MCD Opération d'aménagement ,

VERSION MARTYR 3 niveaux

OPERATION-AMENAGEMENT Informations générales pk opam_id : identifiant nom: varchar

procedure: varchar description: varchar type_urbanisation : varchar duree_previsionnelle : réel vocation_dominante : varchar emprise_foncière : réel surface_cessible : réel multi_site : booléen date autorisation: date etat_avancement : varchar

url_presa_projet : url url_medias: url url_plan_masse : url

Localisation

nom_EPCI : varchar siren_EPCI : char(9) nom_commune : varchar insee_commune : char(5)

Géolocalisation

opam_geomsurf : car(long) opam_geompoint : varchar

Acteurs

nom_moa : varchar nature_moa : varchar raison_sociale_moa : varchar modalite realisation : varchar nom concedant: varchar duree_concession : entier nom moe: varchar portage_EPF : booléen

Données de programmation densite_brute : réel densite_brute_logt : réel densite_nette : réel densite_nette_logt : réel nb_logt_individuel : entier nb_logt_collectif : entier nb_logt_sociaux : entier nb_logt_libre : entier surface_totale_projet : entier surf_act_industrie : entier surf_act_logistique : entier surf act artisanat : entier surf_act_comm_serv : entier surf_act_bureau : entier surf_act_autres : entier surf_equipt_public : entier nature_equipt_public : varchar surf_esp_public : entier surf_esp_vert_public : entier

Etat d'avancement global

nb_demolition: entier

nb_logt_construire : entier date debut travaux : date date fin travaux : date date_reception : date date_prev_livr_amngt : date date prev livr immo: date date_achevement : date

Volet financier (bilan de l'opération)

date_de_valeur : année depense_total : entier depense_foncier : entier depense_etudes : entier depense travaux: entier depense_contributions : entier depense frais annexes: entier recette_total : entier recette_cessions : entier recette_loyers : entier recette_contributions: entier recette_subventions: entier recette_autres : entier recette_fiscalite_locale : entier

Eléments de contexte et de contraintes

url_gpu : url url_reglement_urba: url urba zone lib : varchar oap de quartier : booléen situation_initiale: varchar emprise_ini_friche : réel url_cartofriches : varchar durete fonciere: varchar label: varchar

candidature_ami : varchar convention_PLH : booléen

Métadonnées

opam_identif_date : date opam_actu_date : date source_producteur : varchar est composée de

1..1

Informations générales pk secteur_id : identifiant fk opam_id:identifiant nom_secteur : varchar description_secteur : varchar duree_previsionnelle : réel vocation_dominante : varchar emprise_foncière : réel surface_cessible : réel date_autorisation : date nb_logt_prevu : entier etat_avancement : varchar url_plan_masse : url Géométrie

SECTEUR

26/06/24

secteur_geomsurf : car(long)

Métadonnées

secteur_creation_date : date secteur_actu_date : date source_producteur : varchar

1..1

comprend

0..n

PROGRAMME-LOGEMENT

Informations générales

pk programme_id : identifiant fk secteur_id : identifiant nom programme: varchar description_programme : varchar dossier_ads: varchar

duree_previsionnelle: réel emprise_foncière : réel surface_cessible : réel date_autorisation: date etat_avancement : varchar url_plan_masse : url

Géométrie

programme_geomsurf : car(long)

Acteurs

promoteur: varchar nom_moe : varchar

Données de programmation densite_brute : réel densite_brute_logt : réel densite nette: réel densite_nette_logt : réel nb_logt_total : entier nb_logt_individuel : entier nb_logt_collectif : entier nb_logt_sociaux : entier

nb_logt_libre : entier

nb_logt_access_aide_prev : integer nb_logt_access_libre_prev : integer nb_logt_access_maitrise_prev : integer nb_logt_locatif_aide_prev : integer nb_logt_locatif_regul_prive_prev : integer nb_logt_locatif_regul_hlm_prev : integer

Etat d'avancement

date_debut_travaux : date date fin travaux: date date_reception_prevue : date date_reception : date date achevement: date date_commercialisation : date

Métadonnées

programme_creation_date : date programme_actu_date : date source_producteur : varchar