

1/ Nomenclature proposée pour les types de logements suivis, dans l'onglet **Programmation habitat** des programmes

1-1/ État actuel

Portail des données géographiques de Rennes Métropole

catalogue visualiseur **visualiseur [new]** cartes actus fichiers autres »

Dernières informations : 04/05/2023 - [NOUVELLES SESSIONS] - Formations sur le Portail de données géographiques - mai-juin 2023

Recherche par nom de lieu

Urb@map

Filtrer les couches

Opérations d'amén... Référentiel Métrop... Aménagement Programmes (70%) Secteurs Opérations

Habitat Mixte Activité Equipement public

Programmes

Identification

Descriptif

Gouvernance

Suivi opérationnel

Programmation habitat

Année attribution foncière :	2021
Date attribution :	24/11/2021
Date commercialisation :	Date commercialisation
Logements total :	189
Accession aidée :	26
Accession libre :	85
Accession maitrisée :	21

100 m Échelle : 1 : 8531

Urb@map

Filter les couches

Opérations d'amén...

Référentiel Métrop...

Aménagement

Programmes 70%

Secteurs

Opérations

- Habitat
- Mixte
- Activité
- Equipement public



Urbamap

Aide

Programmation habitat

Année attribution foncière : 2021

Date attribution : 24/11/2021

Date commercialisation : Date commercialisation

Logements total : 189

Accession aidée : 26

Accession libre : 85

Accession maitrisée : 21

Locatif aidé : 43

Locatif régulé HLM : Locatif régulé HLM

Locatif régulé privé : 14

Données issue de Agapéo (Service Habitat) :

Année prog	N° dossier	Loc. aidé	Loc. rég. hlm	Loc. rég. privé	Acces. aidée
2024	4706	0	0	0	0

1-1/ État actuel

Urbamap

Aide

Programme habitation

Année attribution foncière : 2021

Date attribution : 24/11/2021

Date commercialisation : Date commercialisation

Logements total : 189

Accession aidée : 1	26
Accession libre : 2	85
Accession maîtrisée : 3	21
Locatif aidé : 4	43
Locatif régulé HLM : 5	Locatif régulé HLM
Locatif régulé privé : 6	14

Données issue de Agapéo (Service Habitat) :

Année prog	N° dossier	Loc. aidé	Loc. rég. hlm	Loc. rég. privé	Acces. aidée
2024	4706	0	0	0	0

1-2/ État projeté

Nomenclature proposée avec **intégration du vocabulaire PLH révisé**

Définitions à fournir par le SH une fois le nouveau PLH délibéré

→ Impact fort : reprise des données déjà saisies + révision du modèle des fiches Programmes

Logements Aidés **1**

Dissocié (sur toutes les communes avec opé en foncier public ou d'initiative publique)

- Locatif social de type PLUS, PLAI, PLS institutionnel dans des cas particuliers **4**
- Accession sociale de type BRS **1**, sociale de type PSLA en commune perim. OFS **1**

Non dissocié (sur les communes hors perim. OFS)

- Accession sociale de type « maison + jardin Aidé (MJA) », **1**
- Accession sociale de type PSLA **1**

Logements Encadrés

Dissocié (sur communes périm. OFS avec opé en foncier public ou d'initiative publique)

- « Locatif intermédiaire »
dont LLI, PLS investisseurs, PLS démembrés, PLS institutionnel **5**,
libre avec loyer conventionné au plafond de loyer PLS **6**
- « Accession encadrée »
dont accession intermédiaire (qui remplace l'accession maîtrisée) **3**
dont maison + jardin **3**
dont accession COOP **2**

Non dissocié sur les communes hors périmètre OFS

- Locatif intermédiaire de type « LLI », ou « PLS investisseurs », ou « PLS démembrés », ou « PLS institutionnel » **5**, ou « libre avec loyer conventionné au plafond de loyer PLS » **6**
- Accession encadrée de type accession intermédiaire (qui remplace l'accession maîtrisée) **3**, ou maison + jardin **3**, ou accession COOP **2**

Logements Libres **2**

Dissocié en cœur de métropole sur opé. avec du foncier public ou d'initiative publique

Non dissocié sur les communes hors périmètre OFS y compris sur du foncier public ou d'initiative publique.