

Ordre du jour

- Revue du précédent compte-rendu, infos diverses
- Actus métier et avancement du SG1 "Evolution de la réglementation" (*A. Vaillier*)
- Avancement du SG5 "Symbolisation" (*N. Kulpinski*)
- Avancement du SG6 Structuration du règlement d'urbanisme (*A. Lenain*)
- Maintenance évolutive des géostandards d'urbanisme (*A. Gallais*)
- Analyse de besoin : standardisation des PVAP

Actus métier



Point d'avancement SG1

RECU DU
TRAIT DE COTE

Représentation graphique des zones 0-30 et 30-100

ANNULATION
PARTIELLE DE
SCOT

Validé juridiquement par le bureau QV3, l'annulation partielle d'un SCOT sera intégré au standard pour être visible par l'utilisateur.

DISPOSITIONS
ÉNERGIES
RENOUVELABLES

Standardisation des secteurs d'implantation et d'exclusion d'installations de production d'énergies renouvelables
Art L151-42-1 du code de l'urbanisme.

NOMMAGE DES
PIÈCES ÉCRITES -
RAPPORT DE
PRÉSENTATION

Séparer les résumés non techniques et les notices des évolutions dans le répertoire 1_rapport_de_presentation

Point d'avancement SG1

RÉSUMÉ Recul trait de côte

- ✓ Loi C&R
- ✓ Liste de communes fixés par décret
- ✓ Etude pour la réalisation d'une carte locale
- ✓ Zone 0-30 et 30-100
- ✓ Intégrée obligatoirement au PLU dans un délai de 4 ans

Création de deux nouveaux codes / sous-codes (54-01 et 54-02) de prescription d'urbanisme pour représenter les zone 0-30 et 30-100.

Point d'avancement SG1

- Séparer les résumés non techniques et les notices des évolutions dans le répertoire 1_rapport_de_presentation

Actuellement	Contenu	Proposition de nommage
XXXXXX_rapport_1	Rapport de présentation	XXXXXX_rapport_initial_1
XXXXXX_rapport_2	Rapport de présentation	XXXXXX_rapport_initial_2
XXXXXX_rapport_3	Résumé non technique	XXXXXX_rapport_initial_rnt_1
XXXXXX_rapport_4	MS1	XXXXXX_rapport_evolution_MS1_1
XXXXXX_rapport_5	MS2	XXXXXX_rapport_evolution_MS2_1
XXXXXX_rapport_6	M1	XXXXXX_rapport_evolution_M1_1
XXXXXX_rapport_7	RA1	XXXXXX_rapport_evolution_RA1_1
XXXXXX_rapport_8	MS4	XXXXXX_rapport_evolution_MS4_1
XXXXXX_rapport_9	MEC1	XXXXXX_rapport_evolution_MEC1_1
XXXXXX_rapport_10	RA2	XXXXXX_rapport_evolution_RA2_1
XXXXXX_rapport_11	M2	XXXXXX_rapport_evolution_M2_1
XXXXXX_rapport_12	M2	XXXXXX_rapport_evolution_M2_2

- Dans la table DOC_URBA, ajouter l'attribut NOMRAPP pointant vers le fichier correspondant à la procédure :
 - Si E => rapport_initial_1
 - Si <proc> => le fichier portant le suffixe <proc>

Servitudes d'utilité publique

- Trois projets de décrets :
 - modification de certains régimes d'autorisations applicables aux **coupes et abattages d'arbres**. Ajout d'une nouvelle catégorie de SUP **PM8** de **passage et d'aménagement** en application des articles L. 134-2 et L.134-3 du code forestier.
 - Le décret passe au Conseil d'Etat début mars et devrait normalement être adopté dans le mois.
 - ajout d'une nouvelle catégorie de SUP **PM9** relatives aux « **zones de danger** » exposées à un danger élevé de feux de forêt et de végétation, instituées en application des articles L. 567-4 à L. 567-6 du code de l'environnement ».
 - Le projet de décret de la SUP **PM9** sera examiné en section au Conseil d'État fin mars avec une publication début avril.
 - transfert de la rubrique « Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements » à la rubrique « Sécurité et salubrité publique » pour les SUP :
 - I1 : maîtrise de l'urbanisation autour des canalisations de transports de gaz, produits chimiques et certaines canalisations de distribution de gaz
 - I3 : canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Avancement du SG1

« évolution de la réglementation »



Ordre du jour SG1 du 12 mars :

- Recul du trait de cote
 - 242 communes concernées
 - dont 18 engagées : (10) dans un PLUi, (7) dans un PLU, et (1) dans une CC
- Annulation partielle dans le standard SCOT
- Proposition E. Henrot de "séparer les résumés non techniques et les notices des évolutions dans le répertoire 1_rapport_de_presentation"
- Proposition A. Cocquièrre d'intégrer les dispositions en lien avec les énergies renouvelables dans le PLU :
 - OAP zones d'accélération pour l'implantation d'installations terrestres de production d'énergies renouvelables (en l'absence de SCoT) => déjà intégré dans le standard
 - secteurs d'implantation d'installations de production d'énergies renouvelables, et plus seulement les éoliennes, sous conditions (L151-42-1 I) => à intégrer dans le standard ?
 - secteurs d'exclusion d'installations de production d'énergies renouvelables (sous conditions, notamment, il faut qu'une cartographie des zones d'accélération pour l'implantation d'installations ENR ait été arrêtée) (L151-42-1 II) => à intégrer dans le standard ?

Point d'avancement SG5 : Symbolisation



SG5

- <https://github.com/cnigfr/DDU-SG5-SYMBOLISATION>
- Réunion du 12 décembre 2023 :
- *Réunion du 11 mars reportée*

9 Validation

• Informations à ajouter au catalogue de symboles
#105 opened by [alhyss](#)
SG5 |2| Validé

• Fichiers de style (SLD GeoServer) du Géoportail de l'Urbanisme
#104 opened by [GT-CNIG-DDU](#)
SG5 |1| A Compléter SG5 |2| Validé

• Contact ou adresse mail CNIG pour recevoir des mails de la part des contributeurs aux symbolisations.
#100 opened by [GT-CNIG-DDU](#)
SG5 |2| Validé

• Demande de symbolisation pour le code PSC-S_53-00
#91 opened by [GT-CNIG-DDU](#)
Symbole |4| Validé

• Propositions nouvelle symbologie pour PSC-S/L/P_07-xx_001
#84 opened by [nkulpinski](#)
Symbole |4| Validé

• Proposition de symbole pour les codes PSC-S_01-00_002 / PSC-S_01-01_002 / PSC-S_01-02_002
#102 opened by [nkulpinski](#)
Symbole |4| Validé

• Proposition de symbole pour le code PSC-S_01-03_002
#103 opened by [nkulpinski](#)
Symbole |4| Validé

12 Tâches restantes

• Proposition nouveau symbole PSC-S_05-04_001
#99 opened by [nkulpinski](#)
Symbole |4| Validé

• Symbologie basée sur le champ TYPESECT
#36 opened by [alhyss](#)
Doc | CC Symbole |4| Validé
CC-v2017c

• Demande de symbolisation pour le code PSC-S_03-03 intégré dans le projet de révision du standard PLU/CC
#97 opened by [GT-CNIG-DDU](#)
Symbole |4| Validé

• Ajouter une licence (ou plusieurs)
#39 opened by [alhyss](#)
SG5 |2| Validé

• Nouvelles propositions de symbolisation pour les informations relatives au droit de préemption
#62 opened by [alhyss](#)
Symbole |4| Validé

• Révision du symbole INFO 30-00 - Périmètre PUP
#77 opened by [alhyss](#)
Symbole |4| Validé
Symbole |6| Intégré au Catalogue

• Indiquer la nouvelle codification des symboles dans le fichier de préconisations

3 A Clôturer

• Prototype de Registre des symboles
#75 opened by [GT-CNIG-DDU](#)
SG5 |3| Rejeté
PLU-v2022

• Prototype démo Qgis catalogue de symbo
#76 opened by [mariondumont](#)
SG5 |1| A Compléter
PLU-v2022

• Demande de ressource MapFile pour MarServer
#101 opened by [nkulpinski](#)
SG5 |1| A Compléter

2 Ajourné

• Catalogue de symboles – Maintenance du catalogue
#70 opened by [mariondumont](#)
SG5 |1| A Compléter
PLU-v2022

• Représentation à moyenne échelle des prescriptions et informations
3 tasks
#78 opened by [alhyss](#)
SG5 |1| A Compléter

Point d'avancement SG6 : Structuration du règlement d'urbanisme



Standard Niveau 2

Le standard de niveau 2 **définie une structure pour la modélisation des règles** d'urbanisme, ce qui facilitera davantage **la rédaction du règlement en proposant, par exemple des règles pré-définies**.

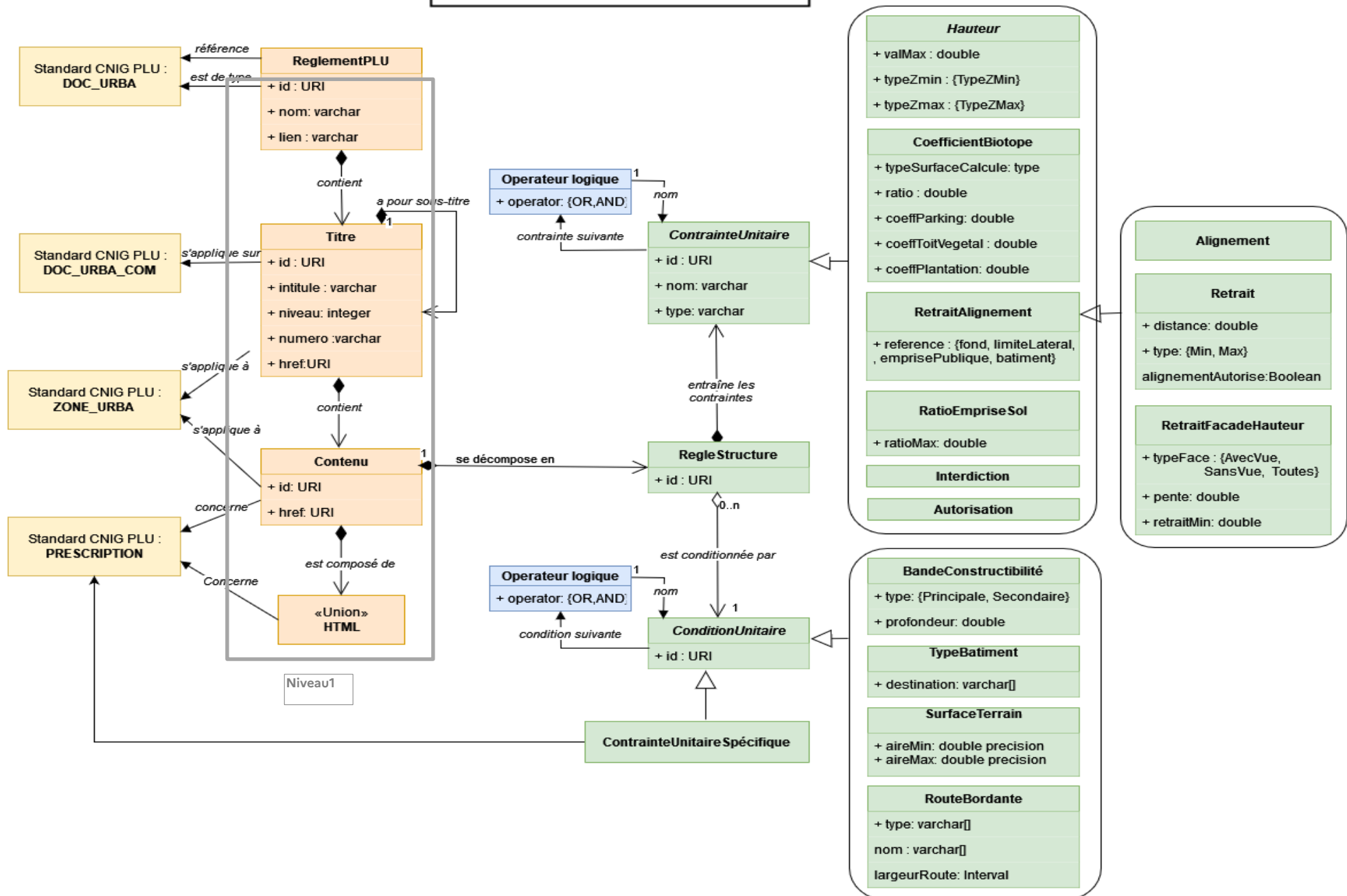
La **classe contenu** définie dans le standard de niveau 1 permet de faire le lien avec le niveau 2 du standard. Le niveau 2 du standard est un enrichissement de cette classe.

Le niveau 2 permet **l'articulation du contenu des articles d'urbanismes** avec des **règles structurées** qui sont **associées** à des **conditions et des contraintes**.

Dans cet objectif **deux classes abstraites « Contraintes Unitaires » , « Conditions Unitaires »** ont été ajoutées dans le modèle UML ainsi que des opérateurs logiques tels que **ET/OU** pour l'ajout ou la sélection des différents éléments de ces classes.

Modèle conceptuel de données (Niveau 2)

Standard CNIG SRU niveau 2 - 23/12/2022



Evolutions suite à la dernière réunion :

- <https://github.com/cnigfr/structuration-reglement-urbanisme>
- Amélioration de l'interface de saisie web (suite à la définition des identifiants)
- Rédaction du projet de standard SRU niveau 2 en cours
 - Améliorations rédactionnelles
 - Améliorations du modèle de données en réunion du 8 mars
- Les dernières réunions du SG6 se sont déroulées :
 - Le 08/01/2024
 - Le 08/03/2024
- Prochaine réunion prévue le 18 avril

Maintenance évolutive des géostandards



Evolutions du standard PLU/CC

- *La Commission des standards a validé sans réserve la révision du standard PLU/CC v2024-01 avec :*
 - *nouvelle organisation du répertoire 0_Procedure*
 - *nomenclature des procédures d'urbanisme pour les PLU.*
- ajout des PRESC 54-01 et 54-02 pour les zones de recul du trait de côte à horizon 30 ans et 100 ans.
- ajout des PRESC 55-01 et 55-02 pour les implantations des installations EnR
- en cours : renommage des pièces du répertoire 0_rapport_de_presentation
 - prévoir l'ajout attribut DOC URBA.nomrapp pointant vers le bon fichier (cf [diapo 6](#))

[illegible]

Evolutions du standard SUP

- Le standard SUP n'a initialement pas prévu de règlements des SUP
 - Seule solution actuellement : le concaténer à l'acte instaurant la SUP.
- Solution proposée :
 - intégrer dans la table SERVITUDE deux attributs de type REGLT et URLREGLT pour le règlement et/ou son url.
 - Le nom du fichier dans REGLT serait de forme similaire à l'acte (avec un suffixe _reg) :
<catégorie de la SUP>_<nom de la SUP>_{date_de_décision}_reg.pdf
 - Ces attributs seraient facultatifs car ne concernent que certaines SUP : les PM, les AC4...
 - pour les PM : URLREGLT pour établir un lien direct avec Géorisques, n'étant pas question de stocker le fichier du règlement d'un PPR

Révision du standard PLU / CC

Nouveau !

Le Github du GT CNIG DDU : <https://github.com/cnigfr/schema-plan-local-urbanisme>

cnigfr / schema-plan-local-urbanisme

Type to search

<> Code

Issues

Pull requests

Actions


Projects

Wiki

Security

Insights

Settings

 schema-plan-local-urbanisme

Public

Edit Pins

Unwatch 3

Fork 0

Star 0


main 1 Branch 1 Tags

Go to file

Add file

Code

About

 GT-CNIG-DDU Update README.md 640bed9 · yesterday 77 Commits

documentation	maj	2 weeks ago
réunions	Update README.md	2 weeks ago
standard	maj std version courante	yesterday
LICENSE.md	add schema ad license	2 months ago
README.md	Update README.md	yesterday
schema.yml	fix version	last month

README License

Plan local d'urbanisme (PLU)

Description

Le [géostandard CNIG PLU](#) définit le contenu et la structure des informations de description des PLU et PLU intercommunaux (PLUi).

Il vise à assurer l'interopérabilité des données géographiques et littérales des documents d'urbanisme vis à vis des infrastructures de données géographiques et notamment du [Géoportail de l'urbanisme](#).

No description, website, or topics provided.

Readme

View license

Activity

0 stars

3 watching

0 forks

Report repository

Releases 1

v2.0.0 Latest


on Nov 6


Packages

No packages published

[Publish your first package](#)

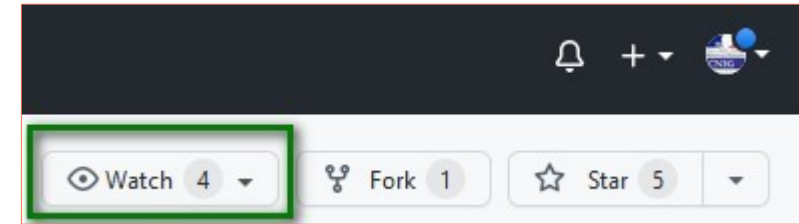
Contributors 2

 GT-CNIG-DDU GT CNIG DDU

 Pierlou Pierlou Ramade

Contribuer via les « Issues » du Github

- Le Github du GT CNIG DDU : <https://github.com/cnigfr/schema-plan-local-urbanisme>
- Créer un compte Github
- Cliquer sur la touche watch pour s'abonner aux issues



jmtrivial commented on 13 Jan



La pente peut-elle être indiquée avec un signe (positif/négatif) pour indiquer son orientation ? Le fait qu'elle soit demandée en valeur entière impose-t-elle que sa valeur soit positive ?



GT-CNIG-DDU commented on 13 Jan

Contributor

La valeur positive était l'intention initiale lors de la rédaction du standard, mais cela apparaît en contradiction avec la formule indiquée au §4.1 page 40.

Remarque : les nœuds de cheminement sont des ponctuels "3D recommandée" mais pas obligatoire, ils peuvent être en 2D.



GT-CNIG-DDU commented on 17 May

Contributor

Le GT CNIG Accessibilité du 12 mai a retenu que la pente sera positive ou négative en considérant le sens du tronçon, défini comme : nœud initial vers nœud final.

Analyse de besoin : standardisation des PVAP

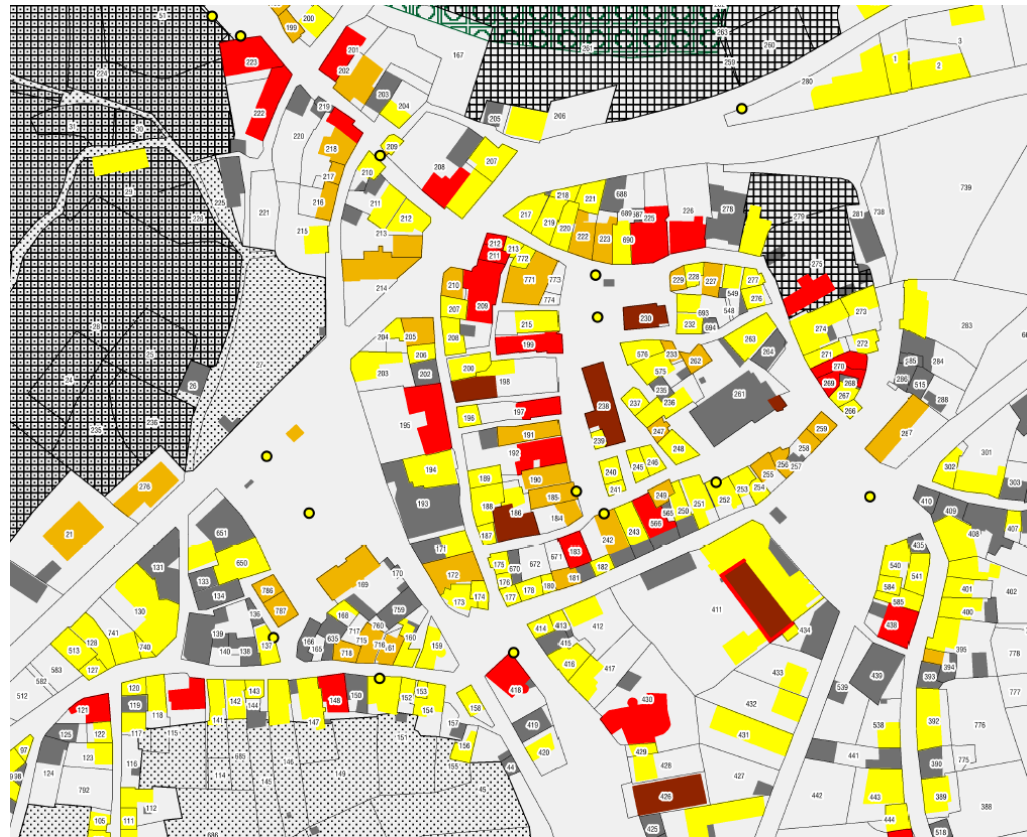


Vocabulaire

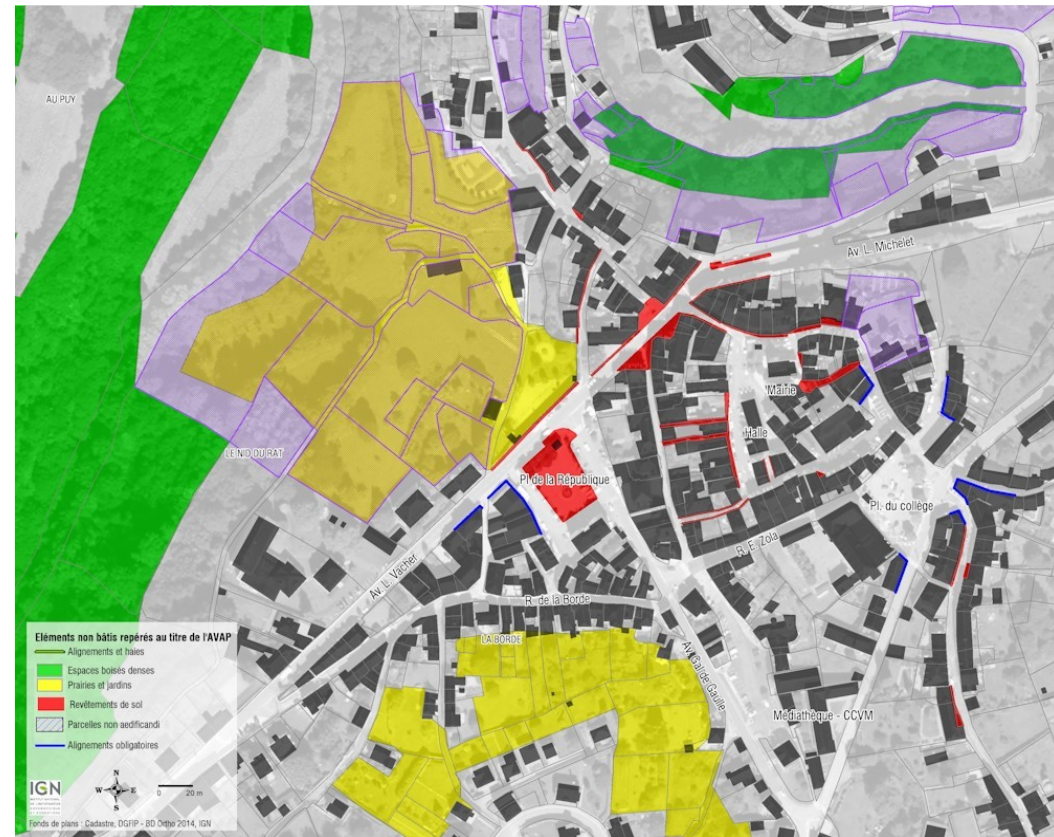
Nom	Abbrev	Gestion	Codification	Standardisation	Obsolescence
Site patrimonial remarquable	SPR	DRAC	SUP AC4	CNIG SUP G = le périmètre A = identique	
Plan de sauvegarde et de mise en valeur	PSMV	AC DU	PSMV (comme DU)	CNIG PSMV	
Plan de valorisation de l'architecture et du patrimoine	PVAP	AC DU	SUP (~AC4bis)	CNIG SUP G = le périmètre A = identique	
Aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine	AVAP	AC DU	SUP AC4bis	CNIG SUP G = le périmètre A = identique	Depuis 2016, « AVAP = SPR » (en réalité, AVAP = SPR + PVAP)
Zone de protection du patrimoine architectural, urbain, et paysager	ZPPAU P	AC DU	SUP AC4	???	Caduques depuis 2016

Exemples de PVAP

Classification des bâtiments protégés



Protection d'autres éléments



Exemples de PVAP

Autre exemple de symbolisation



- | | |
|---|---|
| Limite de site patrimonial remarquable | Places et cours |
| Limite de PVAP à l'intérieur du site patrimonial remarquable | Séquence végétale |
| Immeuble classé ou inscrit au titre des monuments historiques | Arbre remarquable |
| Immeuble protégé | Cours d'eau |
| Élément extérieur particulier | Point d'eau ou source |
| Mur et clôture protégés | Immeuble bâti ou non bâti à requalifier |
| Séquence, composition, ordonnance architecturale ou urbaine | Espace vert à créer ou à requalifier |
| Séquence naturelle (front rocheux, falaise, etc.) | Place, cour, ou autre espace libre à dominante minérale à requalifier |
| Parcs ou jardins de pleine terre | Point de vue, perspective à préserver et à mettre en valeur |
| Espaces libres végétales | Passage ou liaison piétonne à maintenir ou à créer |

Numéros des éléments extérieurs particuliers

1. Éléments religieux (croix, calvaires, arceaux, statues...)
2. Puits, fontaines
3. Portails, portillons, porches
4. vestiges architecturaux anciens (portes, fenêtres...)
5. Escaliers
6. Lavoirs
7. Monuments aux morts
8. Ponts
9. Autres éléments



Saisie d'un PVAP au standard CNIG SUP

Éléments obligatoires	Standard CNIG SUP
Délibération(s) de l'autorité compétente en matière de document d'urbanisme	Acte (PDF)
Inventaire et diagnostic du patrimoine (littéral)	Acte (PDF)
Rapport présentant les objectifs du plan	Acte (PDF)
Règlement littéral et annexes	Acte (PDF)
Délimitation des éléments protégés	Acte (PDF)
Règlement graphique : périmètre, inventaire du bâti, éléments à protéger, conditions spéciales	Acte (PDF)

Éléments optionnels	Standard CNIG SUP
Données géographiques correspondant au périmètre du PVAP	Générateur = Assiette
Données géographiques correspondant au diagnostic du patrimoine	
Données géographiques des prescriptions du règlement graphique	
Données géographiques des secteurs du règlement (surtout AVAP)	

Atteinte des limites du standard CNIG SUP

- Tous les documents = 1 gros PDF
 - Tulle : 608 pages, du A4 au A0, 184 Mo
- Ne permet pas la publication des données géographiques autres

Besoins sur les PVAP/AVAP

- Un usager consulte le GPU pour connaître la règlementation applicable à un terrain
 - GPU répond que toute la commune est en SPR, et qu'il faut lire un PDF de 600 pages
 - L'usager voulait en réalité savoir si :
 - la maison / l'arbre / la haie / le fournil / le puits sont identifiés comme élément remarquable au titre du PVAP
 - dans quel secteur de PVAP on se trouve
 - trouver le règlement littéral du PVAP, idéalement ouvert à la bonne page
- Un instructeur utilise le GPU dans son logiciel d'instruction pour préparer les certificats d'urbanisme.
 - Il a besoin d'indiquer dans quel secteur du SPR se situe le terrain
 - Il a besoin d'indiquer les prescriptions particulières s'appliquant au terrain
 - Il doit quand même lire lui-même la carte PDF
- Une autorité en charge des documents d'urbanisme se trouve gênée par le fait que des documents (les données géographiques) ne sont pas publiés là où on les attend : sur le GPU

BAD UX

Ordi Inutile

Open Data 2000

Axes de standardisation

- Séparation et dénomination prévisible des pièces écrites
 - Liste globalement fixée par la Loi
- Modélisation géographique et attributaire
 - Éléments de diagnostic
 - Secteurs
 - Éléments protégés
 - Prescriptions particulières : **pas de liste officielle**
- Représentation cartographique de ces éléments
 - **Pas de liste officielle**

Axes de standardisation

- Séparation et dénomination prévisible des pièces écrites
 - Liste globalement fixée par la Loi
- Modélisation géographique et attributaire
 - Éléments identifiés (diagnostic) → INSEE_DIAG_SURF_DATAPPRO
 - Secteurs → INSEE_SECTEUR_PVAP_DATAPPRO
 - Prescriptions particulières INSEE_PRESCRIPTION_P/L/S_DATAPPRO
 - pas de liste officielle
- Annexes obligatoires → INSEE_INFO_PCT/LIN/SURF_DATAPPRO
 - pas de liste officielle
 - MH, ZPPA
- Représentation cartographique de ces éléments
 - pas de liste officielle



Cerema

Centre d'études et d'expertise sur les risques,
l'environnement, la mobilité et l'aménagement

Merci de votre participation

Arnauld GALLAIS

+33 (0)2 40 12 84 76

arnauld.gallais@cerema.fr