

# Besoin de standardisation PVAP/SPR/AVAP

GT CNIG DDU 14/03/2024

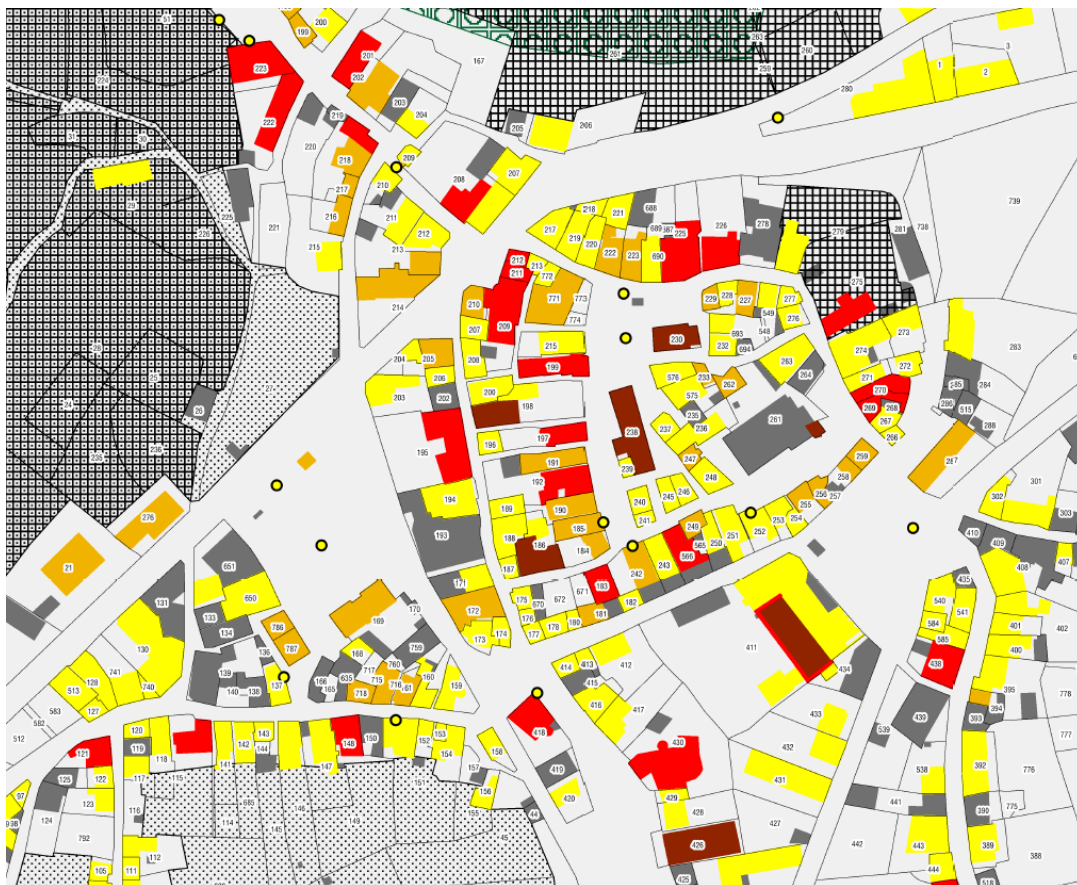
# Vocabulaire

Voir aussi la [fiche SUP AC4](#)

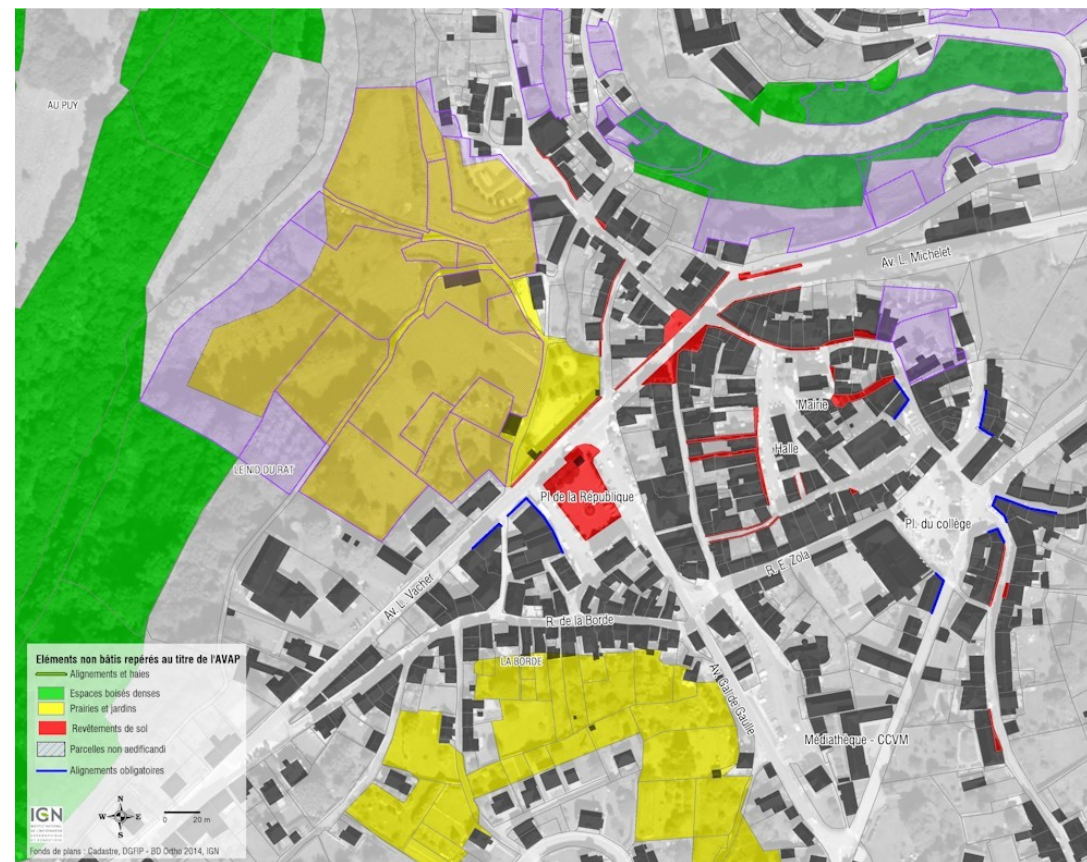
Nom	Abbrev.	Réf.	Gestion	Codification	Standardisation	Obsolescence
Site patrimonial remarquable	SPR	<u>(CP) L. 631-1</u>	DRAC	SUP AC4	CNIG SUP G = le périmètre A = identique	
Plan de sauvegarde et de mise en valeur	PSMV	<u>(CU) L. 313-1+</u>	AC DU	PSMV (comme DU)	CNIG PSMV	
Plan de valorisation de l'architecture et du patrimoine	PVAP	<u>(CP) L. 631-3</u>	AC DU	SUP (~AC4bis)	CNIG SUP G = le périmètre A = identique	
Aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine	AVAP		AC DU	SUP AC4bis	CNIG SUP G = le périmètre A = identique	Depuis 2016, « AVAP = SPR » (en réalité, AVAP = SPR + PVAP)
<del>Zone de protection du</del>	<del>ZPPAU</del>		<del>AC DU</del>	<del>SUP AC4</del>	<del>???</del>	<del>Caducues depuis 2016</del>

# Exemple de PVAP

## Classification des bâtiments protégés



## Protection d'autres éléments





# Exemple de PVAP

Autre exemple de symbolisation



	Limite de site patrimonial remarquable		Places et cours
	Limite de PVAP à l'intérieur du site patrimonial remarquable		Séquence végétale
	Immeuble classé ou inscrit au titre des monuments historiques		Arbre remarquable
	Immeuble protégé		Cours d'eau
	Élément extérieur particulier		Point d'eau ou source
	Mur et clôture protégés		Immeuble bâti ou non bâti à requalifier
	Séquence, composition, ordonnance architecturale ou urbaine		Espace vert à créer ou à requalifier
	Séquence naturelle (front rocheux, falaise, etc.)		Place, cour, ou autre espace libre à dominante minérale à requalifier
	Parcs ou jardins de pleine terre		Point de vue, perspective à préserver et à mettre en valeur
	Espaces libres végétales		Passage ou liaison piétonne à maintenir ou à créer

Numéros des éléments extérieurs particuliers  
 1. Éléments religieux (croix, calvaires, arceaux, statues...)  
 2. Puits, fontaines  
 3. Portails, portillons, porches  
 4. vestiges architecturaux anciens (portes, fenêtres...)  
 5. Escaliers  
 6. Lavoirs  
 7. Monuments aux morts  
 8. Ponts  
 9. Autres éléments

# Saisie d'un PVAP au standard CNIG SUP

Éléments obligatoires	Standard CNIG SUP
Délibération(s) de l'autorité compétente en matière de document d'urbanisme	Acte (PDF)
Inventaire et diagnostic du patrimoine (littéral)	Acte (PDF)
Rapport présentant les objectifs du plan	Acte (PDF)
Règlement littéral et annexes	Acte (PDF)
Délimitation des éléments protégés	Acte (PDF)
Règlement graphique : périmètre, inventaire du bâti, éléments à protéger, conditions spéciales	Acte (PDF)
Éléments optionnels	Standard CNIG SUP
Données géographiques correspondant au périmètre du PVAP	Générateur = Assiette
Données géographiques correspondant au diagnostic du patrimoine	
Données géographiques des prescriptions du règlement graphique	
Données géographiques des secteurs du règlement	

# Atteinte des limites du standard CNIG SUP

- Tous les documents = 1 gros PDF
  - Tulle : 608 pages, du A4 au A0, 184 Mo
- Ne permet pas la publication des données géographiques autres

# Besoins sur les PVAP/AVAP

- Un usager consulte le GPU pour connaître la réglementation applicable à un terrain
  - GPU répond que toute la commune est en SPR, et qu'il faut lire un PDF de 600 pages  
→ L'utilisateur voulait en réalité savoir si :
    - la maison / l'arbre / la haie / le fournil / le puits sont identifiés comme élément remarquable au titre du PVAP
    - dans quel secteur de PVAP on se trouve
    - trouver le règlement littéral du PVAP, idéalement ouvert à la bonne page
- Un instructeur utilise le GPU dans son logiciel d'instruction pour préparer les certificats d'urbanisme.
  - Il a besoin d'indiquer dans quel secteur du SPR se situe le terrain
  - Il a besoin d'indiquer les prescriptions particulières s'appliquant au terrain
  - Il doit quand même lire lui-même la carte PDF
- Une autorité en charge des documents d'urbanisme se trouve gênée par le fait que des documents (les données géographiques) ne sont pas publiés là où on les attend : sur le GPU

# Axes de standardisation

- Séparation et dénomination prévisible des pièces écrites
  - Liste globalement fixée par la Loi
- Modélisation géographique et attributaire
  - Éléments identifiés (diagnostic) → INSEE\_DIAG\_SURF\_DATAPPRO
  - Secteurs → INSEE\_SECTEUR\_PVAP\_DATAPPRO
  - Prescriptions particulières → INSEE\_PRESCRIPTION\_P/L/S\_DATAPPRO
    - pas de liste officielle
  - Annexes obligatoires → INSEE\_INFO\_PCT/LIN/SURF\_DATAPPRO
    - pas de liste officielle
    - MH, ZPPA
- Représentation cartographique de ces éléments
  - Pas de liste officielle