

# PROFIL PERUSAHAAN

## A. LATAR BELAKANG



Bertitik tolak pada pesatnya pembangunan fisik secara Nasional dan Internasional yang dirasakan sangat membutuhkan jasa pelayanan teknik, maka sejak tahun 2001 beberapa tenaga ahli

merasa ikut terpanggil untuk kemudian menghimpun dirinya dalam suatu wadah Konsultan Teknik yang diberi nama **PT. BENNATIN SURYA CIPTA** yang beralamat di Jl. Raya Pasar Minggu Km. 18 No. 1, Kel. Pejaten Barat, Kec. Pasar Minggu, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi Dki Jakarta, Kode Pos: 12510.

## B. ADMINISTRASI DAN LEGALITAS PERUSAHAAN

**PT. BENNATIN SURYA CIPTA**, didirikan di Jakarta pada tanggal 7-Maret 1997, dengan Akte Notaris No. 22 yang disahkan oleh Notaris Sri Juwariyati. dan Departemen Kehakiman Nomor : C-6871 HT.01.01 TH.2001. Data-data lebih lanjut sebagai berikut :

- ☞ Alamat Kantor : Jl. Raya Pasar Minggu Km. 18 No. 1, Kel. Pejaten Barat, Kec. Pasar Minggu, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi Dki Jakarta, Kode Pos: 12510
- ☞ Telepon : (021) 7981047
- ☞ Fax : (021) 7981047

|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| ☞ NPWP                   | : 001.802.120.4-017.000 |
| ☞ NIB Berbasis Risiko    | : 9120312152126         |
| ☞ Sertifikat Badan Usaha | : Kelas Besar           |
| ☞ INKINDO                | : 10210/P/2061.DKI      |

### C. Aktifitas dan Layanannya

Setelah berkembang, maka sejak didirikan sampai sekarang PT. BENNATIN SURYA CIPTA telah mempunyai beberapa bidang jasa layanan, yang seluruhnya bergerak dan memberikan layanan dibidang Jasa Konsultansi dengan berbagai kegiatan mulai dari bidang jasa survey atau penjajagan, bidang jasa perencanaan sampai dengan layanan dibidang jasa pengawasan untuk berbagai bidang kegiatan pelaksanaan pekerjaan fisik. Jasa layanan tersebut antara lain adalah sebagai berikut :

#### 1. **Jasa Konsultan Konstruksi** berupa kegiatan :

##### a. **Perencanaan Konstruksi** terdiri dari :

- ◆ Jasa Survei
- ◆ Jasa Testing Laboratorium
- ◆ Studi Perencanaan Umum dan Studi Mikro lainnya
- ◆ Studi Kelayakan
- ◆ Jasa Perencanaan Teknik, Operasi dan Pemeliharaan
- ◆ Jasa Bantuan dan Nasehat Teknis
- ◆ Jasa Penelitian
- ◆ Jasa Manajemen Konstruksi dan Jasa Manajemen Proyek

##### b. **Pengawasan Konstruksi** terdiri dari :

- ◆ Jasa Inspeksi/Supervisi
- ◆ Jasa Testing Laboratorium
- ◆ Jasa Manajemen Konstruksi
- ◆ Jasa Manajemen Proyek

---

**2. Jasa Konsultan Non Konstruksi** dengan lingkup layanan sebagai berikut :

- ◆ Jasa Survei
- ◆ Studi Makro
- ◆ Studi Kelayakan
- ◆ Perencanaan Umum dan studi mikro lainnya
- ◆ Konsultan Produksi
- ◆ Konsultan Operasi, Pemeliharaan dan Rehabilitasi
- ◆ Jasa Bantuan Nasehat Teknis
- ◆ Jasa Penelitian
- ◆ Teknologi dan Sistem Informasi
- ◆ Jasa Perencanaan Sistem Akutansi
- ◆ Pelatihan dan Pengembangan SDM
- ◆ Konsultasi hukum Bisnis
- ◆ Konsultasi Manajemen
- ◆ Jasa Penilai/Apraisal/Valuer
- ◆ Jasa Surveyor Independen
- ◆ Jasa Sertifikasi
- ◆ Jasa Inspeksi Teknik

Sedangkan berdasarkan klasifikasi menurut sub bidang, jasa pelayanan yang dapat diberikan adalah :

1. Bidang Arsitektural dari Bangunan Gedung Telekomunikasi dan Gedung.
2. Bidang Sipil dari Prasarana Keairan dan Transportasi
3. Bidang Tata Lingkungan berupa Amdal dan Tata Lingkungan
4. Bidang Perencanaan Kota dan Wilayah.
5. Bidang Pengembangan Pertanian dan Pedesaan
6. Bidang Energi
7. Bidang Perindustrian dan Pertambangan

## 8. Bidang Kepariwisata

Selama Tiga tahun sejak berdirinya, PT. BENNATIN SURYA CIPTA mendapatkan kepercayaan untuk melaksanakan pekerjaan dilingkungan :

### 1. Pemerintah terdiri dari :

- Departemen Permukiman dan Prasarana Wilayah
- Departemen Kelautan dan Perikanan
- Departemen Transmigrasi dan Tenaga Kerja
- Departemen Perikanan dan Kelautan
- Kementerian Percepatan Pembangunan Kawasan Timur Indonesia.
- Departemen Perhubungan

### 2. Non Pemerintah (Perusahaan Swasta)

Secara Detail PT. BENNATIN SURYA CIPTA, telah melaksanakan pekerjaan-pekerjaan jasa konsultasi terlampir.

## **D. Organisasi dan Manajemen dan Tenaga Profesional**

PT. BENNATIN SURYA CIPTA dikelola oleh Direksi yang terdiri dari direktur utama dan direktur. Direksi melaksanakan tugasnya dibawah pengawasan dan bertanggung jawab pada Dewan Komisaris. Kegiatan didukung oleh Tenaga Ahli, antara lain :

- Arsitektur ;
  - Ir. Andreas Pandji EA
  - Ir. Amin Mustofa
  - Ir. Bambang S
  - Ir. Darmawan Subagyo
- Sipil ;

- Dr. Ir. Ade Sjafruddin MSc
- Dr. Ir. Wipie Anaspar, Msc
- Ir. Muhrozi MS
- Ir. Yoyok Suhari
  
- Planologi;
  - Dr. Ir. R. Waluyo Soekarsono
  - Dr. Ir. Bondan Riduan MRP
  - Ir. Unang Rukban S. MRP
  - Ir. Rusdi Fahren
  - Ir. Hendrikus Andi
  - Ir. Budi Supriantoro
- Sanitasi dan Teknik Lingkungan ;
  - Ir. Riris Nainggolan, SKM, MS
  - Ir. Nasrullah, MS
  - Ir. Wawang Suratno, MSc
  - Ir. Nur Arman
- Geodesi ;
  - Ir. Suroso
  - Ir. Parsudi
- Geografi dan Interpretasi Foto
  - Ir. Petrus Gunardi
  - Ir. Ondi Budiono
  - Ir. Sigit
  - Ir. Agung Marsudi W
- Geologi dan Geologi Tata Lingkungan
  - Ir. Sabarman Ranudiwiryono
  - Ir. A. Rizal Djoesan
- Hidrologi
  - Ir. Kiswadi
  - Ir. Deden
- Komputer
  - Ir. Ady Widjaya
  - Erwin Robison Siregar ST

- Ita Ghaula ST
- Mekanik
  - Ir. Sulasno
  - Ir. Firdaus
- Listrik
  - Ir. Elektro
  - Ir. Suparman
- Pertanian
  - Ir. Adi Chandra
  - Ir. Rahmad Imam Sucipto
  - Ir. Septio Nugraho
- Sosiologi
  - Drs. Awalludin
  - Drs. Eko Purnomo
- Ekonomi
  - A. Kemal Hidayat, SE, MSc
  - Thariq Madzuki, MSc
  - Indra Jaya SE
- Kelautan
  - Ir. S. Darmo Atmojo, MSc
- Perikanan
  - Dr. Ir. Sutrisno Anggoro, MS
  - Ir. Heri Antoni
- Hukum
  - Rudi M Rizki SH LL.M
  - Syarif Bastaman SH. LLM
- Sumber Daya Manusia
  - Drs. Said Zainal Abidin
  - Ir. Japinal S. MM

---

## **E. PENGALAMAN PERUSAHAAN**

Pengalaman perusahaan PT. Bennatin Surya Cipta, dapat dilihat dibawah ini :

## F. Data Administrasi:

### 1. Umum

|    |                     |   |   |
|----|---------------------|---|---|
| 1. | Nama Perusahaan     | : | PT. Bennatin Surya Cipta  |
| 2. | Status Perusahaan   | : | <input checked="" type="checkbox"/> Pusat <input type="checkbox"/> Cabang |
| 3. | Alamat Perusahaan   | : | Jl. Raya Pasar Minggu KM. 18 No. 1<br>Pejaten Barat – Jakarta Selatan     |
|    | No. Telepon         | : | 021-7981047   |
|    | No. Fax             | : | 021-7981047   |
|    | E-mail              | : | <a href="mailto:bennagroup@yahoo.com">bennagroup@yahoo.com</a>            |
| 4. | Alamat Kantor Pusat | : | Jl. Raya Pasar Minggu KM. 18 No. 1<br>Pejaten Barat – Jakarta Selatan     |
|    | No. Telepon         | : | 021-7981047   |
|    | No. Fax             | : | 021-7981047   |
|    | E-mail              | : | <a href="mailto:bennagroup@yahoo.com">bennagroup@yahoo.com</a>            |

### b. Ijin Usaha

|    |                         |   |  |
|----|-------------------------|---|--|
| 1. | Izin usaha              | : | No. 09.03.1.70.31845 Tanggal 14<br>Maret 2016  |
| 2. | Masa berlaku izin usaha | : | 07 Februari 2021                               |
| 3. | Instansi Peneribit      | : | Pemprov Dki Jakarta                            |
| 4. | Klasifikasi Usaha       | : | Besar  |
| 5. | No. TDP                 | : | BPTSP : 2294/24.3PT.1/31.74/-<br>1.824.27/2016 |

|    |                             |   |                                    |
|----|-----------------------------|---|------------------------------------|
| 1. | No. S I U P                 | : | 89/24.1PB.1/31.74/-1.824.27/e/2017 |
| 2. | Tanggal                     | : | 10 Februari 2017                   |
| 3. | Masa berlaku izin usaha     | : | 18 Oktober 2021                    |
| 4. | Instansi pemberi izin usaha | : | Pemrov DKI Jakarta                 |
| 5. | Klasifikasi Usaha           | : | Besar                              |

### c. Landasan Hukum Pendirian Perusahaan

|    |   |   |                                 |
|----|---|---|---------------------------------|
| 1. | Akte Pendirian                                    | : |                                 |
|    | a. Nomor Akte                                     | : | 22                              |
|    | b. Tanggal  | : | 7 Maret 1997                    |
|    | c. Nama Notaris                                   | : | Drs. Atrino Leswara, SH         |
| 2  | Akte Perubahan Terakhir                           | : |                                 |
|    | a. Nomor Akte                                     | : | 217                             |
|    | b. Tanggal  | : | 27 Februari 2021                |
|    | c. Nama Notaris                                   | : | Hambit Maseh, SH.               |
|    | d. Nomor Persetujuan Kementerian<br>Hukum dan HAM | : | AHU-0011319.AH.01.02.TAHUN 2021 |



#### d. Pengurus Perusahaan

##### 1. Komisaris Untuk Perseroan Terbatas (PT)

| No. | Nama        | Nomor Identitas  | Jabatan dalam Perusahaan |
|-----|-------------|------------------|--------------------------|
| 1   | Abang Masri | 6109012807900005 | Komisaris Utama          |
| 2   | Wajarwati   | 3171084512590002 | Komisaris                |

##### 2. Direksi / Penanggung Jawab / Pengurus Perusahaan

| No. | Nama              | Nomor Identitas  | Jabatan dalam Perusahaan |
|-----|-------------------|------------------|--------------------------|
| 1   | Pensong, SE, M.Si | 6109030609700004 | Direktur Utama           |
| 2   | Atin Prihatin     | 3174081612660005 | Direktur                 |

#### e. Data Keuangan

##### Susunan Kepemilikan saham (untuk PT)

| No. | Nama              | Nomor Identitas  | Alamat  | Prosentase |
|-----|-------------------|------------------|---|------------|
| 1   | Pensong, SE, M.Si | 6109030609700004 | Dusun Tanjung RT.003/002 Nanga Taman, Sekadau, Kalimantan Barat                   | 78%        |
| 2   | Atin Prihatin     | 3174081612660005 | Jl. Rawajati Timur II No.27 Pancoran Jakarta Selatan                              | 7%         |
| 3   | Abang Masri       | 6171031807800006 | Jl. Masjid At Taqwa Rt 004 / 001 Kel. Mungguk Kec. Sekadau Hilir Kalimantan Barat | 11%        |
| 4   | Wajarwati         | 3171081809690006 | Jl. Kp. Pulo Gundul Johar Baru Jakarta Pusat                                      | 4%         |

##### Pajak

1. Nomor Pokok Wajib Pajak : 01.802.120.4-017.000

2. Bukti Pelaporan Pajak Tahun Terakhir

Pasal 29 Badan

Nomor : 61178306426211004251

Tanggal : 04 Maret 2021