

2015-09-10

TJÄNSTESKRIVELSE FRN 2015/100-820

Bilaga I) Anläggningsobjekt

I tabell 1 nedan redovisas förslag till tillkommande anläggningar sorterat per kommundel. Tabellen innehåller även en bedömning av i vilken etapp utbyggnaden bör ske. Etapp ett motsvarar perioden idag fram till år 2020, etapp två motsvarar perioden 2021-2025 och etapp tre motsvarar perioden 2026-2030. Val av etapp per olika anläggningar är beräknad utifrån hänsyn till nuvarande behov samt befolkningsutvecklingen. Informationen i tabellen innehåller även en bedömning av prioritet. Det vill säga en rangordning om hur pass angeläget det är att tillgodose ett behov i förhållande till ett annat behov. Prioritet tre motsvarar ett viktigt behov, prioritet två ett mer viktigt behov och slutligen innebär tre en mycket viktig prioritet. I förteckningen saknas uppgifter om skid- och motionsspår. Dessa behöver utredas vidare och bedömningen är att detta inte påverkar stadsplaneringen i någon väsentlig grad.

Tabell I) Anläggningsobjekt per kommundel

Objekttyp	Kommundel	Objekt	Delområde placering		Prioritering 1 = mycket viktig, 2 = mer viktig, 3 = viktig
Betongpark	FI/Salt	betongspark skateboard/BMX mm 1	Saltsjöbadens centrum	2	2
Friidrott inomhus	Fi/Salt	friidrottshall 12	Fisksätra	2	2
Idrottshall	Fi/Salt	idrottshall 11	Fisksätra	3	3
Näridrottsplats	Fi/Salt	näridrottsplats 5	Saltsjöbadens IP	2	2
Näridrottsplats	Fi/Salt	näridrottsplats 6	Fisksätra IP	2	1
Ridhus	Fi/Salt	ridhus 2	Stall Compass	1	2



	ekttyp Kommundel Objekt Delområde placering		1, 2, 3	1 = mycket viktig, 2 = mer viktig, 3 = viktig	
Simhall mindre	Fi/Salt	simhall 2	Saltsjöbadens IP/ Fisksätra IP	2	1
Utegym	Fi/Salt	utegym 10	Saltsjöbadens IP	2	2
Utegym	Fi/Salt	utegym 9	Fisksätra IP	2	1
Fotboll	Saltsjö-Boo	fotbollsplan 11	1,0 Dalkarlsängen	3	2
Fotboll	Saltsjö-Boo	fotbollsplan 8	1,0 Tollare	2	1
Fotboll	Saltsjö-Boo	fotbollsplan 9	0,5 Sågtorp	1	2
Idrottshall	Saltsjö-Boo	Idrottshall 10	placering utreds	3	3
Idrottshall	Saltsjö-Boo	Idrottshall 7	Dalkalsängen	2	2
Idrottshall	Saltsjö-Boo	Idrottshall 8	Myrsjö	1	1
Idrottshall	Saltsjö-Boo	Idrottshall 9	Boo gård	1	1
Friidrott utomhus	Saltsjö-Boo	Idrottsplats för friidrott 1	Björknäs	3	3
Ishall	Saltsjö-Boo	Ishall 1	Myrsjö	3	3
Näridrottsplats	Saltsjö-Boo	näridrottsplats 3	Orminge centrala parken	1	1
Näridrottsplats	Saltsjö-Boo	näridrottsplats 4	Boovallen	3	3
Ridhus	Saltsjö-Boo	Ridhus 1	Velamsund	2	2
Simhall mindre	Saltsjö-Boo	Simhall 1	Myrsjö	2	1
Träffpunkt	Saltsjö-Boo	Träffpunkt 1	Södra-Boo - Tollare	3	3
Träffpunkt	Saltsjö-Boo	Träffpunkt 1	Södra-Boo - Tollare	3	3
Utegym	Saltsjö-Boo	utegym 7	Velamsund	2	2
Utegym	Saltsjö-Boo	utegym 8	Boovallen	1	1
Fotboll	Sickla	Ersättning fotboll 1	Ca 1,0-plan Nacka sportcentrum	3	1
Fritidsgård	Sickla	Ersättning fritidsgård 1	2;an centrala Nacka	2	1



Objekttyp	Kommundel	Objekt	Delområde placering	Etapp 1, 2, 3	Prioritering 1 = mycket viktig, 2 = mer viktig, 3 = viktig
Fritidsgård	Sickla	Ersättning fritidsgård 2	Henriksdal/Vilan	3	2
Idrottshall	Sickla	Ersättning idrottshall A Järla	Järla	2	1
Idrottshall	Sickla	Ersättning idrottshall B Nacka 1	Nacka sportcentrum	1	1
Idrottshall	Sickla	Ersättning idrottshall C Nacka 2	Nacka sportcentrum	2	1
Idrottshall	Sickla	Ersättning idrottshall D Nacka 3	Nacka sportcentrum	2	1
Ishall	Sickla	Ersättning ishall A	Vid motorväg Nacka sportcentrum	2	1
Ishall	Sickla	Ersättning ishall B	Vid motorväg Nacka sportcentrum	2	1
Simhall stor	Sickla	Ersättning simhall 1	Vid motorväg Nacka sportcentrum	2	1
Fotboll	Sickla	Ersättning fotboll 2	0,5-plan Sickla skola	2	1
Idrottshall	Sickla	Evenemangsarena	Nacka sportcentrum, Evenemangsarena för publik, tre bef. hallar kan anpassas till större evenemang och ha publikkapacitet	3	1
Fotboll	Sickla	Fotboll 2 + 3	0,5 Henriksdal/Vilan plus 1,0 Henriksdal eller alt. med god kommunikation	3	2
Fotboll	Sickla	Fotboll 4	0,5 plan Sicklaområdet	2	2
Fotboll	Sickla	Fotboll 5	1,0 plan Sicklaområdet eller alternativ med god kommunikation	3	1



Objekttyp	Kommundel			Etapp 1, 2, 3	Prioritering 1 = mycket viktig, 2 = mer viktig, 3 = viktig
Fotboll	Sickla	Fotboll 6	0,5 plan centrala Nacka	3	2
Fotboll	Sickla	Fotboll 7	1,0 Saltängen	3	3
Fotboll	Sickla	Fotbollsplan 1	0,5-plan Kvarnholmen,	1	1
Fotbollstält	Sickla	Fotbollstält/hall 1	Centrala Nacka	1	1
Fritidsgård	Sickla	Fritidsgård ny 3	Sicklaområdet	3	3
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 1	Kvarnholmen	1	1
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 2	Nacka strand/Jarlaberg Tändkulevägen	2	2
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 3	Henriksdal/Vilan	3	1
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 4	Bergs gård	3	1
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 5	Sicklaområdet	3	1
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 6	Intill motorväg i anslutning till simhall/ishallar	3	2
Mindre träffpunkt	Sickla	Mindre träffpunkt, öppen tjejverksamhet, ersätter bef. lokal Elverkshuset	Centrala Nacka	2	3
Näridrottsplats	Sickla	Näridrottsplats 1	Sicklaområdet	2	2
Näridrottsplats	Sickla	Näridrottsplats 2	Nacka IP, stadsparken	1	1
Inomhushall skateboard mm.	Sickla	Skateboard/BMX/kickbike mm inomhushall 1	Vid motorväg Nacka sportcentrum	3	1
Ungdomens hus	Sickla	Ungdomens hus, kommungemensam	Centrala Nacka	2	2
Utegym	Sickla	Utegym 1	Kvarnholmen – Finnboda – Henriksdal	2	2



Objekttyp	Kommundel	Objekt	Delområde placering	Etapp 1, 2, 3	Prioritering 1 = mycket viktig, 2 = mer viktig,
					3 = viktig
Utegym	Sickla	Utegym 2	Kvarnholmen – Finnboda – Henriksdal	3	3
Utegym	Sickla	Utegym 3	Utveckla bef. vid Sickla	1	1
Utegym	Sickla	Utegym 4	Vid motionsspår vid Nyckelviken	1	1
Utegym	Sickla	Utegym 5	Skuru, Duvnäs	3	3
Utegym	Sickla	Utegym 6	Nacka IP, stadspark, skog bakom IP	2	1
Betongpark	Utreds	betongpark skateboard/BMX mm 3	placerings utreds vidare	3	3
Fotbollstält	Utreds	Fotbollstält/hall 2	Centrala Nacka	3	2
Träffpunkt	Utreds	Träffpunkt 2	placering utreds vidare	2	2
Betongpark	Älta	betongpark skateboard/BMX mm 2	Älta centrum	2	2
Fotboll	Älta	fotbollsplan 11	0,5 Hedvigslund	2	3
Idrottshall	Älta	idrottshall 13	Sigfridsborg	1	1
Idrottshall	Älta	idrottshall 14	Älta centrum	3	1
Ridhus	Älta	ridhus + stall 3	Källtorp	1	1
Utegym	Älta	utegym 11	Sigfridsborg	2	1



Tabell 2) Anläggningsobjekt per etapp och med driftkostnader respektive investeringsutgifter

I tabellen nedan återfinns föreslagna anläggningar sorterade utifrån lämplig period (etapp) och prioritet. Den innehåller dessutom en uppskattning av driftkostnader och investeringsutgifter per objekt. Uppgiften om driftkostnader är kostnader för hyra, personal med mera och ska ses som den kostnad som tillkommer om ett beslut sker att bygga anläggningen. Det kan innebära att vid vissa objekt är det en förhållandevis låg driftkostnad. Detta kan orsakas av att det är frågan om en ersättningsanläggning och då tillkommer förhållandevis lite driftkostnader, jämfört med om anläggningen tillgodoser ett nytt behov. Uppgiften om investeringsutgift ska läsas så som om att Nacka kommun alltid väljer att själv bygga och finansiera anläggningen. Detta behöver inte vara fallet då det är tänkbart att framtida anläggningar i vissa fall finansieras och eller byggs av annan part.

Tabell 2) Anläggningsobjekt per etapp och prioritet samt med tillhörande driftkostnader och investeringsutgifter

Objekttyp	Kommundel	Objekt	Delområde placering	Etapp 1, 2, 3	Prioritering 1 = mycket viktig, 2 = mer viktig, 3 = viktig	Årskostnad, mnkr	Investerings- utgift, mnkr
Idrottshall	Saltsjö-Boo	Idrottshall 8 ¹	Myrsjö	1	1	1,9	50
Idrottshall	Saltsjö-Boo	Idrottshall 9 ²	Boo gård	1	1	1,9	50
Näridrottsplats	Saltsjö-Boo	näridrottsplats 3	Orminge centrala parken	1	1	0,2	2
Utegym	Saltsjö-Boo	utegym 8	Boovallen	1	1	0,1	1
Idrottshall	Sickla	Ersättning idrottshall B Nacka 1	Nacka sportcentrum	1	1	0,5	50
Fotboll	Sickla	Fotbollsplan 1	0,5-plan Kvarnholmen,	1	1	0,5	7
Fotbollstält	Sickla	Fotbollstält/hall 1 ³	Centrala Nacka	1	1	2,0	15
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 1 ⁴	Kvarnholmen	1	1	1,9	50

¹ Presenteras i T2 från Fastighetsutveckling

² Projekterad av tidiga skeden, Fastighetsutveckling

³ Investerings medel redan anslagna

⁴ Finns med i detaljplan



Objekttyp	Kommundel	Objekt	Delområde placering	Etapp 1, 2, 3	Prioritering 1 = mycket viktig, 2 = mer viktig, 3 = viktig	mnkr	Investerings- utgift, mnkr
Näridrottsplats	Sickla	Näridrottsplats 2	Nacka IP, stadsparken	1	1	0,2	2
Utegym	Sickla	Utegym 3	Utveckla bef vid Sickla	1	1	0,1	1
Utegym	Sickla	Utegym 4	Vid motionsspår vid Nyckelviken	1	1	0,1	1
Idrottshall	Älta	idrottshall 13 ⁵	Sigfridsborg	1	1	1,9	50
Ridhus	Älta	ridhus + stall 3	Källtorp	1	1	4,2	45
					1 Summa	15,6	323
Ridhus	Fi/Salt	ridhus 2	Stall Compass	1	2	3,1	35
Fotboll	Saltsjö-Boo	fotbollsplan 9	0,5 Sågtorp	1	2	0,5	7
					2 Summa	3,6	42
				1 Summa		19,2	365
Näridrottsplats	Fi/Salt	näridrottsplats 6	Fisksätra IP	2	1	0,2	2
Simhall mindre	Fi/Salt	simhall 2 ⁶	Saltsjöbadens IP/ Fisksätra IP	2	1	9,5	100
Utegym	Fi/Salt	utegym 9	Fisksätra IP	2	1	0,1	1
Fotboll	Saltsjö-Boo	fotbollsplan 8	1,0 Tollare	2	1	0,8	10
Simhall mindre	Saltsjö-Boo	Simhall 1 ⁷	Myrsjö	2	1	9,5	100
Fritidsgård	Sickla	Ersättning fritidsgård 1	2;an centrala Nacka	2	1	0,3	10
Idrottshall	Sickla	Ersättning idrottshall A Järla ⁸	Järla	2	1	0,5	50

 ⁵ Planerad och budgeterad till 2020
 ⁶ Politiskt beslut tas under september
 ⁷ Projekteringsmedel beviljat med 2 miljoner
 ⁸ Ingår i etapp 1 centrala Nacka



Objekttyp	Kommundel	Objekt	Delområde placering	Etapp 1, 2, 3	=	mnkr	Investerings- utgift, mnkr
Idrottshall	Sickla	Ersättning idrottshall C Nacka 29	Nacka sportcentrum	2	1	0,5	50
Idrottshall	Sickla	Ersättning idrottshall D Nacka 3 ¹⁰	Nacka sportcentrum	2	1	1,9	50
Ishall	Sickla	Ersättning ishall A	Vid motorväg Nacka sportcentrum	2	1	0,5	40
Ishall	Sickla	Ersättning ishall B	Vid motorväg Nacka sportcentrum	2	1	0,5	40
Simhall stor	Sickla	Ersättning simhall 1	Vid motorväg Nacka sportcentrum	2	1	15,5	170
Fotboll	Sickla	Ersättning fotboll 2	0,5-plan Sickla skola	2	1	0,5	7
Utegym	Sickla	Utegym 6	Nacka IP, stadspark, skog bakom IP	2	1	0,1	1
Utegym	Älta	utegym 11	Sigfridsborg	2	1	0,1	1
					1 Summa	40,6	631
Betongpark	FI/Salt	betongspark skateboard/BMX mm 1	Saltsjöbadens centrum	2	2	0,3	4
Friidrott inomhus	Fi/Salt	friidrottshall 12	Fisksätra	2	2	6	60
Näridrottsplats	Fi/Salt	näridrottsplats 5	Saltsjöbadens IP	2	2	0,3	2
Utegym	Fi/Salt	utegym 10	Saltsjöbadens IP	2	2	0,1	1
Idrottshall	Saltsjö-Boo	Idrottshall 7 ¹¹	Dalkalsängen	2	2	1,9	50
Ridhus	Saltsjö-Boo	Ridhus 1	Velamsund	2	2	3,1	35
Utegym	Saltsjö-Boo	utegym 7	Velamsund	2	2	0,1	1

 ⁹ Ingår i etapp 2 centrala Nacka
 ¹⁰ Ingår i etapp 2 centrala Nacka
 ¹¹ Sker i samråd med planerad skolbyggnad



Objekttyp	Kommundel	Objekt	Delområde placering	Etapp 1, 2, 3		Årskostnad, mnkr	Investerings- utgift, mnkr
Fotboll	Sickla	Fotboll 4	0,5 plan Sicklaområdet	2	2	0,5	7
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 2	Nacka strand/Jarlaberg Tändkulevägen	2	2	1,9	50
Näridrottsplats	Sickla	Näridrottsplats 1	Sicklaområdet	2	2	0,2	2
Ungdomens hus	Sickla	Ungdomens hus, kommungemensam	Centrala Nacka	2	2	3,5	12
Utegym	Sickla	Utegym 1	Kvarnholmen – Finnboda – Henriksdal	2	2	0,1	1
Träffpunkt	Utreds	Träffpunkt 2	placering utreds vidare	2	2	1,2	4
Betongpark	Älta	betongpark skateboard/BMX mm 2	Älta centrum	2	2	0,3	4
					2 Summa	19,5	232
Mindre träffpunkt	Sickla	Mindre träffpunkt, öppen tjejverksamhet, ersätter bef. lokal Elverkshuset	Centrala Nacka	2	3	0	1
Fotboll	Älta	fotbollsplan 11	0,5 Hedvigslund	2	3	0,5	7
					3 Summa	0,5	8
				2 Summa		60,5	870
Fotboll	Sickla	Ersättning fotboll 1	Ca 1,0-plan Nacka sportcentrum	3	1	0,8	10



Objekttyp	Kommundel	Objekt	Delområde placering	Etapp 1, 2, 3	Prioritering 1 = mycket viktig, 2 = mer viktig, 3 = viktig	Årskostnad, mnkr	Investerings- utgift, mnkr
Idrottshall	Sickla	Evenemangsarena	Nacka sportcentrum, Evenemangsarena för publik, tre bef. hallar kan anpassas till större evenemang och ha publikkapacitet	3	1	0,2	0
Fotboll	Sickla	Fotboll 5	1,0 plan Sicklaområdet eller alternativ med god kommunikation	3	1	0,8	10
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 3	Henriksdal/Vilan	3	1	1,9	50
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 4	Bergs gård	3	1	1,9	50
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 5	Sicklaområdet	3	1	1,9	50
Inomhushall skateboard mm.	Sickla	Skateboard/BMX/kickbike mm inomhushall 1	Vid motorväg Nacka sportcentrum	3	1	1,8	10
Idrottshall	Älta	idrottshall 14 ¹²	Älta centrum	3	1	1,9	50
					1 Summa	11,2	230
Fotboll	Saltsjö-Boo	fotbollsplan 11	1,0 Dalkarlsängen	3	2	0,8	10
Fritidsgård	Sickla	Ersättning fritidsgård 2	Henriksdal/Vilan	3	2	0,3	10
Fotboll	Sickla	Fotboll 2 + 3	0,5 Henriksdal/Vilan plus 1,0 Henriksdal eller alt. med god kommunikation	3	2	1,3	17
Fotboll	Sickla	Fotboll 6	0,5 plan centrala Nacka	3	2	0,5	7

 12 Ingår i detaljplanearbete för Älta Centrum



Objekttyp	Kommundel	Objekt	Delområde placering	Etapp 1, 2, 3	Prioritering 1 = mycket viktig, 2 = mer viktig, 3 = viktig		Investerings- utgift, mnkr
Idrottshall	Sickla	Idrottshall 6	Intill motorväg i anslutning till simhall/ishallar	3	2	1,9	50
Fotbollstält	Utreds	Fotbollstält/hall 2	Centrala Nacka	3	2	2	15
					2 Summa	6,8	109
Idrottshall	Fi/Salt	idrottshall 11	Fisksätra	3	3	1,9	50
Idrottshall	Saltsjö-Boo	Idrottshall 10	placering utreds	3	3	1,9	50
Friidrott utomhus	Saltsjö-Boo	Idrottsplats för friidrott 1	Björknäs	3	3	0,5	5
Ishall	Saltsjö-Boo	Ishall 1	Myrsjö	3	3	6,5	40
Näridrottsplats	Saltsjö-Boo	näridrottsplats 4	Boovallen	3	3	0,2	2
Träffpunkt	Saltsjö-Boo	Träffpunkt 1	Södra-Boo - Tollare	3	3	1,2	4
Träffpunkt	Saltsjö-Boo	Träffpunkt 1	Södra-Boo - Tollare	3	3	1,2	4
Fotboll	Sickla	Fotboll 7	1,0 Saltängen	3	3	0,8	10
Fritidsgård	Sickla	Fritidsgård ny 3	Sicklaområdet	3	3	3,2	10
Utegym	Sickla	Utegym 2	Kvarnholmen – Finnboda – Henriksdal	3	3	0,1	1
Utegym	Sickla	Utegym 5	Skuru, Duvnäs	3	3	0,1	1
Betongpark	Utreds, ej klart	betongpark skateboard/BMX mm 3	placerings utreds vidare	3	3	0,3	4
					3 Summa	18,0	180
				3 Summa		36,0	519
				Totalsumn	na	115,7	1 754