

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

I

Kommunfullmäktige

Plats och tid	Nacka stadshus	s Kl 18.00-22.30	
Utses att justera Justeringsdatum	~ ~	0	Sidney Holm Paragrafer § 166-209
Underskrifter	Sekreterare		
		Helena Meier	
	Ordförande		
		Mats Gerdau	
	Justerande		
		Ingegerd Thorngren	
		Sidney Holm	

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	10 september 2012
Anslaget sätts upp	18 september 2012
Anslaget tas ned	10 oktober 2012
Överklagandetid	18 september - 9 oktober 2012
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Liselotte Lexén

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Teckenförklaring

X Visar att ledamot tjänstgjort under sammanträdet

- Avslöjar att personen varit frånvarande under sammanträdet

T Markerar ersättare som tjänstgjort

N Upplyser att ersättare närvarat under sammanträde

Dessa tecken återfinns i den första kolumnen efter namnet. I den andra kolumnen antecknas under vilka paragrafer en person närvarat/tjänstgjort om han/hon inte har gjort det under hela sammanträdet.

Ledamöter	X /-		Ersättare	T/N	
Moderata samlingspartiet	(M)				•
Erik Langby	-		Margareta Hjelmstad	Т	From § 168
Eva Öhbom Ekdahl	X		Björn Sandström	Т	
Mats Gerdau	X		Petter Larsson	Т	From § 168
Cathrin Bergenstråhle	X		Micael Tyberg	-	
Linda Norberg	X	Tom § 193	Danuta Knapp	Т	
Ingegerd Thorngren	X		Anders Bruhn	Т	
Tobias Nässén	X		Christer Lydig	Т	From § 194
Ylva Sandström	-		Henrik Barck	Т	§ 194
Mikael Sandström	-		Helene Skantze	N	
Lotta Riedel	X	From § 168	Magnus Plathin-Sturaeus	-	
Annika Jung Backman	X	From § 168	Johan Hiller	N	From § 168
Magnus Bergman	X		Anders Markow	N	From § 168
Eva Närvä Eickenrodt	X	From § 168	Linda Ohlson	N	
Lars Berglund	X	From § 168	Gun Lingberth	-	
Peter Zethreus	X	From § 176	John Wallmark	N	Tom § 193
Magnus Wakander	X				
Nicole Bistoletti	-				
Vilma Mori Aguilar	X				
Lars Stenholm	X				
Gunilla Elmberg	X	From § 176			
Börje Wessman	-				
Ann Hafström	X	From § 176			
Eric Lindahl	X				
Anna Trygg	X	From § 168			
Rickard Wendt	X	From § 168			
Susann Markow	X	From § 168			
Pernilla Hsu	X	Ej § 194; pga jäv			
Mikael Östlund	X	From § 176			
Lennart Bergh	X				

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Folkpartiet liberalerna (FP)			IZ , D'" 11 1		1
Stefan Saläng	X		Kurt Björkholm	P	F 0.40
Gunilla Grudevall-Steen	X		Anna-Karin Boréus	Т	From § 193
Monica Brohede Tellström	X		Mohammad Noori	N	Tom § 190
Lennart Adell Kind	X	Ej § 194 pga jäv	Gertrud Lindgren	Т	§ 194
Anne Skoogh	X	Tom § 190			
Mats Granath	X				
Martin Ingels	X				
Centerpartiet (C)					
Leif Holmberg	X		Mia Wallgren	-	
Hans Peters	X		Ingmar Sahlgren	N	From § 168
Kristdemokraterna (KD)					
Jan-Eric Jansson	X		Anders Tiger	Т	Ej § 182pga jä
Karin Teljstedt	-		Anna-Lena S Helgesson	Т	§ 182
Arbetarpartiet – Socialdemo	okrater	na (S)			
Gunnel Nyman Gräff	X		Ola Karlsson	Т	
Josef Tekle	X		Susanne Ekblom	-	
Anders Selin	-		Shiva Bahrami	-	
Zakia Mirza	X	Tom § 189	Lena Rönnerstam	Т	
Mattias Qvarsell	X		Pia Ellström	Т	From § 19
Ingela Birgersson	X		Erik Svanfeldt	N	Tom § 175
Kaj Nyman	X				
Pyret Due Hedlund	X				
Emil Claesson	X				
Hans-Åke Donnersvärd	-				
Tuija Meisaari-Polsa	X				
Miljöpartiet de gröna (MP)					
Sidney Holm	X		Kerstin Nöre Söderbaum	-	
Brita Ström	X		Magnus Söderström	Т	
Max Jönsson	-		Elisabeth Karlsson	Т	
Gudrun Hubendick	X				
Per Chrisander	-				
Nackalistan (NL)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
Christina Ståldal	X		Johan Kjellman	Т	
Mikael Carlsson	-		Staffan Waerndt	Т	
Kerstin Barve	_				
Vänsterpartiet (V)	_				
Rolf Wasteson	X		Lars Örback	-	
Agneta Johansson	X		Camilla Carlberg	Т	

Ordiorandes Signatui	Juster ariues signatur	Oturagsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Innehållsförteckning

§	166
	PROTOKOLLIUSTERARE
§	167 DNR KFKS 2012/425-2199
	UTVECKLINGEN AV ÄLTA OCH ORMINGE CENTRUM
§	168 DNR KFKS 2012/426-25910
	Bebyggelse vid Duvnäsviken i Sastsjö-Duvnäs
§	169 DNR KFKS 2012/427-35911
	INKÖP AV LTA-PUMPAR
§	170 DNR KFKS 2012/415-826
	Arbeten på Sicklavallen
§	171 DNR KFKS 2012/413-75913
	TIDIGA INSATSER FÖR BARN OCH UNGA
§	172 DNR KFKS 2012/414-75914
	Ansökningar till socialtjänsten
§	173 DNR KFKS 2012/416-001
	ÖVERSYN AV NÄMNDANSVAR
§	174 DNR KFKS 2012/248-319
	FRÅGOR OM RASAD VÄG PÅ ÄLGÖ
§	175 DNR KFKS 2012/428-258
	GATUKOSTNADSAVGIFTER
§	176 DNR KFKS 2012/530-11318
	Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot (NL) i kommunfullmäktige
§	177 DNR KFKS 2012/530-11319
	Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (S) i kommunfullmäktige
§	178 DNR KFKS 2012/530-11320
	Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (S) i kommunstyrelsen från Anders Nilsson samt
	VAL AV NY ERSÄTTARE FÖR TIDEN INTILL UTGÅNGEN AV 2012
§	179 DNR KFKS 2010/530-11321
	BEGÄRAN OM ENTLEDIGANDE FRÅN UPPDRAG SOM ERSÄTTARE (KD) I FRITIDSNÄMNDEN FRÅN JESSICA JUNAEUS
Or	MAGNUSSON SAMT VAL AV NY ERSÄTTARE FÖR TIDEN INTILL UTGÅNGEN AV 2012



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

§	180 DNR KFKS 2010/530-11322
	BEGÄRAN OM ENTLEDIGANDE FRÅN UPPDRAG SOM ERSÄTTARE (V) I FRITIDSNÄMNDEN FRÅN BARBRO SÖRMAN SAMT VAL AV NY ERSÄTTARE FÖR TIDEN INTILL UTGÅNGEN AV 2012
§	181 DNR KFKS 2012/530-11323
	VAL AV 1 REVISOR (KD) FÖR NACKA KOMMUNS RÄKENSKAPER OCH FÖRVALTNING FÖR TIDEN INTILL UTGÅNGEN AV 2014 EFTER CHRISTER WAHLGREN
§	182 DNR KFKS 2008/160-21424
	DETALIPLAN FÖR VIKINGSHILLSVÄGEN, BOO
§	183 DNR KFKS 2010/7-25126
	MARKANVISNINGSAVTAL MED WALLENSTAM FASTIGHETS AB I
§	184 DNR KFKS 2010/54-21429
	DETALIPLAN FÖR ÄLTA 26:1 OCH DEL AV ÄLTA 10:1, OXELVÄGEN, ÄLTA
§	185 DNR KFKS 2011/34-25232
	FÖRVÄRV AV DEL AV FASTIGHETEN SICKLAÖN 38:1 PÅ KVARNHOLMEN FÖR FÖRSKOLEBEHOV; KOMPLETTERINGSFÖRVÄRV SAMT JUSTERING AV KÖPEKONTRAKT
§	186 DNR KFKS 2012/408-252
	FÖRVÄRV AV FASTIGHETEN SICKLAÖN 73:119 MFL, GAMLA LANDSVÄGEN, OCH UPPDRAG ATT INLEDA DETALIPLANEARBETE
§	187 DNR KFKS 2012/305-253
•	FÖRSÄLJNING AV OBEBYGGD BOSTADSFASTIGHET, LÄNNERSTA 10:4, KLOSTERVÄGEN/LÄNNERSTA GÅRDS VÄG
§	188 DNR KFKS 2007/266-555
_	NACKA PIR AB, TILLÄGG TILL KONSORTIALAVTAL MM
§	
£	190 DNR KFKS 2011/251-041 49
§	
§	INVESTERINGSBESLUT OCH SAMMANSTÄLLNING MARK, FÖRVALTNING OCH BYGG VID TERTIAL 2 ÅR 2012
3	FÖRSENAT INFÖRANDE AV UTVECKLAT KUNDVALSSYSTEM FÖR KARRIÄRVÄGLEDNING
§	192 DNR KFKS 2012/231-000
3	REDOVISNING AV OBEHANDLADE MOTIONER INKOMNA TILL OCH MED 2011
§	193 DNR KFKS 2011/305-819
Or	dförandes signatur Utdragsbestyrkande Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

	Parklek i Braxenparken
§	194 DNR KFKS 2010/166-21063
	Ansvaret för gemensamhetsanläggningar i Nacka
§	195 DNR KFKS 2007/566-31166
	GÅNG- OCH CYKELBRO MELLAN BOO BRYGGA OCH SKOGSÖ
§	196 DNR KFKS 2010/490-71667
	LÄXHJÄLP PÅ FRITIDS
§	197 DNR KFKS 2011/570-73970
	LEGITIMATION FÖR PERSONAL INOM HEMTJÄNSTFÖRETAG
§	198 DNR KFKS 2011/304-00672
	ERSÄTTARES YTTRANDERÄTT I KOMMUNFULLMÄKTIGE
§	199 DNR KFKS 2007/905-21474
	FÖRLÄNGNING AV PROCESSTID FÖR DANVIKSLÖSEN
§	200 DNR KFKS 2011/129-37976
	MOTION FÖR MINSKAD ELFÖRBRUKNING I NACKA
§	201 DNR KFKS 2010/160-29179
	DISTANSUNDERVISNING OCH ANVÄNDNING AV FRIGJORDA YTOR I SKOLSALARNA
§	202 DNR KFKS 2011/605-42580
	BULLERPROBLEM80
§	203 DNR KFKS 2011/176-60983
	AVGIFTSFRI SKOLA
§	204 DNR KFKS
	Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden
§	205 DNR KFKS 2012/ 504-46986
	RÄTTVISEMÄRKT HANDEL I KOMMUNEN
§	206 DNR KFKS 2012/506-22987
	GRÖNA TAK
§	207 DNR KFKS 2012/507-53088
	LÅNECYKLAR I NACKA
§	208 DNR KFKS 2012/509-80989
Or	dförandes signatur Utdragsbestyrkande
1	ı l



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

	AVTAL MED HOPPSELE	89
§	209 DNR KFKS 2012/508-630	.90
	KOMMUNENS BEREDSKAP VID NEDLÄGGNING AV SKOLOR	90

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande





Kommunfullmäktige

§ 166

Protokolljusterare

Beslut

Kommunfullmäktige uppdrar åt Ingegerd Thorngren och Sidney Holm att jämte ordföranden justera protokollet. Justeringen äger rum den 17 september 2012 klockan 14 i Nacka stadshus, entréhuset plan 2.

- - - -

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur





Kommunfullmäktige

§ 167 Dnr KFKS 2012/425-219

Utvecklingen av Älta och Orminge centrum

Interpellation den 11 juni 2012 av Christina Ståldal (NL)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Interpellation Bilaga 80/a Svar Bilaga 80/b

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
•	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

§ 168 Dnr KFKS 2012/426-259

Bebyggelse vid Duvnäsviken i Sastsjö-Duvnäs

Interpellation den 11 juni 2012 av Christina Ståldal (NL)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Interpellation Bilaga 81/a Svar Bilaga 81/b

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	aster arraces originated





Kommunfullmäktige

§ 169 Dnr KFKS 2012/427-359

Inköp av LTA-pumpar

Interpellation den 11 juni 2012 av Christina Ståldal (NL)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Handlingar i ärendet

Interpellation Bilaga 82/a Svar Bilaga 82/b

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 170 Dnr KFKS 2012/415-826

Arbeten på Sicklavallen

Interpellation den 11 juni 2012 av Kaj Nyman (S)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Handlingar i ärendet

Interpellation Bilaga 78/a Svar Bilaga 78/b

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 171 Dnr KFKS 2012/413-759

Tidiga insatser för barn och unga

Interpellation den 11 juni 2012 av Rolf Wasteson (V)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Handlingar i ärendet

Interpellation Bilaga 76/a Svar Bilaga 76/b

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
•	Justerandes signatur



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 172 Dnr KFKS 2012/414-759

Ansökningar till socialtjänsten

Interpellation den 11 juni 2012 av Rolf Wasteson (V)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Handlingar i ärendet

Interpellation Bilaga 77/a Svar Bilaga 77/b

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 173 Dnr KFKS 2012/416-001

Översyn av nämndansvar

Interpellation den 11 juni 2012 av Per Chrisander (MP)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Handlingar i ärendet

Interpellation Bilaga 79/a Svar Bilaga 79/b

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
•	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

§ 174 Dnr KFKS 2012/248-319

Frågor om rasad väg på Älgö

Interpellation den 16 april 2012 av Kerstin Nöre Söderbaum (MP)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Handlingar i ärendet

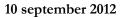
Interpellation Bilaga 42/a Svar Bilaga 42/b

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2012 § 122 Ärendet bordlades.

- - - - -

pestyrkande





Kommunfullmäktige

§ 175 Dnr KFKS 2012/428-258

Gatukostnadsavgifter

Interpellation den 11 juni 2012 av Christina Ståldal (NL)

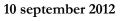
Beslut

Ärendet bordläggs.

Handlingar i ärendet

Interpellation Bilaga 83/a Svar Bilaga 83/b

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
•	Justerandes signatur





Kommunfullmäktige

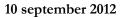
§ 176 Dnr KFKS 2012/530-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot (NL) i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beviljar Kerstin Barves begäran om entledigande och överlämnar ärendet till länsstyrelsen för ny sammanräkning.

- - - - -

Utdragsbestyrkande	Justerandes signatur	Ordförandes signatur





Kommunfullmäktige

§ 177 Dnr KFKS 2012/530-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (S) i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beviljar Ola Karlssons begäran om entledigande och överlämnar ärendet till länsstyrelsen för ny sammanräkning.

_ _ _ _ _

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

§ 178 Dnr KFKS 2012/530-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (S) i kommunstyrelsen från Anders Nilsson samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2012

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet för behandling.

Kommunfullmäktige beviljar Anders Nilssons begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen.

Som ny ersättare i kommunstyrelsen väljs Erik Svanfeldt, Skyttevägen 18 F 133 36 Saltsjöbaden.

Notering

Samtliga beslut i ärendet	var enig	a.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 179 Dnr KFKS 2010/530-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (KD) i fritidsnämnden från Jessica Junaeus Magnusson samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2012

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet för behandling.

Kommunfullmäktige beviljar Jessica Junaeus Magnussons begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i fritidsnämnden.

Som ny ersättare i fritidsnämnden väljs Nello Minati, Alphyddevägen 23 131 35 NACKA.

Notering

0 1'	1 1 .	1		
Samtliga	hesliit i	arendet	war	en109
Janna	Design	archact	v air	cinga.

_ _ _ _

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
-	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

§ 180 Dnr KFKS 2010/530-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (V) i fritidsnämnden från Barbro Sörman samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2012

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet för behandling.

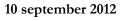
Kommunfullmäktige beviljar Barbro Sörmans begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i fritidsnämnden.

Som ny ersättare i fritidsnämnden väljs Gullvi Wargh, Värmdövägen 613 132 41 SALTSJÖ-BOO.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande





Kommunfullmäktige

§ 181 Dnr KFKS 2012/530-113

Val av I revisor (KD) för Nacka kommuns räkenskaper och förvaltning för tiden intill utgången av 2014 efter Christer Wahlgren

Beslut	
Ärendet bordläggs.	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 182 Dnr KFKS 2008/160-214

Detaljplan för Vikingshillsvägen, Boo

Antagande

Beslut

Kommunfullmäktige antar planförslaget.

Notering

Anders Tiger deltar inte i ärendets behandling på grund av jäv.

Ärendet

Planområdet omfattar Vikingshillsvägen samt en del av de intilliggande fastigheterna i norra Boo. Planens syfte är att ge vägen en standard som huvudgata och utformning så att den klarar buss-, gång- och cykeltrafiken på ett trafiksäkert sätt samt att möjliggöra trafik- och va-försörjning av intilliggande områden. Syftet är även att omvandla området från fritidshusområde till ett område som fungerar för permanent boende.

Utbyggnaden av vägen kommer delvis att finansieras genom uttag av gatukostnadsersättningar från fastigheterna med utfart mot Vikingshillsvägen, enligt plan- och bygglagens regler och i enlighet med kommunens gatukostnadspolicy.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 13 juni 2012 § 182	Bilaga 84/a
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 7 juni 2011 § 165	Bilaga 84/b
Översiktsbild	Bilaga 84/c
Utlåtande	Bilaga 84/d
Planbeskrivning	Bilaga 84/e
Genomförandebeskrivning	Bilaga 84/f
Miljökonsekvensbeskrivning	Bilaga 84/g
Detaljplanekartor	Bilaga 84/h

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 13 juni 2012 § 182

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att anta planförslaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 maj 2012 § 165

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och hemställer hos kommunfullmäktige att planförslaget antas.

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle yrkade, med instämmande av Kaj Nyman och Stefan Saläng, bifall till kommunstyrelsens förslag.

Christina Ståldal yrkade avslag på kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Reservationer

Christina Ståldal	anmälde att	Nackalistans	fullmäktigegrupp	reserverade sig	mot beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	



Kommunfullmäktige

§ 183 Dnr KFKS 2010/7-251

Markanvisningsavtal med Wallenstam Fastighets AB i projekt 9625 Oxelvägen i Älta (panncentraltomten)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå markanvisningsavtalet med Wallenstam Fastighets AB Nacka Älta 26:1 angående marköverlåtelse mm för fastigheterna Älta 26:1 och del av Älta 10:1.

Ärende

Detaljplaneförslaget för fastigheten Älta 26:1 (panncentralstomten) och intilliggande naturmark som omfattar 9 900 kvm BTA byggrätt i tre punkthus (se § 184 nedan).

Kommunen tecknade den 3 april 2012 ett ramavtal med Wallenstam som reglerar marköverlåtelser, kommande tomträttsupplåtelse, genomförande med mera. Markanvisningsavtalet är en vidareutveckling av ramavtalet och innebär att kommunen förvärvar fastigheten Älta 26:1 i avrivet skick och därefter upplåter all kvartersmark till bolaget med tomträtt. Köpeskillingen för Älta 26:1 är 5,65 mkr. Avsikten är att lägenheterna ska upplåtas med hyresrätt och det innebär att årliga tomträttsavgälden ska vara 63 kr/kvm BTA (Wallenstam betalar c:a 595 000kr/år).

Då det uppkommer extraordinära kostnader för utbyggnad av tillfartsväg mm lämnar kommunen en ersättning för detta om 1,35 mkr. I övrigt kan noteras att krav ställs på bättre energianvändning än i gällande byggregler.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 206	Bilaga 85/a
Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 17 juli 2012	Bilaga 85/b
Markanvisningsavtal	Bilaga 85/c
Karta	Bilaga 85/d

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 206

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige besluta att kommunen ska ingå markanvisningsavtalet med Wallenstam Fastighets AB Nacka Älta 26:1 angående marköverlåtelse mm för fastigheterna Älta 26:1 och del av Älta 10:1.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

Yrkanden

Kaj Nyman yrkade, med instämmande av Mats Granath, Eric Lindahl, Johan Kjellman och Anders Tiger, bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Kaj Nymans yrkande.

Protokollsanteckningar

Mats Granath lät anteckna följande för Folkpartiets fullmäktigegrupp.

"Folkpartiet bejakar fler hyresrätter i Nacka samt förtätning omkring Älta Centrum för att förbättra köpkraften där. I förslaget ligger nu 130 nya i Älta vilket vi i grunden är positiva till. Hyresrätter i Nacka och det här fallet Älta, är mycket efterfrågade.

Vi har vägt gestaltningen och höjderna på husen mot att det blir 130 hyresrätter nära Centrum vilket kommer att bidra till att öka köpkraften i Älta och därmed bidra till att förstärka Älta Centrum som lokal centrumanläggning.

Folkpartiet i Älta har genomfört en medborgardialog med kringboenden och sakägare och förstår samtidigt deras argument om att de föreslagna husen är för höga, att parkeringshuset mot Oxelvägen kan skapa otrygghet och även bli en förfulning av miljön för de befintligt boende vid Oxelvägen samt att det inte finns lekplatser i detaljplanen. Även gångväg från husen till Älta Centrum saknas.

Folkpartiet bifaller kommunstyrelsens förslag till beslut men hoppas att följande kan beaktas vid bygglovhanteringen i samråd med Wallenstam;

- 1. Gestaltningen av parkeringshuset ses över så att det får en mer anpassad karaktär för området
- 2. Lekplatser i området behöver planeras.
- 1. Gångväg från området till Älta Centrum behöver planeras.
- 2. Höjderna på husen ses över och om möjligt bygga några våningar lägre så att de får en mer anpassning till befintlig bostadsbebyggelse."

Kaj Nyman lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

"Socialdemokraterna biföll förslaget till markanvisningsavtal och detaljplan för Älta 26:1 och del av Älta 10:1 (f d panncentralen med tillskjuten mark) vid Oxelvägen trots att det har vissa brister. F d panncentralen är riven. Planeringen av den nya bebyggelsen har kommit långt. Tillskottet av omkring 130 hyreslägenheter är mycket välkommet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Markanvisningsavtalet, som bygger på att marken överförs i kommunal ägo, och det tomträttsavtal som upprättas leder till att vi kan vara säkra på att hyresrätterna förblir hyresrätter.

Arbetet med visionen för det framtida Älta centrum har just inletts. Det kommer att ta många år innan visionerna kan omsättas i konkret planering. Vi anser inte att just denna plats är så avgörande för hur det framtida centrala Älta kommer att utformas att det skulle behöva försenas så länge. Fördelarna med tillskottet av cirka 130 lägenheter (med hyresrätt) överväger de brister som finns. Därav vårt bifall till förslaget."

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktigegrupp.

"Det känns märkligt att bara bygga lite på måfå i Älta. Först steget borde rimligtvis vara en öppen dialog för att ta fram en övergripande idé om vilket Älta vi vill bygga för framtiden, sedan kan vi börja bygga. Ska det vara småstadskänsla, sovstad eller någonting annat? Det här planlösa byggandet kan resultera i att vi bygger fast oss i någonting ingen vill ha.

Justeringar på förslaget har gjorts, vilket är bra. Dock handlar den kritik vi tidigare framfört om projektets huvuddrag och där har inget förändrats. Det är fortfarande ett projekt som på ett dåligt sätt gestaltar gaturummets, bergets och skogens kvaliteter. Det här är otidsenligt och oönskat. Önskade är dock hyresrätterna, så önskade att vi inte avslår detaljplanen."

Rolf Wasteson lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktigegrupp.

"Vi har dock några invändningar mot detta projekt. Eftersom det pågår ett arbete med en fördjupad plan för Älta centrumområde så borde även denna plan ha ingått i den helheten. Vi är också tveksamma till höjden på byggnaderna. I och med att de nu hamnar på en höjd, och inte som tidigare avsett, i gatunivån, finns risk att byggnaderna kommer att ge ett mycket dominerande intryck. Vänsterpartiet välkomnar dock att det byggs hyresrättsbostäder i Nacka. Därför är vi i grunden positiva till detta projekt."

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktigegrupp.

"Nackalistan är positiv till en stor del av planerna och tomten. Speciellt att hyresrätter för en gångs skull får stort genomslag. Däremot är vi emot att berörda fastighetsägare får betala en för stor del av de förändringar som görs av kommunen. Nacka ligger i topp i landet med att påföra fastighetsägare dyra avgifter för förändringar i vägar och annat som kommunen genomför. Fastighetsägaren har små möjligheter att påverka detta och får betala stora summor som i praktiken fungerar som ett extra individuellt skattepåslag."

. - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 184 Dnr KFKS 2010/54-214

Detaljplan för Älta 26:1 och del av Älta 10:1, Oxelvägen, Älta

Beslut

Kommunfullmäktige antar planförslaget.

Ärendet

Detaljplanen gör det möjligt att bygga tre bostadshus i åtta våningar samt souterräng, ett parkeringsgarage och en angöringsväg på platsen. Antal lägenheter är ca 130 st.

Ett antal boende, främst i radhusområdet öster om den aktuella platsen, har inkommit med synpunkter under utställningen. Dessa synpunkter handlar huvudsakligen om planförslagets påverkan på de boendes närmiljö i form av skuggning, intrång i naturmark, utsikt m.m.

Efter utställningen har gestaltningsprogrammet justerats angående garagets utformning, och tidigare utförda solstudier förts in i gestaltningsprogrammet. Plankartan har fått en bestämmelse om dagvattenhantering.

Miljöredovisningen har justerats avseende lekplats/gångväg utanför planområdet, eftersom lekplatsen utgått och möjligheten till gångväg får utredas i senare skede.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 207	Bilaga 86/a
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 maj 2012 § 166	Bilaga 86/b
Planenhetens tjänsteskrivelse den 7 maj 2012, rev 16 maj 2012	Bilaga 86/c
Utlåtande	Bilaga 86/d
Planbeskrivning	Bilaga 86/e
Gestaltningsprogram	Bilaga 86/f
Miljöredovisning, karta	Bilaga 86/g

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 207

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att anta planförslaget.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 maj 2012 § 166

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och hemställer hos kommunfullmäktige att planförslaget antas.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Yrkanden

Kaj Nyman yrkade, med instämmande av Mats Granath, Eric Lindahl, Johan Kjellman och Anders Tiger, bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Kaj Nymans yrkande.

Protokollsanteckningar

Mats Granath lät anteckna följande för Folkpartiets fullmäktigegrupp.

"Folkpartiet bejakar fler hyresrätter i Nacka samt förtätning omkring Älta Centrum för att förbättra köpkraften där. I förslaget ligger nu 130 nya i Älta vilket vi i grunden är positiva till. Hyresrätter i Nacka och det här fallet Älta, är mycket efterfrågade.

Vi har vägt gestaltningen och höjderna på husen mot att det blir 130 hyresrätter nära Centrum vilket kommer att bidra till att öka köpkraften i Älta och därmed bidra till att förstärka Älta Centrum som lokal centrumanläggning.

Folkpartiet i Älta har genomfört en medborgardialog med kringboenden och sakägare och förstår samtidigt deras argument om att de föreslagna husen är för höga, att parkeringshuset mot Oxelvägen kan skapa otrygghet och även bli en förfulning av miljön för de befintligt boende vid Oxelvägen samt att det inte finns lekplatser i detaljplanen. Även gångväg från husen till Älta Centrum saknas.

Folkpartiet bifaller kommunstyrelsens förslag till beslut men hoppas att följande kan beaktas vid bygglovhanteringen i samråd med Wallenstam;

- 1. Gestaltningen av parkeringshuset ses över så att det får en mer anpassad karaktär för området.
- 2. Lekplatser i området behöver planeras.
- 1. Gångväg från området till Älta Centrum behöver planeras.
- 2. Höjderna på husen ses över och om möjligt bygga några våningar lägre så att de får en mer anpassning till befintlig bostadsbebyggelse."

Kaj Nyman lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

"Socialdemokraterna biföll förslaget till markanvisningsavtal och detaljplan för Älta 26:1 och del av Älta 10:1 (f d panncentralen med tillskjuten mark) vid Oxelvägen trots att det

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

har vissa brister. F d panncentralen är riven. Planeringen av den nya bebyggelsen har kommit långt. Tillskottet av omkring 130 hyreslägenheter är mycket välkommet. Markanvisningsavtalet, som bygger på att marken överförs i kommunal ägo, och det tomträttsavtal som upprättas leder till att vi kan vara säkra på att hyresrätterna förblir hyresrätter.

Arbetet med visionen för det framtida Älta centrum har just inletts. Det kommer att ta många år innan visionerna kan omsättas i konkret planering. Vi anser inte att just denna plats är så avgörande för hur det framtida centrala Älta kommer att utformas att det skulle behöva försenas så länge. Fördelarna med tillskottet av cirka 130 lägenheter (med hyresrätt) överväger de brister som finns. Därav vårt bifall till förslaget."

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktigegrupp.

"Det känns märkligt att bara bygga lite på måfå i Älta. Först steget borde rimligtvis vara en öppen dialog för att ta fram en övergripande idé om vilket Älta vi vill bygga för framtiden, sedan kan vi börja bygga. Ska det vara småstadskänsla, sovstad eller någonting annat? Det här planlösa byggandet kan resultera i att vi bygger fast oss i någonting ingen vill ha.

Justeringar på förslaget har gjorts, vilket är bra. Dock handlar den kritik vi tidigare framfört om projektets huvuddrag och där har inget förändrats. Det är fortfarande ett projekt som på ett dåligt sätt gestaltar gaturummets, bergets och skogens kvaliteter. Det här är otidsenligt och oönskat. Önskade är dock hyresrätterna, så önskade att vi inte avslår detaljplanen."

Rolf Wasteson lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktigegrupp.

"Vi har dock några invändningar mot detta projekt. Eftersom det pågår ett arbete med en fördjupad plan för Älta centrumområde så borde även denna plan ha ingått i den helheten. Vi är också tveksamma till höjden på byggnaderna. I och med att de nu hamnar på en höjd, och inte som tidigare avsett, i gatunivån, finns risk att byggnaderna kommer att ge ett mycket dominerande intryck. Vänsterpartiet välkomnar dock att det byggs hyresrättsbostäder i Nacka. Därför är vi i grunden positiva till detta projekt." *Christina Ståldal* lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktigegrupp.

"Nackalistan är positiv till en stor del av planerna och tomten. Speciellt att hyresrätter för en gångs skull får stort genomslag. Däremot är vi emot att berörda fastighetsägare får betala en för stor del av de förändringar som görs av kommunen. Nacka ligger i topp i landet med att påföra fastighetsägare dyra avgifter för förändringar i vägar och annat som kommunen genomför. Fastighetsägaren har små möjligheter att påverka detta och får betala stora summor som i praktiken fungerar som ett extra individuellt skattepåslag."

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 185 Dnr KFKS 2011/34-252

Förvärv av del av fastigheten Sicklaön 38:1 på Kvarnholmen för förskolebehov; kompletteringsförvärv samt justering av köpekontrakt

Beslut

Kommunfullmäktige att besluta att kommunen genom fastighetsreglering ska förvärva ca 1 100 kvm med tillhörande byggnader av fastigheten Sicklaön 38:1, samt överlåta ca 350 kvm enligt föreliggande överenskommelse om fastighetsreglering. För överförd mark erlägger kommunen 6 200 000kr.

Förslaget i andra stycket i kommunstyrelsens förslag till beslut återremitteras för ytterligare diskussion mellan kommunen och fastighetsägaren.

Ärende

Kommunfullmäktige beslutade 2011-03-07 av förvärva cirka 4050 kvm av fastigheten Sicklaön 38:1 på Kvarnholmen av Holmkvarnen 5 AB. Förrättningen är nu avslutat och kommunen har tillträtt fastigheten. Avsikten är att fastigheten ska användas till att tillgodose förskolebehovet inom Kvarnholmen. Efter projektering kan konstateras att ett kompletteringsförvärv av ytterligare ca 1100 kvm mark med ytterligare en byggnad skulle ge bättre förutsättningar, framförallt arkitektoniskt men även logistiskt, för den tillkommande förskolan.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 211	Bilaga 87/a
Markenhetens tjänsteskrivelse den 25 juli 2012	Bilaga 87/b
Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering	Bilaga 87/c
Kartbilaga	Bilaga 87/d

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 211

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att besluta att kommunen genom fastighetsreglering ska förvärva ca 1 100 kvm med tillhörande byggnader av fastigheten Sicklaön 38:1, samt överlåta ca 350 kvm enligt föreliggande överenskommelse om fastighetsreglering. För överförd mark erlägger kommunen 6 200 000kr.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår även att kommunfullmäktige beslutar att godkänna justering av redan ingånget köpekontrakt med Holmkvarnen 5 AB.

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle yrkade att förslaget i andra stycket i kommunstyrelsens förslag till beslut skulle återremitteras för ytterligare diskussion mellan kommunen och fastighetsägaren.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med	l Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 186

Dnr KFKS 2012/408-252

Förvärv av fastigheten Sicklaön 73:119 mfl, Gamla Landsvägen, och uppdrag att inleda detaljplanearbete

Beslut

Kommunfullmäktige förvärvar fastigheterna Sicklaön 73:119, Sicklaön 73:49 och Sicklaön 73:50 för 39 500 000kr enligt föreslaget köpekontrakt.

Kommunfullmäktige avsätter 42 000 000kr i budget för att genomföra förvärvet i enlighet med fullmäktiges beslut 2011-12-12 § 351.

Ärende

Nacka kommun är sedan länge den ende hyresgästen i fastigheten och betalar årligen hyra om mer än 2 mkr. Fastigheterna förvärvas för en köpeskilling om 39,5 mkr. Den totala summan för förvärvet uppgår till 42 mkr då stämpelskatt och kostnader för värderingar och utredningar läggs till köpeskillingen.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 212	Bilaga 88/a
Markenhetens tjänsteskrivelse den 26 juli 2012	Bilaga 88/b
Köpekontrakt	Bilaga 88/c
Värdeutlåtande	Bilaga 88/d

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 212

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att förvärva fastigheterna Sicklaön 73:119, Sicklaön 73:49 och Sicklaön 73:50 för 39 500 000kr enligt föreslaget köpekontrakt. Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att avsätta 42 000 000kr i budget för att genomföra förvärvet i enlighet med fullmäktiges beslut 2011-12-12 § 351. Kommunstyrelsen beslutade ge planenheten i uppdrag att påbörja detaljplanearbete för fastigheterna ovan i huvudsak enligt exploateringsförslag i bilaga 4 till markenhetens tjänsteskrivelse.

Yrkanden

Eva Öhbom Ekdahl yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson, Gunnel Nyman Gräff, Stefan Saläng bifall till kommunstyrelsens förslag.

	O	,	8
Ordföra	andes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Beslutsgång

Kommunfullmäktige	beslutade i	enlighet	med Eva	Öhbom	Ekdahls	yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 187 Dnr KFKS 2012/305-253

Försäljning av obebyggd bostadsfastighet, Lännersta 10:4, Klostervägen/Lännersta gårds väg

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna föreslaget köpekontrakt, som innebär att fastigheten Lännersta 10:4 säljs av Nacka kommun för 4 675 000kr inkl gatukostnadsavgiften på 214 090kr.

Ärende

Fastigheten är idag obebyggd och ligger intill Klostervägen/Lännersta gårds väg. Den ligger inom Boo, detaljplan DP 514 som vann laga kraft den 7 juli 2011. Detaljplanen medger en byggrätt för ett friliggande tvåvåningshus med garage- och förrådsbyggnad. Anläggningsavgift för vatten och avlopp skall betalas av köparen enligt gällande va-taxa. I köpeskillingen ingår gatukostnadsersättningen på 214 090. Fastigheten har varit ute till försäljning på den öppna marknaden där acceptpriset på 4 675 000 blev det slutgiltiga priset. Tillträdesdagen är den 1 oktober 2012.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 213	Bilaga 89/a	
Markenhetens tjänsteskrivelse den 9 februari 2012	Bilaga 89/b	
Köpekontrakt	Bilaga 89/c	
Kartor	Bilaga 89/d	

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 213

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige beslutar att godkänna föreslaget köpekontrakt, som innebär att fastigheten Lännersta 10:4 säljs av Nacka kommun för 4 675 000kr inkl gatukostnadsavgiften på 214 090kr.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

_ _ _ _ _

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 188 Dnr KFKS 2007/266-555

Nacka Pir AB, tillägg till konsortialavtal mm

Beslut

Kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Kommunen ingår föreslaget tillägg till tecknat konsortialavtal mellan Nacka kommun och Marinberget AB enligt bilaga 1, i huvudsak angående;

- ändringar om huvudmannaskap för allmänt tillgänglig mark och anläggningar,
- förändring av tidsangivelser för parternas åtagande
- borttagande av säkerhet för åtagande

Kommunen ingår avtal med Nacka Pir AB enligt bilaga 2, i huvudsak innehållande

- tillägg till tecknat hyresavtal angående hyrestider

Arbetet med etablering av museet ska inkludera café/restaurang som uppfyller krav för ett fungerande museum. Arbetet ska drivas inom ramen för kommunfullmäktiges tidigare fattade beslut om investeringsmedel för ombyggnation till museum.

Ärende

För att åstadkomma en utveckling av den marina verksamheten i Fisksätra har kommunen valt att samarbeta med en intressent, Marinberget AB, som kan driva och utveckla verksamheten i samspel med lokalsamhället och med kommunens intressen kring museiprojektet HAMN. Samarbetet har reglerats i ett konsortialavtal antaget av fullmäktige den 23 maj 2011. Sedan avtalet tecknades har yttre omständigheter bl a inneburit att vissa angivna tider behöver justeras.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 11 juni 2012 § 175	Bilaga 45/a
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 24 maj 2012	Bilaga 45/b
Kartillustration allmän platsmark	Bilaga 45/c
Tillägg till konsortialavtal	Bilaga 45/d
Konsortialavtal maj 2011	Bilaga 45/e
Arrendeavtal tillkommande vattenområde	Bilaga 45/f
Kommunstyrelsen den 27 augusti 2012 § 238	Bilaga 45/g
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 16 augusti 2012	Bilaga 45/h
Tilläggsavtal rev den 27 augusti 2012	Bilaga 45/i

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Samarbetsavtal Nacka Pir AB – Nacka kommun (ej undertecknat) rev den 27 augusti 2012

Bilaga 45/j

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 27 augusti 2012 § 238

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Att kommunen ingår föreslaget tillägg till tecknat konsortialavtal mellan Nacka kommun och Marinberget AB enligt bilaga 1, i huvudsak angående;

- ändringar om huvudmannaskap för allmänt tillgänglig mark och anläggningar,
- förändring av tidsangivelser för parternas åtagande
- borttagande av säkerhet för åtagande

Att kommunen ingår avtal med Nacka Pir AB enligt bilaga 2, i huvudsak innehållande

- tillägg till tecknat hyresavtal angående hyrestider

Att arbetet med etablering av museet skall inkludera café/restaurang som uppfyller krav för ett fungerande museum. Arbetet ska drivas inom ramen för kommunfullmäktiges tidigare fattade beslut om investeringsmedel för ombyggnation till museum.

Kommunstyrelsen noterade att kommunens nya åtagande att färdigställa en strandpromenad möts av att bolaget iordningsställer parkeringsplatser.

Beslut i kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 216

Ärendet bordlades till ett extra kommunstyrelsesammanträde den 27 augusti kl 09.00 (gruppmöten kl 08.30) med hänvisning till att beslutsunderlagen erhölls så sent.

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2012 § 122

Ärendet togs inte upp till behandling då det hade återremitterats av kommunstyrelsen vid dess sammanträde samma dag.

Beslut i kommunstyrelsen den 11 juni 2012 § 175

Kommunstyrelsen återremitterar förslaget till tillägg och förändringar av konsortialavtalet rörande Nacka Pir AB för ytterligare beredning och samordning med det pågående arbetet att även göra tillägg och förändringar kopplat till förändrat ansvar för iordningställande av lokalerna för restaurant och hotell/vandrarhem mm i enlighet med uppdraget från kommunstyrelsen den 27 mars 2012 § 99. Det samlade ärendet planeras komma tillbaka till kommunfullmäktige till sammanträdet den 10 september.

Kommunstyrelsen medger att projekteringen av piren får fullföljas och upphandling påbörjas så att, i ett läge där kommunfullmäktige den 10 september anslår investeringsmedel, upphandlingen kan fullföljas direkt efter den 10 september i syfte att piren i så fall ska kunna finnas på plats till 1 maj 2013.

Kommunstyrelsen noterar att en samlad redovisning, enligt beslut den 27 mars 2012 § 99, ska göras "av ekonomin för kommunens del i de olika delar av utvecklingen av tidigare

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

kommunalt helägda Fisksätra Marin Center, inklusive projekt HAMN, vilka på olika sätt berörs av det konsortialavtal, som kommunen ingick 2011. I beskrivningen av ekonomin ska också tas med vilka bedömningar som kan göras vad gäller risker av olika slag i projekten."

Kommunstyrelsen noterar att kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU) den 26 juni 2012 kommer föreläggas ett förslag till lägenhetsarrende, avseende vattenområdet öster om Nacka Pirs del, motsvarande det som förelagts kommunstyrelsen till dagens sammanträde. Med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning, punkt 22, kan KSAU upplåta området enligt förslaget.

Yrkanden

Mats Gerdau yrkade, med instämmande av Hans Peters, Jan-Eric Jansson, Rolf Wasteson, bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sidney Holm yrkade, med instämmande av Christina Ståldal, att ärendet skulle återremitteras enligt följande.

- 1. Nacka Pir AB har redan idag båtplatser belägna inom Skogsö naturreservats vattenområde. Bara den delen av fastigheten Skogsö 2:24 som redan idag används av marinan, bör överföras till fastigheten Erstavik 26:608.
- 2. Sista meningen i punkt 4 hyresavtal stryks. Meningen lyder "Anpassningen får dock inte innebära att gällande hyra sänks".
- 3. Eftersom en av funktionerna för hamnen är gästhamn, ska det regleras i avtal minimiantal bryggplatser som ska vara gästplatser.

Gudrun Hubendick yrkade att ärendet skulle återremitteras för att få ett fullständigt beslutsunderlag för hela projektet både vad gäller miljö och ekonomi.

Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Sidney Holms yrkande om återremiss och fann att det hade avslagits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 53 röster mot Sidney Holms yrkande och 8 röster för det. Kommunfullmäktige hade således beslutat avslå Sidney Holms yrkande om återremiss.

Voteringslista Bilaga 45/k

Ordföranden ställde proposition på Gudrun Hubendicks yrkande om återremiss och fann att det hade avslagits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 53 röster mot Gudrun Hubendicks yrkande och 8 röster för det. Kommunfullmäktige hade således beslutat avslå Gudrun Hubendicks yrkande om återremiss.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

Voteringslista Bilaga 45/1

Kommunfullmäktige beslutade därefter, i enlighet med Mats Gerdaus yrkande, att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Reservationer

Sidney Holm anmälde att Miljöpartiets fullmäktigegrupp reserverade sig mot besluten och ingav följande.

"Miljöpartiet reserverar sig till förmån för våra egna återremissyrkanden.

I konsortialavtalet står det att kommunen ska verka för att Nacka pir AB ges möjlighet att arrendera industrimark i Östervik. Nu kallar man ett föryngringsområde för fridlysta grodor för industrimark.

Utökningen av antal båtplatser kommer att kräva mer uppläggningsplatser för båtar på land och man planerar nu att fylla igen ett våtmarksområde som bl.a. är föryngringsområde för grodor. Utökningen av antalet båtplatser innebär också mer miljögifter från båtarnas bottenfärg och mer upprört bottenslam från ökad båttrafik. Detta riskerar att försämra vattnet bl.a. kring badplatsen på badholmen. Eftersom man inte vill göra någon MKB yrkar vi på mindre antal båtplatser genom att de delar av Skogsö naturreservats vattenområde som idag inte används av marinan undantas från exploateringen. Även om man undantar detta område så innebär det en fördubbling av antalet båtplatser jämfört med idag. Eftersom en av funktionerna för hamnen är tänkt att vara gästhamn för museibesökare, gäster till vandrarhemmet, restaurangen m.m. yrkar Miljöpartiet på att det regleras i avtal att ett antal bryggplatser reserveras till en gästhamn. Detta skulle även minska antalet permanent uthyrda båtplatser och därmed också behovet av att exploatera mark för vinterförvaring av båtar. Det skulle garantera att det finns tillgängliga gästplatser även vid en stor efterfrågan på hyrplatser.

Miljöpartiet yrkar på att sista meningen i punkt 4 hyresavtal stryks. Meningen lyder "Anpassningen får dock inte innebära att gällande hyra sänks". När hyreskontraktet efter 15 år ska anpassas till rådande marknadshyra är det viktigt att den kan regleras även nedåt. Hyran kommer varje år att öka med 100 % av KPI och eftersom ingen sitter med en kristallkula går det inte idag att säga om vi efter 15 år betalar för mycket eller för lite i hyra. Miljöpartiets bedömning av hela HAMN projektet sammantaget, är att utöver investeringarna kommer den löpande driften kosta kommunen mångmiljonbelopp årligen. Det är under all kritik att en budget för den löpande driften tagits fram så sent i beslutsprocessen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Johan Kjellman anmälde att Nackalistans fullmäktigegrupp reserverade sig mot besluten.

Protokollsanteckningar

Jan Erik Jansson lät anteckna följande för Kristdemokraternas fullmäktigegrupp.

"Vi Kristdemokrater tycker att det är mycket betydelsefullt att Fisksätra inte lämnas utanför i Nackas utveckling. Det är därför så viktigt att den del av museet som ska spegla det mångkulturella Fisksätra får sin givna plats med en tydlig och påtaglig medverkan från Fisksätraborna. Vi tror att deras egna erfarenheter och livsberättelser är det avgörande vinnande konceptet för museets attraktionskraft på lång sikt.

Dessutom behövs delarna;

- båthamn med angöring för turtrafik, inklusive en pir
- centrum för maritim verksamhet med småbåtshamn med ökat antal bryggplatser
- fullservice för småbåtar med verkstäder och vinterförvaring
- museum med två fokus, å ena sidan på den krigsskådeplats som området utgjorde för några hundra år sedan, och å andra sidan på vår moderna invandringshistoria
- restaurang i bästa sjöläge
- möjlighet för etablering av ett hotell eller annan verksamhet.

Det finns givetvis risker i sådana projekt, men Fisksätrabornas mångkulturella erfarenheter, Marinbergets investeringsvilja med miljoner kronor, EU:s vilja att stödja med miljoner kronor, visar att det finns en framtidstro på Fisksätra som ett unikt hoppfullt miljonprogramsområde. Allt detta sammanvägt gör att vi anser att kommunen ska ta sin del i Hamnprojektet.

Nära dessa andra aktörer är beredda att satsa, så måste också Nacka kommun vara beredd att ta ansvar för det som är kommunens del:

- infrastruktursutvecklingen med bland annat piren och en strandpromenad, liknande den vid Nacka strand
- att de lokaler som vi redan har blir effektivt utnyttjande
- förbättrade förutsättningar för utveckling av företagsamheten, som ger jobbtillfällen, inte minst för Fisksätraborna."

Vi är beredda att ta risker för Fisksätra!"

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets fullmäktigegrupp.

"Centerpartiet anser att satsningen på ny pir, utbyggd marina, ny resturang och museum i Fisksätra är viktig för i första hand att kunna utveckla Fisksätra med nya arbetstillfällen mm, men kan också bli en tillgång för hela Nacka. Tillkomsten av en pir är en förutsättning

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

för att de övriga sakerna ska komma på plats och kunna fungera. Vi inser att kalkylerna kring museets framtida budget är osäkra och det pågår nu ett arbeta med att belysa detta bättre så att ett bättre underlag kan tas fram inför mål- och budgetarbetet i oktober. Vi måste veta vad museet kan tänkas rendera för driftkostnader så att vi kan avsätta tillräcklig medel för det i budget 2013. Vi tror dock att museet har en god potential om man marknadsför attraktionen rätt och att museet upplevs som spännande och nytänkande."

Rolf Wasteson lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktigegrupp.

"De två ärenden om FMC och Fisksätra Pir som behandlas här hänger nära ihop med projektet HAMN, museum om Slaget vid Stäket. För Vänsterpartiet är det angeläget att projekt som innebär utveckling av Fisksätra ges de allra bästa förutsättning. Byggnationen av Fisksätra Pir innebär något positivt för Fisksätra varför vi med glädje tillstyrker det ärendet. Det förutsätter dock ett förändrat konsortialavtal om Nacka Pir (FMC). Vi tillstyrker här det beslutet också men det innebär inte att vi inte ser risker med det projektet. Historien kring FMC ända bak till 1970-talet förskräcker, det är många skattemiljoner som försvunnit in där. Och det har då hängt ihop med att kommunen get sig in i samarbeten med externa parter. Veligheten kring det nu aktuella samarbetet i Nacka Pir, där avtal och upplägg förändrats flera gånger under resans gång, gör att vi känner en oro för att problemen kring fastigheten kan komma att upprepas. För kommunen så är projektet nära förknippat med HAMN i och med att kommunen nu står som hyresgäst till stora lokaler i fastigheten. Lokaler som inte enbart avser själva museet utan också restaurang och hotell/vandrarhem. De kalkyler som presenterats för HAMN-projektet var så dåliga att fortsättningen av HAMN-projektet nu hänskjuts till budgeten inför 2013 och inte som ursprungligen var tänkt ett av tre med varandra förknippade ärenden som skulle beslutas samtidigt. Vänsterpartiet kritik mot kalkylerna, det dåliga beslutsunderlaget samt vårt krav på risk-analys har medfört att HAMN—projektet nu brutits ut. Vi är i huvudsak positiva till att HAMN-projektet genomförs, det kan t.o.m. vara värt att det kostar kommunen en del pengar men det är i så fall något som vi måste gå in i med öppna ögon, inte som risken var uppenbar för nu: att glädjekalkyler med nollresultat förbyts i omfattande okontrollerbara underskott. Revisorernas kritik har bl a av Stadshusprojektet borde ha lärt alla partier att kraven på beslutsunderlag måste ställas högre än vad som uppfyllts i HAMN-projektet."

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktigegrupp.

"En långt gången planering med i huvudsak tre delar som alla är beroende av varandra och som är svårt att inte se som en helhet. Nackalistan är kritisk till att ansvariga politiker ännu en gång inte har fått tillräcklig inblick i projektet innan man mer eller mindre ställs inför dyrt och fullbordat faktum. Vi tror inte på den mycket bristfälliga kalkyl som har presenterats, inte heller på den innehållsbeskrivning av ansvariga projektledare som har presenterats. Med bearbetning av underlaget och med en krisanalys kan det hela möjligen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

komma att se bättre ut. Risken är stor att hela projektet kommer att bli en ekonomisk belastning för kommunen och övriga kulturanordnare i kommunen. Något som är mycket negativt i ett ansträngt ekonomiskt läge. Vad beträffar pirenutbyggnaden så ser vi det möjligen något mer ljust på det med tanke på den stora efterfrågan som finns av båtplatser och på att det kan bli ett positivt inslag för Fisksätra. Vi ser gärna att man satsar på Fisksätra på olika sätt men har inte glömt att högstadieskolan inte fick fortsätta att drivas pga bristande resurser. Dessa resurser fanns redan nedplöjda i detta projekt som redan har kostat stora pengar. Vi kan bara hoppas men inte tro, att det kommer att löna sig."

_ _ _ _ _

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 189 Dn

Dnr KFKS 2010/178-875

Investering i Fisksätra Pir

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avsätta 18 miljoner kronor för investering i Fisksätra pir vid Fisksätra Marina.

Ärende

För att åstadkomma en utveckling av den marina verksamheten i Fisksätra har kommunen överlåtit anläggningar och byggnader på fastighet där verksamheten är belägen till ett nybildat bolag, Nacka Pir AB, där kommunen tillsvidare är delägare. Bolaget innehar tomträtt till fastigheten och äger samtliga byggnader och anläggningar. När pågående detaljplanearbete är klart ska kommunen lösas ut från bolaget till ett förutbestämt pris. Kommunen har åtagit sig att anlägga en pir för allmänt ändamål och för att användas av det blivande museet inom projektet HAMN.

En nyanlagd pir har tillkommit för att tillgodose behov av att

- ta emot besökströmmar sjövägen, främst till museet
- vara utgångspunkt för guidade båtturer till Baggenstäket och Skogsöreservatet
- vara angöring för bryggor och passageväg till marinans båtplatser
- vara attraktiv besökspunkt för lokalsamhället i Fisksätra

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 27 mars 2012 § 100	Bilaga 30/a
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 30 januari 2012	Bilaga 30/b
Skiss på brygganläggning inklusive pir	Bilaga 30/c
Beskrivning av investeringsprojekt, kalkyl och riskbedömning	Bilaga 30/d
Teknisk beskrivning	Bilaga 30/e
Kommunstyrelsen den 27 augusti 2012 § 239	Bilaga 30/f
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 16 augusti 2012,	
rev 20 augusti 2012	Bilaga 30/g

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 27 augusti 2012 § 239

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att avsätta 18 Mkr för investering i Fisksätra pir vid Fisksätra Marina.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen får i uppdrag att avgöra den närmare utformningen av piren och slutföra investeringen. Inriktningen är att åstadkomma en lösning till så låga kostnader som möjligt, både vad avser investeringar och driftkostnader.

Beslut i kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 217

Ärendet bordlades till ett extra kommunstyrelsesammanträde den 27 augusti kl 09.00 (gruppmöten kl 08.30) med hänvisning till att beslutsunderlagen erhölls så sent.

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2012 § 122

Ärendet togs inte upp till behandling då det hade återremitterats av kommunstyrelsen vid dess sammanträde samma dag.

Yrkanden

Mats Gerdau yrkade, med instämmande av Hans Peters, Jan-Eric Jansson, Rolf Wasteson och Sidney Holm, bifall till kommunstyrelsens förslag.

Gudrun Hubendick yrkade att ärendet skulle återremitteras för att få ett fullständigt beslutsunderlag för hela projektet både vad gäller miljö och ekonomi.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige avslog Gudrun Hubendicks yrkande om återremiss.

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Reservationer

Gudrun Hubendick reserverade sig till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckningar

Jan Erik Jansson lät anteckna följande för Kristdemokraternas fullmäktigegrupp.

"Vi Kristdemokrater tycker att det är mycket betydelsefullt att Fisksätra inte lämnas utanför i Nackas utveckling. Det är därför så viktigt att den del av museet som ska spegla det mångkulturella Fisksätra får sin givna plats med en tydlig och påtaglig medverkan från Fisksätraborna. Vi tror att deras egna erfarenheter och livsberättelser är det avgörande vinnande konceptet för museets attraktionskraft på lång sikt.

Dessutom behövs delarna;

- båthamn med angöring för turtrafik, inklusive en pir
- centrum för maritim verksamhet med småbåtshamn med ökat antal bryggplatser
- fullservice för småbåtar med verkstäder och vinterförvaring

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

- museum med två fokus, å ena sidan på den krigsskådeplats som området utgjorde för några hundra år sedan, och å andra sidan på vår moderna invandringshistoria
- restaurang i bästa sjöläge
- möjlighet för etablering av ett hotell eller annan verksamhet.

Det finns givetvis risker i sådana projekt, men Fisksätrabornas mångkulturella erfarenheter, Marinbergets investeringsvilja med miljoner kronor, EU:s vilja att stödja med miljoner kronor, visar att det finns en framtidstro på Fisksätra som ett unikt hoppfullt miljonprogramsområde. Allt detta sammanvägt gör att vi anser att kommunen ska ta sin del i Hamnprojektet.

Nära dessa andra aktörer är beredda att satsa, så måste också Nacka kommun vara beredd att ta ansvar för det som är kommunens del:

- infrastruktursutvecklingen med bland annat piren och en strandpromenad, liknande den vid Nacka strand
- att de lokaler som vi redan har blir effektivt utnyttjande
- förbättrade förutsättningar för utveckling av företagsamheten, som ger jobbtillfällen, inte minst för Fisksätraborna.

Vi är beredda att ta risker för Fisksätra!"

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets fullmäktigegrupp.

"Centerpartiet anser att satsningen på ny pir, utbyggd marina, ny restaurang och museum i Fisksätra är viktig för i första hand att kunna utveckla Fisksätra med nya arbetstillfällen mm, men kan också bli en tillgång för hela Nacka. Tillkomsten av en pir är en förutsättning för att de övriga sakerna ska komma på plats och kunna fungera. Vi inser att kalkylerna kring museets framtida budget är osäkra och det pågår nu ett arbeta med att belysa detta bättre så att ett bättre underlag kan tas fram inför mål- och budgetarbetet i oktober. Vi måste veta vad museet kan tänkas rendera för driftkostnader så att vi kan avsätta tillräcklig medel för det i budget 2013. Vi tror dock att museet har en god potential om man marknadsför attraktionen rätt och att museet upplevs som spännande och nytänkande."

Rolf Wasteson lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktigegrupp.

"De två ärenden om FMC och Fisksätra Pir som behandlas här hänger nära ihop med projektet HAMN, museum om Slaget vid Stäket. För Vänsterpartiet är det angeläget att projekt som innebär utveckling av Fisksätra ges de allra bästa förutsättning. Byggnationen av Fisksätra Pir innebär något positivt för Fisksätra varför vi med glädje tillstyrker det ärendet. Det förutsätter dock ett förändrat konsortialavtal om Nacka Pir (FMC). Vi tillstyrker här det beslutet också men det innebär inte att vi inte ser risker med det projektet. Historien kring FMC ända bak till 1970-talet förskräcker, det är många

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

skattemiljoner som försvunnit in där. Och det har då hängt ihop med att kommunen get sig in i samarbeten med externa parter. Veligheten kring det nu aktuella samarbetet i Nacka Pir, där avtal och upplägg förändrats flera gånger under resans gång, gör att vi känner en oro för att problemen kring fastigheten kan komma att upprepas. För kommunen så är projektet nära förknippat med HAMN i och med att kommunen nu står som hyresgäst till stora lokaler i fastigheten. Lokaler som inte enbart avser själva museet utan också restaurang och hotell/vandrarhem. De kalkyler som presenterats för HAMN-projektet var så dåliga att fortsättningen av HAMN-projektet nu hänskjuts till budgeten inför 2013 och inte som ursprungligen var tänkt ett av tre med varandra förknippade ärenden som skulle beslutas samtidigt. Vänsterpartiet kritik mot kalkylerna, det dåliga beslutsunderlaget samt vårt krav på risk-analys har medfört att HAMN—projektet nu brutits ut. Vi är i huvudsak positiva till att HAMN-projektet genomförs, det kan t.o.m. vara värt att det kostar kommunen en del pengar men det är i så fall något som vi måste gå in i med öppna ögon, inte som risken var uppenbar för nu: att glädjekalkyler med nollresultat förbyts i omfattande okontrollerbara underskott. Revisorernas kritik har bl a av Stadshusprojektet borde ha lärt alla partier att kraven på beslutsunderlag måste ställas högre än vad som uppfyllts i HAMN-projektet."

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktigegrupp.

"Miljöpartiet tror att själva piren kan bli en attraktiv besökspunkt för lokalsamhället i Fisksätra och anser att den kan byggas oberoende av alla andra delar i HAMN projektet. När ärendet behandlades i fullmäktige tidigare i år försökte vi förgäves få ärendet återremitteras för en komplettering av underlaget med en miljökonsekvensbeskrivning och en övergripande ekonomisk riskbedömning av hela det sammantagna HAMN projektet. Eftersom Alliansen motsätter sig en miljökonsekvensbeskrivning och den ekonomiska riskbedömningen som gjorts är under all kritik, får vi leva på hoppet, hålla tummarna för att miljön klarar sig och den ekonomiska kalkylen inte spricker. Vi i Miljöpartiet hade hellre sett ett bättre beslutsunderlag men får vika oss för den beslutande majoriteten som vanan trogen lever på tro, hopp och ökade banklån."

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktigegrupp.

"En långt gången planering med i huvudsak tre delar som alla är beroende av varandra och som är svårt att inte se som en helhet. Nackalistan är kritisk till att ansvariga politiker ännu en gång inte har fått tillräcklig inblick i projektet innan man mer eller mindre ställs inför dyrt och fullbordat faktum. Vi tror inte på den mycket bristfälliga kalkyl som har presenterats, inte heller på den innehållsbeskrivning av ansvariga projektledare som har presenterats. Med bearbetning av underlaget och med en krisanalys kan det hela möjligen komma att se bättre ut. Risken är stor att hela projektet kommer att bli en ekonomisk belastning för kommunen och övriga kulturanordnare i kommunen. Något som är mycket negativt i ett ansträngt ekonomiskt läge. Vad beträffar pirenutbyggnaden så ser vi det

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

möjligen något mer ljust på det med tanke på den stora efterfrågan som finns av båtplatser och på att det kan bli ett positivt inslag för Fisksätra. Vi ser gärna att man satsar på Fisksätra på olika sätt men har inte glömt att högstadieskolan inte fick fortsätta att drivas pga bristande resurser. Dessa resurser fanns redan nedplöjda i detta projekt som redan har kostat stora pengar. Vi kan bara hoppas men inte tro, att det kommer att löna sig."

- - - - -

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

§ 190

Dnr KFKS 2011/251-041

Investeringsbeslut och sammanställning mark, förvaltning och bygg vid tertial 2 år 2012

Beslut

Kommunfullmäktige beviljar investeringsmedel om 3,5 miljoner kronor för att genomföra följande nya investeringsprojekt:

Nya projekt för beslut, tabell 1

Markenheten/Byggenheten/Förvaltningsenheten

Projektbenämning	Reinvestering (Re)	Förkalkyl Inkomst mnkr (+)	Förkalkyl Utgift mnkr (-)	Förkalkyl Netto mnkr	Årlig kapitaltjänst mnkr	Årlig driftkostnad mnkr
Ny förstudie Samskolan			-0,45	-0,45		0
Uppgradering passivt datanät			-3,0	-3,0		0

Totalt mark, förvaltning och bygg-		
enheten	-3,45 -3,45	

Kommunfullmäktige beviljar tillkommande 6,9 miljoner kronor för att genomföra följande investeringsprojekt:

Förändring av tidigare beslutade projekt, tabell 2

Markenheten/Byggenheten/Förvaltningsenheten

Projektbenämning	Reinvestering (Re)	Beslutad Netto mnkr	Förslag Nytt Beslut Inkomst mnkr (+)	Förslag Nytt Beslut Utgift mnkr (-)	Förslag Nytt Beslut Netto mnkr	Total Ny Projektram mnkr	Årlig kapitaltjänst mnkr	Årlig driftkostnad mnkr
Da Vinci-skolan, ombyggnad gröna huset till skola samt markarbeten		4.0		2.2	2.2	6.2		
Henriksdals förskola Höjden		-4,0		-2,2 -4,7	-2,2 -4,7	-6,2		

Totalt mark-, förvaltning-			
och bygg-enheten	-6,9	-6,9	

Ärende

Kommunfullmäktige beviljar 3,5 miljoner kronor för genomförande av utökad förstudie kring utveckling av Samskolan och för uppgradering av nätverk inom skolbyggnader samt att besluta om utökad ram med 6,9 miljoner kronor för färdigställande av förskolegård vid Höjdens förskola samt färdigställande av ombyggnad vid DaVinciskolan. Vidare beviljar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	



Kommunfullmäktige

kommunfullmäktige, inom ramen för investeringsprojektet, Velamsund ridhus och nytt stall, att 1,5 miljoner kronor tas i anspråk för iordningsställande av ridvolt och rasthage.

Investeringssammanställning vid tertial 2 år 2012 inklusive föreslagna beslut, tabell 3

Markenheten/Byggenheten/Förvaltningsenheten

Investeringar per verksamhet mnkr	Utfall juli 2012	Återstående prognos 2012	Prognos 2012	Prognos 2013	Prognos 2014	Prognos 2015
Markenheten	-14,5	-61,8	-76,3	-86,2	-13,0	0
Byggenheten/Förvaltningsenheten						
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	0.4		0.1	1.4	10.0	
24150 Parkskötsel Velamsund	-0,1	0	-0,1	-1,4	-18,8	
71210 FMC	0	0				
71800 Övr markförvaltning	0	0				
91100 Lokaler, gemensamt	-0,5	-0,6	-1,1	-11,0	-7,6	-9,2
91101 Kontorslokaler	-22,6	-7,4	-29,9			
91102 Skolor	-79,1	-84,4	-163,5	-67,6	-26,1	
91103 Förskolor	-63,9	-24,1	-88,0	-154,4	-192,2	-197,3
91104 Lokaler, ålderdomshem	-0,4	-1,2	-1,6		-0,5	
91106 Sporthallar	-5,9	-0,3	-6,2	-9,0	-3,5	
91107 Inomhusbad	-1,0	-4,3	-5,3	0,0		
91108 Förenings- & fritidslokaler	0	0,1	-0,1	0,0		
91109 Bibliotek o kulturlokaler		0		-1,1		
91111 Verkstads- & förrådslokaler	0,2	0	0,2			
91113 Nyckelviken	-3,7	-2,8	-6,5			
91119 Övriga lokaler	-1,1	0,1	-1,2	-1,3	-2,8	
91223 Bostads- & affärshus	-1,5	-1,2	-2,7	-2,5	-2,5	
91224 Andrahandsuthyrning	-1,5	-5,0	-6,5	-7,4		
91225 Omsorgsbostäder	-8,3	0	-8,3	-11,7		
91222 Bostadsrätter				-4,5	-5,6	
Totalt Byggenheten/Förvaltningsenheten	-189,3	-131,3	-320,6	-271,8	-259,6	-206,5

Totalt fastighet	-203,8	-193,1	-396,9	-358,0	-272,6	-206,5

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 27 augusti 2012 § 237	Bilaga 90/a
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 17 augusti 2012,	
rev den 22 augusti 2012	Bilaga 90/b
B 140029 förstudie Samskolan	Bilaga 90/c
C uppgradering passivt datanät m bilagor	Bilaga 90/d
D 120262 DaVinci rev 120822 m bilagor	Bilaga 90/e
E 140047_markatgarder Henriksdalshöjden rev 120822 m bilagor	Bilaga 90/f

_	0	O	0 '
Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	



Kommunfullmäktige

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 27 augusti 2012 § 237

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja investeringsmedel om 3,5 miljoner kronor för att genomföra följande nya investeringsprojekt:

Nya projekt för beslut, tabell 1

Markenheten/Byggenheten/Förvaltningsenheten

Projektbenämning	Reinvestering (Re)	Förkalkyl Inkomst mnkr (+)	Förkalkyl Utgift mnkr (-)	Förkalkyl Netto mnkr	Årlig kapitaltjänst mnkr	Årlig driftkostnad mnkr
Ny förstudie Samskolan			-0,45	-0,45		0
Uppgradering passivt datanät			-3,0	-3,0		0

Totalt mark, förvaltning och bygg-		
enheten	-3,45 -3,45	

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige bevilja tillkommande 6,9 miljoner kronor för att genomföra följande investeringsprojekt:

Förändring av tidigare beslutade projekt, tabell 2

Markenheten/Byggenheten/Förvaltningsenheten

Projektbenämning	Reinvestering (Re)	Beslutad Netto mnkr	Förslag Nytt Beslut Inkomst mnkr (+)	Förslag Nytt Beslut Utgift mnkr (-)	Förslag Nytt Beslut Netto mnkr	Total Ny Projektram mnkr	Årlig kapitaltjänst mnkr	Årlig driftkostnad mnkr
Da Vinci-skolan, ombyggnad								
gröna huset till skola samt								
markarbeten		-4,0		-2,2	-2,2	-6,2		
Henriksdals förskola Höiden				-4.7	-4.7			

Totalt mark-, förvaltning-			
och bygg-enheten	-6,9	-6,9	

Inom ramen för det av kommunfullmäktige beslutade investeringsprojektet Velamsund ridhus och nytt stall, beviljar kommunstyrelsen att 1,5 miljoner kronor tas i anspråk 2012 för iordningställande av ridvolt och rasthage, som efter avbrutet projekt inte återställts med funktion.

Beslut i kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 220

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet till stadsledningskontoret för komplettering av underlaget med svar på de frågor som togs upp vid kommunstyrelsens sammanträde den 7 augusti 2012, § 193 och att ärendet tas upp igen vid extra kommunstyrelsesammanträde den 27 augusti 2012 kl 09.00.

Yrkanden

Mats Gerdau yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Kaj Nyman lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

"Vi ställs nu åter inför ett ärende som vi ska fatta beslut om, men som till stora delar redan har genomförts. Den borgerliga majoriteten har för sin del godtagit ett tilläggsanslag på 2,2 miljoner kronor för att fullfölja bygget av Da Vinci-skolan i Saltsjöbaden. I förslaget till beslut anges att 'Arbetena är till stor del genomförda'.

Det är inga stora pengar i kommunens budget, men utgör 1/3 av den totala beräknade kostnaden för projektet. Det är däremot en demokratisk "katastrof" att åter tvingas bevilja ett tilläggsanslag, som redan till stora delar är förbrukat.

När det gäller Henriksdals förskola bevittnar vi åter att kommunen inte lyckats hålla sig inom de beviljade ramarna, utan måste få ett tilläggsanslag på 4,7 miljoner kronor. Här anges ett likartat argument: 'Konsekvensen är att verksamheten inte kan bedrivas utan förskolegård' om inte anslaget beviljas.''

Rolf Wasteson lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktigegrupp.

"Vänsterpartiet har många gånger varit kritiska till hur beslut om investeringar hanterats. Underlag har tidigare varit mycket dåliga och en helhetsbild över kommunens samtliga investeringsåtaganden har saknats. Underlagen för de enskilda investeringsobjekten har blivit mycket bättre men fortfarande saknas helhetsbilden.

I de aktuella besluten finns också två andra problem. När det gäller ombyggnaden av daVinci-skolans lokaler så anges i underlaget att arbetet redan är genomfört, dvs det fanns alltså ingen möjlighet att ta ett annat beslut. Det liknar situationen med ombyggnaden av stadshuset och är helt oacceptabelt. När det gäller skollokaler kommer kostnaderna för de aktuella investeringarna att innebära en ökad hyresnivå. Vänsterpartiet har länge hävdat att hyreskostnaden för skollokaler inte ska belasta skolan, dvs tas av skolpengen. Ett sådant system innebär en ojämlik skola i och med att utbildningsresurserna blir olika i olika skolor. Frågan om hyressystem för skolorna är aktuell nu men drivs som ett särskilt ärende, där kommer Vänsterpartiet att fortsätta hävda vår gamla princip."

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktigegrupp.

"Alla investeringsbeslut i kommunen grundar sig på Alliansens budget. Miljöpartiet presenterade inför 2012 en <u>egen budget</u> och, vi reserverade oss när Alliansens budget antogs till förmån för vår eget förslag. Ett återkommande mönster är att många av

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

kommunens investeringar drar över budget vilket inte är bra för den demokratiska processen. Jag tror t.ex. inte att särskilt många av fullmäktiges ledamöter hade röstat för ombyggnaden av stadshuset om man haft klart för sig vad slutnotan skulle landa på. Miljöpartiet anser att man måste kunna lita på budgetramar och skulle om vi fick bestämma, ta fram en grundlig analys av vad som går fel i syfte att styra upp hela budgetprocessen."

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktigegrupp.

"En fortsatt upp- och nedgång i utfallet av kommunens ekonomi då det gäller fastighetsprocessen. Alltför ofta verkar det som att den uppgjorda budgeten för ett projekt bara ses som en rekommendation, inte som ett absolut värde. Varför finns det ingen ekonomiskt kunnig som kan göra en realistisk budget som presenteras för politiska beslut? Vilka följder får det om vissa verksamheter går ständigt med stora minus? Vilken inverkan har internhyressättningen på ekonomin för skolor/förskolor? Är den för högt satt? Vilket ansvar har resp. chef för mångåriga underskott och vilket ansvarsutkrävande görs? Vad har ekonomidirektören för roll gentemot verksamheterna och de ständiga underskotten? Politiken saknar tätare uppföljningar av projekt med begripliga och överskådliga rapporter som alla kan förstå och ta del av. Glädjande nog finns det en del ljus i mörkret men det tar säkert ett decennium innan skutan med denna kultur vänder sig."

_ _ _ _ _

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

§ 191 Dnr KFKS 2012/331-219

Försenat införande av utvecklat kundvalssystem för karriärvägledning

Beslut

- 1. Kommunfullmäktige beslutar att tidigare beslut om utvecklat kundvalssystem för karriärvägledning senareläggs till år 2013.
- 2. Kommunfullmäktige beslutar att tidigare beslut om checkbelopp för karriärvägledning "enligt en ny modell" för höstterminen 2012 upphör att gälla.
- 3. Kommunfullmäktige beslutar att checkbelopp för karriärvägledning för höstterminen 2012 är detsamma som under vårterminen, d.v.s. 730 kronor på helårsbasis.
- 4. Kommunfullmäktige beslutar att nuvarande system för karriärvägledning med dess tillämpningsregler fortsätter att gälla tills it-stöd har utvecklats under år 2013.

Ärende

Kommunfullmäktige beslutar att tidigare beslut om utvecklat kundvalssystem för karriärvägledning från höstterminen 2012 senareläggs till 2013 då det inte kommer finnas it-stöd utvecklat till planerat införande p.g.a. att nämndens it-leverantör inte har personella resurser för utvecklingsarbetet. Detta innebär också att det checkbelopp som Kommunfullmäktige beslutat ska gälla från höstterminen 2012 upphör att gälla och att vårterminens checkbelopp, som är beslutat på helårsbasis, ska gälla även för höstterminen. Det innebär också att nuvarande tillämpningsregler fortsätter att gälla tills det utvecklade itstödet har utvecklats under år 2013.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 13 juni 2012 § 192	Bilaga 91/a
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 11 maj 2012	Bilaga 91/b
Utbildningsnämnden den 10 maj 2012	Bilaga 91/c

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 13 juni 2012 § 192

- 1. Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige besluta att tidigare beslut om utvecklat kundvalssystem för karriärvägledning senareläggs till år 2013.
- 2. Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige besluta att tidigare beslut om checkbelopp för karriärvägledning "enligt en ny modell" för höstterminen 2012 upphör att gälla.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

- 3. Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige besluta att checkbelopp för karriärvägledning för höstterminen 2012 är detsamma som under vårterminen, d.v.s. 730 kronor på helårsbasis.
- 4. Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige besluta att nuvarande system för karriärvägledning med dess tillämpningsregler fortsätter att gälla tills it-stöd har utvecklats under år 2013.

Beslut i utbildningsnämnden den 10 maj 2012 § 30

- 1. Utbildningsnämnden beslutade föreslå kommunfullmäktige besluta att tidigare beslut om utvecklat kundvalssystem för karriärvägledning senareläggs till år 2013.
- Utbildningsnämnden beslutade föreslå kommunfullmäktige besluta att tidigare beslut om checkbelopp för karriärvägledning för höstterminen 2012 upphör att gälla.
- 3. Utbildningsnämnden beslutade föreslå kommunfullmäktige besluta att checkbelopp för karriärvägledning för höstterminen 2012 är detsamma som under vårterminen, d.v.s. 730 kronor på helårsbasis.
- 4. Utbildningsnämnden beslutade föreslå kommunfullmäktige besluta att nuvarande system för karriärvägledning med dess tillämpningsregler fortsätter att gälla tills itstöd har utvecklats under år 2013.

Yrkanden

Camilla Carlberg yrkade beträffande punkterna 1 och 4 i kommunstyrelsens förslag, att i stället för att senarelägga beslutet borde kommunfullmäktige besluta att beslutet och tillämpningsreglerna skulle upphöra att gälla.

Linda Norberg yrkade, med instämmande av Monica Brohede Tellström, bifall till kommunstyrelsens förslag.

Gunnel Nyman Gräff meddelade att Socialdemokraternas fullmäktigegrupp inte skulle delta i beslutet.

Beslutsgång

Med avslag på Camilla Carlbergs yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Linda Norbergs yrkande.

Reservationer

Camilla Carlberg anmälde att Vänsterpartiets fullmäktigegrupp reserverade sig mot besluten och ingav följande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

"Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet när det gäller punkt 1 och 4.

- 1.Det tidigare beslutet om att utveckla kundvalssystem för karriärvägledning upphöra att gälla, istället för senareläggs till år 2013.
- 4. Nuvarande system för karriärvägledning med dess tillämpningsregler, ska inte fortsätta gälla tills it-stöd har utvecklats 2013, utan upphöra att gälla.

Vänsterpartiet motsatte sig från början att kundval infördes för "karriärvägledning". Behovet av en SYO-funktion nära kopplad till skolan och utbildningen uppfylls inte av en fristående "karriärvägledning". Det utvecklade kundval som ärendet handlar om kommer inte att göra saken bättre. Därför är det positivt att det fördröjs, än bättre vore om kundvalssystemet "karriärvägledning" avskaffades helt."

Protokollsanteckningar

Magnus Söderström lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktigegrupp.

"Vi i Miljöpartiet anser att förseningen av införandet av ett utvecklat kundvalssystem för karriärledning skulle kunna användas för att utvärdera det system som redan finns. Vi i Miljöpartiet är skeptiska till att lägga så mycket resurser på ett kundvalssystem för karriärvägledning. Den huvudsakliga strategin borde vara att som tidigare låta skolorna ansvara för att anställa studie- och yrkesvägledare som jobbar på plats ute i skolorna nära eleverna. Om inte denna strategi fungerar bör man ställa krav på och stötta rektorerna i deras arbete att få till en fungerande studie- och yrkesvägledning på skolorna. Ett kundvalssystem för karriärledning kan fungera som ett komplement (främst på gymnasienivå) till traditionell studie- och yrkesvägledning men riskerar att som enda lösning minska möjligheterna för de elever som bäst behöver det."

Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

"Karriärvägledningscheck var redan från början en dålig idé. Enligt vår uppfattning ett sätt för den moderatstyrda majoriteten att lösa problemet med att en del skolor inte hade syoverksamhet i sin ordinarie verksamhet. Flera av de som arbetade med 'vägledning' i den ordinarie verksamheten i skolan, var mycket kritiska. Elever som man hade och som kom in på att 'oj, oj, jag börjar fundera på om jag valt rätt', skulle då egentligen hänvisas till den fiktiva karriärvägledare man i så fall valt. Bättre, enligt oss(S), är att se till att skolorna tillhandahåller den verksamheten utan val, och utan check.

Nu måste man göra om checken, eftersom föräldrar och elever inte tycker att det är intressant att välja karriärvägledare. Ett annat sätt att formulera det, som i tjänsteskrivelsen, är: 'Nuvarande system är inte marknadsmässigt och enheten förordade en förändring som

Ī	Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

innebär att elever och föräldrar ska göra ett aktivt val av förstärkt karrärvägledning, m.a.o. ska inte skolorna med automatik få resurser för detta.'

Elever och föräldrar är ointresserade, men med ekonomiska påtryckningsmedel ska man få skolorna att hjälpa till att få igång elever och föräldrars karriärvägledarintresse. Varför inte istället, troligtvis mycket billigare, utan IT-stöd, låta detta bli en del av skolpengen?

Idag handlar dock ärendet om att skjuta på det beslut vi är kritiska mot, p.g.a. bristande itstöd, varför vi väljer att inte delta i beslutet."

_ _ _ _

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 192 Dnr KFKS 2012/231-000

Redovisning av obehandlade motioner inkomna till och med 2011

Beslut

Kommunfullmäktige noterar informationen om beredningen av de motioner som inkommit till och med december 2011 och som inte slutligt behandlats av kommunfullmäktige.

Ärende

En motion bör enligt kommunallagen beredas för beslut i kommunfullmäktige inom ett år från det att motionen väcktes. Fullmäktige får avskriva en motion från vidare handläggning om så inte kan ske. Kommunstyrelsen redovisar i detta ärende att det finns 28 icke färdigbehandlade motioner, varav 13 kom in under 2011. Ett antal av de motioner som inte har behandlats är bordlagda eller remitterade för att behandlas tillsammans med annat ärende som förslagen i motionen berör.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 161 Bilaga 62/a Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 11 april 2012, rev den 21 maj 2012 Bilaga 62/b

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2012 § 145 Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 161

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige notera informationen om beredningen av de motioner som inkommit till och med december 2011 och som inte slutligt behandlats av kommunfullmäktige.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

_	_	_	_	_

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	



Kommunfullmäktige

§ 193 Dnr KFKS 2011/305-819

Parklek i Braxenparken

Motion den 20 juni 2011 av Zakia Mirza (S) Gunnel Nyman Gräff (S)

Beslut

Kommunfullmäktige bordlägger ärendet med stöd av reglerna om minoritetsskydd i 5 kap 36 § kommunallagen.

Ärende

Motionärerna föreslår att Braxenparken i Fisksätra utvecklas till en parklek så som de parklekar som finns i Stockholms stad. Stockholms stad definierar en parklek som en personalledd öppen fritidsverksamhet som är förlagd till en större lekpark.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 19 mars 2012 § 94	Bilaga 41/a
Fritidsnämnden den 25 januari 2012 § 2	Bilaga 41/b
Park och Fritids tjänsteskrivelse den 19 oktober 2011	Bilaga 41/c
Motion	Bilaga 41/d

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2012 § 146 Ärendet bordlades.

Beslut i kommunfullmäktige den 16 april 2012 § 106 Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 19 mars 2012 § 94

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att avslå motionen.

Yrkanden

Mattias Qvarsell yrkade i första hand att ärendet skulle återremitteras för att kompletteras med en ekonomisk analys. I andra hand yrkade han bifall till förslagen i motionen. I dessa yrkanden instämde Gunnel Nyman Gräff och Camilla Carlberg.

Lars Berglund yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Kurt Björkholm yrkade, med instämmande av Johan Kjellman och Magnus Söderström, att ärendet skulle bordläggas för behandling i samband med ärendet om mål och budget.

Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Mattias Qvarsells yrkande om återremiss och fann att det hade avslagits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 41 röster mot Mattias Qvarsells yrkande och 16 röster för det. Kommunfullmäktige hade således beslutat avslå Mattias Qvarsells yrkande om återremiss. Fyra ledamöter avstod.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

Voteringslista Bilaga 41/e

Ordföranden ställde proposition på Kurt Björkholms yrkande om bordläggning och fann att det hade avslagits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 33 röster mot Kurt Björkholms yrkande och 28 röster för det. Kommunfullmäktige hade således, med stöd av reglerna om minoritetsskydd i 5 kap 36 § kommunallagen, beslutat att bordlägga ärendet.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

Voteringslista Bilaga 41/f

Protokollsanteckningar

Gunnel Nyman Gräff anmälde följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

"Majoriteten kan satsa miljontals kronor på ett tjusigt stadshus, men inte en krona extra på en bra verksamhet för barnen i Fisksätra. Istället för att offensivt satsa på att utveckla Fisksätra så väljer den moderatstyrda majoriteten att lägga ner högstadiet i Fisksätraskolan. Fisksätrabarnen efterfrågar skolbarnsomsorgen i betydligt mindre grad än i andra kommundelar, samma sak gäller eftermiddagsverksamheten. Det kan bero på avgifterna för dessa verksamheter, det kan bero på andra saker.

Därför skulle en parklek, som lätt kan besökas spontant, och utan avgifter, vara ett bra komplement till de andra verksamheterna. Mitt emellan höghus och radhus skulle ett ställe, en utvecklad Braxenpark med toaletter, leksaker och personal, kunna bli en fantastisk mötesplats för många barn och deras föräldrar. Från olika delar av Fisksätra, men också från andra delar av Nacka.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Efter debatten i kommunfullmäktige, där motionen så småningom bordlades med hjälp minoritetsskyddet, har flera småbarnsföräldrar hört av sig och bekräftat den positiva bild av parklekar som vi socialdemokrater har. Tvärtemot fritidsnämndens moderate ordförande, som tyckte att parklekar har spelat ut sin roll", har de istället tipsat om fler kommuner som har sådana, t.ex. det moderatstyrda Solna.

Så här säger en person: "På de parklekarna finns inte bara en bra lekmiljö för de mindre barnen utan också ett ställe att "hänga på" för de lite äldre barnen som ibland har ett lite för stort glapp mellan skola och när föräldrarna kommer hem. På parklekarna skapas mycket kontakter såväl mellan barn och vuxna, något som stärker tryggheten för barn i alla åldrar! "En annan uttrycker det så här: "Parklekar och öppna förskolor älskas av oss småbarnsföräldrar! Tänk om fler kommuner kunde inse det!"

Majoriteten får nu, tack vare bordläggningen, chansen att tänka efter en gång till. Vi hoppas att denna tankepaus kan få åtminstone några av majoritetspartierna att ändra uppfattning och istället för att avstyrka tillstyrka en ny och spännande verksamhet för barnen i Fisksätra!"

Kurt Björkholm lät anteckna följande.

Den Socialdemokratiska motionen att utveckla Braxenparken i Fisksätra till en parklek togs upp som ett beslutsärende på Nacka kommunfullmäktige den 10 september 201 Som motionen är utformad kan den inte uppfattas på annat sätt än som ett budgetärende, med förslag att Nacka kommun

- a) av investeringsmedel skall uppföra en byggnad för personal, samlingsrum, förråd, toaletter, lekutrustningar och sannolikt ett mindre kök samt
- b) av driftsmedel avsätta pengar för löner och andra driftskostnader. Som underlag för kommunfullmäktiges beslut förelåg ett yttrande från fritidsnämnden med innebörden det kommunala utbudet av tjänster och service inom Fisksätraområdet i form av förskolor, fritidshem, bollplaner och idrottshallar samt lekplatser väl täcker barns lekoch rekreationsbehov samt möjlighet till spontan och organiserad lek och idrott liksom andra sociala kontakter. Fritidsnämnden avstyrkte därför motionen. Kommunstyrelsen intog samma ståndpunkt.

Vare sig fritidsnämnden eller kommunstyrelsen har som underlag för sina ställningstaganden närmare utrett parkleksfrågan, som önskemål eller behov, genom kontakter med exempelvis fritidshem, förskolor, dagmammor, föräldrar, berörda kommunala instanser och Stena Fastigheter Nacka AB, som lokal fastighetsägare. Ser man till motionens förslag till ny verksamhet ställs kommunfullmäktige inför följderna av vad som diskuterades och beslutades på kommunfullmäktiges sammanträde den 16 april 2012, då revisorernas granskning av Nacka kommuns förvaltning år 2011 behandlades. Mitt inlägg i fullmäktigedebatten den 16 april 2012 kan sammanfattas enligt följande:

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

"Det är självklart att budgeten måste återfå sin roll som det viktigaste styrinstrumentet för kommunens verksamhet."

Min bestämda ståndpunkt – då som nu – är att alla beslutsärenden i kommunfullmäktige måste innehålla en redovisning av ekonomiska konsekvenser och vara finansierade. Självfallet måste detta gälla alla partier, oavsett om man tillhör majoritetens eller oppositionen.

I konsekvens med detta föreslog jag kommunfullmäktige att bordlägga motionen och därmed bereda motionärerna och kommunfullmäktiges partier att ta ställning till om det finns ekonomiskt utrymme i partiernas drifts- och investeringsbudget för 2013 för inrättandet av en parklek i Braxenparken."

_ _ _ _ _

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 194 Dnr KFKS 2010/166-210

Ansvaret för gemensamhetsanläggningar i Nacka

Motion den 8 mars 2010 av Stefan Saläng m.fl. (FP)

Beslut

Kommunfullmäktige bifaller förslagen i motionen med hänvisning till kommunstyrelsens beslut den 23 april 2012, med uppdrag till stadsbyggnadsdirektören att genomföra förhandlingar om införande av kommunalt huvudmannaskap för allmäntillgängliga kajer, industriminnen, tunnlar med mera i Saltsjöqvarn, Danviksstrand och Finnboda.

Notering

Lennart Adell Kind och Pernilla Hsu deltar inte i ärendets behandling på grund av jäv.

Ärende

Motionärerna har föreslagit att allmäntillgängliga anläggningar på allmän plats fortsättningsvis inte ska inrättas som gemensamhetsanläggningar med privata huvudmän, som skett i vissa fall, och att kommunstyrelsen ska ges mandat att förhandla med huvudmännen om en annan lösning för de gemensamhetsanläggningar av den typen som redan finns.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 23 april 2012 § 130	Bilaga 63/a
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 24 november 2011	Bilaga 63/b
Motion	Bilaga 63/d

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2012 § 147 Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 23 april 2012 § 130

Kommunstyrelsen föreslog fullmäktige fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen uppdrar åt stadsbyggnadsdirektören att fortsätta arbetet, i vilket också ingår förhandlingar med nuvarande huvudmän, med att införa kommunalt huvudmannaskap för allmäntillgängliga kajer, industriminnen, tunnel med mera i Saltsjöqvarn, Danviksstrand och Finnboda. Kommunstyrelsen har därvid angett följande. Som förutsättning för övertagande ska generellt gälla att

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	



Kommunfullmäktige

- de nuvarande huvudmännen säkerställer och bekostar att erforderliga handlingar kan överlämnas till kommunen samt att
- anläggningarna är i godtagbart skick enligt Tekniska nämndens krav. Det är dock inte försvarbart att i efterhand höja krav på teknisk livslängd för kajer till dagens standardkrav på 120 år.

Vid framtida planläggning ska en generell princip vara att att kajer och strandpromenader med stort allmäntillgänglighetsintresse planläggs som allmän plats. Detsamma gäller vissa trappor. Andra vertikalförbindelser som vissa hissar kan ha kommunen som huvudman om de anläggs i en byggnad där kommunen är fastighetsägare. De planläggs då som kvartersmark.

Förslagen i motionen är därmed tillgodosedda och motionen är med detta färdighandlad.

Beslut i kommunstyrelsen den 19 mars 2012 § 93

Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 13 februari 2012 § 55 Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 9 januari 2012 § 17

Ärendet bordlades.

Yrkanden

Stefan Saläng yrkade bifall till förslagen i motionen med hänvisning till kommunstyrelsens beslut den 23 april 2012 med uppdrag till stadsbyggnadsdirektören att genomföra förhandlingar om införande av kommunalt huvudmannaskap för allmäntillgängliga kajer, industriminnen, tunnlar med mera i Saltsjöqvarn, Danviksstrand och Finnboda.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Stefan Salängs yrkande.

Protokollsanteckning

Stefan Saläng lät anteckna följande för Folkpartiets fullmäktigegrupp.

"Folkpartiet har i sin gruppmotion från den 8 mars 2010 föreslagit en översyn av ansvarsfördelningen beträffande allmäntillgängliga anläggningar på enskild tomtmark. Bakgrunden är följande:

På senare år har det blivit allt vanligare att Nacka kommun i exploateringsavtal överlåter på exploatören att svara för utbyggnaden av allmänna anläggningar i nya bostadsområden. Det

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

kan handla allt från ansvaret för badplatser, kajområden, gång- och cykelvägar, trafikanläggningar till ansvaret för skyddet av värdefull kulturmiljö. I nästa led överför sedan exploatören skötsel- och förnyelseansvaret för dessa anlägg¬ningar till nybildade bostadsrättsföreningar.

Den här utvecklingen reser flera frågor:

- -är det rimligt eller rättvist att nyttigheter som är och förutsätts vara allmäntillgängliga ska skötas, underhållas och förnyas av de boende?
- -är det rationellt att allmänna anläggningar, som för sin förvaltning kräver särskild kompetens, hanteras av lekmän?
- -är det överhuvudtaget förenligt med Plan- och bygglagen?

Plan- och Bygglagen bygger på att kommunerna har ett stort och grundläggande ansvar för allmänna platser i en detaljplan. Huvudregeln att kommunen ska vara huvudman kan enligt gällande rätt endast frångås om det finns särskilda skäl.

Folkpartiet anser – bl a utifrån erfarenheterna från de nya bostadsområdena i Danviksstrand, Finnboda, Järla Sjö, Sickla Allé och Saltsjöqvarn – att denna undantagsregel inte längre ska användas av Nacka kommun.

Kommunstyrelsen har genom sitt beslut den 23 april 2012 slagit fast vilka principer som ska gälla för allmäntillgängliga anläggningar framöver och även gett direktiv om förhandlingar om övertagande av huvudmannaskapet för ett antal redan befintliga anläggningar. Förslagen i vår motion är därmed tillgodosedda."

- - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 195 Dnr KFKS 2007/566-311

Gång- och cykelbro mellan Boo brygga och Skogsö

Motion den 11 juni 2007 av Ingmar Sahlgren (C)

Beslut

Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen då det i dagsläget saknas förutsättningar att genomföra dem.

Ärende

För att öka tillgängligheten till friluftslivet och samtidigt främja folkhälsan har Ingmar Sahlgren föreslagit att kommunen ska undersöka möjligheterna att uppföra en gång- och cykelbro, alternativt dragfärja, mellan Boo brygga och Skogsö.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 163	Bilaga65/a
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 11 april 2012	Bilaga 65/b
Tekniska nämnden den 5 oktober 2010 § 132	Bilaga 65/c
Motion	Bilaga 65/d

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2012 § 148 Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 163

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige avslå förslagen i motionen då det i dagsläget saknas förutsättningar att genomföra dem.

Beslut i Tekniska nämnden den 5 oktober 2010

Tekniska nämnden föreslog kommunfullmäktige besluta att förslagen i motionen inte föranleder några omedelbara åtgärder och att frågan dels behandlas i samband med planeringen av sydöstra Boo samt att tekniska nämnden påtala frågeställningen för museiprojektet i Fisksätra och bevaka dess fortskridande under 2011/2012.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 196

Dnr KFKS 2010/490-716

Läxhjälp på fritids

Motion den10 oktober 2010 av Zakia Mirza (S), och Ola Karlsson (S)

Beslut

Kommunfullmäktige fattar följande beslut.

- 1. Kommunfullmäktige noterar resultatet av återremissen i ärendet.
- 2. Motionen avslås med hänvisning dels till att utbildningsnämnden respektive kommunfullmäktige inte vill detaljstyra de enskilda skolorna varken de kommunala eller fristående, belägna inom eller utanförkommunen dels att en särskild resursfördelning till just läxhjälp, givet samma budgetram för utbildningsnämnden, skulle minska resurserna till den grundläggande fritidsverksamheten. Vidare är det så att ett flertal skolor redan idag erbjuder läxhjälp efter skoldagens slut.

Ärende

I motionen föreslås att Nacka kommuns fritidshem tillförs tillräckliga resurser för att de ska kunna erbjuda läxhjälp.

Arbetet med utveckla likvärdighetsgarantin har lett till att nytt beslut om regler för resursfördelning har fattats av utbildningsnämnden. Kommunfullmäktige delar motionärernas uppfattning att läxhjälp är ett bra redskap för att eleverna ska nå bra resultat i sina studier. Kommunfullmäktige konstaterar att läxhjälp redan idag förekommer på flera skolor, fritidshem och fritidsklubbar, men utformas på olika sätt i skolorna.

I och med den nya språkförstärkningen, som fördelas enligt "Salsamodellen" kommer de skolor med många elever med utländsk bakgrund och med föräldrar med ett annat modersmål att få en större tilldelning av medel ur den så kallade "likvärdighetsgarantin" vilket kan innebära en förstärkning av antalet pedagoger på fritidshem som kan hjälpa till med läxläsningen. Eleven som är i behov av särskilt stöd har ofta en resursperson som också är behjälplig med läxläsningen. En särskild resursfördelning till fritidshemmen inte ryms inom ramen för nämndens styr- och resursfördelningssystem.

Handlingar i ärendet

Kommunfullmäktige den 10 oktober 2111 § 271	Bilaga100/e
Kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 164	Bilaga 100/f
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 27 februari 2012	Bilaga 100/g
Utbildningsnämnden den 9 februari 2012 § 10	Bilaga 100/h
Motion	Bilaga 100/i

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	



Kommunfullmäktige

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2012 § 149

Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 164

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

- 3. Enligt punkt 1 i Utbildningsnämndens förslag.
- 4. Motionen avslås med hänvisning dels till att utbildningsnämnden respektive kommunfullmäktige inte vill detaljstyra de enskilda skolorna varken de kommunala eller fristående, belägna inom eller utanförkommunen dels att en särskild resursfördelning till just läxhjälp, givet samma budgetram för utbildningsnämnden, skulle minska resurserna till den grundläggande fritidsverksamheten. Vidare är det så att ett flertal skolor redan idag erbjuder läxhjälp efter skoldagens slut.

Beslut i Utbildningsnämnden den 9 februari 2012 § 8

- 1. Utbildningsnämnden föreslog kommunfullmäktige att notera resultatet av återremissen.
- 2. Utbildningsnämnden föreslog kommunfullmäktige att avslå motionen med hänvisning till att en särskild resursfördelning till fritidshemmen inte ryms inom ramen för nämndens styrsystem.

Beslut i kommunfullmäktige den 10 oktober 2011 § 271

Kommunfullmäktige beslutade, med stöd av reglerna om minoritetsskydd i 5 kap 36 § kommunallagen, att återremittera ärendet för att ta fram ett underlag som besvarar följande frågor:

- 1. Hur många fritidshem har läxhjälp?
- 2. Hur stora är barngrupperna?
- 3. Hur många vuxna är involverade i dessa verksamheter? Vilken kompetens har dessa (till exempel är lärare)?
- 4. Vad är en rimlig kostnadsuppskattning för att tillgodose förslagen i motionen?

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Protokollsanteckningar

Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

"Majoriteten beslutar att avslå motionen med hänvisning till att en särskild resursfördelning till fritidshemmen inte ryms inom ramen för utbildningsnämnden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

I allt annat instämmer majoriteten i att läxhjälp är bra för barnen - I tjänsteskrivelsen till utbildningsnämnden kan vi t.ex. läsa: "Utbildningsnämnden delar motionärernas uppfattning att läxhjälp är ett bra redskap för att eleverna ska nå bra resultat i sina studier" - och det står också att läxhjälp redan idag förekommer på flera skolor, fritidshem och fritidsklubbar.

Nå, så vad är då problemet? I motionssvaret skriver man att kostnaden för att utöka personalresursen på fritidshemmen på de trettiotvå skolorna skulle bli ca 560 000 kronor. En droppe i havet om man jämför med vad det kostar för varje elev som inte klarar sin skolgång.

Vi socialdemokrater ser att det är en orättvisa mellan elever i Nackas olika skolor, en del har möjlighet att få läxhjälp, andra inte. Motionen handlar om att säkerställa att tillräckliga resurser ställs till förfogande, för att utjämna den orättvisan. (Socialdemokraterna la dessutom betydligt mer till likvärdighetsresurser i vår budget för 2012).

Återigen verkar det som att styrsystemet är viktigare än barnens rätt till adekvat hjälp för att klara målen."

- - - -

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
-	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

§ 197 Dnr KFKS 2011/570-739

Legitimation för personal inom hemtjänstföretag

Motion den 21 november 2011 av Rolf Wasteson och Agneta Johansson (V)

Beslut

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Ärende

Rolf Wasteson och Agneta Johansson har i motionen föreslagit att kommunen samordnar legitimation för anställda inom hemtjänst och att kommunen tar fram en legitimation där Nacka kommun finns tydligt angivet. Motionärerna anser att är viktigt att kunden känner igen legitimationen och att den ser likadan ut för personal hos samtliga anordnare.

En legitimation är inte en id-handling utan det är marknaden som avgör detta. I praktiken kan det vara en amatörmässig legitimation med foto och namn. I den årliga brukarenkäten framkommer det att kunder upplever att hemtjänstpersonalen inte uppvisar legitimation när ny personal kommer till kund. Att kommunen tar fram en legitimation där Nacka kommun finns tydligt angivet behöver inte medföra att känslan av osäkerhet avhjälps.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 165	Bilaga 66/a
Social- och äldrenämnden den 27 mars 2012 § 47	Bilaga 66/b
Tjänsteskrivelse den 12 mars, rev den 19 mars 2012	Bilaga 66/c
Motion	Bilaga 66/d

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2012 § 150 Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 165

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige avslå motionen.

Beslut i Social- och äldrenämnden den 27 mars 2012 § 47

Social- och äldrenämnden förelog kommunfullmäktiges arbetsutskott att avslå motionen.

Yrkanden

Camilla Carlberg yrkade, med instämmande av och Gunnel Nyman Gräff, bifall till förslagen i motionen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Eva Öhbom Ekdahl yrkade, med instämmande av Anna-Karin Boréus, bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Camilla Carlbergs yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Eva Öhbom Ekdahls yrkande.

Reservationer

Rolf Wasteson anmälde att Vänsterpartiets fullmäktigegrupp reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

"För att öka tryggheten och säkerheten för brukare av hemtjänst vill vi ta fram en enhetlig legitimation med Nacka kommuns logga. Denna ska kunna visas upp av all personal som utför hemtjänst. Det ska vara tydligt att den som kommer jobbar på uppdrag av kommunen"

Gunnel Nyman Gräff anmälde att Socialdemokraternas fullmäktigegrupp reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

"Vi anser att det är av yttersta vikt att kommunen har ett förfarande där företagen vid godkänd auktorisation får ett antal legitimationer och att dessa beställs från och utformas av kommunen. Det är av vikt att visa att kommunen har beställt tjänsten av utföraren. Brukaren ska känna sig säker och känna igen legitimationen."

_ _ _ _ _

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 198 Dnr KFKS 2011/304-006

Ersättares yttranderätt i kommunfullmäktige

Motion den 11 juni 2011 av Christina Ståldal (NL)

Beslut

Kommunfullmäktige noterar att icke tjänstgörande ersättare i arbetsordningen har getts yttranderätt i behandlingen i av interpellationer och enkla frågor som de har ställt.

Kommunfullmäktige avslår förslaget om yttranderätt för icke tjänstgörande ersättare vid behandlingen av motioner som de väckt.

Ärende

Christina Ståldal föreslår i motionen att icke tjänstgörande ersättare i kommunfullmäktige ska ges yttranderätt vid behandlingen av interpellationer och enkla frågor som de ställt och motioner som de har väckt.

Kommunfullmäktige har i arbetsordningen redan bestämmelser om att ersättare får delta i debatten i egna interpellationer och enkla frågor. Kommunfullmäktige beslutar att inte ge ersättare yttranderätt i behandlingen av motioner, då motioner i sig inte torde ha samma koppling till initiativtagaren som interpellationer och enkla frågor har.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 166	Bilaga 67/a
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 11 april 2012	Bilaga 67/b
Motion	Bilaga 67/c

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2012 § 151 Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 166

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

- Kommunfullmäktige noterar att icke tjänstgörande ersättare i arbetsordningen har getts yttranderätt i behandlingen i av interpellationer och enkla frågor som de har ställt.
- Kommunfullmäktige avslår förslaget om yttranderätt för icke tjänstgörande ersättare vid behandlingen av motioner som de väckt.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Yrkanden

Johan Kjellman yrkade bifall till förslagen i motionen.

Eva Öhbom Ekdahl yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Johan Kjellmans yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Eva Öhbom Ekdahls yrkande.

- - - -

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

§ 199 Dnr KFKS 2007/905-214

Förlängning av processtid för Danvikslösen

Motion den 15 december 2007 av Christina Ståldal (NL)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att motionen anses färdigbehandlad med hänvisning till att det inte pågår något arbete kring Danvikslösen.

Ärende

Christina Ståldal föreslog i motionen sammanfattningsvis att ytterligare utredningar skulle göras kring projektet Danvikslösen och att kommunen skulle avvakta med att fatta beslut.

Någon ny principöverenskommelse har inte tecknats och de berörda parterna bedömer att det under överskådlig framtid inte är aktuellt att arbeta vidare med projektet. Motionen anses därför färdigbehandlad med hänvisning till att det inte pågår något arbete kring Danvikslösen.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 170	Bilaga 71/a
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 7 maj 2012	Bilaga 71/b
Motion, processtid Danvikslösen	Bilaga 71/c

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2012 § 152 Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 28 maj 2012 § 170

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige besluta att motionen anses färdigbehandlad med hänvisning till att det inte pågår något arbete kring Danvikslösen.

Yrkanden

Christina Ståldal yrkade bifall till förslagen i motionen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets fullmäktigegrupp.

"Projektet Danvikslösen är idag vilande. Överenskommelsen med Stockholms stad och landstinget träffades i en annan tid när andra förutsättningar gällde, dvs före den stora finanskrisen 2008. Projektet är idag inte möjligt att genomföra utan mycket stora kostnader för Nacka kommun och dess skattebetalare. Därför borde Danvikslösen tas bort från kommunens lista över exploateringsärenden. Om åtgärder ska vidtas för att öka framkomligheten vid Henriksdal i framtiden bör projektet byta både namn och omfattning."

_ _ _ _ _

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 200 Dnr KFKS 2011/129-379

Motion för minskad elförbrukning i Nacka

Motion den 7 mars 2011 av Sidney Holm (MP)

Beslut

Kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Då motionen är i linje med lagstiftarnas förslag samt att Nacka Energi redan är förberett för att genomföra de kommande förändringarna föranleder motionen inga ytterligare åtgärder.

Ärende

Miljöpartiet föreslår i sin motion att kommunstyrelsen ska utreda förutsättningarna för att ge alla Nackabor möjligheten att koppla upp sig mot lämpligt webbgränssnitt. Genom tillgång till aktuell och enkelt tolkad data får kunden möjlighet att själv genomföra förändringar för att minska sin energianvändning och därmed sina kostnader.

Kommunen har möjlighet att påverka lokalt genom sitt ägande av Nacka Energi men når inte de kunder som får sin el via Boo Energis elnät. Att snabbt införa timavläsning för alla kunder till Nacka Energi medför stora kostnader som kunderna måste bekosta kollektivt, tjänsten förväntas ha låg efterfrågan. I dagsläget kan den kund som vill ha timavläsning få det av Nacka Energi men måste då själv står för merkostnaden. Nacka Energi erbjuder redan tillgång till månadsstatistik via "mina sidor" och kommer successivt att lägga in data per dag och på sikt per timme för de som önskar den tjänsten. Utveckling pågår av en app för att göra informationen tillgänglig i kundens telefon.

Sedan föregående utredning och hantering i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige har regeringen lagt ett lagförslag att alla elkunder ska ha rätt till timavläsning. Frågan diskuterades under Beredningens för hållbar utvecklings möte 21 februari 2012 och beredningen konstaterade att ingen vidare utredning krävs då lagstiftarna har kommit ikapp motionens intention.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 13 juni 2012 § 193	Bilaga 5/d
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 30 april 2012	Bilaga 5/e
Beredningen för Hållbar utveckling den 21 februari 2012	Bilaga 5/f
Motion	Bilaga 5/c

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	



Kommunfullmäktige

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 13 juni 2012 § 193

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Då motionen är i linje med lagstiftarnas förslag samt att Nacka Energi redan är förberett för att genomföra de kommande förändringarna föranleder motionen inga ytterligare åtgärder.

Beslut i kommunfullmäktige den 31 januari 2012 § 34

Kommunfullmäktige beslutade med stöd av reglerna om minoritetsskydd i 5 kap 36 § kommunallagen, att återremittera ärendet för att kommunstyrelsens skulle ge Nacka Energi i uppdrag att utreda vad det skulle kosta att redan idag erbjuda sina kunder timavläsning.

Yrkanden

Sidney Holm yrkade, med instämmande av Gunnel Nyman Gräff bifall till förslagen i motionen.

Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Sidney Holm reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

"Efter minoritetsåterremissen i kommunfullmäktige har Alliansregeringen tröttnat på elbolagens saktfärdighet och kommit med ett lagförslag om att alla elkunder ska ha rätt till timavläsning av sina elmätare. Regeringen anser att detta är ett mycket viktigt verktyg för att lyfta medvetenheten om olika brukarmönster och på så sätt sänka landets elförbrukning. Trots att motionen är i linje med lagstiftarnas förslag vill inte den styrande majoriteten bifalla motionen. Den styrande majoriteten i Nacka delar inte sina alliansbröder i regeringens indirekta stöd till min motion utan vill envist vänta med införandet av timavläsning tills de blir tvingade enligt lag.

Vid ett möte med Beredningen För Hållbar Utveckling 2012-02-21 föreslog dessutom kommunens högste tjänsteman i hållbarhetsfrågor att beredningen skulle ställa sig bakom min motion. Tjänsten som direktör för hållbar utveckling är nu avvecklad och det bådar inte gott för det "fortsatta" miljöarbetet inom kommunen."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Protokollsanteckning

Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

"Vi stöder motionen eftersom den anger ett ökat tempo i omvandlingen av systemet i riktning mot timavläsning av elmätarna, som också de borgerliga partierna i princip tycks stödja."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 201 Dnr KFKS 2010/160-291

Distansundervisning och användning av frigjorda ytor i skolsalarna

Motion den 8 mars 2010 av Ingmar Sahlgren (C)

Beslut

Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen.

Ärende

Motionären har föreslagit att kommunen ska ge ökade möjligheter till distansundervisning för elever och därmed frigöra ytor i skolsalarna.

Forskning visar att kamrateffekter och lärarens närvaro samt dialog med eleverna har mycket stor betydelse för elevernas studieresultat. Därför kan inte skolsalar kan friställas för att eleverna ska arbeta självständigt hemma eller i en annan lokal. De pedagogiska konsekvenserna blir för stora. Frågan om lokaler kan frigöras eller användas på annat sätt än idag beror på hur rektor vill disponera sina lokaler och rektor måste beakta de pedagogiska effekterna som uppstår av en effektivisering av lokalytorna.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 13 juni 2012 § 194	Bilaga 93/a
Förskola, Fritid och Skolas tjänsteskrivelse den 18 april 2012	Bilaga 93/b
Motion	Bilaga 93/c

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 13 juni 2012 § 194

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige avslå förslagen i motionen.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

_ _ _ _ _

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 202

Dnr KFKS 2011/605-425

Bullerproblem

Motion den 12 december 2011 av Mattias Qvarsell (S)

Beslut

Kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Vid all teknikupphandling inom kommunen ska kravspecifikationen innehålla ett krav om att tystast möjliga teknik ska användas, om det kan ske utan en oskälig kostnadsfördyring

I övrigt anses motionen färdigbehandlad med följande noteringar. Den begränsning av samhällsbullret som gjorts hittills bedöms med några få undantag vara så långt man kan komma med stöd av den lagstiftning och de riktvärden som tagits fram av regering och riksdag. Nyligen har också en trafikbullerkarta med åtgärdsprogram tagits fram, som blir väsentliga hjälpmedel vid kommande planering och bullerbekämpning. Övrigt buller som förekommer i samhället har kommunen ingen möjlighet att påverka med undantag av det buller som uppkommer inom kommunens egna verksamheter, arbetsmiljö m.m. På grund av detta förhållande är det inte möjligt att utveckla en heltäckande policy för att komma tillrätta med bullerproblemen i samhället.

Ärende

Mattias Qvarsell har i motionen föreslagit att kommunen utvecklar en heltäckande policy för att komma till rätta med bullerproblemen och att tyst teknik ska användas så långt möjligt.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har i sin utredning av förslagen bedömt att tillräckligt görs redan idag för att så långt möjligt begränsa bullret i samhället med stöd av den lagstiftning och de riktvärden som tagits fram för att underlätta arbetet med att begränsa samhällsbullret bland annat i Nacka kommun.

Utredningen visar i övrigt att det i dagsläget är oklart hur stora bullerproblemen är inom övriga kommunala verksamheter och om det finns utrymme att minska bullret..

Däremot bör det vara möjligt att vid upphandling inom de kommunala verksamheterna kunna ställa krav på att man använder så tyst teknik som möjligt. Detta krav bör då ingå i kravspecifikationen vid kommunal upphandling. Ställning bör dock tas i varje enskilt fall om den eventuella kostnadsfördyring som blir konsekvensen härav, kan accepteras.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 232	Bilaga 94/a
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 30 juli 2012	Bilaga 94/b
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 25 april 2012 § 134	Bilaga 94/c
Motion	Bilaga 94/d

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 232

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Vid all teknikupphandling inom kommunen ska kravspecifikationen innehålla ett krav om att tystast möjliga teknik ska användas, om det kan ske utan en oskälig kostnadsfördyring I övrigt anses motionen färdigbehandlad med följande noteringar. Den begränsning av samhällsbullret som gjorts hittills bedöms med några få undantag vara så långt man kan komma med stöd av den lagstiftning och de riktvärden som tagits fram av regering och riksdag. Nyligen har också en trafikbullerkarta med åtgärdsprogram tagits fram, som blir väsentliga hjälpmedel vid kommande planering och bullerbekämpning. Övrigt buller som förekommer i samhället har kommunen ingen möjlighet att påverka med undantag av det buller som uppkommer inom kommunens egna verksamheter, arbetsmiljö m.m. På grund av detta förhållande är det inte möjligt att utveckla en heltäckande policy för att komma tillrätta med bullerproblemen i samhället.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 25 april 2012 § 134

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslog kommunfullmäktige besvara motionen enligt följande:

Den begränsning av samhällsbullret som gjorts hittills bedöms med några få undantag vara så långt man kan komma med stöd av den lagstiftning och de riktvärden som tagits fram av regering och riksdag. Nyligen har också en trafikbullerkarta med åtgärdsprogram tagits fram, som blir väsentliga hjälpmedel vid kommande planering och bullerbekämpning. Övrigt buller som förekommer i samhället har kommunen ingen möjlighet att påverka med undantag av det buller som uppkommer inom kommunens egna verksamheter, arbetsmiljö m.m.

På grund av detta förhållande är det inte möjligt att utveckla en heltäckande policy för att komma tillrätta med bullerproblemen i samhället.

Vid all teknikupphandling inom kommunen ska kravspecifikationen innehålla ett krav om att "tystast möjliga teknik ska användas" om det kan ske utan en oskälig kostnadsfördyring. Härmed anses motionen besvarad.

Yrkanden

Mattias Qvarsell yrkade, med instämmande av Gudrun Hubendick, Magnus Söderström, Rolf Wasteson, Kaj Nyman och Ingela Birgersson, bifall till förslagen i motionen.

	, 0	-	0
Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	



Kommunfullmäktige

Leif Holmberg yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Leif Holmbergs yrkande mot Mattias Qvarsells yrkande och fann att Leif Holmbergs yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 39 röster för Leif Holmbergs yrkande och 21 röster för Mattias Qvarsells yrkande. Kommunfullmäktige hade således beslutat i enlighet med Leif Holmbergs yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

Voteringslista Bilaga 94/e

Protokollsanteckningar

Mattias Qvarsell lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

"Kommunen måste aktivt bekämpa buller. Vi vill att Nacka kommun ska anstränga sig för att åstadkomma en så bullerfri miljö som möjligt, även om det möjligen skulle innebära att vi i vissa fall ställer större krav än vad lagstiftningen ger utrymme för. Vi vill därför att Nacka kommun utarbetar en heltäckande bullerpolicy."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 203 Dnr KFKS 2011/176-609

Avgiftsfri skola

Motion den 28 mars 2011 av Rolf Wasteson och Agneta Johansson (V)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

Vänsterpartiet har i motion yrkat att Nacka kommun tydligt uttalar till alla skolor i kommunen att all verksamhet skall vara avgiftsfri då dolda avgifter tvingar barn i ekonomiskt utsatta familjer att stanna hemma i samband med utflykter och andra aktiviteter.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 233	Bilaga 130/e
Utbildningsnämnden den 14 juni 2012 § 42	Bilaga 130/f
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 26 juni 2012	Bilaga 130/g
Kommunfullmäktige den 30 januari 2012 § 30	Bilaga 130/h
Motion	Bilaga 130/d

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 20 augusti 2012 § 233

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att lämna motionen utan åtgärd.

Beslut i utbildningsnämnden den 14 juni 2012 § 42

- 1. Utbildningsnämnden noterar informationen om kartläggningen till protokollet.
- 2. Utbildningsnämnden beslutar uppdra åt kultur- och utbildningsdirektören att ånyo kommunicera Skolinspektionens praxis avseende avgifter i skolan till verksamheterna.
- 3. Utbildningsnämnden vidhåller sitt tidigare ställningstagande till kommunfullmäktige att lämna motionen utan åtgärd.

Beslut i kommunfullmäktige den 30 januari 2012 § 30

Med stöd av bestämmelserna i 5 kap 36 § kommunallagen om minoritetsskydd återemitterades ärendet för mer information om hur det faktiskt ser ut i olika skolor när det gäller avgifter kopplade till skolverksamheterna.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



10 september 2012

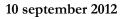
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade bordlägga ärendet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
-	Justerandes signatur





Kommunfullmäktige

§ 204 Dnr KFKS

Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden

Fullmäktige och revisorerna – skrifter och seminarier från Sveriges Kommuner och Landsting.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 205 Dnr KFKS 2012/ 504-469

Rättvisemärkt handel i kommunen

Motion den 10 september 2012 av Mattias Qvarsell, Gunnel Nyman Gräff och Lena Rönnerstam (S)

Mattias Qvarsell, Gunnel Nyman Gräff och Lena Rönnerstam ingav följande motion.

Handlingar i ärendet

Motion Bilaga 95/a

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

_ _ _ _

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 206 Dnr KFKS 2012/506-229

Gröna tak

Motion den 10 september 2012 av Sidney Holm (MP)

Sidney ingav följande motion.

Handlingar i ärendet

Motion Bilaga 96/a

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

pestyrkande



10 september 2012

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 207 Dnr KFKS 2012/507-530

Lånecyklar i Nacka

Motion den 10 september 2012 av Sidney Holm

Sidney Holm ingav följande motion.

Handlingar i ärendet

Motion Bilaga 97/a

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
-	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

§ 208 Dnr KFKS 2012/509-809

Avtal med hoppsele

Interpellation den 10 september 2012 av Johan Kjellman (NL)

Johan Kjellman anhöll om att till fritidsnämndens ordförande framställa följande upplästa interpellation.

Handlingar i ärendet

Interpellation Bilaga 98/a

Sedan fullmäktige medgett att interpellationen fick framställas, antecknades att den skulle besvaras vid ett senare tillfälle.

_ _ _ _ _

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



Kommunfullmäktige

§ 209 Dnr KFKS 2012/508-630

Kommunens beredskap vid nedläggning av skolor

Interpellation den 10 september 2012 av Gunnel Nyman Gräff (S)

Gunnel Nyman Gräff anhöll om att till utbildningsnämndens ordförande framställa följande upplästa interpellation.

Handlingar i ärendet

Interpellation Bilaga 99/a

Sedan fullmäktige medgett att interpellationen fick framställas, antecknades att den skulle besvaras vid ett senare tillfälle.

_ _ _ _

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande