		Förslag till exploateringsbudget T1 år 2014								1		Bilaga	a 1 1	
					Netto utgifter exkl.VA anläggningsavgifter(dift int)				Summa netto		Tidigara baalut			
			Projektkalkyl		Varav				VA	Tidigare beslut (Beslutade	Avvikelse			
											budget T3 2013			
								Mark		vgfter(dift	och	tidigare beslut	Proj	
Projnr	Proj beskrivning	Ink/int	Utg	Netto	Gata /Park	VA	Planläggning	exkl.markink		intäkter)	tidigare),netto	netto	avslut år	Not
	Summa total projektkalkyler tkr	2 012 873	-2 863 628	-850 755	-797 953	-704 445	-109 780	-53 529	-1 665 708	433 168	-838 680	-12 075		
	Summa projekt under genomförande	1 194 499	-1 935 174	-740 675	-658 211	-464 275	-56 497	-40 564	-1 219 548	278 636	-727 281	-13 395		
	Summa projekt under planläggning	818 374	-928 454	-110 080	-139 742	-240 170	-53 283	-12 965	-446 160	154 533	-111 400	1 320		
	Projekt under genomförande													
	Sickla köpkvarter och industriområde [9145]	8 447 8 459	-28 883	-20 436 -10 380	-16 341 -6 045	-2 266								
	Kvarnholmen [9151] Saltsjögvarn [9164]	4 669	-18 839 -6 308	-10 380 -1 639	-6 045 -638	-2 098 396								
	Finnboda Vary [9171]	11 031	-8 415	2 616	-6 436	-569								
	Barnhemsvägen [9183]	3 884	-6 930	-3 046	-3 909	-207				456				
	Marinstaden [9184]	18 778	-20 592	-1 814	-521	-3 565	-248	0	-4 334	2 520	-1 814	0	2017	
	Forum Nacka [9192]	33 508	-35 089	-1 580	-4 335	-864								
9196	Norra Sickla gemensamma anläggningar, beslutade	30 062	-52 011	-21 949	-29 675	0	7 725	0	-21 949	0	-21 949	0	2018	
0000	anläggningar [9196]	070	4.045	4.000	4.040	000	400		4.000	_	4 600		004.4	
	Sofieberg [9208] Sicklaön 83:32, Uddvägen [9211]	278 3 696	-1 945 -2 003	-1 668 1 693	-1 242 88	-220 -617								
	Uddvägens upprustning [9212]	1 437	-2 003 -2 454	-1 017	-873	-017								
	Kvarnholmsförbindelsen [9214]	164 999	-353 292	-188 293	-182 877	0								
	Lokomobilvägen hyresrätter [9217]	5 110	-4 941	169	-1 888	-506				4 700				
9300	Riset-Sångfågelvägen [9300]	19 000	-33 269	-14 269	-5	-26 269								
	Kummelnäs område F [9301]	25 579	-50 507	-24 928	-3 503	-36 496								
	Område E, Björnberget [9306]	37 076	-40 955	-3 879	2 217	-18 455								
	Tollare 1:16 m fl [9309] Boo Hembygdspark [9310]	40 837 22	-43 619 -1 429	-2 782 -1 407	-2 088 -594	-25 910 0								
	Område X, Djurgårdsvägen [9312]	12 105	-14 067	-1 962	-1 087	-3 733								
	Område H Munkkärrsvägen [9316]	3 550	-5 501	-1 951	-2	-4 210								
9320	Område Y och Z, Bo 1:51 m.fl [9320]	18 510	-31 119	-12 609	-8 873	-9 370	-1 736							
	Boo kommunalhus [9321]	2 045	-12 892	-10 847	-9 239	-2 553								
	Långvägen-Skymningsvägen [9323]	5 244 17 803	-7 945 -17 959	-2 700 -156	-1 340 -690	-1 958 -415								
	Porfyrvägen [9324] SV Lännersta 1A [9327]	29 605	-34 614	-5 009	-7 801	-8 422				6 344				
	SV Lännersta 1B [9328]	47 285	-53 772	-6 486	-11 467	-14 264								
	Lillebo [9346]	814	-5 957	-5 143	-4 074	-858								
	Kil 1:1, norr om Värmdövägen [9367]	3 437	-3 566	-129	-817	-699								
	Kil 1:1, söder om Värmdövägen [9368]	3 732	-3 706	26	-635	-1 784								
	Dalkarlsvägen Ripvägen [9374]	37 457	-39 648	-2 191	-3 243	-10 927	-1 139							
	Lövberga [9384] Lilla Björknäs 2 [9390]	12 806 40 100	-18 328 -81 221	-5 523 -41 121	-4 820 -24 096	-4 653 -29 253				4 504 14 152				
	SV Lännersta-Strandpromenaden [9397]	40 100	-14 424	-14 424	-14 361	-29 255 0								
	Blåmesvägen [9398]	12 195	-23 842	-11 647	-8 495	-5 897								
	Skola i Södra Boo (Johannes Petri skola) [9399]	34 302	-36 524	-2 222	4 423	-3 552	-3 094	. 0	-2 222	0	-2 222	0	2014	
	Område I, Enbacken och Gösta Ekmans väg [9401]	17 246	-22 577	-5 331	-2 888	-6 244				5 500				
	Kummelnäsvägen [9402]	9 983	-51 243	-41 260	-34 321	-4 633								
	Vikingshillsvägen [9409]	16 990 12 000	-62 487 -29 603	-45 497 -17 603	-27 633 -10 400	-21 573								
	Ny påfartsramp vid Björknäs [9411] Rörsundsviken 2 [9416]	3 000	-29 603 -9 268	-17 603 -6 268	-10 400	-5 396 -9 095								
	Rörsundsviken 1 [9418]	2 500	-9 200 -9 212	-6 200 -6 712	0	-9 095 -9 134								
	Ljusskärsberget Del av Tattby 2:2 [9511]	32 581	-4 299	28 282	-1 267	-477								
	Sune Carlssons varv [9515]	3 553	-961	2 593	-44	-37	6	-31	-107	200	2 593	0		
	Saltsjöbadens station och Restaurantholmen [9527]	1 700	-5 930	-4 230	-2 199	-160								
	Älgö [9528]	182 670	-411 590	-228 920	-148 359	-141 718								
	Svärdsö [9537]	04.570	-623	-623	0	0 20 404	-623				020			
	Södra Hedvigslund, Älta [9609] Stensö Udde [9620]	81 572 26 465	-92 980 -10 875	-11 408 15 590	-56 247 -3 230	-33 184 -2 221	-878 -884							
	Stenso udde [9620] Stensövägen, Älta [9621]	33 553	-10 875 -21 173	12 380	-3 230 -2 947	-2 742								
9021	otensovagen, Aita [3021]	<i>აა ააა</i>	-21 1/3	12 300	-2 341	-2 142	-519	-112	-0 320	3 100	12 300	U	2014	

				Förslag till exploa	nterinasbudaet	T1 år 2014	1						Bilaga	a 1 2(
				area grant and a second	<u> </u>				Summa netto					
		Projektkalkyl			Varav						Tidigare beslut			
			Ргојекткаткуг			V	arav			VA	(Beslutade	Avvikelse		
										anläggningsa				
	Butter to the	1.1.6.4	1.16	Maria	O . 1 . /D . 1	\	Discours of the	Mark		vgfter(dift	och	tidigare beslut	Proj	N. L. C
Projnr	Proj beskrivning Trafikplats Hedvigslund (Skrubba-Lindalen och	Ink/int 14 400	Utg -8 123	Netto 6 277	Gata /Park	-337	-6 217	exkl.markink -336	6 277	intäkter)	tidigare),netto 6 277	netto	avslut år 2015	Not
9022	Ältabergsvägen) [9622]	14 400	-0 123	0 211	13 107	-331	-0 217	-330	0 211	U	0 211	U	2013	
9624	Ältabergs verksamhetsområde [9624]	52 457	-67 635	-15 178	-18 190	-7 045	-54	-22 837	-48 125	0	-15 178	0	2015	
	Oxelvägen, panncentralen [9625]	5 967	-10 027	-4 060	-8 370	-75				4 000				
	Projekt under planläggning													
9103	Ektorps centrum [9103]	19 031	-3 297	15 734	287	-268	-227	-58	-266	3 000	15 734	0	2021	
9104	Norra Skuru [9104]	76 897	-64 997	11 900	-15 045	-21 875	-4 394	-286	-41 600	12 000	11 900	0	2018	
	Danvikshem II [9107]	5 123	-5 118	5	1 482	-1 833				750				
	Sickla Ny förbindelse [9135]	4 068	-6 553	-2 485	-76	-1 337				33				
	Södra Sickla gemensamma anläggningar [9195]	25 895	-42 495	-16 600	-16 526	0				0				
	Program för Finntorp [9203] Blomstervägen/Birkavägen [9210]	0	-1 779 -3 882	-1 779 -3 882	-695 -3 775	-160 -75				0				
	Frogram Centrala Nacka [9215]	0	-3 882 -18 529	-3 882 -18 529	-3 <i>11</i> 5	-/5 0				0				
	Nobelberget Sicklaön 83:33 [9216]	51 210	-51 186	24	173	-11 157				11 350			2022	
	Kontor Uddvägen Sicklaön 346:1 [9218]	17 157	-7 796	9 361	66	2 965				5 616				
	Planprogram Henriksdal [9219]	0	-2 517	-2 517	0	0								
	Nacka Strand - program [9220]	2 898	-2 898	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
9221	Flerbostadshus Sicklaön 202:9 vid Ektorp C [9221]	1 430	-601	830	-31	-21	164	-113	-1	430	830	0	2018	
	Program för Planiaområdet [9223]	1 000	-2 514	-1 514	0	0					-1 514			
	Tvärbanan [9227]	0	-49 991	-49 991	-20 000	-20 000				0	10 00 1			
	Studentbostäder Alphyddan [9228]	0	-6 755	-6 755	-3 337	-996				0				
	Studentbostäder Ektorp [9229]	2 000 13 000	-6 484 -29 841	-4 484 -16 841	-5 584 -32	-28 017				2 000 13 000				
	Område G, del av Kummelnäs [9302] Område W (Lännersta 2) [9319]	58 093	-29 64 i -95 466	-37 374	-21 661	-28 147								
	Hasseludden [9343]	0	-336	-336	-119	-20 147				12 000				
	Bågvägen-Åbroddsvägen [9371]	31 485	-37 291	-5 806	-1 669	-11 927				9 020				
	Verksamhetsområde Semestervägen [9382]	8 099	-4 844	3 255	-2 465	-1 215				295				
9387	Orminge Centrum [9387]	25 144	-20 292	4 852	-3 708	-120	17 280	-574	12 877	0	4 852	0	2020	
	Telegrafberget [9395]	120 400	-129 909	-9 509	-22 262	-299				0				
	Lännerstavägen, cirkulationsplats [9403]	1 900	-2 865	-965	-906	0				0				
	Tollareängen [9406]	9 793	-4 723	5 071	-946	-466				2 500				
	Ny Skurubro [9410]	0	-24 437	-24 437 -12 995	-9 808	-9 059 -25 655				0 12 800	-24 437 -12 995			
	Område C, Vikingshill [9415]  Norra Boo samordning [9417]	13 450	-26 445 -2 006	-12 995 -2 006	0	-25 655 0				12 800	-12 995 -2 006			
	SÖ BOO Samordning [9419]	6 480	-6 480	-2 000	0	0								
	Dalvägen Gustavsviksvägen [9420]	98 590	-116 225	-17 635	-8 894	-43 023								
	Orminge 42:1 [9422]	1 685	-684	1 001	0	0				1 000				
9425	Verksamhetsområde Kil [9425]	0	-1 401	-1 401	0	0	-1 401	0	-1 401	0	-1 401	0	2015	
	Fågelstigen [9428]	9 618	-15 736	-6 118	115	-7 422				2 200				
	Båthall Neglinge 2:1 [9530]	3 585	-433	3 152	-64	0				0				
	Lännbohöjden [9531]	26 494	-3 595	22 899	-138	-68				2 200				
	Erstavik 25:38, Morningside Marina [9535]	3 989	-4 984	-995	-1 356	-2 047				400				
	Detaljplan Fisksätra marina [9536]	1 178	-1 178 -2 284	-2 284	-163 0	0				0				
	Detaljplaneprogram Fisksätra [9538] Rösunda 5:12-16, Saltsjövägen [9539]	2 218	-2 284 -3 777	-2 284 -1 559	30	-1 778				318				
	Rosunda 5:12-16, Saitsjovagen [9539] ! Ältadalen [9612]	110 115	-80 849	29 267	1 850	-23 416				23 000				
	Älta centrum Stensö - övergripande programfrågor [9627]	2 740	-5 484	-2 744	-149	-23 410				23 000				
	Del av Ältabergsvägen [9628]	0	-1 194	-1 194	-874	0				0			2017	
	Österleden Ringlederna [9130]	1 276	-420	855	147	0								
	Kvarnholmsvägen [9148]	0	0	0	0	0	0							
	Danviks Center [9197]	2 300	-688	1 612	92	-2			12	1 600	1 612	0		
	Fredrik Jahns gränd [9198]	0	-115	-115	-17	-23				0				
	Henriksdalsberget, punkthus [9202]	6 500	-564	5 936	-6	-55				1 500				
9206	Henriksdalsbacken [9206]	48 200	-7 621	40 579	-3 064	-3 000	-1 557	0	-7 621	3 200	40 579	0	2020	

	Förslag till exploateringsbudget T1 år 2014											Bilaga 1		
					Netto utgifter exkl.VA anläggningsavgifter(dift int)				Summa netto					
		Decision in the			V.						Tidigare beslut			
			Projektkalkyl		Varav			VA	(Beslutade	Avvikelse				
											budget T3 2013			i
								Mark		vgfter(dift	och	tidigare beslut	Proj	
Projnr	Proj beskrivning	Ink/int	Utg	Netto	Gata /Park	VA	Planläggning	exkl.markink		intäkter)	tidigare),netto	netto	avslut år	Not
	Tunnelbana till Nacka [9222]	0	-3 183	-3 183	0	0	0 100				0.00		2025	
	Allmänna anläggningar Saltsjöqvarn [9224]	0	-1 448	-1 448	-748	0						0	2016	
	Allmänna anläggningar Danvikstrand [9225]	0	-1 036	-1 036	-387	0		0	-1 036			0	2016	
	Allmänna anläggningar Finnboda [9226]	0	0	0	0	0					-	0	_0.0	
	Nacka stad [9230]	0	-6 559	-6 559	0	0		0	-6 559			0		_
	Sicklaön 386:6 Skvaltan [9231]	0	0	0	0	0					_	0	2018	
	Samordningsprojekt Nacka Strand [9232]	0	0	0		0	•				-	ū		i.
	Konvertering NÖ Nacka Strand [9233]	0	0	0	0	0	•			Ţ		ŭ		i.
	Gemensamma anläggningar med Stockholm [9234]	0	0	0	0	C	) 0	0	0	0	0	0		
	Klinten Uddvägen 11 [9235]	0	0	0	0	0					0	0	2015	
	Liljekonvaljen IV [9330]	2 883	-1 075	1 809	524	348	-14	-440	418	1	1 809	0	2020	
9421	Dalkarlsängen (trafikplats, verksamheter, skola, förskola,	0	0	0	0	C	0	0	0	0	0		2019	
	park, gata m m) [9421]											0		
9423	Område A, Eols udde [9423]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Kraftledning Norra Boo samordning [9424]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
9426	Lilla Björknäs 3 [9426]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2020	_
	Studentbostäder Björknäs [9427]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Verksamhetsområde Orminge trafikplats [9429]	0	0	0	0	0	0	0			0	0		
	Mjölkudden/Gustavsviks gård [9430]	0	0	0		0					_			
	Boo Gårds skola - Galärvägen [9431]	0	0	0	0	0						ū	2018	-
	Graninge stiftsgård [9432]	0	0	0	-	0	•					O O		
	Fastighetsutveckling Saltsjöbanan [9534]	0	-640	-640	0	0	) 0	-671	-671		-640	0		-
	Baggensudden 2:3 och 2:13 [9540]	0	0	0	0	0					0	V		
	Saltsjöbadens centrum - program [9541]	2 450	-4 955	-2 505	0	0					-			i.
	Vårgärdssjön [9542]	0	0	0	0	0					0	ŭ	2015	i.
	Gröna dalen [9543]	0	0	0		0					-	-		i.
	Norra centrum, Fisksätra [9544]	0	0	0	-	0					_	Ŭ		i.
	Hamnuddsvägen, Fisksätra [9545]	0	0	0		0	•				-			
	Södra centrum Fisksätra [9546]	0	0	0		0					0	ŭ		
	Saltsjöblick, Fisksätra [9547]	0	0	0	0	0					-			
	Västra Fiskarhöjden, Fisksätra [9548]	0	0	0		0					-	ŭ		
	Fidraplatån, Fisksätra [9552]	0	0	0	-	0	•					ŭ		
	Fisksätra entrée [9553]	0	0	0		0						ū		
9629	Byggmax Älta [9629]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2015	
	Projekt som ska avslutas med andra projekt													
9313	Se 9374, Detaljpl Bo1:502, Dalkarlsv o Ripv m fl								·				Se 9374	<u>.</u>

## Projektkalkyl

9617 Ältadalens utvecklingsplan

<u>Ink/Int</u> = Summan av projektets totala inkomster (gatukostnadsersättningar, planavgifter och övriga inkomster enl. plan- och exploateringsavtal) och projektets totala intäkter (markförsäljningar och VA anläggningsavgifter).

Utg = projektets totala utgifter som kostnader för framtagandet av detaljplan, kostnader för byggandet av allmänna anläggningar o.s.v.

Netto = Ink/Int – Utg, summan av inkomster och intäkter i ett projekt minus projektets totala kostnader.

## Nettoutgifter

<u>Gata/park</u> = Totala inkomster minus totala utgifter för gata och park.

<u>VA</u> = Totala inkomster minus totala utgifter för VA.

 $\underline{Planl\"{a}ggning} = Totala\ inkomster\ minus\ totala\ utgifter\ f\"{o}r\ framtagandet\ av\ detaljplanen\ i\ projektet.$ 

Mark = Totala utgiften för inlösen av mark och utgifter för förädling av försålda mark i projektet.

<u>Summa netto utgifter</u> = Summan av nettot på (Gata/Park + VA + Planläggning + Mark) i projektet.

<u>VA anläggningsavgifter</u> = Avgifter vilken betalas av fastighetsägare för anslutning till kommunala VA.

<u>Tidigare beslutade budget</u> = Detta är nettot av tidigare beslutad totalbudget.

Avvikelse jämfört med tidigare beslut netto = Nettot av ny föreslagen budget minus nettot av tidigare beslutad totalbudget.

Proj avslut år = Det året projektet planeras att slutredovisas i ekonomisystemet och avskrivning av tillgången börjar löpa.

Se 9612 och 9624