

DELEGATIONSBESLUT KFKS 2017/520

Kommunstyrelsen

Fastställande av dokumenthanteringsplan för exploateringsenheten

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslagen dokumenthanteringsplan för exploateringsenheten, upprättad 2017-05-29.

Detta beslut fattas av administrativa direktören med stöd av punkt 21 i kommunstyrelsens delegationsordning fastställd 2016-10-03.

Ärendet

Exploateringsenheten har efter samråd med arkivarie uppdaterat sin dokumenthanteringsplan på grund av organisationsförändringar och anpassningar till Platina, i enlighet med Nacka kommuns arkivreglemente. Dokumenthanteringsplanen fungerar som styrdokument för flödet av allmänna handlingar inom verksamheten och anger vilka handlingar som får gallras, när detta ska ske, vilka handlingar som ska bevaras för framtiden, rutiner och förvaringsplatser för handlingarna.

Dokumenthanteringsplanen har granskats av handläggare inom enheten och godkänts av enhetschef och arkivarie.

Dokumenthanteringsplanen ersätter den tidigare KFKS 2013/620-004 och gäller för inkomna och upprättade handlingar från och med 1 januari 2017. Före 1 januari 2017 kan det därför förekomma hybridakter, där handlingar före 2016-12-31 i ärendet är på papper och efter samma datum digitalt.

Bilaga

Tjänsteskrivelse samt bilagd dokumenthanteringsplan.

Mats Bohman

Administrativ direktör



TJÄNSTESKRIVELSE KFKS 2017/520

Kommunstyrelsen

Fastställande av dokumenthanteringsplan för Exploateringsenheten

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar dokumenthanteringsplanen för exploateringsenheten upprättad 2017-05-29.

Sammanfattning

Exploateringsenheten uppdaterar sin dokumenthanteringsplan p g a organisationsförändringar (markgruppen tillhör inte längre exploateringsenheten) samt för att anpassa sin dokumenthanteringsplan efter den nya klassificeringsstrukturen för Platina.

Ärendet

Exploateringsenheten har efter samråd med arkivarie uppdaterat sin dokumenthanteringsplan på grund av organisationsförändringar och anpassningar till Platina, i enlighet med Nacka kommuns arkivreglemente. Dokumenthanteringsplanen fungerar som styrdokument för flödet av allmänna handlingar inom verksamheten och anger vilka handlingar som får gallras, när detta ska ske, vilka handlingar som ska bevaras för framtiden, rutiner och förvaringsplatser för handlingarna.

Dokumenthanteringsplanen har granskats av handläggare inom enheten och godkänts av enhetschef och arkivarie.

Dokumenthanteringsplanen ersätter den tidigare KFKS 2013/620-004 och gäller för inkomna och upprättade handlingar från och med 1 januari 2017. Före 1 januari 2017 kan det förekomma hybridakter, där handlingar före 2016-12-31 i ärendet är på papper och efter samma datum digitalt.

Ekonomiska konsekvenser

Inga



Konsekvenser för barn

Inga

Bilagor

Dokumenthanteringsplan för exploateringsenheten upprättad 2017-05-29.

Ulf Crichton Helena Lindahl

Enhetschef, exploateringsenheten Arkivarie, kontakteenter, kommunarkivet



DOKUMENTHANTERINGSPLAN FÖR NACKA KOMMUN

Enhet/verksamhet: Exploateringsenheten

Beslutad: på delegation 2017-06-08, anmäld till KS 2017-xx-xx §xx, Dnr: KFKS 2017/520

Upprättad: 2017-05-29 Uppdaterad:

Övergripande information som rör projektgenomförande:

Från och med den 1 januari 2017 skrivs pappershandlingar inte ut längre, utan handlingarna finns endast digitalt i Platina (förutom de handlingar som av juridiska skäl måste finnas kvar på papper, se anmärkningsfältet). Detta gör att akter som påbörjats före den 1 januari 2017 kan finnas i hybridform, d v s både som en pappersakt och som en digital akt. Akter påbörjade från den 1 januari 2017 finns endast digitalt (förutom ovan nämnda undantag).

Handlingstyp	Medium	Sorterings- ordning	Ansvarig/ Förvaring	Gallra/bevara	Anmärkningar
2.4 Hantera avtal, inköp och upphar	Se även dokumenthanteringsplanen för inköp				
2.4.3 Avrop från ramavtal					
Förfrågan	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Anbud/offert	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Anbud/offert - ej antagna anbud	Digitalt	Sorteras efter projektnummer.	I projektmapp på q:	4 år	
Avropsavtal	Digitalt/Papper Se anm.	Diarieförs. Sorteras efter projektnummer. Se anm.	Platina/Projektm app i närarkiv Se anm.	Bevaras, se anm.	Påskrivet original bevaras. Avrop från eWorks sparas endast digitalt.
2.4.5 Teckna och förvalta externa avtal och	ch överenskomn	nelser (ej uppha	ndling)		(Tidigare diarieplansbeteckning -050)
Exploateringsavtal	Digitalt/Papper	Diarieförs. Sorteras efter år och löpnummer.	Platina/Projektm app i närarkiv	Bevaras, se anm.	Aktuella avtal förvaras i separat mapp i närarkiv. Påskrivet original bevaras. Lagakraftbevis ska begäras från Förvaltningsrätten.
Genomförandeavtal med vägförening	Digitalt/Papper	Diarieförs. Sorteras efter projektnummer.	Platina/Projektm app i närarkiv	Bevaras, se anm.	Motsvarar exploateringsavtal för förnyelseområden där det är enskilt huvudmannaskap. Aktuella avtal förvaras i separat mapp i närarkiv. Påskrivet original bevaras. Lagakraftbevis ska begäras från Förvaltningsrätten.

Lagakraftbevis	Digitalt	Diarieförs, se anm.	Platina, se anm.	Bevaras	Diarieförs tillsammans med tillhörande avtal/dokument. Lagakraftbevis begärs för exploateringsavtal, genomförandeavtal med vägförening, markanvisningsavtal, ramavtal med exploatör samt gatukostnadsutredning.
Markanvisningsavtal	Digitalt/Papper	Diarieförs. Sorteras efter projektnummer.	Platina/Projektm app i närarkiv	Bevaras, se anm.	Aktuella avtal förvaras i separat mapp i närarkiv. Påskrivet original bevaras. Lagakraftbevis ska begäras från Förvaltningsrätten. Kopia ska skickas till fastighetsutveckling, markgruppen.
Optionsavtal	Digitalt/Papper	Diarieförs. Sorteras efter projektnummer.	Platina/Projektm app i närarkiv	Bevaras, se anm.	Påskrivet original bevaras. Kopia ska skickas till fastighetsutveckling, markgruppen.
Ramavtal med exploatör	Digitalt/Papper	Diarieförs. Sorteras efter år och löpnummer.	Platina/Projektm app i närarkiv	Bevaras, se anm.	Aktuella avtal förvaras i separat mapp i närarkiv. Påskrivet original bevaras. Lagakraftbevis ska begäras från Förvaltningsrätten.
Överlåtelser av avtal - utredning - nytt beslut	Digitalt/Papper	Diarieförs, se anm.	Platina/Projektm app i närarkiv	Bevaras, se anm.	En överlåtelse innebär att fastigheten säljs till någon som har överavtalet. T.ex. att JM säljer till Wallenstam. Arkiveras med originalavtalet.
5.3 Stadsbyggnadsprojekt					
5.3.2 Projektplanering		_	•	1	
Projektplan	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Flera versioner kan finnas.
Start-PM	Digitalt	Se anm.	Se anm.	Se anm.	Bifogas tjänsteskrivelse. Original diarieförs av plan.
5.3.4 Projektgenomförande					(Tidigare diarieplansbeteckning -251)
Arbetsmiljöplan	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Arrendeavtal, kopia	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Original bevaras genom fastighetsutveckling.
Avsiktsförklaring	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	

Avtal, se anm.	Digitalt/Papper	Diarieförs. Sorteras efter projektnummer. Se anm.	Platina/Projektm app i närarkiv Se anm.	Bevaras	Se även separat rubrik 2.4.5 Teckna och förvalta externa avtal och överenskommelser (ej upphandling)
Besiktningsprotokoll (slutbesiktning, efterbesiktning, garantibesiktning)	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Betalningsplan för entreprenader	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Borgensförbindelser och bankgarantier, kopia	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Orginal förvaras hos redovisningsenheten. Sänds tillbaka när skulden är reglerad.
Bygg- och marklov, kopia	Digitalt	Sorteras efter projektnummer.	I projektmapp på q:	Vid inaktualitet	Original finns hos bygglovenheten.
Bygghandlingar	Digitalt/Papper	-	I projektmapp på q:/Hos handläggare	Sparas tills bygget är slutfört, se anm.	Slutliga relationsritningar ska bevaras, se separat rubrik.
Domstolsärenden och stämningsansökningar	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	För stora tvister tas ett separat nummer ut. Registreras då under 1.3.5 Överklaganden/Överprövningar alt. 1.3.6 Stämningar, med referens till stadsbyggnadsprojektet.
Driftöverlämning	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	700 1 7
Etableringsplan	Digitalt	Sorteras efter projektnummer.	I projektmapp på q:	Vid inaktualitet	
Förstudier	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Geotekniska undersökningar	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras, se anm.	Geotekniska undersökningar ska även lämnas till enheten för anläggningsprojekt (NTN) som tillser att de läggs in i InternGIS.
Kontaktlista	Digitalt	Sorteras efter projektnummer.	l projektmapp på q:	Vid inaktualitet	Överlämnas till huvudman vid driftöverlämning.
Korrespondens och förfrågningar (brev, skrivelser, e- post)	Digitalt/Papper Se anm.	Diarieförs. Sorteras efter projektnummer. Se anm.	Platina/I projektmapp på q: Se anm.	Bevaras/vid inaktualitet, se anm.	Handlingarna bevaras om de tillför ärende sakuppgift av vikt. Om de är av tillfällig eller ringa betydelse kan de gallras vid inaktualitet och behöver inte registreras. Handlingarnas betydelse avgörs av handläggaren.
Köpebrev, kopia	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Originalet bevaras genom fastighetsutveckling.
Köpekontrakt, kopia	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Original bevaras genom fastighetsutveckling.

Lantmäteriförrättning, kopia	Digitalt/Papper	Sorteras efter projektnummer.	I projektmapp på q:/Projektmapp i närarkiv	Vid inaktualitet, se anm.	Lantmäteriförrättningar bevaras genom Lantmäteriet.
Ledningsrätter, kopia	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Original bevaras genom fastighetsutveckling.
Marklösenavtal (överenskommelse om fastighetsreglering), kopia	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Original bevaras genom fastighetsutveckling.
Mottagningsbevis	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Projektkalkyler och uppföljningar	Digitalt	Sorteras efter projektnummer.	Projektmapp på q:	Vid inaktualitet	Ajourhålles kontinuerligt.
Protokoll/minnesanteckningar, t.ex från byggmöten, projektmöten	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Protokollsutdrag (KSSU, KS, MSN, NTN)	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Relationshandlingar	Se anm.	Se anm.	Se anm.	Bevaras, se anm.	Ingår i s.k. överlämnandehandlingar. Överlämnas för bevarande till huvudman.
Ritningar och skisser	Digitalt/Papper	-	Hos handläggare samt i projektmapp på q:	Vid inaktualitet	
Samarbetsavtal	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Sprängjournaler och byggnadsbesiktningsprotokoll	Digitalt/Papper Se anm.	Diarieförs	Platina Se anm.	10 år efter slutbesiktning	Skanna förstasidan och gör en notering i Platina om gallring och att handlingarna förvaras i närarkiv.
Servitut och nyttjanderätter, kopia	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Orginal bevaras genom fastighetsutveckling.
Sändlistor på sakägare, samt utskick	Digitalt	Diarieförs, se anm.	Platina, se anm.	Bevaras, se anm.	Om de är av tillfällig eller ringa betydelse kan de gallras vid inaktualitet. Avgörs av handläggare.
Tidplan	Digitalt	Sorteras efter projektnummer.	Projektmapp på q:	Vid inaktualitet	
Tjänsteskrivelse	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Hämtas från i:/handlingar när protokollsutdrag kommer
Trafikanordningsplan (TA- plan), kopia	Digitalt	Sorteras efter projektnummer.	Projektmapp på q:	Vid inaktualitet	
Utbetalningsorder, kopia	Digitalt	Sorteras efter projektnummer.	Projektmapp på	Vid inaktualitet	Original förvaras centralt hos redovisningsenheten.
Utbyggnads-PM	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Bifogas tjänsteskrivelse.

Värderingsintyg	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Avser fastighetsvärdering inför avtalsskrivning.
Ändrings- och tilläggsarbete, ÄTA	Digitalt	Sorteras efter projektnummer.	Projektmapp på q:	Vid inaktualitet	
Överenskommelser	Digitalt/Papper	Diarieförs. Sorteras efter projektnummer. Se anm.	Platina/Projektm app i närarkiv	Bevaras, se anm.	Avser diverse detaljöverenskommelser i samband med genomföranden. Gäller ej överenskommelser om fastighetsreglering (marklösenavtal) som bevaras genom fastighetsutveckling. Påskrivet original bevaras.
5.3.5 Gatukostnadsärenden					(Tidigare diarieplansbeteckning -258)
Domstolsärenden och stämningsansökningar	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	För stora tvister tas ett separat nummer ut. Registreras då under 1.3.5 Överklaganden/Överprövningar alt. 1.3.6 Stämningar, med referens till stadsbyggnadsprojektet.
Gatukostnadsutredning	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Lagakraftbevis ska begäras från Förvaltningsrätten.
Granskningshandlingar	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Gravationsbevis	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Avser utdrag ur fastighetsregistret och visar vad det finns för pantbrev och övriga inteckningar i samband med lån/säkerhet.
Korrespondens och synpunkter, inkommande och utgående i samband med ärendehandläggning	Digitalt/Papper	Diarieförs. Sorteras efter projektnummer. Se anm.	Platina/l projektmapp på q: Se anm.	Bevaras/vid inaktualitet, se anm.	Handlingarna bevaras om de tillför ärende sakuppgift av vikt. Om de är av tillfällig eller ringa betydelse kan de gallras vid inaktualitet och behöver inte registreras. Handlingarnas betydelse avgörs av handläggaren.
Kungörelse	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Publiceras
Lagakraftbevis	Digitalt	Diarieförs, se anm.	Platina, se anm.	Bevaras	Diarieförs tillsammans med tillhörande avtal/dokument. Lagakraftbevis begärs för exploateringsavtal, genomförandeavtal med vägförening, markanvisningsavtal, ramavtal med exploatör samt gatukostnadsutredning.
Pantbrev, kopia, med pantförskrivning	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Original förvaras hos redovisningsenheten. Sänds tillbaka när skulden är reglerad.

Protokollsutdrag nämnd (KSSU, KS, MSN, NTN)	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Samrådshandlingar	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Tjänsteskrivelse	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Hämtas från i:/handlingar när protokollsutdrag kommer.
Överenskommelser	Digitalt/Papper	Diarieförs. Sorteras efter projektnummer. Se anm.	Platina/Projektm app i närarkiv. Se anm.	Bevaras, se anm.	Vid överenskommelse om avbetalningsplan eller anstånd förvaras originalet hos redovisningsenheten. Påskrivet original bevaras.
5.3.6 Projektavslut					
Slutrapport, projektavslut	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Bifogas tjänsteskrivelse.
5.5 Fastighet- mark	•	•			
5.5.5 Markanvisning					(Se tidigare diarieplansbeteckning -268)
Intresseanmälan markanvisning	Digitalt	Diarieförs	Platina	10 år	Nytt ärendenummer tas ut årligen.
Anbud, antaget	Digitalt Se anm.	Diarieförs	Platina/l pärm i närarkiv.	Bevaras	Sekretess råder till dess tilldelningsbeslut expedierats. Pappershandlingar kan gallras när tilldelningsbeslut expedierats.
Anbud, ej antaget	Digitalt Se anm.	Diarieförs	Platina/I pärm i närarkiv.	4 år	Sekretess råder till dess tilldelningsbeslut expedierats. Pappershandlingar kan gallras när tilldelningsbeslut expedierats.
Anbudsinbjudan inklusive sändlista	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	time time to the control of the cont
Frågor och svar	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras, se anm.	Epost rörande tävlingen besvaras på webben. En lista på samtliga frågor och utlämnade svar sammanställs och diarieförs i ärendet.
Kompletteringar till anbud	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras, se anm.	Sekretess råder till dess tilldelningsbeslut expedierats. Följer gallringsfristen för anbudet.
Gestaltningsförslag	Digitalt/Papper	Diarieförs. Sorteras efter projektnummer.	Platina/l närarkiv.	Bevaras, se anm.	Sekretess råder till dess tilldelningsbeslut expedierats. Papperskopia skickas till kommunarkiv vid avslut.
Tilldelningsbeslut, protokollsutdrag	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Tjänsteskrivelse, tilldelning	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	
Utvärderingsprotokoll	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	Sekretess råder till dess tilldelningsbeslut expedierats.

Öppningsprotokoll	Diarieförs	Platina	Bevaras	Sekretess råder till dess tilldelningsbeslut
				expedierats.



DOKUMENTHANTERINGSPLAN FÖR NACKA KOMMUN

Enhet/verksamhet: Exploateringsenheten

Beslutad: på delegation 2017-06-08, anmäld till KS 2017-xx-xx §xx, Dnr: KFKS 2017/520

Upprättad: 2017-05-29 Uppdaterad:

Handlingstyp	Medium	Sorterings- ordning	Ansvarig/ Förvaring	Gallra/bevara	Anmärkningar	
1.1 Politisk styrning					Klassificering för diarieföring	
Medborgarförslag	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	1.1.3 Offentlig dialog	
Motion	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	1.1.4 Initiativ från förtroendevalda	
1.2 Styra, planera och leda verksamheten						
	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	1.2.1 Styrande dokument	
Protokoll/minnesanteckningar från t.ex.	Digitalt	Kronologisk	I mapp på q:	Bevaras	1.2.2 Verksamhetsplanering	
enhetsmöten					Skickas årsvis till kommunarkivet.	
Verksamhetsplan	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	1.2.2 Verksamhetsplanering	
Exploateringsbudget, tertialvis för ansvar 24200, planering av	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	1.2.3 Planera mål, budget, investeringar Se även 1.3.2	
1.3 Följa upp och utveckla verksamheten						
Exploateringsbudget, tertialvis för ansvar 24200, uppföljning av	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	1.3.2 Följa upp mål, budget, investeringar Se även 1.2.3	
2.5 Hantera allmänna handlingar och arki	v					
Begäran om handlingar	Digitalt	-	-	Vid inaktualitet	2.5.1 Begäran om utlämnande av allmän handling	
2.7 Kommunicera och samverka						

Remisser (externa/interna), se anm.	Digitalt	Diarieförs	Platina	Bevaras	2.7.1 Inkomna remisser
					Inkomna remisser (både interna och externa)
					med tillhörande yttrande, som inte hör till något
					specifikt ärende, t ex inbjudan till samråd.
					Upprättade remisser ligger som en handling i
					ärendet det hör till.