

TJÄNSTESKRIVELSE KFKS 2013/697-201

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Nacka kommuns deltagande vid MIPIM 2015

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar att Nacka kommun ska delta vid MIPIM 2015.

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar att Nacka kommuns delegation ska bestå av kommunstyrelsens presidium, miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande, stadsdirektör samt 5-6 tjänstemän utsedda av stadsdirektören.

Detta beslut fattas av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott med stöd av punkten 2 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Sammanfattning

Investerarmässan MIPIM i Cannes är världens största årliga mötesplats för fastighetsbranschen. När Stockholm växer och Nacka bygger stad är det oerhört viktigt att kommunen samspelar med omvärlden, både för att attrahera utländska investerare och exploatörer och för att få inspiration på hur andra städer växer och utvecklas.

Nacka kommuns deltagande vid MIPIM skapar förutsättningar för en framgångsrik utveckling av hela Nacka kommun, vilket inkluderar finansiering av exploatering och investeringar i bl.a. välfärdsfastigheter.

Ärendet

Den 10-13 mars 2015 pågår Europas ledande investerarmässa för fastighetsbranschen MIPIM. Nacka har sedan flera år varit representerat på mässan tillsammans med Stockholmsregionen i en gemensam marknadsföringssatsning. Bedömningen är att det är viktigt för Nacka kommun att fortsätta detta engagemang och delta vid MIPIM även 2015.



Vi blir alltmer beroende av vår omvärld, för att säkra vår konkurrenskraft, och därmed jobben och välfärden. Därför är viktigt att Stockholmsregionen ses som en attraktiv plats för investerare och etablering av företag, och att Nacka kommun är en aktiv del av detta.

När Stockholm växer och vi bygger Nacka stad är det oerhört viktigt att kommunen samspelar med Stockholmsregionen, både för att locka utländska investerare och exploatörer och för att inspireras över hur andra städer växer och utvecklas.

MIPIM är unikt då arenan samlar så många internationella beslutsfattare på en plats. Det erbjuder unika möjligheter att effektivt kommunicera med denna målgrupp. Vid sidan om investerare finns ett stort antal europeiska regioner på plats, då dessa ofta äger mark och attraktiva fastigheter.

Nacka kommuns delegation kommunicerar brett genom att delta på seminarier och olika aktiviteter. Framför allt jobbar vi med personliga möten med utgångspunkt i Stockholmsregionens gemensamma monter.

Ekonomiska konsekvenser

Nacka kommuns deltagande vid MIPIM skapar förutsättningar för en framgångsrik utveckling av hela Nacka kommun, vilket inkluderar finansiering av exploatering och investeringar i bl.a. välfärdsfastigheter.

Kostnaden för Nacka kommun per deltagare är cirka 15 000:-. Samtliga deltagare från Nacka kommun bor i ett något enklare hotell strax utanför Cannes.

Nacka kommun betalar för allt själv, även vid möten och middagar med fastighetsinvesterare och exploatörer. Vi gör detta för att ingen ska kunna ifrågasätta grunderna för relationen mellan oss och andra aktörer. Nacka kommun bjuder inte heller någon på något enligt samma resonemang.

Lena Dahlstedt Stadsdirektör