

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr KFKS 2012/559-251

Projekt 9511

Kommunstyrelsens
stadsutvecklingsutskott

Utbyggnadspromemoria för stadsbyggnadsprojekt 9511 Ljuskärrsberget, gång- och cykelväg

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott antar föreslagen utbyggnadspromemoria för stadsbyggnadsprojekt 9511 Ljuskärrsberget och ger exploateringsenheten i uppdrag att fortsätta genomförandet, under förutsättning av tillstyrkan i tekniska nämnden.

Detta beslut fattas av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott med stöd av punkten 29 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Sammanfattning

Inom det aktuella området ska det byggas ett gruppboende för personer med funktionsnedsättning och ett antal bostadshus. Projektering av gång- och cykelväg längs med Solsidevägen mot Saltsjöbadens centrum i norr och Tippens station är redan utförd.

Kostnaderna för utbyggnaden kommer att överskrida budget med 760 000 kronor men kompenseras av beviljade statliga bidrag.

Ärendet

Stadsbyggnadsprojekt 9511 Ljuskärrsberget omfattar ett område söder om Saltsjöbadens centrum för uppförande av ett gruppboende för personer med funktionsnedsättning samt ett antal bostadshus. I projektet ingår också att anlägga en gång- och cykelväg längs med Solsidevägen mot Saltsjöbadens centrum i norr och Tippens station i öster för att möjliggöra rörelse mellan planområdet och omgivningarna.

Projektering av gång- och cykelvägen längs Solsidevägen fram till Saltsjöbadsleden har genomförts. Gång- och cykelvägen är av stor betydelse för boende i närområdet, kommande invånare i närområdet och besökare av Saltsjöbadens centrum som kan röra sig i området på ett säkert sätt. Utbyggnaden av gång- och cykelvägen ligger utanför planområdet men möjliggörs av befintliga planer längs den planerade sträckan.



Utbyggnaden beräknas kosta 1 500 000 kr vilket är 760 000 kr mer än den hittills beslutade budgeten. Statligt bidrag har dock beviljats för utbyggnaden med 50 % vilket innebär att kostnaden inte ökar för kommunen jämfört med vad som tidigare budgeterats. Anbud för utbyggnaden har dock ej inkommit men skall inkomma senast den 9/6 2014.

Projektet och den förestående utbyggnaden beskrivs i bilagd utbyggnadspromemoria. Utbyggnadspromemoria tas upp för tillstyrkan i Tekniska nämnden 2014-06-10.

Bilagor

Bilaga 1 - Utbyggnadspromemoria

Bilaga 2 - Grunddata (*rapport ur PortN*)

Bilaga 3 - Ärendeöversikt

Ulf Crichton
Mark- och exploateringschef

Erik Wiktorsson
Projektledare/exploateringsingenjör
Mark- och exploateringsenheten