

Kommunstyrelsen

Avtal med Stockholm Vatten för om- och tillbyggnad av Henriksdals reningsverk

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen ska ingå föreslaget avtal för om- och tillbyggnad av Henriksdals reningsverk.

Sammanfattning

Reningen av Stockholms avloppsvatten ska koncentreras till Henriksdals reningsverk som kommer att utvecklas till ett av världens mest moderna reningsverk. Reningsverket i Bromma stängs ner och en ny avloppstunnel byggs från Bromma till Henriksdal. En större om- och tillbyggnad av reningsverket har startat och produktionsstart i Henriksdal till följd av projektet beräknas ske till hösten 2015. Projektavslut bedöms till 2022.

Nacka berörs av frågor som till exempel etableringsytor, trafik, inskränkningar på möjligheten för Nacka att bygga stad och samordning med intilliggande, parallella projekt. Ett avtal mellan Stockholm Vatten och Nacka kommun har tagits fram för att reglera bland annat områdena ekonomi, kommunikation, trafik, kommunens möjlighet till insyn, drift mm.

Ärendet

Reningen av Stockholms avloppsvatten ska koncentreras till Henriksdals reningsverk som kommer att utvecklas till ett av världens mest moderna reningsverk. Reningsverket i Bromma stängs ner och en ny avloppstunnel byggs från Bromma till Henriksdal. Reningsverket består av cirka 18 kilometer tunnlar och renar idag avloppsvatten från ca 780 000 människor. Verket planerar genom den omfattande om- och tillbyggnaden att mer än fördubbla denna kapacitet.

Det är först under 2014 som Nacka kommun informerats om projektet och förståelsen för projektets omfattning och komplexitet har vuxit fram. Projektet skall pågå under många år och flera frågor som påverkar Nacka har redan dykt upp. Ett översiktligt avtal har på initiativ av Nacka tagits fram för att reglera ansvaret mellan parterna i stort. Frågor som påverkar Nacka rör bland annat etableringsytor, trafik, inskränkningar på möjligheten för Nacka att bygga stad samt samordning med intilliggande parallella projekt.

I och med den utlovade tunnelbanesträckningen till Nacka har Nacka kommun i avtal förbundit sig att tillskapa 13 500 bostäder på Västra Sicklaön fram till år 2030. Henriksdal är en del i denna bostadsomvandling med sin placering i direkt anslutning till Stockholms inlopp. Det är av stor vikt att möjligheterna för en stadsutveckling i detta område förblir så goda som möjligt och är en av anledningarna till att ett övergripande avtal mellan Stockholm Vatten och Nacka kommun har tagits fram. Parterna ska enligt avtal bland annat *"verka för att främja båda parter intressen där kommunen ska ges möjlighet till insyn i Stockholm Vattens ansökningsprocesser."*

Projektplanering pågår och start av fysisk aktivitet i Henriksdal kommer såsom projektplanen ser ut idag att starta till hösten 2015. Detta till följd av en godkänd miljöanmälan som nyligen tillstyrkts av Stockholms miljö och hälsoskyddsnämnd, som i detta projekt är både tillsyns- och tillståndsmyndighet. Nacka kommuns yttrande över anmälan har gjort att godkännandet nu villkorats av att ett kontrollprogram inkommer till myndigheten senaste två månader innan produktionsstart. Projektet planeras vara helt färdigställt till 2022.

De delar i projektet som kräver miljötillstånd (där risk för mer betydande miljöpåverkan bedöms stor) krävs fler underlag än för en miljöanmälan, bland annat en riskutredning som del i en miljökonsekvensbeskrivning. Stockholm Vatten arbetar för tillfället med framtagandet av underlag för en sådan tillståndsansökan. Resultaten av utredningarna kan komma att påverka Nackas möjlighet att bygga stad beroende på att eventuella skyddsavstånd runt tunnelmynningarna (två stycken på Kvarnholmsvägen och en vid lugnets trafikplats) skulle kunna medföra inskränkningar på möjligheten att bygga tät och bladad stad på platsen.

Ekonomiska konsekvenser

Stockholm Vatten ska enligt avtalet ersätta Nacka Kommun ekonomiskt för de arbeten som denne utför inom ramen för Projektet. För det administrativa arbetet såsom projektledning, samordning och granskning ersätter Stockholm Vatten kommunen enligt vid var tid gällande timpriser.

Stockholm Vatten kommer i och med avtalet också att ersätta kommunen retroaktivt för dennes nedlagda kostnader hittills i projektet. Ackumulerad kostnad sedan projektstart 1 mars 2014 uppgick 2015-01-22 till ett belopp om 125 875 SEK.



Bilagor

Avtal för station Henriksdal

Illustrationskiss över området för om och tillbyggnaden (projektområdet)

Ulf Crichton
Exploateringschef

Helena Fältén
Exploateringsingenjör