KOSTNADSUNDERLAG FÖR INVESTERING

						Datum	15-05-07	
	Renovering Myr	sjö sport	hall					
Area	Befintlig m²BTA 0 m²BRA m²LOAe	+ + + +	0	mbyggnad m²BTA = m²BRA = m²LOAe = m²LOAe ombygg	0	m²BTA m²BRA m²LOAe	OBS! hyres	kontrakt baseraલ
Nuvarande hyra kkr/år								
Produktionskostnaden är: uppskattat kr/m²-pris					beräkning		kalkyl	
PRODUKTIO	NSKOSTNAD			Nyinvest	Re-invest	Rat-invest		Summa
Utredning				0	0	0	=	0
Projektering				0	83	0	=	83
Byggverksamhet			0	3 816	0	=	3 816	
Byggherrekostnader			0	0	0	=	0	
Övrigt							=	0
Summa	kkr			0	3 899	0	=	3 899
Summa ARSKOSTN				0 Nyinvest	3 899 Re-invest	0 Rat-invest	=	3 899 Summa
		Årskostn procent	lder		Re-invest	Rat-invest	=	
ARSKOSTN	AD kkr/år		kkr				=	
ARSKOSTNA Ränta Avskrivningstid	AD kkr/år 3% 15 år	procent 8,38%	kkr	Nyinvest 0 0	Re-invest 3 899 327 0	Rat-invest 0 0 0	=	Summa
ARSKOSTNA Ränta	AD kkr/år	procent	kkr	Nyinvest 0	Re-invest 3 899 327	Rat-invest		Summa
ARSKOSTNA Ränta Avskrivningstid	AD kkr/år 3% 15 år	procent 8,38%	kkr	Nyinvest 0 0 0 0	Re-invest 3 899 327 0 0	0 0 0 0	=	Summa
ARSKOSTNA Ränta Avskrivningstid Avskrivningstid	AD kkr/år 3% 15 år 10 år	8,38% 11,72%	kkr	0 0 0 0	3 899 327 0 0	0 0 0 0	=	327 0
ARSKOSTNA Ränta Avskrivningstid Avskrivningstid Avskrivningstid	3% 15 år 10 år 10 år	8,38% 11,72%	kkr	0 0 0 0 0	3 899 327 0 0	0 0 0 0	= =	327 0
ARSKOSTNA Ränta Avskrivningstid Avskrivningstid Avskrivningstid Drift och underhåll	AD kkr/år 3% 15 år 10 år 10 år -38 kr/m2 kkr/år	8,38% 11,72%	kkr	0 0 0 0 0 -15	3 899 327 0 0	0 0 0 0 0	= =	327 0 0 -15
ARSKOSTNA Ränta Avskrivningstid Avskrivningstid Avskrivningstid Drift och underhåll Summa totalt	3% 15 år 10 år 10 år -38 kr/m2 kkr/år	8,38% 11,72%	kkr	0 0 0 0 0 -15	3 899 327 0 0 0	0 0 0 0 0 0	= =	327 0 0 -15