Förslag till exploateringsbudget T3 år 2015

						Netto investeringar				Summa		Avvikelse	
	Projektkalkyl			Varav VA kalkyl			Veren				netto	Tidigare beslut	jämfört
							Varav				(Beslutade	med	
										Mark	investeringar	budget T2 2015	tidigare
									Planläggnin	exkl.markin		och	beslut
Projnr Proj beskrivning	Ink/int	Utg	Netto	Ink/int	Utg	Netto	Gata /Park	VA	g	k		tidigare),netto	netto
Summa total projektkalkyler tkr	813 593	-693 234	120 359	40 630	-37 055	3 575	-282 379	3 575	-9 305	-2 417	-290 526	-191 860	312 219
Summa projekt under genomförande	199 395	-422 835	-223 440	0	0	0	-217 916	0	-5 524	0	-223 440	-188 293	-35 147
Summa projekt under planläggning	614 198	-270 399	343 799	40 630	-37 055	3 575	-64 463	3 575	-3 781	-2 417	-67 086	-3 567	347 366
Projekt under genomförande													
9214 Kvarnholmsförbindelsen [9214]	199 395	-422 835	-223 440	0	0	0	-217 916	0	-5 524	. 0	-223 440	-188 293	-35 147
Projekt under planläggning													
9219 Planprogram Henriksdal [9219]	0	-5 320	-5 320	0	0	0	0	0	-5 220	-100	-5 320	-3 567	-1 753
9237 Nya gatan, Centrala Nacka 1b [9237]	424 535	-109 757	314 778	22 000	-22 016	-16	-41	-16	8	-1 058	-1 107	0	314 778
9244 Järla Stationsområde [9244]	157 230	-126 759	30 471	13 130	-13 130	0	-53 531	0	-34	-964	-54 529	0	30 471
9429 Verksamhetsområde Orminge trafikplats [9429]	32 433	-28 562	3 871	5 500	-1 908	3 592	-10 891	3 592	1 464	-295	-6 129	0	3 871

## Projektkalkyl

Ink/Int = Summan av projektets totala inkomster (gatukostnadsersättningar, VA anläggningsavgifter, planavgifter och övriga inkomster enl. plan- och exploateringsavtal) och projektets totala intäkter (markförsäljningar).

<u>Utg</u> = projektets totala utgifter som kostnader för framtagandet av detaljplan, kostnader för byggandet av allmänna anläggningar o.s.v.

Netto = Ink/Int – Utg, summan av inkomster och intäkter i ett projekt minus projektets totala kostnader.

## Netto investeringar

<u>Gata/park</u> = Totala inkomster minus totala utgifter för gata och park.

<u>VA</u> = Totala (inkomster +intäkter) minus totala utgifter för VA.

<u>Planläggning</u> = Totala inkomster minus totala utgifter för framtagandet av detaljplanen i projektet.

Mark = Totala utgiften för inlösen av mark och utgifter för förädling av försålda mark i projektet.

<u>Summa netto investeringar</u> = Summan av nettot på (Gata/Park + VA + Planläggning + Mark) i projektet.

Tidigare beslutade budget = Detta är nettot av tidigare beslutad totalbudget.

Avvikelse jämfört med tidigare beslut netto = Nettot av ny föreslagen budget minus nettot av tidigare beslutad totalbudget.

Proj avslut år = Det året projektet planeras att slutredovisas i ekonomisystemet och avskrivning av tillgången börjar löpa.

Proj avslut

2017