


**Projekttyp** Förnyelseområde - Kommunalt huvudmannaskap  
**Projektledare** Fredrik Bengtsson, Exploateringsenheten  
**Pågående fas** Projektering 

**Beslut startPM** 2008-05-05  
**Startbeslut projekt** 2008-12-31  
**Detaljplan antagen** 2012-09-10  
**Startbeslut genomförande** 2015-05-29  
**Beslut utbyggnadsPM** 2016-02-29  
**Driftöverlämning** 2017-11-30  
**Beslut projektavslut** 2018-02-01




Syftet med detaljplanen är att ge Vikingshillsvägen en sådan standard och utformning att den klarar buss-samt gång- och cykeltrafiken på ett trafiksäkert sätt och att möjliggöra trafik- och VA-försörjning av norra Boo.

Målet med en utbyggnad och förbättring av vägen är att nå god tillgänglighet och framkomlighet för ett permanent boende i området. En relativt snabb utbyggnad av vägen är viktig för att kunna fortsätta planeringen och utbyggnaden av norra Boo. Många bor redan idag med bristfälliga VA-förhållanden som inte minst pga. miljöskäl måste åtgärdas så snart som möjligt.

**Start-slut** 2008-05-05 - 2019-10-09  
**Byggherre** Enskilda fastighetsägare  
**Kvadratmeter BTA** 5000  
**Totalt antal lägenheter** 35  
**Antal lägenheter per år (År:antal lgh)** 2014:12  
 2015:12  
 2016:11  
**Verksamheter - kvadratmeter BTA** 0  
**Tomtarea kvadratmeter** 75000  
**Nyanlagd gata kvadratmeter** 18000  
**Nyanlagd gata, löpmeter** 2000  
**Gatukostnad andel 1,0:tkr**  
**Nyanlagd park, kvadratmeter** 0  
**Ny kommunal ledningsgrav, löpmeter** 1600  
**Markförsäljning totalt** 0  
**Markförsäljning (År: tkr)**

Totalt (tkr)			Nettoinvesteringar (tkr)		
	Budget	Prognos	Verksamhet	Budget	Prognos
Inkomster	10790	10790	Gata+park	-27633	-27633
Intäkter	6200	6200	VA	-21573	-21573
Utgifter	-62487	-62487	Planläggning	-2088	-2088
<b>Netto</b>	<b>-45497</b>	<b>-45497</b>	Mark	0	0
			Övrigt	-403	-403
			<b>Summa</b>	<b>-51697</b>	<b>-51697</b>

**Lägesrapport** 2015-12-21

Typ	Status	Orsak	Åtgärd
<b>Tid</b>		Ingen förändring av tidplanen.	Ingen förändring av tidplanen.
<b>Kostnad</b>		Ingen förändring av kostnaderna.	Ingen förändring av kostnaderna.
<b>Produkt</b>		Ingen förändring av produkten.	Ingen förändring av produkten.

**Lägesbeskrivning**

Statliga Lantmäterimyndighetens alla fastighetsbildningsbeslut förväntas vinna laga kraft under första kvartalet 2016.

När Lantmäterimyndighetens beslut har vunnit laga kraft kan upphandlingsprocessen för att kontraktera en entreprenör påbörjas.