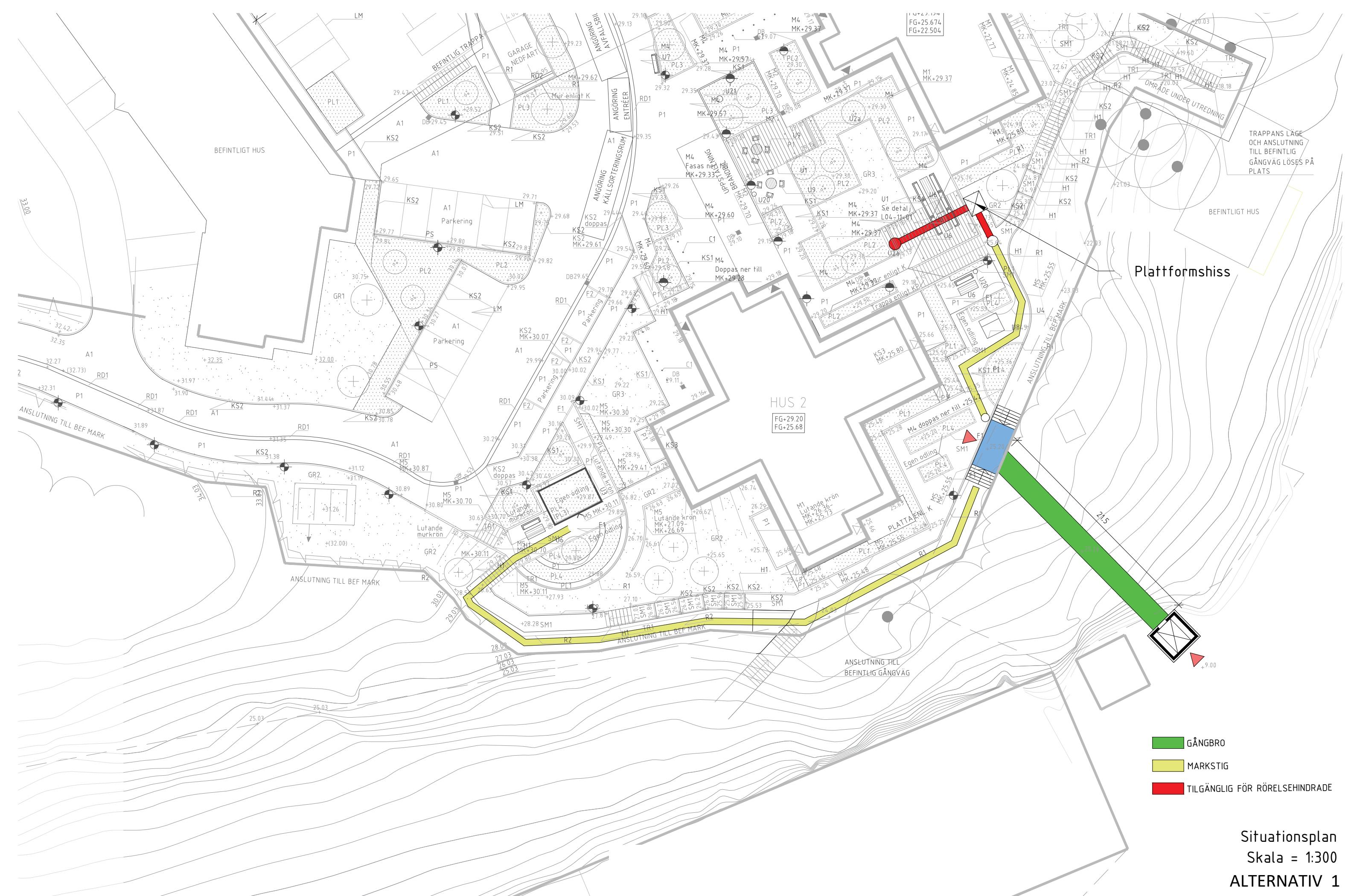


# HISS DANVIKSHEM - FINNBODA



Översiktsplan

Skala = 1:1500



## Situationsplan Skala = 1:300

## ALTERNATIV 1

NACKA  
KOMMUN

# Stockholm HongKong

MALEON



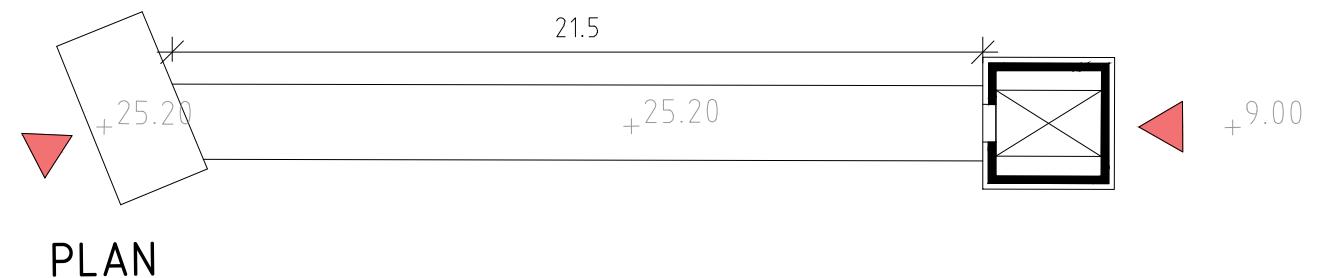
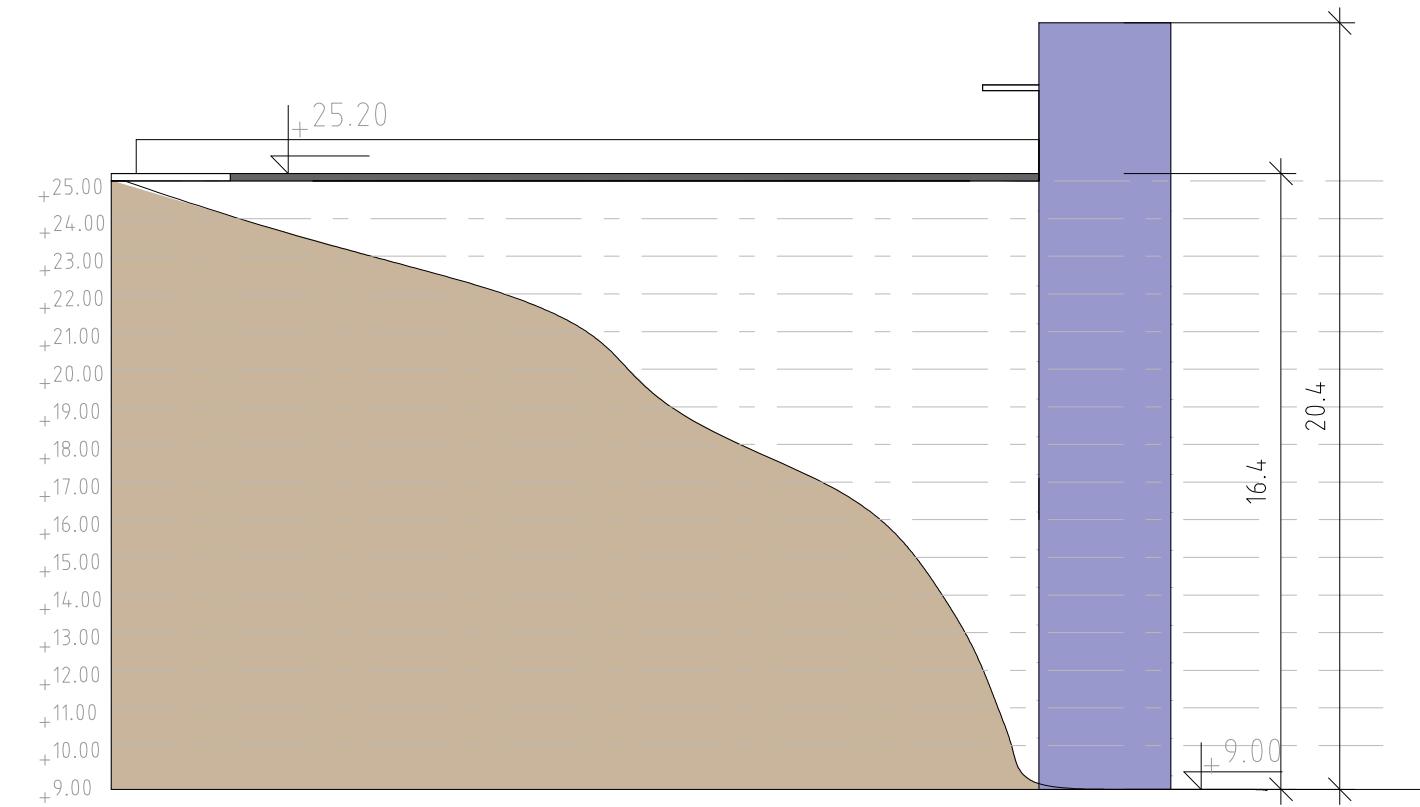
## För- och nackdelar med föreslagen placering

- Fördelar:

- ✓ Kortast längd för ny gångbro, samt minst åverkan på Finnboda Trädgårdar.
- ✓ Låg höjd på hisstorn, 20,4m.
- ✓ Närmast Ica, men även centralt läge mellan busstation och hållplats för färja
- ✓ Påverkar ej befintlig bebyggelsens havsutsikter
- ✓ Befintligt tillgänglig angöring där hissen landar.
- ✓ Havsutsikt från hisskorg.

- Nackdelar:

- Hisstorn placeras på privat mark
- 2st befintliga p-platser påverkas
- Ytterligare åtgärder behöver vidtas för att tillgängliggöra passage för rullstolsburna på HSB:s fastighet.



Skala = 1:200

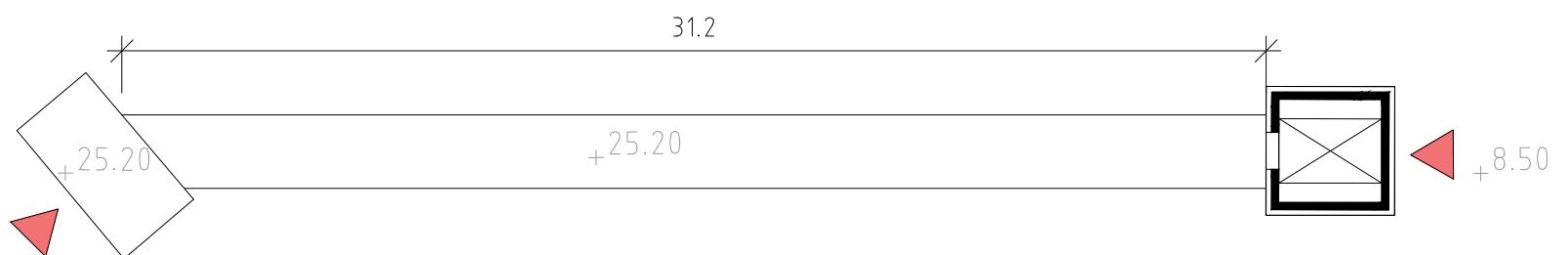
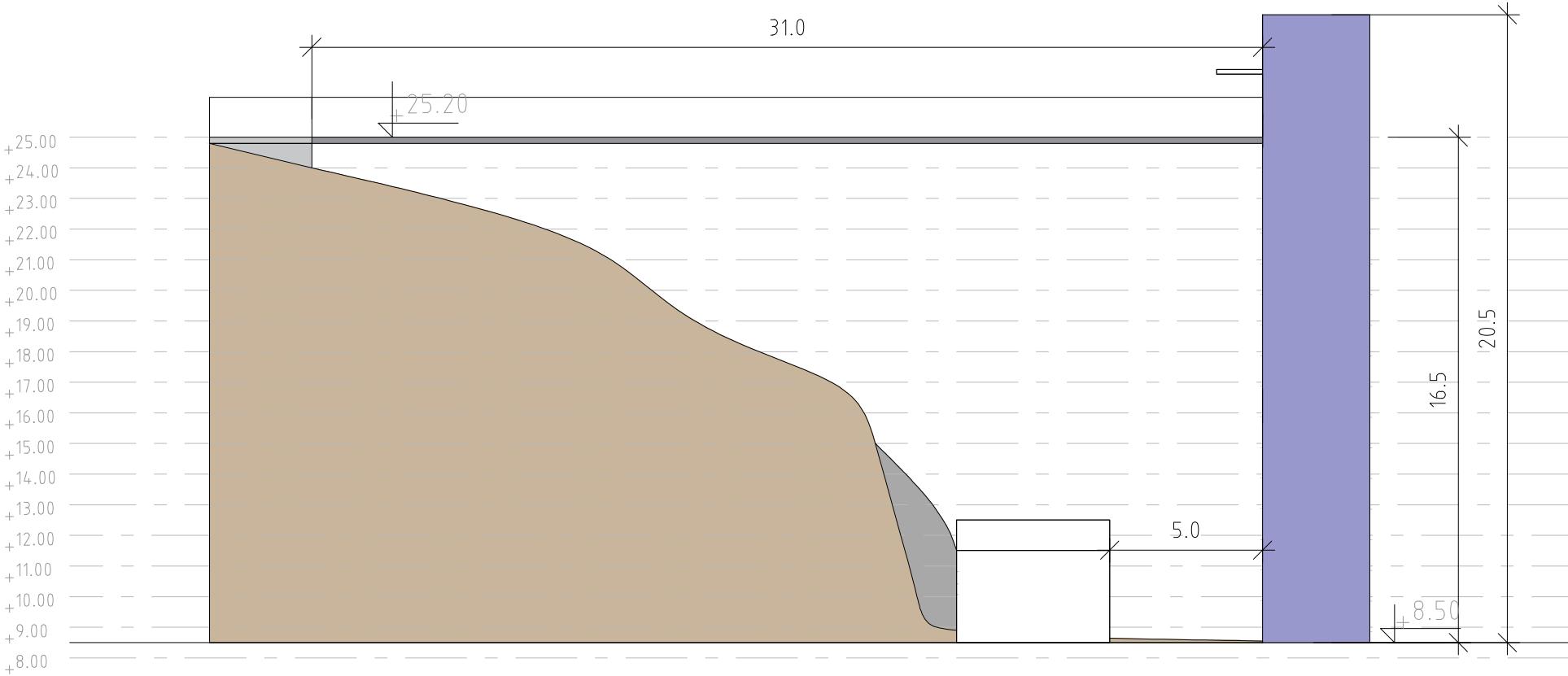
ALTERNATIV 1



## För- och nackdelar med föreslagen placering

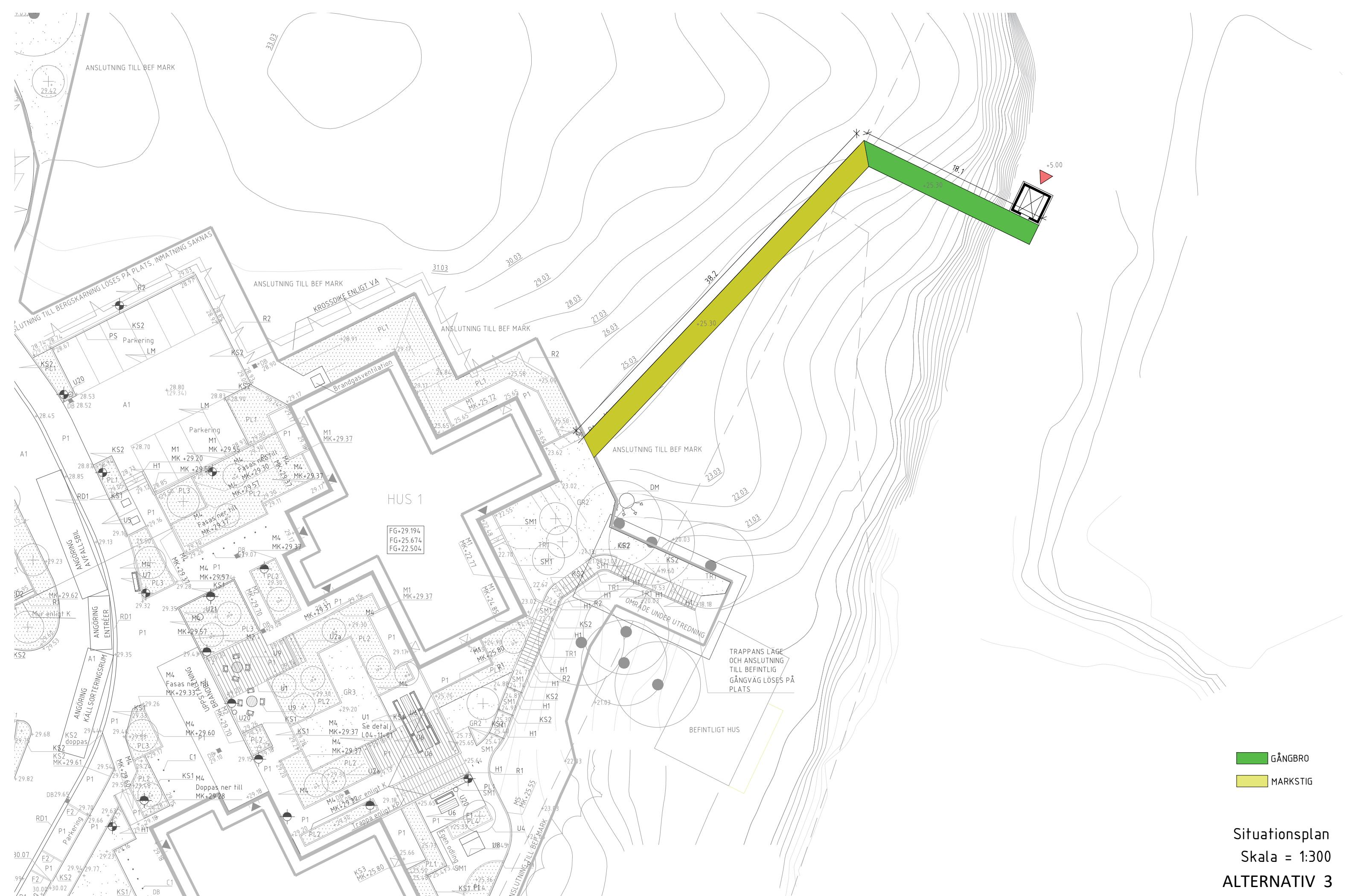
- Fördelar:
  - ✓ Låg höjd på hisstorn, 20,5m.
  - ✓ Närmast Ica, men även centralt läge mellan busstation och hållplats för färja
  - ✓ Befintligt tillgänglig angöring där hissen landar.
  - ✓ Påverkar ej befintlig bebyggelsens havsutsikter
  - ✓ Hisstorn placeras på kommunal mark

- Nackdelar:
  - Ökad längd på ny gångbro
  - Placeras nära befintlig transformatorstation, kontorsbyggnad och dess lastramp.
  - Ytterligare åtgärder behöver vidtas för att tillgängliggöra passage för rullstolsburna på HSB:s fastighet.



Skala = 1:200

ALTERNATIV 2



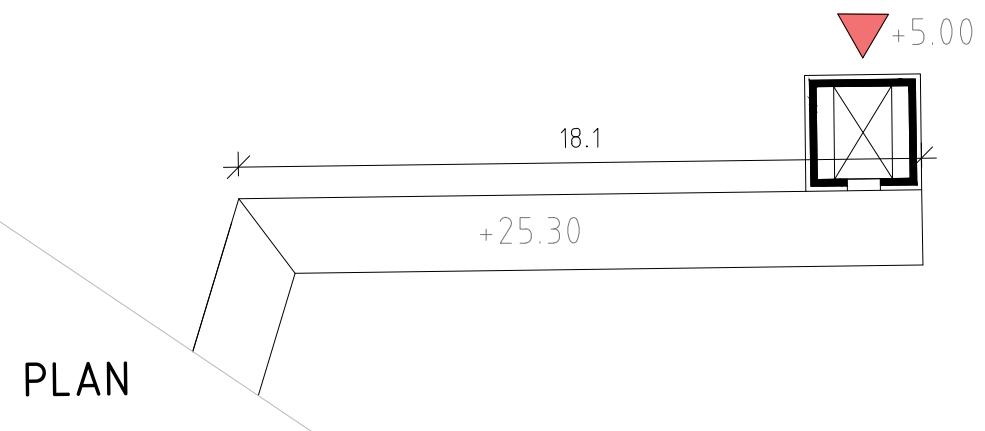
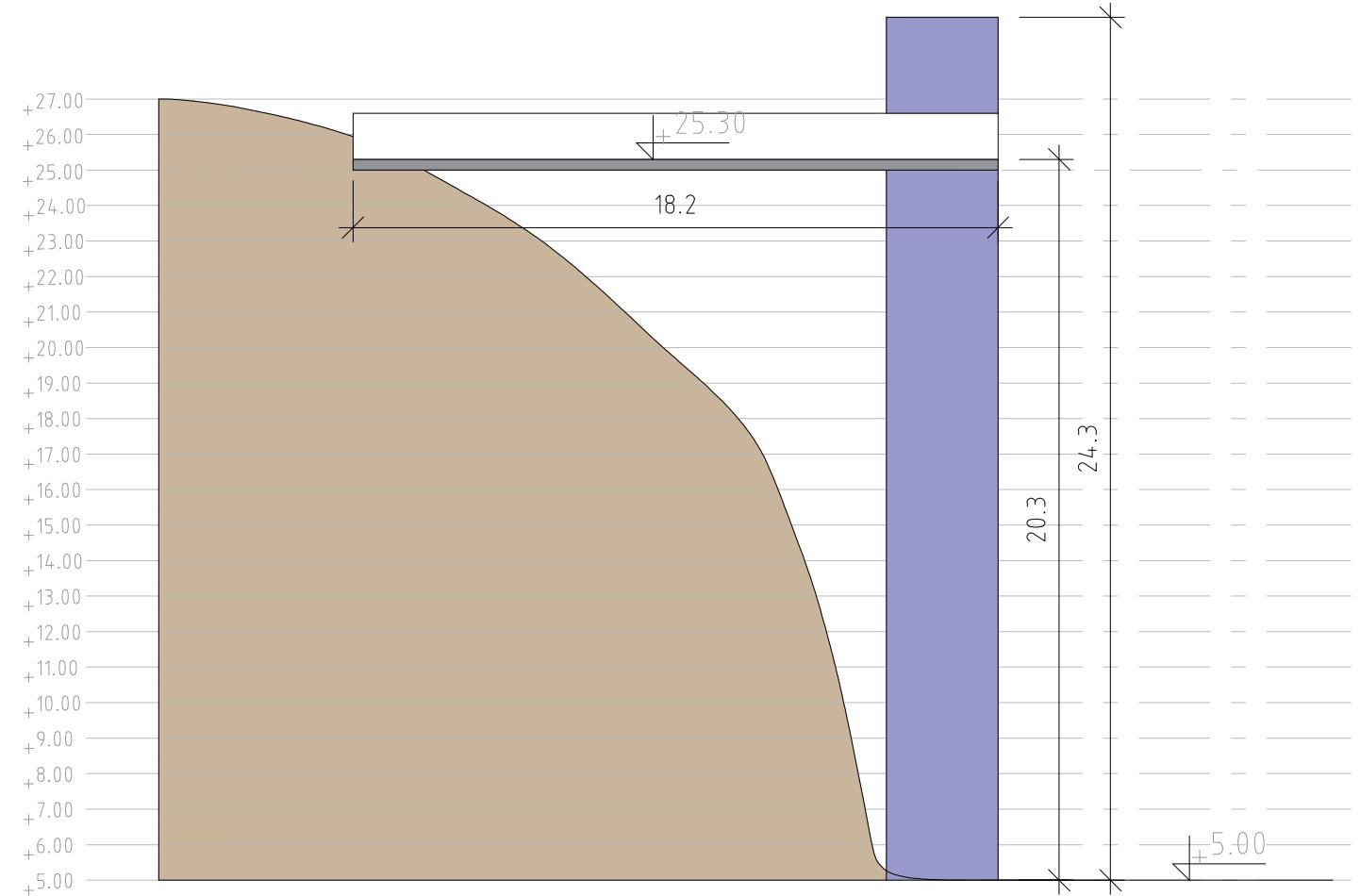
NACKA  
KOMMUN

# Stockholm HongKong

MALEON

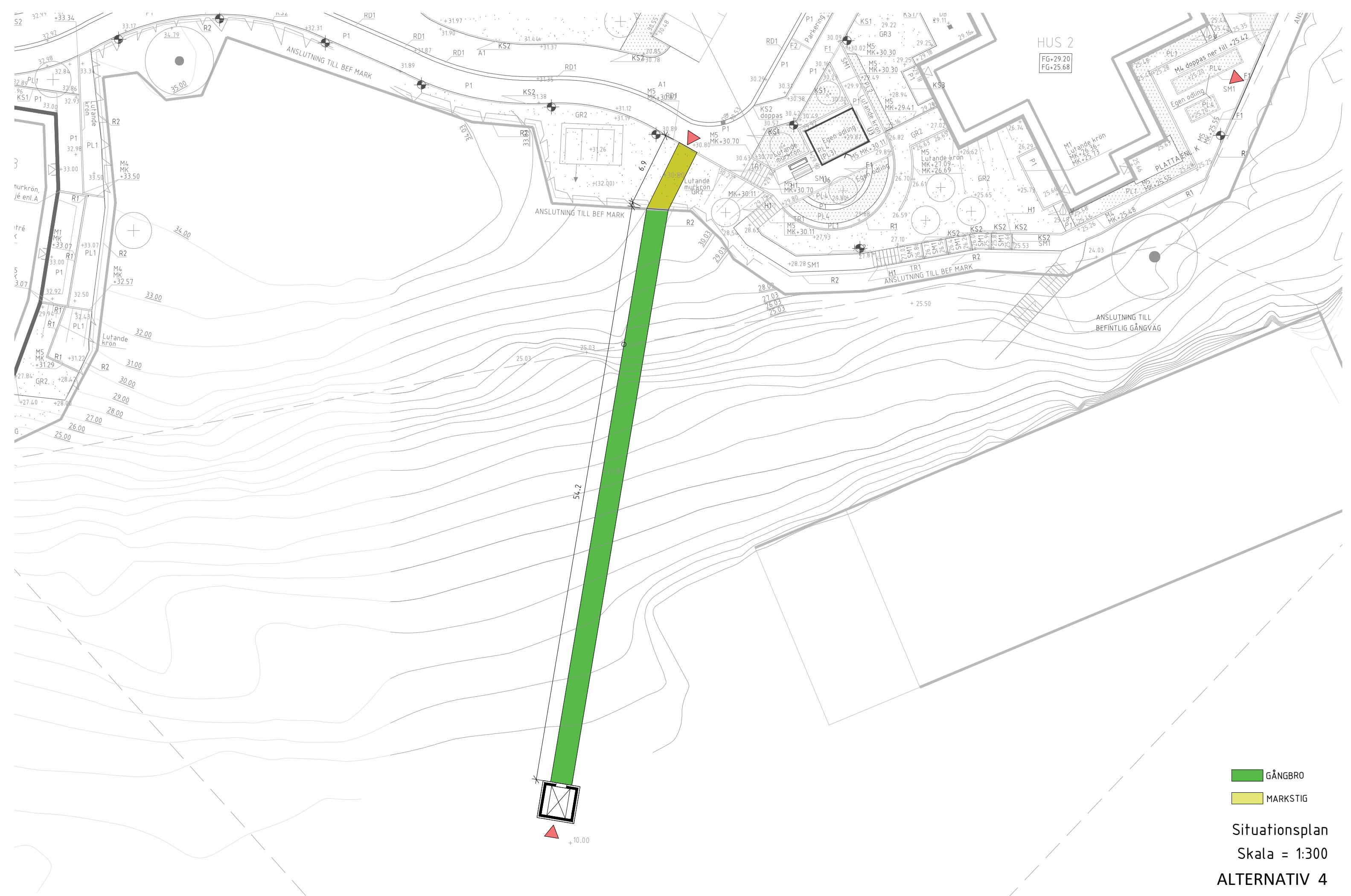
## För- och nackdelar med föreslagen placering

- Fördelar:
  - ✓ Kort gångbro, dock krävs att ny gångstig anläggas på berget.
  - ✓ Närå hållplats för färjan
  - ✓ Hisstorn placeras på kommunal mark
  - ✓ Havsutsikt från hisskorg.
- Nackdelar:
  - Ökad höjd på hisstorn, 24,3m
  - Passage är ej tillgänglig för rullstolsburna från HSB:s fastighet
  - Åtgärder för att tillgängliggöra angöring runt hissen krävs.
  - Långt avstånd till busshållsplats
  - Kan påverka havsutsikter från lägenheter på Finnboda Parksväg.
  - Byggs tätt inpå lägenheter på Finnboda Varvsväg 14A och 14B
  - Kan påverka havsutsikt från befintligt hus på bergsslänt



Skala = 1:200

ALTERNATIV 3



GANGBRO

MARKSTIG

# Situationsplan

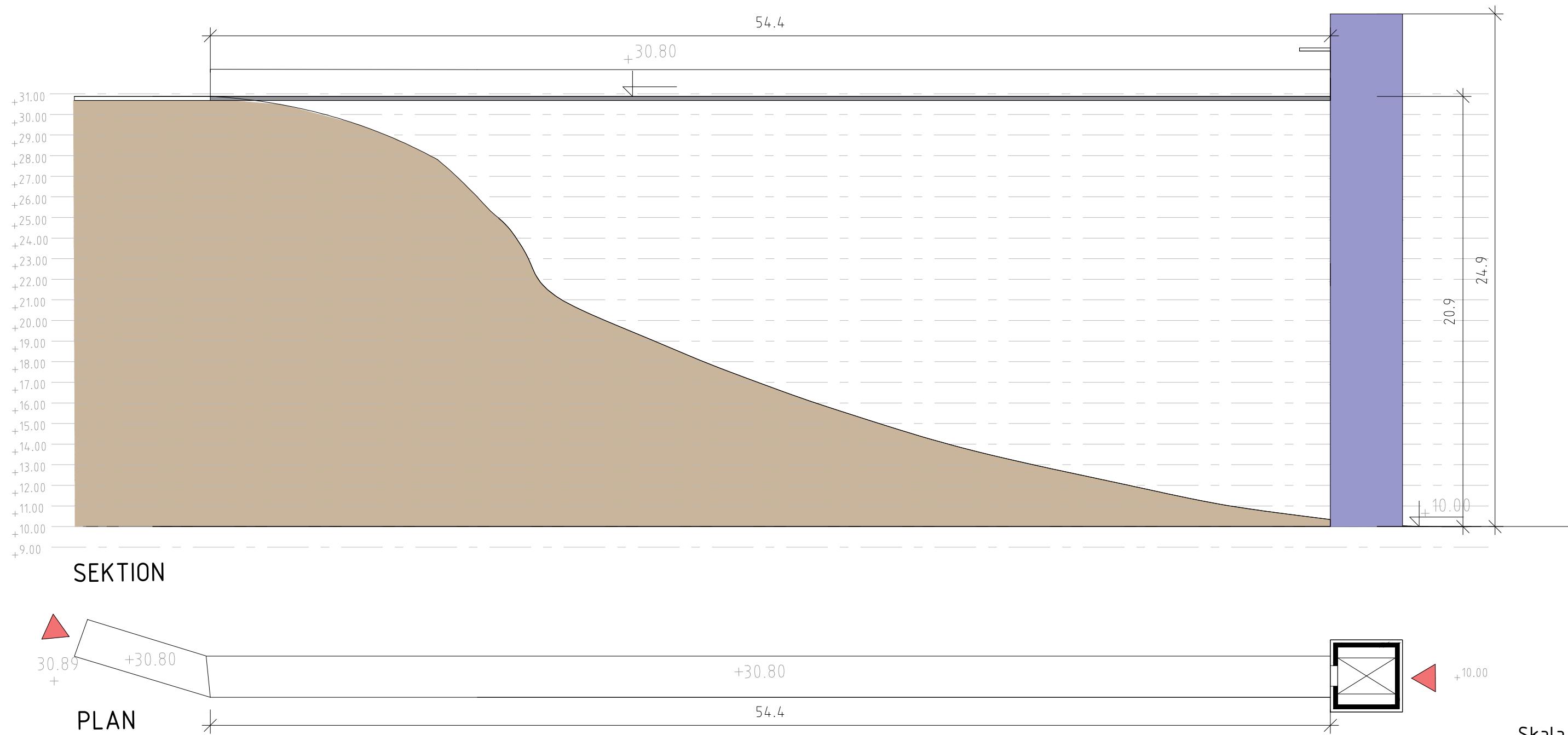
Skala = 1:300

## ALTERNATIV 4

## För- och nackdelar med föreslagen placering

- Fördelar:
  - ✓ Påverkar ej omkringliggande bebyggelse, varken bostäder eller kommersiella byggnader.
  - ✓ När busshållsplats
  - ✓ Befintligt tillgänglig angöring där hissen landar.
  - ✓ Gångbro landar på tillgänglig plats och inga ytterligare åtgärder behöver vidtas på HSB:s fastighet.

- Nackdelar:
  - Lång gångbro, 54,4m
  - Kan påverka framtida byggrätt.
  - Hisstorn placeras på privat mark
  - Påverkar ett antal befintliga p-platser.
  - Läng väg till kaj och färja

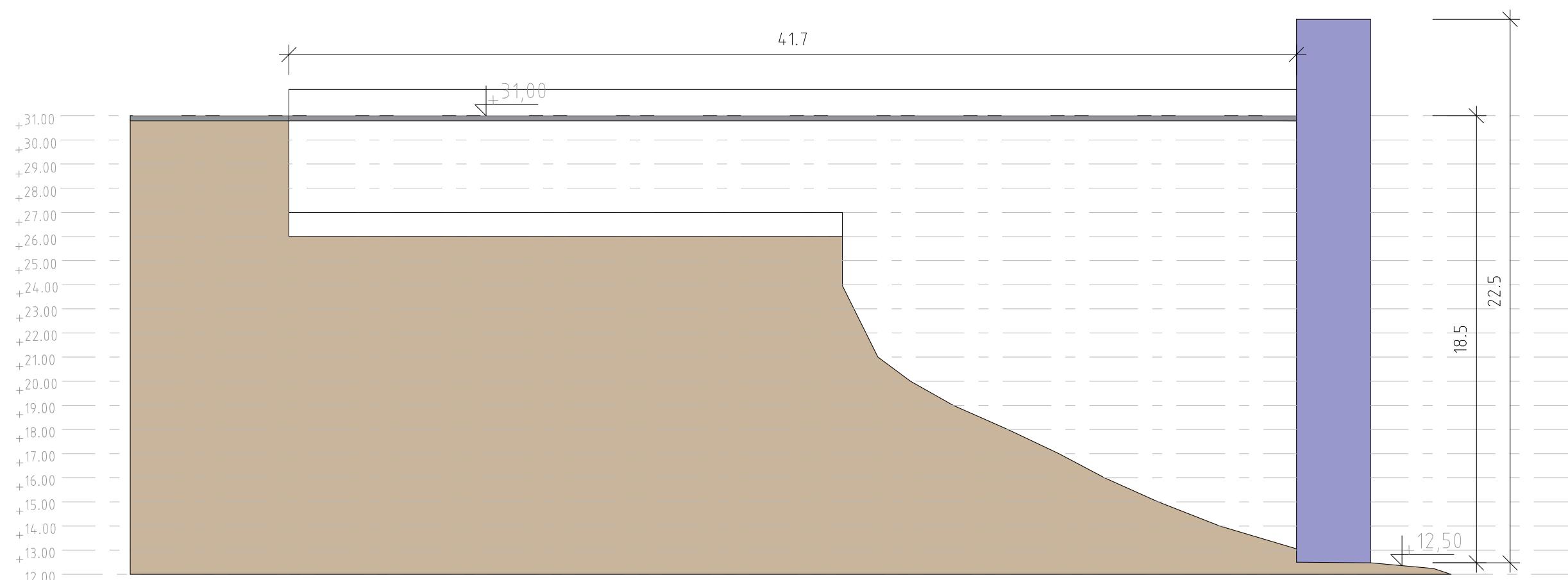


ALTERNATIV 4



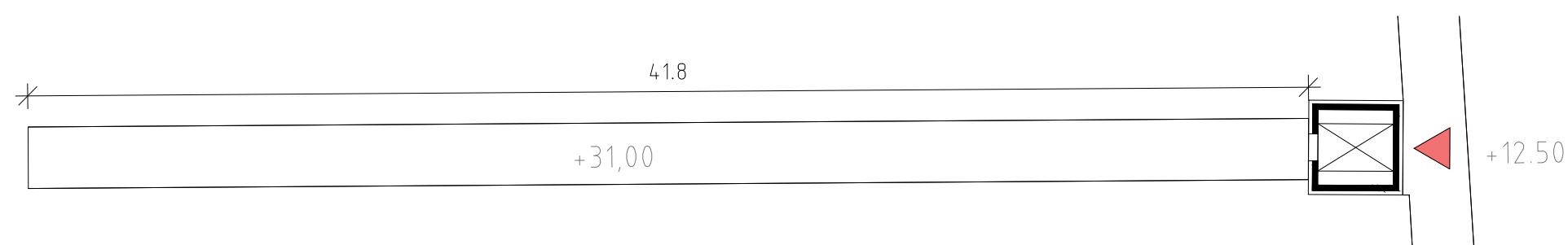
## För- och nackdelar med föreslagen placering

- Fördelar:
  - ✓ Hisstorn placeras på privat mark.
  - ✓ Påverkar ej omkringliggande bebyggelse, varken bostäder eller kommersiella byggnader.
  - ✓ När busshållsplats
  - ✓ Befintligt tillgänglig angöring där hissen landar.
- Nackdelar:
  - Lång gångbro, 41,8m
  - Kan påverka framtida byggrätt.
  - Påverkar HSB:s landskap- och markplanering.
  - Åtgärder för att tillgängliggöra angöring gångbro krävs.



SEKTION

PLAN



Skala = 1:200

ALTERNATIV 5