

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## **I      Ansvar och uppdrag**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (MSN) ansvarar för myndighets- och huvudmannauppgifter inom samhällsbyggnads- och miljöområdet. Mer precist fullgör nämnden de uppgifter som åligger byggnadsnämnd enligt bl.a. plan- och bygglagen samt sådan kommunal nämnd som avses i bl.a. miljöbalken och livsmedelslagen inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

## **2      Mål och läge**

De strategiska mål som Miljö- och stadsbyggnadsnämnden fortlöpande ska följa upp under 2014 är hållbart stadsbyggande, hög rättssäkerhet och effektiva processer. Nämnden har haft 3 möten under perioden. I genomsnitt har drygt 36 ärenden behandlats vid varje nämnd. Några viktiga principiella och strategiska frågor som behandlats av MSN under tertial två är bl.a.:

- Förslag till parkeringstal
- Förslag till lokala miljömål för Nacka
- Detaljplaneprogram för Planiaområdet på västra Sicklaön
- Startpromemoria för stadsbyggnadsprojekt Klinten Sicklaön

### **2.1      Verksamhetsvolym**

Verksamhetsvolymerna är överlag i linje med föregående års nivåer.



Ärendetyp	Antal ärenden						
	2009	2010	2011	2012	2013	2014 T1	2014 T2
Antagna planer (normalt förfarande)	9	7	8	8	5	3	1
Antagna planer (enkelt förfarande)	15	14	15	8	9	1	2
Antal planbesked			62	35	41	9	- <sup>1</sup>
Inkomna bygglovärenden (lov & bygganmälan)	1298	1371	1321	1029	1381	454	492
Bygglovbeslut	2233	2343	2235	1680	1848	600	378
Inkomna separata bygganmälningsärenden	218	218	162	122	300	68	70
Inkomna bygglovsbefriade åtgärder							80
Antal beslut miljötillsyn	725	647	629	840	764	180	209
Antal beslut livsmedelstillsyn	571	518	903	317	241	86	86

## 2.2 Verksamhetsresultat

### 2.2.1 Effektiva processer

#### 2.2.1.1 Handläggningstider

Överlag är måluppfyllelsen god vad gäller handläggningstider. Medianhandläggningstiden för bygglov är tre veckor från det att handlingarna är kompletta till beslut. En positiv utveckling har skett för medianhandläggningstiden av fastighetsbildningsärenden jämfört med föregående år. Även handläggningstiderna för nybyggnadskarta har återgått till mer normala nivåer efter systembytet under våren.

#### 2.2.1.2 Beslutsförmåga

Den samlade bedömningen är att nämndarbetet är effektivt med en rimlig avvägning mellan nämnd- och delegationsbeslut samt relativt få återremisser och bordläggningar.

#### 2.2.1.3 Kundnöjdhet

Inga mätningar har gjorts under tertiäl 2. Det finns i nuläget inget utfall att kommentera. Under hösten kommer brukarundersökningar göras i samarbete med Stockholm Business Alliance.

### 2.2.2 Hållbart stadsbyggande

Nyckeltalen mäts på årsbasis. Det finns i nuläget inget utfall att kommentera.

## 2.3 Insatta resurser

### 2.3.1 Hög rättssäkerhet

Nyckeltalen mäts på årsbasis. Det finns i nuläget inget utfall att kommentera.

<sup>1</sup> För tertiäl två finns inte någon sammanställning av antalet planbesked framtagna. Återkoppling sker till nämnden senare under hösten.

## 2.4 Ackumulerad avvikelse mot budget

Nämndens internbudget är indelad i tre olika budgetkategorier; nämnd och nämndstöd, anslag för vissa löpande uppgifter som utförs vid resultatenheterna och särskilda medel för projekt och tillfälliga satsningar. Anslagen till resultatenheterna utbetalas i tolfte delar. Medlen för projekt och tillfälliga satsningar disponeras efter särskilda beslut, normalt av stadsbyggnadsdirektören. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden utfall för det andra tertialet är en positiv avvikelse jämfört med budget med 413 tkr. Den samlade bedömningen är dock att nämndens kostnader är i linje med årsbudgeten för 2014.

MSN Verksamhet (kostnad tkr)	Budget 2014, helår	Budget 2014, T2	Utfall 2014, T2	Avvikelse %
Nämnd och nämndstöd	-4 454	-2 969	-2 590	-12 %
Anslag	-20 459	-13 639	-13 640	0 %
Miljö & Stadsbyggnadsprojekt	-2 121	-1 415	-1380	-3 %
<b>Summa</b>	<b>-27 034</b>	<b>-18 023</b>	<b>-17 610</b>	<b>-2 %</b>

Kostnaden för projektverksamheten är totalt sett något lägre än vad som budgeterats för perioden.

Miljö & Stadsbyggnadsprojekt (kostnad tkr)	Budget 2014, helår	Budget 2014, T2	Utfall 2014, T2
Digital produktionslinje bygglov	-250	-167	-133
Lokala miljömål	-200	-133	-257
Vattendirektivet	-400	-266	-162
Åtgärda omoderna planer	-400	-266	-474
Åtgärdande av enskilda avlopp	-100	-66	0
Uppdatera bullerkartläggningen	-250	-167	-114
Digitalisering OVK	-200	-133	0
Projektreserv	-321	-216	-238
<b>Totalt tkr</b>	<b>-2 121</b>	<b>-1414</b>	<b>-1378</b>

Projektreserven har bl.a. använts för att finansiera arbetet med seminarier om ekosystemtjänster under våren 2014. Projektet *Lokala miljömål* har överskridit årsbudgeten med 54 tkr. Projektet är avslutat och något vidare arbete bedrivs inte i nuläget. Inom nämndens yttrande över förslag till mål och budget för nästkommande år har behovet av medel för att arbete med att ta fram en åtgärdsplan för miljö- och stadsbyggnadsnämnden



kopplat till arbetet med de lokala miljömålen lyfts fram. Arbete inom projektet *Åtgärdande av enskilda avlopp* kommer att ske under hösten. Övriga projekt löper enligt plan och de totala kostnaderna bedöms vara i linje med budget.

Det finns ett behov att göra omprioriteringar inom ramarna för projektbudgeten. Det saknas resurser inom bygglovenheten för att genomföra projektet *Digitalisering OVK*. I kombination med att arbetet med att åtgärda omoderna planer kräver mer resurser än vad som budgeterats i nämndens internbudget för 2014 föreslås därför en förändring i projektverksamheten. De 200 tkr som avsatts till digitaliseringen av OVK bör flyttas till projektet åtgärda omoderna planer. Detta möjliggör ett fortsatt arbete under hösten i projektet och en utökning av projektbudgeten till 600 tkr för att åtgärda omoderna planer 2014 istället för de 400 tkr som nämnden tidigare beslutat om.