

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Yttrande till Justitieombudsmannen, JO, över anmälan avseende långsam hantering av ärende om olovligt byggande, Kummelnäs 9:8

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar föreslaget yttrande till JO.

Sammanfattning

En anmälan till JO har lämnats om långsam handläggning av en anmälan till kommunen avseende olovligt byggande. JO har uppmanat nämnden att yttra sig över anmälan. Vare sig handläggare eller chef som initialt hanterade ärendet är längre anställda i kommunen. Av ärendebladet framgår dock att handläggningen av ärendet har pågått i mer än tio år, vilket har fått till följd att den olovliga byggnationen har blivit preskriberad och att någon tillsynsåtgärd därmed inte har kunnat vidtas. Det har numera införts rutiner och vidtagits andra åtgärder på bygglovenheten för att undvika att ärenden blir liggande längre tider utan åtgärder.

Ärendet

Ägaren till fastigheterna Kummelnäs 1:322 och 1:335, har anmält kommunen till Justitieombudsmannen, JO, för långsam handläggning av en anmälan avseende olovligt byggande på fastigheten Kummelnäs 9:8. Den långsamma handläggningen har fått till följd att den olovliga åtgärden har preskriberats och att ingen tillsynsåtgärd har kunnat vidtas, ärendet har avskrivits.

JO har uppmanat Miljö- och stadsbyggnadsnämnden att yttra sig över anmälan och hur handläggningen har förhållit sig till 7 § förvaltningslagen. Enligt 7 § förvaltningslagen ska en myndighet handlägga varje ärende där någon enskild är part så snabbt som möjligt.

Hanteringen av anmält ärende

Idag är vare sig handläggare eller chef på bygglovenheten, som initialt hanterade det anmälda ärendet avseende olovligt byggande, anställda på kommunen längre. Beslutet om avskrivning av ärendet 2014-03-26 fattades på delegation av en handläggare, anställd samma månad. Den nuvarande bygglovchefen anställdes oktober 2013.

Enligt ärendebladet framgår det att anmälan avseende olovligt byggande kom in till kommunen och registrerades 2003-12-05. Det syns inte någon aktivitet i ärendet förrän 2007-03-20 då en anteckning görs om ett besök på plats på aktuell fastighet och att fotografering sker. Anteckningen anger också att en ytterligare kontroll behöver göras och en utredning. Några månader senare samma år görs en ny anteckning om att en preliminär bedömning är att det rör sig om en utbyggnad på 16 kvadratmeter, för vilken det söks lov för tidigare, men som avslogs 1996. Efter år 2007 finns ingen aktivitet angiven i ärendet förrän i år då ärendet avskrivs.

Vid en genomgång under våren 2014 av anmälningsärenden angående olovligt byggande upptäcktes aktuellt ärende och att ingen åtgärd hade vidtagits i ärendet sedan 2007. En utredning gjordes och genom flygfotografier kunde konstateras att eventuella tillbyggnader hade skett för mer än tio år sedan varför preskription inträtt och någon tillsynsåtgärd kunde inte vidtas. Ärendet avskrevs.

Yttrandet till JO

Det går inte att få fram en förklaring till varför det anmälda ärendet har hanterats som det har gjorts och att ärendet har blivit liggande lång tid utan att åtgärder vidtagits i det. Det är mycket beklagligt att bestämmelsen i 7 § förvaltningslagen om snabb handläggning inte har följts. Det har emellertid införts rutiner på bygglovenheten och vidtagits andra åtgärder för att undvika att ärenden blir liggande längre tider utan åtgärder.

Ekonomiska konsekvenser

Det bedöms inte bli några ekonomiska konsekvenser av ärendet.

Bilagor

1. Förslag till yttrande till JO
2. Anmälan till JO

Sylvia Ryel
Juridik- och kanslienheten

