

## TJÄNSTESKRIVELSE

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Anmälningssärenden

### Delegationsbeslut

#### 1. Bygglov

2013§§ 2553, 2755, 2813, 2832, 2834, 2841, 2913, 3063, 3109, 3157, 3174, 3222, 3259, 3315-3433, 3435-3527, 3529-3553.

2014§§ 1-49, 52-62, 64-68.

Totalt 316 beslut för perioden.

För dig som vill läsa kungörelserna finns närmare information om bygg- och marklov via Post- och Inrikes Tidningar och genom länken

<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoitIn.do>.

#### 2. Miljö

DB 5-192

#### 3. Gemensamt

#### 4. Lantmäteri

Adressnumrering

Dnr 46/2013

Älta 35:327-Lovisedalsvägen 172 och 174

Dnr 47/2013

Älta 35:328-Lobeliavägen 3 och 5

Dnr 48/2013

Älta 10:62-Oxelbacken 1, 2 och 3

Dnr 49/2013

Mensättra 1:178

Bo 1:178-Munkkärrsvägen 13

Dnr 50/2013

Bo 1:1065 och Boo 1:1064-Västertäppsvägen 43 A och Västertäppsvägen 43 B

Dnr 51/2013

Björknäs 1:348-Korsbergsvägen 3 A, 3 B, 3 C, 3 D, 3 E, 3 F, 3 G, 5 A, 5 B och 5 C

#### **5. Planchefens delegationsbeslut med stöd av FBL m.m.**

MSN 203/147-245, 2013-12-10

Fastighetsreglering berörande Tollare 1:17 och Tollare 5:1 godkänns

#### **6. Planchefens delegationsbeslut om samråd**

#### **7. Planchefens delegationsbeslut om planbesked**

MSN 2013/65-214, 2013-12-06

Begäran om planbesked för fastigheten Lännersta 1:808, Prästkragens väg 50, i kommundelen Boo

#### **Skrivelser**

#### **8. Svar från planenheten på begäran om planläggning med enkelt planförfarande**

#### **9. Övriga skrivelser**

MSN 2013/151-214, 2013-12-16

Medborgarförslag detaljplaner för Storängen och lillängen

#### **10. Överprövande myndigheters protokoll, domar och beslut för kännedom**

*De kursiverade besluten har gått nämnden emot*

1	M 12-910, Sicklaön 73:10, Skuruparken Länsstyrelsens beslut 2013-11-27 angående överklagande av nämndens beslut om att avslå ansökan om strandskyddsdispens för fritidsbod och föreläggande om rivning § 263 den 19 september 2012. Länsstyrelsens avslår överklagandet.
2	M 11-477, Erstavik 25:1, Äventyrsbanan Stockholm AB Länsstyrelsens beslut 2013-12-05 angående överklagande av nämndens beslut om att avslå ansökan om strandskyddsdispens för två badtunnor, tältkåta, två containrar och två omklädningsrum samt föreläggande om rivning av dessa den 16 november 2011 § 345. Länsstyrelsens avslår överklagandet.
3	M 11-497, Solsidan 54:30, Älgövägen 18a Länsstyrelsens beslut 2013-12-19 angående överklagande av nämndens beslut om att avslå ansökan om strandskyddsdispens i efterhand för tillbyggnad av bryggdäck den 19 oktober 2011 § 293. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
4	<i>B 221 2009-0012, Sicklaön 73:10, Skuruparken.</i>

	<p><i>Länsstyrelsens beslut 2013-11-27 angående överklagan av beslut om rättelseföreläggande och byggnadsavgift för olovlig tillbyggnad. Beslutet fattades av Miljö- och Stadsbyggnadsnämnden den 13 februari 2013, MSN § 69/2013.</i></p> <p><i>Länsstyrelsen bifaller överklagandet och upphäver det överklagade beslutet.</i></p>
5	<p>B 2012-0592, Sicklaön 73:10, Skuruparken.</p> <p>Länsstyrelsens beslut 2013-11-27 angående överklagande av beslut om avslag på ansökan om bygglov för fritidsbod och föreläggande om rivning. Beslutet fattades av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 12 december 2012, MSN 371/2012.</p> <p>Länsstyrelsen avslår överklagandet.</p>
6	<p><i>B 233 2010-1347, Kummelnäs 6:2, Drottningvägen, Saltsjö-Boo.</i></p> <p><i>Länsstyrelsens beslut 2013-11-28 angående överklagande av beviljat bygglov för garage. Beslutet fattades på delegation den 30 augusti 2013 D§ 2013-2241.</i></p> <p><i>Länsstyrelsen bifaller överklagandet och upphäver det överklagade beslutet.</i></p>
7	<p>B 233 2010-1126, Tollare 1:338, Korsuddsvägen 19, Saltsjö-Boo.</p> <p>Länsstyrelsens beslut 2013-11-27 angående överklagande av rättelseföreläggande avseende nybyggnad av brygga. Beslutet fattades av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 13 februari 2013, MSN 67/2013.</p> <p>Länsstyrelsen avslår överklagandet.</p>
8	<p>B 2013-0747, Sicklaön 198:5, Skogalundsvägen 10.</p> <p>Länsstyrelsens beslut 2013-11-29 angående överklagande av beslut om att förbjuda fortsatt arbete. Beslutet fattades på delegation den 13 augusti 2013 D§ 2013-2166.</p> <p>Länsstyrelsen avslår överklagandet.</p>
9	<p>B 2012-1273, Tollare 25:10, Korsuddsvägen 25, Saltsjö-Boo</p> <p>Länsstyrelsens beslut 2013-11-29 angående överklagande av ett beslut att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. Beslutet fattades på delegation den 16 april 2013, D§ 2013-1023. Länsstyrelsen avslår överklagandet.</p>
10	<p><i>B 2012-0244, Älgö 71:5, Klubbvägen 13 b, Saltsjöbaden.</i></p> <p><i>Mark- och miljödomstolens dom 2013-12-04 angående överklagande av Länsstyrelsens beslut att upphäva bygglov. Beslutet fattades på delegation den 9 juli 2013, D§ 2013-1854.</i></p> <p><i>Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.</i></p>
11	<p>B 2013-0901, Tollare 16:1, Kantarellvägen 2, Saltsjö-Boo</p> <p>Länsstyrelsens beslut 2013-12-02 angående överklagande av bygglov för garage/förråd. Beslutet fattades på delegation den 31 juli 2013, D§ 2013-1993.</p> <p>Länsstyrelsen avslår överklagandet.</p>
12	<p>B 2011-1320, Tollare 25:7, Korsuddsvägen 25, Saltsjö-Boo.</p> <p>Frågan avser bygglov för nybyggnad av garage.</p> <p>Mark- och miljööverdomstolens protokoll 2013-12-05 fråga angående</p>

	<p>prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd.</p>
13	<p>B 2012-0713, Erstavik 10:11, Hästhagsvägen 9, Nacka. Mark- och miljödomstolens dom 2013-12-06 angående överklagande av bygglov för vårdlokaler. Lovet gavs av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 21 november 2012, MSN § 337/2012. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.</p>
14	<p><i>B 233 2011-1209, Kummelnäs 1:248, Näckrosvägen 15, Saltsjö-Boo. Länsstyrelsens beslut 2013-12-06 angående överklagande av beslut att bevilja bygglov i efterhand för uthus. Beslutet fattades på delegation den 23 augusti 2013, D§ 2013-2162. Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.</i></p>
15	<p>B 2012-0845, Lännersta 1:23, Bellevuevägen 2, Saltsjö-Boo. Länsstyrelsens beslut 2013-12-12 angående överklagande av beviljat bygglov för bostadshus. Beslutet fattades på delegation den 8 oktober 2013, D§ 2013-2723. Länsstyrelsen avslår överklagandet.</p>
16	<p>B 2013-0241, Sicklaön 353:13, Västra Henriksborgsvägen 28, Nacka. Länsstyrelsens beslut 2013-12-16 angående överklagande av beviljat bygglov för tillbyggnad av bostadshus. Beslutet fattades på delegation den 30 april 2013, D§ 2013-1140. Länsstyrelsen avslår överklagandet.</p>
17	<p>B 2013-0308, Erstavik 26:460, Långrevsgatan 25, Saltsjöbaden. Länsstyrelsens beslut 2013-12-17 angående överklagande av beviljat bygglov för tillbyggnad av balkong. Beslutet fattades på delegation den 22 maj 2013, D§ 2013-1352. Länsstyrelsen avslår överklagandet.</p>
18	<p>B 233 2011-1168, Sicklaön 258:2, Duvnäs udde 3, Saltsjö-Duvnäs. Mark- och miljödomstolens dom 2013-12-20 angående överklagat länsstyrelsebeslut. Grundbeslutet avser beviljat bygglov för plank. Mark- och miljödomstolen bifaller överklagandet på så sätt att Länsstyrelsens beslut undanröjs och Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut av den 23 november 2011, delegationsbeslut 2011-3126, fastställs.</p>
19	<p>B 233 2009-0949, Velamsund 1:82, Brynjevägen 5, Saltsjö-Boo Mark- och miljödomstolens dom 2013-12-20 angående överklagande av ett beslut om förhandsbesked för bygglov för som innebär att bygglov inte kan påräknas. Beslutet fattades av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 januari, MSN § 28/2013. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.</p>

20	B 2013-0842, Björknäs 1:6, Allevägen 6A, Saltsjö-Boo. Länsstyrelsens beslut 2013-12-19 angående överklagande av bygg- och marklov för nybyggnad av flerbostadshus, förråd, parkeringsplatser och markuppfyllnader, även rivning. Beslutet fattades av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 28 augusti 2013, MSN § 229/ 2013. Länsstyrelsen avvisar överklagandet såvitt avser rivningslov för garage och uthus. Länsstyrelsen avslår överklagandena i övrigt.
21	B 2012-1256, Björknäs 1:6, Allevägen 6A, Saltsjö-Boo (ej längre aktuell ansökan, ansökan har ersatts med B 2013-0842, se ovan.) Länsstyrelsens beslut angående överklagande av beslut att bl.a bevilja marklov, bygglov och parkeringsplatser. Beslutet fattades av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 20 mars 2013, MSN § 110/ 2013. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
22	B 2012-0094, Lännersta 3:21, 3:26, Hjortvägen 42 A & B, Saltsjö-Boo. Mark- och miljödomstolens dom 2013-12-27 angående överklagande av beviljande av bygglov för om- och tillbyggnad av bostadshus, nybyggnad av förråd samt anordnande av parkeringsplatser. Lovet beslutades å de ögat pom dem 12 september 2012, D§ 2012-1742 och <i>överklagades till Länsstyrelsen där överklagandet bifölls i den delen det avsåg parkering och upphävde beslutet avseende parkeringsplatser. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.</i>
23	B 2012-0374, Sicklaön 89:1, Värmdövägen 79, Nacka. <i>Länsstyrelsens beslut 2013-12-19 angående överklagande av beslut att rivningslov för automatstation och bygglov för nybyggnad av bensinstation. Beslutet fattades på delegation den 15 juni 2012, D§ 2012-1073. Länsstyrelsen bifaller överklagandet på så sätt att beslutet upphävs och ärendet visas åter till nämnden för erforderlig handläggning.</i>
24	B 2013-0209, Erstavik 17:14, Tallvägen 13, Nacka. Mark- och miljödomstolens dom 2014-01-03 angående bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med balkong och trappa. Beslutet fattades på delegation den 20 mars 2013, D§ 2013-0780. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.
25	B 221 2010-0023, Bo 1:530, Kornettvägen 3, Saltsjö-Boo. Mark- och miljödomstolens dom 2014-01-08 angående överklagande av beslut att inte vidta åtgärder efter anmälan om markfast trälåda. Beslutet fattades på delegation den 20 maj 2010, D§ 2010-1332. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.
26	B 2012-0415, Sicklaön 325:1, Mastärende, storängen. Mark- och miljödomstolens dom 2014-01-09 angående överklagande av bygglov för mast och teknikskåp. Beslutet fattades av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 januari 2013, MSN § 36/2013. Mark- och miljödomstolen avslår



	överklagandena.
--	-----------------

---