



TJÄNSTESKRIVELSE

2014-09-25

B 2012-000311

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden**Yttrande i mål nr P 6707-13****Orminge 60:I****överklagat bygglov för mast (ostagat torn) och två teknikbodar****Förslag till beslut**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar bygglovenhetens förslag till yttrande till mark- och miljödomstolen

Ärendet

Med anledning av att nämndens beslut från den 23 januari 2013 § 34 har överklagats, har mark- och miljödomstolen den 17 september 2014 förelagt kommunen att yttra sig, över oklarheter som uppstått i målet, senast den 3 oktober 2014. Anstånd har beviljats till den 24 oktober 2014.

Nämnden har förelagts att yttra sig över nedanstående:

1. Redogörelse för varför något grannhörande inte skett
2. Vilka åtgärder har vidtagits med anledning av att det i Luftfartsverkets hinderanalys framkommit att två flygplatser är berörda sakägare

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 januari 2013 att bevilja bygglov för nybyggnad av en 42 meter hög mast(ostagat torn) och två teknikbodar. Mast och bodar placeras på kommunens mark, i skogen i norra delen av Björknäs, ca 70 meter nordväst om korsningen Sjöängsvägen/Grindavägen. Avstånd till närmsta bostadshus är ca 35 meter.

Ansökan redovisades med kungörelse i Dagens Nyheter och Svenska Dagbladet den 30 november 2012 med möjlighet att inkomma med yttrande t.o.m. den 21 december 2012.

Yttrande från länsstyrelsen, försvarsmakten och luftfartsverket har inkommit utan någon erinran.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut överklagades till Länsstyrelsen som den 6 november 2013 avslog överklagandena. Länsstyrelsens beslut överklagades då till mark- och miljödomstolen.

Granskad av
CEN



Enligt 9 kap 25§ andra stycket PBL får nämnden, om ett stort antal personer ska underrättas, tillämpa 5 kap. 35§ första stycket 2.

Bygglovenheten bedömer att berörda sakägare har beretts tillfälle att yttra sig på ett korrekt sätt enligt 5 kap. 35§ första stycket 2 PBL enligt vilken en underrättelse får meddelas genom att anslås på kommunens anslagstavla samt kungöras i en ortstidning.

Bygglovenheten föreslår att nämnden antar bygglovenhetens förslag till yttrande till mark- och miljödomstolen.

Bygglovenheten

Anna-Karin Romanus Gillström
handläggare

Bilagor

1. Yttrande till mark- och miljödomstolen
2. Föreläggande från mark- och miljödomstolen
3. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslut om bygglov § 34, 2013-01-23
4. Luftfartsverkets hinderanalys
5. Länsstyrelsens beslut 2013-11-06