

PM**Ansökan om lov för trädfällning gällande Bo 1:623, 1
Drabantvägen 64**

Platsbesök: 22 maj 2012. Fastighetsägaren var hemma och redogjorde för vidtagna åtgärder.

Fastighetsägaren har ansökt om fällning av 18 träd inom fastigheten samt 8 träd på kommunens mark. Motivering för fällning är främst för att mer ljus önskas på tomten. Tomten får ta emot dagvatten från högre liggande tomter och från Drabantvägen som saknar fungerande avskärande diken. Tomtens nordvästra del är dåligt dränerad och vatten blir tidvis stående här. Begäran om fällning omfattade 6 ekar, 2 granar, 7 tallar och 3 aspar. Träden som önskades fällas på tomten var tom

Vid besöket konstaterades att 15 st. träd av de ansökta hade fällts. 3 st ekar (nr 2, 3 och 4) av de ansökta träden samt några träd som inte tagits med i ansökan fanns kvar på tomten. Alla träd på kommunens mark fanns kvar. Södra delen av tomten saknar nu träd och är öppen mot fastigheten i söder. Fastighetsägaren förklarade fällningarna med att de hade gjort en förhastad tolkning av att fällning skulle medges genom de förhandskontakter som förevarit med kommunen.

**Kvarvarande träd**

De tre ekarna som står kvar är likåldriga och jämnstora med en stamomkrets på 130-140 cm. Träden har utvecklats som en grupp tillsammans med en större ek som inte omfattades av ansökan. Trädens kronor är lite trängda p.g.a. närheten till varandra. Träd nr 2 har något nedsatt kondition och visar tecken på topptorka. I övrigt har träden inga skador som för närvarande påverkar deras vitalitet och säkerhet. Träd nr 2-4 står 8-10 m från huset och har ingen eller liten påverkan på möjligheterna att ordna dränering av huset. Den större, 4.e, eken står mer till väster mot tomtgränsen.



Rekommendation

Långsiktigt kan det övervägas att ta bort träd nr 2, för att ge optimalt utrymme för den stora eken och nr 3 och 4, som har bättre vitalitet än nr 2. I dagsläget saknas motiv för fällning p.g.a. tekniska komplikationer eller att trädet utgör ett riskträd. Utvecklingen av topporkan bör bevakas. Påverkan på de andra individerna bedöms inte heller som akut negativ. Fällning av träd nr 2 bör avvaktas tills hela bilden med eventuell renovering/utbyggnad av huset och åtgärder för bättre avvattning av tomtens nordvästra del har planerats med ett helhetsperspektiv där träden är en viktig pusselbit. Efter fällningen av alla träden i södra delen av tomten ökar värdet på alla kvarvarande individer och varje fällning bör vara väl motiverad. Med en varsammare och mer selektiv hantering av träden i söder hade det varit möjligt att tillgodose behovet av sol men samtidigt skapat en kontrast mellan sol och skugga som gett möjligheter till större variation i planeringen av trädgården.

Stockholm 2012-06-08

WSP Samhällsbyggnad

Rune Löfgren

Landskapsarkitekt MSA