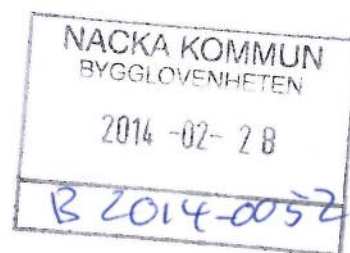


Romanus Gillström Anna-Karin

Från: Linda Pettersson [linda-pettersson@hotmail.com]
Skickat: den 28 februari 2014 15:29
Till: Romanus Gillström Anna-Karin
Ämne: Fwd: Ärende B-2014-000052 Fastighet 50:17
Bifogade filer: Bilder till kommunen.docx



Hej Anna-Karin,

Jag återkommer till dig ang den anmälan du fått in om olovligt uppförd bod.

Vår bod har stått på tomtgränsen i 17 månader, vilket kan intygas av de 3 andra familjerna i föreningen som Maria Liedbergius fastighet ingår i.

Vi har med våra grannar i hus 24D(del i 50:26), kommit överens om detta. Vi har i denna överenskommelse i gengäld "betalt" med att ta ner 3 st enorma träd på vår tomt för att över huvud taget de skall få ner sol till baksidan hos Maria Liedbergius. Vi har stått för merkostnaden av detta och för arbetsinsatsen när det gäller bortforsling och all annan hantering. Dessa träd berörde inte oss.

Varför diskussionen uppkommit är för att vi "puttat" fram boden ytterligare ett fåtal meter längs samma tomtgräns i samma stund som Maria Liedbergius (initiativtagaren till denna anmälan) beskådade detta och som vanligt hälsat på Min man Erik (50:17). Redan där hade Maria kunnat opponerat sig, vilket inte gjordes och vi hade då besparats arbetsinsatsen och ekonomi för 3 heltidsman under en heldag.

De talade istället om att de inte tyckte om att boden flyttats när allt redan var klart. Vilket vi godtagit och har sagt att vi så snart vi har tillbaks arbetskraftens hjälp, skall åtgärda.

Fastigheten 50:26 tillhör en förening av 4 familjer och påtryckningar av olika slag i föreningen förekommer regelbundet av Maria och hennes man Henrik vilket är INTE är uppskattat av de andra ägarna i föreningen. Ingen av de andra familjerna har trots påtryckningar valt att skriva under denna anmälan då de anser att vi inte gjort något fel utan endast gynnat Maria och Henrik i 24D.

Maria säger sig ha ringt på vår dörr men "aldrig" får tag på oss för att diskutera detta vilket jag finner otroligt då vi bor med 25m mellanrum.

Vad gäller den situationsplan Maria skickat med är den missvisande. Nr 1- boden är 10kvm vilket är samma storlek som Nr 2. Nr 2 har funnits här sedan -50talet och ingick i fastigheten vid köpet. Det är inte ett hus men en öppen låg byggnad. Endast väggar och skärmtak, ingen konstruktion för golv utan ölandsten på mark i vilken vi vintertid förvarar våra utemöbler. Samma sak gäller för Nr 3 som inte är större än 3kvm. En underbart söt liten stuga som är planerad att användas som lekstuga, och har stått här tidigare än -50talet. Vid Nr 2 är delen till höger riven. Nr 4 är en gjuten platta som inte har förändrat marknivån och behöver därför ingen tillåtelse att uppföras enligt stadsbyggnadskontoret.

Bifogar två bilder en på ministugan och en bättre bild på den gamla uteplatsen under skärmtak.

Vi vill gärna att ni samtidigt tittar på ett förslag om att få köpa/arrendera för ändamål enl nedan, kommunens mark som ligger i anslutning till denna förening och vår fastighet. Det gäller hörnet

Mariehällsvägen, Bastusjövägen. Henrik och Maria vill göra om en del av naturen till parkering vilket ingen annan av de andra boende vill. Jag hoppas att detta inte får ske. Där leker alla våra familjers barn och skulle bli väldigt ledsna om den möjligheten försvann. Men en fin upprepning av den över-bevuxna marken hoppas jag vi får möjlighet till att genomföra.

Avslutningsvis uppskattar jag inte att Maria olovligt har gått in på vår tomt och fotograferat. Det kallas olovligt intrång och är inte lagligt. Eftersom jag också är medveten om att vi har svårt att få rätt i att behålla placeringen av boden med tanke på att det inte finns ett skriftligt godkännande från Henrik och Maria kommer vi godta att boden skall flyttas vilket vi redan klargjort för Maria och Henrik innan denna anmälan.

I och med detta hoppas jag att vi skall komma fram till ett passande datum då vi senast skall flytta vår bod samt att spara oss alla tiden för besök och vidare diskussioner då vi alla har en tuff agenda. Vi motsäger oss därför ett tillsynsbesök med den tid och ekonomi detta skulle innebära.

Tack på förhand
Linda Pettersson
Mariehällsvägen 24c
0733747898
Fastighet 50:17

