

2014-01-03

reviderad 2014-01-14

M 2013-390

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Älta 16:29, Odlingvägen 12

Klagomål på störningar från eldning i braskamin

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden förelägger (personuppgift borttagen), att se till att det på Odlingvägen 12, bara eldas

1. torr ved, som lagrats torrt under minst ett år,
2. när vinden inte blåser mot Lovisedalsvägen 42-122, dvs. den del av Lovisedalsvägen som ligger ovanför, parallellt med och nordost om Odlingvägen,
3. under högst två tillfällen per vecka, vardera som längst 3 timmar.

Föreläggandet förenas med ett löpande vite på 5 000 kr per punkt ovan.

Lagstöd

Beslutet är taget med stöd av miljöbalken 26 kap 9, 14, 21 §§ och 2 kap 1, 2, 3, och 7 §§.

Ärendet

Boende på Lovisedalsvägen, som ligger ovanför Odlingvägen, har i 20 års tid klagat på olägenheter från eldning på Odlingvägen 12. Se bilaga 1 till tjänsteskrivelsen. Klagomålen gäller eldning generellt och särskilt eldning av sopor, bland annat plast och fuktig ved. Fastighetsägaren på Odlingvägen 12 har till miljöenheten medgett att hon tidigare eldat mjölkkartonger och nu även grannbarr och kottar. Hon uppger att hon av ekonomiska skäl eldar för uppvärmning.

Nämnden förelade fastighetsägaren utan vite den 14 april 1999, § 47, om skyddsåtgärder i samband med eldning. Se bilaga 2 till tjänsteskrivelsen. Eldningen har varit sporadisk och enligt närboende har eldning av avfall förekommit ofta nattetid. Närboende uppger att störningarna minskat efter att klagomål aktualiserats hos nämnden. Miljöenheten har inte kunnat konstatera olägenhet hos närboende.

Miljöenheten har under 2013, både skriftligt och muntligt, informerat fastighetsägaren på Odlingvägen 12, om att hon bara får elda torr ved. När miljöenheten i november 2013 bad att få komma in och titta på veden och kaminen, blev svaret att i så fall ska besöket bokas i förväg. Ett intyg som visar att kaminen är lämplig att elda i ur störningssynpunkt, inkom den 2 januari 2014. Det finns däremot anmärkningar som rör brandsäkerhet.

Granskad av: Sven Axelsson

Kommunicering

Förslaget till beslut har kommunicerats med fastighetsägaren den 9 december 2013.

Fastighetsägaren vill inte ha något vitesföreläggande, beskriver att avfall eldats och lovar att följa lagen. Se bilaga 3 till tjänsteskrivelsen.

Skäl till beslut

Bostadshuset på Odlingssvägen ligger precis nedanför bostadshusen på Lovisedalsvägen 42-122, vilket gör att risken för olägenheter på den delen av Lovisedalsvägen i samband med eldning på Odlingssvägen stor. Fastighetsägaren på Odlingssvägen 12 har, trots föreläggande och omfattande information under 20 års tid, uppgett att hon eldar annat än torr ved och för uppvärmning.

Trots att störning inte kunna konstaterats hos klagande, bedöms, främst med hänsyn till fastighetens läge, de föreslagna försiktighetsmått vara rimliga. Att bara elda torr ved, när det inte blåser mot bostäder ovanför, är rimliga försiktighetsmått för varje fastighet med liknande förutsättningar. Felaktig eldning ger förhöjda utsläpp av bland annat cancerogena kolväteföreningar. Det finns rättsfall som visar att det är rimligt att bara elda i begränsad omfattning ett par tillfällen per vecka, för att undvika risk för olägenheter hos närboende.

Eftersom varken skriftlig eller muntlig information eller tidigare föreläggande utan vite, har lett till att tillräckliga försiktighetsmått långsiktigt vidtagits, behövs ett vitesföreläggande.

Miljöenheten

Anneli Castan
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Bilagor:

1. Odlingssvägen 12 sett från Lovisedalsvägen
2. Föreläggande den 14 april 1999, § 47
3. Fastighetsägarens synpunkter