

## TJÄNSTESKRIVELSE

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Anmälningsärenden

### Delegationsbeslut

#### 1. Bygglov

2014 §§ 112A, 1077, 1154-1195, 1197-1228, 1230-1234, 1236-1259, 1261-1292, 1294-1314, 1317, 1319-1320, 1322-1340, 1342-1417, 1419-1455, 1457, 1459-1466, 1474, 1476, 1478-1479. Totalt 306 beslut för perioden.

För dig som vill läsa kungörelserna finns närmare information om bygg- och marklov via Post- och Inrikes Tidningar och genom länken  
<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoitIn.do>.

#### 2. Miljö

DB 277-347.

#### 3. Gemensamt

#### 4. Lantmäteri

#### 5. Planchefens delegationsbeslut med stöd av FBL m.m.

Dnr MSN 2013/137-245, 2014-05-26

Föreslagen fastighetsbildning (klyvning) gällande fastigheten Gåsö 5:12 avstyrks.

Dnr MSN 2014/61-245, 2014-05-12

Föreslagen fastighetsreglering berörande Lännersta 1:34 och 1:87 godkänns.

Dnr MSN 2014/62-245, 2014-05-12

Föreslagen fastighetsreglering berörande Älgö 4:7 och 78:1 godkänns.

Dnr MSN 2014/63-245, 2014-05-12

Föreslagen fastighetsreglering berörande Älgö 4:7 och 71:4 godkänns.



Dnr MSN 2014/64-245, 2014-05-13

Föreslagen fastighetsbildning berörande Backeböl 1:839 m.fl. i Boo godkänns.

Dnr MSN 2014/67-245, 2014-05-26

Föreslagen förrättning gällande avstyckning berörande Tollare 1:16 (Tollare torg) godkänns.

Dnr MSN 2014/71-245, 2014-05-26

Föreslagen förrättning gällande avstyckning berörande fastigheten Bo 1:608 samt anläggningsåtgärd berörande Bo ga:2 och lotten godkänns.

Dnr MSN 2014/74-245, 2014-05-26

Föreslagen förrättning gällande fastighetsreglering berörande Bo 1:762 och 1:763 samt särskild gränsutmärkning berörande Bo 1:762 och 1:608 godkänns.

## 6. Planchefens delegationsbeslut om samråd

## 7. Planchefens delegationsbeslut om planbesked

Dnr MSN 2014/2-214, 2015-05-27

Begäran om planbesked för fastigheten Älta 50:9, Högliden 1 i Älta.

## Skrivelser

## 8. Svar från planenheten på begäran om planläggning med enkelt planförfarande

## 9. Övriga skrivelser

Dnr KFKS 2010/530-113, 2014-04-28

Val av 1 ersättare (M) i miljö- och stadsbyggnadsnämnden för tiden intill utgången av 2014.

Dnr M 12-938, 2014-05-14

Sicklaön 108:1, Tallidsvägen 12 B

Nämndens överklagande av Länsstyrelsens beslut om klagomål på trafikbuller från Värmdöleden.

Referensnummer R 487.2014, 2014-05-30

Skrivelse från Kollektivhusföreningarna Framtiden och Kombo avseende förfrågan om samarbete inför byggande av bogemenskaper/kollektivhus för alla åldrar respektive för personer i andra halvan av livet.

## 10. Överprövande myndigheters protokoll, domar och beslut för kännedom

*De kursiverade besluten har gått nämnden emot*

1	<i>M 12-1089, Gåsö 3:37. Mark- och miljööverdomstolens beslut den 6 maj 2014, om strandskyddsdispens. Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd och fastställer därmed Mark- och miljödomstolens dom att inte medge strandskyddsdispens för</i>
---	---

	<i>komplementbyggnad som Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tidigare beviljat dispens för.</i>
2	M 12-137, Baggensudden 7:7. Länsstyrelsens beslut den 28 april 2014, om avgift för handläggning av ansökan om strandskyddsdispens. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
3	M 12-137, Baggensudden 7:7. Länsstyrelsens beslut den 28 april 2014, om MSN:s beslut att avslå ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av brygga. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
4	KFKS 2014/79-214, Planuppdrag ändring genom tillägg till detaljplan 471 Älgö avseende fyra parkeringsytor (MSN § 57). Förvaltningsrättens beslut (mål nr 8352-14) laglighetsprövning enligt kommunallagen; nu fråga om inhibition. Förvaltningsrättens avgörande: förvaltningsrätten, som senare kommer att avgöra målet slutligt, avslår yrkandet om inhibition.
5	<i>B 233 2006-0985, Sicklaön 193:16, Hammarens väg 49, Nacka. Mark- och miljööverdomstolens dom 2014-05-02 gällande förlängning av tidsbegränsat lov för ändrat ändamål. Förlängningen beviljades den 23 november 2011 på delegation D§ 2011-3130. Med ändring av Mark- och miljödomstolens dom upphäver Mark- och miljööverdomstolen Miljö- och stadsbyggnadsnämndens i Nacka kommuns beslut att meddela förlängning av tidsbegränsat bygglov och avslår bygglovsansökan.</i>
6	B 221 2009-0085, Sicklaön 12:117, Prinsvägen 24, Nacka. Länsstyrelsens beslut 2014-04-29 angående överklagande av beslut att lämna anmälan avseende olovliga byggnadsåtgärder utan åtgärd. Beslutet fattades på delegation den 7 februari 2014 D§ 2014-0398. Länsstyrelsen avslår överklagandena.
7	<i>B 2013-0842, Björknäs 1:6, Allevägen 6a, Saltsjö-Boo. Mark- och miljödomstolens dom 2014-05-07 angående Bygg och marklov. Lovet gavs av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 28 augusti 2013, MSN § 229/2013. Med ändring av det överklagade beslutet upphäver Mark- och miljödomstolen Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommuns beslut, i den del det avser bygglov för flerbostadshus.</i>
8	B 2012-0334, Björknäs 10:1 Mast och teknikbod. Mark- och miljödomstolens dom 2014-05-07 angående Bygglov för mast och teknikbod. Lovet gavs av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 13 november 2013, MSN § 327/2013. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandena.
9	<i>B 2012-0741, Bo 1:103, Kortavägen 2, Saltsjö-Boo Länsstyrelsens beslut 20140509 angående överklagande av bygglov för altan. Lovet gavs på delegation den 28 oktober 2013, D§ 2013-2820. Länsstyrelsen upphäver bygglovet för altanen</i>

	<i>och återförvisar ärendet till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden för fortsatt handläggning.</i>
10	B 233 2003-0348. Lännersta 1:807, Fjällbrudens väg 3, Saltsjö-Boo Mark- och miljödomstolens dom 2014-05-15 angående förläggande att vid vite riva enbostadshus. Beslutet fattades av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 20 mars 2013, MSN § 104/2013. Mark- och miljödomstolen ändrar länsstyrelsens beslut endast på så sätt att åtgärderna enligt föreläggandet ska ha fullgjorts senast ett år efter att denna dom vunnit laga kraft.
11	B 2012-0197, Lännersta 5:10, Badsjöstigen 5, Saltsjö-Boo. Mark- och miljööverdomstolens protokoll 2014-05-05 gällande ingripande eller påföljd på grund av anmälan, nu fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd.
12	B 2013-1542-1543-1544, Kummelnäs 1:779–780, 1:1 141 Länsstyrelsens beslut 2014-05-14 angående överklagande av bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus på tre grannfastigheter. Loven beslutades på delegation den 3 mars 2014, D§ 2014-0611, 0617, 0618. Länsstyrelsen avslår överklagandena.
13	B 221 2010-0041, Sicklaön 353:44, Östra Henriksborgsvägen 43, Nacka. Mark- och miljödomstolens dom 20140506 angående föreläggande om rättelse samt byggnadsavgift. Beslutet fattades den 19 oktober 2011 av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden MSN § 319/2011. <i>Med ändring av Länsstyrelsens beslut undanröjer Mark- och miljödomstolen Miljö och stadsbyggnadsnämndens beslut i den del det avser att påföra byggnadsavgift.</i>
14	B 2013-1543, Kummelnäs 1:780, Kummelnäsvägen 39, Saltsjö-Boo Länsstyrelsens beslut angående överklagande av beslut om ändring av bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus. Beslutet fattades på delegation den 4 april 2014, D§ 2014-0913. Länsstyrelsen avslår överklagandena.
15	B 223 2010-1126, Tollare 1:338, Korsuddsvägen 19, Saltsjö-Boo. Mark- och miljödomstolens dom 2014-05-27 angående rättelseföreläggande samt bygglov i efterhand för brygga. Beslutet fattades av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 13 februari 2013, MSN § 67/2013. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.
16	B 233 2011-1240, Kummelnäs 1:370, Solviksvägen 14, Saltsjö-Boo. Mark- och miljööverdomstolens protokoll 2014-05-22 angående Marklov för sprängning nu fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd.

17	B 2013-0690, Sicklaön 36:22, Lovägen Nacka. Länsstyrelsens beslut 2014-05-22 angående avvisad överklagan. Beslutet att avvisa överklagan fattades på delegation den 10 april 2014, D§ 2014-0979. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
18	B 2013-1536, Sicklaön 40:13, Krönet hållplats 40208. Länsstyrelsens beslut 2014-05-21 gällande överklagande av beslut att bevilja bygglov för nybyggnad av väderskydd. Beslutet fattades på delegation den 4 december 2013, D§ 2013-3366. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
19	B 2013-0385, Mensättra 1:1, Mast och två teknikbodar. Länsstyrelsens beslut 2014-05-22 angående bygglov för Mast och två teknikbodar. Lovet beslutades av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 22 januari 2014, MSN § 19/2014. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
20	B 2013-1582, Solsidan 41:21, Vårgårdsvägen 71, Saltsjöbaden. Länsstyrelsens beslut angående överklagande av beslut att bevilja rivninglov. Lovet gavs på delegation den 20 februari 2014, D§ 2014-0550. Länsstyrelsen avvvisar överklagandena.

—