

TJÄNSTESKRIVELSE

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Anmälningssärenden

Delegationsbeslut

1. Bygglov

2014 §§ 2347-2348, 2411, 2443, 2498-2509, 2512-2520, 2522-2542, 2544-2612, 2614-2669, 2671-2679 och 2681-2771. Totalt 270 beslut för perioden.

För dig som vill läsa kungörelserna finns närmare information om bygg- och marklov via Post- och Inrikes Tidningar och genom länken:

<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoitIn.do>.

2. Miljö

§ 647-741. Totalt 94 beslut för perioden.

3. Gemensamt

4. Lantmäteri

5. Planchefens delegationsbeslut med stöd av FBL m.m.

MSN 2014/129-245, 2014-10-03

Föreslagen avstyckning berörande Sicklaön 38:2 samt fastighetsreglering rörande styckningslotten och Sicklaön 38:13 godkänns.

MSN 2014/132-245, 2014-10-09

Föreslagen klyvning berörande Knarrnäs 1:26 godkänns.

MSN 2014/133-245, 2014-10-13

Föreslagen avstyckning berörande Lännersta 1:26 godkänns.

MSN 2014/121-245, 2014-10-22

Föreslagen anläggningsåtgärd gällande fastigheten Sicklaön 37:41 m.fl. tillstyrks.

MSN 2014/135-245, 2014-10-27

Föreslagen avstyckning från Kummelnäs 1:716, gränsutmärkning, godkänns.

6. Planchefens delegationsbeslut om samråd

MSN 2013/23-214, 2014-10-07

Ändring genom tillägg till detaljplan 272, Skvaltán avseende del av Sicklaön 386:5 m.fl. ICA-Maxis parkering, Sicklaön.

7. Planchefens delegationsbeslut om planbesked

Skrivelser

8. Svar från planenheten på begäran om planläggning med enkelt planförfarande

9. Övriga skrivelser

M 2014-537, 2014-10-03

Bullerutredning, ekvivalent och maximal ljudnivå för Saltsjöbanan, med trafikering 2030 och förslag på åtgärder.

M 2014-1284, 2014-10-09

Föreläggande den 9 oktober 2014, delegationsbeslut § 660 om att Tekniska nämnden ska utreda ljudnivå från trafik på Gustavsviksvägen till bostäder på Gustavsviksvägen 2 A-2 G.

10. Överprövande myndigheters protokoll, domar och beslut för kännedom

De kursiverade besluten har gått nämnden emot

| | |
|---|---|
| 1 | M 11-710 Gåsö 3:138 Dyviken Mark- och miljööverdomstolen meddelar prövningstillstånd 2014-10-07. Ärendet gäller föreläggande om att ta bort trädäck, utemöbler, pumphus, inredning med mera. |
| 2 | M 10-605 Gåsö 3:108 Gåsö Södergård Mark- och miljödomstolen beslutar att Södergårdens samfällighetsförenings överklagande av miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om att ge dispens för sjöbod med trädäck avslås, de saknar klagerätt. |
| 3 | M 11-497 Solsidan 54:30 Älgövägen 18 A Mark- och miljödomstolen avslår fastighetsägarnas överklagande av miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om att avslå ansökan om strandskyddsdispens för del av bryggdäck. |

| | |
|----|--|
| 4 | <p>M 13-756 Sicklaön 73:10.</p> <p>Mark- och miljödomstolen delar länsstyrelsens bedömning att återförvisa punkt i föreläggande om att Skurusundets båtsällskap skulle göra följande <i>"slip- och skraprester som uppkommer i samband med rustning av båtar inom båtklubbens verksamhetsområde ska samlas upp och hanteras som farligt avfall"</i>. Mark- och miljödomstolen anser att länsstyrelsens beslut (återförvisning) är väl avvägt även med beaktande av vad MSN anför i sitt överklagande av länsstyrelsens beslut.</p> |
| 5 | <p>M 12-1548 Sicklaön 71:23</p> <p>Mark- och miljödomstolen avslår bostadsrättföreningen Skuru Strands överklagande gällande nekad strandskyddsdispens för brygga om 80 kvm.</p> |
| 6 | <p><i>M 13-1122 Velamsund 1:269 och Velamsund 1:1</i></p> <p><i>Länsstyrelsen upphäver miljö och stadsbyggnadsnämndens beslut att förelägga om att ta bort del av träspång. Ärendet återvisas för fortsatt handläggning.</i></p> |
| 7 | <p>M 13-1597 Tattby 21:15</p> <p>Delbeslut från länsstyrelsen som avisar yrkande om inhibition av beslut om att förelägga att ta bort flytbrygga. Länsstyrelsen kommer att pröva överklagande i sak i kommande beslut.</p> |
| 8 | <p>M 08-66 Erstavik 25:1 Österviks träsk</p> <p>Mark- och miljödomstolen avslår ansökan om vattenverksamhet för utfyllnader inom befintligt våtmarksområde vid Östervik.</p> |
| 9 | <p>M 12-779 Skarpnäs 1:83</p> <p>Länsstyrelsen avslår överklagande av beslut om tillsynsavgift.</p> |
| 10 | <p>M 13-39 Baggensudden 2:1</p> <p>Mark- och miljödomstolen avslår fastighetsägarens överklagande av nämndens beslut om att neka dispens för redan utförd muddring.</p> |
| 11 | <p>B 2014-0285, Kil 1:74, Kils gårdsväg 6, Saltsjö-Boo</p> <p>Länsstyrelsens beslut 2014-10-01 angående överklagande av beslut att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus. Beslutet fattades av miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 11 juni 2014, MSN § 175. Länsstyrelsen avslår överklagandet.</p> |

| | |
|----|---|
| 12 | B 2012-0374, Sicklaön 89:1, Värmdövägen 79, Nacka Mark- och miljödomstolens dom 2014-10-17 angående överklagande av bygglov för nybyggnad av automatstation. Beslutet fattades på delegation den 15 juni 2012, D § 2012-1073. Mark- och miljödomstolen bifaller överklagandet och fastställer, med ändring av det överklagade beslutet, miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut att bevilja rivningslov och bygglov. |
| 13 | B 2014-0339, Älta 39:3, Evalundsvägen 208, Älta Länsstyrelsens beslut 2014-10-16 angående överklagande av beslut om bygglov för skärmtak. Beslutet fattades på delegation den 9 juni 2014, D § 2014-1515. Länsstyrelsen avslår överklagandet. |
| 14 | B 2011-0917, Lännersta 10:1 Mark- och miljödomstolens dom 2014-10-23 angående överklagande av bygglov för nybyggnad av mast och två teknikbodar. Beslutet fattades av miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 januari 2013, MSN § 33. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandena. |
| 15 | B 2013-1187, Sicklaön 135:3, Birkavägen 10, Nacka Mark- och miljödomstolens dom 2014-10-24 angående överklagande av positivt förhandsbesked för uppförande av flerbostadshus. Beslutet fattades av miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 12 februari 2014, MSN § 45. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet. |
| 16 | B 2013-1543, Kummelnäs 1:780, Kummelnäsvägen 39, Saltsjö-Boo Mark- och miljödomstolens dom 2014-10-28 angående överklagande av beslut om ändring i bygglov avseende tvåbostadshus. Ändringen gäller ändrad marknivå. Beslutet fattades på delegation den 4 april 2014, D § 2014-0913. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet. |
| 17 | B 2014-0168, Tollare 24:17, Tryffelvägen 18, Saltsjö-Boo Länsstyrelsens beslut 2014-10-24 angående överklagande av bygglov för balkong. Beslutet fattades på delegation den 23 juni 2014, D § 2014-1643. Länsstyrelsen avslår överklagandet. |
| 18 | B 2013-1594, Velamsund 14:1 Länsstyrelsen beslut 2014-10-27 angående överklagande av bygglov för nybyggnad av ostagat torn och två teknikbodar. Beslutet fattades av miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 11 juni 2014, MSN § 179. Länsstyrelsen avslår överklagandet. |

| | |
|----|---|
| 19 | B 2013-0308, Erstavik 26:460, Långrevsgatan 25, Saltsjöbaden Mark- och miljööverdomstolens protokoll 2014-10-24. Prövningen gäller bygglov för tillbyggnad av balkong. Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd. |
| 20 | B 2014-0822, Älta 5:68, Granvägen 24, Älta Länsstyrelsens beslut 2014-10-24 angående överklagande av beslut att avskriva ansökan om bygglov då åtgärden ansågs ej bygglovspflichtig. Beslutet fattades på delegation den 26 juni 2014, D§ 2014-1688. Länsstyrelsen avvisar överklagandet (från granne). |
| 21 | <i>B 2014-0535, Bo 1:759, Viltstigen 3, Saltsjö-Boo Länsstyrelsens beslut 2014-10-30 angående överklagande av beslut att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus och gästhus m.m. Beslutet fattades på delegation den 12 juni 2014, D § 2014-1556. Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet avseende enbostadshuset och avslår överklagandet i övrigt.</i> |
| | |