

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden

Bygg nytt äldreboende i Älta centrum

Motion från (S)

Svar på motionen:

Ett program för Älta centrum (inklusive dess närområde) kommer inom kort att skickas ut på samråd. I enlighet med stadsbyggnadsstrategin ”utveckling av våra lokala centra” ska även Älta förtätas och på sikt bli mer av stad än förort. För att möjliggöra detta är det bl.a. tänkt att centrumet ska flyttas närmare Ältavägen, att ca 1400 bostäder tillkommer samt att den kommunala servicen kompletteras och utökas.

Den 11 februari 2013 godkände kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott att inriktningen för det fortsatta programarbetet ska följa visionen ”Ännu mera Älta 2025”. Visionen kallas för ”Ännu mera Älta 2025” för att signalera att det handlar om att bygga vidare på alla de positiva egenskaper som Älta redan har, och att använda dem för att finna hållbara lösningar på de få områden som framstår som problematiska, framför allt service, stadsmiljö och mötesplatser. Visionen bygger på de bidrag som framför allt Ältaborna men även de andra som har deltagit i processen har lämnat.

Visionen har formulerats på följande sätt.

- I Älta finns ett brett bostadsutbud.
- Älta är en småstad med naturliga mötesplatser kring idrott, friluftsliv, kultur, service och handel.
- Ältas tillväxt sker på ett sätt som är ekonomiskt, socialt, estetiskt och miljömässigt hållbart. Utvecklingen utgår från vad Ältas invånare behöver för att trivas och må bra.
- Området runt Älta centrum upplevs som en naturlig del av Älta och man rör sig enkelt till, från och inom området.

En rad mål har formulerats för att förtydliga hur visionen kan bli verklighet. Målen och visionen ska ligga till grund för det fortsatta arbetet

Sammanfattningsvis kan konstateras att det i det utvecklade Älta centrum ska finnas en mångfald av bostäder och upplåtelseformer, bl.a. i form av ett äldreboende. Ett vård och omsorgsboende ligger helt i linje med visionen. Programmet för Älta centrum hindrar inte den utveckling (S) efterfrågar. Var exakt ett sådant boende skulle kunna placeras är en fråga för den kommande detaljplaneringen. Frågan i motionen kring användningen av trygghetsboendets omsorg och restaurang är inte en fråga som regleras i programarbetet.

Andreas Totschnig
Planchef
Planenheten