

FÖRUTSÄTTNINGAR
(Tolkning från detaljplan)

Bostäder

Fr Lägenhetsponton	1680
P-hus detaljplan	360
TOTALT	2040

Lokaler

I vattnet:

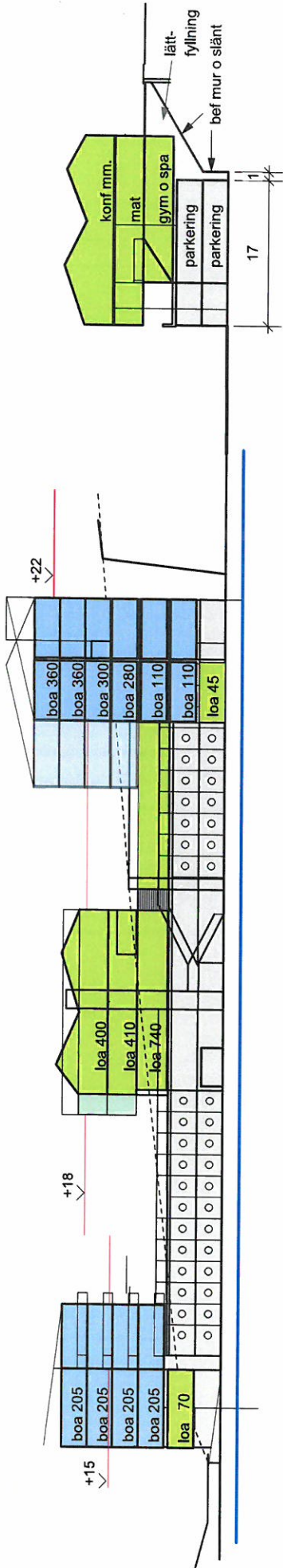
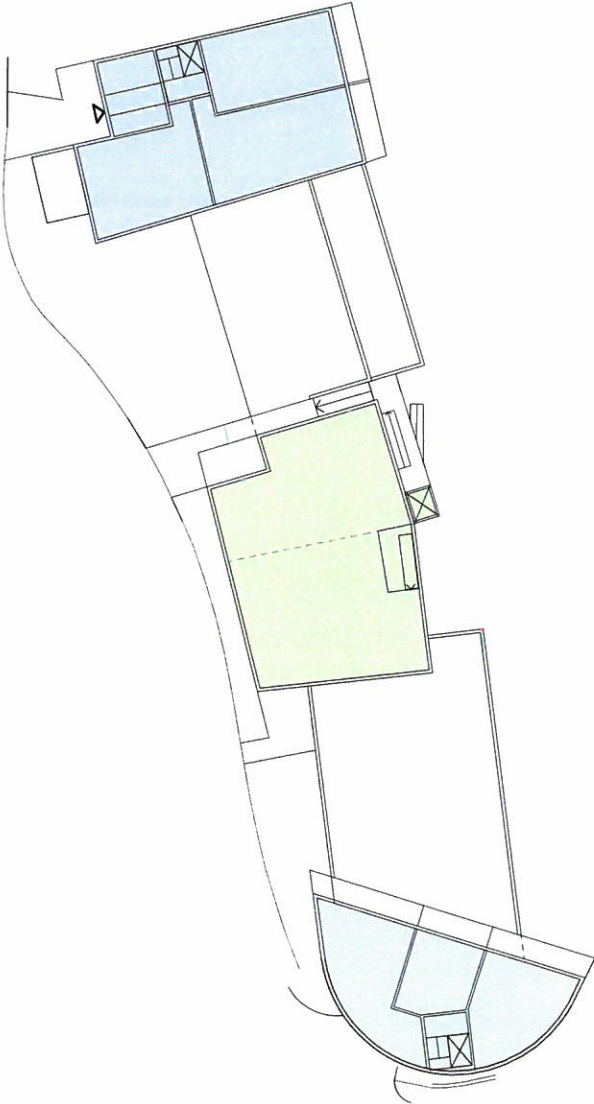
T-ponton	700
Lågh ponton	840
Mikaels kontor 1	320
Mikaels restaurang	200
TOTALT fr vattnet	2060

I P-HUS:

Museum 525-110)	415
Övre del	415
Båthall	1075
Övre del	1075
Butik	80
Lokaler	290
TOTALT i dpl p-hus	3350

TOTALT LOK. 5410

TOTALT ALLT 7450



UPPSKATTNING

Bruttoarea

plan 1	312 + 1265	=1577
plan 2	251 + 1287	=1538
plan 3		=1292
plan 4		=1091
plan 5		=1064
plan 6		= 674
plan 7		= 417

Totalt 5101 + 2552 =7653

totalt bostäder

motsv. ca 2340 kvm boa

totalt lokaler

1675 kvm loa

P-platser i garage

105 (55+50)
(förut 132

P-behov

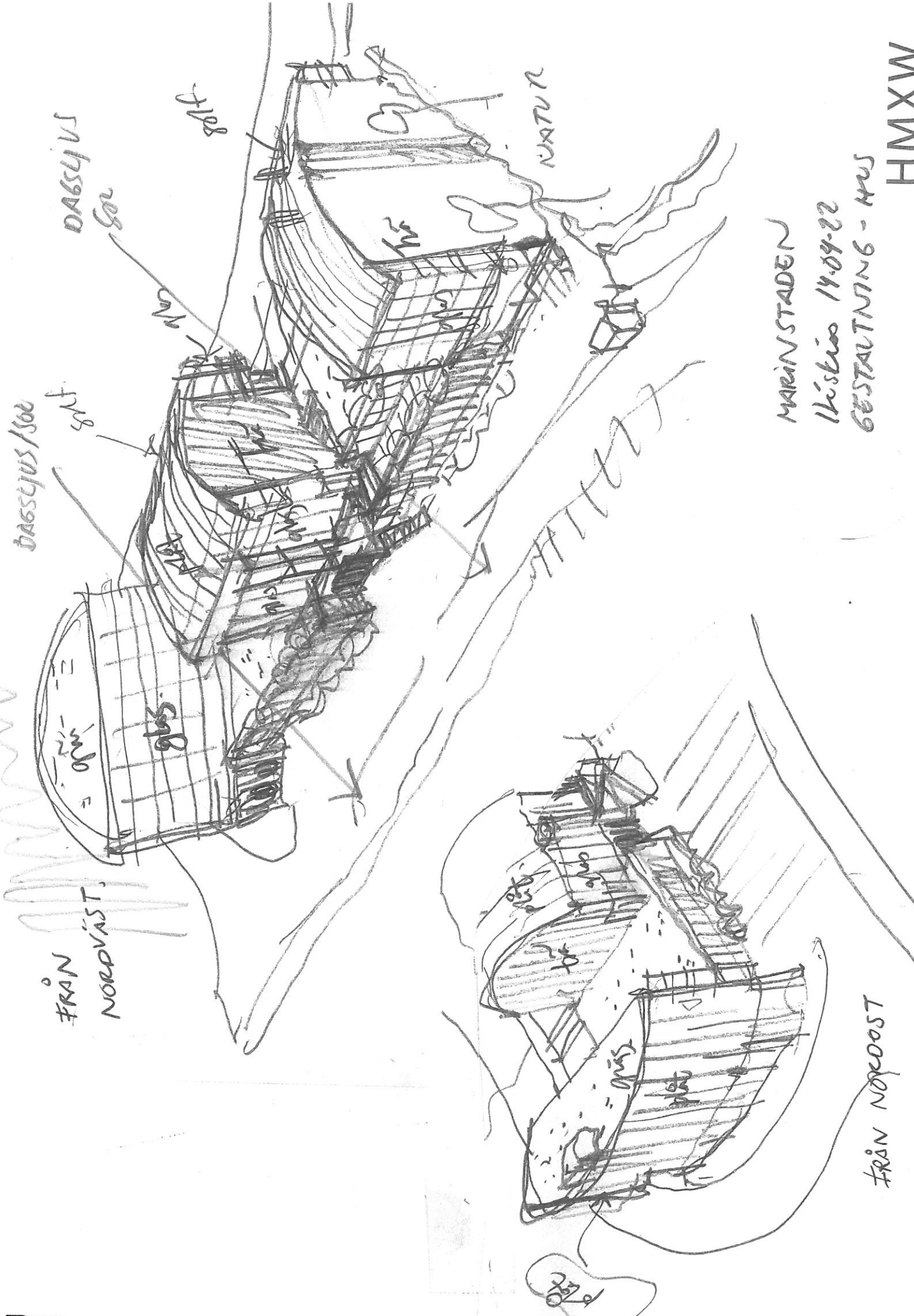
Enligt tidigare beräkningar

kommer det att bli 49 'flytande' bostäder.

På land cirka 25. Totalt 75 cirka.

Med norm 1,1 behövs 82 st pl

Återstår 23 för lokalernas behov,



FRÅN
NORDVÄST,
glas,
solt,
DA6SLJUS/SOL

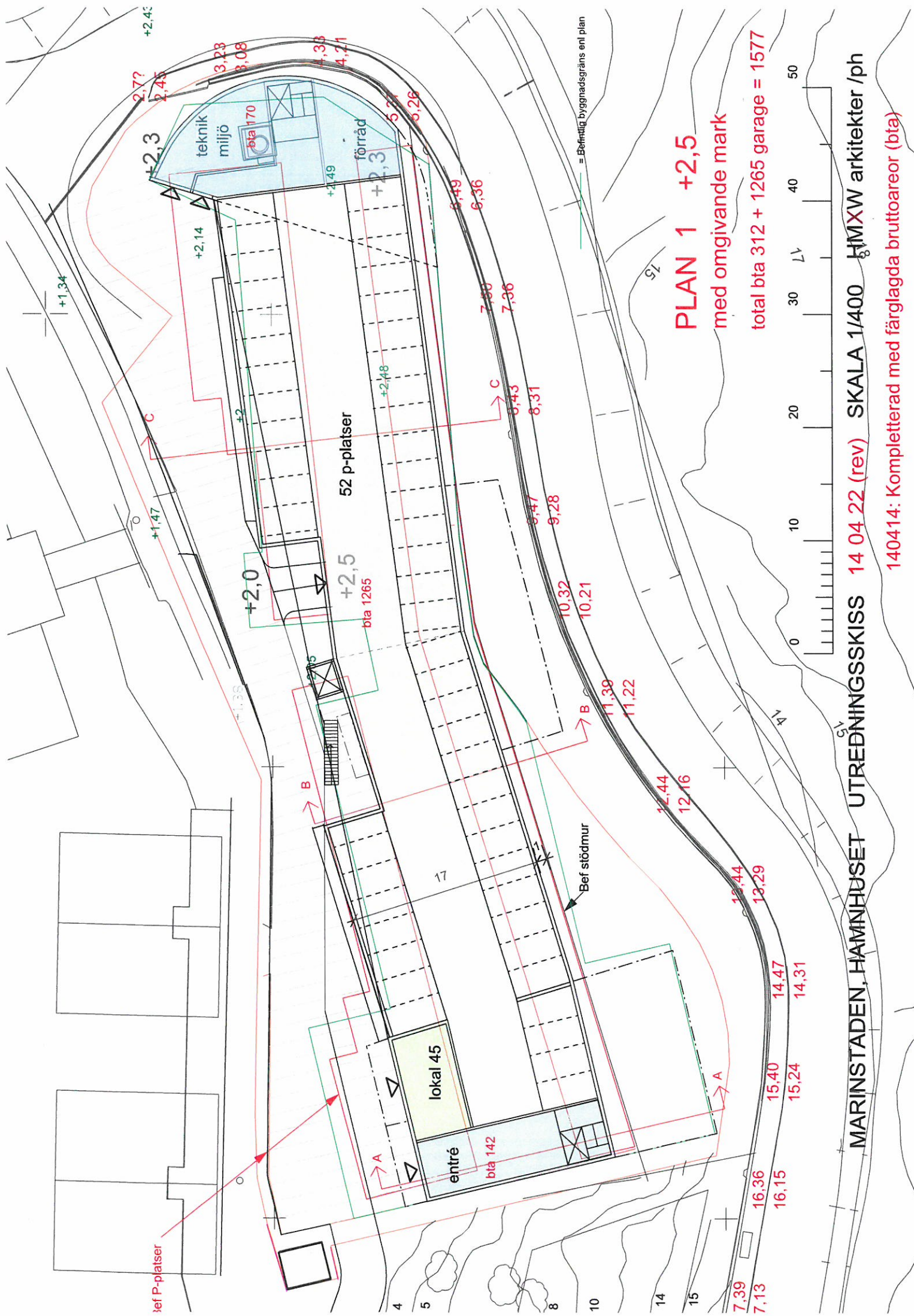
DA6SLJUS
solt

NATUR

MARIN STADEN
14.04.22
GESTALTNING - HUS

FRÅN NORDÖST

HMXW



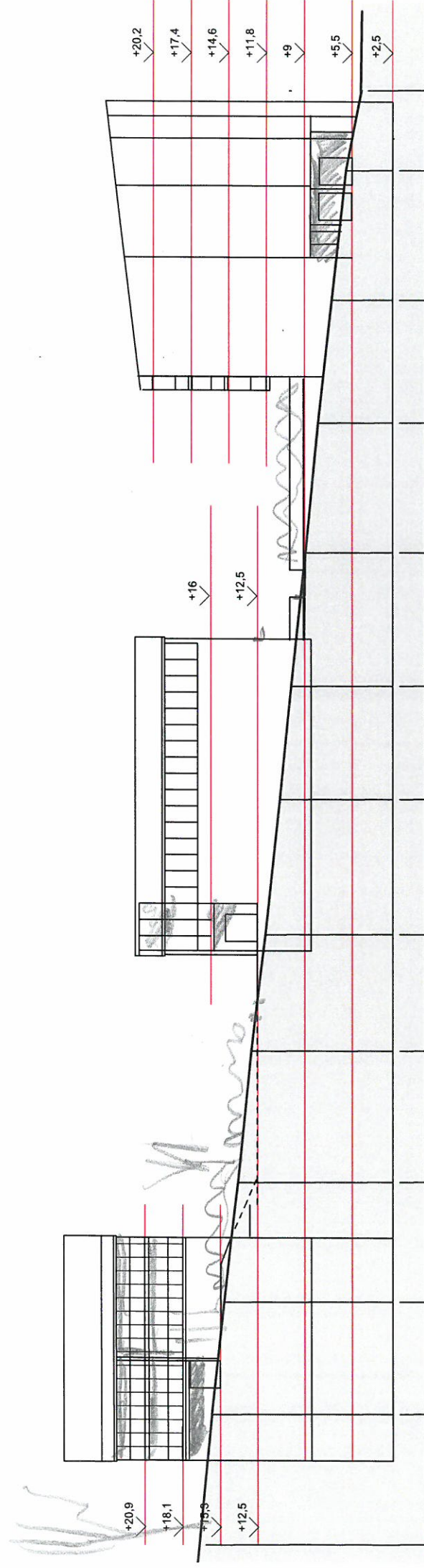
PLAN 1 +2,5

med omgivande mark

total bta $312 + 1265$ garage = 1577

~~MARINSTADEN, HAMNHUSET~~ ~~UTREDNINGSSKISS~~ ~~14 04 22 (rev)~~ ~~SKALA 1/400~~ ~~HMXW arkitekter /ph~~

140414: Kompletterad med färlagda bruttoareor (bta)



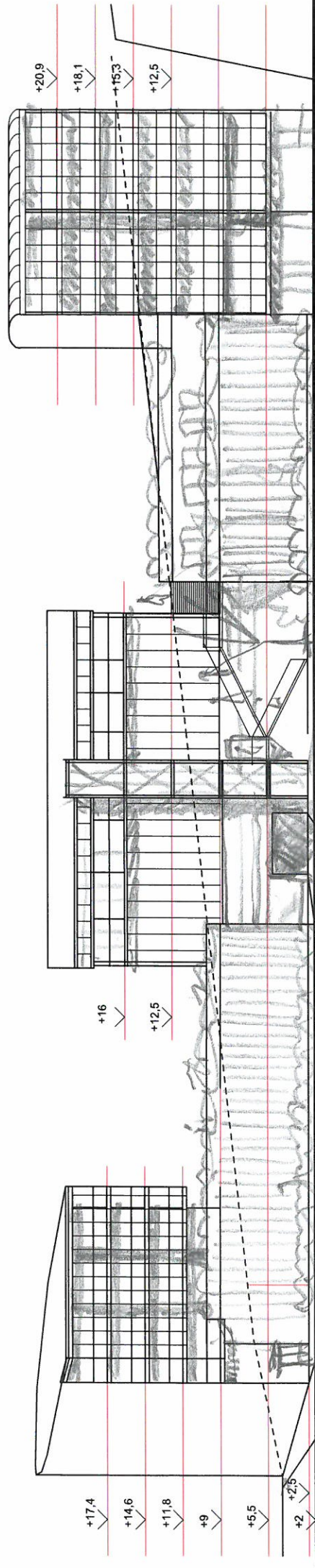
SEKTION GM VÄG, FASAD MOT SYDÖST

FASAD MOT SÖDER



MARINSTADEN, HAMNHUSET UTREDNINGSSKISS 14 04 22 (rev) SKALA 1/400 HMXW arkitekter /ph

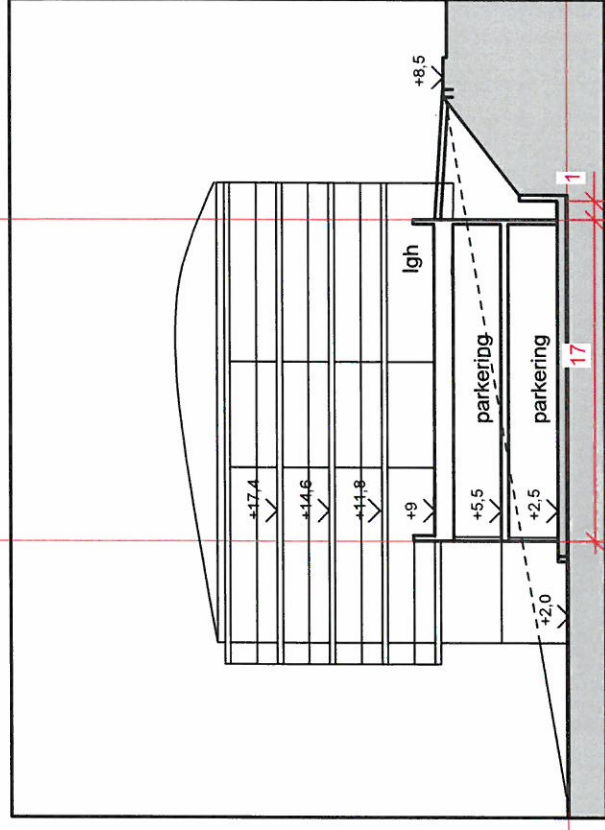
140414: Kompletterad med färglagda bruttoareor (bta)



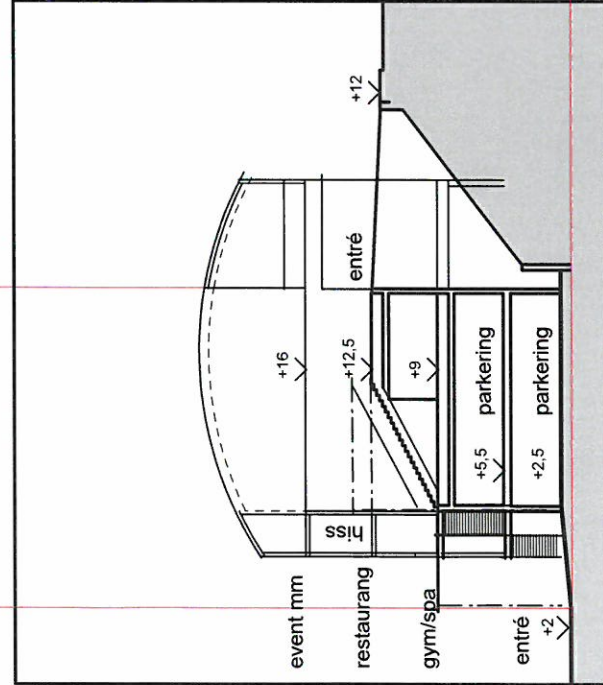
open trå spåls

FASAD MOT VATTNET (NORR)

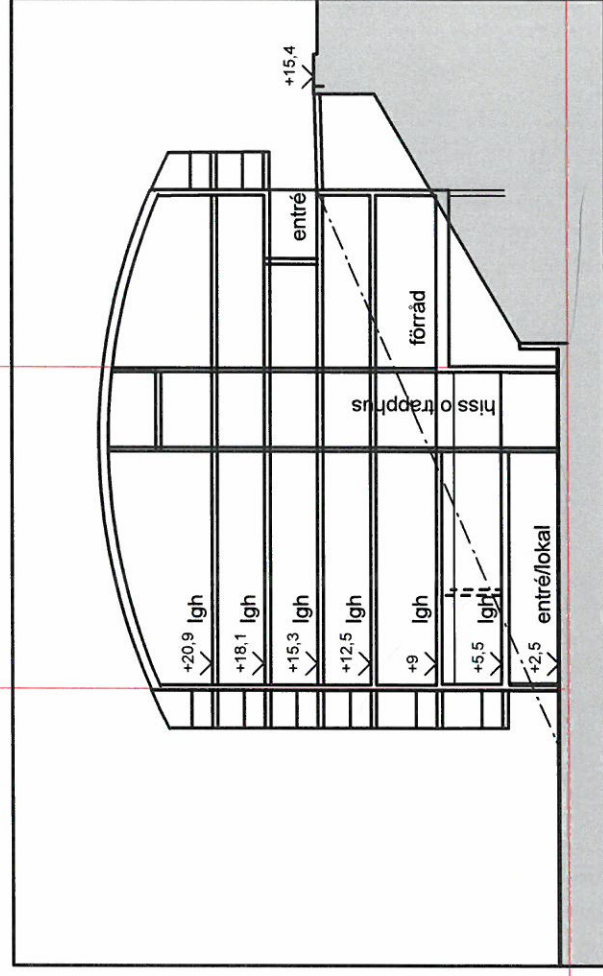




SEKTION C-C



SEKTION B-B



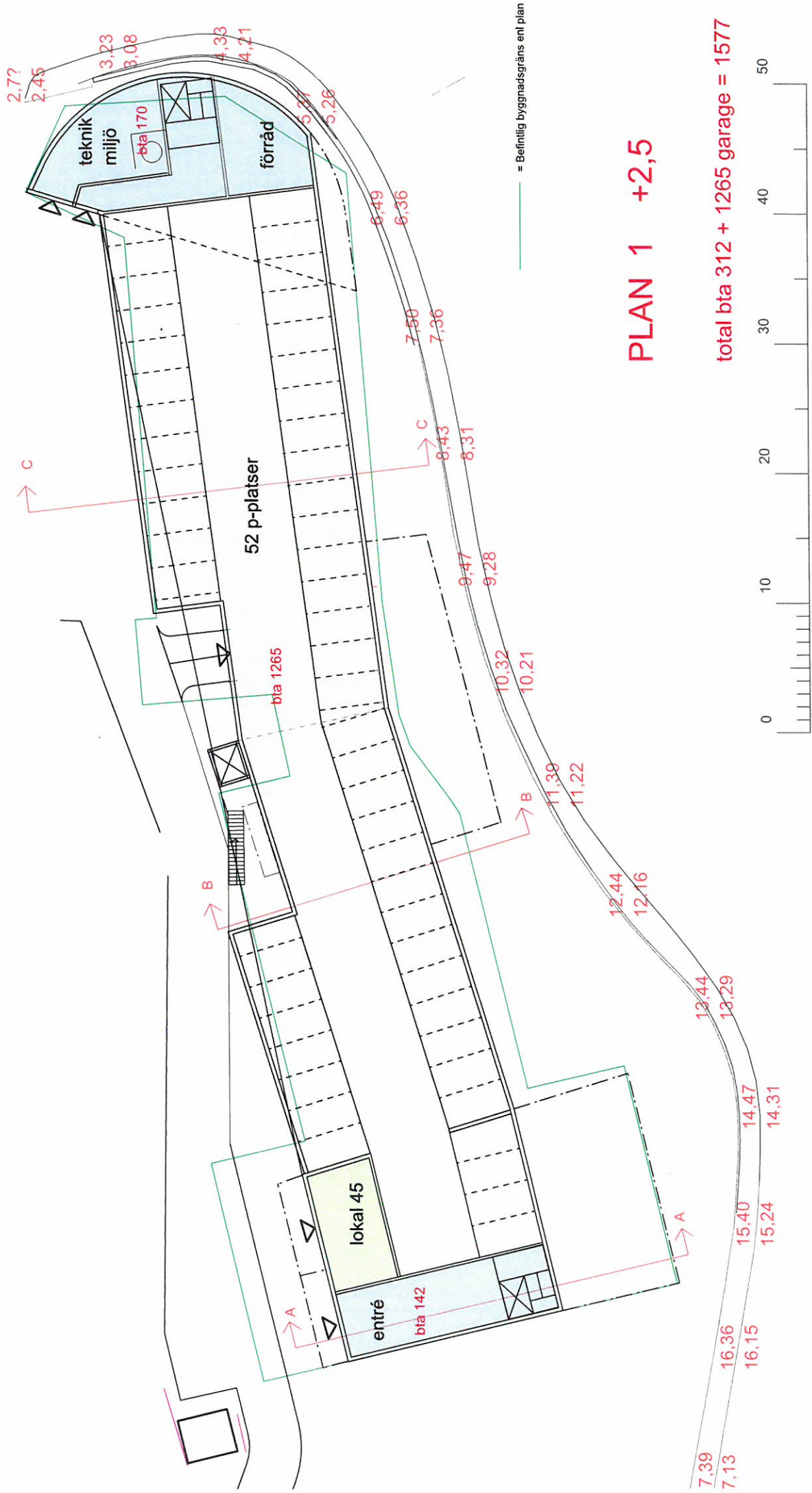
SEKTION A-A



TVÄRSEKTIONER

MARINSTADEN, HAMNHUSET UTREDNINGSSKISS 14 04 22 (rev) SKALA 1/400 HMXW arkitekter /ph

140414: Kompletterad med färglagda bruttoareor (bta)

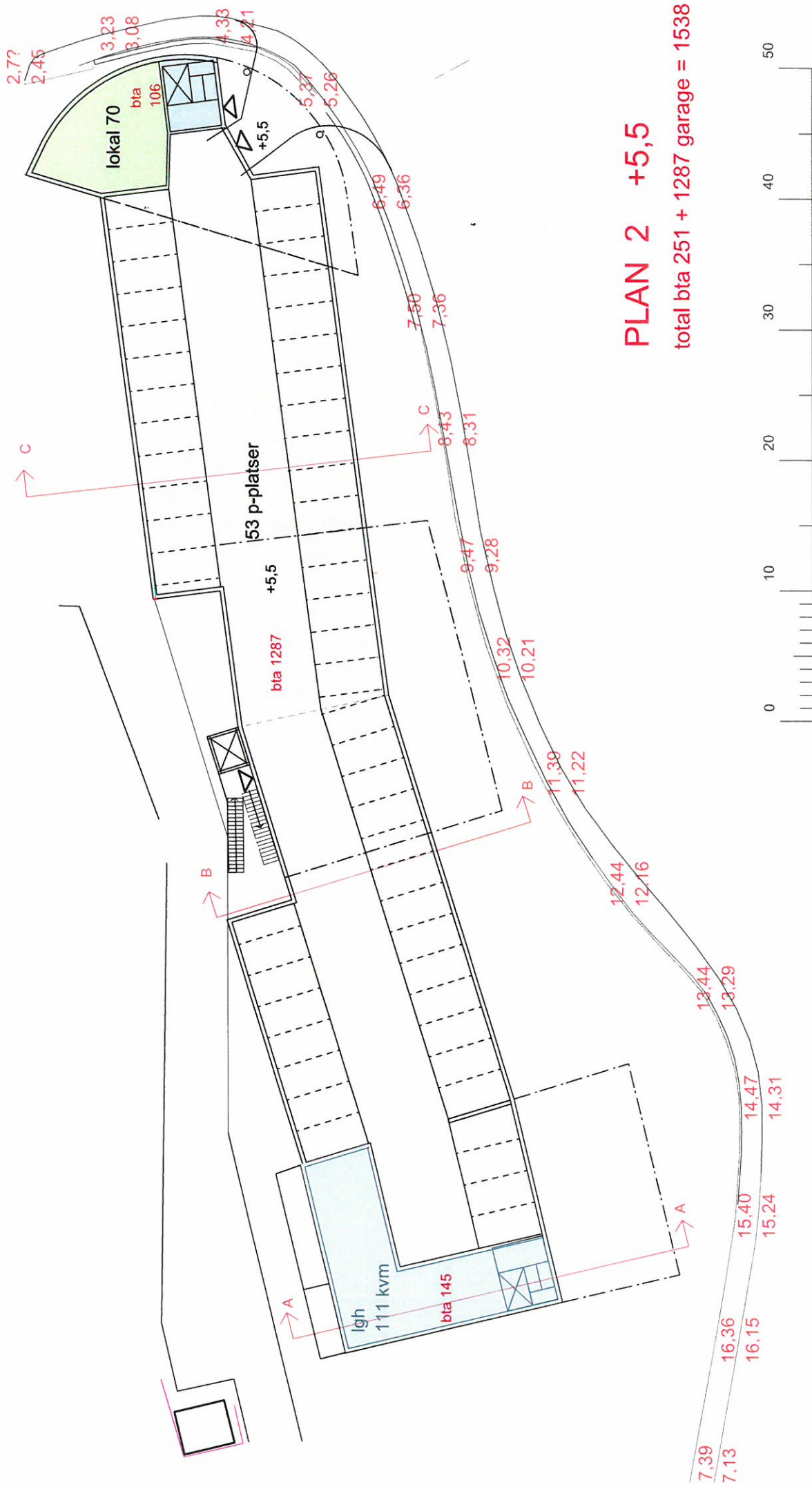


PLAN 1 +2,5

total bta 312 + 1265 garage = 1577

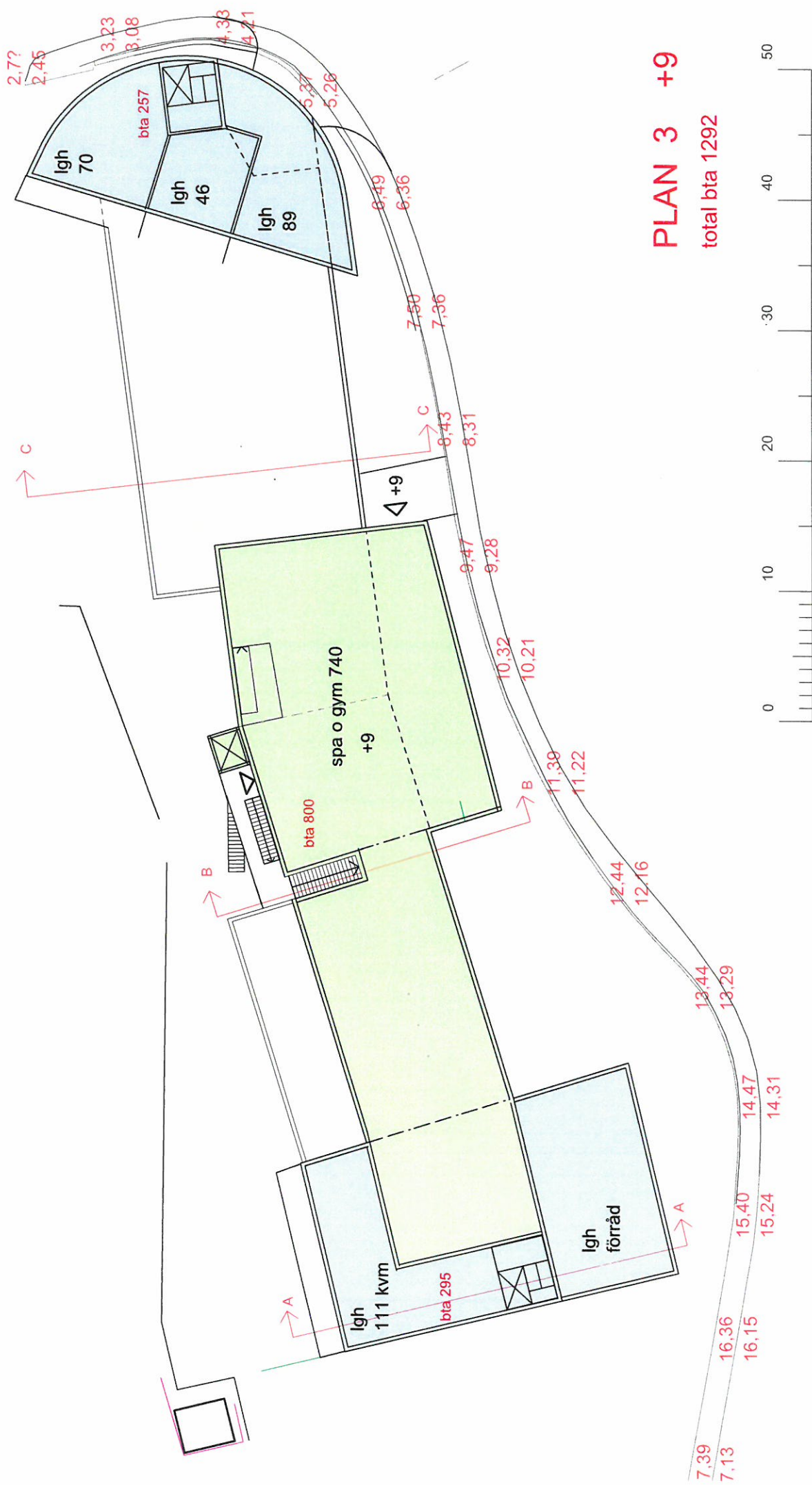
MARINSTADEN, HAMNHUSET UTREDNINGSSKISS 14 04 22 (rev) SKALA 1/400 HMXW arkitekter /ph

140414: Kompletterad med färglagda bruttoareor (bta)



PLAN 2 +5,5

total bta 251 + 1287 garage = 1538

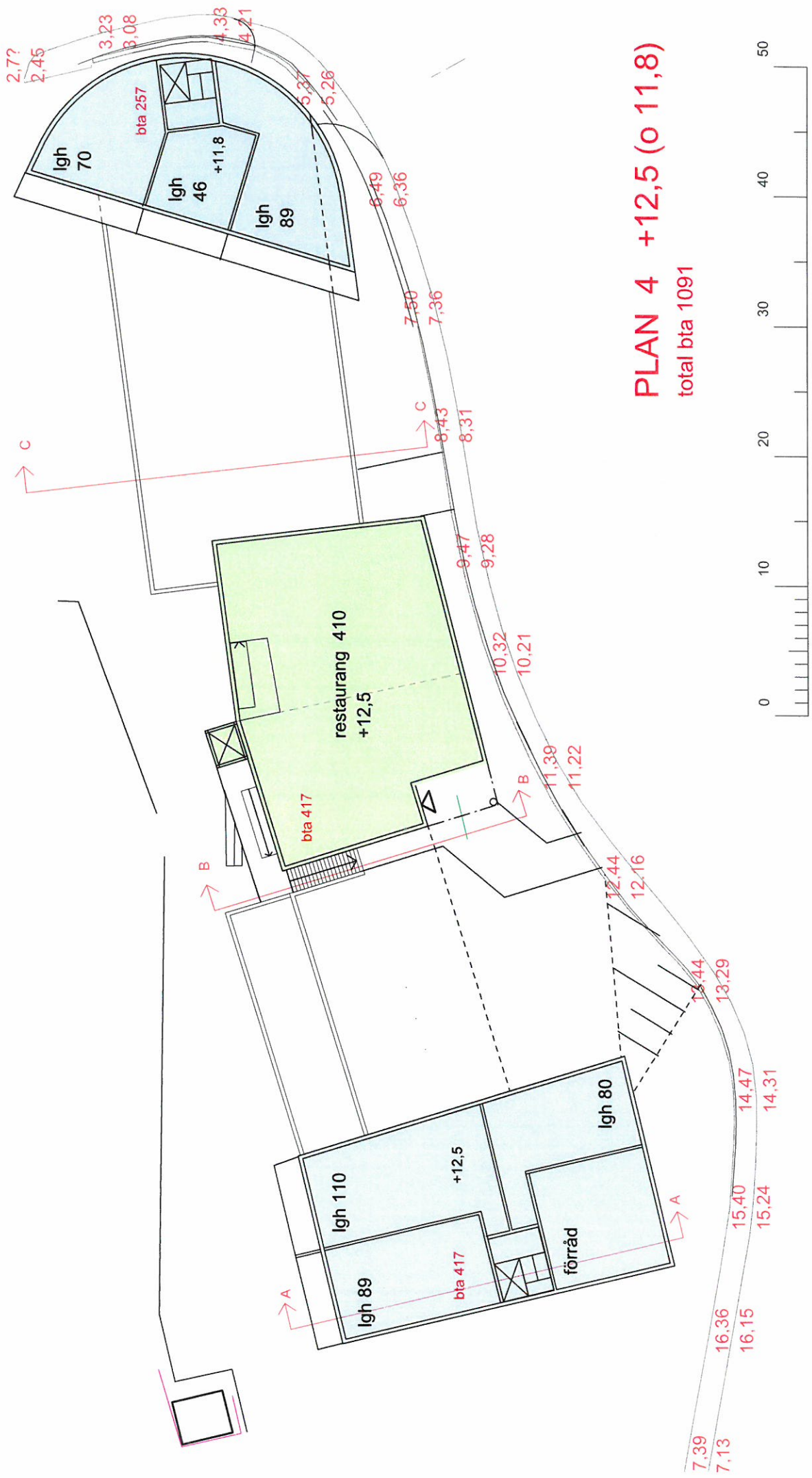


PLAN 3 +9

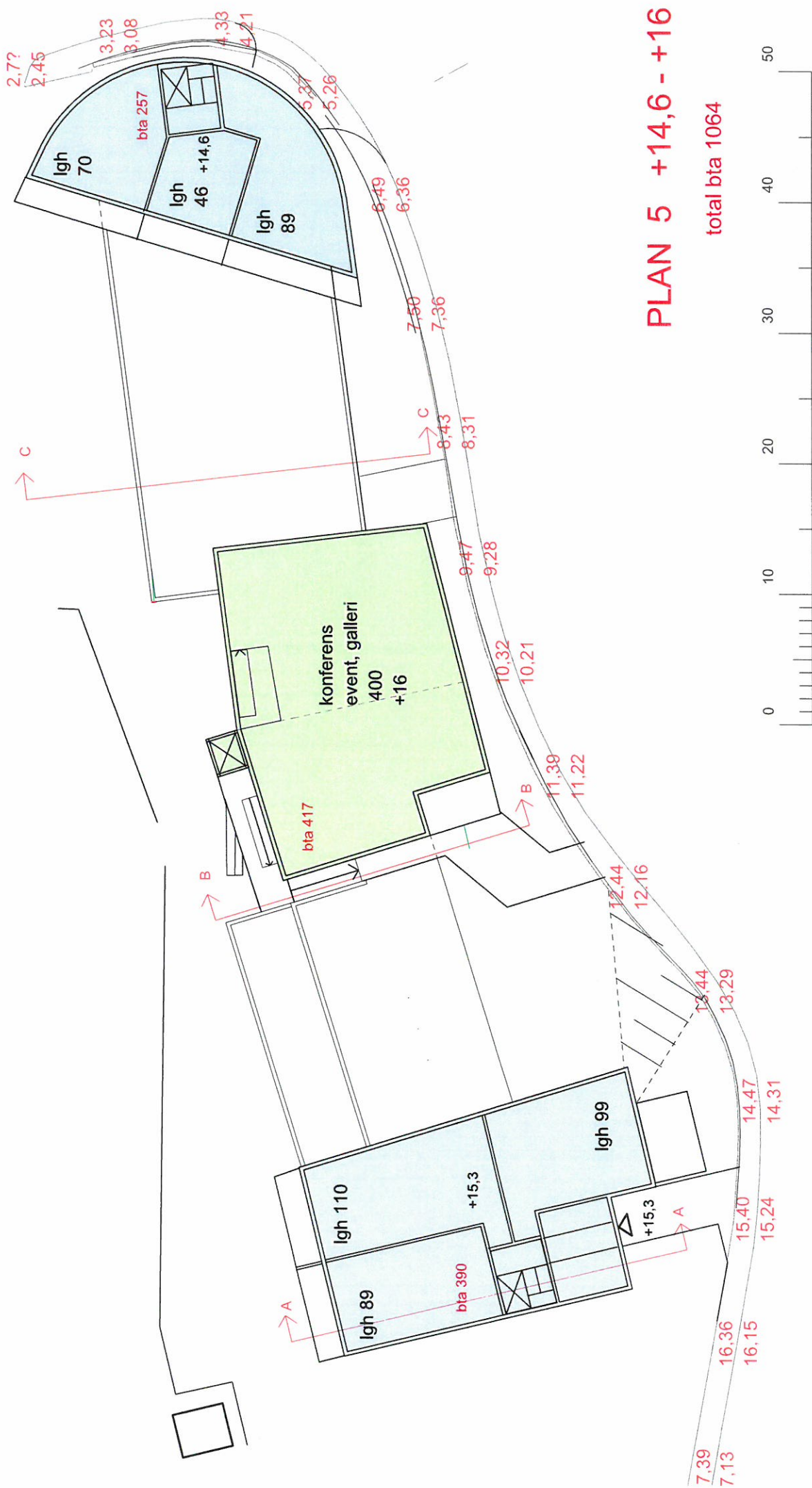
total bta 1292

MARINSTADEN, HAMNHUSET UTREDNINGSSKISS 14 04 22 (rev) SKALA 1/400 HMXW arkitekter /ph

140414: Kompletterad med färglagda bruttoareor (bta)

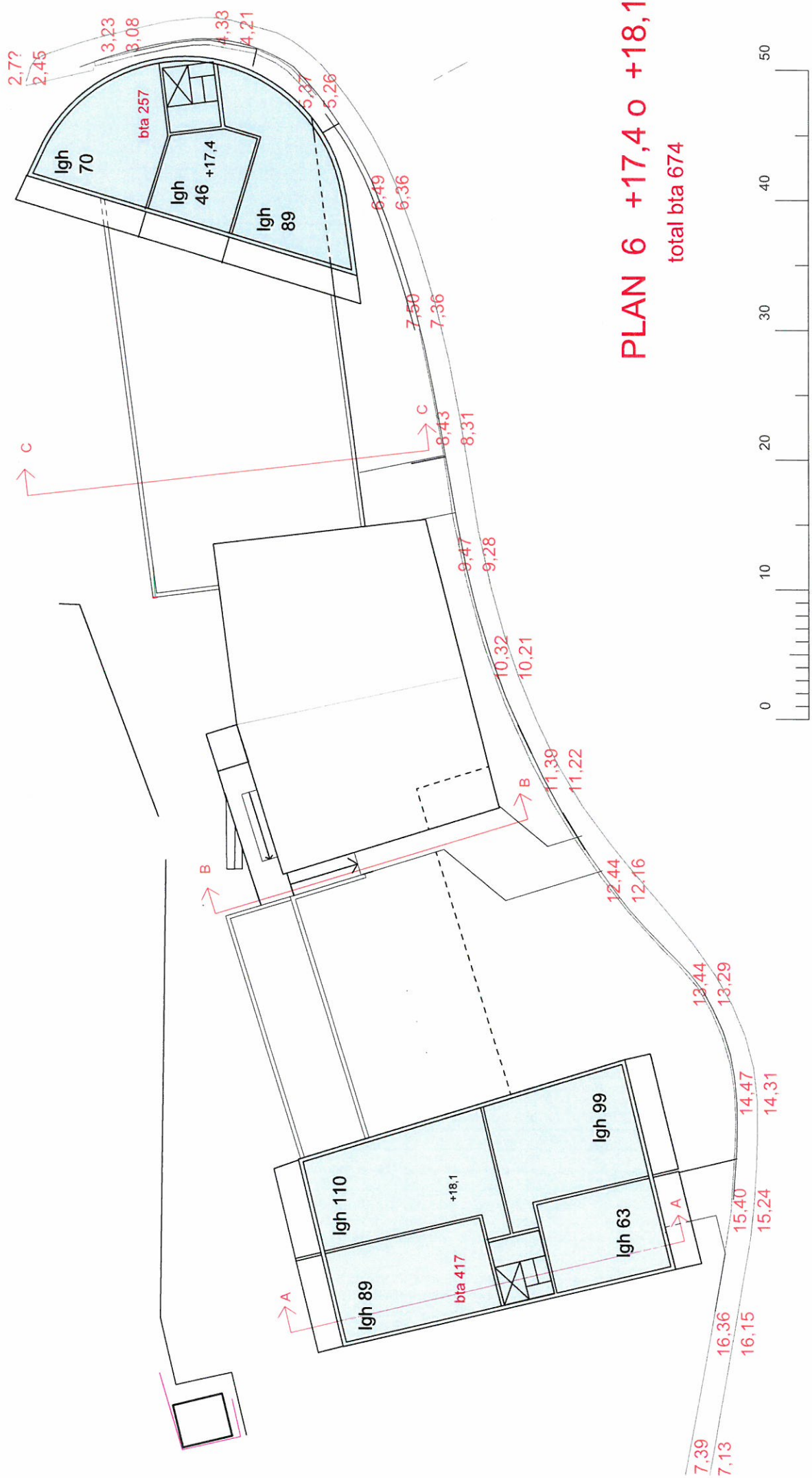


PLAN 4 +12,5 (o 11,8)
total bta 1091

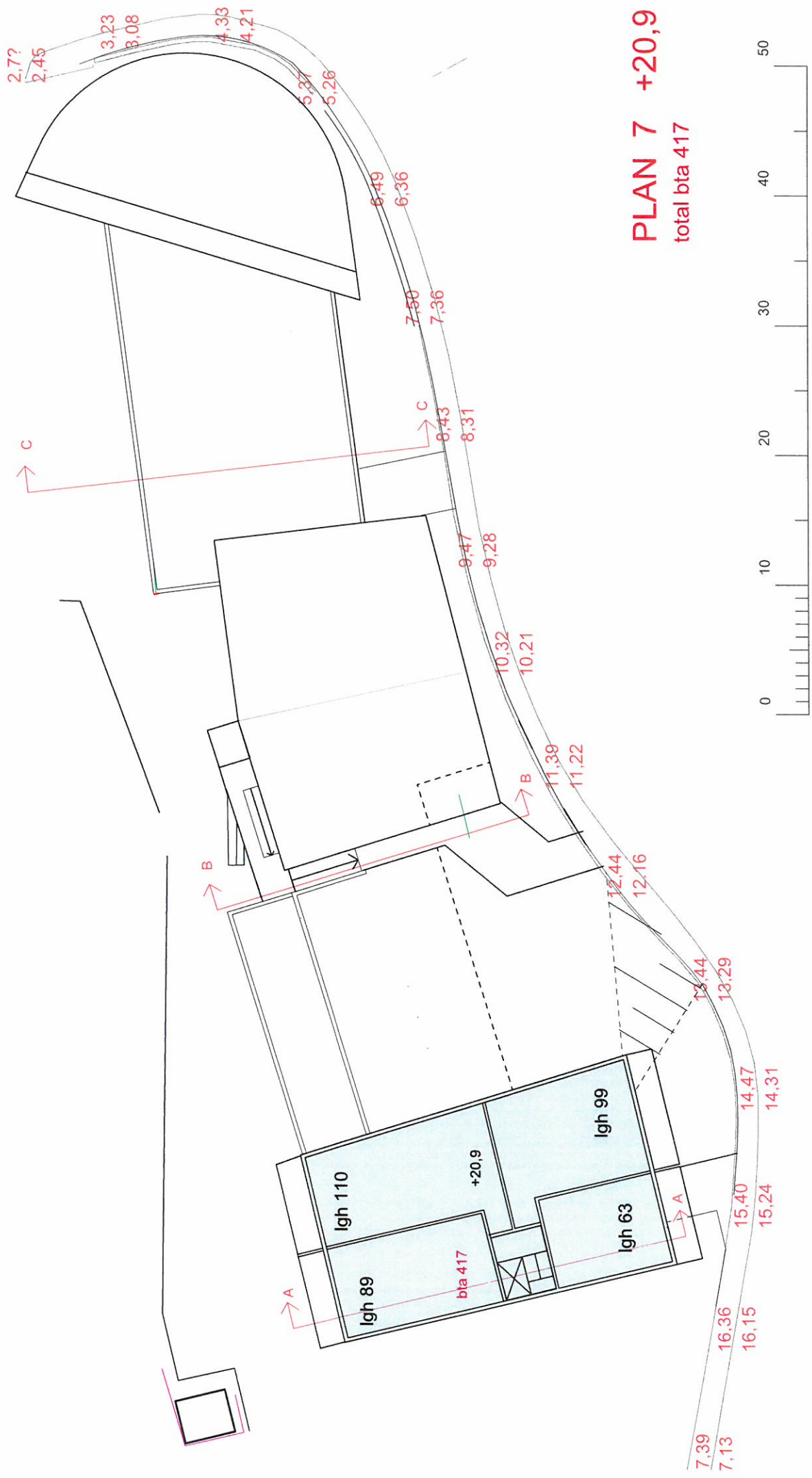


PLAN 5 +14,6 - +16

total bta 1064



PLAN 6 +17,40 +18,1
total bta 674



PLAN 7 +20,9
total bta 417