

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## **Startpromemoria för detaljplan för Tattby station inom stadsbyggnadsprojektet upprustning av Saltsjöbanan för Tattby 39:1 m.fl., Saltsjöbaden, Nacka kommun**

### **Förslag till beslut**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrker startpromemorian.

### **Sammanfattning**

Trafiknämnden i Stockholms läns landsting beslutade den 11 februari 2014 att trafikförvaltningen ska upprusta Saltsjöbanan för cirka 1,3 miljarder kronor. Saltsjöbanan rustas upp för att klara 12-minuterstrafik till alla stationer. Området för Tattby station behöver utökas och utrustas med dubbelspår. Planområdet omfattar Tattby station och dess direkta närområde. Den aktuella fastigheten heter Tattby 39:1 och ägs av Trafikförvaltningen. De kommunala fastigheterna Tattby 2:5 och Tattby 2:6 berörs till viss del.

### **Ärendet**

Trafiknämnden i Stockholms läns landsting beslutade den 11 februari 2014 att trafikförvaltningen ska upprusta Saltsjöbanan för cirka 1,3 miljarder kronor. Saltsjöbanan rustas upp för att klara 12-minuterstrafik till alla stationer. I dagsläget är det 20-minuterstrafik till de flesta stationerna. Upprustningen innebär att trafikförvaltningen ska genomföra en allmän översyn av banan och däribland införande av ATC-system, (säkerhetssystem för automatisk tåg kontroll), bulleråtgärder utförs längs hela banan, både vid bostadsfastigheter och vid banvall. Stationerna ska anpassas till gällande nu gällande samhällskrav bland annat avseende tillgänglighet för funktionshindrade. Området för Tattby station ska utökas och utrustas med dubbelspår.

Syftet med detaljplanen är att utöka spår- och stationsområdet för Saltsjöbanan vid Tattby station. Planområdet omfattar Tattby station och dess direkta närområde. Den aktuella

fastigheten heter Tattby 39:1 och ägs av Trafikförvaltningen. De kommunala fastigheterna Tattby 2:5 och Tattby 2:6 berörs till viss del. Planområdet består av ett stationsområde med perrong, väntkur och en markparkering. Från Skyttevägen finns en övergång över spåret till Samskolan som ligger söder om stationen. Väster om stationen finns en gång- och cykelväg som går i tunnel under spåret. Norr om stationen finns ett grönområde, delvis med stora ekar intill parkeringen. Marken runt stationen är delvis mycket kuperad.

## **Ekonomiska konsekvenser**

Kostnader för detaljplanen regleras med planavtal. Kostnader för utbyggnad regleras i genomförandavtal med trafikförvaltningen SLL. Trafikförvaltningen bekostar investeringar rörande Saltsjöbanan. Eventuellt kan ombyggnation av kommunala gång- och cykelvägar tillkomma.

## **Bilagor**

Startpromemoria

Ulf Crichton  
Projektägare

Emma Färje Jones  
Delprojektledare detaljplan

## Översikt Tattby station, kommunala beslut och detaljplanområdets avgränsning

	Beslut	Datum	Styrelse/ nämnd	Kommentar
✓	Start-PM stadsbyggnadsprojekt, tillstyrkan		MSN	
✓	Start-PM stadsbyggnadsprojekt		KSSU	
✓	Detaljplan, samråd		Planchef	Delegationsbeslut
✓	Detaljplan, yttrande, samråd		KSSU	
✓	Detaljplan, granskning		MSN	
✓	Detaljplan, yttrande, granskning		KSSU	
✓	Detaljplan, tillstyrkan		MSN	
✓	<i>Eventuellt exploateringsavtal, godkännande</i>		KF	
✓	Detaljplan, antagande		KF	
✓	<i>Eventuellt utbyggnads-PM, tillstyrkan</i>		TN	
✓	<i>Utbyggnads-PM</i>		KSSU	
✓	Projektavslut, tillstyrkan		TN	
✓	Projektavslut, tillstyrkan		MSN	
✓	Projektavslut hela upprustningen		KS	

