Saltsjöqvarn GESTALTNINGSPROGRAM PM 2

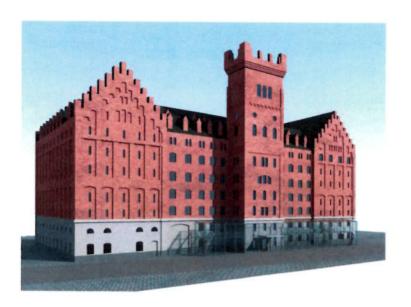
Som komplement till hotellets serveringslokaler planeras en glasad serveringspaviljong i två våningsplan utanför kvarnens norra fasad.

Gestaltning av serveringspaviljong

Den planerade glasade serveringspaviljongen utformas med byggnadsantikvariska direktiv som vägledande.

Sammanställning av citat ur "Antikvariskt utlåtande – Saltsjöqvarn" daterat 2006-04-26 av byggnadsantikvarie Urban Nilsson:

Förslaget: Att bygga en fristående men länkad glasvolym på kajen, för att därigenom tydligt skilja tillbyggnadens volym från kvarnens volym, har varit en princip som jag i egenskap av antikvarisk egenkontrollant fört fram. Historiskt har kajen varit fylld av verksamhetsknutna byggnadsvolymer, vilket talar för ett sådant alternativ.



Saltsjökvarn Förslag till fristående glaspaviljong Bild nr. 3 2006-03-13 Zuez Arkitekter AB

Saltsjöqvarn GESTALTNINGSPROGRAM PM 2

Hotelloperatören vill till byggnadens nordfasad addera en glasad veranda med entresol i två våningar, med en utbredning över sju fönsteraxlar väster om kvarnens mittorn och tre fönsteraxlar öster om tornet. Verandans glasade volym motbyggs tornets sidor och, på ömse sidor om tornet, en mindre del av kvarnens huvudfasad. Den glasade volymen ska således, till allra största delen, vara fristående.

Kommentarer: Det från antikvarisk synvinkel eftersträvade resultatet är ett enkelt och reversibelt skrin av glas stående direkt på kajens hårdgjorda yta med lätta länkar till tegelfasadens öppningar och elegant utförda detaljer och materialmöten. Med en medveten ljussättning av fasaden kan tillbyggnadens transparens understrykas (ofärgat och antireflexfärgat glas).

De skisser som Zuez Arkitekter redovisat, visar hög arkitektonisk ambition då det gäller volymbehandling, transparens, materialmöten och konstruktionsprinciper. Den redovisade lösningen kommer också att vara reversibel.

Om tillbyggnaden utförs på det redovisade sättet, eller bara i form av en paviljong åt väster, är det min bedömning att åtgärden uppfyller kraven i PBL 3:10 och 3:12.