



TJÄNSTESKRIVELSE

2014-01-21

B 2013-001614

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

ERSTAVIK 25:I
**Ansökan om bygglov för utbyggnad av Österviks
återvinningscentral och nybyggnad av kontor/verkstad
m.m.**
Förslag till beslut

Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 a § plan- och bygglagen med tillhörande upplysningar.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Annika Björkholm, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900).

Följande avgifter debiteras i samband med detta beslut, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige (faktura skickas separat):

- avgiften för bygglovet är 17 808 kronor, avgiften för anmälan, tekniskt samråd och startbesked m.m. är 21 200 kronor dvs. totalt 39 008 kronor.

Ärendet

Ansökan avser utbyggnad av Österviks återvinningscentral. Området utvidgas och två nya byggnader uppförs. Ett förråd för återbruk och en byggnad för bland annat personal, kontor och verkstad uppförs. Ett betongdäck byggs och nya plank och murar uppförs.

Planförutsättningar

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Yttranden

Berörda grannar har underrättats om ansökan och getts möjlighet att yttra sig. Vattenfall har inkommit med två yttranden. I det första yttrandet från den 27 januari anser de att infartsvägen måste justeras, se bilaga 3. Efter att sökanden varit i kontakt med Vattenfall inkom ett andra yttrande den 28 januari, se bilaga 4. I det andra yttrandet har de inga synpunkter på projektet om parkeringsförbudsskyltar monteras upp så att ingen parkering sker under eller i närheten av ledningen.



Skäl till beslut

Åtgärden bedöms uppfylla utformnings- och anpassningskraven i 2 kap. 6 § och 8 kap. 1 § plan- och bygglagen.

Bygglovenheten

Johan Forsberg
handläggare

Bilagor

1. Ritningar
2. Översiktskarta
3. Yttrande från Vattenfall 27/1
4. Yttrande från Vattenfall 28/1