

Miljö- och  
stadsbyggnadsnämnden

## **Bygg hyresrätter på gamla Porsmosseverkets mark**

Motion från (S)

Svar på motionen:

Porsmosseverksområdet ligger i översiktsplanen inom ett område där den framtida inriktningen ska vara ”gles blandad bebyggelse”. På platsen för det före detta Porsmosseverket kan det vara aktuellt med ny bebyggelse i form av offentlig service, bostäder, båtuppläggning eller andra verksamheter.

Det har länge funnits tankar om exploatering av marken där Porsmosseverket tidigare låg, bl.a. med bostäder. Marken har stor potential och många olika typer av funktioner skulle kunna inrymmas här. Kommunen har dock valt att avvakta fortsatt arbete med området i väntan på den nya Skurubron.

Marken kan vara lämplig för bostäder, men ett uppdrag att inleda ett planarbete för området bör ha ett bredare perspektiv, då den framtida planeringen av marken måste bygga på att lösa de långsiktiga behoven av exempelvis kommunal service i området. Marken omfattar nästan det enda plana området i norra Boo och skulle av den anledningen kunna inrymma mark för idrottsändamål.

Sammanfattningsvis kan sägas att ett arbete med utveckling av det aktuella området måste inledas med en noggrann studie av vilka behov som finns i norra Boo i form av kommunal och annan service så att viktiga önskemål hos kommunens medborgare kan tillmötesgå på bästa sätt.

Andreas Totschnig  
Planchef  
Planenheten

