

Datum 2015-10-07

TJÄNSTESKRIVELSE

MSN 2015/76-229

Projekt: God arkitektur inom
ramen för PBL

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Information om färdigställd rapport avseende arkitektur **God arkitektur inom ramen för PBL**

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Bygglovenheten har med ekonomiskt stöd från Boverket tagit fram en rapport med titeln *Får det lov att vara fult? God arkitektur och gestaltning inom ramen för plan- och bygglagen (PBL)*. Syftet med rapporten har varit att utreda, undersöka och sammanställa hur kommuner idag arbetar med gestaltungsfrågor och god arkitektur inom ramen för PBL men även att lyfta frågan om hur man skulle vilja arbeta och se vilka möjligheter som finns till alternativa arbetssätt. Rapportens syfte har också varit att klargöra vilket utrymme lagen faktiskt ger till att arbeta med dessa frågor. Huvudfokus har varit på bygglovsprövningen men med en naturlig koppling till detaljplanering.

Arbetet har inkluderat genomgång av relevanta rättsfall från 80-talet och fram till idag. Särskilt fokus har legat på att undersöka vilken påverkan ny lagstiftning och en ny instansordning haft på domstolarnas bedömningar och på rättspraxis.

En frågeenkät har skickats ut till ett 30-tal kommuner av varierande storlek och geografiskt läge i landet och tre djupintervjuer har gjorts med bygglovenheterna i Stockholms Stad, Göteborgs Stad och Malmö Stad. I Stockholm och Göteborg har även respektive stadsarkitekt intervjuats.

Rapporten har mynnat ut i fyra slutsatser kring hur kommuners bygglovenheter kan utveckla arbetet med gestaltungsfrågor och främjandet av god arkitektur.

- Öka den arkitektoniska kompetensen samt tilltron till arkitektprofessionen
- Utveckla smartare stöddokument och detaljplaner för att främja god arkitektur
- Inrätta en stadsarkitekttjänst och utveckla SA:s roll
- Etablera en god och tidig dialog vid bygglovhandläggning

Projektet har genomförts i samverkan med bygglovenheten i Gävle kommun och en presentation av rapporten med efterföljande workshop har hållits i Gävle den 10 september 2015.

Ekonomiska konsekvenser

Bygglovenheten beviljades i september 2014 ekonomiskt stöd från Boverket om 328 000 kronor för projektet ”God arkitektur inom ramen för PBL”. Stödet motsvarar två månaders heltidsarbete för utredning och rapportskrivning samt kostnader för resa till Gävle och utbildning/workshop tillsammans med Gävle kommuns bygglovenhet. Projektet ingår inte i Bygglovenhetens ordinarie budget.

Projektets fortsättning

Bygglovenheten kommer med den framtagna rapporten som kunskapsunderlag att fortsätta arbetet med att utveckla arbetsformer och verka för en hög kvalitet på det som byggs i kommunen.

Bygglovenheten

Kristina Petterqvist
bygglovschef

Love Edenborg
handläggare

Bilaga

1. Rapporten: Får det lov att vara fult? God arkitektur och gestaltning inom ramen för plan- och bygglagen (PBL)