

Naturmarksområde som skall bevaras. Lov krävs för fällning av träd med större diameter än 0,15 m 1,3 m över mark.

Utfart

Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 m från tomtgräns. Uthus och garage skall placeras minst 2 m från tomtgräns. Om berörda grannar lämnar sitt medgivande och det i övrigt bedöms lämpligt med hänsyn till områdets karaktär, får uthus sammanbyggas i tomtgräns.

Utförning

I, II

Högsta antal våningar på huvudbyggnad. Utöver en våning får suterrängsvåning inredas där terrängen så medger. Utöver två våningar eller en våning och suterräng får vind ej inredas.

Högsta byggnadshöjd för gårds-
hus är 3,0 m.

Minsta taklutning i grader på
huvudbyggnad

Endast friliggande hus

Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter
Särskild hänsyn till kulturmiljö och
landskapsbild

Bostadshus och uteplats skall placeras och utformas med beaktande av trafikbullersituationen. För ny bostadsbebyggelse får den ekvivalenta dygnsnivån ej överstiga för uteplats och utanför fönster 55 dB(A) och inomhus 30 dB(A). Högsta maximalnivå är inomhus 45 dB(A), vid uteplats 70 dB(A).

Byggnadsteknik

Dagvatten inom kvartersmark skall i största möjliga utsträckning infiltreras inom resp. tomt

b Särskild uppmärksamhet krävs med hänsyn till grundläggningsförhållandena.

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 15 år efter det datum planen vunnit laga kraft

Detaljplan

för INSJÖN

del av Kil och Velamsund
i Boo, Nacka kommun

Miljö & Stadsbyggnad i Nacka i maj 1998
Justerad sept 1998

Paul Ahlqvist
Plan- och exploateringschef

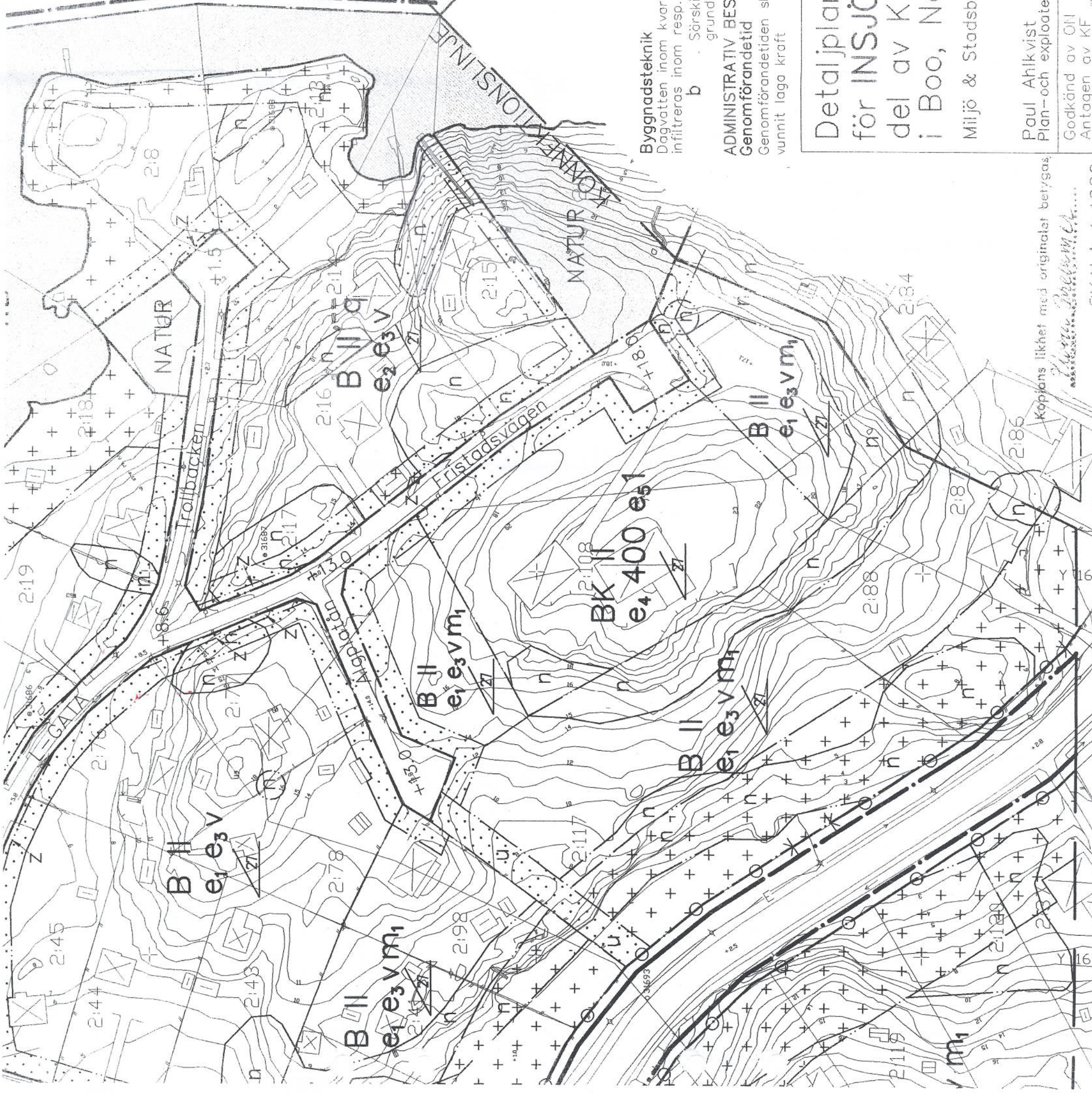
Micaela Lavonius
Planarkitekt

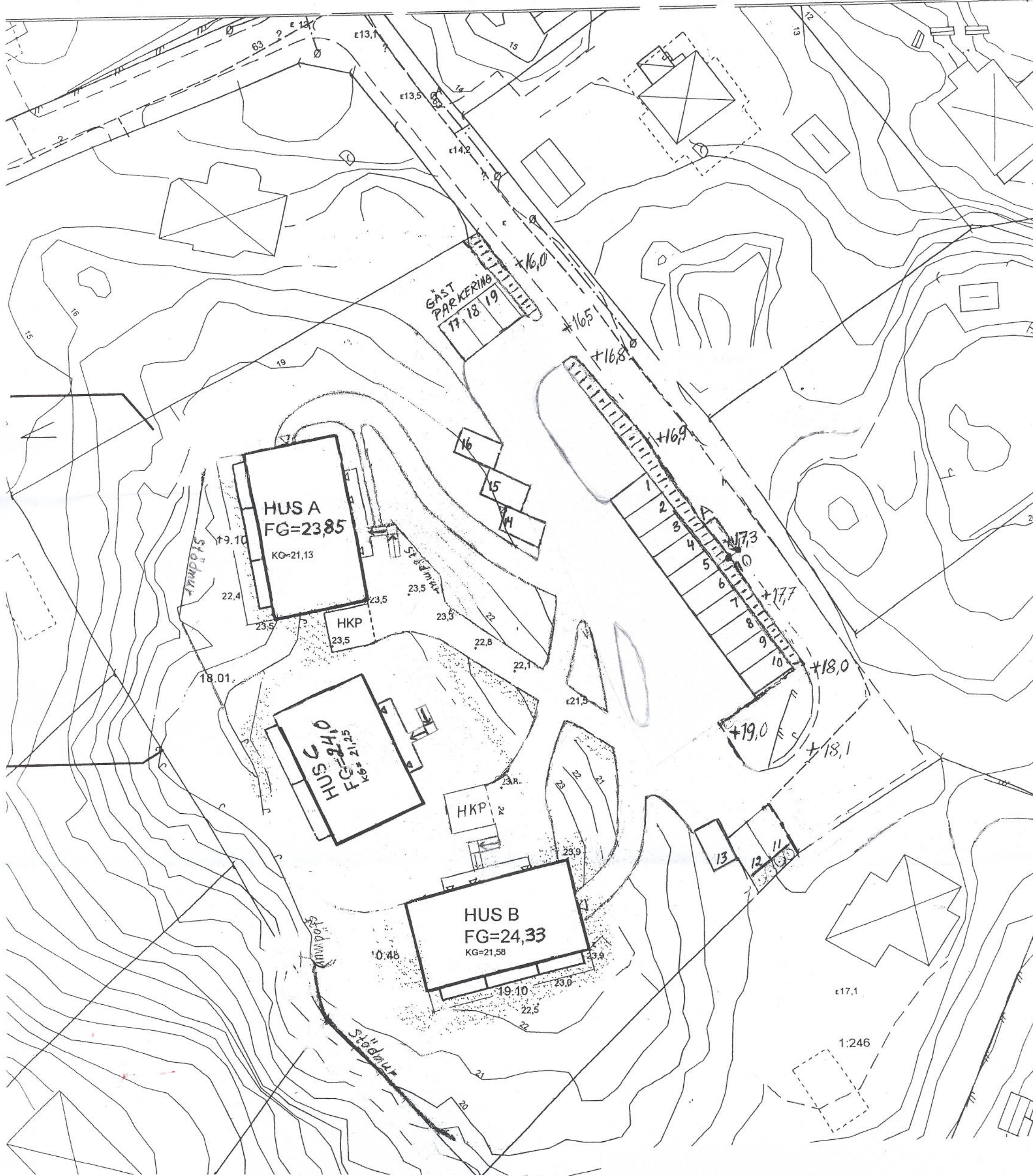
Godkänd av ON 1998-09-23 § 218 // *U. Bremner*
Antagen av KF 1999-04-19 § 110 // *U. Bremner*
Laga kraft 1999-05-21 // *U. Bremner*

SKALA 1:1000

Kopjans likhet med originalet betygas

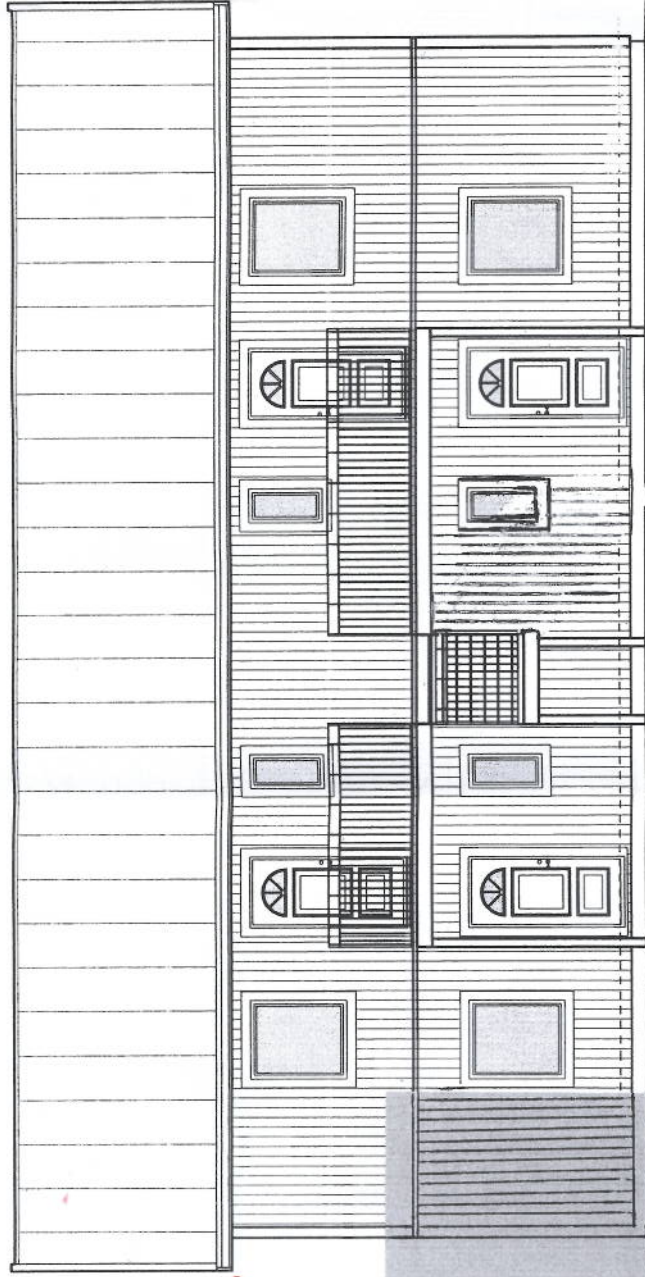
U. Bremner



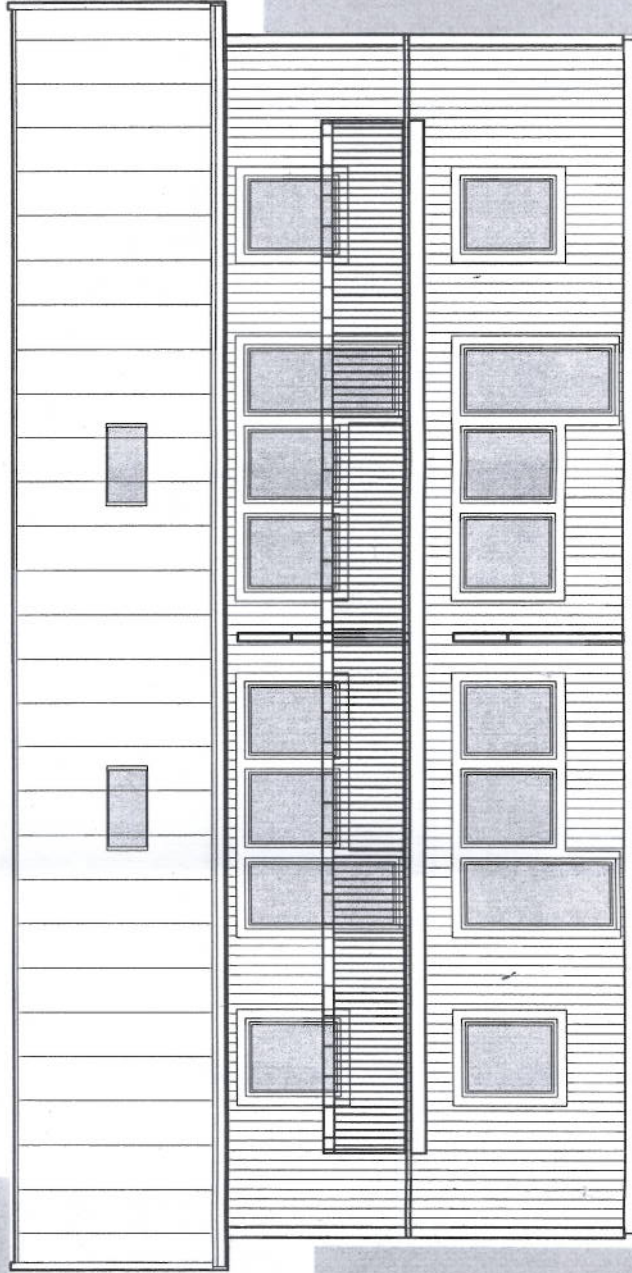


REV	ANT	REVIDERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
NYBYGGNAD AV FLERBOSTADSHUS KIL 2:108 HUS C NACKA KOMMUN KRISTINA & ROLF MODEÉ				

RITAD AV KM	GRANSKAD AV	DATUM 2015-01-05	ARBETSNUMMER	SKALA A3=1:400	RITNINGSNUMMER	REV
----------------	-------------	---------------------	--------------	-------------------	----------------	-----



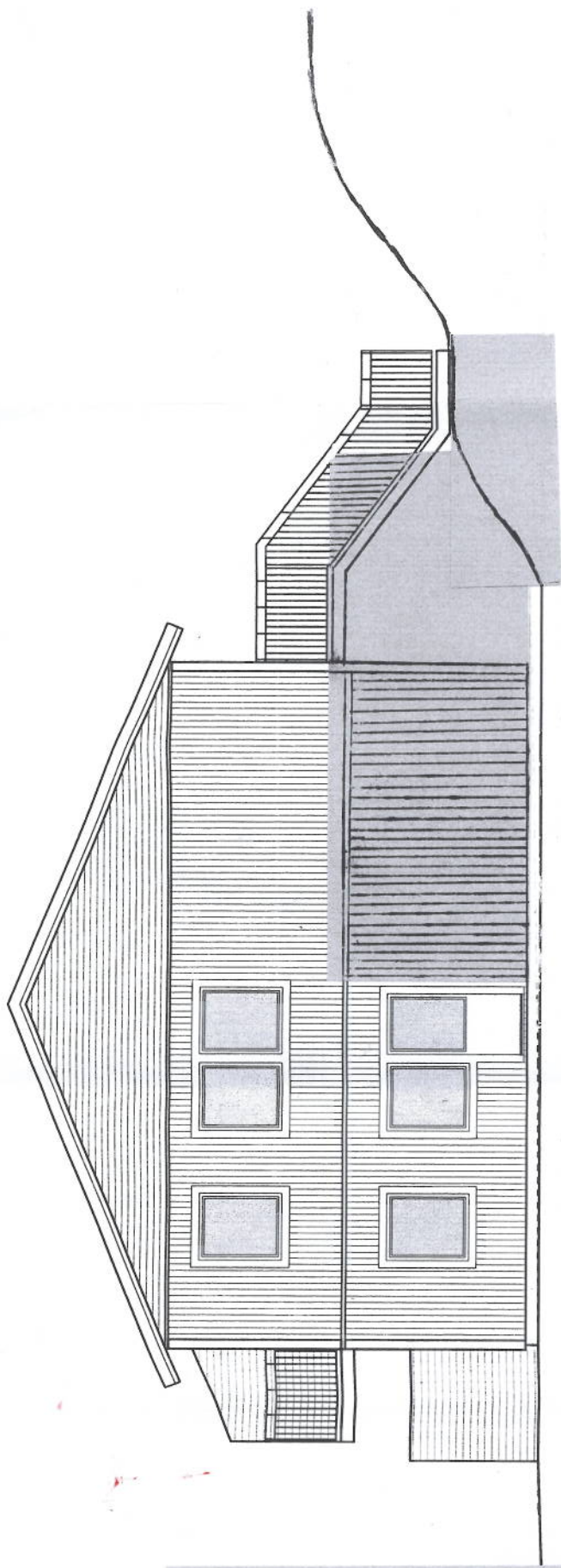
FASAD MOT NORDOST



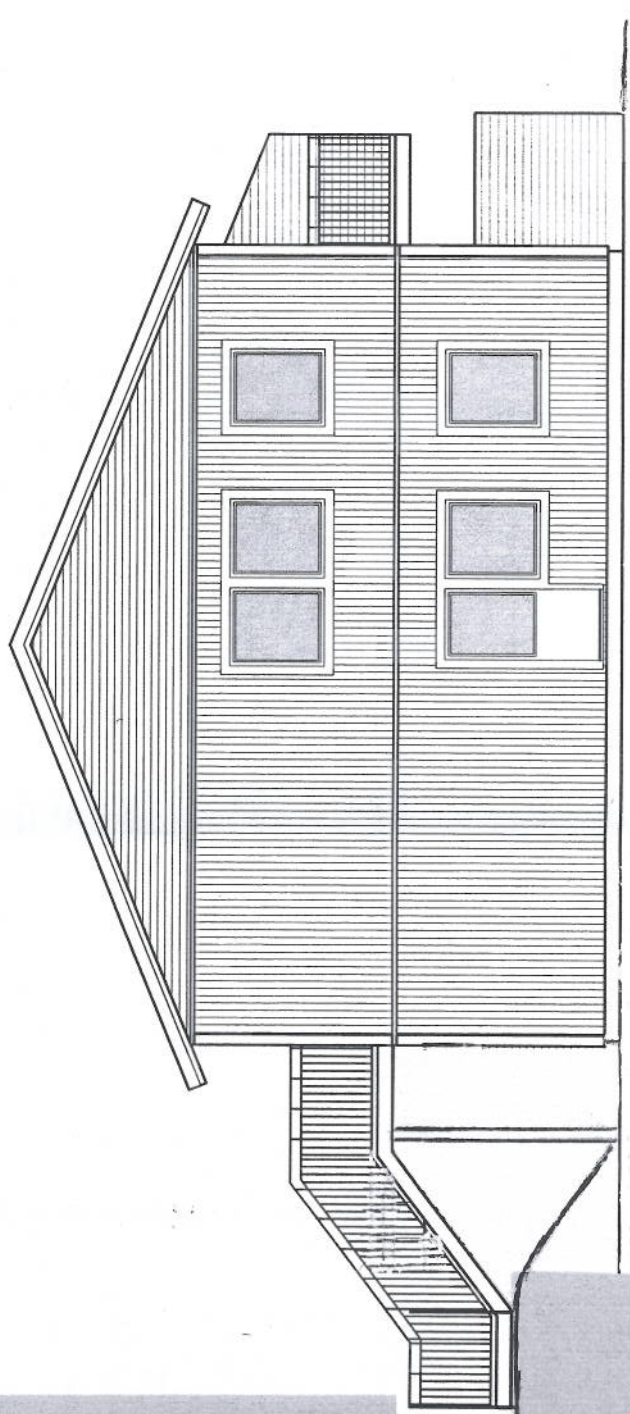
FASAD MOT SYDVÄST

HUS C

REV	ANT	REVIDERINGEN	AVSER	SIGN	DATUM
NYBYGGNAD AV FLERBOSTADSHUS					
KIL 2:108 HUS C NACKA KOMMUN					
KRISTINA & ROLF MODEÉ					
FASADER					
ARBETSNUMMER		SKALA		RITTINGSNUMMER	
		A3= 1:100		REV	
RITAD AV		GRANSKAD AV		DATUM	
K.M.				2015-01-05	



FASAD MOT SYDÖST



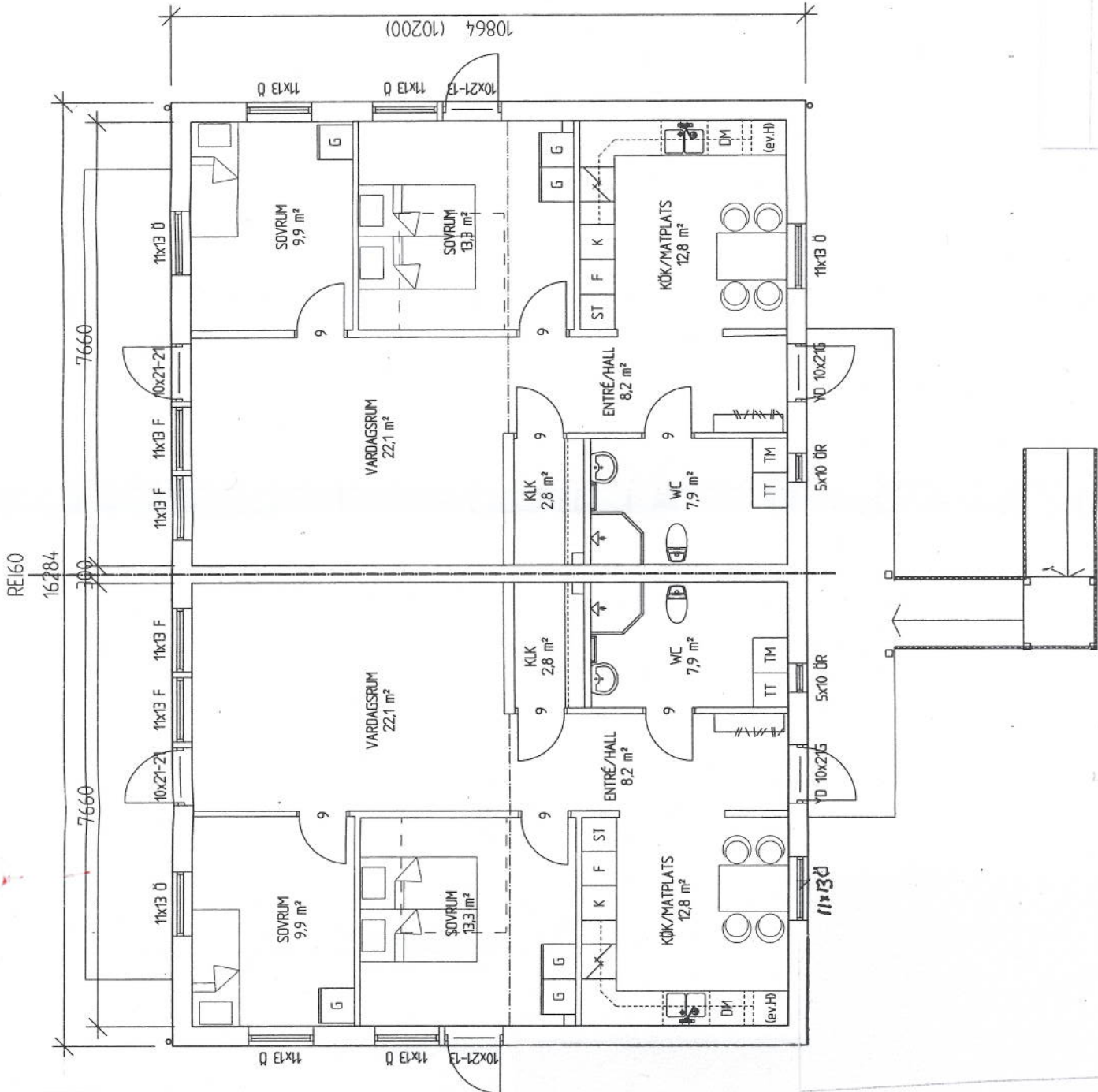
FASAD MOT NORDVÄST

HUS C

REV	ANT	REVIDERINGEN	AVSER	SIGN	DATUM
NYBYGGNAD AV FLERBOSTADSHUS					
KIL 2:108 HUS C NACKA KOMMUN					
KRISTINA & ROLF MODEÉ					
FASADER					
RITAD AV		GRANSKAD AV		DATUM	
K M				2015-01-05	
ARBETSNUMMER		SKALA		RITINGSNUMMER	
		A3=1:100			
				REV	

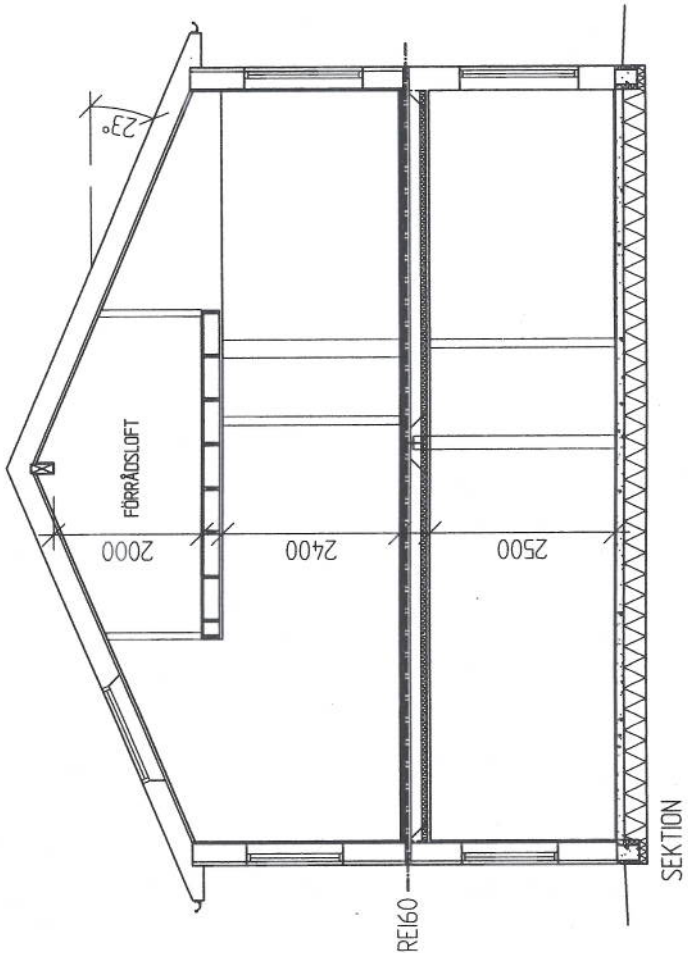
FÖRKLARINGAR

- R= RÅGLAS FÖNSTER
F= FASTA FÖNSTER
Ö= ÖPPNINGSBART FÖNSTER
FRESH 90
SPALTVENTIL
VATTENMÄTARE
HANDUKSTORK
FASADMÄTARSKÅP
VÄGGVATTENUTKASTARE
GOLVÄRMFÖRDELARE
GRUPPCENTRAL FÖR EL
VINDSLUCKA
SYNLIG BALK
DOLD BALK
SYNLIG UNDERRAM
LEVERANSOMFATTNING ENLIGT AVTAL



LGH12A = 79,6 m²

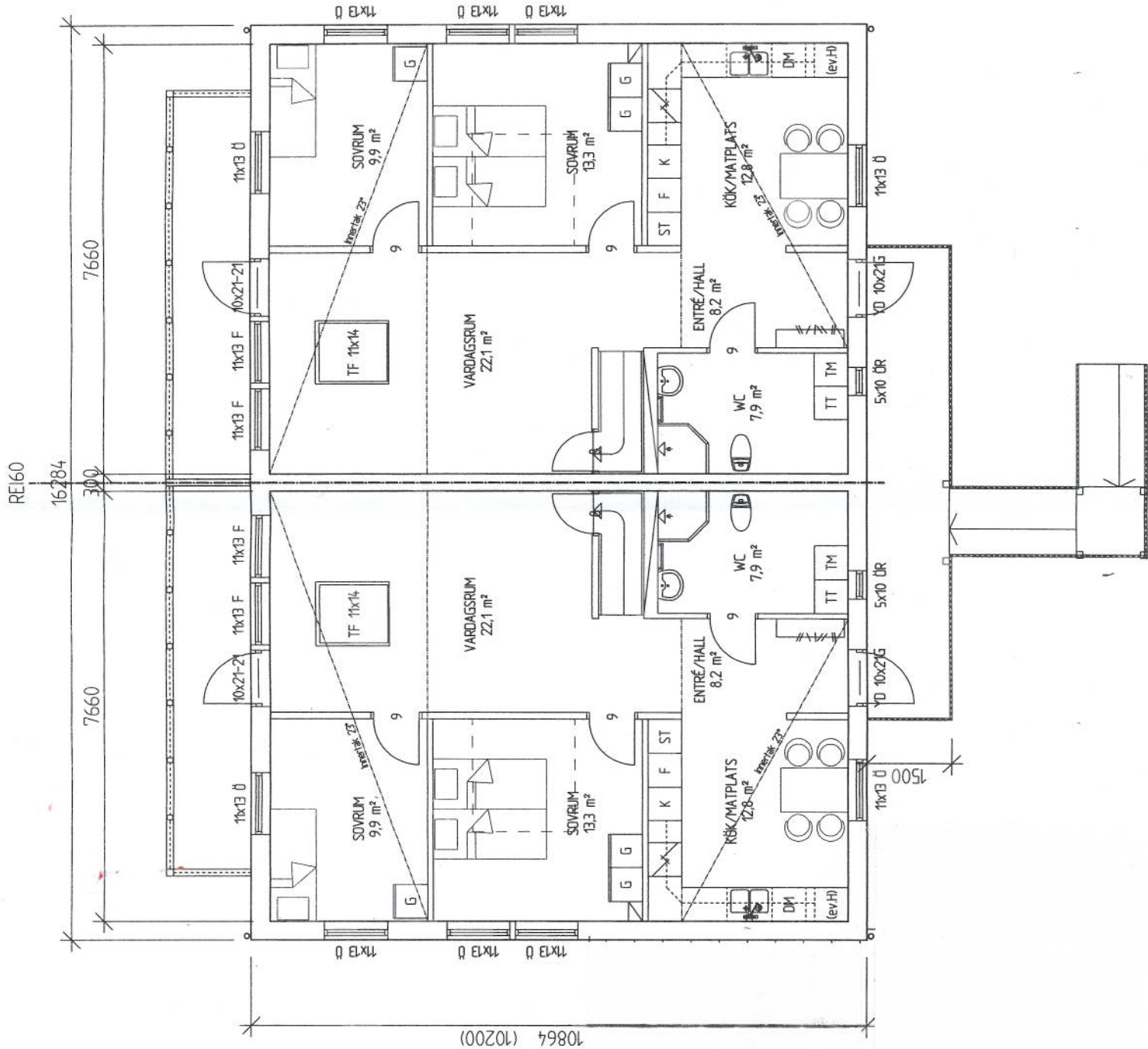
LGH12B = 79,6 m²



REV	ANT	REVIDERINGEN	AVSER	SIGN	DATUM
NYBYGGNAD AV FLERBOSTADSHUS					
KIL 2:108 HUS C NACKA KOMMUN					
KRISTINA & ROLF MODEÉ					
BOTTEN PLAN o SEKTION					
RITAD AV	GRANSKAD AV	DATUM	ARBETSNUMMER	SKALA	REV
K M		2015-01-05		A3=1:100	
			RITINGSNUMMER		

FÖRKLARINGAR

- R= RÅGLAS FÖNSTER
F= FASTA FÖNSTER
Ö= ÖPPNINGSBART FÖNSTER
FRESH 90
SPALTVENTIL
VATTENMÄTARE
HANDUKSTORK
FASADMÄTARSKÅP
VÄGGVATTENUTKASTARE
GOLVVÄRMFÖRDELARE
GRUPPCENTRAL FÖR EL
VINDSLUCKA
SYNLIG BALK
DOLD BALK
SYNLIG UNDERRAM
LEVERANSOMFATTNING ENLIGT AVTAL



REI60 LGH 12.6 = 79.6 m²

REI60 LGH 12.6 = 79.6 m²

REV	ANT	REVIDERINGEN	AVSER	SIGN	DATUM
NYBYGGNAD AV FLERBOSTADSHUS					
KIL 2:108 HUS C NACKA KOMMUN					
KRISTINA & ROLF MODEÉ					
ÖVERPLAN					
ARBETSNUMMER	SKALA	RITINGSNUMMER	REV		
	A3=1:100				

RITAD AV	GRANSKAD AV	DATUM
K M		2015-01-05