

TJÄNSTESKRIVELSE

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Anmälningssärenden

Delegationsbeslut

1. Bygglov

2015 §§ 2240, 2292A, 2502, 2786, 2796, 2822, 2962, 2964, 2984-2999, 3001-3294, 3296-3351, 3353-3380, 3382-3428, 3430-3479, 3481-3491, 3493-3505, 3507.

Totalt 522 beslut för perioden.

För dig som vill läsa kungörelserna finns närmare information om bygg- och marklov via Post- och Inrikes Tidningar och genom länken

<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoitIn.do>.

2. Miljö

DB 614-759

Db 560 - 612

DB 675, Beslut om registrering och avgift för registrering av livsmedelsanläggning

DB 676, Beslut om kontrolltid och avgift för livsmedelskontroll

3. Yttranden från Natur- och trafiknämnden

Ändring av del av "Ändring av stadsplan för del av Björknäs, fastigheterna Björknäs 1: 147, 27: 1 m. fl." (5356), i Boo

Yttrande om dispens från reservatsföreskrift för Velamsund naturreservat

Ändring av del av "Detaljplan för Sicklaön 385: 1 och 386: 1 m. fl." (DP 272), Sicklaön

Ändring genom tillägg till Detaljplan Kvarnholmen Etapp 2 - Centrala kvarnområdet

Detaljplan för norra Nacka strand, detaljplan 3, på Sicklaön

Parkering i kvarteret bageriet, Sicklaön

Detaljplan för Skarpnäs, S:3 m.fl., Sprängarvägen 17

Detaljplan för södra Nacka strand, detaljplan 4, på Sicklaön

4. Lantmäteri

5. Granskning

Detaljplan för del av fastigheten Älgö 4:1, norr om Trappstigen på Älgö, i Fisksätra-Saltsjöbaden

6. Planchefens delegationsbeslut om samråd

Revidering av förslag till detaljplan för Sydöstra Lännersta

7. Planchefens delegationsbeslut om planbesked

MSN 2012/154-214. Kummelnäs 1:840 och del av fastigheten Skarpnäs 1:83. Övertagande av huvudmannaskap för Huldrevägen och Vittravägen

Skrivelser

8. Svar från planenheten på begäran om planläggning med enkelt planförfarande

9. Övriga skrivelser

s

10. Överprövande myndigheters protokoll, domar och beslut för kännedom

De kursiverade besluten har gått nämnden emot

	<i>Beslut från länsstyrelsen i Stockholms län i ärende gällande livsmedelskontroll, Sicklaön 369:7 Ett avgiftsbeslut som fattats på delegation överklagades av verksamheten till länsstyrelsen. Verksamheten startade i oktober 2014 och skulle enligt avgiftsbeslutet betala en årlig kontrollavgift för 2014 på 6 180 kr motsvarande 6 kontrolltimmar. En kontroll utfördes som tog 4 timmar. Länsstyrelsen ändrade det överklagade beslutet så att avgiften för 2014 sattes ned till 1 545 kr, vilket motsvarar 1,5 timmes kontrolltid. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden överklagade länsstyrelsens beslut till Förvaltningsrätten.</i>
	<i>Dom från Förvaltningsrätten gällande livsmedelskontroll, Sicklaön 369:7 Miljö- och stadsbyggnadsnämnden överklagade länsstyrelsens beslut om att sätta ned den årliga kontrollavgiften för 2014 för en livsmedelsverksamhet. Förvaltningsrätten avslår överklagandet. Förvaltningsrätten bedömer att verksamheten varit verksam så kort tid 2014 och därför ska avgiften sättas ned.</i>
	<i>Länsstyrelsens beslut den 2 november 2015 att upphäva föreläggande och återförvisa klagomål på trafikbuller, Sicklaön 108:1, Tallidsvägen 12B</i>
	<i>Länsstyrelsens beslut den 2 november 2015 att avslå överklagandet av nämndens beslut den 27 augusti 2014 (§214, dnr 13-1597) att föreläggande med vite att ta bort brygga på fastigheten Tattby 21:15.</i>
	<i>Länsstyrelsen beslut den 2 november 2015 att avslå överklagandena av nämndens beslut angående anmälan om mellanlagring av inerta schaktmassor på del av fastigheten Velamsund 1:1</i>
	<i>Länsstyrelsens beslut den 18 september 2015 att upphäva beslut om timavgift och återförvisa ärendet för</i>

	<i>vidare handläggning, Baggensudden 20:20</i>
	<i>Gåsö 4:2 Överprövning av nämndens beslut. Länsstyrelsen beslutar att upphäva Nacka kommuns beslut att medge strandskyddsdispens i efterhand för brygga nr. 2 samt att inte upphäva beslut att upphäva eller i övrigt ändra Nacka kommuns beslut i den del som avser brygga nr. 3.</i>
	<i>Gåsö 6:3 MMD upphäver nämndens beslut att neka strandskyddsdispens för komplementbyggnad 1 och 2 och ger dispens för dessa, och upphäver även punkterna 2 och 4 såvitt avser träspången och konstaterar att den inte är dispenspliktig. De avslår överklagandet såvitt avser flytbrygga nr.1, den ska därför enligt nämndens beslut rivas. Flytbrygga nr. 2 var inte föremål för överklagandet och för denna del står nämndens beslut fast att den nekas dispens och ska rivas.</i>
	Tollare 5:1 Länsstyrelsens beslut den 18 november 2015 att avslå Trafikverkets överklagande av föreläggande att utreda åtgärder mot trafikbuller från Värmdöleden till rekreatiomsområde vid Kocktorpssjön.
	Igelboda 49:1 Med ändring av mark- och miljödomstolens dom fastställer mark- och miljööverdomstolen den 25 november 2015 Miljö- och stadsbyggnadsnämndens i Nacka kommun beslut den 17 april 2013 om att bostadsrättsföreningen vid vite på 800 000 kr behöver vidta vissa åtgärder för att komma tillrätta med inomhusmiljöproblem i en lägenhet.
	B 2014-0321, Sicklaön 163:6, Lindvägen 12, Nacka. Mark och miljödomstolens dom 20151020 angående överklagande av byggsanktionsavgift för trädgård utan lov. Länsstyrelsen satte ned byggsanktionsavgiften till hälften. Mark- och miljödomstolen undanröjer det överklagade beslutet och återförvisar målet till länsstyrelsen för fortsatt handläggning.
	B 233 2000-0945, Erstavik 25:32, Älta grusgrop. Länsstyrelsens beslut 20151026 angående överklagande av avslag på ansökan om bygglov samt förläggande att riva industribyggnad och återställa marken. Beslutet fattades den 27 augusti 2014 av nämnden MSN§ 198/2014. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
	B 2014-0715, Lännersta 1:6, Smedsuddsvägen 1, Saltsjö-Boo. Länsstyrelsens beslut 20151027 angående överklagande av beslut att meddela bygglov för nybyggnad och rivningslov. Beslutet togs på delegation den 18 juni 2015, § 2015-1742. Länsstyrelsen avvisar överklagandena i den delen det gäller rivningslovet och avslår överklagandena i övrigt.
	B 2015-0870, Älta 35:136, Tibastvägen 4, Älta Länsstyrelsens beslut 20151030 angående överklagande av beslut att avslå ansökan om fällning av träd. Beslutet fattades på delegation den 12 juni 2015, § 2015-1676. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
	B 2014-1342, Sicklaön 145:19, Gustav de Lavalstorg 8, Nacka Länsstyrelsens beslut 20151106 angående överklagande av beviljat bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, tillbyggnad, ändrad användning, fasadändring och parkeringsplatser. Lovet gavs av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 22 april

	2015, MSN § 88/2015. Länsstyrelsen avslår överklagandena.
	B 2015-1099, Sicklaön 54:33, Magnevägen 7, Nacka. Länsstyrelsens beslut 20151103 angående överklagande av beslut om avvisning av för sent inkommet överklagande av startbesked. Länsstyrelsen avvisar överklagandet vad gäller beslutet om startbesked och avslår överklagandet i övrigt.
	B 2014-0012, Sicklaön 307:51, Fannydalsplatån 32, Nacka. Länsstyrelsens beslut angående överklagande av beviljat bygglov för tillbyggnad. Lovet gavs på delegation den 11 juni 2015, § 2015-1658. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
	B 2015-1009, Baggensudden 2:1, Skepparstigen 5, Saltsjöbaden. Länsstyrelsens beslut 20151111 angående överklagande av bygglov för nybyggnad av uthus. Lovet gavs på delegation den 14 juli 2015, § 2015-1934. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
	B 221 2010-0041, Sicklaön 353:44, Ö Henriksborgsvägen 43, Nacka. Mark- och miljööverdomstolens protokoll 20151109 angående klagorätt, nu fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd.
	B 2015-0906, Sicklaön 135:11, Järneksvägen 12, Nacka. Länsstyrelsens beslut 20151002 angående överklagande av bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad. Lovet gavs på delegation den 11 juni 2015, § 2015-1675. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
	<i>B 2014-1264, Björknäs 1:6, Allevägen 6a, Saltsjö-Boo. Mark- och miljödomstolens dom 20151118 angående överklagande av bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, rivningslov och marklov. Lovet gavs av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 12 november 2014, MSN § 317/2014. Med ändring av det överklagade beslutet upphäver Mark och miljödomstolen Nacka kommuns beslut i den del det avser bygglov för flerbostadshus och avslår ansökan i denna del. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet i övrigt.</i>
	B 2015-0897, Sicklaön 260:4, Sickla allé 27, Nacka Länsstyrelsens beslut 20151113 angående överklagande av beslut att avvisa överklagande som för sent inkommet. Beslutet fattades på delegation den 15 oktober 2015, § 2015-2981. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
	<i>B 2015-0897, Sicklaön 260:4, Sickla allé 27, Nacka. Länsstyrelsens beslut 20151113 angående överklagande av bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus, inglasning av takterrass. Beslutet fattades på delegation den 21 maj 2015, § 2015-1380. Länsstyrelsen avslår yrkandet att föreningens överklagande ska avvisas. Länsstyrelsen upphäver kommunens beslut.</i>
	B 2015-1394, Kummelnäs 1:317, Kummelnäsvägen 4, Saltsjö-Boo. Länsstyrelsens beslut 20151120 angående överklagande av bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, nu fråga om inhibition. Länsstyrelsen avslår yrkandet om inhibition.
	B 2014-1442, Bo 1:608, 1:1069, Galärvägen 15, Saltsjö-Boo nybyggnad av förskola. Mark- och miljööverdomstolens protokoll 20151106 angående bygglov, nu fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte

	prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därmed fast.
	<i>B 2015-1114, Erstavik 26:388, Fisknätsgatan 38, Saltsjöbaden. Länsstyrelsens beslut 20151120 angående överklagande av beslut om bygglov för tillbyggnad av radhus. Beslutet gavs på delegation den 4 augusti 2015, § 2015-2153. Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och återförvisar det till nämnden för erforderliga åtgärder.</i>
	<i>B 2015-0315, Eknäs 8:9, Grytvägen 11, Saltsjö-Boo. Mark- och miljödomstolens dom 20151126 angående överklagande av bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage och marklov. Lovet gavs på delegation den 26 maj 2015, § 2015-1477. Länsstyrelsen upphävde lovet i den del som avser garaget och avslog överklagandena i övrigt. Mark- och miljödomstolen avslår begäran om syn. Mark och miljödomstolen avslår överklagandena.</i>
	<i>B 2014-1482, Bo 1:86, Boovägen 1, Saltsjö-Boo Länsstyrelsens beslut 20151120 angående fråga om lov kan medges för åtgärder som redan medgivits utan att ny ansökan ingivits. Beslutet fattades på delegation den 3 juli 2015, § 2015-1891. Länsstyrelsen upphäver kommunens beslut.</i>

—