



TJÄNSTESKRIVELSE

2015-02-11

B 2014-000321

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden

Sicklaön 163:6 (Lindvägen 12)
**Överklagande av länsstyrelsens beslut den 9 januari 2015 om
byggsanktionsavgift för trädfällning**
Förslag till beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden överklagar Länsstyrelsen i Stockholms läns beslut den 9 januari 2015, beteckning 4034-38311-2014, till mark- och miljödomstolen.
2. Nämnden överlämnar skrivelsen i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen till mark- och miljödomstolen som utveckling av nämndens talan.
3. Nämnden justerar beslutet omedelbart.

Ärendet

Den 27 augusti 2014, § 185, beslutade miljö- och stadsbyggnadsnämnden att påföra byggsanktionsavgift för olovlig fällning av tio träd på fastigheten.

Beslutet överklagades till länsstyrelsen, som i beslut den 9 januari 2015 ändrade nämndens beslut på så vis att avgiften ska beräknas baserat på nio träd samt att avgiften sattes ned med halva beloppet. Som skäl för nedsättningen anför länsstyrelsen, som det får förstås, att nämnden inte tagit hänsyn till fastighetsägarnas uppgift om att träden utgjort en fara samt att nämnden inte uppgett om marklov helt eller delvis hade kunnat beviljas för åtgärden om fastighetsägarna hade sökt lov. Mot denna bakgrund anser länsstyrelsen att det är oproportionerligt att ta ut en hel avgift.

Bygglovenheten delar inte länsstyrelsens bedömning att det finns skäl för nedsättning och vill få frågan prövad i domstol. Det bör enligt bygglovenhetens mening inte anses vara en förmildrande omständighet om fastighetshetägarna hade kunnat få lov för åtgärden om de hade sökt lov innan. Det sänder ut felaktiga signaler och undergräver dessutom det preventiva syftet med byggsanktionsavgifter. Det är särskilt allvarligt när det handlar om åtgärder som inte kan återställas i efterhand.

Granskad av jakwei



Bygglovenheten har skickat in ett överklagande av länsstyrelsens beslut för att bevaka överklagandetiden, se bilaga 2. Bygglovenhetens förslag till utveckling av nämndens talan finns i bilaga 1.

Bygglovenheten

Anna Jarl
handläggare

Bilagor

1. Förslag till utveckling av nämndens talan, daterad 2015-01-30
2. Delegationsbeslut den 28 januari 2015 med överklagande länsstyrelsens beslut den 9 januari 2015, beteckning 4034-38311-2014
3. Länsstyrelsens beslut den 9 januari 2015, beteckning 4034-38311-2014
4. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut den 27 augusti 2014 § 185
5. Översiktskarta