

2015-01-09

TJÄNSTESKRIVELSE

KFKS 2013/231-219

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Fundamenta för Nacka stad, västra Sicklaön

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrker Fundamenta och föreslår att kommunstyrelsen antar dokumentet som en strategi för stadsbyggande i Nacka stad.

Sammanfattning

Planenheten och stadsarkitekten har tagit fram en stadsbyggnadsidé för Nacka stad utifrån visionen *nära och nyskapande*. Den utgörs av sju principer som fått namnet Fundamenta och som ska användas som ett verktyg för analys och vägledning i planering, gestaltning och byggande av Nacka stad.

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 13 januari 2014 § 10 att den övergripande strukturplanen ska vara en utgångspunkt för den fortsatta stadsutvecklingen på västra Sicklaön. I beslutet ingick bland annat uppdraget för planenheten att tillsammans med stadsarkitekten m.fl. ta fram en stadsbyggnadsidé för område som nu kallas Nacka stad. Stadsbyggnadsidén skulle bygga på visionen för Nacka stad – *nära och nyskapande*, d.v.s. resultatet av det omfattande dialogarbete som hölls under hösten 2013. En stadsbyggnadsidé som grund ansågs göra det lättare att på ett positivt sätt hantera olika typer av planeringsinitiativ och projektidéer framöver.

Under arbetets gång har stadsbyggnadsidéerna blivit sju till antalet, fått namnet *Fundamenta* och föreslås utgöra grunden för stadsbyggandet i Nacka stad. Fundamenta ska styra och vägleda utvecklingen av Nacka stad och arbetet med att skapa fysiska förutsättningar för offentliga rum där alla kan vistas, ett stadsliv som präglas av tillgänglighet, goda

kommunikationer och möten mellan bofasta, verksamma och besökare. Staden ska ses som en helhet där befintliga kulturmiljöer och nya kvarter och platser tillsammans ger stadens karaktär.

Fundamenta ska användas som ett verktyg för analys och vägledning i planering, gestaltning och byggande av Nacka stad. Dokumentet ska följa med varje markanvisning och användas i samtliga projekt på västra Sicklaön. Varje Fundamenta utgörs av en grundläggande och kortfattad text. Till varje Fundamenta hör också en illustration som kan stärka och/eller väcka tankar och diskussion om textens innehåll. Varje Fundamenta följs av ett antal frågor som ska besvaras av alla inblandade aktörer.

Ekonomiska konsekvenser

Fundamentas principer tas med tidigt i alla projekt och innebär ingen ökning av kostnaderna.

Arbetet med strukturplanen finansieras via stadsbyggnadsprojektet 9230 Nacka stad.

Bilagor

Fundamenta – Grunden för stadsbyggande i Nacka stad.

Andreas Totschnig

Planchef

Eva Maria Persson

Stadsarkitekt