

## TJÄNSTESKRIVELSE

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Anmälningssärenden

### Delegationsbeslut

#### 1. Bygglov

2015 §§ 164, 322, 395, 576, 639, 675-738, 740-743, 745-835, 837-849, 851-892, 894, 896-924, 926-930.

Totalt 254 beslut för perioden.

För dig som vill läsa kungörelserna finns närmare information om bygg- och marklov via Post- och Inrikes Tidningar och genom länken

<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoiIn.do>.

#### 2. Miljö

DB 109-158

#### 3. Gemensamt

#### 4. Lantmäteri

#### 5. Planchefens delegationsbeslut med stöd av FBL m.m.

MSN 2014/152-245 Föreslagen ledningsrättsåtgärd berörande Sicklaön 367:6, Nacka kommun

MSN 2015/26-245 Godkännande av föreslagen förrättning gällande Sicklaön 369:35, Nacka kommun

MSN 2015/27-245 Godkännande av föreslagen förrättning gällande fastigheten Velamsund 14:13 och fastighetsreglering berörande Velamsund 14:1 och styckningslotten, Nacka kommun

#### 6. Planchefens delegationsbeslut om samråd

#### 7. Planchefens delegationsbeslut om planbesked

## Skrivelser

### 8. Svar från planenheten på begäran om planläggning med enkelt planförfarande

### 9. Övriga skrivelser

## 10. Överprövande myndigheters protokoll, domar och beslut för kännedom

*De kursiverade besluten har gått nämnden emot*

1	<i>M 2014-1069, Bo 1:212 och Bo 1:608, Boorägen/Morkullsvägen, Boo ÅVC. MMD:s som om att upphäva länsstyrelsens avvisande av inhibitionsyrkanden och återförvisa målet till länsstyrelsen för fortsatt handläggning. MMD skriver att villkoren i <a href="#">MSN:s</a> beslut inte kan inhiberas, men att länsstyrelsen behöver ta ställning till om anmäld verksamhet ska förbjudas i väntan på dom.</i>
2	M 2012-570, Sicklaön 84:4, Alphyddevägen 31 Mark- och miljödomstolens dom den 3 mars 2015 att avslå överklagande om tillsynsavgift för tandläkare.
3	<i>M 2012-646, Backeböl 1:7, Ekbackavägen 7 Mark- och miljödomstolens dom den 19 mars 2015 avslår MSNs överklagande av länsstyrelsens beslut. Länsstyrelsen avslår MSN yrkande att fastställa beslut, att inte bevilja strandskyddsdispens för utbyggnad av båtbygga.</i>
4	M 2011-710, Gåsö 3:138 Mark- och miljööverdomstolen ändrar mark- och miljödomstolens beslut i punkt 1 och fastställer istället länsstyrelsens beslut i punkt 1. I övrigt står mark- och miljödomstolens dom fast. Saken: föreläggande att ta bort trädäck, utemöbler, pumphus, inredning mm.
5	<i>B 2013-0945, Bo 1:67, Boo Kapellvägen 14, Saltsjö-Boo Mark- och miljödomstolens dom 2015-03-17 angående överklagan av bygglov för nybyggnad av enbostadshus. Lovet gavs på delegation den 1 november 2013, D§ 2013-2896. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.</i>
6	B 2013-1561, Orminge 43:1-2. Ormingeringen. Saltsjö-Boo. Länsstyrelsens beslut 2015-03-12 angående överklagande av lov för inglasning av balkonger. Beslutet fattades på delegation den 13 november 2014, D§ 2014-2923. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
7	<i>B 2014-0012, Sicklaön 307:51, Fannydalsplatån 32, Nacka. Mark- och miljödomstolens dom 2015-03-20 angående överklagande av bygglov för tillbyggnad. Lovet gavs på delegation den 9 maj 2014, D§ 2014-1255. Mark- och miljödomstolen upphäver beslutet och återförvisar det till nämnden för fortsatt handläggning.</i>
8	<i>B 2012-0741, Bo 1:103, Korta vägen 2, Saltsjö-Boo. Mark- och miljödomstolens dom 2015-03-23 angående överklagande av bygglov för altan m.m. Lovet gavs på delegation den 30 maj 2013, D§ 2013-1489. Lovet upphävdes i Länsstyrelsen och återförvisades. Mark- och miljödomstolen avvisar nämndens överklagande och avslår överklagandet från övriga klaganden.</i>
9	B 2014-1264, Björknäs 1:6, Allévägen 6A, Saltsjö-Boo.

	Länsstyrelsens beslut 2015-03-19 angående överklagande av lov för nybyggnad av flerbostadshus, rivningslov och marklov. Länsstyrelsen avvisar överklagandet såvitt det avser rivningslov. Länsstyrelsen avslår överklagandena i övrigt.
10	B 221 2010-0072, Björknäs 10:88 Fredriksbergsvägen 10, Saltsjö-Boo. Mark- och miljööverdomstolens protokoll 2015-03-25 Föreläggande om rättelse gällande mur, nu fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd.
11	B 2014-1442, Bo 1:1069, Galärvägen 15, Saltsjö-Boo. Mark- och miljödomstolens protokoll 2015-03-27 angående överklagan av bygglov och marklov, nu fråga om inhibition. Mark- och miljödomstolen avvisar yrkandet om inhibition.
12	B 2012-0740, Björknäs 1:348, Kocktorpsvägen 9, Saltsjö-Boo. Mark- och miljööverdomstolens dom 2015-03-26 angående tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av flerbostadshus för genomgångsbostäder. Beslutet fattades på delegation den 9 april 2013, D§ 2013-0934. Med ändring av mark- och miljödomstolens dom fastställer Mark- och miljööverdomstolen kommunens beslut att bevilja det tidsbegränsade bygglovet.
13	<i>B 2013-0690, Sicklaön 36:22, Lovvägen 4, Nacka</i> <i>Länsstyrelsens beslut angående vitesföreläggande samt byggsanktionsavgift. Beslutet fattades av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 16 oktober 2013, MSN § 297. Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet i den del som gäller rättelseföreläggandet och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning. Länsstyrelsen upphäver beslutet om byggsanktionsavgift.</i>
14	B 2015-0165, Rösunda 9:22, Ringvägen 46 B Saltsjöbaden. Länsstyrelsens beslut angående nekat startbesked för tillbyggnad. Beslutet fattades på delegation den 12 februari 2015, D§ 2015-0344. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
15	B 2012-0244, Älgö 71:5, Klubbvägen 13 b, Saltsjöbaden. Mark- och miljödomstolens dom 2015-04-01 angående överklagande av lov för fönster och skjutdörrar. Beslutet fattades på delegation den 20 oktober 2014, D§ 2014-2657. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.
16	B 2014-1654, Älgö 66:12, Kyrksundsvägen 20, Saltsjöbaden. Länsstyrelsens beslut 2015-03-27 angående överklagande av lov för nybyggnad av garage. Lovet gavs på delegation den 17 februari 2015, D§ 2015-0386. Länsstyrelsen avvisar överklagandet av rivningslovet. Länsstyrelsen avslår överklagandet i övrigt.
17	B 2014-1506, Eknäs 6:11, Grytvägen 20, Saltsjö-Boo. Länsstyrelsens beslut 2015-03-30 angående överklagande i fråga om bygglov för nybyggnad av mur, altan och pool samt marklov. Lovet gavs på delegation den 19 januari 2015, D§ 2015-0106. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
18	B 233 2007-0481, Sicklaön 193:16, Hammarens väg 49, Nacka. Länsstyrelsens beslut angående överklagande av beslut om föreläggande angående parkering och begäran om återställande av mark. Länsstyrelsen avslår överklagandena.

19	B 2014-0559, Lännersta 3:26, Hjortvägen 42A, Saltsjö-Boo. Mark- och miljööverdomstolens protokoll 2015-04-01 angående överklagande av bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus. Lovet gavs på delegation den 30 juni 2014, D§ 2014-1726, nu fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd.
20	M 11-721, Sicklaön 317:2, Saltsjöbadsvägen 33. Länsstyrelsens beslut den 30 mars 2015 att avslå överklagande av beslut att lämna klagomål på trafikbuller utan ytterligare åtgärd.

—