

17 februari 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 35

KFKS 2002/301-214

Projekt 9319

Detaljplan för Sydöstra Lännersta 2, Område W, i Boo, Nacka kommun

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bordlägger ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Planområdet, beläget i södra Boo, är ett s.k. förnyelseområde som successivt utvecklats från fritidshusboende till område för åretruntboende och omfattar ca 120 fastigheter.

Sammantaget kan planförslaget efter utbyggnad omfatta ca 150 fastigheter och ett område för grupphusbebyggelse om ca 10 lägenheter samt vårdhemmet Gammeludden.

Detaljplanens syfte är att införa byggrätter lämpliga för permanentbostäder och rusta upp vägar samt att ersätta enskilda vatten- och avloppslösningar med kommunala anläggningar. Allmän plats ändras från enskilt till kommunalt huvudmannaskap. Planen syftar vidare till att skydda områdets kvaliteter i landskapsbild och kulturhistorisk värdefull bebyggelsemiljö.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2016-01-12

Reviderad detaljplanekarta (del 1 – 4)

Planbeskrivning

Genomförandebeskrivning

Miljöredovisning

Utlåtande

Förslag till upphävande av strandskyddsförordnandet

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bordläggning av ärendet med instämmande av Alliansgruppen.




Beslutsgång

Nämnden beslutar i enlighet med Cathrin Bergensträhles (M) yrkande att bordlägga ärenden.

Ann Lepp (-) deltog inte i hanteringen av ärendet på grund av jäv.

Protokollsanteckningar

Majvie Swärdh (S) lät anteckna följande för socialdemokraternas grupp samt för Birgitta Rasmussen (V), Cecilia Malmgren (V) och Roger Bydler (MP):

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

17 februari 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

”Vår tanke inför ärendets hantering var att yrka återremiss. Men i enlighet med majoritetspartiernas förslag avvaktar vi nu ett agerande från KSSU med förhoppning om att frågan om strandpromenadens bevarande kan få en lösning. Vår syn på lösning är att kommunen finner en överenskommelse/servitut med berörda markägare för att få utföra en enkel och nödvändig upprustning av den berörda markdelen längs strandpromenaden, alternativt att marken planläggs som allmän plats och kommunen exproprierar denna del.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
