



FÖRSLAG TILL YTTRANDE
MSN 2016-08-31

Nacka Tingsrätt
Mark- och Miljödomstolen
Box 1104
1321 26 Nacka strand

Yttrande till mark- och miljödomstolen om överprövad och upphävd strandskyddsdispens, Gåsö 3:110 i Nacka kommun, mål nr M 2231-16

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens yttrande till mark- och miljödomstolen, mål nr M 2231-16.

Yttrande

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har i sitt beslut § 167, 2014-06-11 angett att trädäcket bedöms ligga inom bostadens hemfridszon bland annat på grund av att det råder fri sikt från bostadshuset till trädäcket. Hemfridszonens omfattning styrks också av att båthuset använts för boende och på senare tid även kompletterats med vatten, avlopp och toalett. Båthuset är därmed att jämföras med ett gästhus, som tillsammans med bostadshuset i vart fall motiverar en relativt sett större hemfridszon.
2. Av foton framgår vidare att även om området kring trädäcket i sig skulle vara en god miljö för gös, abborre och strömming så bedöms läget och dess placering till viss del över land och klippor inte påverka växt- och djurlivet i någon betydande omfattning.
3. Vid en avvägning mellan det allmännas intresse samt växt- och djurlivet av att ha den ianspråktaga platsen tillgänglig och det privata intresset av att ha ett trädäck där vidhåller därför nämnden sin tidigare bedömning av att det privata intresset överväger, vilket gör det möjligt att lämna dispens för den utförda åtgärden.

Catrine Bergensträhle
Ordförande i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Gunilla Glantz
Stadsbyggnadsdirektör

Bilaga: Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommun, 2016-08-31