



GRÄNSBETEKNINGAR

- Linje 1 meter utanför ändringsförslaget
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- B H1K1 Bostäder, i nedre våning (galuplan) medges även handel, kontor, hanterverk, restaurang, hälsö- och motionsanläggning o.dyl

BEGÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får byggas över med körbart bjälklag
- Marken får byggas över med planterbart bjälklag
- Marken får inte bebyggas

- V Mindre byggnadsdelar som balkonger och burspråk får uppföras
- V1 Mindre byggnadsdelar som balkonger och burspråk får uppföras med en minsta fri höjd av 3,5 m

- X Byggnad skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik med en minsta fri höjd om 2,5 m på nivå från +26,8 m.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet. Utöver högsta totalhöjd får mindre byggnadsdelar som tex skorstenar, ventilationshuvor, hissar o.dyl uppföras
- Utgående höjder
- N Träden skall bevaras, efter lovprövning kan riskträd få fällas med villkor om att återplantering sker

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Ändrad lovplikt, lov med villkor
Marklov krävs för fällning av träd med en stamdiameter större än 15 cm på en höjd av 1,3 m.

Genomförandetid
Genomförandetiden slutar den 11 maj 2022

Koordinatsystem ST74 Höjdsystem RH00

ANTAGANDEHANDLING



Planändring del av DP 526, för del av Tollare 1:16 m.fl. Tollare trappa och del av Tollare strand, inom delplan 2 i Boo Nacka Kommun Planenheten i mars 2016		Till planen hör: Planbeskrivning Fästighetsförteckning Illustrationer Kvalitets- och gestaltungsprogram
Angela Jonasson Biträdande planchef	Tord Runnäs Planarkitekt	
Antagen av MSN _____ Laga kraft _____		MSN 2016/4-214