

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## **Infartsparkering vid T-banan Nacka centrum**

Politikerinitiativ den 16 maj 2016 av Martin Sääf (L)

### **Förslag till beslut**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden konstaterar att parkeringsfrågan utreds generellt i samordningsprojektet centrala Nacka. Eventuellt ekonomiskt engagemang från kommunens sida är en fråga för kommunstyrelsen.

### **Sammanfattning**

I politikerinitiativet föreslås att en infartsparkering byggs i anslutning till tunnelbanan vid Nacka Centrum. En sådan parkering har tidigare inte bedömts vara aktuell av framför allt ekonomiska, men även trafikpolitiska orsaker. I samordningsprojektet centrala Nacka, kan emellertid förutsättningarna för viss infartsparkering i form av samutnyttjande med annan parkering studeras. Eventuellt ekonomiskt engagemang från kommunens sida är emellertid en fråga för kommunstyrelsen.

### **Förslagen i politikerinitiativet**

I ett politikerinitiativ av Martin Sääf (L) föreslås att en infartsparkering exklusivt för Nackabor byggs i anslutning till tunnelbanan vid Nacka Centrum i likhet med den infartsparkering som Danderydsborna har vid Danderyds Sjukhus. Vill Värmdö kommun också få plats för sina invånares bilar bör enligt förslaget en överenskommelse om samfinansiering göras med Värmdö. Politikerinitiativet anser även att det vore bäst om också landstinget vore intresserat av en kombination av SL-biljett och parkering.

### **Enhetens utredning och bedömning**

Ett detaljplaneprogram för centrala Nacka antogs av kommunstyrelsen i april 2015. Efter att detaljplaneprogrammet antagits har en åtgärdsvalsstudie för denna del av Värmdöleden gjorts i samarbete med Trafikverket och SLL trafikförvaltningen. En förstudie för överdäckningen och bussterminalen har också genomförts. För att nyttjandet av tunnelbanan ska bli så bra som möjligt är infartsparkering för cyklar prioriterad i planeringen. Någon infartsparkering för bilar har emellertid inte funnits med som förutsättning, eller diskuterats i projekten. Detta har framför allt två orsaker.

Den ena orsaken är rent ekonomisk. Marken i anslutning till tunnelbanestationen Nacka C är bland de attraktivaste i Nacka stad och därför en av de dyraste i kommunen. En infartsparkering för bilar konkurrerar med andra typer av användning och kommer antingen att behöva vara kraftigt subventionerad av kommunen eller bli alltför kostsam för brukaren.

Den andra orsaken bygger på en målsättning att generellt minska bilresorna i kommunen. Bytet till kollektivtrafik bör därför ske så tidigt som möjligt, d.v.s. vid kollektivtrafiknoder i anslutning till glesare bostadsområden, i exempelvis Orminge, Saltsjöbaden eller på Värmdö. I alla sammanhang har Nacka kommun framhållit vikten av att bussar från Orminge och Värmdö samt Saltsjöbanan, ska gå in till Slussen även fortsättningsvis.

Inom ramen för samordningsprojektet centrala Nacka kommer parkeringsfrågan att utredas för området som helhet. Möjligheten att samutnyttja parkering för exempelvis handel och bostäder med viss infartsparkering och de ekonomiska förutsättningarna för detta kan även studeras i detta sammanhang.

## **Förslagets ekonomiska konsekvenser**

Om ytor som skulle kunna få kommersiell användning nyttjas för infartsparkering, innebär det att kommunen går miste om intäkter. Hur stort intäktsbortfallet är beror på hur omfattande infartsparkeringen är. För sådana underjordiska ytor som är svåra att nyttja för annat ändamål, så innebär de nödvändiga byggkonstruktionerna en stor kostnad. I det fall ett samutnyttjande kan komma till stånd kan frågan komma i ett annat läge och den kommunala insatsen begränsas. Eventuellt ekonomiskt engagemang från kommunens sida är emellertid en fråga för kommunstyrelsen.

## **Konsekvenser för barn**

För vissa enskilda barn kan givetvis föräldrarnas möjlighet att ställa bilen i en infartsparkering ha betydelse, men frågan torde inte ha några generella konsekvenser för barn.

## **Bilagor**

1. Politikerinitiativ om infartsparkering vid T-banan Nacka centrum
2. Protokollsutdrag § 238 från sammanträdet den 9 november

Andreas Totschnig  
Enhetschef  
Enheten för strategisk stadsutveckling

Sven Andersson  
Översiktsplanerare  
Enheten för strategisk stadsutveckling