

2016-05-23

TJÄNSTESKRIVELSE
Dnr MSN 2016/132

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Dispens från reservatsföreskrifterna för Nyckelvikens naturreservat, anläggande av utegym

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden ger dispens från naturreservatsföreskrifterna för att bygga ett utegym i Nyckelvikens naturreservat enligt ansökan.

Beslutet är fattat med stöd av 7 kap. 7 § och 26 § miljöbalken

Information till beslutet

Beslutet om dispens upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom 2 år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Överklagandeanvisningar bifogas när beslutet skickas till den sökande.

Skäl till beslut

Natur- och trafiknämnden har beslutat att det ska anläggas ett utegym i Nyckelvikens naturreservat. Utegymmet ingår i den förstudie som har kartlagt behovet av denna motionsform i kommunen. I naturreservatets föreskrifter finns förslag på att någon slags motionsplats ska anläggas i närhet till områdets motionsspår. Då det krävs dispens från föreskrifterna för att uppföra en ny anläggning med tillhörande markåtgärder så ansöker enheten om dispens för detta.

Då den föreslagna platsen för utegymmet är en öppen skogsglänta där anläggningen kommer att placeras så att det anpassas efter befintlig värdefull vegetation kommer påverkan på natur och kulturvärden att bli låg samtidigt som det bidrar till att göra friluftsområdet mer attraktivt för kommunens medborgare. Närhet till motionsspår, parkering, gångvägar i naturreservatet samt Jarlaberg och det nya Nacka stad kommer att bidra till att anläggningen kan bli tillgänglig för många.

Ärendet

Ansökan

Natur och trafikinämnden har beslutat att det ska anläggas ett antal nya utegym i kommunen för att tillgodose allmänhetens behov av att utöva friluftsmotion. Utifrån den förstudie om utegym som Fritidsnämnden har tagit fram planera park- och naturenheten att uppföra ett av dessa nya utegym i anslutning till motionsspåret i Nyckelviken. Anläggningen är inte projekterat än men planen är att bygga ett utegym som passar platsen och som är tillgängligt från motionsspåret. Markbeläggningen blir grus eller barkflis. Se tjänsteskrivelsens bilaga 1 till 4.

I naturreservatets föreskrifter under ”anordningar för rekreation och friluftsliv” finns något som kallas för motionsplatser. Ett utegym skulle kunna rymmas under denna rubrik men den plats som ansökan omfattar finns inte med bland de föreslagna platserna för en sådan anläggning. Platsen för ansökan är odlingsmark där målsättningen är lekyta eller betesmark och består av en öppen skogsglänta med ett fåtal stora ekar.

För att kunna bygga utegymmet kommer modulering av marken ske med schakt och utfyllnad. Anslutning till motionsspåret görs med en mindre väg av grus eller barkflis. Utegymmet kommer att anpassas till platsen så att de stora träden i området inte påverkas. Platsen för utegymmet kommer inte att belysas då motionsspåret inte är belyst i enlighet med skötselplanen.

Bestämmelser

Kommunen får enligt 7 kap. 7 § miljöbalken ge dispens för åtgärder som strider mot föreskrifterna om det finns särskilda skäl. Enligt 7 kap. 26 § miljöbalken får dispens ges endast om det är förenligt med förbudets eller föreskrifternas syfte. Dispens kan ges genom s.k. särskilda skäl men detta ska dock endast ske undantagsvis. Reservatets syfte är angivet på följande sätt: ”Ändamålet med naturvårdsområdet är i första hand att bevara ett välfrekventerat friluftsområde. Dessutom finns i området naturvetenskapligt intressanta ädellövsskogsområden och raviner. Kulturlandskapet är vetenskapligt och kulturhistoriskt intressant.”

Enligt reservatsföreskrifterna är det förbjudet att: bedriva täkt eller annan verksamhet som förändrar områdets topografi eller ytförhållanden genom att gräva, spränga, muddra, borra schakta eller utfylla. Det är även förbjudet att anlägga väg samt krävs tillstånd för att uppföra en ny anläggning. (Stycke A1, A4 och A11). Ansökan strider mot ovannämnda föreskrifter och därför krävs en dispens för att få genomföra åtgärderna.

Skäl till beslut

Ändamålet med naturreservatet är i första hand att bevara ett välfrekventerat friluftsområde. Motionsspåret i Nyckelviken är väl använt och möjligheten att komplettera denna aktivitet

med ett utegym är efterfrågat från allmänheten, samt utgångspunkten för den förstudie som redovisar olika platser som lämpar sig för detta runt om i kommunen.

Platsen skiljer sig från de som föreslogs i samband med att naturreservatet bildades men överensstämmer med förslaget i förstudien. Området är en öppen och ganska plan skogsglänta så markåtgärderna beräknas bli små och anläggningen kan utformas så att skyddsvärda träd inte påverkas. Närheten till motionsspår, parkering, gångvägar i naturreservatet samt Jarlaberg och det nya Nacka stad kommer att bidra till att anläggningen kan vara tillgängligt för många fler än de platser som föreslås i naturreservatets skötselplan.

Miljö och stadsbyggnadsnämnden bedömer att det finns särskilda skäl med åtgärden som är förenligt med reservatsföreskrifternas syfte och att det därför finns grund för att ge dispens enligt ansökan.

Bilagor

Bilaga 1, ansökan

Bilaga 2, komplettering av ansökan

Bilaga 3, förstudie med kartor

Bilaga 4, skäl för dispens, sökande

Annelie Elmertoft
Enhetschef
Park- och naturenheten

Elin Ösby
Landskapsingenjör
Park- och naturenheten