

2016-10-14

**TJÄNSTESKRIVELSE**

Dnr KFKS 2014/1027-214

Projekt 9222

Samordnat förfarande

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

**Information inför samråd om järnvägsplan**

## **Järnvägsplan och detaljplan för tunnelbana till Nacka**

### **Förslag till beslut**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

### **Sammanfattning**

Tillsammans med Stockholms läns landstings Förvaltning för utbyggd tunnelbana planerar kommunen för tunnelbanans utbyggnad till Nacka. Landstinget tar fram en järnvägsplan och eftersom en järnvägsplan inte får strida mot gällande detaljplaner tar kommunen fram en detaljplan för att möjliggöra tunnelbanans utbyggnad.

Järnvägsplanen och detaljplanen tas fram med samordnat förfarande, vilket bland annat innebär att detaljplanen tillgodoräknar sig järnvägsplanens samråd och miljökonsekvensbeskrivning. Landstingets förvaltning för utbyggd tunnelbana har för avsikt att skicka järnvägsplanen för samråd under perioden 9 november till 8 december 2016.

Tunnelbaneutbyggnaden innebär en utbyggnad med tre stationer i Nacka och finansieras enligt en särskild överenskommelse mellan staten, landstinget och berörda kommuner.

### **Ärendet**

Tillsammans med Stockholms läns landstings Förvaltning för utbyggd tunnelbana planerar kommunen för tunnelbanans utbyggnad till Nacka. Landstinget tar fram en järnvägsplan som omfattar sträckan från stationen Kungsträdgården via stationerna Sofia och Hammarby kanal i Stockholms stad till Nacka kommuns stationer Sickla, Järla och Nacka centrum. Samma järnvägsplan omfattar även en förgrening mot söderort (Sockenplan) i Stockholms stad. En järnvägsplan får enligt lag inte strida mot en gällande detaljplan. För att järnvägsplanen ska kunna fastställas krävs därför att befintliga detaljplaner ändras så att tunnelbanan tillåts. Detta görs genom ett detaljplaneförfarande som kommunen ansvarar för.

Järnvägsplanen och kommunens detaljplan tas fram med ett samordnat förfarande, där järnvägsplanen är ”ledande”. Det innebär bland annat att detaljplanen inte skickas ut på något separat detaljplanesamråd utan tillgodoräknar sig järnvägsplanens samråd. Detaljplanen tillgodoräknar sig även järnvägsplanens miljökonsekvensbeskrivning. Detta eftersom de båda planerna omfattar samma åtgärder.

Landstingets förvaltning för utbyggd tunnelbana har för avsikt att skicka järnvägsplanen för samråd under perioden 9 november till 8 december 2016.

På miljö- och stadsbyggnadsnämndens sammanträde den 9 november 2016 ger representanter för landstingets Förvaltning för utbyggd tunnelbana en presentation av järnvägsplanen.

### **Bakgrund**

2013 ingick staten, landstinget och berörda kommuner ett avtal om utbyggd tunnelbana till Nacka. Avtalet innefattar även ett bostadsåtagande som för Nackas del innebär att 13 500 nya bostäder ska tillkomma på västra Sicklaön. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade 2015-01-28, § 10, att tillstyrka startpromemorian för stadsbyggnadsprojektet Tunnelbana till Nacka. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott antog startpromemorian för stadsbyggnadsprojektet 2015-02-10, § 15.

### **Ekonomiska konsekvenser**

De ekonomiska konsekvenserna av en utbyggd tunnelbana regleras i en särskild överenskommelse: *Överenskommelse om finansiering och medfinansiering av utbyggnad av tunnelbanan samt ökad bostadsbebyggelse i Stockholms län enligt 2013 års Stockholmsförhandling.*

### **Tidplan**

Samråd (järnvägsplanen, detaljplanen tillgodoräknar sig detta samråd): nov-dec 2016

Granskning detaljplan och järnvägsplan: april-maj 2017

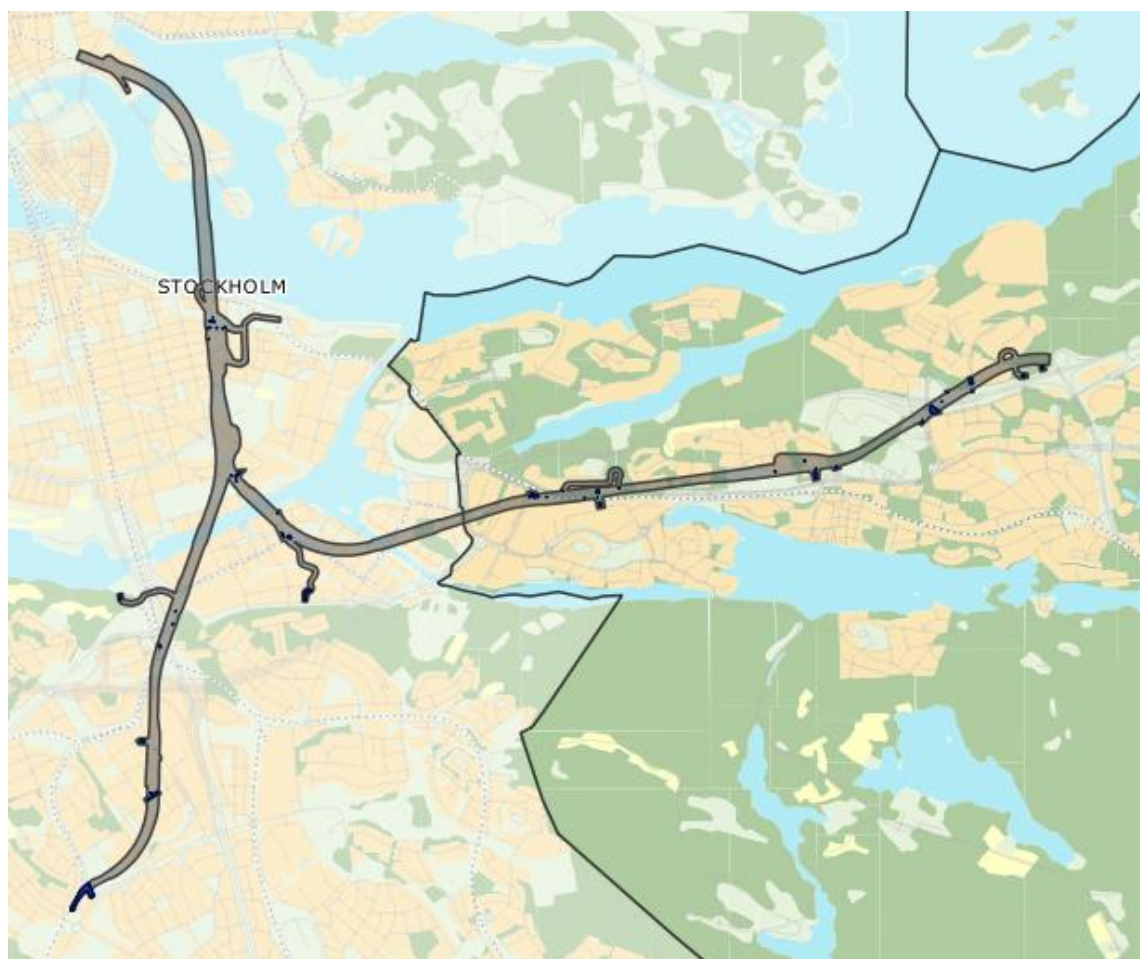
Antagande detaljplan: december 2017

Fastställelse järnvägsplan: april 2018

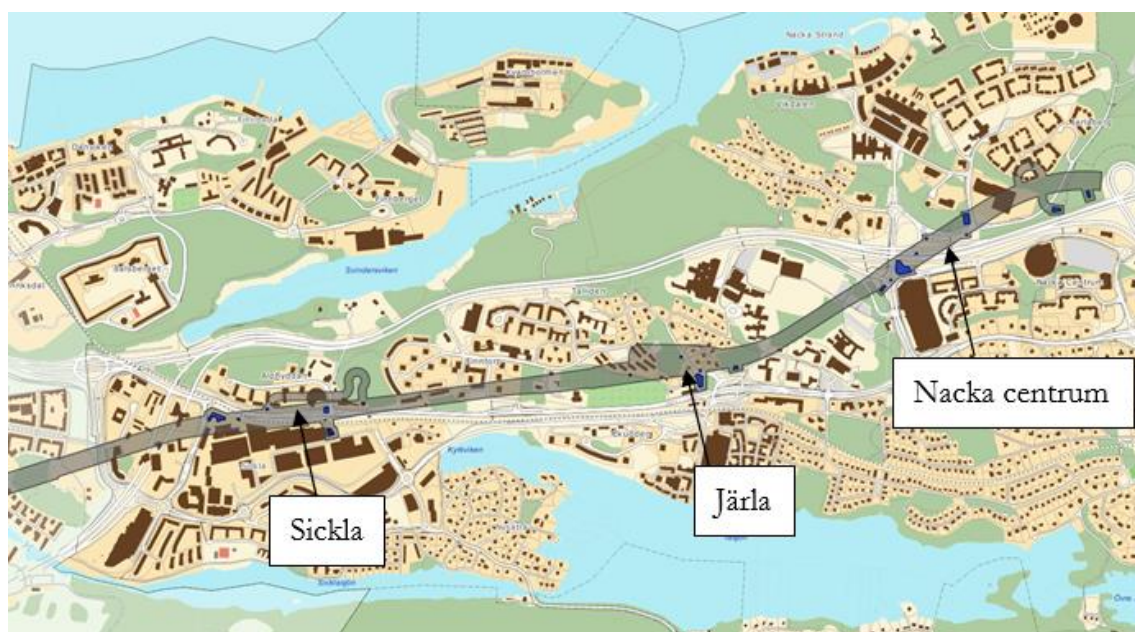
Planenheten

Nina Åman  
Planchef

Therese Sjöberg  
Planarkitekt



Järnvägsplanens gränser i Nacka kommun och Stockholms stad



Den del av järnvägsplanen som berör Nacka kommun