

2016-02-19

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Projektplan för planerad tillsyn enligt miljöbalken 2016

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Tidigare år har tillsynsplanen antagits av nämnden i december och sen har återsrapportering av projekten gjorts i slutet av året. För att nämnden i ett tidigt skede ska ha möjlighet att ha synpunkter på projekten inom miljötillsynen, redovisas här projektens inriktning och genomförande.

Under 2016 kommer den planerade tillsynen att bedrivas inom följande projekt; Skolor & förskolor, B- och C-verksamheter, VA-sanering, Tillsyn i exploatering, Miljöpåverkan från båtlivet, Dagvattenanläggningar, Tillsyn VA-nätet, Små verkstäder inklusive billackerare, Inventering av förorenade områden, Tillsyn strandskydd, Implementering av bullerkartläggning, Radon, Gödselhantering vid hästhållning, Avfallshantering, Stickande/skärande och Tillsyn naturreservat.

De lokala miljömål som främst gynnas av detta är: Giftfri miljö, Rent vatten och God bebyggd miljö. Även de övriga lokala miljömålen (Begränsad klimatpåverkan, Frisk luft och Ett rikt växt- och djurliv) berörs av vissa projekt.

Ärendet

Tidigare år har tillsynsplanen antagits av nämnden i december och sen har återsrapportering av projekten gjorts i slutet av året. För att nämnden i ett tidigt skede ska ha möjlighet att ha synpunkter på projekten inom miljötillsynen, redovisas här projektens inriktning och genomförande.

Under 2016 kommer den planerade tillsynen att genomföras i följande projekt:

Projekt	Beskrivning
Skolor & förskolor Koppling till lokala miljömål: Giftfri miljö God bebyggd miljö Antal timmar:	<ul style="list-style-type: none">Inomhusmiljön i skolor och förskolor skiljer sig från många andra inomhusmiljöer genom att många personer vistas samtidigt på en relativt liten yta vilket ställer höga krav på t.ex. ventilation och städning. Barn är också särskilt känsliga för skadliga ämnen.Under våren kommer chefer och personal från alla förskolor att bjudas in till en informationsträff om giftfria förskolor. Meningen med informationsträffen är

1000	<p>att förbättra kunskapen och ge förskolorna verktyg att arbeta med för att bli giftfria.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tillsynen kommer under år 2016 att fokusera på städning och ventilation samt kemikalier i varor (saker). • Miljöenheten kommer att följa upp de brister som framkom vid tidigare inspektioner samt fortsätta att inspektera de förskolor och skolor som ännu inte haft besök. • Informationsbesök kommer också att göras på 5 av 62 dagbarnvårdare. Dagbarnvårdare har tidigare inte inkluderats i tillsynen. Dessa 5 dagbarnvårdare har dock över 15 barn och har lika många barn som de minsta förskolorna. Resterande dagbarnvårdare kommer att få information om egenkontrollen utskickat per post.
<p>B- och C-verksamheter</p> <p>Koppling till lokala miljömål: Giftfri miljö Rent vatten Frisk luft Begränsad klimatpåverkan</p> <p>Antal timmar: 540</p>	<ul style="list-style-type: none"> • B- och C-verksamheter är t.ex. mindre industrier, verkstäder, bensinstationer och billackerare. • Syftet med tillsynen är att kontrollera verksamheternas egenkontroll så att de bibehåller och vid behov förbättrar sitt miljö- och hälsorelaterade arbete. • För att hålla nere tiden för varje inspektion läggs tillsynen upp så att ett par eller flera riskområden prioriteras medan andra inte ges lika stor uppmärksamhet. Prioriteringen kan se olika ut för olika typer av verksamheter. • Vidare ingår i projektet att gå igenom de årliga rapporter som verksamheterna ska skicka in till miljöenheten. Det gäller de tillståndspliktiga verksamheterna samt kemtvättarna och fordonstvättarna. • Ett annat moment i årets tillsynsprojekt är att arbeta fram ett nytt sätt att planera för verksamheternas tillsyn. Syftet är att skapa ett underlag som underlättar tillsynsplaneringen och som visar tillsynsbehovet för flera år framåt.
VA-sanering	<ul style="list-style-type: none"> • Få fastigheter som ligger inom verksamhetsområde med kommunalt avlopp, att upphöra med utsläpp från sina enskilda avloppsanläggningar och istället ansluta sina avlopp till kommunens avloppsnät.

<p>Koppling till lokala miljömål: Rent vatten</p> <p>Antal timmar: 400</p>	<ul style="list-style-type: none"> • I brev, och även muntligt, informera berörda fastighetsägare om kravet. • I flertalet fall brukar detta räcka, i andra fall behövs förelägganden med vite. • fokusera på anslutning av fastigheters avlopp som ligger inom tillrinningsområdet till Bagarsjön i Boo och Ulvsjön i Älta. • Cirka 40 redan påbörjade ärenden från tidigare år kommer också att avslutas, troligen med vitesförelägganden.
<p>Tillsyn i exploatering</p> <p>Koppling till lokala miljömål: Giftfri miljö Rent vatten God bebyggd miljö</p> <p>Antal timmar: 300</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Utveckla material och metodik för ett effektivt sätt att ha tillsyn i byggprojekt och av bygg- och rivningsavfall. • Byggherrar ska få mer kunskap om kraven på egenkontroll i byggskedet. • Skapa en relation med byggherrar, så att det blir lättare att hantera klagomål och annat. • Tillsynsbesök på ca 10 projekt som bygger under 2016. • Tillsynsområdena: Buller, Luftföroreningar, Hantering av förorenade massor, Länshållningsvatten, Avfall
<p>Miljöpåverkan från båtlivet</p> <p>Koppling till lokala miljömål: Rent vatten Giftfri miljö</p> <p>Antal timmar: 275</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Projektet syftar dels till att utöva tillsyn över våra kommersiella båtverksamheter (varv, marinor och borsttvättar), och dels till att ge information och inspiration till medlemmarna i Nackas båtklubbar att göra miljövänliga val. • De kommersiella verksamheterna kommer att få tillsynsbesök, då vi tittar på spolplattans funktion och reningsgrad, samt rutinerna för användning och skötsel av den, samt rutiner för kemikaliehantering. • Båtklubbarna kommer att bjudas in till två evenemang: Studiebesök av både spolplatta och borsttvätt, samt en träff i Stadshuset där vi går igenom miljökraven i de nya arrendavtalen, samt lyfter goda exempel och idéer. • Effekten blir att det tillförs mindre miljögifter genom dagvatten och båtar, och då minskar belastningen på våra kustvatten.

<p>Dagvattenanläggningar</p> <p>Koppling till lokala miljömål: Rent vatten God bebyggd miljö</p> <p>Antal timmar: 250</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Syftet med projektet är att arbeta fram ett strategiskt arbetssätt för anmälningar av nya dagvattenanläggningar och samt påbörja tillsyn på befintliga dagvattenanläggningar. • Möten/kunskapsöverföring mellan miljö i samhällsplanering, VA, vägenheten, exploateringsenheten och eventuellt bygglovenheten. • Uppdatering av dagvattenstrategin • Tillsyn på nu kända anläggningar; 7 stycken. Egenkontroll för varje anläggning ska begäras in och gås igenom och anläggningarna ska besökas. • Något föreläggande på kommunens anläggningar detta år är troligtvis inte aktuellt. • Fortsatt inventering av befintliga anläggningar. Var behöver Teknik nya anläggningar med tanke på vattendirektivet? Bastusjön (Värmdöleden), Sågsjön (Boobacken).
<p>Tillsyn VA-nätet</p> <p>Koppling till lokala miljömål: Rent vatten God bebyggd miljö</p> <p>Antal timmar: 200</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Aktivt arbeta med att följa upp den egenkontroll som finns för kommunens VA-nät inklusive pumpstationer. Egenkontrollen har en stor förbättringspotential i dagsläget. • Det antal pumpstation som miljöenheten ska bedriva tillsyn över består av 10 st pumpstationer för vatten, 78 pumpstationer för spillvatten och 10 stycken pumpstationer för dagvatten. Tillsyn ska bedrivas planerat och i samverkan med VA-enheten. • Med en planerad tillsyn får miljöenheten bättre kunskaper om nätet och pumpstationer men även hur organisationen av driften fungerar. Därmed kan en dialog uppstå om underhåll av nätet, läckor och bräddningar samt risker för miljöolyckor etc. Förhoppningsvis leder detta till att den händelsestyrda tillsynen på sikt kan minskas. • Privata VA-nät och pumpstationer kommer vi endast att försöka få kännedom om under detta år för att på sikt kunna bedriva tillsyn även över dessa objekt.
<p>Små verkstäder inkl billackerare</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Projektets främsta syfte är förbättra rådgivningen till verksamhetsutövare av olika slag. • I dag känner vi till att mindre företag/verksamhetsutövare precis som hushållen står

<p>Koppling till lokala miljömål: Giftfri miljö Rent vatten God bebyggd miljö</p> <p>Antal timmar: 200</p>	<p>för en stor del av samhällets utsläpp till miljön. Kunskapsnivån om miljökrav och lagstiftning är väldigt varierande bland dessa verksamhetsutövare.</p> <ul style="list-style-type: none"> • En enkel broschyr ska tas fram där miljöenhetens verksamhet presenteras. Samma informationsmaterial ska också finnas på hemsidan. • Besök görs hos olika verksamhetsutövare i några mindre industriområden varvid broschyren delas ut. • Verksamhetsutövare inom några branscher samlar vi till informationsmöten som exempelvis frukostmöten. Där försöker vi få en dialog om miljöbalkens krav, kommunens miljömål och branschens specifika miljökrav/problem. Vi satsar mycket på rådgivning/vägledning i det här skedet.
<p>Inventering av förorenade områden</p> <p>Koppling till lokala miljömål: Giftfri miljö Rent vatten God bebyggd miljö</p> <p>Antal timmar: 200</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Förorenade områden utgör en risk för miljö och hälsa, dels genom direkt kontakt med föroreningarna, och dels genom att det sker ett diffust läckage till mark eller vatten. • I länsstyrelsens databas över misstänkt förorenade platser finns ca 390 objekt i Nacka. Omkring 50 av dessa har fått mer än en översiktlig branschklassning och 23 av dessa har klassats som hög eller mycket hög risk. Det finns även 160 objekt som klassats preliminärt som hög eller mycket hög risk, enbart baserat på typ av bransch. • För att tillsynen ska återspegla hur stor risk en förorening bedöms innebära, och inte enbart styras av exploateringstrycket, så ska miljöenheten gå igenom misstänkt förorenade platser och prioritera bland dessa. Det ger även tillsynsmyndigheten möjligheten att ligga steget före när exploateringen ska sätta igång. Projektet ska därför: • Ge en överblick över misstänkt förorenade områden i kommunen. • Göra en övergripande prioriteringsordning för undersökning och åtgärd. • Illustrera prioriteringen, gärna i GIS. • Samordna föroreningsarbetet med plan/bygg/exploatering. • Ta upp strategi till MSN

	<ul style="list-style-type: none"> • Projektet omfattar inte pågående undersökningar och åtgärder, eller åtgärder som inleds under 2016. Dessa kommer att bedrivas som separata, händelsestyrda ärenden med timtaxa.
<p>Tillsyn strandskydd</p> <p>Koppling till lokala miljömål: Rent vatten Ett rikt växt- och djurliv</p> <p>Antal timmar: 200</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Projektet syftar till att skapa mer förståelse för strandskydd och att begära rättelse för åtgärder som vidtagits utan att först ha sökt strandskyddsdispens. Ett annat syfte med detta projekt är att få en mer enhetlig tillsyn inom ett avgränsat område, som förhoppningsvis skapar mer rättvisa bedömningar och ger ”ringar på vattnet” för omkringliggande fastigheter. • I detta projekt kommer tillsynen att fokusera på avgränsade områden där antal objekt beror på hur många överträdelser som upptäcks. • Projektet avgränsas under 2016 till Skuruparken. • Skuruparken omfattas av utökat strandskydd på 300 meter på land och 100 meter i vatten. . Det är även ett viktigt rekreativt område för främst närliggande bostadsområden.
<p>Implementering av bullerkartläggning</p> <p>Koppling till lokala miljömål: God bebyggd miljö</p> <p>Antal timmar: 200</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Under 2015 har en heltäckande bullerkartläggning utförts i kommunen. Syftet med fortsättningen är att implementera och verifiera de utförda beräkningarna och förankra den inom kommunen. • Beräkningarna ska föras in och bli tillgängliga i InternGIS. • För att verifiera resultatet av beräkningarna ska mätningar i 6-8 punkter i närheten av vägar utföras. Dessa jämförs sedan med de beräknade nivåer. • En eller flera presentationer för tjänstemän och politiker kommer göras. • När kartläggningen börjar användas av tjänstemän kommer förändringar som ej kommit med i beräkningarna samt felaktigheter uppdagas. Dessa kommer samlas ihop och uppdateras en gång under året. • Arbetet med kartläggningen ska presenteras för politiker i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden, Natur- och trafikenämnden samt ev till KSSU. Vårt resultat ska även kommuniceras med Trafikverket,

	Trafikförvaltningen och Bullernätverket i Stockholms län.
<p>Radon</p> <p>Koppling till lokala miljömål: God bebyggd miljö</p> <p>Antal timmar: 100</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Uppdatering kring ny lagstiftning på gång (troligtvis kommer lagändringar under sommaren 2016). • Förbereda för radontillsyn i skolor och förskolor 2017.
<p>Gödselhantering vid hästhållning</p> <p>Koppling till lokala miljömål: Rent vatten Ett rikt växt- och djurliv</p> <p>Antal timmar: 100</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Projektet syftar till att minska näringsläckage från hästgårdar till omgivande vattenområden. • Inventering av antalet hästgårdar i Nacka. • Genomgång av befintligt material från tidigare tillsynsbesök. • Prioritering av hästgårdar, utifrån till exempel de som ligger nära en vattenförekomst och som har dålig kemisk eller biologisk status. • Information och vägledning till hästgårdarna. • Inspektion, rapportskrivning och eventuellt beslut om åtgärder.
<p>Avfallshantering</p> <p>Koppling till lokala miljömål: God bebyggd miljö Giftfri miljö</p> <p>Antal timmar: 70</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Tillsyn på centrumanläggningar som mellanlagrar mer än 10 ton avfall. • En checklista ska utarbetas och provas på tillsynsbesök i Nacka Forum och Sickla Köp kvarter. • Pärmen med transportörer av avfall och farligt avfall ska gås igenom och icke gällande tillstånd sorteras ut och eventuella pågående ärenden i Ecos avslutas. • En rutin för hantering av klagomål på nedskräpning ska tas fram och förankras med TDU/väg, park- och natur och eventuellt annan enhet berörd av detta. Rutinen ska kunna användas av alla enheter och vara ett stöd även för kontaktcenter.
Stickande/skärande	<ul style="list-style-type: none"> • Med stickande/skärande avses hygienisk behandling som innebär risk för blodsmitta genom användning av skalpeller, akupunktur nålar, piercningsverktyg eller andra liknande skärande eller stickande verktyg

<p>Koppling till lokala miljömål: Inget</p> <p>Antal timmar: 50</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Syftet är att förebygga och förhindra besöksrelaterade infektioner och smittspridning. • För att bidra till att uppnå projektets syfte, och i förlängningen också branschens tilltro till miljöenhetens tillsyn, består genomförandet av ett seminarium. Inga enskilda tillsynsbesök kommer att äga rum inom ramen för projektet.
<p>Tillsyn naturreservat</p> <p>Koppling till lokala miljömål: Ett rikt växt- och djurliv</p> <p>Antal timmar: 50</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Projektet syftar till att avsluta gamla ärenden i norra Velamsund. • Ökad tillgänglighet för allmänheten och bibehållet skogsbete.

Miljöenheten

Anna Green
Enhetschef
Miljöenheten

Sabina Nilsson
Programansvarig för miljöbalksgruppen
Miljöenheten