

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Velamsund I:1, Velamsunds naturreservat

Ansökan om strandskyddsdispens för utegym och flytt av bod.

Förslag till beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna medges för utegym, enligt situationsplan i bilaga 1.
2. Dispens från strandskyddsbestämmelserna medges för ny placering av bod, enligt situationsplan i bilaga 1.

Detta beslut har fattats enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt M 45.

Giltighetstid

Denna strandskyddsdispens upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år eller inte avslutas inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 § och 7 kap 18b § miljöbalken, 18c § punkt 4 och 5.

Sammanfattning

Dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap miljöbalken söks för anläggning av ett utegym och flytt av bod i anslutning till motionsspår i Velamsunds naturreservat. På platsen råder utökat strandskydd på 300 meter på land samt 100 meter på vatten. Särskilt skäl bedöms finnas enligt 7 kap 18c § punkt 4 och 5. Utegymmet ingår i en utökning av befintlig motionsverksamhet med motionsspår och kommer att anläggas i direkt anslutning till spårområdet. Det finns en efterfrågan hos allmänheten att få ett utegym i Velamsunds naturreservat då det idag inte finns något sådant i området. Åtgärden tillgodoser därmed ett angeläget allmänt intresse och innebär en utökning av en pågående friluftsverksamhet inom strandskyddat område. Bedömning görs att dispens för utegym och flytt av bod kan medges.

Ärendet

Dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap miljöbalken söks för anläggning av ett utegym i anslutning till motionsspår i Velamsunds naturreservat. Ansökan inkom till nämnden den 15 juli 2016.

Platsen för anläggning av utegym ligger på fastigheten Velamsund 1:1 och omfattas Velamsunds naturreservat. Strandskyddet gäller 300 meter från strandkanten på land och 100 meter i vattenområde, Velamsundsviken. Området omfattas av riksintresse kust och skärgård, farled, kulturmiljö och friluftsliv enligt kapitel 3 och 4 i miljöbalken. Fastighetens läge framgår av bilaga 2.

I ansökan framkommer att Natur- och trafikinämnden har beslutat att det ska anläggas ett utegym i Velamsund naturreservat. Utegymmet ingick i en förstudie som har kartlagt behovet av denna motionsform i kommunen. Området där utegymmet är planerat är en öppen gräsyta utan större träd så markåtgärderna beräknas bli små och anläggningen kan utformas med god tillgänglighet. Närheten till motionsspår, parkering, och gångväg/körväg i naturreservatet bidrar till detta.

Vid inspektion på plats den 16 september 2016 noterades att platsen för gymmet ligger i direkt anslutning till motionsspåret. Största delen av gymmet placeras på mark som idag utgörs av spårområde med barkflis som marktäcke. Delar av gymmet kommer placeras på mark som idag utgörs av växtlighet såsom gräs, träd av trädgårdskaraktär samt sly. Värdefulla större träd såsom en björk, flertalet tallar och en hagtorn kommer att sparas. Åtgärden kommer även innebära att en befintlig bod flyttas för att frigöra plats för gym och möjliggöra mer utsikt över intilliggande ängar. För inspektionsfoton se bilaga 3

Bygglov krävs inte och dispens från naturreservatsbestämmelserna har sökts för åtgärden.

Skäl till beslut

Åtgärderna är dispenspliktiga enligt 7 kap 15 § miljöbalken. För att få strandskyddsdispens krävs att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften och att s.k. särskilda skäl finns. Strandskyddets syften är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Särskilda skäl är t.ex. att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, eller att området måste tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Vid en prövning av strandskyddsdispens ska en avvägning göras mellan strandskyddsintresset och den enskildes intresse att ta området i anspråk.

Särskilt skäl enligt miljöbalken

Särskilt skäl finns enligt 7 kap 18c § punkt 4 och 5. Utegymmet ingår i en utökning av befintlig motionsverksamhet med motionsspår och kommer att anläggas i direkt anslutning till spårområdet. Det finns en efterfrågan hos allmänheten att få ett utegym i Velamsunds naturreservat då det idag inte finns något sådant i området. Åtgärden tillgodoser därmed ett angeläget allmänt intresse och innebär en utökning av en pågående friluftsverksamhet inom strandskyddat område.

Påverkan på strandskyddets syften

Området har stor betydelse för friluftslivet. Utegymmet kommer placeras i anslutning till ett motionsspår som idag är välfrekventerat. Åtgärden bedöms förstärka allmänhetens tillgång

till området då det kan locka fler motionärer till området. Åtgärderna bedöms ha en marginell negativ påverkan på växt- och djurliv. Vid anläggning av utegymmet kommer ett fåtal träd och markväxter tas bort. Träden som tas bort utgörs främst av förrymda trädgårdsväxter som benved och vresrosor samt även sly och marktäckande växter såsom gräs och örter med låga naturvärden. Påverkan av växligheten bedöms därmed vara acceptabel. Åtgärden som dispensen avser bedöms vara förenlig med strandskyddets syften.

Fri passage längs stranden enligt 7 kap 18f § miljöbalken finns sedan tidigare och påverkas inte av åtgärden då utegymmet inte kommer placeras intill vattnet.

Dispens från strandskyddsbestämmelserna för flytt av bod och anläggning av utegym bör därför medges.

Anna Green
Miljöchef
Miljöenheten
08-718 77 25
anna.green@nacka.se

Maria Lundin
Miljö- och hälsoskyddsinspektör
Miljöenheten
maria.lundin@nacka.se

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Fastighetens läge
3. Foto från inspektion den 16 september 2016