

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning	Tollare 1:428
Bilaga nummer	2
Byggnadsnämndens diarienummer	B2014-000598

Ärendebeskrivning

Ärende	Påbörjat åtgärd utan startbesked
Vad berör åtgärden?	Lov- eller anmälningspliktiga åtgärder som rör en byggnad
Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?	Tillbyggnad
Vilken typ av byggnad berör åtgärden?	Flerbostadshus, kontorsbyggnad, handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang
Fanns beviljat bygglov eller var anmälan inlämnad innan åtgärden påbörjades?	Nej
Area	99,2

Plan- och byggförfordning (2011:338) 9 kap 7 § 3 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan tillbyggnad som kräver lov enligt 9 kap 2 § första stycket 2 eller 8 § första stycket 3 eller 4 plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 2, 9 eller 11 innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är:

3. för ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 1 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,02 prisbasbelopp per kvadratmeter av tillbyggnadens sanktionsarea, och.

Beräkning

Sanktionsarea	84,2
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	44 300 kr (2016)
Beräkningsgrundande formel	$(1 \cdot \text{pbb}) + (0,02 \cdot \text{pbb} \cdot \text{sanktionsarea})$
Beräkning	$(1 \cdot 44300) + (0,02 \cdot 44300 \cdot 84,2)$

Beräknad sanktionsavgift	118 901 kr
---------------------------------	-------------------