

Yttrande om dispens från reservatsföreskrift för Skogsö naturreservat

Flytbryggor för småbåtshamn

Natur och trafikinämnden tillstyrker som förvaltare av Skogsö naturreservat ansökan om dispens för utbyggnad av hamnanläggning i den del av reservatet som ligger inom det vattenområde som omfattas detaljplane förslag antaget av fullmäktige i december 2015.

Saltsjö Pir AB har sökt dispens från reservatsbestämmelser för att anlägga bryggor för småbåtar inom sitt vattenområde på fastigheten Erstavik 26:608. Tidigare har dispens getts 2013 av dåvarande naturreservatsnämnden. Dispensen var då nödvändig för prövning av vattenverksamhet för utbyggnad och iordningsställande av **hamnanläggningen** hos mark- och miljödomstolen vilket var en förutsättning för planläggning. Dom har senare meddelats i enlighet med ansökan vilket gör att utbyggnad kan ske så snart detaljplan vinner laga kraft förutsatt att dispens också ges från naturreservatets föreskrifter.

Åtgärderna som dispensen avsåg har inte kunnat genomföras under den 2-årsperiod dispensen gäller då arbetet med detaljplan pågått fram till antagande i fullmäktige i december 2015. Därefter har planförslaget överklagats. Inför ett avgörande då planen kan komma att vinna laga kraft behövs ny dispens för att arbetena enligt avtal med kommunen och enligt detaljplanen ska kunna utföras. Delar av arbetena är dessutom nödvändiga för att allmänheten ska få tillgänglighet till allmänna anläggningar som redan är byggda och för att en ny entré till reservatet ska kunna öppnas.

I tjänstemannaförslaget förslås att dispens inte ska medges. Nämnden tolkar förslaget till beslut som en strikt tolkning av ordalydelsen under punkterna A1 och C17. Natur- och trafikinämnden bedömer att det övergripande syftet med reservatet bättre tillgodoses genom de åtgärder Saltsjö Pir AB nu ska genomföra med planstöd och stöd i vattendom förutsatt att detaljplanen vinner laga kraft.

Nämnden har också gett i uppdrag åt park- och naturenheten att ta fram ett reviderat förslag till avgränsning av naturreservatets gränser med anpassning till ny detaljplan samt översyn av övriga bestämmelser i den mån det bedöms befogat med hänsyn till sakförhållanden och erfarenhet från förvaltning av reservatet.

Natur och trafikinämnden



Gunilla Grudevall-Steen (L)

Ordförande