

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## **Ansökan om dispens från föreskrifterna i Långsjöns naturreservat - utegym**

Sicklaön 40:14, Långsjöns naturreservat

### **Förslag till beslut**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden ger dispens från naturreservatsföreskrifterna för att bygga ett utegym i Långsjöns naturreservat enligt ansökan i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 13 oktober 2017.

### **Lagstöd**

Beslutet är fattat med stöd av 7 kap. 7 § och 26 § miljöbalken

### **Information till beslutet**

Beslutet om dispens upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom 2 år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

### **Sammanfattning**

Dispens söks för att anlägga ett utegym i Långsjöns naturreservat på östra sidan av Långsjön. Bedömningen är att det finns särskilda skäl att medge dispens för åtgärden.

### **Ärendet**

Dispens från reservatsföreskrifterna söks för schakt, avverkning för att anlägga ett utegym i den sydöstra delen av Långsjöns naturreservat. Platsen har valts för att det idag är en befintlig gräsyta i parkområdet nära promenadslangan. Många människor kommer till området för att promenera vilket bidrar förutsättningarna för ett välbesökt utomhusgym.

Syftet med reservatet är att bevara och där så är möjligt utveckla områdets användning för rekreation och naturupplevelser. Områdets naturvärden ska bevaras och om möjligt utvecklas. Långsjön, klassad som ekologiskt känslig, ska bevara sin vattenkvalitet. För att tillgodose syftet med reservatet är det enligt reservatets A-föreskrifter utöver föreskrifter och förbud i lagar och andra författningar förbjudet att:

A1 bedriva verksamhet som förändrar områdets topografi eller ytförhållanden, t.ex. genom att gräva, spränga, muddra, borra, schakta eller utfylla utöver det som krävs för områdets skötsel samt normalt underhåll av ledningar,

A3 uppföra byggnad eller annan anläggning, utöver vad som framgår av skötselplanen.

Enligt skötselplanens övergripande mål ska naturreservatets stora betydelse för rekreation och naturupplevelser bevaras och där så är möjligt utvecklas. Områdets naturvärden ska, där så är möjligt, utvecklas. Skötseln av skogsmarken, som är helt dominerande i området, ska i stort inriktas på att bevara det för området typiska växt- och djurlivet. Målet är en olikåldrig, varierad och flerskiktad naturskog. En ökad lövinblandning ska dock på lämplig mark eftersträvas. Parkkaraktären i Långsjöns parkområde ska bibehållas. Vattenkvaliteten i Långsjön ska vidmakthållas.

## Skäl till beslut

Kommunen får enligt 7 kap. 7 § miljöbalken ge dispens för åtgärder som strider mot föreskrifterna om det finns särskilda skäl. Enligt 7 kap. 26 § miljöbalken får dispens ges endast om det är förenligt med förbudets eller föreskrifternas syfte. Dispens kan ges genom s.k. särskilda skäl men detta ska dock endast ske undantagsvis.

Ett utegym med den sökta placeringen bedöms inte påverka naturreservatets syfte eller de beslutade föreskrifterna.

Bedömningen är att det finns särskilda skäl som medger att platsen ianspråk tas för ett utegym då reservatets befintliga biologiska värden inte påverkas negativt och att det gynnar folkhälsan med en gymanläggning som är lätt tillgänglig invid både motionsspår och gångväg i reservatets östra del.

Miljö och stadsbyggnadsnämnden bedömer att det finns särskilda skäl för åtgärden som är förenligt med reservatsföreskrifternas syfte och att det därför finns grund för att ge dispens enligt ansökan.

Karina Hälleberg  
Miljöinspektör  
Miljöenheten  
08-718 93 82

## Bilagor:

1. Ansökan