

TJÄNSTESKRIVELSE

2017-09-05

M 2016-000108

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Förbud med vite mot utsläpp av avloppsvatten

Lännersta 1:971, Soldatvägen 23, Saltsjö-Boo

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (MSN) beslutar att (personuppgift borttagen med anledning av PUL) på fastigheten Lännersta 1:971, ska göra följande.

- Upphöra att släppa ut avloppsvatten (WC- och BDT-vatten¹) från sin enskilda avloppsanläggning.

Med upphöra att släppa ut avloppsvatten avses att det inte är tillåtet att använda någon enskild avloppsanläggning på fastigheten.

Förbudet gäller **från och med den 28 februari 2018** såvida inte fastigheten dessförinnan har anslutit sitt avlopp till kommunens redan framdragna avloppsnät.

Förbudet är förenat med ett löpande vite om 100 000 kronor per kvartal för Karl-Morgan Nyberg så länge förbudet inte efterlevs.

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap. 9 (föreläggande), 14 (vite) och 26 §§, 9 kap. 7 §, 1 kap. 1 §, 2 kap. 1, 2, 3, 5 och 7 §§ miljöbalken samt 12 § i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och 2-4 §§ viteslagen.

Sammanfattning

Ägaren till fastigheten har tidigare uppmanats att upphöra med sitt avloppsutsläpp – i praktiken att ansluta sitt enskilda avlopp till kommunens ledningsnät. Fastighetsägaren har inte anslutit fastighetens avlopp.

Granskad av Sven Axelsson

¹ WC=toalettwater och BDT = bad-, disk- och tvättwater.

Ärendet

Fastigheten ligger inom ett område där ett kommunalt vatten- och avloppsnät finns framdraget sedan flera år. Istället för att ansluta avloppet dit använder fastigheten fortfarande en enskild avloppsanläggning. Detta är inte något miljöenheten tillåter. Detta så länge vatten är indraget i huset.

Miljöenheten skickade 1 februari 2016 en skrivelse till fastighetsägaren med uppmaning att upphöra med utsläpp av avloppsvatten från sin enskilda avloppsanläggning.

Fastighetsägaren har lämnat följande synpunkter: Tidsplanen för anslutning har förskjutits av hälsoskäl. Anslutning planeras under vår 2017.

Denna information ändrar dock inte i sak hur miljöenheten ser på fastighetens avloppssituation.

Någon anslutning av fastighetens avlopp har enligt huvudmannen för kommunens avloppsnät inte ägt rum.

Miljöenheten har informerat om att ärendet kommer att tas upp på MSN om avloppsutsläppet inte upphör.

Skäl till beslut

Aktuell fastighet ligger inom ett område där ett kommunalt vatten- och avloppsnät finns framdraget.

Den sammanlagda belastningen är större med enskilda avloppsanläggningar än med en gemensam.

Den enskilda avloppsanläggning uppfyller inte de krav som följer av 2 kapitlet miljöbalken. Idag finns mulloa och avlopp från diskbänk till stenkista. Eftersom den inte prövats saknas tillstånd enligt miljölagstiftningen. Fastigheten bebos permanent. Fastigheten ligger i avrinningsområdet mot Bagarsjön.

En anslutning till det kommunala avloppsnätet utgör som regel den miljömässigt mest lämpliga lösningen för att komma till rätta med olägenheter från utsläpp av avloppsvatten. Detta har konstaterats i dom i mark- och miljööverdomstolen. (Se dom i Svea Hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen 2015-02-05, mål M 7812-14.)

Enligt 1 kap, 1 § miljöbalken ska hushållning med även energi främjas så att ett kretslopp uppnås.

Anslutning till kommunens va-nät bedöms inte vara förenat med orimliga kostnader.



Kommunicering

Fastighetsägaren har i ett brev informerats om att ärendet kommer att behandlas i nämnden såsom ett vitesföreläggande.

Eva Dahlbäck
Miljöinspektör