



## TJÄNSTESKRIVELSE

2017-09-05

M 2016-000113

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Förbud med vite mot utsläpp av avloppsvatten

Lännersta 11:65, Bofinksvägen 4, Saltsjö-Boo

### Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (MSN) beslutar att (personuppgift borttagen med anledning av PUL) på fastigheten Lännersta 11:65, ska göra följande.

- Upphöra att släppa ut avloppsvatten (WC- och BDT-vatten<sup>1</sup>) från sin enskilda avloppsanläggning.

Med upphöra att släppa ut avloppsvatten avses att det inte är tillåtet att använda någon enskild avloppsanläggning på fastigheten och därmed inte heller i aktuellt fall använda befintlig slamavskiljare eller efterföljande infiltrationsanläggning.

Förbudet gäller **från och med den 28 februari 2018** såvida inte fastigheten dessförinnan har anslutit sitt avlopp till kommunens redan framdragna avloppsnät.

Förbudet är förenat med ett löpande vite om 50 000 kronor per kvartal för vardera Ernst Kennet Balk och Karin Mari Balk så länge förbudet inte efterlevs.

### Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap. 9 (föreläggande), 14 (vite) och 26 §§, 9 kap. 7 §, 1 kap. 1 §, 2 kap. 1, 2, 3, 5 och 7 §§ miljöbalken samt 12 § i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och 2-4 §§ viteslagen.

### Sammanfattning

Ägarna till fastigheten har tidigare uppmanats att upphöra med sitt avloppsutsläpp – i praktiken att ansluta sitt enskilda avlopp till kommunens ledningsnät. Fastighetsägarna har inte anslutit fastighetens avlopp.

Granskad av Sven Axelsson

<sup>1</sup> WC = toalettavatten och BDT = bad-, disk- och tvättvatten.

## Ärendet

Fastigheten ligger inom ett område där ett kommunalt vatten- och avloppsnät finns framdraget sedan flera år. Istället för att ansluta avloppet dit använder fastigheten fortfarande en enskild avloppsanläggning. Detta är inte något miljöenheten tillåter. Detta så länge vatten är indraget i huset.

Miljöenheten skickade 1 februari 2016 en skrivelse till fastighetsägaren med uppmaning att upphöra med utsläpp av avloppsvatten från sin enskilda avloppsanläggning.

Fastighetsägaren har lämnat följande synpunkter: Hälsoskäl har gjort det svårt att ansluta under 2016. Anslutning ska istället ske under 2017.

Denna information ändrar dock inte i sak hur miljöenheten ser på fastighetens avloppssituation.

Någon anslutning av fastighetens avlopp har enligt huvudmannen för kommunens avloppsnät inte ägt rum.

Miljöenheten har informerat om att ärendet kommer att tas upp på MSN om avloppsutsläppet inte upphör.

## Skäl till beslut

Aktuell fastighet ligger inom ett område där ett kommunalt vatten- och avloppsnät finns framdraget.

Den sammanlagda belastningen är större med enskilda avloppsanläggningar än med en gemensam.

Den enskilda avloppsanläggning uppfyller inte de krav som följer av 2 kapitlet miljöbalken. Ansökan om förmultningstolett lämnades in 1986. Uppgifter om avloppsanläggningen för bad-, disk- och tvättvatten saknas. Eftersom den inte prövats saknas tillstånd enligt miljölagstiftningen. Fastigheten bebos permanent. Fastigheten ligger i avrinningsområdet mot Bagarsjön.

En anslutning till det kommunala avloppsnätet utgör som regel den miljömässigt mest lämpliga lösningen för att komma till rätta med olägenheter från utsläpp av avloppsvatten. Detta har konstaterats i dom i mark- och miljööverdomstolen. (Se dom i Svea Hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen 2015-02-05, mål M 7812-14.)

Enligt 1 kap, 1 § miljöbalken ska hushållning med även energi främjas så att ett kretslopp uppnås.



Den enskilda avloppsanläggning uppfyller inte de krav som följer av 2 kapitlet miljöbalken.  
Tillstånd saknas

Anslutning till kommunens va-nät bedöms inte vara förenat med orimliga kostnader.

### **Kommunicering**

Fastighetsägaren har i ett brev informerats om att ärendet kommer att behandlas i nämnden såsom ett vitesföreläggande.

Eva Dahlbäck  
Miljöinspektör