



Svar miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

Kummelnäs varv och tidigare Torsviks varv, Lidingö är ett familjeägt företag som bedrivit varvsverksamhet sedan början på 1900 talet.

Jag Ralf Eriksson är tredjegerationens varvsägare och fjärdegenerationens maskinist i handelsflottan.

Vi blev exproprierade från Lidingö i samband med att bron byggdes och flyttade ut till kummelnäs med löfte från dåvarande Saltsjö-Boos kommun att renovera de byggnader som fanns på området samt göra varvet till ett modernt skeppsvarv.

Dock kom en kommunsammanslagning emellan och då blev det byggstopp på grund av att en detaljplan saknades.

När detaljplanen på 80-talet fastslogs, så genomdrev miljö o hälsa att verksamheten inte nämnvärt fick öka, vilket gjorde då att varvet inte hade dom ekonomiska förutsättningar att bygga en fartygshall som dessutom var för liten för att varvet skulle kunna bedriva en verksamhet med sina nuvarande kunder.

Kravet i detaljplanen togs bort på 90-talet sedan det visat sig vara helt felaktigt att miljöenheten skulle kunna ställa sådana krav.

Dock har ju marknaden varit svängig från början av 80-talet och verkar så förbli, så för ett litet företag vill man ju investera mot en bestämd plan men det är svårt om förutsättningarna hela tiden ändras från kommunens sida.

I dagsläget går varvet bra med en minibemanning, vi är 9st plus 1 på kontoret. 2st svetsare en plåtslagare en rörmokare/mekaniker en mekaniker/svarvare en svarvare/propellerreparatör en blästrare/målare/kranförare en varvsarbetare/målare samt jag som går in i stort sett i alla positioner plus att jag sköter alla torrsättningar, bogseringar, dykning och arbetsledning.

När det blåser eller är något komplicerat arbete kan det vara ända upp till 6 personer som behövs för att genomföra en operation.

Detta gör i sammantaget att vi inte kan gå ned med mer personalstyrka och vill kommunen begränsa våra möjligheter att arbeta så har vi inte täckning för personalkostnaden.

Den kunskapen vi samlat på oss under årens lopp är oersättlig.

Nu behövs det stora investeringar för att varvet skall komma kapp i tiden, men om varvet skall vara kvar måste en tydlig plan för buller och annat göras som går över en längre tid.

Kommunen har tillåtit bostadsbyggnationen komma närmare varvet utan att kontrollera vad som är rimligt och att sedan komma i efterhand och dessutom begränsa verksamheten och tro att det skall gå, det fungerar inte.

Varvet är idag bäst utrustat på att arbeta med plåt i hela Stockholmsområdet. Varvet behöver en hall med öppningsbart tak för att man ska kunna ta in alla fartyg som behöver hjälp.

Varvet måste även kunna arbeta med fartyg som ligger vid kaj då alla arbeten inte kräver torrsättning.

Idag har varvet vi möjlighet att torrsätta 2st 30meters fartyg samtidigt, vilket möjliggör en bra flexibilitet mellan långa och korta arbeten samt oftast ha möjlighet att torrsätta ett fartyg som gått på grund med kort varsel.

Ingen från kommunens sida har ifrågasatt behovet av varvet hos de fartygsägare/rederier som anlitar varvet.

Varvet anlitas nästan uteslutande av yrkestrafiken såsom Sjövägen, Waxholmsbolaget, Strömmekanalbolaget, Utörederi m.fl.

Kommunen säger sig vara angelägen att ha en levande skärgård, där fartyg mer och mer står för transporterna.

Varvet torrsätter ca 100 fartyg årligen vilket är ca 30 % av vad 5 varven i Stockholm gör.

För att inte priserna ska skena iväg och de mindre rederierna ska slås ut, samtidigt som kraven ökar på rederierna genom olika upphandlingar så bör Kummelnäs Varv vara kvar.

Vidare borde varven i Stockholmsområdet ha likartade furutsättningar för att bedriva sin verksamhet med undantag förstås att varv som ligger i Mälaren där vi tar vårt dricksvatten.

Om kommunen vill göra miljön bättre runt varvet måste man hjälpa till så att möjligheterna för varvet blir bättre.

En mera konkret lösning är naturligtvis att köpa ut de grannar som klagar då de är knappt en handfull eller ändra de bullervärden som gäller att t ex. använda de gränsvärden som gäller vid trafikleder eller bara ta mätvärden på baksidan av fastigheterna där alla altaner ligger, för varvet är ju i allra flesta fall bara i verksamt på dagtid.

Varvet klarar inte av att kämpa mot pensionärer som sitter hemma hela dagarna och är bittra på varvet.

Varvet anser sig ha utfört eller håller på att utföra de krav som kommunen ställer på oss, vi har en årlig kontroll av kommunen samt så genomför även Kustbevakningen regelbundet flygningar över varvet för att kontrollera utsläpp. Varvet håller på att utprova och förbättra en metod att blästra med åter sug av blästerdammet en fördel ytterligare är att den är betydligt tystare men har naturligtvis sämre avverkning, men det gör att man kan använda godkända ställningar och slipper ställningsbyggande.

Vad det gäller in täckning vid sprutmålning har kommunen inte kunnat påvisa några förhöjda värden i luften trots att varvet genomfört veckolånga mätningar på strategiska platser.

När det kommer till lukt så kan man i sällsynta fall uppfatta lukten av färg men vi känner av lukten från kafferosteriet flera kilometer bort när de rostar om vinden ligger åt rätt håll men det gör ju inte att det är skadligt.

Då varvet känner av pressen från framförallt 2st grannar kan varvet tänka sig att uppföra någon form av bullerplank, beroende på placering kommer det att sänka bullervärdena väsentligt men också förstöra utsikten för flera i närområdet.

Dessa bullerplank liksom ev. hall är bygglovs pliktiga och man måste söka tillåtelse av berörda grannar.

Varvet anser sig ha belägg för att fler grannar blir berörda av det än av det buller som är idag, men det är ingen som har ifrågasatt det, men som kommer att komma fram ev. senare

Om de krav som kommunen föreslår genomförs kommer varvet med mycket stor sannolikhet säljas till någon stor aktör då det råder stor brist på upplags platser och kajplatser i Stockholmsområdet för det kommer att byggas mycket under en lång tid året om runt om i närregionen.

Slutkläm:

Varvet vill fortsätta att finnas för en levande skärgård och ha tydliga och ha genomförbara riktlinjer från kommunen, så att vi känner tillförsikt och kan utvecklas.

Som det är idag är det bara hämmande och vi kan inte se eller göra något långsiktigt då vi inte vet vad som kommer i morgon, samt MÅSTE kommunen göra oss informerade om ev. synpunkter från grannar som inte tar kontakt med varvet idag för att vi ska få en bättre miljö för alla.

