

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Ansökan om dispens från föreskrifterna för Tollare naturreservat – utegym

Tollare 5:1, Tollare naturreservat

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden ger dispens från naturreservatsföreskrifterna för att bygga ett utegym i Tollare naturreservat enligt ansökan i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 29 september 2017.

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 7 kap. 7 § och 26 § miljöbalken

Information till beslutet

Beslutet om dispens upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom 2 år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Sammanfattning

Dispens söks för att anlägga ett utegym i Tollare naturreservat vid Kocktorpsängen. Bedömningen är att det finns särskilda skäl att medge dispens för åtgärden.

Ärendet

Dispens från naturreservatsföreskrifterna söks för schakt, avverkning och att anlägga ett utegym nära motionsspåret vid Kocktorpsängen i Tollare naturreservat. Platsen har valts för att den ligger på en plan gräsyta i nära anslutning till motionsspår och gångväg. Förutom markarbeten kommer en ny belysning att behövas samt upprustning av en befintlig stig som ansluter till motionsspåret. Ansökan inkom till nämnden den 22 september 2017.

Syftet med Tollare naturreservat är att bevara och utveckla områdets värden för rekreation och biologisk mångfald. Rekreativvärden består främst av omväxlande naturupplevelser inom ett större naturområde. Reservatets biologiska naturvärden är framförallt knutna till äldre träd och skog med ek och tall. För att tillgodose syftet med reservatet är det enligt reservatets A-föreskrifter utöver föreskrifter och förbud i lagar och andra författningar förbjudet att i Tollare naturreservat:

A1 uppföra byggnad, mast eller anläggning,

A10 avverka eller utföra andra skötselåtgärder annat än som framgår av skötselplan

A11 anlägga ny ledning i mark, vatten eller luft,

A12 anlägga belysningsanläggning annat än vad som framgår av skötselplan.

Enligt skötselplanen är området som utgör Tollare naturreservat södra Boo:s största sammanhängande naturområde som gränsar direkt till såväl befintliga som planerade bostadsområden. Som ett av de viktigaste värdena anges funktionen som närnatur. Närnaturen är viktig och utgör grunden för en rekreation av sådan omfattning att den kan ge folkhälsoeffekter och ger möjlighet till rekreation även för befolkningsgrupper med kort räckvidd. Kocktorpsängen hålls öppen och tillgänglig genom att gräset regelbundet klipps.

Skäl till beslut

Kommunen får enligt 7 kap. 7 § miljöbalken ge dispens för åtgärder som strider mot föreskrifterna om det finns särskilda skäl. Enligt 7 kap. 26 § miljöbalken får dispens ges endast om det är förenligt med förbudets eller föreskrifternas syfte. Dispens kan ges genom s.k. särskilda skäl men detta ska dock endast ske undantagsvis.

Ett utegym med den sökta placeringen bedöms inte påverka naturreservatets syfte eller de beslutade föreskrifterna.

Bedömningen är att det finns särskilda skäl som medger att platsen ianspråk tas för ett utegym då reservatets befintliga biologiska värden inte påverkas negativt och att det gynnar folkhälsan med en gymanläggning som är lätt tillgänglig invid både motionsspår och gångväg i kanten av den öppna Kocktorpsängen.

Miljö och stadsbyggnadsnämnden bedömer att det finns särskilda skäl för åtgärden som är förenligt med reservatsföreskrifternas syfte och att det därför finns grund för att ge dispens enligt ansökan.

Karina Hälleberg
Miljöinspektör
Miljöenheten
08-718 93 82

Bilagor:

1. Ansökan