

2017-02-02

MSN 2017/33
FÖRSLAG YTTRANDEJO Riksdagens ombudsmän
Box 16327
103 26 Stockholm

Yttrande angående klagomål avseende hantering av olovlig bod, ert diarienummer 6381-2016

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt begäran daterad den 13 januari 2017 angående hantering av olovlig bod på fastigheten Knarrnäs 1:1.

Utredning

Efter att ärendet återförvisats av länsstyrelsen den 16 juni 2014 fortsatte handläggningen på miljöenheten en viss tid. Kontakt togs med park- och naturenheten i kommunen som sköter den praktiska hanteringen av förvaltningen av naturreservatet i området. Efter detta framkom det att det stod kvar ett litet hus som tidigare hade använts för hundar och att detta eventuellt kunde sakna bygglov. En anmälan gjordes till bygglovenheten den 3 oktober 2014.

Handläggare för ärendet på bygglovenheten skrev till mark- och exploateringsenheten som representant för kommunen som fastighetsägare till Knarrnäs 1:1 och uppgav att den aktuella boden har uppförts utan bygglov, att den är bygglovspliktig och att svar alternativt bygglovsansökan skulle lämnas senast den 12 november 2014. Den 11 november 2014 kom svar från den verksamhetsansvarige på enheten för välfärd och samhällsservice om att avsikten var att den aktuella boden skulle tas bort men att detta kunde ske först när marken var frusen med hänsyn till naturreservatet och att detta förfarande skulle minimera risken för markskador.

Efter kontakt igen med den verksamhetsansvarige i januari 2015 konstaterades att marken inte hade frusit tillräckligt ännu. I april 2015 togs en förnyad kontakt men då blev svaret att boden inte hade tagits bort då marken aldrig frös under vintern och att det inte var möjligt att ta bort boden utan att marken skulle påverkas.

I maj 2015 tog den klagande kontakt med kommunen och frågade vad som hade hänt i ärendet. Svar lämnades med information om hanteringen och att handläggaren skulle fortsätta följa upp ärendet till dess att boden var avlägsnad från fastigheten.

Den 25 maj 2015 gjorde en ny handläggare ett tillsynsbesök på fastigheten men kunde inte hitta den aktuella boden. Det kan tilläggas att den aktuella fastigheten är mycket stor. Efter detta försökte handläggaren få tag på den verksamhetsansvarige vid ett flertal tillfällen under hösten/vintern 2015 för att få information om boden, men fick inte någon kontakt med denne. Under 2016 har inte någon åtgärd vidtagits i ärendet.

Berörda befattningshavare

Det har varit flera handläggare som har arbetat med det aktuella bygglovsärendet. De som arbetar kvar i kommunen har fått möjlighet att lämna synpunkter, men har inte haft några synpunkter.

Bedömning

Nämnden konstaterar att inga åtgärder har vidtagits i ärendet efter hösten/vintern 2015. Det borde ha gjorts en ny undersökning efter vintern 2015/2016 om boden hade avlägsnats. Att så inte skedde kan anses vara en brist i hanteringen av ärendet.

Hantering av ärendet framöver

En ny handläggare för ärendet har den 25 januari 2017 gjort ett förnyat tillsynsbesök på fastigheten och kunde då konstatera att den aktuella boden står kvar på fastigheten. Handläggaren kommer att avvakta till dess att marken fryser och sedan åter kontakta ansvarig för fastigheten för att se till att boden avlägsnas från fastigheten.

Cathrin Bergensträhle
Ordförande
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Sylvia Ryel
Kommunjurist
Juridik- och kanslienheten