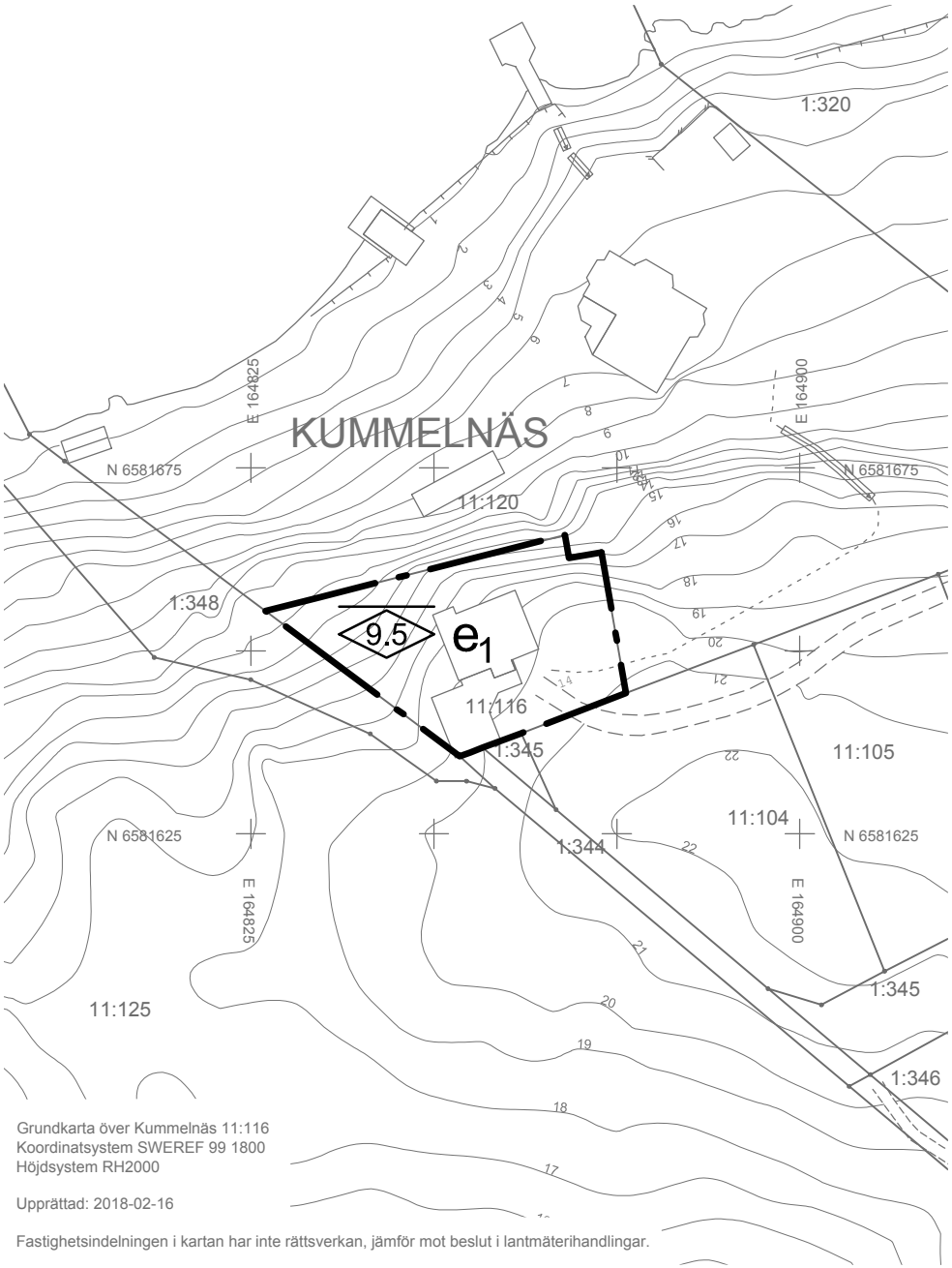

Grundkarta över Kummelnäs 11:116
Koordinatsystem SWEREF 99 1800
Höjdsystem RH2000

Upprättad: 2018-02-16

Fastighetsindelningen i kartan har inte rättsverkan, jämför mot beslut i lantmäterihandlingar.

TECKENFÖRKLARING
Grundkarta

- Fastighetsgräns
- 393:10 Fastighetsbeteckning
- Vägkant
- GC-bana
- Stig
- Plank, staket
- Mur
- Stödmur
- Höjdkurvor, höjdtext
- Dike
  Strandlinje
  Vattendrag
- Takfot
  karterad byggnad
  från primärkartan
- Skärmtak
- Trappa

UPPLYSNINGAR:
Planen är upprättad enlig plan- och bygglagen PBL (2010:900) enligt dess lydelse efter den 1 januari 2015.

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
Höjdsystem: RH2000

Denna ändring ska gälla tillsammans med detaljplan 19 (dp 19) som vann laga kraft den 28 april 1989, akt 0182K-89/63, samt detaljplan 609 (dp 609) som vann laga kraft den 8 november 2017, akt 0182K-P2017/609.

ÄNDRADE PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

Gräns för ändring

TILLKOMMANDE BESTÄMMELSER

e_1 — Största exploatering per fastighet är 210 kvadratmeter bruttoarea. Källare inräknas ej i bruttoarean (PBL 4 kap 11 § 1)

9.5 — Huvudbyggnads högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § 1)

UTGÅENDE BESTÄMMELSER DETALJPLAN 609 (DP609)

8.0 — Huvudbyggnads högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § 1)

UTGÅENDE BESTÄMMELSER DETALJPLAN 19 (DP19)

Bebyggelse på tomt som omfattar med V1 betecknat område får icke uppta större bruttoarea än 200 m2. Källarvåning inräknas ej i bruttoarean (2§ 1 mom)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden för ändringen är samma som för detaljplan 609, och löper ut den 8 november 2022 (PBL 4 kap 21 §)

ANTAGANDEHANDLING

Skala 1:1000(A4)

0 10 20 30 40 50m

Ändring av del av detaljplan DP609 och del av detaljplan DP19 för fastigheten Kummelnäs 11:116, Thomasvägen 14, i Boo, Nacka kommun
Begränsat förfarande
Planenheten i mars 2018

Till planen hör:
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning

Angela Jonasson
Tillförordnad planchef

Ida Larsson
Planarkitekt

MSN 2018/11

Antagen av MSN _____
Laga kraft _____