

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning	Sicklaön 38:15
Bilaga nummer	Bilaga 2
Byggnadsnämndens diarienummer	2016-1463

Ärendebeskrivning

Ärende	Påbörjat åtgärd utan startbesked
Vad berör åtgärden?	Lov- eller anmälningspliktiga åtgärder som rör en byggnad
Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?	Rivning av byggnad
Vilken typ av byggnad eller ändring berör åtgärden?	Övrig byggnad
Omfattas byggnaden av bevarandevärde?	Nej
Var anmälan inlämnad innan åtgärden påbörjades?	Ja (sanktionsavgiften halveras i enlighet med PBF 9 kap 3a §)
Area	2418

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 15 § 4 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan rivning av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 10 § plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap 5 § första stycket 1 innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är:

4. när det gäller en annan byggnad än de som avses i 1–3, 2 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,004 prisbasbelopp per kvadratmeter av den rivna byggnadens sanktionsarea.

Beräkning

Sanktionsarea	2403
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	45 500 kr (2018)
Beräkningsgrundande formel	$((2 * pbb) + (0,004 * pbb * sanktionsarea)) / 2$
Beräkning	$((2 * 45500) + (0,004 * 45500 * 2403)) / 2$

Beräknad sanktionsavgift	264 173 kr
---------------------------------	-------------------