

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

Planområdesgräns	Planområdesgräns
Användningsgräns	Användningsgräns
Egenskapsgräns	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

GATA	Gata, får urholkas av tunnelbana.
TORG	Torg, får urholkas av tunnelbana.

Kvartersmark

T	Tunnelbana med tillhörande entréfunktioner och utrymmen.
(T ₁)	Tunnelbana i tunnel samt tillhörande utrymmen under mark. Användningen avgränsas i höjddel från profilens underkant till nivå angiven i halvcirkel.

Placering, utformning, utförande, byggnadsteknik

- f
- Utformning ska ske med särskild hänsyn till omgivningens egenart och kulturhistoriska värden.
- Högsta totalhöjd i meter, räknat från den punkt där marknivån är som högst.
- b₁
- Fasader, som vetter mot rekommenderad primärdel eller sekundärdel för farligt gods, och är belägna inom 30 meter från vägkant ska utföras i obrännbart material alternativt i lägst brandteknisk klass EI30.
 - Byggnader inom 30 m från vägkant på rekommenderad primärdel eller sekundärdel för farligt gods ska ha mekanisk avstängningsbar ventilation med friskluftsintag som inte är vända mot vägen.
 - För byggnader inom 30 meter från vägkant på rekommenderad primärdel eller sekundärdel för farligt gods ska utgång finnas som vetter bort från vägen.
 - Glas och fönster som vetter mot rekommenderad primärdel eller sekundärdel för farligt gods, och är belägna inom 30 meter från vägkant ska utföras i lägst brandteknisk klass EI30.

b₂

b₂(+0,0)

Begränsning av markens bebyggande

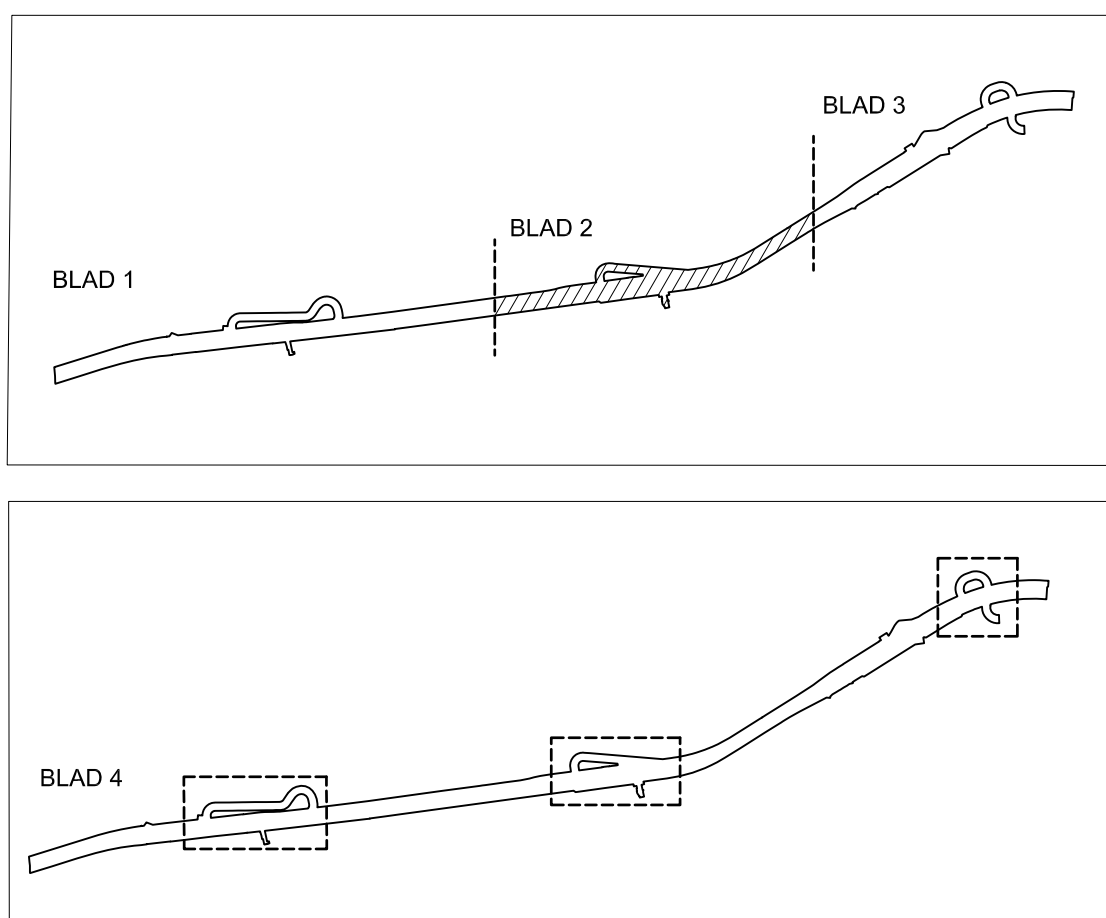
- Lägst tillåtna schaktningsnivå (i meter relativt nollplanet) för schaktning, spottning, pålning, borrar eller andra ingrepp i undergrunden. Nivån får underskridas vid byggande av tunnelbana med tillhörande utrymmen.
- m₁
- Ventilationstorn ska vara utformade så att 50 dBA ekvivalent ljudnivå innehålls 10 meter från ventilationstornet.
- m₂
- Ventilationstorn ska vara utformade så att 40 dBA ekvivalent ljudnivå innehålls vid befintliga bostäders fasad: 50 dBA kl 06-18, 45 dBA kl 18-22 och 40 dBA kl 22-06.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid är 5 år från den dagen detaljplanen vinner laga kraft.

ILLUSTRATION

- Område inom järnvägsplanens gräns som inte detaljplanläggs
- Illustration, längdmätning för spår från station Kungsträdgården
- Illustrationsgräns för tunnelbanans järnvägsplan
- Illustrationstext



UPPLYSNINGAR:

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen PBL (2010:900) enligt dess lydelse efter den 1 januari 2015

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
Höjdsystem: RH2000

Skala 1:2000 (A0)
0 20 40 60 80 100 m

GRANSKNINGSHANDLING

Detaljplan för tunnelbana till Nacka, på västra Sicklaön, Nacka kommun

Samordnat planförfarande

Planenheten i januari 2018

Angela Jonasson
Tillförordnad planchef

Therese Sjöberg
Planarkitekt

Per Jacobsson
Planarkitekt

Till planen hör:
Planbeskrivning
MKB
Fastighetsförteckning

KFKS 2014/1027-214
Projektnr. 9222
Blad 2 (4)

TILLKOMMANDE PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de avgränsade områdena. Underliggande detaljplaner S 1, S 3, S 7, S 14, S 15, S 27, S 28, S 52, S 68, S 242, S 230, S 235, S 236, S 237, S 238, S 239, S 240, S 241, S 242, S 243, S 244, S 245, S 246, S 247, S 248, S 249, S 250, S 251, S 252, S 253, S 254, S 255, S 256, S 257, S 258, S 259, S 260, S 261, S 262, S 263, S 264, S 265, S 266, S 267, S 268, S 269, S 270, S 271, S 272, S 273, S 274, S 275, S 276, S 277, S 278, S 279, S 280, S 281, S 282, S 283, S 284, S 285, S 286, S 287, S 288, S 289, S 290, S 291, S 292, S 293, S 294, S 295, S 296, S 297, S 298, S 299, S 300, S 301, S 302, S 303, S 304, S 305, S 306, S 307, S 308, S 309, S 310, S 311, S 312, S 313, S 314, S 315, S 316, S 317, S 318, S 319, S 320, S 321, S 322, S 323, S 324, S 325, S 326, S 327, S 328, S 329, S 330, S 331, S 332, S 333, S 334, S 335, S 336, S 337, S 338, S 339, S 340, S 341, S 342, S 343, S 344, S 345, S 346, S 347, S 348, S 349, S 350, S 351, S 352, S 353, S 354, S 355, S 356, S 357, S 358, S 359, S 360, S 361, S 362, S 363, S 364, S 365, S 366, S 367, S 368, S 369, S 370, S 371, S 372, S 373, S 374, S 375, S 376, S 377, S 378, S 379, S 380, S 381, S 382, S 383, S 384, S 385, S 386, S 387, S 388, S 389, S 390, S 391, S 392, S 393, S 394, S 395, S 396, S 397, S 398, S 399, S 400, S 401, S 402, S 403, S 404, S 405, S 406, S 407, S 408, S 409, S 410, S 411, S 412, S 413, S 414, S 415, S 416, S 417, S 418, S 419, S 420, S 421, S 422, S 423, S 424, S 425, S 426, S 427, S 428, S 429, S 430, S 431, S 432, S 433, S 434, S 435, S 436, S 437, S 438, S 439, S 440, S 441, S 442, S 443, S 444, S 445, S 446, S 447, S 448, S 449, S 450, S 451, S 452, S 453, S 454, S 455, S 456, S 457, S 458, S 459, S 460, S 461, S 462, S 463, S 464, S 465, S 466, S 467, S 468, S 469, S 470, S 471, S 472, S 473, S 474, S 475, S 476, S 477, S 478, S 479, S 480, S 481, S 482, S 483, S 484, S 485, S 486, S 487, S 488, S 489, S 490, S 491, S 492, S 493, S 494, S 495, S 496, S 497, S 498, S 499, S 500, S 501, S 502, S 503, S 504, S 505, S 506, S 507, S 508, S 509, S 510, S 511, S 512, S 513, S 514, S 515, S 516, S 517, S 518, S 519, S 520, S 521, S 522, S 523, S 524, S 525, S 526, S 527, S 528, S 529, S 530, S 531, S 532, S 533, S 534, S 535, S 536, S 537, S 538, S 539, S 540, S 541, S 542, S 543, S 544, S 545, S 546, S 547, S 548, S 549, S 550, S 551, S 552, S 553, S 554, S 555, S 556, S 557, S 558, S 559, S 560, S 561, S 562, S 563, S 564, S 565, S 566, S 567, S 568, S 569, S 570, S 571, S 572, S 573, S 574, S 575, S 576, S 577, S 578, S 579, S 580, S 581, S 582, S 583, S 584, S 585, S 586, S 587, S 588, S 589, S 590, S 591, S 592, S 593, S 594, S 595, S 596, S 597, S 598, S 599, S 600, S 601, S 602, S 603, S 604, S 605, S 606, S 607, S 608, S 609, S 610, S 611, S 612, S 613, S 614, S 615, S 616, S 617, S 618, S 619, S 620, S 621, S 622, S 623, S 624, S 625, S 626, S 627, S 628, S 629, S 630, S 631, S 632, S 633, S 634, S 635, S 636, S 637, S 638, S 639, S 640, S 641, S 642, S 643, S 644, S 645, S 646, S 647, S 648, S 649, S 650, S 651, S 652, S 653, S 654, S 655, S 656, S 657, S 658, S 659, S 660, S 661, S 662, S 663, S 664, S 665, S 666, S 667, S 668, S 669, S 670, S 671, S 672, S 673, S 674, S 675, S 676, S 677, S 678, S 679, S 680, S 681, S 682, S 683, S 684, S 685, S 686, S 687, S 688, S 689, S 690, S 691, S 692, S 693, S 694, S 695, S 696, S 697, S 698, S 699, S 700, S 701, S 702, S 703, S 704, S 705, S 706, S 707, S 708, S 709, S 710, S 711, S 712, S 713, S 714, S 715, S 716, S 717, S 718, S 719, S 720, S 721, S 722, S 723, S 724, S 725, S 726, S 727, S 728, S 729, S 730, S 731, S 732, S 733, S 734, S 735, S 736, S 737, S 738, S 739, S 740, S 741, S 742, S 743, S 744, S 745, S 746, S 747, S 748, S 749, S 750, S 751, S 752, S 753, S 754, S 755, S 756, S 757, S 758, S 759, S 760, S 761, S 762, S 763, S 764, S 765, S 766, S 767, S 768, S 769, S 770, S 771, S 772, S 773, S 774, S 775, S 776, S 777, S 778, S 779, S 780, S 781, S 782, S 783, S 784, S 785, S 786, S 787, S 788, S 789, S 790, S 791, S 792, S 793, S 794, S 795, S 796, S 797, S 798, S 799, S 800, S 801, S 802, S 803, S 804, S 805, S 806, S 807, S 808, S 809, S 810, S 811, S 812, S 813, S 814, S 815, S 816, S 817, S 818, S 819, S 820, S 821, S 822, S 823, S 824, S 825, S 826, S 827, S 828, S 829, S 830, S 831, S 832, S 833, S 834, S 835, S 836, S 837, S 838, S 839, S 840, S 841, S 842, S 843, S 844, S 845, S 846, S 847, S 848, S 849, S 850, S 851, S 852, S 853, S 854, S 855, S 856, S 857, S 858, S 859, S 860, S 861, S 862, S 863, S 864, S 865, S 866, S 867, S 868, S 869, S 870, S 871, S 872, S 873, S 874, S 875, S 876, S 877, S 878, S 879, S 880, S 881, S 882, S 883, S 884, S 885, S 886, S 887, S 888, S 889, S 890, S 891, S 892, S 893, S 894, S 895, S 896, S 897, S 898, S 899, S 900, S 901, S 902, S 903, S 904, S 905, S 906, S 907, S 908, S 909, S 910, S 911, S 912, S 913, S 914, S 915, S 916, S 917, S 918, S 919, S 920, S 921, S 922, S 923, S 924, S 925, S 926, S 927, S 928, S 929, S 930, S 931, S 932, S 933, S 934, S 935, S 936, S 937, S 938, S 939, S 940, S 941, S 942, S 943, S 944, S 945, S 946, S 947, S 948, S 949, S 950, S 951, S 952, S 953, S 954, S 955, S 956, S 957, S 958, S 959, S 960, S 961, S 962, S 963, S 964, S 965, S 966, S 967, S 968, S 969, S 970, S 971, S 972, S 973, S 974, S 975, S 976, S 977, S 978, S 979, S 980, S 981, S 982, S 983, S 984, S 985, S 986, S 987, S 988, S 989, S 990, S 991, S 992, S 993, S 994, S 995, S 996, S 997, S 998, S 999, S 1000, S 1001, S 1002, S 1003, S 1004, S 1005, S 1006, S 1007, S 1008, S 1009, S 1010, S 1011, S 1012, S 1013, S 1014, S 1015, S 1016, S 1017, S 1018, S 1019, S 1020, S 1021, S 1022, S 1023, S 1024, S 1025, S 1026, S 1027, S 1028, S 1029, S 1030, S 1031, S 1032, S 1033, S 1034, S 1035, S 1036, S 1037, S 1038, S 1039, S 1040, S 1041, S 1042, S 1043, S 1044, S 1045, S 1046, S 1047, S 1048, S 1049, S 1050, S 1051, S 1052, S 1053, S 1054, S 1055, S 1056, S 1057, S 1058, S 1059, S 1060, S 1061, S 1062, S 1063, S 1064, S 1065, S 1066, S 1067, S 1068, S 1069, S 1070, S 1071, S 1072, S 1073, S 1074, S 1075, S 1076, S 1077, S 1078, S 1079, S 1080, S 1081, S 1082, S 1083, S 1084, S 1085, S 1086, S 1087, S 1088, S 1089, S 1090, S 1091, S 1092, S 1093, S 1094, S 1095, S 1096, S 1097, S 1098, S 1099, S 1100, S 1101, S 1102, S 1103, S 1104, S 1105, S 1106, S 1107, S 1108, S 1109, S 1110, S 1111, S 1112, S 1113, S 1114, S 1115, S 1116, S 1117, S 1118, S 1119, S 1120, S 1121, S 1122, S 1123, S 1124, S 1125, S 1126, S 1127, S 1128, S 1129, S 1130, S 1131, S 1132, S 1133, S 1134, S 1135, S 1136, S 1137, S 1138, S 1139, S 1140, S 1141, S 1142, S 1143, S 1144, S 1145, S 1146, S 1147, S 1148, S 1149, S 1150, S 1151, S 1152, S 1153, S 1154, S 1155, S 1156, S 1157, S 1158, S 1159, S 1160, S 1161, S 1162, S 1163, S 1164, S 1165, S 1166, S 1167, S 1168, S 1169, S 1170, S 1171, S 1172, S 1173, S 1174, S 1175, S 1176, S 1177, S 1178, S 1179, S 1180, S 1181, S 1182, S 1183, S 1184, S 1185, S 1186, S 1187, S 1188, S 1189, S 1190, S 1191, S 1192, S 1193, S 1194, S 1195, S 1196, S 1197, S 1198, S 1199, S 1200, S 1201, S 1202, S 1203, S 1204, S 1205, S 1206, S 1207, S 1208, S 1209, S 1210, S 1211, S 1212, S 1213, S 1214, S 1215, S 1216, S 1217, S 1218, S 1219, S 1220, S 1221, S 1222, S 1223, S 1224, S 1225, S 1226, S 1227, S 1228, S 1229, S 1230, S 1231, S 1232, S 1233, S 1234, S 1235, S 1236, S 1237, S 1238, S 1239, S 1240, S 1241, S 1242, S 1243, S 1244, S 1245, S 1246, S 1247, S 1248, S 1249, S 1250, S 1251, S 1252, S 1253, S 1254, S 1255, S 1256, S 1257, S 1258, S 1259, S 1260, S 1261, S 1262, S 1263, S 1264, S 1265, S 1266, S 1267, S 1268, S 1269, S 1270, S 1271, S 1272, S 1273, S 1274, S 1275, S 1276, S 1277, S 1278, S 1279, S 1280, S 1281, S 1282, S 1283, S 1284, S 1285, S 1286, S 1287, S 1288, S 1289, S 1290, S 1291, S 1292, S 1293, S 1294, S 1295, S 1296, S 1297, S 1298, S 1299, S 1300, S 1301, S 1302, S 1303, S 1304, S 1305, S 1306, S 1307, S 1308, S 1309, S 1310, S 1311, S 1312, S 1313, S 1314, S 1315, S 1316, S 1317, S 1318, S 1319, S 1320, S 1321, S 1322, S 1323, S 1324, S 1325, S 1326, S 1327, S 1328, S 1329, S 1330, S 1331, S 1332, S 1333, S 1334, S 1335, S 1336, S 1337, S 1338, S 1339, S 1340, S 1341, S 1342, S 1343, S 1344, S 1345, S 1346, S 1347, S 1348, S 1349, S 1350, S 1351, S 1352, S 1353, S 1354, S 1355, S 1356, S 1357, S 1358, S 1359, S 1360, S 1361, S 1362, S 1363, S 1364, S 1365, S 1366, S 1367, S 1368, S 1369, S 1370, S 1371, S 1372, S 1373, S 1374, S 1375, S 1376, S 1377, S 1378, S 1379, S 1380, S 1381, S 1382, S 1383, S 1384, S 1385, S 1386, S 1387, S 1388, S 1389, S 1390, S 1391, S 1392, S 1393, S 1394, S 1395, S 1396, S 1397, S 1398, S 1399, S 1400, S 1401, S 1402, S 1403, S 1404, S 1405, S 1406, S 1407, S 1408, S 1409, S 1410, S 1411, S 1412, S 1413, S 1414, S 1415, S 1416, S 1417, S 1418, S 1419, S 1420, S 1421, S 1422, S 1423, S 1424, S 1425, S 1426, S 1427, S 1428, S 1429, S 1430, S 1431, S 1432, S 1433, S 1434, S 1435, S 1436, S 1437, S 1438, S 1439, S 1440, S 1441, S 1442, S 1443, S 1444, S 1445, S 1446, S 1447, S 1448, S 1449, S 1450, S 1451, S 1452, S 1453, S 1454, S 1455, S 1456, S 1457, S 1458, S 1459, S 1460, S 1461, S 1462, S 1463, S 1464, S 1465, S 1466, S 1467, S 1468, S 1469, S 1470, S 1471, S 1472, S 1473, S 1474, S 1475, S 1476, S 1477, S 1478, S 1479, S 1480, S 1481, S 1482, S 1483, S 1484, S 1485, S 1486, S 1487, S 1488, S 1489, S 1490, S 1491, S 1492, S 1493, S 1494, S 1495, S 1496, S 1497, S 1498, S 1499, S 1500, S 1501, S 1502, S 1503, S 1504, S 1505, S 1506, S 1507, S 1508, S 1509, S 1510, S 1511, S 1512, S 1513, S 1514, S 1515, S 1516, S 1517, S 1518, S 1519, S 1520, S 1521, S 1522, S 1523, S 1524, S 1525, S 1526, S 1527, S 1528, S 1529, S 1530, S 1531, S 1532, S 1533, S 1534, S 1535, S 1536, S 1537, S 1538, S 1539, S 1540, S 1541, S 1542, S 1543, S 1544, S 1545, S 1546, S 1547, S 1548, S 1549, S 1550, S 1551, S 1552, S 1553, S 1554, S 1555, S 1556, S 1557, S 1558, S 1559, S 1560, S 1561, S 1562, S 1563, S 1564, S 1565, S 1566, S 1567, S 1568, S 1569, S 1570, S 1571, S 1572, S 1573, S 1574, S 1575, S 1576, S 1577, S 1578, S 1579, S 1580, S 1581, S 1582, S 1583, S 1584, S 1585, S 1586, S 1587, S 1588, S 1589, S 1590, S 1591, S 1592, S 1593, S 1594, S 1595, S 1596, S 1597, S 1598, S 1599, S 1600, S 1601, S 1602, S 1603, S 1604, S 1605, S 1606, S 1607, S 1608, S 1609, S 1610, S 1611, S 1612, S 1613, S 1614, S 1615, S 1616, S 1617, S 1618, S 1619, S 1620, S 1621, S 1622, S 1623, S 1624, S 1625, S 1626, S 1627, S 1628, S 1629, S 1630, S 1631, S 1632, S 1633, S 1634, S 1635, S 1636, S 1637, S 1638, S 1639, S 1640, S 1641, S 1642, S 1643, S 1644, S 1645, S 1646, S 1647, S 1648, S 1649, S 1650, S 1651, S 1652, S 1653, S 1654, S 1655, S 1656, S 1657, S 1658, S 1659, S 1660, S 1661, S 1662, S 1663, S 1664, S 1665, S 1666, S 1667, S 1668, S 1669, S 1670, S 1671, S 1672, S 1673, S 1674, S 1675, S 1676, S 1677, S 1678, S 1679, S 1680, S 1681, S 1682, S 1683, S 1684, S 1685, S 1686, S 1687, S 1688, S 1689, S 1690, S 1691, S 1692, S 1693, S 1694, S 1695, S 1696, S 1697, S 1698, S 1699, S 1700, S 1701, S 1702, S 1703, S 1704, S 1705, S 1706, S 1707, S 1708, S 1709, S 1710, S 1711, S 1712, S 1713, S 1714, S 1715, S 1716, S 1717, S 1718, S 1719, S 1720, S 1721, S 1722, S 1723, S 1724, S 1725, S 1726, S 1727, S 1728, S 1729, S 1730, S 1731, S 1732, S 1733, S 1734, S 1735, S 1736, S 1737, S 1738