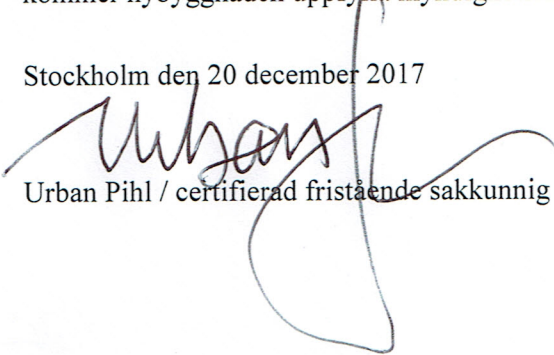


TILLGÄNGLIGHET

- OBJEKT:** 1898 – Curanten, Sickla, Nacka kommun
Nybyggnad vårdbyggnad
- KONTROLL:** PBL 2010:900, PBF 2011:338
BBR 24 - 3:1, 8:1 - 8:3, 8:9, 8:10
- UNDERLAG:** Bygglöshandling daterad 2017.12.08/ A- ritningar (BAU)
- GRANSKNINGAR:** Jag har nyss kommit med i projektet och detta är min första granskning.
Jag kommer under fortsatt projektering fortlöpande granska de handlingar som A och L upprättar och under slutfasen av produktionen besiktiga byggnaden erforderligt antal gånger.
- FÖRUTSÄTTNING:** Nybyggnad i 6 plan som i de 2 nedersta planen avses användas för handel, restaurang, gym och babysim och i de 4 översta planen avses användas för olika typer av vårdinrättningar.
Lokaler för handel, restaurang och gym saknar personalutrymmen, jag kommer att följa upp och se till att lokalerna utformas med dessa utrymmen under kommande projektering.
Den finns ett typplan (plan 4) som redovisar hur ett plan kan utformas med 5 olika hyresgäster.
- UTLÅTANDE:** Detta utlåtande avser endast det som kan utläsas av ritningarna och aspekter som personalutrymmen, ”tunga dörrar”, behov av dörrautomatik, trösklar, kontraster, placering av manöverdon och liknande kommer jag granska under kommande projektering/ produktion.
Sammanfattningsvis ser och utformning av lokalerna, anslutande trapphus och markanslutning utifrån tillgänglighetsaspekter bra ut och med fortsatt hänsyn tagen till tillgänglighetsaspekter under kommande projektering/ produktion kommer nybyggnaden uppfylla myndighetskrav avseende tillgänglighet.



Stockholm den 20 december 2017


Urban Pihl / certifierad fristående sakkunnig kontrollant av tillgänglighet