

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning	Sicklaön 145:19
Bilaga nummer	1
Byggnadsnämndens diarienummer	B 2017-000898

Ärendebeskrivning

Ärende	Tagit i bruk utan slutbesked
Vad berör åtgärden?	Ändring som berör en byggnad
Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?	Ändrad användning (väsentligt annat ändamål)
Vilken typ av byggnad berör åtgärden?	Flerbostadshus, kontorsbyggnad, handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang
Area	1665

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 20 § 3 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter en ändring som innebär ändrad användning innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är: 3. för ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 0,05 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,0025 prisbasbelopp per kvadratmeter av den sanktionsarea som ändringen avser.

Beräkning

Sanktionsarea	1650
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	45 500 kr (2018)
Beräkningsgrundande formel	$(0,05 * pbb) + (0,0025 * pbb * \text{sanktionsarea})$
Beräkning	$(0,05 * 45500) + (0,0025 * 45500 * 1650)$

Beräknad sanktionsavgift	189 962 kr
---------------------------------	-------------------