

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Ansökan om strandskyddsdispens för informationsanläggning

Velamsund I:1, Velamsunds naturreservat

Förslag till beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas för en informationsanläggning enligt situationsplan i bilaga 1 samt fasader och illustration i bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 oktober 2018.
2. Endast den yta som anläggningen upptar på marken enligt de mått som anges i illustrationen i bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 oktober 2018 får tas i anspråk.

Giltighetstid

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 § och 7 kap 18b § miljöbalken med hänvisning till 18c § punkt 5 och 18 f § miljöbalken samt enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt M 45.

Sammanfattning

Strandskyddsdispens söks för att uppföra en informationsanläggning som även kan användas som en tillfällig scen och som väderskydd för besökare. Platsen som valts ligger i nära anslutning till parkeringsplatserna och är en naturlig entré för de flesta besökare i området. Bedömningen är att det är ett angeläget allmänt intresse att placera anläggningen på den sökta platsen varför det finns ett särskilt skäl enligt 7 kap 18 c pkt 5 miljöbalken att bevilja dispens. Bedömningen är att det inte strider mot strandskyddets syfte varken när det gäller påverkan på allmänhetens tillgång till platsen eller växt- och djurlivet varför det finns förutsättningar att bevilja dispens.

Ärendet

Dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap miljöbalken söks för att uppföra en informationsanläggning. Den sökta anläggningen är utformad som en träkonstruktion med tak, trädäck och bänkar samt en genomsiktig väggkonstruktion där informationskartor och informationsmaterial kan monteras. Ansökan inkom till nämnden den 7 september 2018.

Strandskyddet gäller 300 meter från strandkanten på land och 100 meter i vattenområde. Platsen där informationsanläggningen avses att uppföras ligger inom Velamsunds naturreservat ca 160 meter från Velamsundsviken och omfattas av områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken. Platsen som ansökan avser har markerats i bilaga 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 oktober 2018.

Bygglov har sökts för åtgärden.

Skäl till beslut

Åtgärden är dispenspliktig enligt 7 kap 15 § miljöbalken. För att få strandskyddsdispens krävs att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften och att s.k. särskilda skäl finns. Strandskyddets syften är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Särskilda skäl är t.ex. att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, eller att området måste tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Vid en prövning av strandskyddsdispens ska en avvägning göras mellan strandskyddsintresset och den enskildes intresse att ta området i anspråk.

Särskilt skäl enligt miljöbalken

Särskilda skäl finns enligt 7 kap 18c § punkt 5 miljöbalken. Platsen där informationsanläggningen ska uppföras är vald föra att kunna tillgodose flera funktioner. Den ska välkomna besökare, ge mer information än de enklare kartor som finns på flera platser i reservatet, det ska kunna användas som väderskydd för besökare och även som en tillfällig scen. För att fungera för alla syften krävs att platsen ligger avskilt men nära och tillgängligt i anslutning till de anlagda parkeringsplatserna som utgör en av de större entréerna till reservatet.

Påverkan på strandskyddets syften

Platsen som kommer att tas i anspråk för anläggningen kommer inte att påverka allmänhetens tillgång till strandområdet på ett sådant sätt att åtgärden strider mot strandskyddets syfte. Växt- och djurlivet på platsen bedöms inte påverkas mer än marginellt då det har varit en fruktträdgård på platsen. Åtgärden som dispensen avser bedöms därför vara förenlig med strandskyddets syften.

Det finns gott om utrymme för en fri passage längs stranden enligt 7 kap 18f § miljöbalken.

Strandskyddslagstiftningen innebär en stor restriktivitet i dispensgivning i och med att strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får enligt 7 kap 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att tillgodose syftet med strandskyddet. Det enskilda intresset som även är ett allmänt intresse i detta fall bedöms därför väga tyngre än det allmänna intresset för strandskydd.

Dispens från strandskyddsbestämmelserna bör därför beviljas.



Karina Hälleberg
Miljöinspektör
Miljöenheten
087189382
karina.halleberg@nacka.se

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Fasader och illustrationer
3. Platsens läge
4. Ansökan