

# Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning	Sicklaön 38:20
Bilaga nummer	Bilaga 3
Byggnadsnämndens diarienummer	2016-1269

## Ärendebeskrivning

Ärende	Tagit i bruk utan slutbesked
Vad berör åtgärden?	Nybyggnad eller tillbyggnad
Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?	Nybyggnad
Vilken typ av byggnad gäller ditt ärende?	Flerbostadshus, kontorsbyggnad, handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang
Area	48.3

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 18 § 3 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter nybyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är:

3. för ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 0,6 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,004 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea.

## Beräkning

Sanktionsarea	33,3
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	45 500 kr (2018)
Beräkningsgrundande formel	$(0,6 * pbb) + (0,004 * pbb * \text{sanktionsarea})$
Beräkning	$(0,6 * 45500) + (0,004 * 45500 * 33,3)$

<b>Beräknad sanktionsavgift</b>	<b>33 361 kr</b>
---------------------------------	------------------