

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning Sicklaön 369:6

Bilaga nummer

Byggnadsnämndens diarienummer B 2015-3819

Ärendebeskrivning

Ärende	Tagit i bruk utan slutbesked
Vad berör åtgärden?	Ändring som berör en byggnad
Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?	Ändrad användning (väsentligt annat ändamål)
Vilken typ av byggnad berör åtgärden?	Flerbostadshus, kontorsbyggnad, handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang
Area	390

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap 20 § 3 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter en ändring som innebär ändrad användning innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är: 3. för ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 0,05 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,0025 prisbasbelopp per kvadratmeter av den sanktionsarea som ändringen avser.

Beräkning

Sanktionsarea	375
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	45 500 kr (2018)
Beräkningsgrundande formel	$(0,05 * pbb) + (0,0025 * pbb * \text{sanktionsarea})$
Beräkning	$(0,05 * 45500) + (0,0025 * 45500 * 375)$

Beräknad sanktionsavgift	44 931 kr
---------------------------------	------------------