20 februari 2019



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Plats och tid Nacka stadshus kl 15.00-17.30

BESLUTANDE

Cathrin Bergenstråhle (M) ordf. Johan Krogh (C) 1:e vice ordf.

Helena Westerling (S) 2:e vice ordf.

Johan Hiller (M)
Magnus Sjöqvist (M)
Tim Sundberg (M)
Martin Sääf (L)
Anders Tiger (KD)
Henrik Unosson (S)
Christina Ståldal (NL)
Stephan Andersson (SD)

Mats Marnell (MP) Rolf Wasteson (V) Anna Carlsson (M)

Annika Haglund (C) ej § 35-38 Caroline Westerståhl (C) § 35-38

ERSÄTTARE

Anna-Karin Liljeroth (M)

Caroline Westerståhl (C) ej § 35-38

Birgitta Berggren Hedin (L) Joakim Franklin (KD) Thomas Josefsson (S)

Alva Dahn (S)

Håkan Athari Håkansson (S)

Lina Olsson (NL) Åsa Nyberg (SD)

Övriga deltagare Gunilla Glantz, Anna Green, Therése Olofsson, Sylvia Ryel, Daniel Falk,

Maria Melcher, Elise Ljung, Per Enarsson, Angela Jonasson, Kaisa Kamppi,

Elenore Stangenberg, Renée Klarberg, Emily Sedin, Felicia Liabäck Löwstett, Jonas Eriksson, Anna Ellare, Susanne Werlinder, Nina Åman,

Birgitta Held-Pauli

Utses att justera H

Helena Westerling (S)

Justeringsdatum 2

25 februari 2019 Paragrafer §§ 32-52

Underskrifter Sekreterare

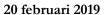
Therése Olofsson

Ordförande

Cathrin Bergenstråhle

Justerande

Helena Westerling





Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

DE	\/IC	OM	ΙΛ.	NICI	Λ.	\sim cr	\neg \wedge	
DE	VIS.	Oli		INSL	.~\	JOL	ノハ	U

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum 20 februari 2019 Anslaget sätts upp 26 februari 2019 Anslaget tas ned 20 mars 2019 Förvaringsplats för protokollet Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande					
	Justerandes signatur					



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Innehållsförteckning

§	32 MSN 2017/138	5
	Miljö- och stadsbyggnadsnämndens årsbokslut 2018	5
§	33 MSN 2019/16	7
	Dataskyddsombudets årsrapport 2018	7
§	34 MSN 2018/15	8
	Planbesked för fastigheten Gåsö 3:39, Granstens väg I, i Saltsjöbaden	8
§	35 MSN 2017/8	11
	Detaljplan för fastigheten Rösunda 9:14 och del av fastigheten Rösunda 9:15, Ringvägen 44, i Saltsjöbaden	11
§	36 MSN 2017/181	12
	Ändring av detaljplan (DP536) för del av Velamsund, Sångfågelvägen m.fl. vägar inom Riset (Område B) i Boo	
§	37 MSN 2017/182	13
	Ändring av detaljplan (DP506) för del av Kummelnäs, Björnbergsområdet (Område E) i Boo	13
§	38 MSN 2017/183	14
	Ändring av detaljplan (DP541) för Vikingshillsvägen i Boo	14
§	39 KFKS 2014/717-214	15
	Detaljplan för upprustning av Saltsjöbanan avseende Tattby station, Tattby 39:1 m. fl. fastigheter i Saltsjöbaden	15
§	40 MSN 2019/17	17
	Strategi för trygg stadsplanering	17
§	41	19
	Pågående planarbeten	19



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§	42	20
	Pågående planbesked	20
§	43 M 2018-001760	21
	Yttrande över ansökan om tillstånd för återvinning, bergtäkt samt	
	vattenverksamhet Velamsund 1:1 och Bölan 1:1 (Nacka kommun) samt Stora Kovik 1:62 (Värmdö kommun), Frentab Anläggning AB	21
§	44 M 2018-934	24
	Information om vattenbalansberäkning Gåsö 2018	
§	45	26
	Pågående miljöärenden	26
§	46	27
	Pågående bygglovsärenden	27
§	47	28
	POLITIKERINITIATIV Pågående politikerinitiativ	28
§	48 MSN 2018/117	29
	Utmärkelse för hållbar stadsutveckling	29
§	49 MSN 2019/24	30
	Förstärk Nacka kommuns miljöarbete	30
§	50	32
	Kurser, konferenser och möten	32
§	51	
	Anmälningsärenden	33
§	52	34
	Extra ärende – Information	34



§ 32 MSN 2017/138

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens årsbokslut 2018

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden godkänner årsbokslut för år 2018 och överlämnar bokslutet till kommunstyrelsen.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden uppdrar till stadsbyggnadsdirektören att senast i maj återkomma med en djupare analys av orsaken till bristande måluppfyllelse för gul- och rödmarkerade områden samt en handlingsplan för att förbättra utfallet. Möjligheten att ta hjälp externt bör beaktas.

Ärendet

Utfallet för verksamheterna nämnd och nämndstöd samt beviljade medel till resultatenheterna inom stadsutvecklingsprocessen och servicecenter för stadsbyggnadsservice är överlag något under budget medan projektverksamheten har överstigit budget för året. Totalt har nämndens kostnader överstigit budget med 80 tkr. Måluppfyllelsen är överlag god men handläggningstider och NKI utgör två viktiga förbättringsområden som inte når upp till fastställda målvärden.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 20190201 Bilaga 1. MSN årsbokslut 2018

Yrkande

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), Helena Westerling (S), Christina Ståldal (NL), Anders Tiger (KD), Martin Sääf (L), Johan Hiller (M) och Rolf Wasteson (V), att nämnden skulle besluta i enlighet med förslag till beslut med tillägget att miljö- och stadsbyggnadsnämnden uppdrar stadsbyggnadsdirektören att senast i maj återkomma med en djupare analys av orsaken till bristande måluppfyllelse för gul- och rödmarkerade områden samt en handlingsplan för att förbättra utfallet. Möjligheten att ta hjälp externt bör beaktas.

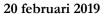
Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lämnade följande anteckning till protokollet för vänsterpartiets grupp, socialdemokraternas grupp och nackalistans grupp:

Ordförandes Signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande





Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

"Årsbokslutet för 2018 innehåller mycket lite om den del av MSNs verksamhet som avser miljö. Mot bakgrund av att miljö- och klimatfrågorna är så akuta är det märkligt att just det perspektivet går så obemärkt förbi i den nämnd som har att 'bevaka och besluta i miljö- och hälsoskyddsfrågor'. När kritiska frågor om detta ställs så hänvisas till att MSN hanterar myndighetsfrågor om miljö och därmed, implicit, inte andra miljöfrågor. Men läser man reglementet för MSN får man en annan uppfattning.

Ett allvarligt problem i Nacka är att miljö-frågorna hanteras på ett så fragmenterat sätt. Vi har kommunstyrelsen, kommunstyrelsens miljöutskott, natur- och trafiknämnden och så miljö- och hälsoskyddsnämnden som hanterar olika aspekter av miljö- och klimatfrågorna. Det är illa att det politiska ansvaret för dessa frågor inte är samlat på ett sätt som är överblickbart ens för de inblandade politikerna, än mindre då för Nackas invånare. Konsekvensen av denna fragmentering är självklart också att initiativkraften försämras.

Trots att Nacka försöker hävda att kommunen ligger bra till i nationell jämförelse vad gäller miljöfrågor så är verkligheten en annan. Ska Nacka bli en superkommun på miljö- och klimatområdet, vilket är en nödvändighet för kommande generationer, så behövs avsevärt kraftfullare initiativ. Det gäller allt från förorenade sjöar till CO2-utsläpp lokalt pga av hög andel bilpendlare, men också Nackabornas omfattande utsläpp som sker långt utanför kommungränserna.

Även utanför MSNs miljöansvar så borde miljöfrågorna ges större vikt i stadsbyggnadsärendena. Det finns formella begränsningar för hur långt MSN kan ställa krav på energieffektivitet i nybyggen och solceller i byggprojekt men det finns långtgående möjligheter att arbeta informellt för att uppnå att sådana krav finns med i planer och exploateringsavtal.

Alla dessa aspekter borde avspeglas i <u>Miljö</u>- och stadsbyggnadsnämndens arbete och därmed i dess årsbokslut."

_ _ _ _ _

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande					
	Justerandes signatur					



§ 33 MSN 2019/16

Dataskyddsombudets årsrapport 2018

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar, dataskyddsombudets årsrapport för 2018, till protokollet.

Ärendet

Dataskyddsförordningen trädde i kraft den 25 maj 2018 och innebär en rad förändringar för kommunens personuppgiftshantering. Samtliga nämnder i kommunen har utsett ett gemensamt dataskyddsombud. Dataskyddsombudets uppgift är att kontrollera att dataskyddsförordningen följs inom organisationen.

Av dataskyddsombudets första årsrapport sammanställs 2018 års arbete med att implementera dataskyddsförordningen i organisationen. Av årsrapporten lyfts exempelvis vilka anpassningar verksamheterna gjort inför att dataskyddsförordningen skulle träda i kraft men även vilka de fortsatta utmaningarna är för verksamheterna. Dataskyddsombudet lyfter även vilka övergripande fokusområden som identifieras för 2019.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 20190111

Bilaga 1. Dataskyddsombudets årsrapport 2018

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

_ _ _ _ _

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 34 MSN 2018/15

Planbesked för fastigheten Gåsö 3:39, Granstens väg I, i Saltsjöbaden

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att det inte är lämpligt att pröva åtgärden i en planprocess.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har, i enlighet med 5 kap. 5 § PBL, prövat begäran om planbesked och har därför inte för avsikt att inleda planarbete för fastigheten Gåsö 3:39.



Fastigheten Gåsö 3:39 inringad med rött. Lilla kartan visar fastighets läge i kommunen.

Ärendet

Planenheten mottog den 9 februari 2018 en begäran om planbesked för fastigheten Gåsö 3:39. Föreslagen markanvändning är bostadsändamål. Ansökan omfattar 26 fritidshus i två våningar med en bruttoarea om cirka 60 kvadratmeter per hus (byggnadsarea 30-35 kvadratmeter) samt eventuellt en lokal vid kajen. Avsikten är att helst koppla in kommunalt vatten och avlopp från en anslutningspunkt på Älgö. Angöring med båt är inte tänkt från Älgö utan närliggande marinor i Nacka och Tyresö samt med Waxholmsbåt och taxibåt.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande					



Fastigheten omfattas av en detaljplan från 1947 som anger ändamål för industriändamål. Där har tidigare bedrivits varvsverksamhet då även kaj och brygga kommit till. Landområdet utgör cirka 6000 kvadratmeter och används delvis som båtupplag. Markområdet är förorenat och sannolikt även vattenområdet.

I en sammanvägning av olika aspekter föreslår planenheten ett negativt planbesked med hänvisning till Nackas översiktsplan men föreslår att en översyn av området görs inom ramen för arbetet med översiktsplanen. Även enheten för strategisk stadsutveckling, som har yttrat sig under beredningen av ärendet, ställer sig bakom ett negativt planbesked i den omfattning som föreslagits.

Detta beslut går inte att överklaga.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 20190205 Bilaga 1. Sökandens skrivelse

Yrkande

Henrik Unosson (S) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), Christina Ståldal (NL) och Martin Sääf (L), att nämnden skulle besluta i enlighet med förslag till beslut.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Protokollsanteckningar

Henrik Unosson lämnade följande anteckning till protokollet för den socialdemokratiska gruppen:

"Vi socialdemokrater yrkade bifall till tjänsteskrivelsen.

Det finns en nyligen antagen översiktsplan (2018). Där är avsikten att behålla nuvarande markanvändning för Gåsö.

Om man vill göra förändringar ska det göras där man ser på alla aspekter som kan påverka Gåsöarkipelagen och har ett helhetsgrepp över utvecklingen.

En ny bebyggelse som är i enlighet med den sökandes förslag är en kraftig förtätning och ökning av bostäder på Gåsö. Konsekvenserna för hur en ökad nyttjandegrad/befolkning skulle påverka Gåsö både avseende mark och vatten måste sättas i ett större sammanhang. Även vilken påverkan det har på andra öar och vilka förbindelser (transporter, anslutning av vatten/avlopp) som krävs till fastlandet måste finnas med.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 februari 2019



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Att ändra användningen från varvsverksamhet kan också ha en påverkan på möjligheterna för det rörliga friluftslivet på vatten. Behovet av och tillgång till en plats för underhåll av båtar och vinteruppställningsplatser för båtar är något som kommer att finnas även i framtiden.

En ändrad användning ska ske med omsorg och försiktighet. Inte genom att små bitar bryts loss och hanteras enskilt, utan de ska prövas i ett större sammanhang."

_ _ _ _ _

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande					
	Justerandes signatur					



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 35 MSN 2017/8

Detaljplan för fastigheten Rösunda 9:14 och del av fastigheten Rösunda 9:15, Ringvägen 44, i Saltsjöbaden

Yttrande över överklagan i mål nr P 5286-18 i Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar föreslaget yttrande till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt gällande överklagan av beslut om antagande av detaljplan för fastigheten Rösunda 9:14 och del av fastigheten Rösunda 9:15, Ringvägen 44, i Saltsjöbaden enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen, daterad 2019-02-01.

Ärendet

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att möjliggöra avstyckning av fastigheten Rösunda 9:14 och att ge byggrätt för ett enbostadshus med komplementbyggnad på den avstyckade delen. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade den 20 juni 2018 att delegera beslut om antagande av detaljplanen till nämndens ordförande, som antog detaljplanen den 1 augusti 2018. Beslutet att anta detaljplanen har överklagats till mark- och miljödomstolen som har förelagt Nacka kommun att yttra sig över vad de klagande anför om att detaljplanen inte antagits i laga ordning.

I yttrandet framkommer i huvudsak att kommunens inställning är att beslutet om detaljplanen är korrekt i både formellt och materiellt hänseende. För att ändå helt säkerställa att ett beslut om detaljplanen är korrekt i formellt hänseende och för att inte förlora tid för att få en lagakraftvunnen detaljplan, medger kommunen att mark- och miljödomstolen upphäver beslutet om detaljplanen och återförvisar ärendet till kommunen för förnyat beslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 20190201

Bilaga 1. Förslag till yttrande

Bilaga 2. Föreläggande från mark- och miljödomstolen samt skrivelser från fastighetsägare

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Annika Haglund	(C)	anmälde j	äv (och	deltog	inte i	beł	nandlingen	av	ärendet

1	Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 36 MSN 2017/181

Ändring av detaljplan (DP536) för del av Velamsund, Sångfågelvägen m.fl. vägar inom Riset (Område B) i Boo

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att ställa ut detaljplanen för granskning.

Ärendet

Syftet med ändringen av detaljplan för del av Velamsund, Sångfågelvägen m.fl. vägar inom Riset (DP536) är att begränsa antalet lägenheter per huvudbyggnad, alternativt per fastighet.

Yttrande har inkommit från åtta remissinstanser. Länsstyrelsen framförde synpunkter angående bland annat genomförandetid, planens syfte och tydlighet. Ingen fastighetsägare motsätter sig planändringen.

Efter samrådet har planförslagets justerats. Dels har detaljplanens syfte justerats i planbeskrivningen, dels har beskrivningen utvecklats med en tydligare redogörelse av vad den pågående genomförandetiden innebär för fastighetsägare. Vidare har en illustrationsplan tagits fram som visar vilka som får särskilda bestämmelser.

Planändringen resulterar i en begränsad exploatering av området, vilket skyddar områdets karaktär samt minskar påverkan på landskapsbild och kulturmiljö. Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 20190206

Bilaga 1. Samrådsredogörelse

Bilaga 2. Ändring av planbeskrivning och planbestämmelse

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden be	siutade 1	ı enlighet	. mea 101	siaq tili	. besiut.
------------------------------------	-----------	------------	-----------	-----------	-----------

-	-	-	-	-	

Ordförandes signatur .	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 37 MSN 2017/182

Ändring av detaljplan (DP506) för del av Kummelnäs, Björnbergsområdet (Område E) i Boo

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att ställa ut detaljplanen för granskning.

Ärendet

Syftet med ändringen av detaljplan för del av Kummelnäs, Björnbergsområdet (DP506) är att begränsa antalet lägenheter per huvudbyggnad.

Yttrande har inkommit från åtta remissinstanser. Länsstyrelsen framförde synpunkter angående bland annat genomförandetid och tydlighet. Ingen fastighetsägare motsätter sig planändringen.

Efter samrådet har planförslaget justerats med en redogörelse för vad den pågående genomförandetiden innebär för detaljplanens fastighetsägare.

Planändringen resulterar i en begränsad exploatering av området, vilket skyddar områdets karaktär samt minskar påverkan på landskapsbild och kulturmiljö. Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2019-02-06

Bilaga 1. Samrådsredogörelse

Bilaga 2. Ändring av planbeskrivning och planbestämmelse

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

_ _ _ _

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 38 MSN 2017/183

Ändring av detaljplan (DP541) för Vikingshillsvägen i Boo

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att ställa ut detaljplanen för granskning.

Ärendet

Syftet med ändring av detaljplan (DP541) för Vikingshillsvägen i Boo är att begränsa antalet lägenheter per huvudbyggnad, alternativt per fastighet.

Yttranden har inkommit från åtta remissinstanser. Länsstyrelsen framförde synpunkter angående bland annat genomförandetid och tydlighet. Ingen fastighetsägare motsätter sig planändringen.

Efter samrådet har planförslaget justerats. Dels har detaljplanens syfte justerats i planbeskrivningen, dels har beskrivningen utvecklats med en tydligare redogörelse av vad den pågående genomförandetiden innebär för fastighetsägare. Vidare har en illustrationsplan tagits fram som visar vilka som får särskilda bestämmelser. Två fastigheter har ytterligare fått särskilda bestämmelser i enlighet med gällande bygglov för fastigheterna.

Planändringen resulterar i en begränsad exploatering av området, vilket skyddar områdets karaktär samt minskar påverkan på landskapsbild och kulturmiljö. Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2019-02-06

Bilaga 1. Samrådsredogörelse

Bilaga 2. Ändring av planbeskrivning och planbestämmelse

Beslutsgång

	Miliö-	och	stadsbygg	gnadsnämr	nden	beslutade	iε	enlighet	med	försla	ıo till	beslu	ıt.
--	--------	-----	-----------	-----------	------	-----------	----	----------	-----	--------	---------	-------	-----

-	-	-	-	-

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



39 KFKS 2014/717-214

Information inför samråd

Detaljplan för upprustning av Saltsjöbanan avseende Tattby station, Tattby 39:1m. fl. fastigheter i Saltsjöbaden

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Tattby station planeras att byggas om och kompletteras med ytterligare ett spår. Stationen får då dubbelriktad trafik så att tåg i respektive riktning kan mötas i Tattby. Ett planarbete för en mötesstation pågår även i Fisksätra, parallellt tar Trafikförvaltningen fram järnvägsplan för att möjliggöra ombyggnad av stationerna. En ombyggnation av dessa två stationer ger förutsättningar för att öka turtätheten på Saltsjöbanan till 12-minuterstrafik.

Förslaget innebär att stationsområdet i Tattby flyttas cirka 100 meter västerut för att rymma en ny plattform på södra sidan och ytterligare ett spår med en plattform på norra sidan.

Genom utbyggnad av Tattby station möjliggörs ökad turtäthet och skapar därmed förutsättningar för fler människor att resa med Saltsjöbanan. En mer trygg och säker miljö skapas genom att plankorsningen i öster stängs igen och all passage sker planskild genom befintlig gångtunnel.

Planavtal har tecknats mellan AB Storstockholms lokaltrafik och Nacka kommun. Enligt avtalet står Trafikförvaltningen för samtliga kostnader för framtagande av detaljplanen.

Ett genomförandeavtal mellan Nacka kommun och Trafikförvaltningen ska upprättas och godkännas av kommunfullmäktige innan detaljplanen antas av kommunfullmäktige. Avtalet reglerar parternas ansvar för genomförandet av detaljplanen och kostnadsansvar.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2019-02-21

Till tjänsteskrivelse bifogas karta över området samt översikt över kommunala beslut. Tryck på följande länk eller gå in på Nacka kommuns hemsida, för att hitta handlingar som hör till ärendets tidigare skeden: www.nacka.se/tattbystation

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 februari 2019



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



§ 40 MSN 2019/17

Information

Strategi för trygg stadsplanering

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden uppdrar till planenheten att komplettera alla tjänsteskrivelser under planprocessen med en rubrik i ämnet (t ex Brottsförebyggande aspekter) där det i korthet beskrivs hur de brottsförebyggande aspekterna beaktas i förslaget.

Ärendet

Informationen avser arbetet om trygghet och säkerhet i plan- och bygglovsprocessen. Den 21 februari 2018 fattade miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslut om att aktualisera och uppdatera den strategin som togs fram 2001 i syfte att implementera det brottsförebyggande arbetet i plan- och bygglovsprocessen. Nämnden beslutade även att en beskrivning om hur en plan eller ett bygglov bidrar till det brottsförebyggande arbetet ska vara en del av underlag inför beslut.

Baserat på beslutet arbetar planenheten för att höja kunskapsnivån inom aspekter kopplade till trygghet och säkerhet i planeringen. Under 2019 planeras hjälptexter och checklistor i planbeskrivning och miljöredovisning att uppdateras. För områden där det bedöms finnas ett behov ska brottskonsekvensbeskrivningar göras.

Utifrån det arbete som genomförs under år 2019, då även arbetssätt och målkonflikter kommer att utvärderas, kan omfattning och innehåll för att aktualisera och uppdatera strategin tydliggöras. Då trygghetsskapande och brottsförebyggande åtgärder formas i olika skeden av stadsbyggnadsprocessen samt vid drift och underhåll bör uppdateringen av strategin tas fram gemensamt av flera enheter, tillhörande olika nämnder.

Föreslaget beslut har inga ekonomiska konsekvenser för Nacka kommun. Genom att se över platsens förutsättningar, lokalisering och färdvägsmöjligheter ur ett trygghetsperspektiv kan utemiljöer som bidrar till ett ökat välmående hos barn och unga utvecklas och planeras.

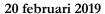
Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 20190221

Bilaga 1. Politikerinitiativet – strategi för tryggare stadsplanering

Bilaga 2. Beslut, Strategi för trygg stadsplanering

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande





Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Yrkande

Johan Krogh (C) yrkade, med instämmande av Cathrin Bergenstråhle (M), att nämnden skulle besluta i enlighet med förslag till beslut med följande tillägg: Miljö- och stadsbyggnadsnämnden uppdrar till planenheten att komplettera alla tjänsteskrivelser under planprocessen med en rubrik i ämnet (t ex Brottsförebyggande aspekter) där det i korthet beskrivs hur de brottsförebyggande aspekterna beaktas i förslaget.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med Johan Kroghs yrkande.

_ _ _ _



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 41

Pågående planarbeten

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Planenheten hade ingen ny information om pågående planarbeten.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 42

Pågående planbesked

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Planenheten hade ingen ny information om pågående planbesked.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



§ 43 M 2018-001760

Yttrande över ansökan om tillstånd för återvinning, bergtäkt samt vattenverksamhet

Velamsund I:I och Bölan I:I (Nacka kommun) samt Stora Kovik I:62 (Värmdö kommun), Frentab Anläggning AB

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (MSN) yttrar sig till mark- och miljödomstolen enligt miljöenhetens förslag till yttrande daterat den 31 januari 2019 med ändringen att i yttrandets andra punkt ska ordet "bör" bytas ut till "ska".

Ärendet

Mark- och miljödomstolen har skickat en kompletteringsremiss, med anledning av Frentab Anläggning AB:s (bolaget) ansökan om tillstånd för miljöfarliga verksamheter samt vattenverksamhet. Kompletteringsremissen är en förfrågan om huruvida ansökan och miljökonsekvensbeskrivning är komplett, eller om det behövs kompletteringar. MSN har fått remissen i egenskap av tillsynsmyndighet för miljöfarliga verksamheter. För vattenverksamheten är länsstyrelsen tillsynsmyndighet, men nämnden får yttra sig i egenskap av sakkunnig och berörd part.

När domstolen bedömer att ansökan är komplett kommer ansökan att kungöras och slutremitteras. I samband med slutremissen får MSN möjlighet att motivera sin inställning till verksamheten och redogöra för om särskilda villkor behövs.

Den planerade verksamheten omfattas av krav på en specifik miljöbedömning enligt 6 kap. miljöbalken. Hanteringen av sprängämnen gör att verksamheten även omfattas av Sevesoreglerna (lagen om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvarliga kemikalieolyckor). De miljöfarliga verksamheterna omfattar återvinningsverksamhet, bergtäkt, användning av avfall för anläggningsändamål samt reningsanläggning för områdets lak- och dagvatten. Vattenverksamheten omfattar uttag och bortledning av ytoch grundvatten, som behövs för verksamheten. Mark- och miljödomstolen har remitterat ansökan och miljökonsekvensbeskrivning till MSN, för att ge nämnden möjlighet att lämna synpunkter på det inkomna materialet.

För den miljöfarliga verksamheten (9 kap miljöbalken) berörs fastigheterna Velamsund 1:1 och Bölan 1:1 i Nacka kommun, och Stora Kovik 1:62 i Värmdö kommun av verksamheternas anläggning för vattenrening. För vattenverksamheten (11 kap miljöbalken) berörs fastigheterna Bölan 1:1, Knarrnäs 1:1, Knarrnäs 1:5 och Velamsund 1:1 i Nacka kommun, samt Lilla Kovik 1:1 och Stora Kovik 1:62 i Värmdö kommun.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

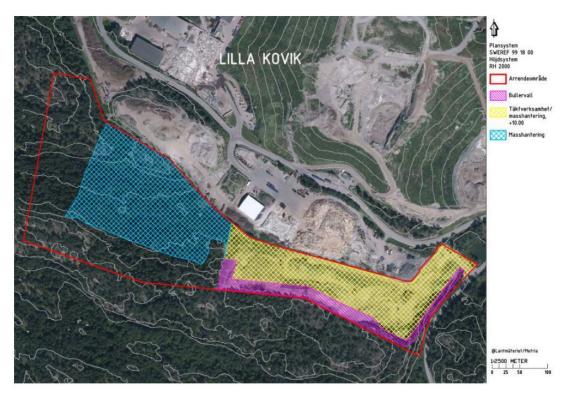


Bild 1. Område som berörs av ansökan

Tillståndet som bolaget söker ska omfatta både dagens verksamhet, inklusive de delar som har anmälts sedan 2006, och en utökning av verksamheten. Följande verksamheter ingår i ansökan enligt 9 kap. miljöbalken (miljöfarlig verksamhet):

- Brytning av upp till 5 miljoner ton berg tidsbegränsad till högst 20 år
- Införsel, mellanlagring och återvinning av entreprenadberg
 - O Hanteringen av berg begränsas till maximalt 700 000 ton per år, fritt fördelat mellan berg från täkten och entreprenadberg
- Införsel, mellanlagring och återvinning av rena massor upp till 500 000 ton per år
- Införsel, mellanlagring och återvinning av upp till en årlig mängd om 100 000 ton asfalt, 10 000 ton trä, 2 500 ton hästgödsel samt 50 ton farligt avfall (endast införsel och mellanlagring)
- Användning av 71 000 m³ (140 000 ton) rena massor för anläggning av bullervall
- Användning av max 2 250 000 m³ (ca 4 miljoner ton) infört material för anläggningsändamål
- Konstruktion av reningsanläggning för lak- och dagvatten

Bolaget ansöker om ej tidsbegränsat tillstånd för verksamheten, förutom för bergtäkten som begränsas till 20 års drift.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande





Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

För att bolaget ska kunna fortsätta med nuvarande verksamhet i väntan på nytt tillstånd, så yrkar de att domstolen i en deldom lämnar tillstånd till och med den 31 december 2021 för fortsatt täkt och återvinningsverksamhet av schaktmassor.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 20190131

Bilaga 1. Förslag till yttrande

Bilaga 2. Miljökonsekvensbeskrivning

Yrkande

Rolf Wasteson (V) yrkade, med instämmande av Cathrin Bergenstråhle (M) och Helena Westerling (S), att nämndens skulle besluta i enlighet med förslag till beslut med ändringen att i yttrandets andra punkt ska ordet "bör" bytas ut till "ska". Andra punkten ges därmed följande formulering:

"Trafikutredningen ska utökas med en beskrivning av buller från transporter till och från verksamheten, för att bedöma hur mycket en utökning av verksamheten påverkar närboende och miljön i naturreservatet. Uppgifterna är viktiga för att avgöra vilka tillsynskrav som ska riktas gentemot bolaget respektive Trafikverket som väghållare."

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med Rolf Wastesons y	yrkande.
---	----------

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



§ 44 M 2018-934

Information om vattenbalansberäkning Gåsö 2018

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Miljöenheten redovisar resultaten från vattenbalansberäkningen för Gåsö, som gjordes under 2018.

Gåsöarkipelagen utgörs idag huvudsakligen av fritidsbebyggelse. Enligt kommunens översiktsplan ska öarna även fortsättningsvis vara ett fritidsområde. På uppdrag av Miljöoch stadsbyggnadsnämnden har en vattenbalansberäkning tagits fram för att belysa de förutsättningarna som råder för bildning och uttag av grundvatten i Gåsöarkipelagen.

Utredningen tar upp följande frågor:

- Räcker vattnet vid rådande omständigheter?
- Räcker vattentillgången vid ett beräknat torrår?
- Hur blir vattentillgången om det blir större vattenuttag, med ökad befolkning eller större andel permanentboende?

Den här typen av översiktlig vattenbalansberäkning gör många antaganden som fungerar väl i det generella fallet, men som inte behöver stämma för varje fastighet. I utredningen finns flera osäkerheter kring uttagen av grundvatten, bl.a. vistelselängden per hushåll och sanitär standard. Utredningen har utgått ifrån konservativa antaganden för att inte överskatta vattentillgången.

Resultaten av utredningen visar att det generellt är ett överskott av vatten centralt på Gåsö och Gåsö Ö. Vatten från dessa högt liggande områden förser lägre liggande områden med grundvatten. Detta bidrar därmed till vattenbalansen för de lägre liggande områdena med negativ vattenbalans, men tillgången på färskvatten är redan idag begränsad.

Utifrån resultaten i denna rapport rekommenderas ingen ytterligare bebyggelse på Gåsö, med dricksvattenförsörjning från grundvattnet. Ökad exploatering, högre andel permanentboende och högre sanitär standard innebär större risk för tömda grundvattenmagasin och inträngning av saltvatten. Om det trots allt är aktuellt med exploatering behöver vattentillgången utredas, för att klargöra om det är hållbart med ytterligare grundvattenuttag. Alternativt behöver vattenförsörjningen säkras på annat sätt.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur

20 februari 2019



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 20190204 Bilaga 1. Vattenbalansberäkning Gåsö

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 45

Pågående miljöärenden

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Birgitta Held-Pauli, miljöstrateg vid miljöenheten, informerade om Vattendirektivet.

Per Enarsson, enhetschef för miljöenheten, informerade om övriga pågående miljöärenden.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

Protokollsanteckning

Cathrin Bergenstråhle (M) lämnade följande anteckning, avseende anmälan om stenkross i Gungviken, till protokollet för alliansens grupp:

"Miljöenheten har givit nämnden muntlig information om Skanskas anmälan av krossverksamhet vid Gungviken. Verksamheten har stoppats då Skanska måste kunna visa att de klarar de miljönormer som krävs för en sådan verksamhet. Skanskas anmälan har kungjorts och det har sedan en tid tillbaka varit möjligt för allmänhet och andra intressenter att komma in med synpunkter angående anmälan. Ärendet bereds nu av Miljöenheten, som kommer att lägga fram ett förslag till beslut för nämnden tidigast i april. Nämndens beslut styrs av gällande lag.

Alliansens inställning är att anmälan ska prövas utifrån strängast möjliga tolkning av lagstiftning och regelverk och med värnande om nackabornas livsmiljö och hälsa. Oavsett vilket beslut nämnden sedan fattar kommer detta med största sannolikhet att överklagas och avgöras av Länsstyrelsen och senare Mark- och miljödomstolen."

_ _ _ _

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



§ 46

Pågående bygglovsärenden

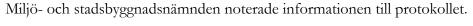
Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Elise Ljung, biträdande enhetschef för bygglovsenheten, informerade om ett pågående bygglovsärende avseende krossverksamhet.

Beslutsgång



Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 47

POLITIKERINITIATIV Pågående politikerinitiativ

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tog del av en sammanställning över pågående politikerinitiativ.

Beslutsgång

 $\label{eq:milder} \mbox{Milj\"o- och stadsbyggnadsn\"amnden noterade informationen till protokollet.}$

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 48 MSN 2018/117

Utmärkelse för hållbar stadsutveckling

Politikerinitiativ den 14 november 2018 av Cathrin Bergenstråhle (M) för alliansen (M, KD, C, L)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla förslaget i politikerinitiativet och att priset ska avse ett pågående eller genomfört projekt, att allmänheten och kompetens i kommunen ska inbjudas att nominera förslag, att en jury ska besluta om vinnaren. Juryn kan bestå av experter i kommunen, ev. extern kompetens samt förtroendevalda, förslagsvis presidiet i miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

Politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

Ärendet

Ett politikerinitiativ inkom den 14 november 2018 av Cathrin Bergenstråhle (M) för alliansen (M, KD, C, L) om att den årliga Stadsbyggnadsutmärkelsen bör kompletteras med en utmärkelse för hållbar stadsutveckling. Miljöenheten ser positivt på förslaget och föreslår ett upplägg med kriterier, nominering och prisutdelning.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2019-01-24

Bilaga 1. Politikerinitiativ den 14 november 2018 av Cathrin Bergenstråhle (M) för alliansen (M, KD, C, L) "Utmärkelse för hållbar stadsutveckling"

Yrkande

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade att nämnden skulle besluta i enlighet med förslag till beslut med ändringen att priset ska avse ett pågående eller genomfört projekt, att allmänheten och kompetens i kommunen ska inbjudas att nominera förslag, att en jury ska besluta om vinnaren. Juryn kan bestå av experter i kommunen, ev. extern kompetens samt förtroendevalda, förslagsvis presidiet i miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

Beslutsgång

Miljö- och	stadsbyggna	adsnämnden	beslutade i	enlighet	med Ca	ithrin B	ergenstrå	ihles
yrkande.								

_ _ _ _

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 49 MSN 2019/24

Förstärk Nacka kommuns miljöarbete

Politikerinitiativ den 14 november av Ronald Eriksson (V)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att till nämnden ska i första hand myndighetsärenden tas upp för beredning och beslut. Därutöver kan informationsärenden kopplat till bland annat miljöprogrammet samt handlingsprogram för miljö- och klimatambitioner redovisas nämnden samt övriga aktuella miljöärenden som miljöenheten handlägger.

Ärendet

Ronald Eriksson (V) föreslår ett ökat fokus på miljöfrågorna och att inte bara stadsbyggnadsärenden tas upp i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

Det nyinrättade miljöutskottet som lyder under kommunstyrelsen har i uppdrag att bereda och handlägga miljöstrategiska frågor, bland annat frågor kopplat till miljöprogrammet och vidareutvecklat arbete för miljö- och klimatambitioner i stadsutvecklingen.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden som är en myndighetsnämnd bör beredas information om utfallet av miljöprogrammet samt andra informationsärenden med koppling till stadsbyggnadsprocessen. Därutöver ska nämnden hållas informerad om aktuella ärenden samt miljöstrategiska frågor som miljöenheten ansvarar för.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 20190202

Bilaga 1. Politikerinitiativ den 14 november 2018 av Roland Eriksson "Förstärk Nacka kommuns miljöarbete"

Yrkanden

Rolf Wasteson (V) yrkade, med instämmande av Helena Westerling (S) och Christina Ståldal (NL) att vid varje nämndsammanträde ska rapporter och redogörelser avges om hur kommunens olika miljömål uppfylls - exempelvis ett mål per sammanträde. Tjänstemännen ges i uppdrag att då också ge förslag och idéer till ytterligare åtgärder med syfte att uppfylla miljömålen.

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade att nämnden skulle besluta i enlighet med enhetens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställde yrkandena mot varandra och fann att nämnden beslutat i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Protokollsanteckning

Rolf Wasteson lämnade följande anteckning till protokollet:

"Ett allvarligt problem i Nacka är att miljö-frågorna hanteras på ett så fragmenterat sätt. Vi har kommunstyrelsen, kommunstyrelsens miljöutskott, natur- och trafiknämnden och så miljö- och hälsoskyddsnämnden som hanterar olika aspekter av miljö- och klimatfrågorna. Det är illa att det politiska ansvaret för dessa frågor inte är samlat på ett sätt som är överblickbart ens för de inblandade politikerna, än mindre då för Nackas invånare.

Konsekvensen av denna fragmentering är självklart också att initiativkraften försämras. Trots att Nacka försöker hävda att kommunen ligger bra till i nationell jämförelse vad gäller miljöfrågor så är verkligheten en annan. Ska Nacka bli en superkommun på miljö- och klimatområdet, vilket är en nödvändighet för kommande generationer, så behövs avsevärt kraftfullare initiativ. Det gäller allt från förorenade sjöar till CO2-utsläpp lokalt pga av hög andel bilpendlare, men också Nackabornas omfattande utsläpp som sker långt utanför kommungränserna.

Inom ramen för MSNs ansvar i stadsbyggnadsfrågor borde miljöfrågorna ges större vikt i stadsbyggnadsärendena. Det finns formella begränsningar för hur långt MSN kan ställa krav på energieffektivitet i nybyggen och solceller i byggprojekt men det finns långtgående möjligheter att arbeta informellt för att uppnå att sådana krav finns med i planer och exploateringsavtal.

Ofta anges att MSN hanterar myndighetsfrågor om miljö och därmed, implicit, inte andra miljöfrågor. Men läser man reglementet för MSN får man ändå en annan uppfattning. Därför är det angeläget att just dessa frågor ges en större plats i nämndens arbete. Det är mot den bakgrunden som vi lagt detta politikerinitiativ och lagt yrkandet vid dess behandling."

_ _ _ _ _

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 50

Kurser, konferenser och möten

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Ordförande Cathrin Bergenstråhle (M) informerade om miljö- och stadsbyggnadsnämndens utbildningsdag 22 mars och kommande vårkonferens 9-10 maj på Skeviks Gård.

Nämndsekreterare Therése Olofsson informerade om Boverkets webbutbildning "PBL för förtroendevalda" som finns att ta del av på Boverkets hemsida.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 51

Anmälningsärenden

Handlingar ej tillgängliga på www.nacka.se med anledning av GDPR. Vänligen kontakta handläggare för mer information i ärendet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
	Justerandes signatur



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 52

Extra ärende - Information

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Sylvia Ryel, jurist vid juridik- och kanslienheten informerade om myndighetsbeslut.

Martin Sääf (L) hade önskemål om att nämnden skulle få en sammanställning av Nacka kommuns strandpromenader. Planenheten tar med sig frågan och återkommer till nämnden.

Henrik Unosson (S) ställde en fråga om planerad högspänningskabel från Skanstull genom Gullmarsplan till fördelningsstation Jarlaberg. Gunilla Glantz, stadsbyggnadsdirektör, informerade om det nuvarande läget i ärendet.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande