

# Byggsanktionsavgift

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Fastighetsbeteckning          | Backeböl 1:386 |
| Bilaga nummer                 | Bilaga 2       |
| Byggnadsnämndens diarienummer | 2013-000195    |

## Ärendebeskrivning

|   |  |
|---|--|
| Ärende                                    | Tagit i bruk utan slutbesked   |
| Vad berör åtgärden?                       | Nybyggnad eller tillbyggnad  |
| Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?  | Nybyggnad  |
| Vilken typ av byggnad gäller ditt ärende? | Flerbostadshus, kontorsbyggnad, handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang |
| Area                                      | 470  |

Plan- och byggförfordning (2011:338) 9 kap. 18 § 3 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter nybyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är:

3. för ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 0,6 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,004 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea.

## Beräkning

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Sanktionsarea                | 455  |
| Aktuellt prisbasbelopp (pbb) | 46 500 kr (2019)                                     |
| Beräkningsgrundande formel   | $(0,6 * pbb) + (0,004 * pbb * \text{sanktionsarea})$ |
| Beräkning                    | $(0,6 * 46500) + (0,004 * 46500 * 455)$              |

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| <b>Beräknad sanktionsavgift</b> | <b>112 530 kr</b> |
|---------------------------------|-------------------|