



Nacka Kommun

Stockholm 2018-01-16

Miljö och stadsbyggnadsnämnden

Att: Joel Limin

Vår ref.

Anneli Scheu

Yttrande över åtgärdsföreläggande SICKLAÖN 38:20

Ärende D-2014-001296

I tjänsteskrivelse skickad 2019-01-07 för synpunkter anges att bygglovet avser restaurang. Detta är felaktigt. Ansökan och det beviljade bygglovet avsåg flerbostadshus, garage och *lokaler för handel* i gatuplan. Lokalen används idag för avhämtning/takeaway, inte som restaurang.

I skäl till beslut anges att lokalen används som restaurang, vilket som nämnts ovan är felaktigt. Vidare anges att rörelsehindrade personer kan arbeta i lokalen. Detta stämmer inte eftersom måtten i denna lokal (passager och avstånd mellan bänkar) inte möjliggör att en rörelsehindrad kan arbeta här – oavsett hjälpmedel. Därmed finns inget krav att personaltoaletten ska vara handikappanpassad, Se 8 Kap. 6 § PBL

Jag ifrågasätter också att rättelseföreläggandet riktas till JM AB som idag inte äger fastigheten.

Med vänliga hälsningar

Anneli Scheu

JM AB Projektledare

JM AB (publ)

Postadress 169 82 Stockholm
Besöksadress Gustav III:s boulevard 64, Solna
Internet www.jm.se

Telefon 08-782 87 00
Telefax 08-782 86 00
Org. nr 556045-2103

Bankgiro
Plusgiro
Säte

197-1662
19 71 66-2
Stockholm