

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Yttrande över samrådsunderlag om ansökan om vattenverksamhet

Bo I:608, Bootippen -Dalkarlskärret- Dalkarlsängen, Boovägen

### Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (MSN) yttrar sig över samrådsunderlaget inför framtagandet av miljökonsekvensbeskrivningen för ansökan om vattenverksamhet för tryckbankar vid sluttäckning av Bootippen enligt miljöenhetens förslag till yttrande i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 4 april 2019.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Sammanfattning

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har fått tillfälle att yttra sig över samrådsunderlaget inför upprättandet av de miljökonsekvensbeskrivningar som ska utgöra en del av underlaget vid ansökan om vattenverksamhet för anläggandet av tryckbankar inför sluttäckningen av Bootippen samt för ansökan om vattenverksamhet för dammar, vägar, skola mm efter sluttäckningen av Bootippen. Samrådsunderlagen finns i bilaga 2 och 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 4 april 2019. Ansökan om tillstånd för vattenverksamhet görs eftersom utfyllnader i våtmarksområden räknas som vattenverksamhet och på grund av sin storlek kräver tillstånd och inte anmälan. Miljöenheten har granskat underlaget och sammanställt synpunkterna i ett förslag till yttrande i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 4 april 2019. Miljöenheten anser att sluttäckningen av Bootippen är en viktig åtgärd för att minska omgivningspåverkan från den gamla deponin.

### Ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har fått två samrådsunderlag innan framtagande av miljökonsekvensbeskrivningar (MKB) för ansökan om tillstånd för vattenverksamhet. Åtgärderna är på grund av sin storlek tillståndspliktiga varför ansökan om tillstånd för vattenverksamhet söks. Vid upprättandet av en MKB ska samråd ske med berörda parter. Samrådsunderlagen bifogas i sin helhet i bilaga 2 och 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 4 april 2019. Samrådsunderlagen beskriver ansökan om tillstånd för att anlägga tryckbankar inför sluttäckning av deponin Bootippen och ansökan om tillstånd för vattenverksamhet för att anlägga dammar, vägar, skola mm för att kunna utveckla planområdet omkring efter att sluttäckningen av deponin har genomförts. Samrådet är till för att tillsynsmyndigheten i ett tidigt skede ska kunna belysa vad som tillsynsmyndigheten saknar i samrådsunderlaget eller vilka delar som behöver utvecklas ytterligare i MKB:n inför den slutliga ansökan.

Projektet har valt att dela upp ansökan om vattenverksamhet i två separata delar, en för sluttäckningen och en för planläggningen men att de ska löpa parallellt. Miljöenheten har valt att samla alla synpunkter i ett yttrande. Förslaget till yttrande över de båda samrådsunderlagen finns i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 4 april 2019.

När en ansökan om vattenverksamhet har inkommit till Mark- och miljödomstolen kommer domstolen att ge möjlighet för tillsynsmyndigheten att lämna ytterligare synpunkter på den slutliga ansökan.

### **Samrådsunderlaget för anläggande av tryckbankar inför sluttäckningen av deponin**

Bootippen är en före detta deponi vid Dalkarlsängen som har använts från 1930-talet till år 2007 då verksamheten avslutades. Fram till 1960 användes den främst för latrin- och hushållsavfall för att sedan övergå till en schaktmassedeponi. I gamla deponier är det mycket sannolikt att det finns miljöstörande ämnen som riskerar att med tiden spridas till omgivningen. Miljöenheten beslutade den 22 februari 2017 att förelägga om en avveckling av deponin. Den 26 januari 2018 lämnades en anmälan om sluttäckning in till miljöenheten. Sluttäckning av en deponi innebär att ett tätt skikt läggs över deponiområdet för att förhindra att ytvattnet i form av regn och smältvatten förorenas på sin väg ner i marken av de föroreningar som finns lagrade i deponin. Ovanpå det tätande skiktet läggs rena jordmassor som ett skyddande lager för tätskiktet. Därmed förhindras ytterligare spridning av de miljöstörande ämnen som finns i deponiområdet som annars lakas ur till grundvattnet eller ytvattenavrinningen till omgivande kärr och som i förlängningen riskerar att hamna i Baggensfjärden som är recipienten för avrinningsområdet.

För att kunna utföra sluttäckning av Bootippen behöver tryckbankar som håller emot massorna som ska utgöra täckningen anläggas inom Dalkarlskärret. För åtgärden krävs tillstånd för vattenverksamhet då bedömningen är att åtgärden kan innebära en betydande miljöpåverkan.

### **Samrådsunderlaget för dammar, vägar, skola mm efter sluttäckning av Bootippen**

Inför framtagande av en detaljplan över planområdet kring Bootippen behöver marken säkerställas för den markanvändning som planeras med bostäder, skola, väg, dagvattendammar mm. Ansökan om vattenverksamhet omfattar utfyllnad för skola, utfyllnad för förskola, att anlägga två dagvattendammar, benämnda A och B, samt förlängning av Dalvägen till Boovägen genom området. Planområdet omfattas idag mestadels av våtmark och naturområde. Inventeringar har visat på att det finns delar av det tänkta planområdet som hyser höga naturvärden.

### **Förslag till yttrande**

Miljöenheten har granskat samrådsunderlaget och sammanställt synpunkter i ett förslag till yttrande. De synpunkter som miljöenheten har på samrådsunderlaget berör utredningen vad gäller vattenflöden, både det uppströmmande grundvattnet och ytvattnet från den övertäckta deponin samt dagvattenhanteringen i området som bedöms behöva utvecklas ytterligare i MKB:n och byggbuller

Tryckbankarna kommer att minska den yta som idag fungerar som en recipient för yt- och grundvatten från hela området. Det krävs därför ytterligare utredning av hur stora vattenflöden som passerar genom området, förutom hundraårsregn samt beräkning av mängden uppströmmande grundvatten som bedöms tillföras området. Utredningen bör även beskriva hur det uppströmmande grundvattnet ska förhindras att komma i kontakt med det deponerade materialet i det fall utredningen visar att det finns risk för att grundvatten trycks upp i deponiområdet då tryckbankarna kan komma att förändra vilka delar av området som blir utströmningsområde för grundvattnet.

Övertäckningen ska vara tät för att minska urlakningen från det deponerade materialet. Det saknas en utförligare beskrivning i samrådsmaterialet av utformningen på övertäckningen samt hur man ska förhindra att tätskiktet skadas framåt i tiden.

I samrådsunderlaget för detaljplanen finns det i kartmaterialet en vägbank tvärs igenom området. I ansökan behöver det klarläggas hur vägbanken ska anläggas i förhållande till övriga tryckbankar samt hur man ska säkerställa att vägbankens konstruktion inte påverkar den täta övertäckningen.

Ett kontrollprogram, som bland annat ska beskriva rutiner för kontroll och förebyggande av störningar till närboende och av mark- och luftföroreningar ska tas fram i samråd med miljöenheten.

Kontrollprogrammet ska innehålla en utredning av byggbuller, gjord av akustiker. Utredningen ska visa vilka ljudnivåer bullrande moment beräknas ge utomhus vid fasad till bostäder, skolor och förskolor, vårdlokaler och arbetslokaler för tyst verksamhet. Även hur lång tid arbetsmomenten beräknas ta, liksom åtgärder för att klara Naturvårdsverkets riktvärden för byggplatser (NFS 2004:15) ska redovisas.

Bullrande arbeten ska normalt inte göras andra tider än vardagar kl. 07:00-19:00.

Karina Hälleberg  
Miljöinspektör  
Miljöenheten  
087189382  
karina.halleberg@nacka.se

#### **Bilagor:**

1. Yttrande
2. Samrådsunderlag för sluttäckningen
3. Samrådsunderlag för planområdet