

Ansökan om tillstånd att uppföra en toalettbyggnad i naturreservat

Erstavik 6:1, Nacka gårds reservat, Söderbysjön

Förslag till beslut

1. Tillstånd från naturreservatsföreskrifterna för Nacka gårds naturreservat beviljas för toalettbyggnad, enligt situationsplan i bilaga 1 och fasadritningar i bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 2020-01-10.
2. Området tillståndet avser är den yta på marken som byggnaden upptar enligt situationsplanen i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 2020-01-10.

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av reservatsföreskrifterna A7 för Nacka gårds naturreservat beslutade den 12 september 2005 samt 26 kap 1, 3 § § och 16 kap 2 § miljöbalken.

Sammanfattning

Tillstånd från reservatsföreskrifterna söks för att uppföra en ny toalettbyggnad. Bedömningen är att tillstånd kan beviljas då toaletter saknas i området idag. En toalett kommer att minska risken för att det uppstår hygieniska olägenheter av att besökande måste uträtta sina toalettbehov i naturen.

Ärendet

Dispens från naturreservatsföreskrifterna för Nacka gårds naturreservat söks för att uppföra en ny toalettbyggnad. Ansökan inkom till nämnden den 2019-11-29.

Området omfattas av riksintresse för kust och skärgård, farled, kulturmiljö och friluftsliv enligt kapitel 3 och 4 i miljöbalken.

Nacka gårds naturreservat bildades 2005. Syftet med naturreservatet är att bevara ett stort sammanhängande frilufts- och naturområde – en värdekärna i den regionala grönsstrukturen – med omfattande möjligheter till rekreation intill en tätbefolkad del av Stockholmsregionen. Syftet är också att bevara områdets omväxlande topografi och dess rika variation av skogstyper, kärr, sjöar och kulturmark. Avsikten med reservatet är vidare att främja områdets mångsidiga friluftsutnyttjande, biologiska mångfald och kulturvärden.

Platsens läge framgår av bilaga 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 2020-01-10.

Bygglov och dispens från strandskyddsbestämmelserna har sökts för åtgärden samt en anmälan om avlopp.

Skäl till beslut

I reservatets A-föreskrifterna punkt A7 står att det utöver föreskrifter och förbud i andra lagstiftningar är förbjudet att utan kommunens tillstånd uppföra ny byggnad eller anläggning.

För att få tillstånd krävs att åtgärden inte strider mot naturreservatets syften och att särskilda skäl finns.

Särskilt skäl

Det särskilda skäl som finns för att ge tillstånd är att Nacka gårds naturreservat har ett högt besöksstryck, särskilt vid badplatsen och att det idag saknas allmänna toaletter i området. Det finns därmed en risk för att det uppstår hygieniska olägenheter då besökande är hänvisade till att uträtta sina toalettbehov direkt i naturen.

Påverkan på naturreservatets syften

Syftet med naturreservatet är bland annat att främja det mångsidiga friluftslivet. En toalettbyggnad som är tillgänglighetsanpassad kommer att underlätta för alla att kunna nyttja naturreservatet. Åtgärden som tillståndet avser bedöms därför vara förenlig med naturreservatets syften.

Tillstånd enligt reservatsföreskrifterna bör därför beviljas.

Karina Hälleberg
Miljö- och hälsoskyddsinspektör
Miljöenheten
08-718 93 82
karina.halleberg@nacka.se

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Fasadritningar
3. Platsens läge