

TJÄNSTESKRIVELSE 1 (2020-04-22 M-2020-675

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Ansökan om tillstånd enligt föreskrifterna för balansbana

Sicklaön 14:1, Naturreservatet Nyckelviken

Förslag till beslut

- 1. Tillstånd enligt naturreservatsföreskrifterna för Nyckelvikens naturreservat beviljas för naturlekplats i form av en balansbana, enligt situationsplan och bilder i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 2020-04-22.
- 2. Följande villkor ska uppfyllas:
 - Inga träd får fällas och markskador får inte uppkomma under anläggandet.

Giltighetstid

En dispens från naturreservatsföreskrifterna upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 7 \(\) miljöbalken).

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 § och 7 kap 7 § miljöbalken och 16 kap 2 § miljöbalken.

Ärendet

Dispens från naturreservatsföreskrifterna för Nyckelvikens naturreservat enligt 7 kap miljöbalken söks för anläggande av balansbana/naturlek i en sällan besökt del av området mellan härbret och fårhagen. Större möjligheter till lek för mindre barn har efterfrågats i reservatet. Lekplatsen kommer att anordnas med stockar, hoppkubb och balansbom, allt i trä och på låg höjd för att undvika behovet av fallskydd. Marken behöver därför inte beredas på något särskilt sätt. Ansökan inkom till nämnden den 2020-04-03 och återfinns i bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 2020-04-22.

Området omfattas av riksintresse för kust och skärgård, farled och friluftsliv enligt kapitel 3 och 4 i miljöbalken.

Nyckelvikens naturreservat bildades 1990. Syftet med Nyckelvikens naturreservat är att i första hand säkerställa ett välfrekventerat friluftsområde. Dessutom finns i området naturvetenskapligt intressanta ädellövskogsområden och raviner. Kulturlandskapet är vetenskapligt och kulturhistoriskt intressant. På platsen finns blandskog med lundmiljö, inga sällsynta eller skyddsvärda arter har dock identifierats just där. Marken sköts genom städning samt betning av häst 2 ggr per år, vilket inte hindras av anläggandet av lekplatsen.

Platsens läge framgår av bilaga 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 2020-04-22.

Varken bygglov eller dispens från strandskyddsbestämmelserna krävs för åtgärden.



Natur- och trafiknämnden har lämnats tillfälle att yttra sig över ansökan. Nämnden bedömer att åtgärden har en positiv inverkan på reservatets rekreativa värde, och att lundfloran på platsen inte torde påverkas på ett betydande sätt genom åtgärden. Se yttrandet i sin helhet i bilaga 4 till tjänsteskrivelsen daterad den 2020-04-22.

Skäl till beslut

Åtgärden är dispenspliktig enligt reservatets A-föreskrifter där det utan kommunens tillstånd är förbjudet att uppföra ny eller utöka befintlig anläggning. I likhet med Natur- och trafiknämnden bedömer miljöenheten att åtgärden ökar reservatets rekreationsvärde, samt att den inte har någon negativ inverkan på naturmiljön.

Områdesskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får enligt 7 kap 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att tillgodose syftet med naturreservatet. Det enskilda intresset i detta fall bedöms väga tyngre än det allmänna intresset för områdesskyddet eftersom syftet inte motverkas genom åtgärden.

Tillstånd för balansbana kan därför ges.

Anna Engström Miljö- och hälsoskyddsinspektör Miljöenheten

Per Enarsson Miljöchef Miljöenheten

Bilagor:

- 1. Situationsplan
- 2. Ansökan
- 3. Platsens läge
- 4. Yttrande från Natur- och trafiknämnden