

## **Kv Tollare 1:430, Nacka Kommun**

**Dnr**

Hej

Efter gårdagens möte kommer här en FK på sitplan för en remissrunda till trafik och renhållning.

### **1 Parkering**

I tidigare inskickat bygglov hade vi 60 st lgh och 12 LSS. Detta innebar 48 vanliga lgh och då bedömde trafik att p-behovet var 40-42 platser. Vi har nu minskat antal lgh till 49 st och därmed minskat p-behovet.

Parkeringen är dimensionerad enl följande ;

49 st lgh varav 12 st LSS-Boende  
Återstår 37 st vanliga lgh  
 $37 \times 0.9 = 33$  p-platser

Vi avser införa bilpool och enl tidigare bedömningar minskar p-talet med 0.1

$37 \times 0.8 = 30$  st p-platser inkl en bilpool  
Återstår 3 st platser för LSS-personal och ev besökande

### **2 Avfall**

Restavfall hanteras igenom 2 st nergrävda behållare. Ev kan 1 st hantera organiskt avfall. Övriga fraktioner sorteras i miljöhuset. För att klara avstånd enl. BBR från portar har dessa enheter placerats tillsammans inne på gården. För att inte minska grönytan inne på gården innebär det att hämtningsfordon måste utföra en backrörelse på kvartersmark i ett T markerat på sitplan.

Mvh

Mikael Åsman  
NCC Boende AB

Solna  
15-08-21

Bilaga 1-Sitplan FK 150821