

2014-12-16

M 2013-001638

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Knarrnäs 1:1, Knarrnäsvägen 7, djurhållning

## **Föreläggande med vite om åtgärder för att minska risken för störningar från djurhållning**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen i Nacka/Vård och omsorgsverksamheten med orgnr 212000-0167 föreläggs att:

1. Senast 4 månader efter att beslutet vunnit laga kraft, ska stallets fasad som vetter mot Knarrnäs 1:20, se bilaga 2 vara sluten och avskärmande. Dvs inga dörrar i den fasaden ska användas för in- eller utpassage och den befintliga dörren ska ersättas med en dörr utan fönster.
2. Från och med att beslutet vunnit laga kraft, ska inga djur vistas på ladans baksida annat än för tillfällig förbipassage.
3. Från och med att beslutet vunnit laga kraft, ska det inte finnas några inhägnader och dylikt på baksidan av ladan som vetter mot Knarrnäs 1:20, se bilaga 2.

Föreläggandet förenas med ett löpande vite på 10 000 kronor för var och en av punkterna 1, 2 och 3, totalt 30 000 kronor per månad.

4. Klagomål om biltrafik och hästtrafik mellan Knarrnäs 1:20 och ladan lämnas utan ytterligare åtgärd.

### **Lagstöd**

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3, 9, 14, 15 och 17 §§ miljöbalken och 2 kap 1, 2, 3 och 7 §§ miljöbalken.

Granskad av: anncas

## Information till beslutet

Välfärd samhällsservice - omsorgen (VSS) ska informera miljöenheten när åtgärderna är utförda.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden skickar beslutet till inskrivningsenheten på Lantmäterimyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

## Sammanfattning

För att minska störningarna som fastighetsägarna till Knarrnäs 1:20 utsatts för från djurhållningen i en närbelägen lada, beslutade Miljödomstolen 2009 om ett antal skyddsåtgärder som antingen redan vidtagits av eller som skulle vidtas av VSS. Skyddsåtgärderna skulle bestå respektive genomföras. Fastighetsägarna till Knarrnäs 1:20 anmälde år 2013 till miljö- och stadsbyggnadsnämnden (MSN) att beskrivna skyddsåtgärder inte längre följs. VSS anser att den nuvarande verksamheten inte strider mot beslutet om skyddsåtgärder.

## Ärendet

2006 inkom klagomål från fastighetsägarna till Knarrnäs 1:20 om olägenheter på grund av den djurhållning som bedrevs av VSS vid Knarrnäs 1:1, se bilaga 2 för fastigheternas läge. Djuren orsakade dålig lukt och oväsen. Ladan var dåligt isolerad och släppte igenom mycket ljud. Vid den här tiden fanns ett flertal djur på fastigheten.

Nämnden tog ett beslut som överklagades. Länsstyrelsen fattade år 2008 beslut om att inrätta en djurförbudszon utanför de klagandes fastighet, bilaga 2, för att de skulle påverkas mindre av djurhållningen.

Miljödomstolen fattade den 28 september 2009 beslut om att VSS skulle hålla fast vid de skyddsåtgärder som utlovats och vidtagits under ärendets gång.

För att minska störningarna för fastighetsägarna till Knarrnäs 1:20 skulle kommunen vidta ett flertal åtgärder. Vissa av åtgärderna var redan gjorda vid tiden för domslutet. Av den anledningen är det olika tempusformer i domen:

1. Mer ljudstörande djur såsom får och fjäderfä får inte längre vistas vid byggnaderna.
2. Antalet djur som bär bjällra har reducerats.
3. Separeringen av kalvar och kvigor har ändrats för att minska kornas råmanden.
4. Gödselplattan har renoverats.
5. Skärmande plank har satts upp.
6. Kommunen har åtagit sig att utföra vissa åtgärder för att täta den vägg på ladugården som vetter mot Knarrnäs 1:20.
7. En djurförbudszon har beslutats av länsstyrelsen.

I ett yttrande från kommunens juridiska ombud (aktbilaga 22 till ärendenr M522-08) omnämns att bland annat dörrarna på ladan som vetter mot de klagande har byggts igen och att stalldörren mot Knarrnäs 1:20 var igenspikad. Den slutna fasaden på ladan

fungerade som en avskärmning av den verksamhet som sker på gårdsplanen gentemot Knarrnäs 1:20.

2013 inkom klagomål från fastighetsägarna till Knarrnäs 1:20 att en del av de ovan nämnda skyddsåtgärderna inte längre följdes.

En tidigare igensatt dörr utan fönster har ersatts med en ny dörr som har ett fönster, vilket orsakar att ljuset inifrån ladan lyser ut. Två hästar har haft sin ut- och inpassage genom denna dörr. Sedan oktober 2014 används inte dörren för att släppa ut/in hästar längre.

Mellan april – juli 2014 gick getter i en rasthage på baksidan av ladan, som vetter mot Knarrnäs 1:20. Enligt uppgift kan getter även kommande somrar ha sin tillfälliga hage här.

En stark lampa på ladans baksida som satt uppe vid klagomålets början (december 2013) har nu monterats ned.

Förutsättningarna på platsen har inte förändrats sedan 2009. Byggnaderna har fortsatt samma placering och samma verksamhet pågår i och runt gårdsplanen. Det totala antalet djur har dock minskat betydligt sedan 2009.

Ett klagomål om lukt från gödsel och djurhållningen samt ljus och buller från ladan behöver utredas ytterligare och behandlas i ärende M 14-1770.

Förslagen till beslut har kommunicerats med VSS. VSS har för avsikt att följa de ovan angivna beslutspunkterna.

## **Skäl till beslut**

Föreläggandepunkterna 1, 2 och 3 behövs för att miljödomstolens beslut ska följas.

Föreläggandepunkt 4: När gårdsområdet är avspärrat sker hästtransporter på den anlagda bilvägen mellan Knarrnäs 1:20 och ladan. Hästtransporterna omnämndes inte under tiden för miljödomstolens beslut. Miljöenheten bedömer att transporterna sker så pass sällan att det inte strider mot domen. Klagomålet angående hästtransporter på den anlagda bilvägen hanteras i ärende M 14-348.

## **Miljöenheten**

Irene Thydén  
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Anna Green  
Miljöchef

## **Bilagor:**

1: Miljödomstolens dom den 28 september 2009 samt länsstyrelsens beslut den 10 januari 2008

2: Kartor över området som ärendet rör.