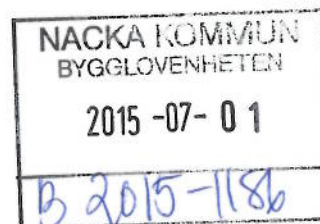


Jonas Sundvall
010-452 36 70

2015-06-24



SAKKUNNIG KULTURVÄRDEN

Sicklaön 151:20 Komplementbyggnad – Antikvariskt utlåtande

Bakgrund

Tyréns har fått i uppdrag av BRF Villa Mattsson att ur ett antikvariskt perspektiv bedöma utformning och placering av en ny komplementbyggnad inom fastigheten Sicklaön 151:20 i Nacka. För kulturhistorisk värdering och historik se *Antikvarisk förundersökning Sicklaön 151:20 Nacka kommun*, daterad 2014-11-11, utförd av Stockholms Byggnadsantikvarier.

Planer

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område men omfattas av områdesbestämmelser för Storängen: DNR 90/100 OB1 (Laga kraft 1990-06-30) Området Storängen har av Nacka kommun pekats ut som en värdefull miljö och har belagts med särskilda bestämmelser som ska skydda befintliga kulturvärden. Åtgärder som kan förvanska denna miljö får inte vidtas. För detta ärende bedöms bestämmelserna avseende *Placering, utformning, utförande* som mest relevanta. I dessa anges att:

"eventuella nya byggnader skall placeras och utformas på ett hänsynsfullt sätt"

samt att

"åtgärderna om möjligt sker med utseende och material som är tidstypiska"

Riksintresse

Hela Storängen är utpekad som riksintresse för kulturmiljövården enligt Miljöbalken. För motivering och uttryck för riksintresset se *Antikvarisk förundersökning Sicklaön 151:20 Nacka kommun*, daterad 2014-11-11, utförd av Stockholms Byggnadsantikvarier.

Kulturmiljöprogram

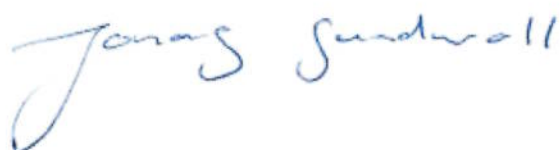
Storängen har även pekats ut i Nacka kommuns kulturmiljöprogram. Här anges ytterligare riktlinjer angående bebyggelsen inom området. Dessa riktlinjer bygger på områdesbestämmelserna samt riksintresset. I dessa riktlinjer anges förhållningsätt avseende komplementbyggnader som är relevanta för aktuellt ärende.

"Komplementbyggnader placeras och utformas så att gatubildens karaktär med friliggande hus i grönska behålls. Höjd, volym och utförande anpassas till huvudbyggnaden."

Utlåtande

Komplementsbyggnaden är i föreslagen form genomförbar sett ur ett antikvariskt perspektiv. De främsta anledningarna till detta ställningstagande är att den underordnar sig huvudbyggnaden sett till volym och placering. Även stilen på den föreslagna byggnaden bedöms vara lämplig. Detta då den genom materialval i form av putsfasader och plåttak ansluter väl till befintlig huvudbyggnad samtidigt som den genom sin relativa enkelhet fortfarande är underordnad. Vidare kan också konstateras att föreslagen placering tycks vara relativt vanlig för andra nya och äldre komplementsbyggnader inom Storängen.

Stockholm 2015-06-24



Jonas Sundvall
Byggnadsantikvarie
Tyréns AB