

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Knarrnäs 1:1, Knarrnäs - Djurhållning

Ang. klagomål på buller, ljus och lukt från djurhållning

Beslut

Klagomål på buller, ljus och lukt från djurhållning som bedrivs av VSS vid Knarrnäs 1:1 lämnas utan ytterligare åtgärd.

Lagstöd

I beslutet har 9 kap, 3 och 2 kap 7 § miljöbalken beaktats.

Sammanfattning

Klagomål på djurverksamhet Knarrnäs 1:1 inkom under 2013/2014 till miljöenheten från fastighetsägarna på grannfastigheten Knarrnäs 1:20. Klagomålen gäller störningar från djurhållningen från VSS verksamhet. Störningarna som anges är buller, ljus och lukt från djuren i och utanför ladugården, lukt från gödselhanteringen samt ljus från strålkastare. De klagande menar att verksamheten inte följer villkor som tidigare meddelats i miljödom från 2009.

Miljöenheten anser det inte finns några villkor för djurhållningen i laglig mening, vare sig i eller runt ladugården.

Knarrnäs 1:20 ligger i ett område av lantlig karaktär där djurhållning inte är ett onormalt inslag. Ljud och viss lukt från djur får därmed betraktas som naturligt förekommande. Att ställa ytterligare krav på verksamheten VSS att vidta åtgärder för att minska ljud och lukt från verksamheten bedöms vara för ingripande.

Sammanfattningsvis gör miljöenheten bedömningen att klagomålen rörande lukt, ljud och buller från djurverksamheten på Knarrnäs 1:1 skall lämnas utan ytterligare åtgärder.

Ärendet

Ägarna till fastigheten Knarrnäs 1:20, har under 2013 och 2014 inkommit med klagomål på djurhållningen vid Knarrnäs 1:1.

Knarrnäs 1:1 ingår i naturreservatet Velamsund och djurhållningen som bedrivs där är en del av den verksamhet som Valfärd samhällsservice-omsorgen (VSS) bedriver i området. Djurhållningen kräver inte tillstånd enligt miljöbalken. För läge på fastigheterna se bilaga 1.

Knarrnäs 1:20 omges av naturreservatet men ingår inte i det. Området där fastigheten Knarrnäs 1:20 ligger har ingen detaljplan. Knarrnäs utgörs enligt taxeringen av skog, skogsimpediment, betesmark och ekonomibyggnad (djurstall, maskinhall mm). Området där fastigheterna ligger har lantlig karaktär. Det finns flera hästgårdar i omgivningen. Förutsättningarna på platsen har inte förändrats sedan 2009. Byggnaderna har fortsatt samma placering och samma verksamhet pågår i och runt gårdsplanen. Det totala antalet djur har dock minskat betydligt sedan 2009.

Klagandena inkom 2006 till miljöenheten med klagomål på olägenheter på grund av den djurhållning som bedrevs av VSS vid Knarrnäs 1:1. Miljö och stadsbyggnadsnämnden tog ett beslut att lämna klagomålet utan åtgärd vilket överklagades till länsstyrelsen. Länsstyrelsen fattade år 2008 beslut om att inrätta en djurförbudszon utanför de klagandes fastighet, för att de skulle påverkas mindre av djurhållningen. Däremot får djurverksamhet enligt beslutet förekomma i ladugårdsbyggnaden och på omgivande gårdsplan. Både VSS och fastighetsägarna överklagade till miljödomstolen. Miljödomstolen fattade år 2009 beslut att avslå båda parternas yrkande. Länsstyrelsens lagakraftvunna beslut samt miljödomstolens dom kan ses i sin helhet i bilaga 2.

Klagandena anger i sina skrivelser till miljöenheten från 2013/2014 att sedan domen 2009 har VSS ändrat sin användning av ladugården så att störningarna från djurhållningen ökat. Detta genom att en tidigare reglad dörr på den sida av ladugården som vetter mot deras fastighet används som passage av hästar, att en strålkastare satts upp ovanför nämnda dörr samt att killingar och getter periodvis hålls i rasthage i området mellan ladugården och Booledden. Detta menar klagande gör att verksamheten VSS bryter mot villkor som ställs i miljödomstolens dom från 2009. De villkor som åsyftas är en del åtgärder som kommunen sagt sig villiga att göra för att minska störningarna för fastighetsägarna till Knarrnäs 1:20. Vissa av åtgärderna var redan gjorda vid tiden för domslutet såsom: att får och fjäderfä inte längre vistas vid byggnaderna, antalet djur med bjällra minskas, rutiner för separering av kalvar och kvigor ändras, gödselplattan renoveras och ett skärmande plank sätts upp för att skärma av gödselplattan. Utöver detta planerades en tätning av vägg på ladugården som vetter mot Knarrnäs 1:20 vilket sedan utfördes.

Klaganden anger även att de störs av lukt från både gödselhanteringen och djuren i sig samt att ladan är otillräckligt isolerad så att både ljus och ljud från verksamheten upplevs störande. Skrivelserna från klaganden kan ses i sin helhet i bilaga 3.

Miljöenheten har utrett klagomålen genom två tillsynsbesök på djurverksamheten vid Knarrnäs 1:1 samt flertalet kontakter med VSS under perioden 2013-2015. Vid senaste inspektionsbesöken kan konstateras att hagen för killingar som tidigare fanns på utsidan av ladugården nu är borta. Enlig verksamheten kommer killingarna att beta på Kärrtorp. Dörren som nämns i klagomålet används inte längre för in- och utpassage och strålkastaren ovanför dörren är numera rörelsestyrd. Tätning av ladugårdsväggen är nu utförd. Ingen djurhållning förekommer i hagen sydväst om Knarrnäs 1:20 där det råder djurförbud.

Vid inspektionsbesöken konstaterades att gödselplattan sköts som den ska och att ingen onormalt stark lukt från gödselhanteringen eller djurhållningen förekom.

Gödselhanteringen har enligt klagande brister då det rinner urinblandat vatten ner på Booledden. Enligt uppgift från VSS stämmer det och beror på att urintanken inte är tät. Detta innebär att det vid regn läcker in vatten till urintanken som därmed blir full och inte klarar ta emot vatten från gödselplattan. VSS har felanmält detta till lokalenheten som förvaltar Knarrnäs 1:1 och löser det på kort sikt genom att beställa tömning av urintanken. Miljöenheten kommer att följa upp bristerna i gödselanläggningen i ett separat miljöskyddsärende.

Miljöenhetens tidigare förslag till beslut återremitterades av miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 10 februari 2015, § 1 med motivering att omarbeta beslutspunkterna så att det bättre anpassas till miljödomen från 2009.

Förslag till beslut har kommunicerats till klagande den 20 mars 2015. Inget yttrande har inkommit inom angiven svarstid.

Skäl till beslut

Klagandena anför att verksamheten bryter mot villkoren i miljödomstolens dom från 2009. Domen är såvitt miljöenheten kan utläsa inte behäftad med några villkor som reglerar djurverksamheten på Knarrnäs 1:1 utan hänvisar till tidigare beslut som tagits av länsstyrelsen 2008. Länsstyrelsen förbjöd i sitt beslut all djurhållning enbart i en hage sydväst om Knarrnäs 1:20. Verksamheten är inte av den omfattningen att den är anmälningspliktig eller tillståndspliktig enligt miljöbalken. Därmed finns inga villkor för djurhållningen i laglig mening, vare sig i eller runt ladugården.

I ett område av denna karaktär är djurhållning inget onormalt inslag. Ljud och viss lukt från djur får betraktas som naturligt förekommande. Verksamheten måste tillåtas använda sina utrymmen i och runt ladugården. Användningen av en ingång på den sida av ladugården som vetter mot Knarrnäs 1:20 kan rimligtvis inte anses som en olägenhet för de boende. Nu har VSS tillmötesgått de klagande genom att regla dörren men det får ses som en frivillig åtgärd. Verksamheten har även tillmötesgått klagandena gällande strålkastaren som tidigare var på dygnet runt på ett rimligt sätt genom att göra den rörelsestyrd.

Angående störningen gällande ljud från killingar och getter från hagen på utsidan av ladugården bedömer miljöenheten att ett fåtal djur som vistas i en rasthage mellan 11 och 13 dagtid inte utgör en olägenhet i miljöbalkens mening. VSS har emellertid vidtagit frivilliga åtgärder för att tillmötesgå klagandenas önskemål. Djuren kommer nu att hållas på verksamhetens marker på Kärrtorpet.

Miljöenhetens bedömning gällande lukt från gödselhantering och djurhållning är att det inte förekommer någon för områdets karaktär onormal lukt.

Att ställa ytterligare krav på verksamheten VSS att vidta åtgärder för att minska ljud och lukt från djurhållning från ladugård och utomhus förutom det som tidigare gjorts av VSS bedöms vara alltför ingripande, och är inte rimligt då det innebär att det skulle vara svårt att bedriva den verksamhet som nu förekommer på Knarrnäs 1:1.

Sammanfattningsvis gör miljöenheten bedömningen att klagomålen rörande lukt, ljud och buller från djurverksamheten på Knarrnäs 1:1 skall lämnas utan ytterligare åtgärder.

Miljöenheten

Maria Lundin
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

maria.lundin@nacka.se

Bilagor:

1. Fastigheternas läge
2. Dom från miljödomstol och länsstyrelsen
3. Skrivelser från klagande