

2013:067 STOCKHOLMS LÄNS MUSEUM

NACKA KOMMUN
BYGGLOVENHETEN

2013-07-15

B 2013-0909



ANTIKVARISKT UTLÅTANDE INFÖR BYGGLOVANSÖKAN

Nacka kommun
Bygglovenheten
131 81 NACKA
08-718 80 00
info@nacka.se

Angående nybyggnad invid gråstensruin
på fastigheten Kummelnäs 6:21 i Saltsjö-
Boo, Nacka.

2013-06-05

Museets diariernr: 2013:067

Bakgrund

Stockholms läns museum, bebyggelseantikvarie Hedvig Bellberg, har på fastighetsägarens anhållan, blivit ombedd att svara för antikvarisk konsultation samt för sakkunnig kontroll avseende kulturvården vid ansökta bygglov på ovan rubricerad fastighet. Nybyggnaden skall placeras på en outnyttjad byggrätt i anslutning till en gråstensruin från början av 1900-talet. Ruinen är uppförd av bröderna Herrmann som ägde området vid tiden. Den är belagd med en k-bestämmelse i detaljplanen, vilken meddelar att ruinens karaktärsdrag och värden särskilt skall beaktas vid ändring, om- eller tillbyggnad. Utöver gråstensruinen finns, väster om denna, en tegelruin som är belagd med en q-bestämmelse och inte får rivas eller förvanskas. Bröderna Herrmann lät uppföra två ruiner till sina hustrur för att stävja deras hemlängtan till Tyskland genom att utforma ruinerna som medeltida Rhenborgar.

Syftet med projektet är att uppföra en byggnad, tillika en funktion på platsen, som motsvarar bestämmelserna i detaljplanen upprättad 2006. Nybyggnaden skall underordna sig ruinen och utformas enligt ett gestaltungsprogram för området Grävlingsberg. Funktionen skall vara en samlings- och/eller en cafélokal. Det finns inte någon möjlighet till parkering i större omfattning i området, vilket medför att man inte skall eller bör exploatera platsen i vidare mening. Målsättningen är dock att platsen skall kunna besökas, ha viss tillgänglighet och hållas öppen för besökare på vissa tider.

Utlåtande

Förutsättningarna, tillika svårigheterna i förestående nybyggnadsprojekt, har bedömts på plats och vägts mot arkitektens förslag. Det är antikvariens bedömning att en funktion som överensstämmer med detaljplanen är möjlig att införliva i arkitektens förslag. Antikvarien bedömer att nybyggnadsförslaget på ett smakfullt sätt underordnar sig ruinen och bevarar samt lyfter ruinens och områdets karaktär. Antikvarien vill här till framhålla vikten av bevarande och respekt för äldre material i anläggningen, företrädesvis på sin ursprungsplats, samt att tydligt visa tidslagren för avläsbarhetens skull.

Enligt byggherrens uppdrag,

Hedvig Bellberg
Hedvig Bellberg
Bebyggelseantikvarie
Certifierad sakkunnig avseende kulturvården – behörighet K
Kulturmiljö & dokumentation
Stockholms läns museum
08-586 194 56, 076-526 94 56
hedvig.bellberg@stockholmslansmuseum.se
Kopia av utlåtandet sänds till: byggherre, arkitekt