



TJÄNSTESKRIVELSE

2015-03-05

B 2014-001217

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Sicklaön 76:I, Sicklaön 364:I, Saltsjö-Järla**Ansökan om bygglov för nybyggnad av likriktarstation****Förslag till beslut**

Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen med tillhörande upplysningar.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Mats Tevall (certifierad av Sitac, behörighetsnummer SC1458-11) som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900).

Följande avgifter debiteras i samband med detta beslut, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige (faktura skickas separat):

- avgiften för bygglovet är 12 932 kronor,
- avgiften för anmälan, tekniskt samråd och startbesked m.m. är 2 650 kronor och
- dvs. totalt 15 582 kronor.

Ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av en likriktarstation i anslutning till Saltsjöbanan. Byggnaden upptar 113,7 kvm byggnadsarea och totalhöjden är 6,0 meter. Fasader kläs med rödbruna träribbor och taket beläggs med plåt i samma kulör.

Planförutsättningar

Fastigheten omfattas inte av någon detaljplan eller områdesbestämmelser.

Yttranden

Nacka kommun äger den omkringsliggande marken. Några andra grannar bedöms inte vara berörda för att ges tillfälle att yttra sig.

Ärendet har också remitterats till trafikenheten. Trafikenheten har framfört att flyttning av den befintliga gång- och cykelvägen bekostas, projekteras och byggs ut av Trafikförvaltningen i samråd med Nacka kommun. De har också yttrat sig om att likriktarstationen med uppställningsplats för servicefordon ska ligga på Trafikförvaltningens fastighet.

Granskad av
JAKWEI



Skäl till beslut

Bygglovenheten bedömer att placeringen av likriktarstationen är lämplig och att byggnaden uppfyller kraven i 2 kap. 6 § och 8 kap. 1 § plan- och bygglagen. Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Bygglovenheten

Tove Andersson
handläggare

Bilagor

1. Översiktskarta
2. Ritningar