

**TJÄNSTESKRIVELSE**

2015-09-02

Rev 2015-09-09

B 2015-000402

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

SICKLAÖN 355:I (SKVALTANS VÄG 15)

Ansökan om bygglov för skyltanordning på affärslokaler mm

Förslag till beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov för LED-skärm med stöd av 9 kap 30 och 33 §§ och 2 kap. 6 och 9 §§ plan- och bygglagen.
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden ger bygglov för logotypbyte på ByggOle AB:s skyltar med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen.
3. Nämnden ger starbesked för de åtgärder som avses i punkt 2 och fastställer byggherrens kontrollplan
4. Nämnden tar ut avgifter enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.
 - avgiften för lovet är 12 420 kronor
 - avgiften för startbeskedet är 1 080 kronor, totalt 13 500 kronor.

Sammanfattning

Ärendet gäller ansökan från ByggOle AB om att byta företagets logotyp på sina skyltar. Bland annat vill sökanden på en fristående skylttavla vid Skvaltans väg 15 byta den fasta skyltningen till en LED-skärm med rörlig bild.

Trafikenheten på Nacka kommun har i sitt yttrande sagt nej till LED-skärmen på grund av trafiksäkerhetsskäl. Nacka kommuns riktlinjer för rörliga skyltar är att de normalt inte bedöms som trafiksäkra. Bygglövenheten föreslår att nämnden ger bygglov för logotypbytet men avslår ansökan i den del som avser byte av fast skyltning till en LED-skärm.

Ärendet

Ansökan avser byte av logotyp på Bygg-Oles skyltar på Skvaltans väg 15. Ansökan gäller även att på ett befintligt fundament ersätta skylten med en dubbelsidig LED-skärm. På LED-skärmen ska budskapet bytas ut var 30:e sekund. De befintliga skyltarna har bygglov sedan 2004 respektive 2005.

Planföresättningar och kulturmiljövärden

Fastigheten omfattas av detaljplan Dp 288 som anger handel och småindustri på platsen.

Yttranden

Ärendet har remitterats till Trafikenheten i Nacka och Trafikverket. Trafikenheten skickade in ett yttrande 2015-03-31. Av yttrandet framgår att enheten inte har något att invända mot byte av logotypen. Enheten avstyrker att lov ges till LED-skärmarna eftersom de är olämpliga med hänsyn till trafiksäkerheten.

Granskad av



Trafikverkets yttrande avseende skyltarna som vetter mot Trafikverkets väg 222 inkom 2015-04-29. Trafikverket har inte lämnat några invändningar.

ByggOle har inkommit med ett yttrande den 8 september 2015, se bilaga 6. Bolaget skriver att de inte kommer att använda rörliga bilder eller byta budskap med hög frekvens. Bolaget yrkar i första hand att de får ett permanent lov och i andra hand att de får ett tillfälligt lov under en testperiod med möjlighet att senare få ett permanent lov.

Skäl för beslut

Den LED-skärm som avses med ansökan ska placeras nära väg och kommer att vara väl synlig för trafikanter på Skvaltans väg. Sökanden har uppgett att budskapet på skärmen ska bytas ut två gånger per minut.

Enligt Nacka kommuns riktlinjer för skyltar ska skyltar som riktar sig direkt till bilister alltid utformas så att trafiksäkerheten på platsen säkerställs. Rörliga skyltar tar i stort sett all uppmärksamhet från föraren, varför dessa i normalfallet inte kan bedömas som trafiksäkra. Nämnden ska pröva lämpligheten av att placera en LED-skärm med möjlighet till rörliga bilder på den aktuella platsen. Eftersom nämnden varken kan påverka vilka bilder som visas eller hur ofta de ändras, behöver utgångspunkten för bedömningen vara att skärmen kan visa vilka bilder som helst och med hög ändringsfrekvens. Baserat på detta bedömer bygglovenheten av trafiksäkerhetsskäl att det är olämpligt att placera en sådan skärm i närheten av trafikerade vägar. Bygglovenheten föreslår därför att nämnden avslår ansökan i den del som avser LED-skärmen med stöd av 9 kap 30 § och 2 kap 6 § p 2 och 9 §§ plan- och bygglagen.

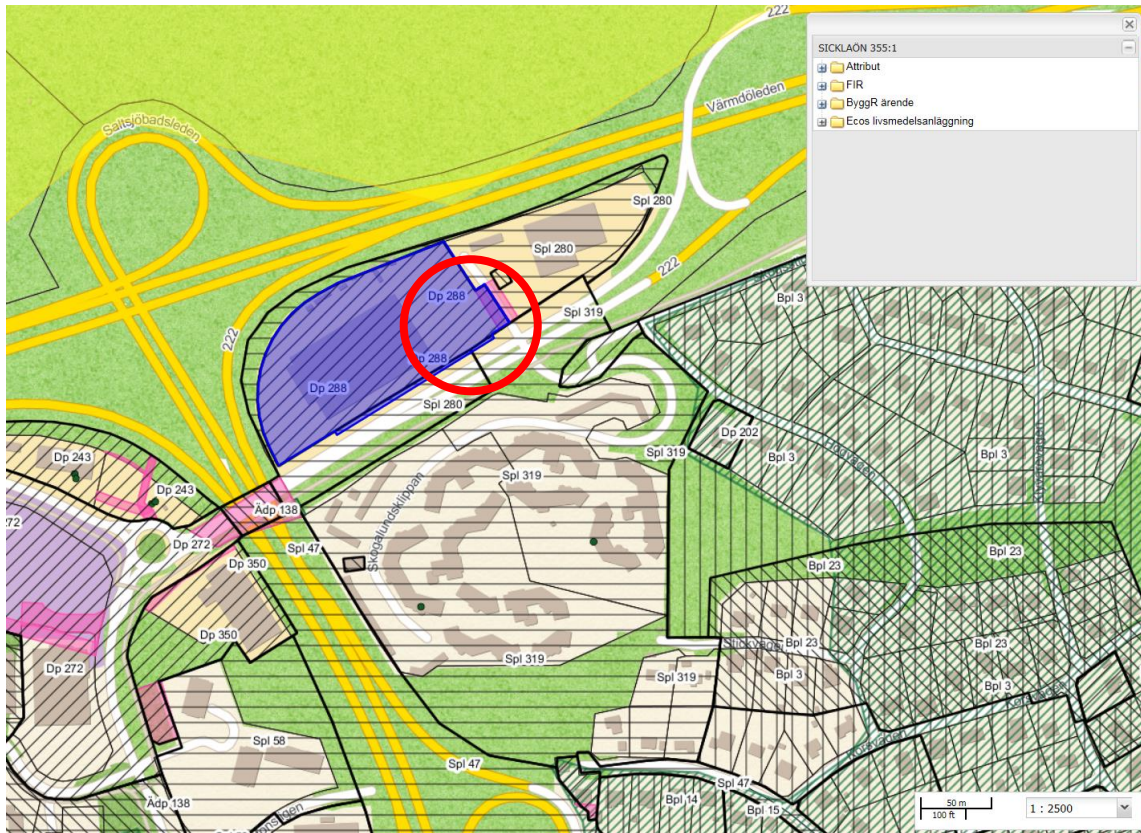
När det gäller övriga skyltar bedömer bygglovenheten att de är lämpliga och väl anpassade till stadsbilden och att nämnden därför kan ge lov för dem med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen.

ByggOle har i sitt yttrande yrkat att få ett tillfälligt lov under en testperiod. Bygglovenheten bedömer, med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen att det inte är möjligt att ge ett tillfälligt lov, framförallt eftersom åtgärden inte är av tillfällig karaktär.

Bilagor

1. Situationsplan
2. Ritningar
3. Bilder
4. Yttrande från trafikenheten i Nacka
5. Yttrande från Trafikverket
6. Yttrande från ByggOle AB

Översiktskarta



Den röda ringen visar aktuell plats för bildväxlande LED-skylt på fastigheten.

Satellitbild

