



TJÄNSTESKRIVELSE

2016-05-25

Reviderad 2016-06-15

B 2016-000567

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

SOLSIDAN 2:25**(Älgövägen 41)****Ansökan om bygglov för nybyggnad av återvinningsstation 16557****Förslag till beslut**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden ger bygglov med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.

Nämnden ger startbesked.

Nämnden fastställer byggherrens kontrollplan

Det krävs inte kontrollansvarig, tekniskt samråd och arbetsplatsbesök.

Nämnden tar ut avgifter enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

- avgiften för lovet är 4950 kronor
- avgiften för startbeskedet är 1650 kronor, totalt 6600 kronor.

Detta beslut har fattats enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt S3, S6 och S12.

Ärendet

Ärendet gäller ansökan om bygglov för nybyggnad av återvinningsstation. Befintlig återvinningsstation nordväst längst Älgövägen rivs och flyttas till aktuell placering. Återvinningsstationen består av tio stycken kärl avsedda för pappersförpackningar, färgat glas, ofärgat glas, plast, returpapper och metall. Kärlen har en storlek på mellan 2 och 3,2 m², sammanlagt 30 m², och en höjd på 1620 mm. Kärlen består av stålplåt och har en mörk grön kulör.

Planförutsättningar och kulturmiljövärden

Fastigheten ligger utanför planlagt område.

Yttranden

De grannar som är berörda av åtgärden har fått tillfälle att yttra sig.

Granskad av
TOVAND

Fastighetsägaren till fastigheten Solsidan 2:27 menar att återvinningsstationen är olämplig på platsen då det är ett naturreservat.

Trafikenheten har yttrat sig och påminner om att in- och utfarten ska vara tydligt utformad och att sikten ska vara god. De menar även att inga siktskymmande föremål bör placeras intill in- och utfarten. Utöver detta har det inga synpunkter.

Motivering

Den del av fastigheten där återvinningsstationen är tänkt att placeras omfattas inte av Svärdsö naturreservat. Bygglovenheten gör bedömningen att Trafikenhetens synpunkter på god sikt tillgodoses i förslaget.

Nämnden bedömer att åtgärden uppfyller kraven i 2 kap. 6 § och 8 kap. 1 § plan- och bygglagen. Bygglovenheten föreslår därför att nämnden beviljar lov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

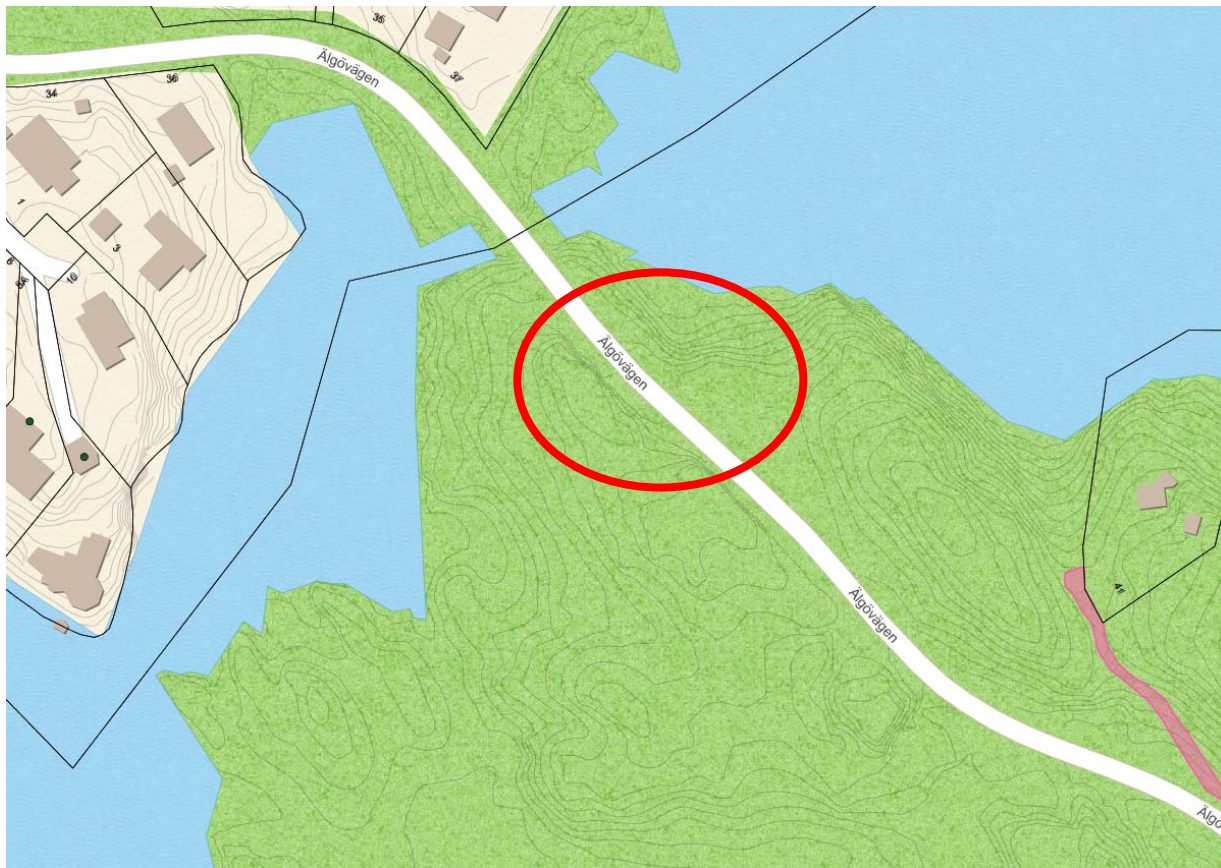
Bygglovenheten

Johan Sjöstrand
handläggare

Bilagor

Ansökan
Följebrev
Handlingar
Förslag till kontrollplan
Yttrande från Trafikenheten
Svar på grannehörande

Översiktskarta



Den röda ringen visar aktuellt område.