



TJÄNSTESKRIVELSE

2016-04-18

Revidering 2016-05-12

B 2016-000141

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

IGELBODA 55:I**Ansökan om bygglov för nybyggnad av stationsplattform och rivning av stationsplattform, Igelboda station****Förslag till beslut**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden ger bygglov med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden ger rivningslov med stöd av 9 kap 34 § plan- och bygglagen.

Som kontrollansvarig godtar nämnden Mats Tevall, Rosenlundsgatan 40, 118 53 Stockholm som är certifierad kontrollansvarig med certifikat nr SC 1458-11 (SP Certifiering), behörighet K.

Nämnden tar ut avgifter enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

- avgiften för lovet är 5500 kronor
- avgiften för startbeskedet är 11550 kronor, totalt 17050 kronor.

Detta beslut har fattats enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt S3 och S4.

Ärendet

Ärendet gäller ansökan om bygglov för Stationsplattform i syfte att tillgängliggöra och öka säkerheten på stationen. Befintlig plattform rivs. Åtgärden innebär att en ny plattform med en längd på ca 137 meter och en höjd på ca 1,2 meter byggs. Befintlig plattform är till viss del väderskyddad. Detta väderskydd rivs inte, utan kompletteras i det nya förslaget. På en del av plattformen placeras tak för väderskydd med en sammanlagd öppenarea på ca 96 m² och en nockhöjd på 3,3 meter.

Plattformen i trä ersätts med mer hållfasta material för att öka säkerheten och tillgängligheten. Plattformen görs med asfalt som beläggning och en utkragande plattformskant på 15 cm. Taktila stråk med kontrastmarkering läggs in i beläggningen. Inslag i trä görs med ribbor på plattformens kanter. Plattformens östra del angörs med en ramp. Nya räcken, lyktstolpar och armaturer utförs i en svart kulör för att ge en traditionell karaktär.

Granskad av
ELIDU

Planförutsättningar och kulturmiljövärden

Fastigheten omfattas av detaljplan Spl 206. Bestämmelserna innebär att en bro för allmän gångtrafik ska kunna placeras över spårområdet. Övriga delar av stationen omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser. Igelboda som område omfattas inte av kommunens kulturmiljöprogram men stationen och Saltsjöbanan i stort är omnämnt. De kulturmiljöer som utgörs av och omger stationerna ska utvecklas med omsorg.

En kulturmiljöanalys med inventering av Saltsjöbanans stationsmiljöer har tagits fram med anledning av upprustning och tillgänglighetsanpassning av stationerna (se bilaga d). Igelboda station ligger naturskönt och fyller en viktig funktion som knutpunkt för gren- och huvudbanan. Enligt kulturmiljöanalysen ger perrongerna av trä och underredenas öppna konstruktion av järnvägsräl ett mycket karaktäristiskt uttryck och har ett högt bevarandevärde. Plattformen har tre väderskydd i form av flacka motfallstak. Väderskydden bärs upp av svartmålad stålpelare. Den omgivande naturen bidrar till platsens höga miljövärden.

Trafikförvaltningens gestaltningsprogram för upprustningen av Saltsjöbanan (se bilaga e) anger det utgångsläge för form- färg och materialval de sökande haft som grund för gestaltningen av stationerna.

Motivering

Åtgärden bedöms som planenlig. Åtgärden uppfyller även de krav som följer av 9 kap 30 § plan- och bygglagen när det gäller bland annat tillgänglighet för funktionshindrade, lämplighet med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärden och intresset av en god helhetsverkan. Bygglovenheten bedömer därför att lov kan ges med stöd av 9 kap 30 och 34 §§ plan- och bygglagen.

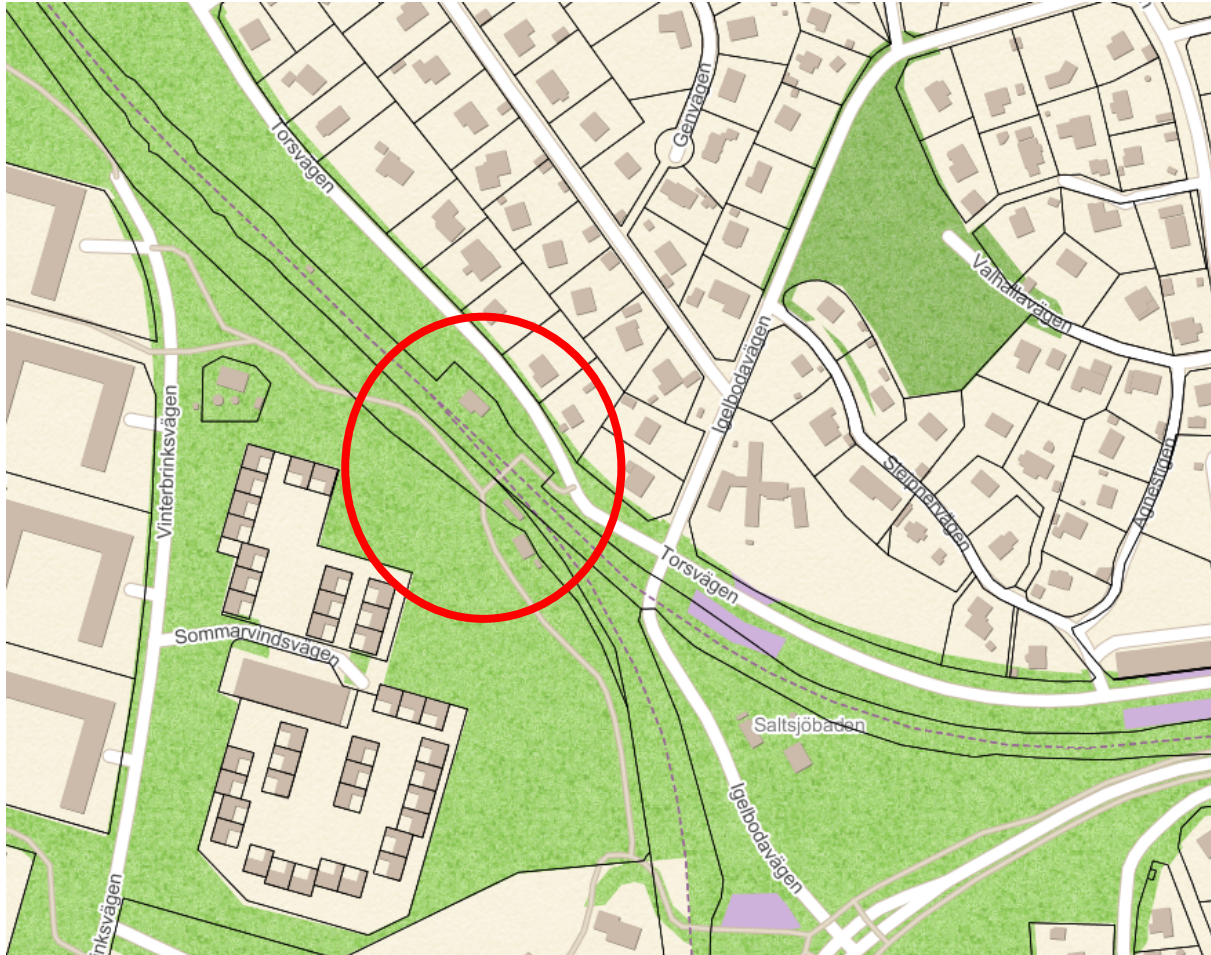
Bygglovenheten

Johan Sjöstrand
handläggare

Bilagor

Ritningar
Illustrationer
Kulturmiljöanalys
Gestaltningsprogram
Ansökan om bygglov

Översiktskarta



Den röda ringen visar aktuell fastighet/byggnad.