



Yttrande angående bygglov avseende Neglinge lokstallar

Bakgrund

Trafikförvaltningen har lämnat in en bygglovsansökan avseende tillbyggnad och ombyggnad inom Neglinge depån intill Neglinge station och ärendet har remitterats till kommunantikvarien för synpunkter.

Området är utpekad i Nacka kommuns kulturmiljöprogram. I kulturmiljöprogrammet står det med avseende Saltsjöbanans stationsmiljöer, att *"alla förändringar ska föregås av omsorgsfull och kvalificerad projektering så att kulturvärden beaktas när det gäller stationsmiljöer, enskilda byggnader och anslutande kulturmiljöer."*

Historik

Saltsjöbanan anlades av Knut Wallenberg under 1800-talets slut och hörde ihop med etableringen av de nya villastäderna liksom societetsbadorten Saltsjöbaden. Neglinge bangård blev knutpunkt för järnvägen. Där byggdes lok- och vagnshallar liksom reparationsverkstäder. I det närliggande Igelbodaområdet uppförde järnvägsbolaget tjänstebostäder åt sina anställda.

Kulturhistoriskt värde

Enligt Kulturmiljöprogrammet är Neglinges verkstadshallar i tegel viktiga järnvägshistoriska uttryck med höga bevarandevärden. Ändringar skall utföras varsamt och med respekt för varsamheten och husens arkitektur.

Synpunkter

Inlämnat bygglov innebär att befintlig depåbyggnad byggs till och byggs på. I praktiken innebär det att den ursprungliga byggnadens gavel liksom tak med karaktäristiska skorsten

rivs. Det påverkar kulturmiljöns avläsbarhet negativt att en av de kvarvarande vagnshallarna i tegel inte kommer att bevaras.

Föreslagen tillbyggnad är högre än befintliga vagnshallar men avses utföras med samma takvinkel som övriga hallar, vilket är positivt för att området skall kunna utvecklas utifrån befintliga karaktärsdrag. På samma sätt bör tillbyggnaden ansluta sig till befintliga volymer; vagnhallarnas enhetliga och rektangulära och rationella utformning. Av den anledningen rekommenderas att tillbyggnadens sydvästra hörn ges en traditionell och diskret utformning, i stället för det avskurna hörn som föreslås enligt ansökan. Fasader målas förslagsvis i Falu röd slamfärg.

Övrigt: Inlämnat bygglov avser inte ansökan om rivningslov men på situationsplanen noteras anvisningar avseende rivning av två äldre byggnader som omfattas av PBL 8:13. Byggnaderna är särskilt värdefulla utgör en viktig del i kulturmiljön kring Neglinge bangård.

Maria Legars
Kommunantikvarie