

tema:

TEMAGRUPPEN SVERIGE AB

Älta 37:5 Nacka Kommun
VÅRDBOENDE ÄLTADALEN
Tema Box 220 78 104 22 Stockholm Tel: 08-690 28 00 www.temagruppen.se
Uppdragsnr: 271016100 Upprättad av: Ulla Bladh 0708 85 84 65

Granskningsutlåtande avseende tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga (nedan förkortat "tillgänglighet") till för bygglovshandlingar. Granskningen avser planlösning och funktioner inomhus samt markplanering.

Lagstiftning för utlåtande

PBL – Plan- och bygglagen (2010:900)

PBF – Plan och byggförordningen (2011:338)

BBR – Boverkets Byggregler (BFS 2011:6 med ändringar t o m BFS 2015:3, BBR22)

Granskade handlingar

Bygglovshandlingar daterade 2016-06-13 upprättade av a-sidan arkitektkontor.

Syn

Syn på plats har ej utförts.

Projektbeskrivning:

Objektet omfattar nybyggnad av vårdboende i två våningsplan med 54 lägenheter, samlingsrum, kök, tvättutrymmen, samt personalutrymmen.
Samtliga utrymmen överensstämmer med BBR funktionsmått enligt SS 9142 21:2006.

Sakkunnigutlåtande

Då anmärkning enligt kommentar nedan har åtgärdats anser jag att rubricerat objekt har goda förutsättningar att uppfylla de krav på tillgänglighet och användbarhet som ställs på byggnaden enligt gällande lagstiftning.

Stockholm 2016-07-06



Ulla Bladh

Certifierad Sakkunnig av
Tillgänglighet

Kommentarer

Kommentarerna är antingen en "Anmärkning" eller "Information".
Numreringen i vänstra kolumnen hänvisar till BBR.

I AFS 2009:2 § 100	RWC med dusch ska anordnas i anslutning till personalens omklädningsrum.	Anmärkning
--------------------------	--	------------