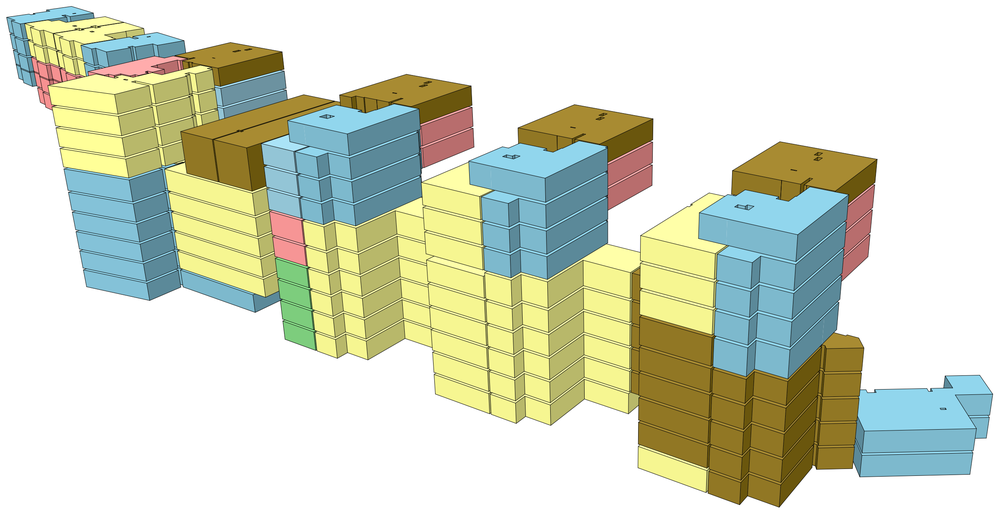
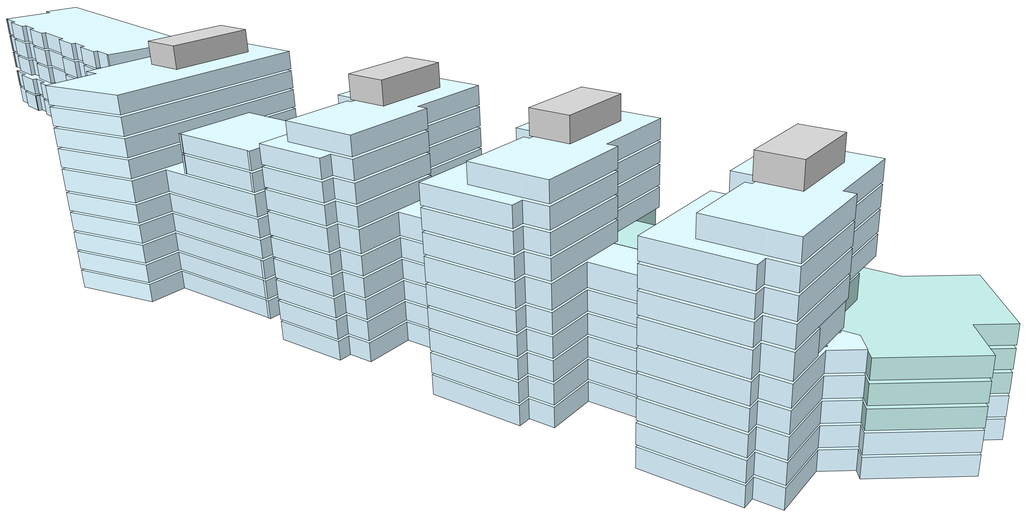
Dnr B 2016-001185 – Ankom 2016-07-14



BOA Vy SO



BTA Vy SO

SKALA

0 1 2 5 10

METER

BOA/ antal lägenheter

	Area		Antal		
LGH 1 RoK	197,11		4	3 %	
LGH 2 RoK	928,41		14	11 %	20 %
LGH 2 RoK 1P	570,79		11	9 %	
LGH 3 RoK	2 681,64		33	27 %	36 %
LGH 3 RoK 1P	592,92		11	9 %	
LGH 4 RoK	4 019,34		40	32 %	
LGH 5 RoK	1 277,33		11	9 %	
	10 267,54 m²		**124**		

BTA LJUS/MÖRK

ZON	VÅNING	AREA
GARAGE	Plan 06	441,38
GARAGE	Plan 07	1 494,10
GARAGE	Plan 08	1 488,48
GARAGE	Plan 09	1 108,43
		4 532,39 m²
KÄLLARE/FÖRRÅD/VIND	Plan 04	370,44
KÄLLARE/FÖRRÅD/VIND	Plan 05	441,51
KÄLLARE/FÖRRÅD/VIND	Plan 06	217,04
KÄLLARE/FÖRRÅD/VIND	Plan 07	156,26
KÄLLARE/FÖRRÅD/VIND	Plan 08	192,23
KÄLLARE/FÖRRÅD/VIND	Plan 09	53,61
KÄLLARE/FÖRRÅD/VIND	Plan 14	220,14
		1 651,23 m²
Ljus	Plan 04	1 203,33
Ljus	Plan 05	1 091,21
Ljus	Plan 06	950,28
Ljus	Plan 07	1 062,88
Ljus	Plan 08	1 339,62
Ljus	Plan 09	1 444,28
Ljus	Plan 10	1 912,99
Ljus	Plan 11	1 961,04
Ljus	Plan 12	1 818,27
Ljus	Plan 13	1 128,30
		13 912,20 m²
		20 095,82 m²

SUMMA BOA

TRAPPHUS	STORLEK	AREA	ANTAL
TH 01			
	LGH 2 RoK	496,50	7
	LGH 3 RoK	693,17	8
	LGH 4 RoK	383,30	4
		1 572,97 m²	**19**
TH 02			
	LGH 2 RoK	431,91	7
	LGH 2 RoK 1P	104,94	2
	LGH 3 RoK	567,25	7
	LGH 3 RoK 1P	107,22	2
	LGH 4 RoK	904,04	9
	LGH 5 RoK	358,27	3
		2 473,63 m²	**30**
TH 05			
	LGH 1 RoK	197,11	4
	LGH 2 RoK 1P	203,50	4
	LGH 3 RoK	304,23	4
	LGH 3 RoK 1P	271,26	5
	LGH 4 RoK	592,26	6
	LGH 5 RoK	120,02	1
		1 688,38 m²	**24**
TH 06			
	LGH 2 RoK 1P	104,94	2
	LGH 3 RoK	314,99	4
	LGH 3 RoK 1P	107,22	2
	LGH 4 RoK	1 560,83	15
	LGH 5 RoK	118,09	1
		2 206,07 m²	**24**
TH 07			
	LGH 2 RoK 1P	157,41	3
	LGH 3 RoK	393,73	5
	LGH 3 RoK 1P	107,22	2
	LGH 4 RoK	368,61	4
	LGH 5 RoK	680,95	6
		1 707,92 m²	**20**
TH 07,5			
	LGH 3 RoK	408,27	5
	LGH 4 RoK	210,30	2
		618,57 m²	**7**
		10 267,54 m²	124

NYCKELTAL

BOA/BTA-Ljus
10 267,5/13 912,2 = 74 %

BOA/BTAekv (Ljus+mörk) -(0,5 x BTAgarage)

10 267,5 / (13 912,2 + 1651,2 + 4532,4) - (0,5 x 4 532,4) = 57,6 %

P-PLATSER

131 st

P-tal krav (zon B)
>2 RoK = 1,0
<2 RoK = 0,9
P-tal, krav med bilpool = 0,8

P-tal i Tollare Terrass med bilpool
0,8 x 124 = 99 platser
Bilpool = 3 platser
Övriga platser tillfaller annan fastighet

CYKEL-PARKERING

P-tal krav = 2 st/lgh

P-tal i Tollare Terrass
124 x 2 = 248 platser
186 platser i cykelrum
resterande 62 platser ryms i lägenhetsförråd.

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.

BYGGLOVHANDLING

TOLLARE TERRASS

BONAVA / ETTELVA ARKITEKTER

BYGG-HERRE	BONAVA SVERIGE AB
A	ETTELVA ARKITEKTER AB 08-785 05 60
K	NCC CONSTRUCTION 08-585 510 00
E	NCC CONSTRUCTION 08-585 510 00
V	NCC CONSTRUCTION 08-585 510 00
VS	NCC CONSTRUCTION 08-585 510 00
L	WSP 010-722 50 00
VA	

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
1681	MR	MR
DATUM	ANSVARIG	
160701	U. PERSSON	

AREASAMMANSTÄLLNING

SKALA A1 A3	NUMMER	BET
1:100 1:200	A-49.1-001	

BIM Server: BIMSERVER2 - BIM Server 18/Bostad/1681 Tollare Terrass HM - Senast sparad 2016-06-30 - Utskriven 2016-07-01 kl 14:44