

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Ansökan om strandskyddsdispens för flytbrygga **Sicklaön 37:11, Svindersviks båtklubb**

Förslag till beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna ges för ny flytbrygga, enligt situationsplan i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 19 september 2017.
2. Det område som får tas i anspråk är markerat på bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 19 september 2017. Bryggans area är 90m².
3. Följande villkor ska uppfyllas:
 - a. Bryggan får inte förses med skyltar eller andra anordningar som hindrar eller avhåller allmänheten från att vistas på eller vid bryggan.
 - b. För att förhindra grumling i vattnet under anläggandet ska vikterna sänkas med största försiktighet. Skulle grumling ändå uppstå ska arbetena omedelbart avbrytas. Lämplig flytläns med hängande geotextil som sluter tätt mot botten ska sättas upp runt arbetsområdet innan arbetena återupptas. Länsen får tas bort först när grumligheten har lagt sig.

Giltighetstid

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 § och 7 kap 18b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18c § punkt 4 och 16 kap 2 § miljöbalken samt enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt M 45.

Sammanfattning

Svindersviks båtklubb söker dispens för att anlägga en flytbrygga om 90m² med 16 båtplatser, varav 5 nya. Miljöenheten bedömer att det finns särskilt skäl och att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften, förutsatt att anläggningsarbetena sker med stor försiktighet.

Ärendet

Dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap miljöbalken söks för ny flytbrygga (se bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 19 september 2017) i befintlig småbåtshamn. Bryggan kommer att förses med y-bommar och ge 16 båtplatser, varav 5 är nya och 11

ersätter båtplatser som försvinner från befintlig längsgående brygga. De gamla bryggorna är pålade och man har problem med sättningar och uppgrundning på grund av ett i närheten mynnande dagvattenrör. Ansökan inkom till nämnden den 16 augusti 2017.

Båtklubben ligger i Svindersviken på kommunens fastighet (arrendeavtal finns, se bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 19 september 2017) och området är inte planlagt. Strandskyddet gäller 100 meter från strandkanten på land och 100 meter i vattenområde. Området omfattas av riksintresse kust och skärgård enligt kapitel 3 och 4 i miljöbalken men inte av andra områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken. Fastighetens läge framgår av bilaga 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 19 september 2017.

Befintliga bryggor föregår kravet på strandskyddsdispens. Bygglov har sökts för åtgärden.

Skäl till beslut

Åtgärden är dispenspliktig enligt 7 kap 15 § miljöbalken. För att få strandskyddsdispens krävs att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften och att s.k. särskilda skäl finns. Strandskyddets syften är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Särskilda skäl är t.ex. att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, eller att området måste tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Vid en prövning av strandskyddsdispens ska en avvägning göras mellan strandskyddsintresset och den enskildes intresse att ta området i anspråk.

Särskilt skäl enligt miljöbalken

Särskilda skäl bedöms föreligga enligt 7 kap 18c § punkt 4 miljöbalken, då det rör sig om en utvidgning av befintlig småbåtshamn.

Påverkan på strandskyddets syften

Åtgärden bedöms inte förändra livsbetingelserna för växter eller djur på ett oacceptabelt sätt. Anordnandet av båtplatser längs en utåtgående brygga frigör utrymme i grundare vatten vilket snarare kan ha en positiv effekt på växt- och djurlivet. Risken för uppgrumling av sediment (som i Svindersviken är starkt förorenade) minskar när båtarna lägger till på större djup. Stor hänsyn måste dock tas till dessa föroreningar under själva anläggningsarbetet.

Effekterna på det rörliga friluftslivet bedöms vara försumbara då båtklubben intill har bryggor som sticker ut minst lika långt i vattnet. Åtgärden som dispensen avser bedöms sammantaget vara förenlig med strandskyddets syften.

Strandskyddslagstiftningen innebär en stor restriktivitet i dispensgivning i och med att strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får enligt 7 kap 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att tillgodose syftet med strandskyddet. Det enskilda intresset i detta fall bedöms väga tyngre än det



allmänna intresset för strandskydd, då det allmänna intresset för strandskydd för andra ändamål än båtlivet redan är litet på den aktuella platsen.

Dispens från strandskyddsbestämmelserna bör därför ges, men med villkor om skyddsåtgärder för att säkerställa att påverkan på miljön blir så liten som möjligt.

Anna Engström
Miljöinspektör
Miljöenheten
08-718 93 94
anna.engstrom@nacka.se

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Konstruktionsritningar
3. Fastighetens läge