



2016-12-13

Internt
RemissvarDNR Remitterat ärende
B2016-1766

Park-och naturenheten

Remissvar gällande

**Bygglov för ostagat torn och två teknikbodar,
Hasseludden 1:75****Beslut**

Enheten lämnar följande synpunkter:

Masten är planerad inom planområde Stadsplan 233 på allmän plats park eller plantering. Området ingår även i riksintresset enligt 3 och 4 kap miljöbalken, dvs. riksintresse för kust och skärgård samt riksintresse för kulturmiljövården. Mastens höjd på 42 meter placerad på en höjd av ca 39 meter över havet kommer påverka landskapsbilden och vara väl synlig från inloppet.

I ansökan saknas information om hur masten och byggnaderna ska uppföras samt hur material ska fraktas till platsen. Även om själva masten ska lyftas på plats med hjälp av helikopter behöver övrigt material och eventuella maskiner på något sätt fraktas till området. Då inget annat anges förutsätts att detta kommer att ske markvägen. Masten ska också anslutas till el och fiber som behöver dras fram genom skogen och även för detta saknas beskrivning.

Området där masten planeras att placeras består av orörd hällmark. Ingen inventering av naturvärden har gjorts på platsen. Däremot finns det ett av Skogsstyrelsen utpekat område med naturvärde i direkt anslutning till området, mellan den tänkta platsen och Hasseluddsvägen. Naturvärdena där är knutna till barrblandskog och får inte påverkas genom exempelvis ledningsdragning eller transporter. I området Hasseludden finns även flera nyckelbiotoper.



Sökt anläggning är placerad inom detaljplanelagt området som är allmän plats. Eftersom anläggningarna/byggnaderna är permanenta anses placeringen inte vara förenlig med begreppet allmän plats. Placering av mast i ett naturområde påverkar naturvärdena genom etablering, ledningsdragning och anläggande. I detta fall kommer mastens placering även att förändra landskapsbilden i området eftersom höjden kommer avvika mot den i övrigt låga bebyggelsen. Park- och naturenheten anser att sökt placering inte är lämplig av ovanstående skäl och inte bör medges.

Om bygglov ges ska enheten kallas till utsättning för att minimera påverkan på naturmiljön samt ha möjlighet att påverka materialval så att den smälter in så bra som möjligt i området.

Detta beslut fattas med stöd av punkten [G4] i Natur- och trafiknämndens delegationsordning

Elin Ösby
Landskapsingenjör
Park- och naturenheten