

TECKENFÖRKLARING

- 228B

FG+00.00
- HUSNUMMER OCH HUSTYP

FÖRESLAGEN HÖJD

PLANK/SKÄRM

MAKADAMFRIS

STENSMJÖLYTA

GRÄSYTA TURF

PLATTYTTA

TRALLYTA

PLANTERINGSYTTA, HÄCK

GRUSYTTA

ASFALTYTA

SOPUPPSTÄLLN. VID TÖMNING

BREVLÄDA

DAGVATTENBRUNN, PERFORERAD, MED KRINGFYLNING AV MAKADAM

STUPRÖR TILL EGEN ANLÄGNING

STUPRÖR MED UTKAST

STUPRÖR, LOKALT MAGASIN

FÖRESLAGET LÖVTRÄD


MARKSKÅP FÖR EL

TILLGÄNGLIGHET

PRINCIPLÖSNING AVSEENDE TILLGÄNGLIGHET TILL HUVUDENTRÉ ENL. NEDAN:
B-HUS ENL. 228B.
C-HUS ENL. 229C.

ANMÄRKNING

KOORDINATSYSTEM SWEREF 99 18 00, RH 2000.

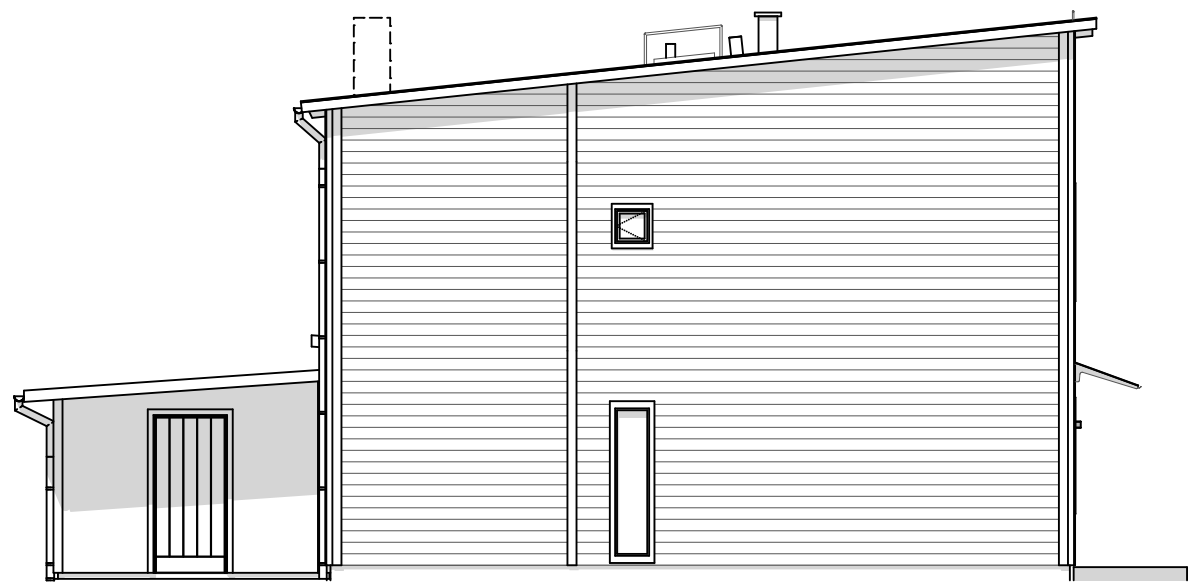
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING				
BYGGSYSTEM P404, 2016–10–31				
<div><div></div><div>BONAVA</div></div>				
A	VILLA	ARKITEKTUR	tel. 0456-13190	
K	SPÅNGBERG	KONSULT	tel. 08-676 09 08	
E	NCC	TEKNIK	tel. 08-585 510 00	
V	NCC	TEKNIK	tel. 08-585 510 00	
VS	NCC	TEKNIK	tel. 08-585 510 00	
M	SPÅNGBERG	KONSULT	tel. 08-676 09 08	
VA	SPÅNGBERG	KONSULT	tel. 08-676 09 08	
UPPDRA.GNR		RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE	
16596		BEE	SPÅ	
DATUM		ANSVARIG		
2017.04.12		LARS SPÅNGBERG		
RÖNNEN ÄR, ÄLTADALEN, NACKA				
HUSTYP B OCH C				
ÖVERSIKTLIG MARKPLANERING				
SKALA A1/A3		NUMMER		BET
1: 400/1: 800		M16.2-06		



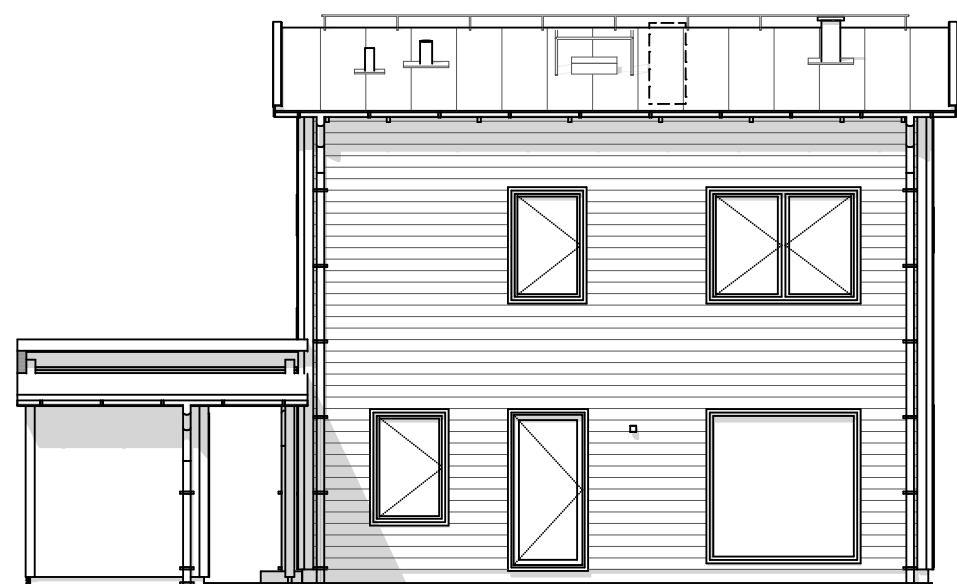
B-1

1:100

B-2



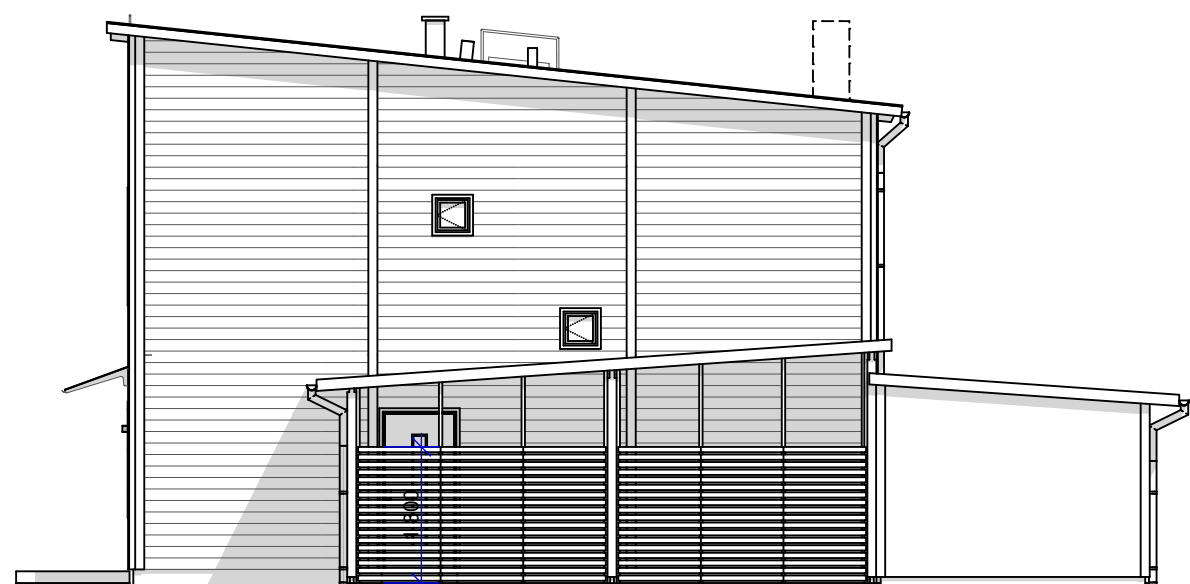
1:100



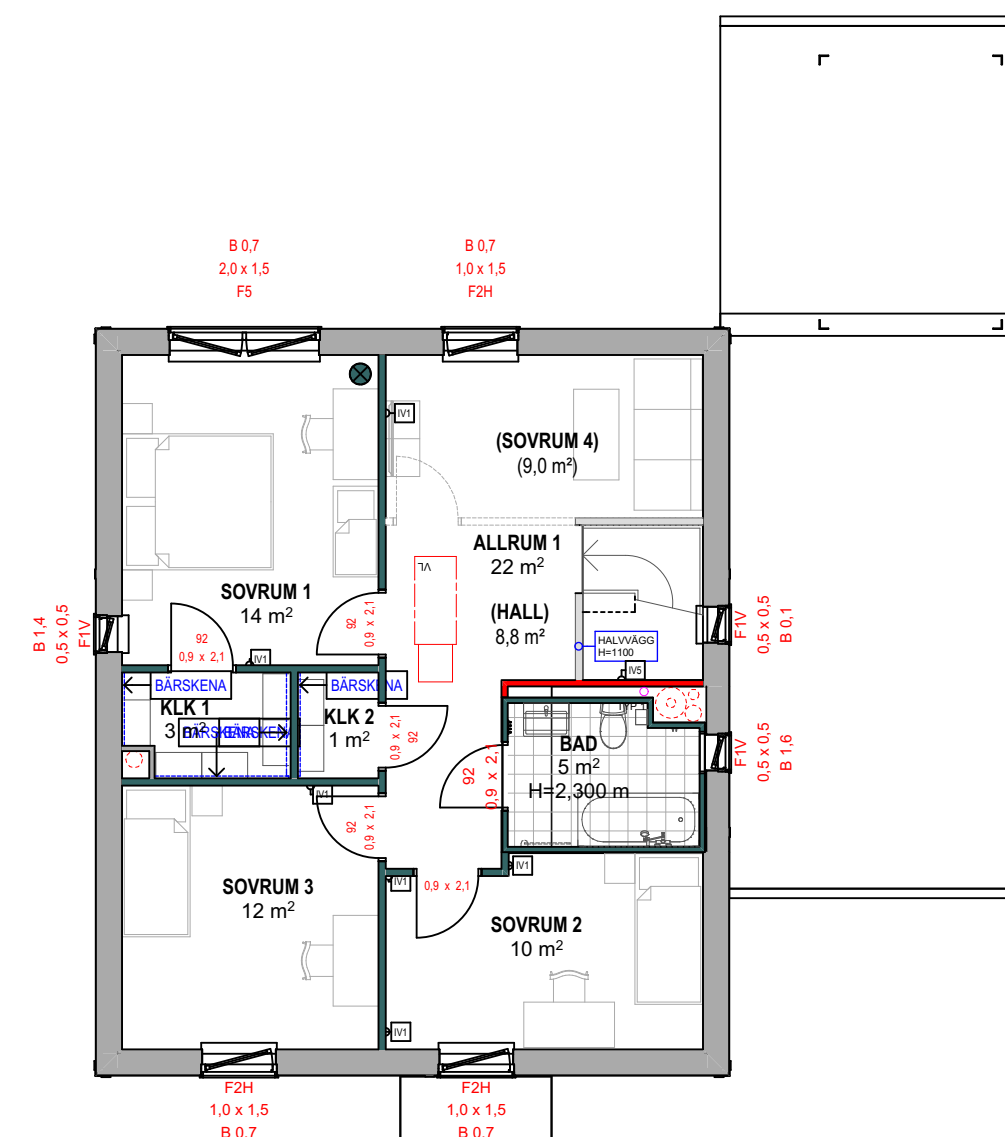
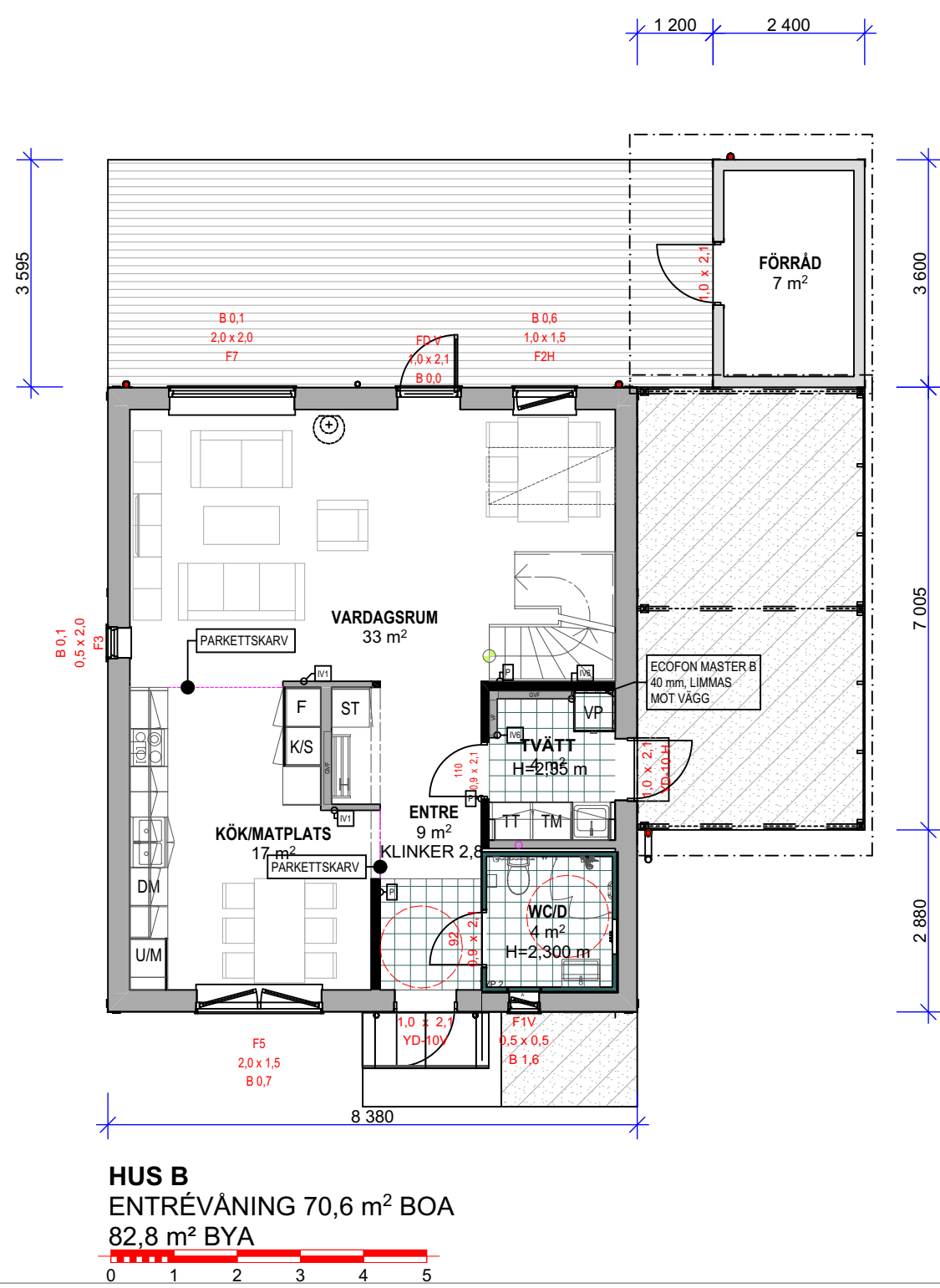
B-3

1:100

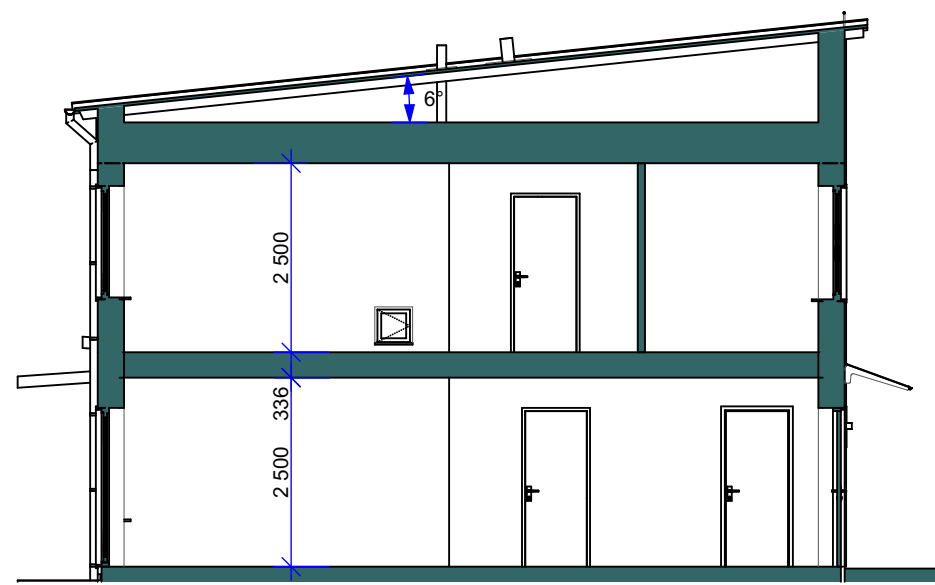
B-4



1:100



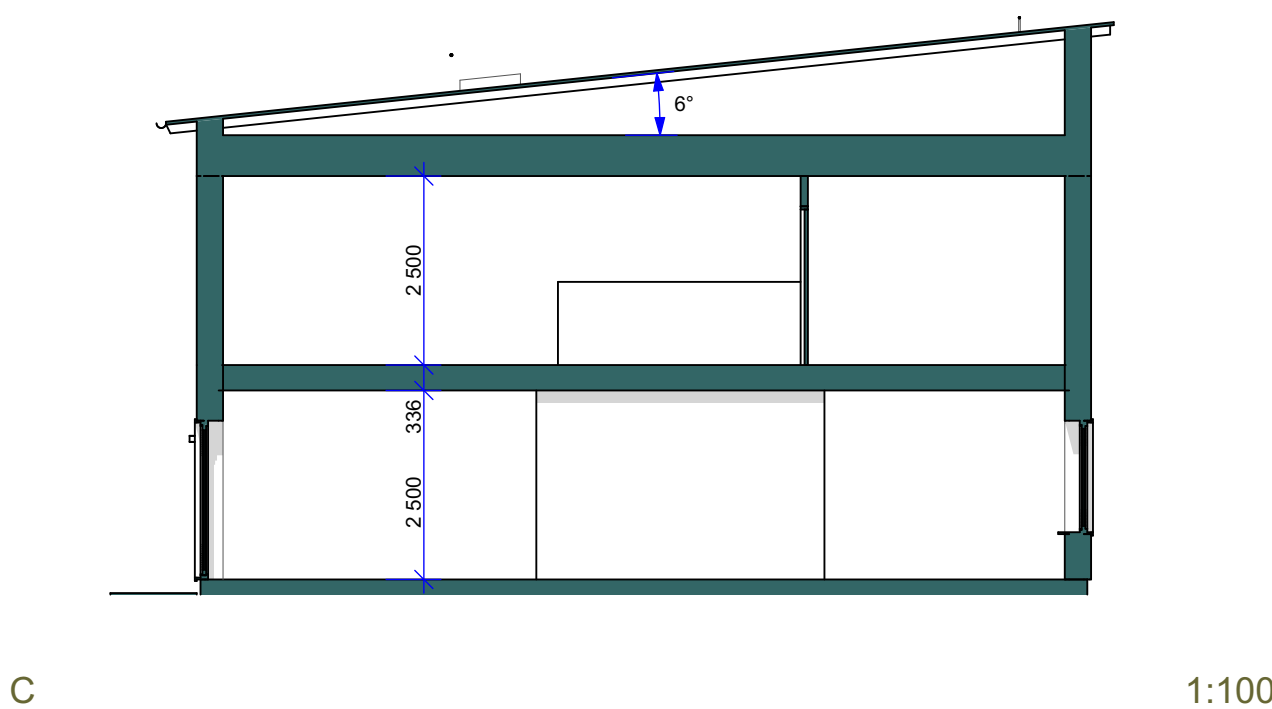
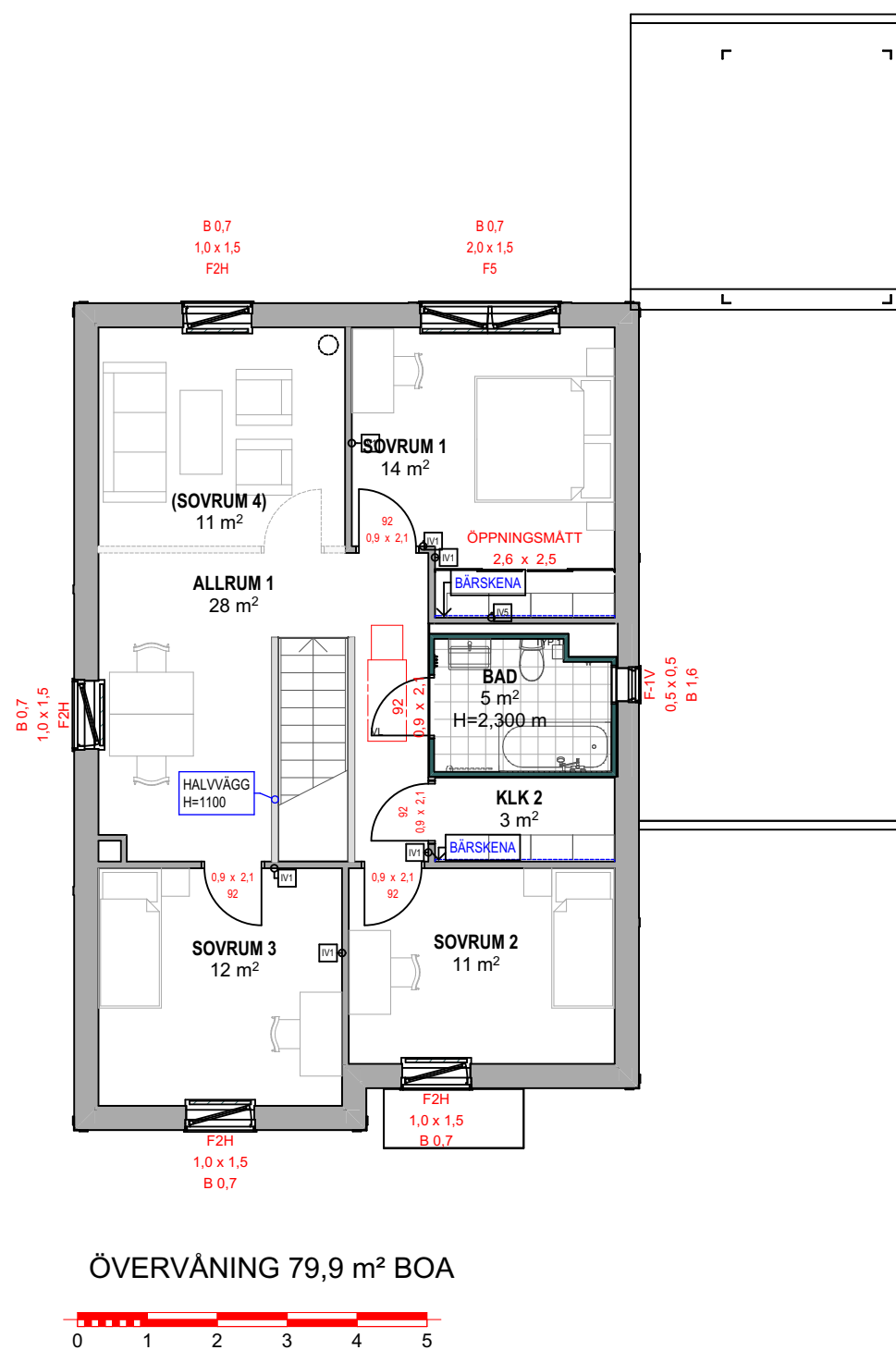
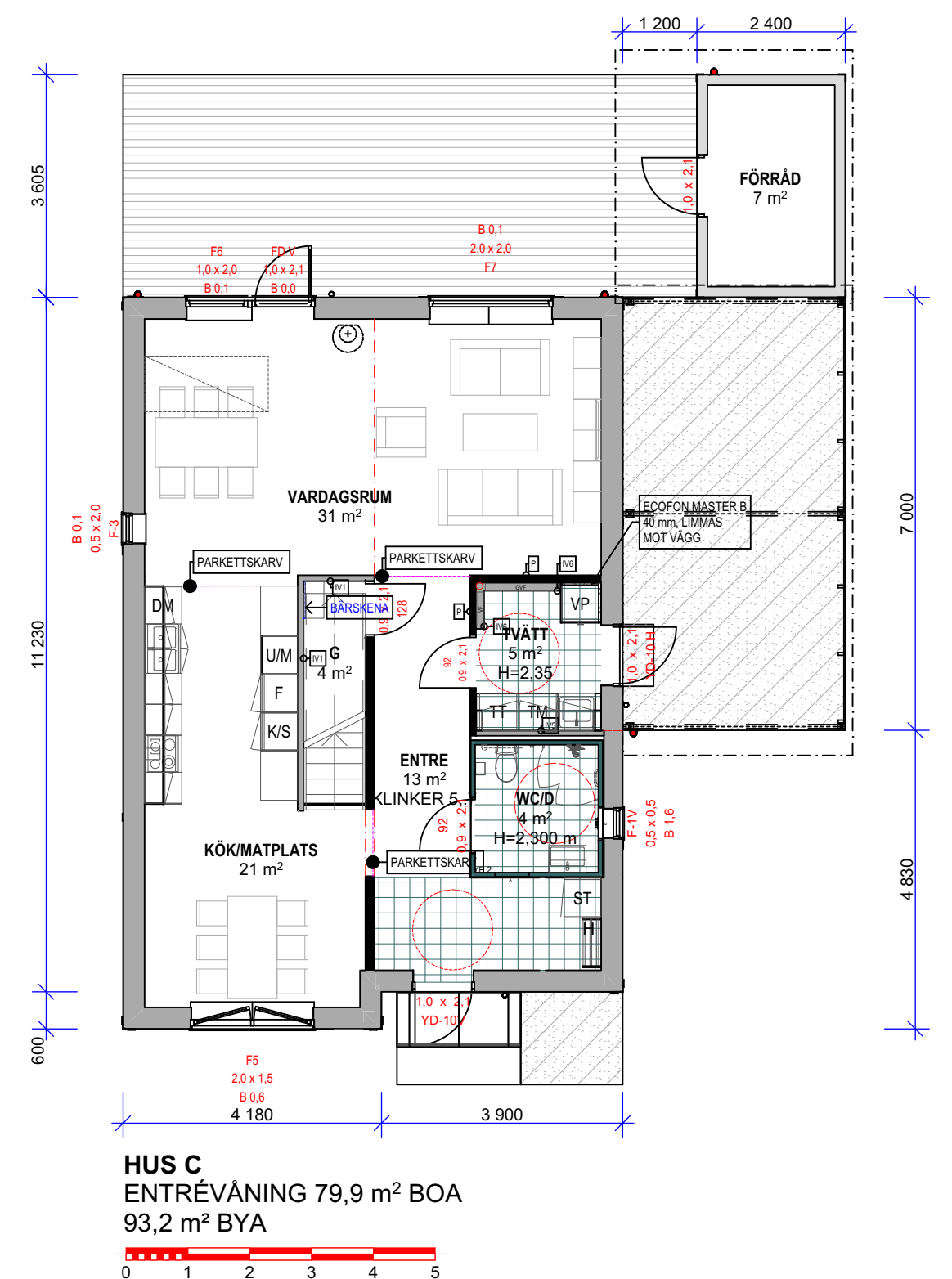
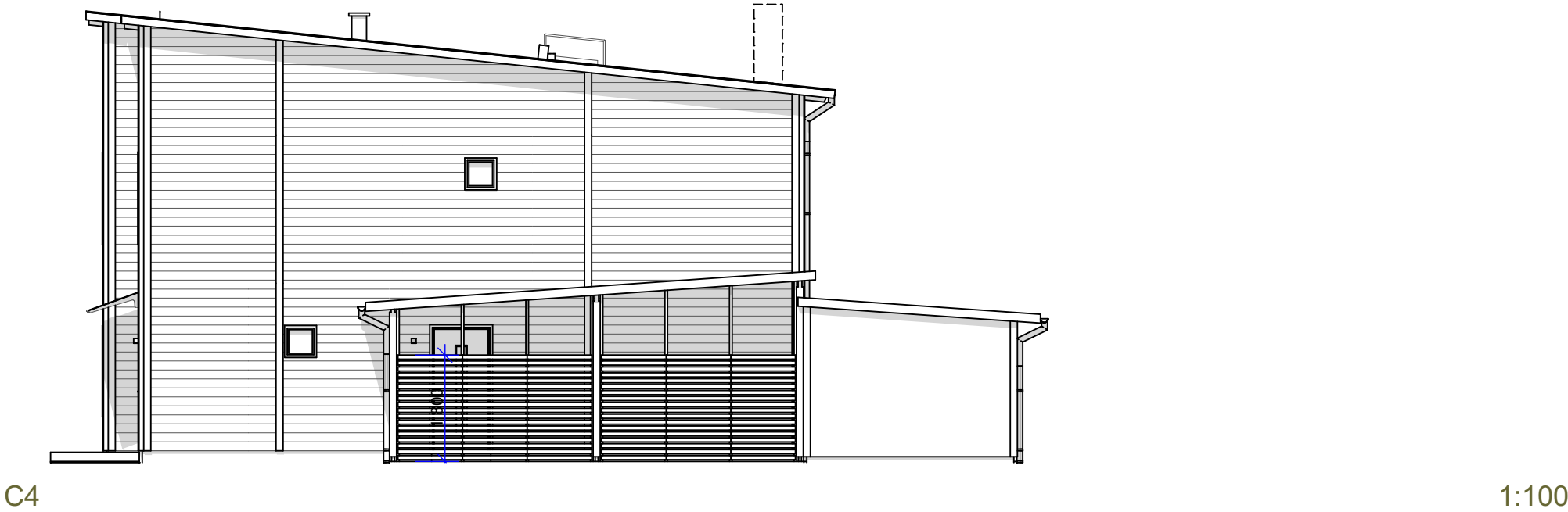
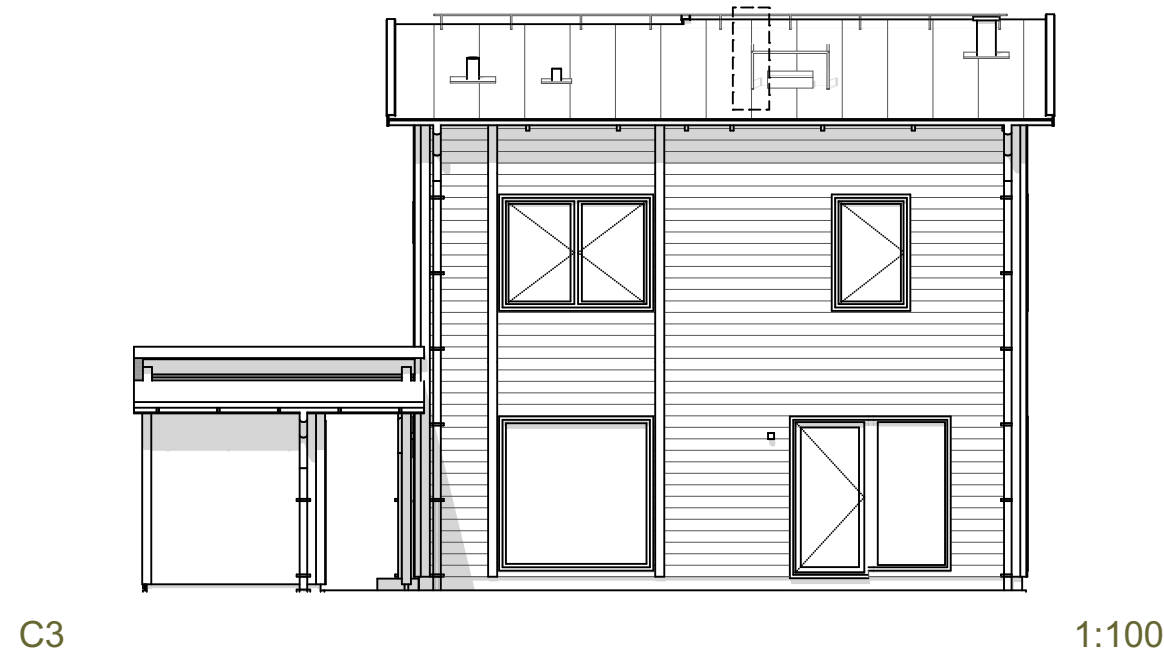
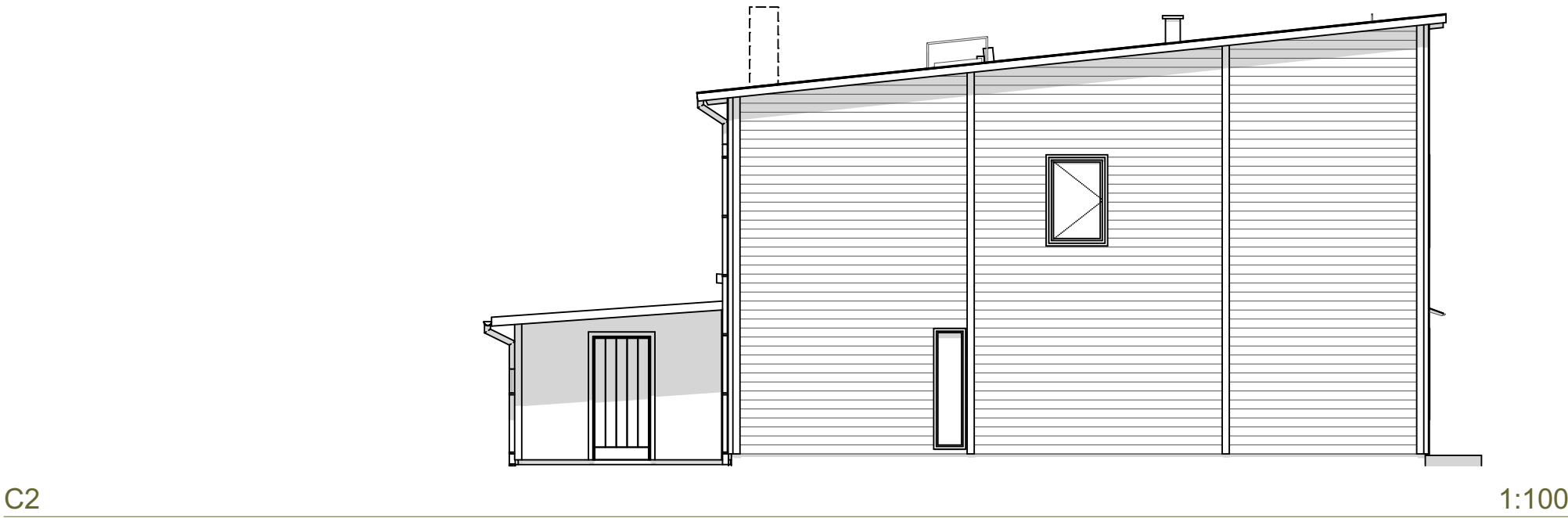
ÖVERVÅNING 70,6 m² BOA




B

1:100

A	TEXTRUTA	2017-04-25	JCA
BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BL			
RÖNNEN ÄR, ÄLTADALEN			
BONAVA			
A	VILLA ARKITEKTUR AB		
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE	
17012		JCA	
DATUM	ANSVARIG		
2017-04-19	JCA		
ÄLTADALEN RÖNNEN ÄR NACKA KOMMUN HUS B, PLANER, FASADER			
SKALA A1 1:100	NUMMER A-02	BET A	



A	TEXTRUTA	2017-04-25	JCA
BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BL			
RÖNNEN ÄR, ÄLTADALEN			
BONAVA			
A	VILLA ARKITEKTUR AB		
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE	
17012		JCA	
DATUM	ANSVARIG		
2017-04-19	JCA		
ÄLTADALEN RÖNNEN ÄR NACKA KOMMUN HUS C, PLANER, FASADER			
SKALA A1 1:100	NUMMER A-03	BET A	

 <small>RUNDGATAN 1, 294 31 SÖLVESBORG TEL 0456-131 90, FAX 0456-131 96 INFO@VILLAARKITEKTUR.SE WWW.VILLAARKITEKTUR.SE</small>	UTVÄNDIGA KULÖRER,			
	ÄLTADALEN RÖNNEN,ÄR NACKA KOMMUN		UPPDRAG NR 17012	SIGN JCA
	BL		DATUM 2017-04-19	REV

Gemensamma detaljer alla hus:

Tak på bostadshus:	Takpapp,mörkgrå
Takhuvar, taksäkerhet:	Plannja PL15, Mörk Silvermetallic
Krönplåt vid vindskiva:	Plannja PL15, Mörk Silvermetallic
Takfot, underslag, takstolstassar:	Vit, NCS S0502-Y
Vindskivor:	Vit, NCS S0502-Y
Tak på förrådsbyggnader:	Mörkgrå duktäckning.
Tak på carportar:	Mörkgrå korrugerad plåt RAL 7011
Fönsterfoder:	Kulör lika omgivande panel.
Foder ytterdörrar:	Kulör lika omgivande panel.
Stuprör, hängrännor m detaljer:	Plannja PL45, Silvermetallic
Skärmväggar sop, uteplatser och carport:	Vit, NCS S0502-Y
Stolpar, balkar, takstolar, åsar i carport:	Vit, NCS S0502-Y
Knut- och täckbrädor på bostadshus:	Kulör lika panelfasaden.

Liggande faluröd panel på hus:

228B,229C,231B,232C,235C,236B,238C,239B:	NCS S 4040-Y70R
Fönster, fönsterdörrar bostadsdel:	Vit aluminium, NCS 0502-Y
Ytterdörrar bostadsdel:	Vit NCS S 0502-Y
Fönsterbleckbostadsdel:	Vit NCS S 0502-Y
Förråd:	Cembrit Patina P 313 (NCS S4010-Y30R)
Förrådsytterdörr:	NCS S 2010-Y30R

Liggande brunockra panel på hus:

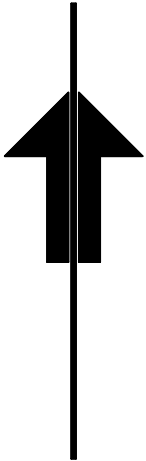
233B,237B,240B:	NCS S 4020-Y60R
Fönster, fönsterdörrar bostadsdel:	Vit aluminium, NCS 0502-Y
Ytterdörrar bostadsdel:	Vit NCS S 0502-Y
Fönsterbleckbostadsdel:	Vit NCS S 0502-Y
Förråd:	Cembrit Patina P 313 (NCS S4010-Y30R)
Förrådsytterdörr:	NCS S 2010-Y30R

Liggande brun panel på hus:

230B,234B:	NCS S 6005-Y20R
Fönster, fönsterdörrar bostadsdel:	Vit aluminium, NCS 0502-Y
Ytterdörrar bostadsdel:	Vit NCS S 0502-Y
Fönsterbleckbostadsdel:	Vit NCS S 0502-Y
Förråd:	Cembrit Patina P 313 (NCS S4010-Y30R)
Förrådsytterdörr:	NCS S 2010-Y30R

FASADKULÖRER

- 2500-N
- 3500-N
- 4500-N
- 5500-N
- 4020-Y60R
- 4040-Y70R
- 6005-Y20R
- 4010-Y30R



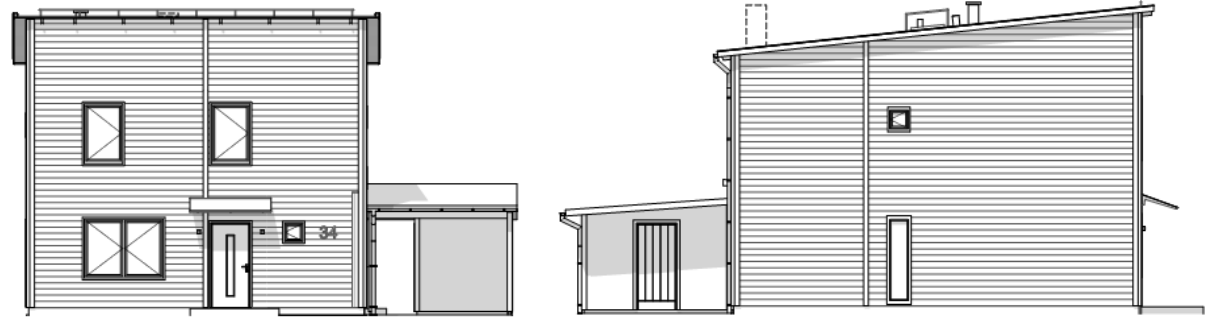
Rönnen



2017-04-25

BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BL			
RÖNNEN ÄR, ÄLTADALEN			
BONAVA			
A	VILLA ARKITEKTUR AB 0456-13190		
UPPDRAAG NR 17012	RITAD AV	HANDLÄGGARE JCA	
DATUM 2017-04-19	ANSVARIG JCA		
ÄLTADALEN RÖNNEN ÄR NACKA KOMMUN KULÖRPLAN, RÖNNEN			
SKALA A1 1:500	NUMMER KU-01	BET -	

Rönnen



tema:

RÖNNEN, MARK ÄGANDERÄTTER **Nacka Kommun**

UTLÅTANDE TILLGÄNGLIGHET

Mark

Tema
Box 237
751 05 Uppsala
Tel: 018-17 08 00
www.temagruppen.se

Uppdragsnr: 190-134800
Upprättad av: Britt-Marie Smedberg

1. Sammanfattning

1.1 Bakgrund

Britt-Marie Smedberg har granskat mark till rubricerat objekt inför bygglov med avseende på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Rubricerat objekt är en nybyggnation av småhus, äganderätter. Denna granskning omfattar endast marken.

1.2 Lagar, föreskrifter och andra för projektet styrande dokument

1.2.1 Lagstiftning för utlåtande

PBL – Plan- och bygglagen (2010:900)

PBF – Plan och byggförordningen (2011:338)

BBR – Boverkets Byggregler (BFS 2011:6 med ändringar t o m BFS 2016:13, BBR 24)

1.3 Granskning

1.3.1 Granskade handlingar

Bygglovhandling daterad 17-04-12.

M-16.2-06

1.3.2 Syn

Syn kommer efter avrop att behöva utföras när objektet är färdigställt.

1.4 Bilagor

Bilaga 1, Egenkontroll (Sakkunnig av tillgänglighets egenkontroll, redovisar den lagstiftning som vi ska följa avseende tillgänglighet i detta projekt)

2. Sakkunnigutlåtande

Jag anser att bygglovhandlingen enl avsnitt 1.3.1 uppfyller de krav på tillgänglighet och användbarhet som ställs på marken i anslutning till småhus enligt gällande lagstiftning.

Uppsala, 2017-05-15



Britt-Marie Smedberg

Sakkunnig av tillgänglighet

Interngranskad av:



Jenny Nilsson

Certifierad Sakkunnig av tillgänglighet