

2017-05-23

M 2017-000663

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Ansökan om strandskyddsdispens för muddring

Solsidan 21:2, Strandvägen 4

Förslag till beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna ges för muddring av 100m³ massor (300m²*0,3m), enligt situationsplan i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 23 maj 2017.
2. Följande villkor ska uppfyllas:
 - a. Arbete i vatten ska ske i en sammanhängande tidsperiod och får inte utföras under perioden 1 april – 31 augusti för att undvika störning på växt- och djurliv.
 - b. Vid risk för omfattande grumling i vattnet ska lämplig flytläns med hängande geotextil som sluter tätt mot botten sättas upp runt arbetsområdet. Länsen får tas bort först när grumligheten har lagt sig.

Giltighetstid

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 § och 7 kap 18b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18c § punkt 1 och 16 kap 2 § miljöbalken samt enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt M 45.

Sammanfattning

Strandskyddsdispens söks för ommuddring av redan muddrad yta. Miljöenheten bedömer att åtgärden vidtas på en plats som redan ianspråktagits på ett sådant sätt att den förlorat sin betydelse för strandskyddet, samt att åtgärdens påverkan på platsens växt- och djurliv blir liten om uppställda villkor följs. Dispens bör därför medges.

Ärendet

Dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap miljöbalken söks för muddring av en yta som senast muddrades 1996 (se foto i bilaga 2). Aktuellt djup vid bryggan är idag 2,4m och sökanden upplever att vattnet grumlas då familjens båt går i botten vid sjöhävning. Man vill därför öka vattendjupet till 2,7m på en 300m² stor yta. Mängden muddermassor blir 100m³, vilka ska läggas upp i Värmdö kommun av muddfirman. Ansökan inkom till nämnden den 7 mars 2017.

Fastigheten ligger vid Erstaviken och omfattas av stadsplan för del av Saltsjöbadens köping (S 123 från 1940). Vattenområde betecknas V och får enligt planbestämmelserna inte utfyllas eller överbyggas annat än för erforderliga broar samt mindre hus såsom badhus etc.

Strandskyddet gäller endast 100m i vattenområde. Området omfattas av riksintresse kust och skärgård enligt kapitel 3 och 4 i miljöbalken. Området omfattas inte av andra områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken, däremot ligger det potentiella uppväxtområden för både gös och gädda precis utanför fastigheten enligt Fiskeriverkets habitatmodell BALANCE.

Vattnet utanför fastigheten utgörs av fastigheten Solsidan 2:1, som ägs av Nacka kommun, vars tillstånd krävs för åtgärder i vattnet. Fastighetens läge framgår av bilaga 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 23 maj 2017.

Befintlig brygga föregår kravet på strandskyddsdispens. Länsstyrelsen har efter remiss till Nacka kommun fattat beslut om vattenverksamhet med försiktighetsmått (bilaga 4) den 17 maj 2017.

Skäl till beslut

Åtgärden är dispenspliktig enligt 7 kap 15 § punkt 4 miljöbalken, då det rör sig om en åtgärd som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtlivet. För att få strandskyddsdispens krävs att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften och att s.k. särskilda skäl finns. Strandskyddets syften är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Särskilda skäl är t.ex. att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, eller att området måste tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Vid en prövning av strandskyddsdispens ska en avvägning göras mellan strandskyddsintresset och den enskildes intresse att ta området i anspråk.

Särskilt skäl enligt miljöbalken

Särskilda skäl bedöms föreligga enligt 7 kap 18c § punkt 1, då ytan redan är muddrad sedan tidigare.

Påverkan på strandskyddets syften

Åtgärden bedöms inte strida mot strandskyddets syften. Det rörliga friluftslivet påverkas inte av ett förändrat vattendjup och växt- och djurlivet på platsen är mycket begränsat sedan tidigare muddring. Uppväxtområdena för fisk torde inte påverkas då muddringen sker lokalt och i begränsad omfattning och på en redan muddrad yta.

Enligt 2 kap 6 § miljöbalken får inte en dispens ges i strid med en detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900). Åtgärden bedöms rymmas inom planbestämmelserna.

Strandskyddslagstiftningen innebär en stor restriktivitet i dispensgivning i och med att strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får



enligt 7 kap 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att tillgodose syftet med strandskyddet. Det enskilda intresset i detta fall bedöms väga tyngre än det allmänna intresset för strandskydd, eftersom platsens betydelse för strandskyddet är så liten.

Dispens från strandskyddsbestämmelserna bör därför ges med villkor att försiktighetsmått vidtas.

Anna Engström
Miljöinspektör
Miljöenheten
08-718 93 94
anna.engstrom@nacka.se

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Flygfoto från 2016
3. Fastighetens läge
4. Länsstyrelsens beslut av den 17 maj 2017 efter anmälan om vattenverksamhet