

2017-08-10

M 2017-001062

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Ansökan om strandskyddsdispens för trädfällning och beskärning

Sicklaön 73:10, Skuruparken

### Förslag till beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna ges för fällning alternativt beskärning i gröna områden numrerade 1 och 5-14, samt för fällning av träd i röda områden numrerade 17 och 19, enligt situationsplan i bilaga 1 och foton med beskrivning i bilagorna 2 och 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 10 augusti 2017 i enlighet med ansökan reviderad den 7 augusti 2017 (bilaga 4 till tjänsteskrivelsen daterad den 10 augusti 2017).
2. Ansökan om strandskyddsdispens för fällning av träd inom röda områden numrerade 15, 16, 18 och 20 i samma bilagor avslås.
3. Följande villkor ska uppfyllas:
  - Veden från beskurna och fällda träd ska kvarlämnas i parken.

### Giltighetstid

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

### Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 § och 7 kap 18b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 15 §, 18c § punkt 5 och 16 kap 2 § miljöbalken samt enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt M 45.

### Sammanfattning

JM AB söker strandskyddsdispens för att fälla alt. beskära träd i Skuruparken som kan utgöra en fara för allmänheten. Även vissa stugägare har uttryckt önskemål om att få ta ner träd. Miljöenheten bedömer att särskilt skäl att ta ner träd som kan utgöra en fara för människor eller egendom föreligger enligt 7 kap 18c § punkt 5, då det är ett angeläget allmänt intresse att man säkert kan beträda stigar i parken. Särskilt skäl för övriga träd bedöms dock saknas, varför dispens endast bör medges för en del av ansökan.

## Ärendet

Dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap miljöbalken söks för fällning och beskärning av främst sådana träd som riskerar att falla över stigar eller stugor (bilagor 1-3 till tjänsteskrivelsen daterad den 10 augusti 2017). Markägaren JM AB söker i eget och somliga arrendatorers (stugägares) intresse. Grönmarkerade områden numrerade 2-4 ligger utanför strandskyddat område och behandlas därför inte i ansökan. Ansökan inkom till nämnden den 5 maj 2017. Miljöenheten gjorde syn på platsen den 30 maj 2017. Ansökan reviderades den 7 augusti 2017 (bilaga 4 till tjänsteskrivelsen daterad den 10 augusti 2017) på nämndens begäran till att endast omfatta riskträd nära gångstigar även i områdena 9 och 12 som förut skulle gallras helt från döda och döende träd.

Fastigheten ligger vid Skurusundet och området är inte planlagt. Strandskyddet gäller 300 meter från strandkanten på land och 100 meter i vattenområde. Området omfattas av riksintresse kust och skärgård enligt kapitel 3 och 4 i miljöbalken. Beslutet att göra Skuruparken till naturreservat har upphävts av regeringen den 22 juni 2017. Fastighetens läge framgår av bilaga 5 till tjänsteskrivelsen daterad den 10 augusti 2017.

Underlaget för beslut har kommunicerats med sökanden den 31 maj 2017. Sökanden har inga synpunkter, men skickade in en kompletterande uppgift (bilaga 3) den 2 juni 2017 (ett foto i ansökan föreställde fel träd).

## Skäl till beslut

Åtgärderna är dispenspliktiga enligt 7 kap 15 § punkt 4 miljöbalken, då de väsentligt kan förändra livsbetingelserna för växt- och djurlivet på platsen. För att få strandskyddsdispens krävs att åtgärderna inte strider mot strandskyddets syften och att s.k. särskilda skäl finns. Strandskyddets syften är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Särskilda skäl är t.ex. att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, eller att området måste tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Vid en prövning av strandskyddsdispens ska en avvägning göras mellan strandskyddsintresset och den enskildes intresse att ta området i anspråk.

## Särskilt skäl enligt miljöbalken

Särskilda skäl bedöms föreligga för fällning alternativt beskärning i enlighet med den reviderade ansökan i gröna områden numrerade 1 och 5-14, samt för fällning av träd i röda områden numrerade 17 och 19, enligt 7 kap 18c § punkt 5 miljöbalken, då det är ett angeläget allmänt intresse att markägaren upprätthåller säkerheten i parken.

Särskilt skäl för fällning av träd inom röda områden numrerade 15, 16, 18 och 20 bedöms däremot saknas, då de inte kan anses utgöra riskträd.

## Påverkan på strandskyddets syften

Området har mycket stort värde för både växt- och djurlivet och för det rörliga friluftslivet. Förändringar i naturmiljön ska därför ske med stor eftertanke och restriktivitet. Riskträden i

områden numrerade 1, 5-14, 17 samt 19 utgör dock en fara för de människor som vistas där. Eftersom parken ligger i tätbebyggt område och nyttjas av allmänheten i så stor utsträckning är det markägarens ansvar att upprätthålla säkerheten där. Träden som beskärs eller tas bort är få till antalet jämfört med det totala antalet träd i parken, och antalet lämpliga boträd för fågellivet bedöms inte minska signifikant. Tilläggas bör att om naturreservatet vunnit laga kraft hade samtliga träd i område 9 (aspar; gamla och unga) fällt enligt skötselplanen. Störningarna för växt- och djurliv bedöms sammantaget inte bli så stora, förutsatt att angivet villkor att kvarlämna veden i parken följs. Åtgärden som dispensen avser bedöms vara förenlig med strandskyddets syften.

Strandskyddslagstiftningen innebär en stor restriktivitet i dispensgivning i och med att strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får enligt 7 kap 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att tillgodose syftet med strandskyddet. I fallet med riskträden vägs ett allmänt intresse mot ett annat, varför proportionalitetsprincipen inte torde gälla. För de trädfällningar som nekas dispens (områdena 15, 16, 18 och 20) bedöms emellertid det allmänna intresset att behålla träden väga tyngre än de enskilda stugägarnas intresse av att fälla dem.

Sammanfattningsvis bör dispens från strandskyddsbestämmelserna därför ges för fällning och beskärning av de träd som får anses utgöra riskträd, men inte för övriga träd.

Anna Engström  
Miljöinspektör  
Miljöenheten  
08-718 93 94  
anna.engstrom@nacka.se

**Bilagor:**

1. Situationsplan
2. Foton med beskrivning av åtgärderna
3. Komplettering av ansökan inkommen 2 juni 2017
4. Revidering per mail den 7 augusti 2017.
5. Fastighetens läge