

Utlåtande tillgänglighet
2017-01-29

Nybyggnad av sporthall, Myrsjöskolan sporthall, Rensättra 6:1, Nacka kommun

UPPDRAG

Att som sakkunnig i tillgänglighet granska och avge utlåtande om nybyggnad av Myrsjöskolan, Nacka kommun. Granskade ritningar är bygglovhandlingar med datum 2017-01-23. Granskningen avser utformningskraven när det gäller tillgänglighet. Granskning av de tekniska egenskapskraven sker i ett senare skede.

Den nya sporthallen utförs i två separata delar, en övervåning samt en nedervåning i suterräng. Övervåningen är mer anpassad för skolans verksamhet och behov medan suterrängvåningen är mer anpassad för föreningsverksamhet. Byggnaden saknar invändigt både trappa och hiss.

REGELKRAV

De generella kraven på tillgänglighet för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga finns definierade i Plan- och bygglagen (2010:900), PBL, med kompletteringar i Plan- och byggförordningen (2011:338), PBF. Tillämpningsbestämmelser av generell art finns i Boverkets Byggregler, BBR 22. Dessa är utformade som funktionskrav och inte som detaljkrav. Funktionskraven finns exemplifierade och preciserade bland annat i Svensk Standard (SS 91 42 21:2006 och SS 91 42 22:2006) och handböcker som Bygg Ikapp av E. Svensson. I AFS 2009:2, Arbetsplatsens utformning, finns kompletterande regler för arbetsplatser.

DIMENSIONERANDE MÅTT

Dimensionerande mått för tillgänglighet i byggnaden är eldriven rullstol för begränsad utomhusanvändning (mindre utomhusrullstol). Utrymme för manövrering med rullstol ska finnas. Dimensionerande vändmått är en cirkel med diametern 1,50 meter. En vägledning om övriga mått kan man få i SS 91 42 21:2006, höjd nivå.

UTVÄNDIGT

Enligt utsago ska det finnas en parkeringsplats för personer med nedsatt rörelseförmåga inom 25 m från båda entréerna. Det är dock något otydligt redovisat men på markritningen 0027-L-30_1-201 finns två rullstolssymboler som troligen redovisar dessa platser. BBR ställer krav på att parkeringsplatser för rörelsehindrade ska kunna ordnas efter behov. Dimensionerande principer finns i ISO 21542.

Krav finns också på tillgängliga gångvägar till och från en entré och bland annat till allmänna gångvägar i anslutning till tomten. Plushöjderna är schematiskt redovisade varför det är svårt att göra en bedömning när det gäller lutningar och hur tillgängliga gångvägarna är.

1 (2)

Sweco
Gjörwellsgatan 22
Box 34044
100 26 Stockholm, Sverige
Telefon +46 (0)8 7380100
Fax +46 (0)8 7380199
www.sweco.se

Sweco Architects AB
Org.nr 556173-0606
Styrelsens säte: Stockholm

Monika Albertsson
Arkitekt,
Certifierad sakkunnig kontrollant av tillgänglighet
Stockholm
Telefon direkt +46 (0)8 7380189
Mobil +46 (0)76 8199911
monika.albertsson@sweco.se

INVÄNDIGT

Bollhallen på övre planet är 1140m² stort och är dimensionerad för 150 personer vid normal aktivitet och 750 personer vid de tillfällen då bollhallen används som samlingssal. Bollhallen är utrustad med läktare för ca 100 personer som enkelt kan fällas in eller ut vid behov. Bollhallen är att betrakta som en publik lokal.

Allaktivitetsrummet på det nedre planet är 236m² stort och är dimensionerat för 40 personer. De två omklädningsrummen för 25 personer var.

En RWC med dusch finns redovisad på varje plan. Omklädningsrummen är ej tillgängliga ej heller toalett/dusch för domare/lärare. Det skulle dock kunna göras tillgänglig om utrymmet gjordes något större. Lösningen fungerar för en enstaka aktiv eller besökare som är rullstolsburna, men inte för ett helt lag som är rullstolsburna.

UTLÅTANDE

Enligt PBL ska en byggnad vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga, när man bygger nytt. Det innebär att en person med funktionsnedsättning på lika villkor ska kunna använda byggnaden. Enligt BBR 1:21 är det byggnadsnämnden som kan medge avsteg från BBR.

Följande avsteg finns och bedömningar måste göras:

- 1) Omklädningsrummen inklusive domarens/lärarens är i tillgängliga vilket är ett avsteg från BBR.
- 2) Byggnaden är i två våningar, vilket innebär att den enligt lagstiftningen ska ha hiss. Någon annan invändig kommunikation såsom trappa finns inte heller vilket innebär att de två verksamheterna har byggts utan invändig kommunikation och någon särbehandling har därför inte gjorts. Det blir då extra viktigt att gångvägarna runt byggnaderna är tillgängliga för att det ska vara möjligt att ta sig till de båda entréerna. Hur detta är tänkt behöver redovisas bättre.

Förutom ovanstående uppfyller byggnaden PBL:s krav på tillgänglighet när det gäller utformningskraven.

Monika Albertsson
Sweco Architects



Certifierad sakkunnig kontrollant av tillgänglighet
Arkitekt SAR/MSA

2017-02-08 Nacka

Bilaga till Utlåtande Tillgänglighet

I utlåtande tillgänglighet för Nybyggnad av sporthall, Myrsjöskolan sporthall, Rensättra 6:1, Nacka kommun fanns det två punkter där avsteg och bedömningar krävdes. Dessa punkter är motiverade nedan:

Då vi uppfyller kravet 3:1453 *Tillgängliga och användbara toaletter* i BBR, som säger "Där det finns toaletter för allmänheten ska minst en toalett vara tillgänglig och användbar" genom att ha en tillgänglig toalett med dusch på både övervåningen och på suterrängvåningen har vi valt att ta avsteg från att även ha tillgängliga toaletter i omklädningsrum samt domar-/lärarrum.

Byggnaden är i två våningar, vilket innebär att den enligt lagstiftningen ska ha hiss och annan förbindelse med trappa finns mellan övre och nedre plan. Detta är något vi frångår då verksamheten på övre våningen och verksamheten på suterrängvåningen är helt separata och det är inte tänkt att någon kommunikation mellan våningsplanen skall finnas. Våningsplanen har separata entréer som båda har en tillgänglig parkeringsplats inom ett avstånd på 25m, där sträckan mellan parkeringsplatsen och entrén är plan och tillgänglig.

Eva Kankis

Bitr. byggprojektledare

Nacka kommun