

Kartan upprättad: 2016-12-07  
Mätt av: KE  
Ritad av: Vibeke Waldemar  
**BACKAMOVÄGEN 21B**

Dagvatten och dränvatten skall avledas genom lokalt omhändertagande LOD inom fastigheten.

Befintliga förbindelsepunkter för LTA-ledningar är redovisade.

LTA-ledningar är grunt förlagda i isolerlåda med värmekabel.

Samfälligheter/Gemensamhetsanläggningar inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister Kummelnäs GA:1 ska anslutas till fastigheten när anläggningsbeslutet vinner laga kraft

Rättigheter inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister  
(OBS: Det kan finnas rättigheter som inte är inritade i kartan samt som ligger utanför området)

Markhöjder är karterade från laserskannad flygdata gjord år 2012 och har noggrannhet i höjdled: 10 cm på hårdgjorda ytor och 15 cm på övriga ytor. Noggrannhet i plan: 30 cm

Markhöjder i grönt är inmätta på plats och har noggrannhet i höjdled: 2-5 cm och i plan: 1-2 cm

Markdetaljer såsom murar etc är karterade från flygfoto och kan inte användas för detaljplanering.

Vid schaktning och andra markarbeten hänvisar vi till [ledningskollen.se](http://ledningskollen.se)

Gränspunktskoordinater enl. Lantmäteriets registerkarta

Nr 160766	N 658154.11	E 165999.82	Typ rm
Nr 160767	N 6581512.78	E 166023.77	Typ rm
Nr 160762	N 6581485.02	E 165982.76	Typ rm
Nr 160764	N 6581504.14	E 165963.83	Typ rm

Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Koordinatsystem SWEREF 99 18 00 Höjdsystem RH2000  
OBS! Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som  
de står angivna i planen, i dess befintliga höjdsystem.  
Skillnaden mellan RH00 och RH2000 är +0.524m.

Gällande detaljplan	2010-10-21
Gällande fastighetsplan	

Stämmer fastigheten med gällande fastighetsplan eller tomtindelning

Arkivakter: 0182K-2010/116

## Detaljiplan 497

Fastighetens areal: enl. Lantmäteriets fastighetsreg. 1608m2  
Nybyggnad flerbostadshus

## INFORMATION

Planbestämmelser i kartan som anger höjd över nollplanet har skrivits ut i planens höjdsystem. Kartans terränghöjder och VA-höjder skrivs i RH2000 om inget annat anges. Eventuell omräkning kan behöva göras för att karta och planbestämmelser ska vara i samma höjdsystem

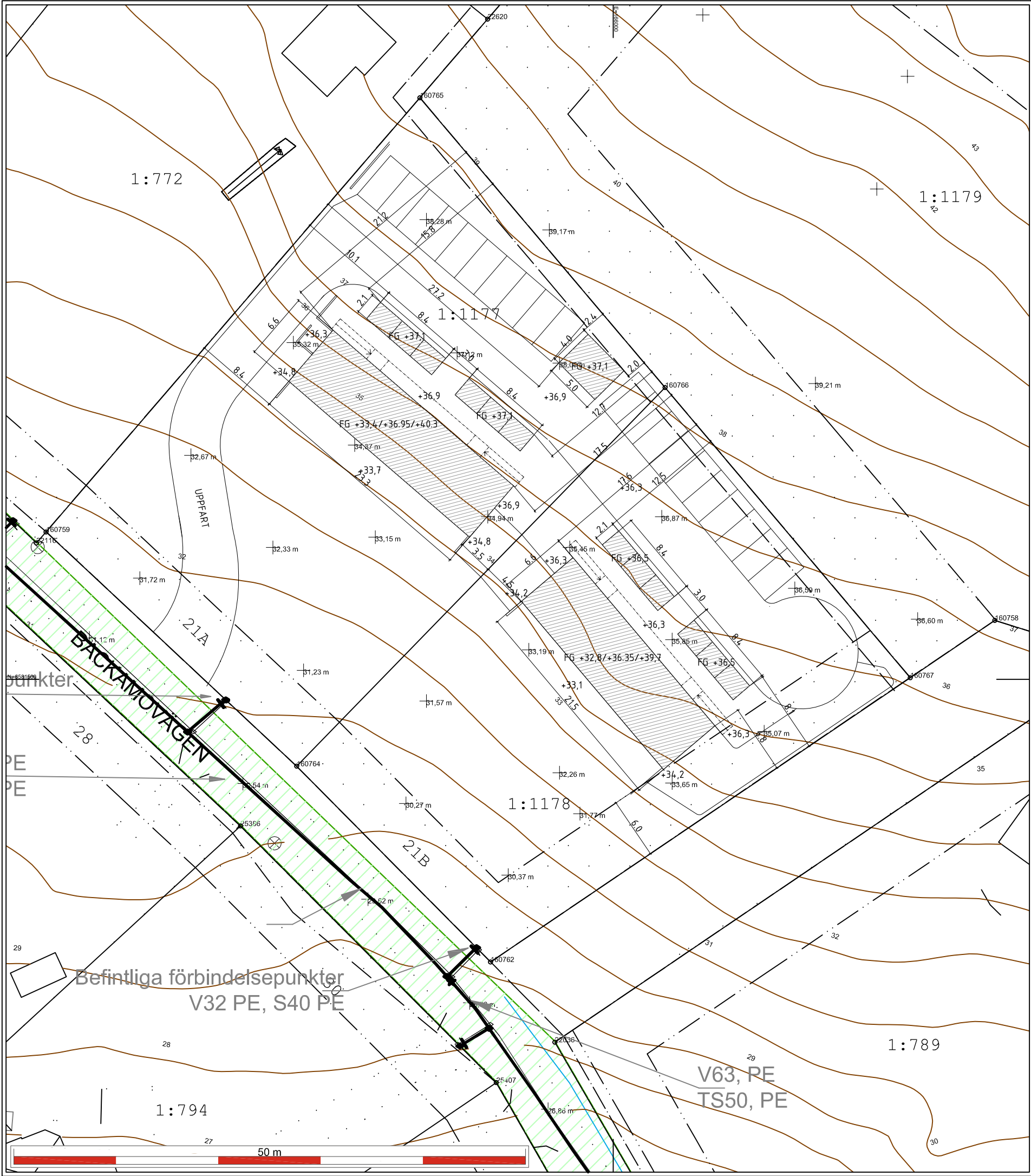
Gränspunkter  
om = omarkerad  
rm = rör i mark

db = dubb i berg  
rb = rör i berg  
rq = rör i qjutning

Kartans detaljer får inte  
ändras!

Skala 1:400 i A3

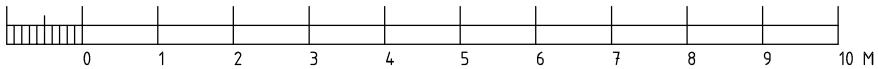
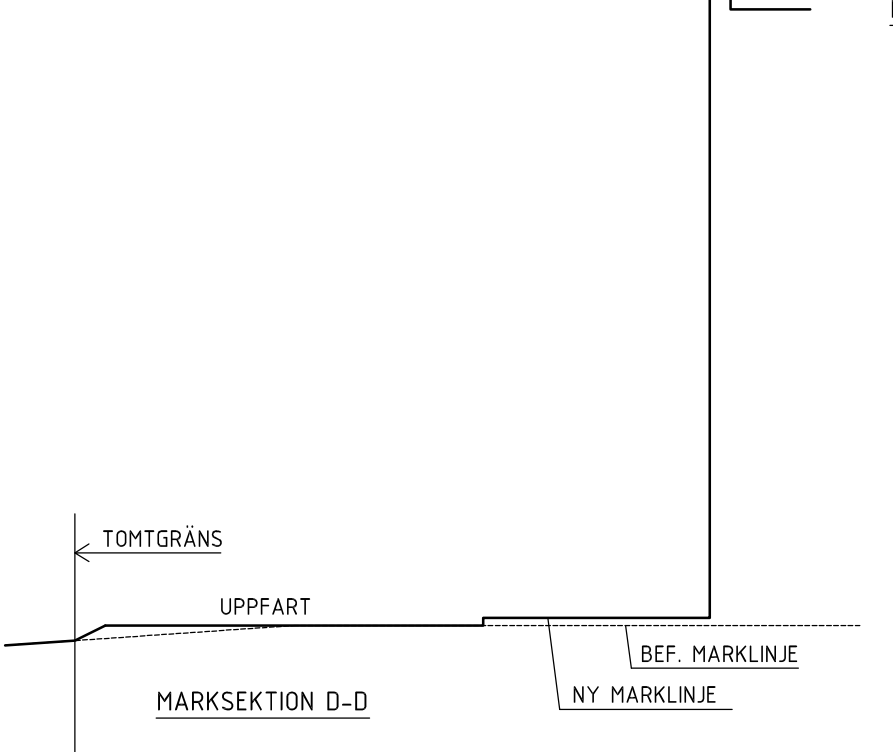
Kummelnäs 1:1177+1:1178



KUMMELNÄS 1:1177+1:1178, NACKA KOMMUN  
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS

2017-03-24

A01



REV B: KOMPL. MARKSEKTION D-D 2017-05-29  
REV A: KOMPLETTERING MARKLINJER 2017-05-12

## BYGGLOVSRITNING

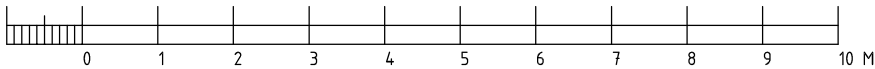
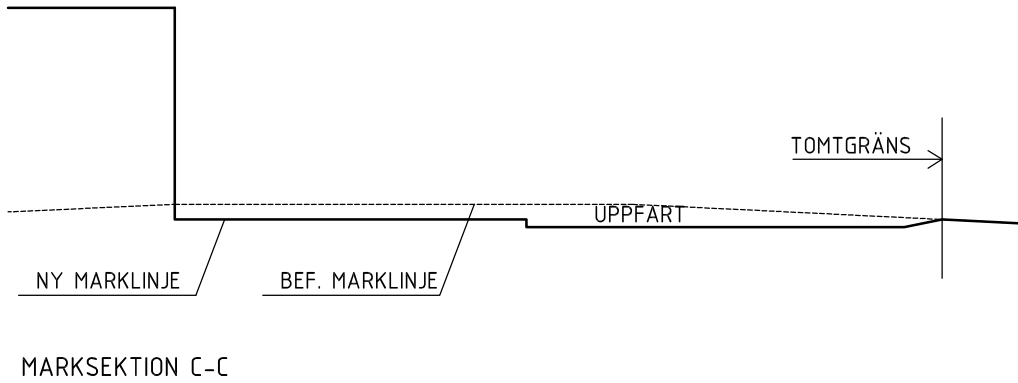
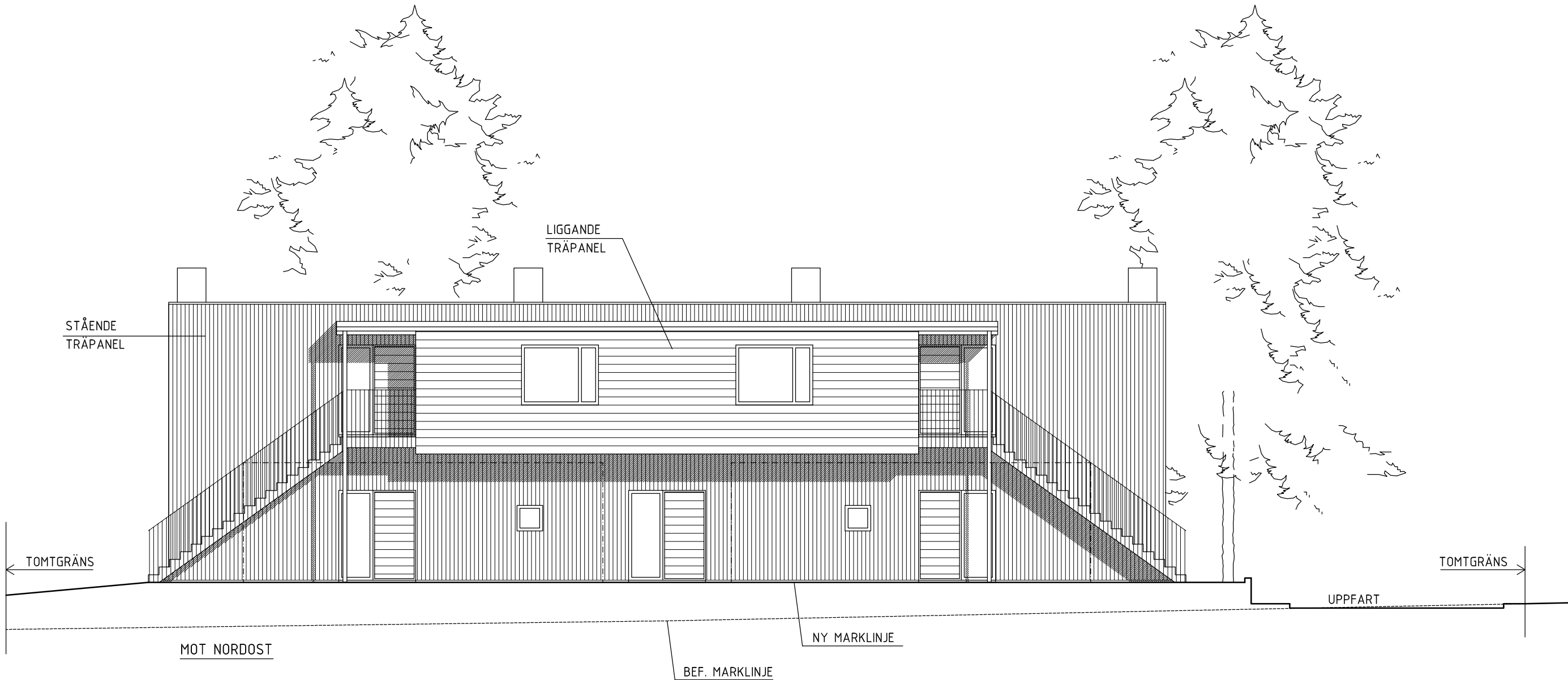
KUMMELNÄS 1:1177, NACKA KOMMUN  
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS

FASAD MOT SYDVÄST + MARKSEKTION D-D

SKALA 1:100 (A3)

2017-03-24

JONAS FAHLBECK ARKITEKTKONTOR AB TEL: 070-4402162 E-POST: jonas@fahlbeck.se

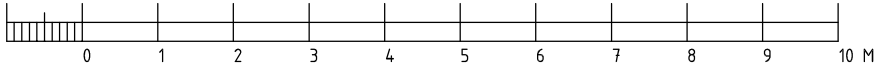
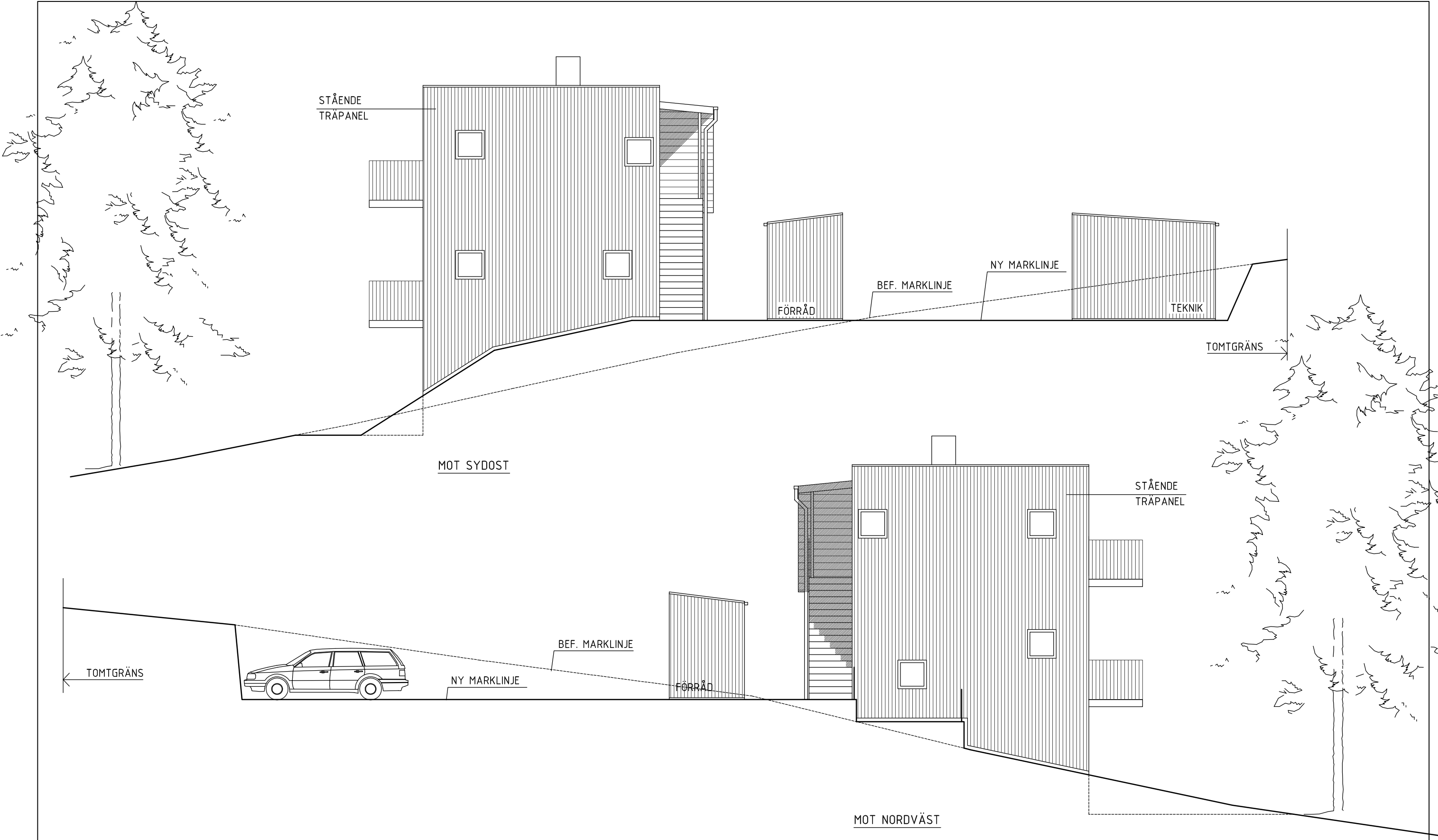


REV B: KOMPL MARKSEKTION C-C 2017-05-29  
REV A: KOMPLETTERING MARKLINJER 2017-05-12

BYGGLOVSRITNING

KUMMELNÄS 1:1177, NACKA KOMMUN NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS		
FASAD MOT NORDOST + MARKSEKTION C-C		
SKALA 1:100 (A3)	2017-03-24	A04
JONAS FAHLBECK ARKITEKTKONTOR AB TEL: 070-4402162 E-POST: jonas@fahlbeck.se		





BYGGLOVSRITNING

KUMMELNÄS 1:1177, NACKA KOMMUN  
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS

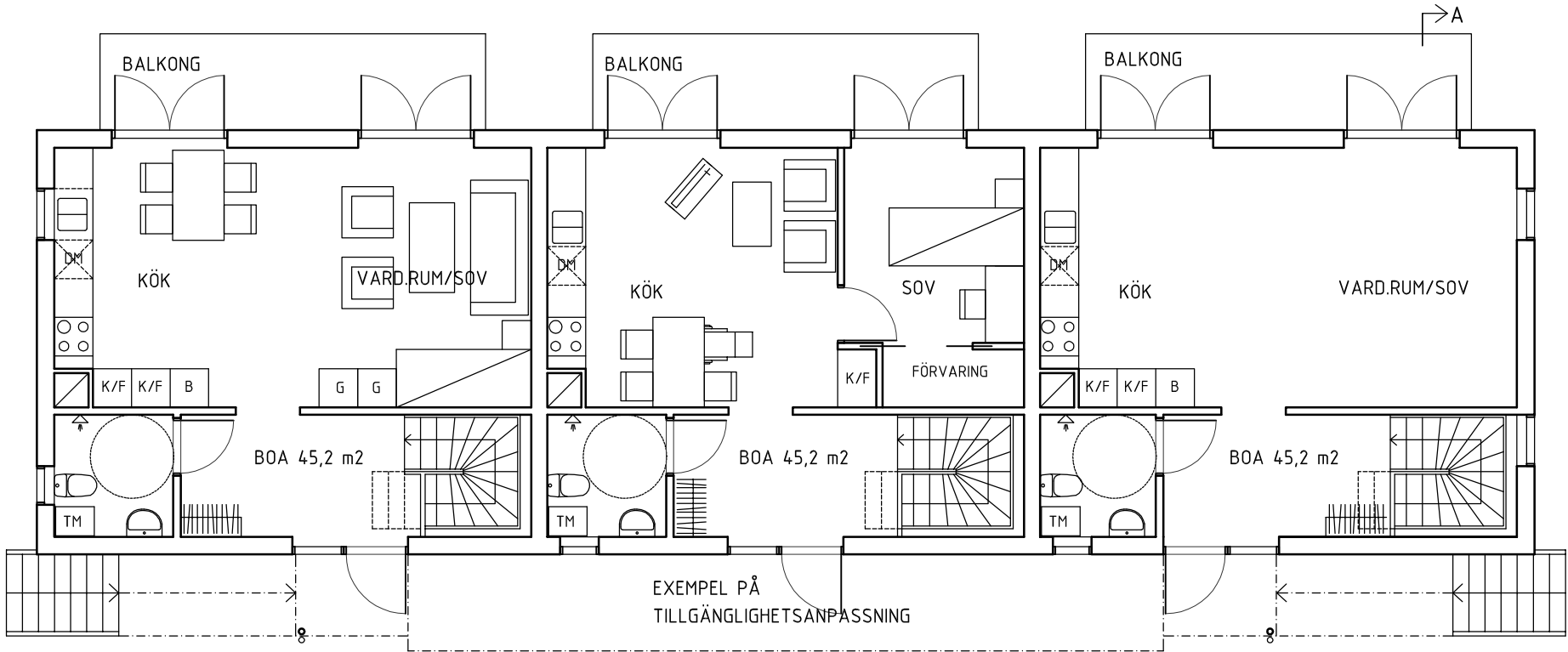
GAVELFASADER

SKALA 1:100 (A3)

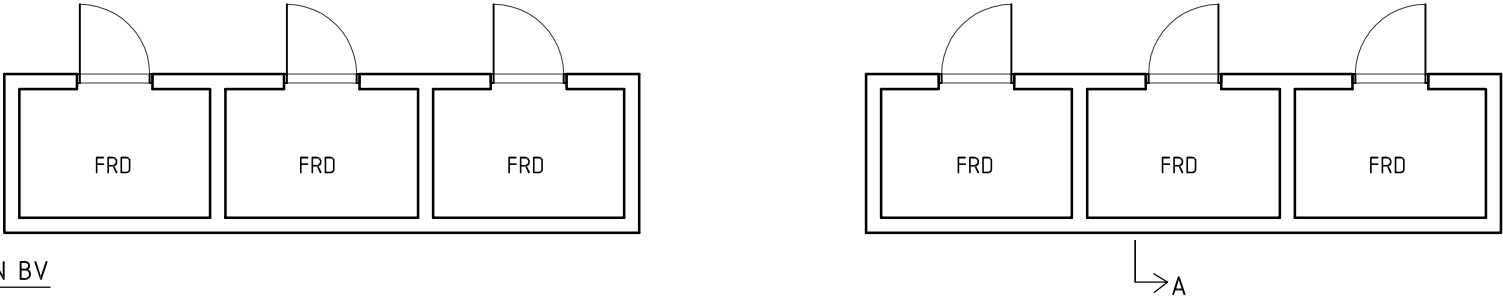
2017-03-24

JONAS FAHLBECK ARKITEKTKONTOR AB TEL: 070-4402162 E-POST: jonas@fahlbeck.se

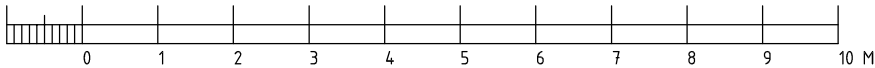
A06



PLAN BV



PLAN KÄLLARE



REV A: KOMPLETTERING TVÄTTMASKIN 2017-05-12

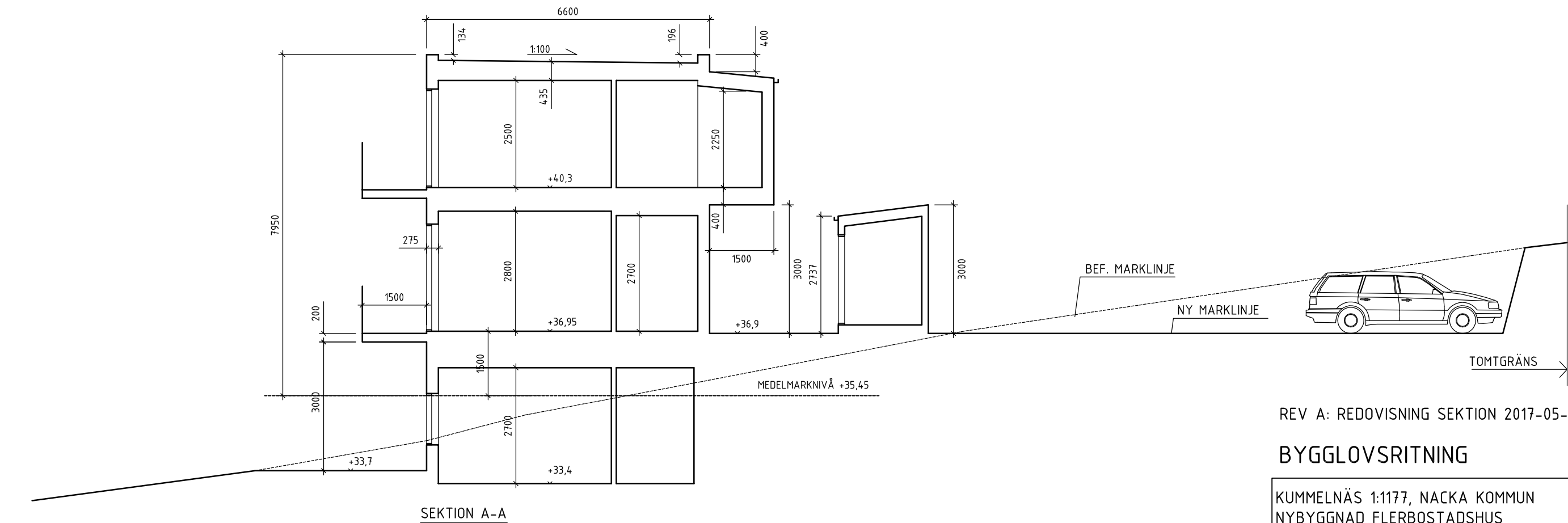
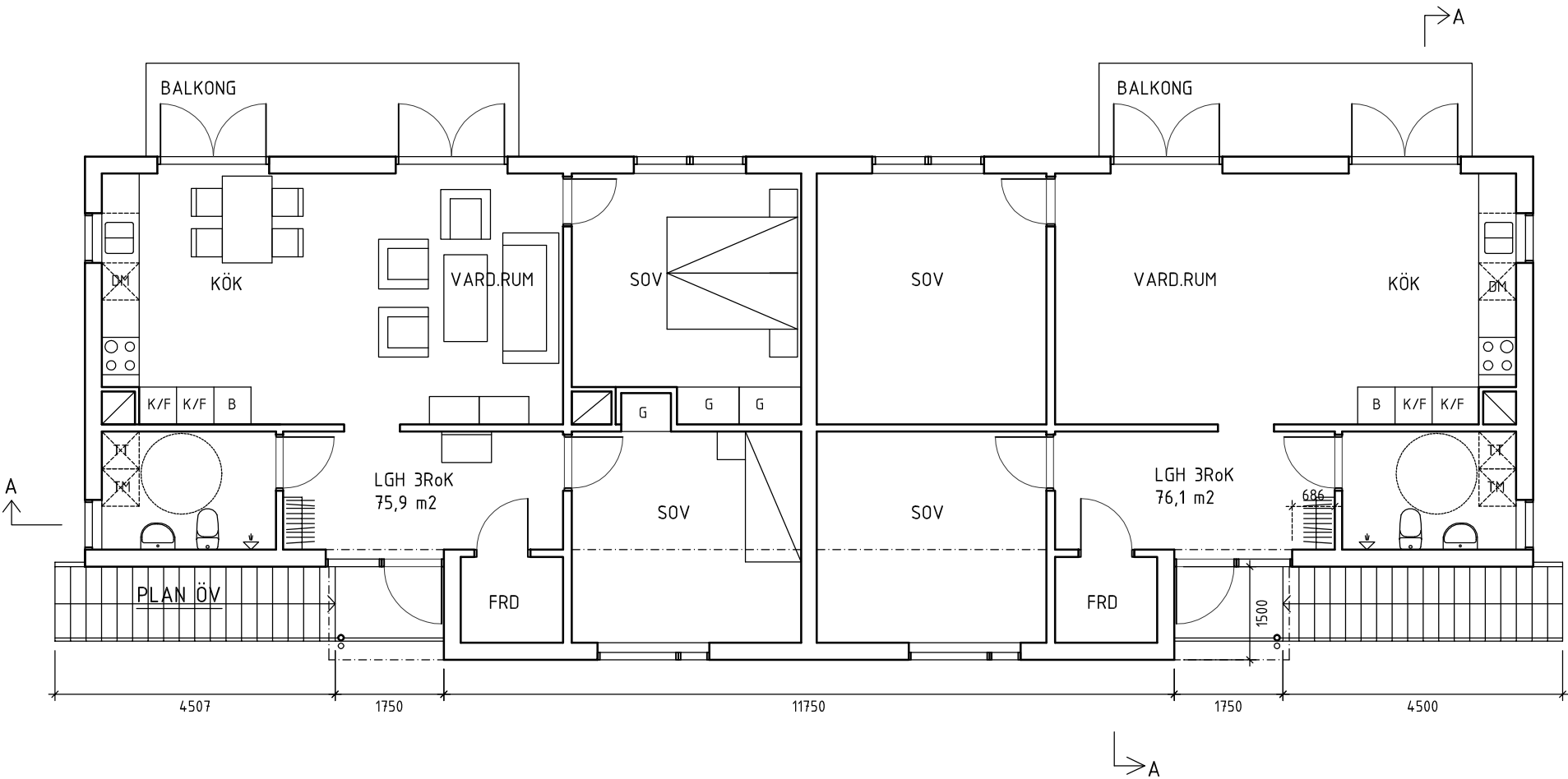
BYGGLOVSRITNING

KUMMELNÄS 1:1177, NACKA KOMMUN  
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS

PLAN KÄLLARE OCH BV  
SKALA 1:100 (A3)

2017-03-24

JONAS FAHLBECK ARKITEKTKONTOR AB TEL: 070-4402162 E-POST: jonas@fahlbeck.se



REV A: REDOVISNING SEKTION 2017-05-12

## BYGGLOVSRITNING

KUMMELNÄS 1:1177, NACKA KOMMUN  
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS

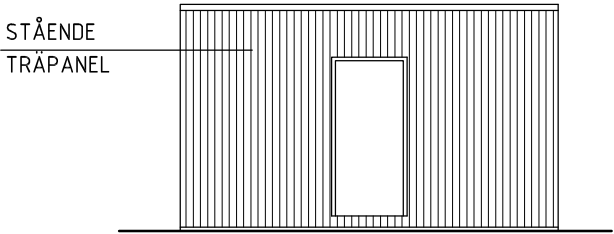
PLAN ÖV + SEKTION

SKALA 1:100 (A3)

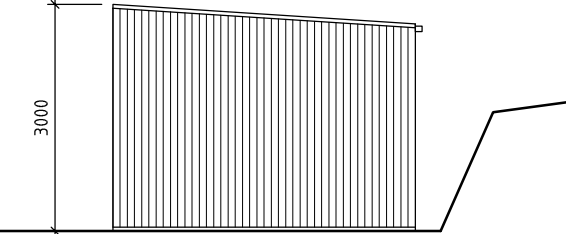
2017-03-24

JONAS FAHLBECK ARKITEKTKONTOR AB TEL: 070-4402162 E-POST: jonas@fahlbeck.se

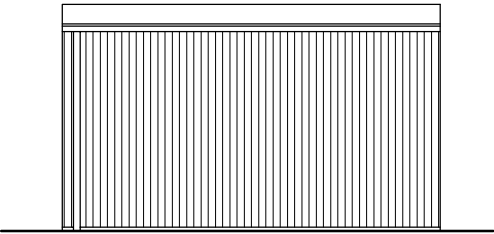
A03



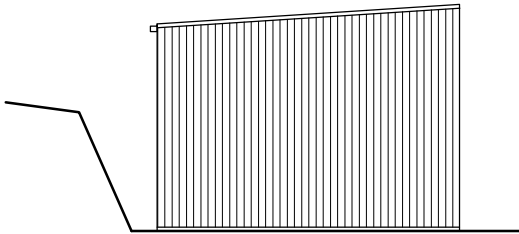
MOT SYDVÄST



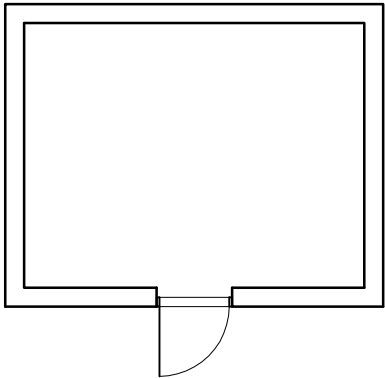
MOT SYDOST



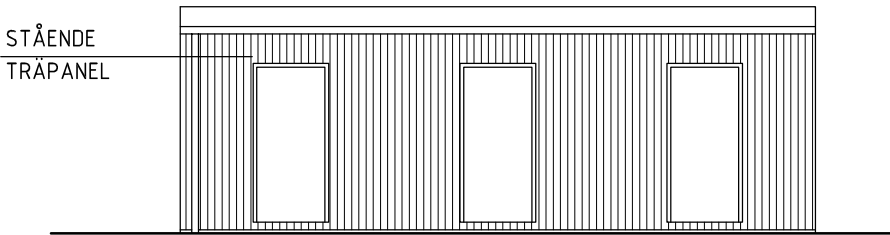
MOT NORDOST



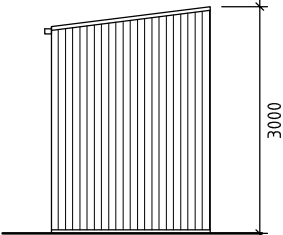
MOT NORDVÄST



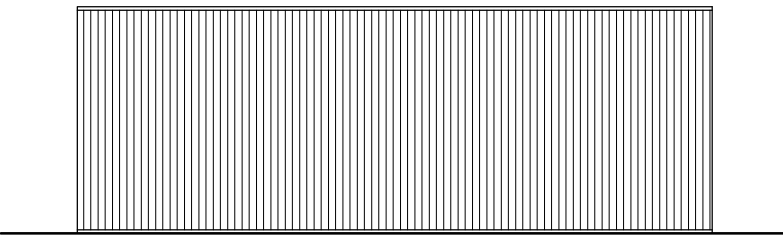
TEKNIKBYGGNAD - PLAN



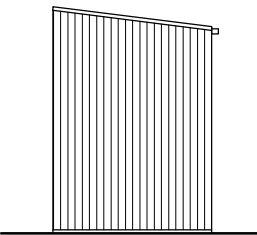
MOT SYDVÄST (BOSTADSHUSEN)



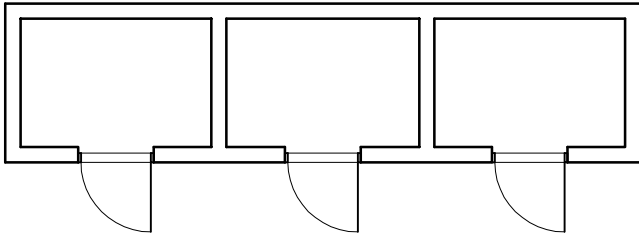
MOT SYDOST



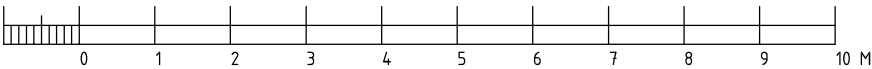
MOT NORDOST



MOT NORDVÄST



FÖRRÅDSBYGGNAD - PLAN



BYGGLOVSRITNING

KUMMELNÄS 1:1177+1:1178 NACKA KOMMUN NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS		
FÖRRÅD OCH TEKNIKHUS		A12
SKALA 1:100 (A3)		
2017-03-24		
JONAS FAHLBECK ARKITEKTKONTOR AB TEL: 070-4402162 E-POST: jonas@fahlbeck.se		