



KOORDINATER FÖR NYBYGGNAD					
1	X: 6580772.13	Y: 162914.40	28	X: 6580774.16	Y: 162962.29
2	X: 6580768.26	Y: 162916.45	29	X: 6580757.65	Y: 162965.37
3	X: 6580767.49	Y: 162914.98	30	X: 6580776.14	Y: 162955.27
4	X: 6580784.46	Y: 162937.76	31	X: 6580773.93	Y: 162956.94
5	X: 6580793.40	Y: 162961.29	32	X: 6580773.93	Y: 162957.04
6	X: 6580795.51	Y: 162960.49	33	X: 6580756.70	Y: 162960.25
7	X: 6580803.97	Y: 162982.76	34	X: 6580771.68	Y: 162943.53
8	X: 6580813.29	Y: 162998.54	35	X: 6580760.53	Y: 162922.41
9	X: 6580816.11	Y: 163003.31	36	X: 6580758.78	Y: 162923.33
10	X: 6580837.74	Y: 163039.94	37	X: 6580757.23	Y: 162920.39
11	X: 6580828.82	Y: 163045.27	38	X: 6580758.98	Y: 162919.47
12	X: 6580829.43	Y: 163046.31			
13	X: 6580826.08	Y: 163048.35			
14	X: 6580826.76	Y: 163049.51			
15	X: 6580824.25	Y: 163050.99			
16	X: 6580823.56	Y: 163049.83			
17	X: 6580815.85	Y: 163054.39			
18	X: 6580825.69	Y: 163047.06			
19	X: 6580804.06	Y: 163010.43			
20	X: 6580801.23	Y: 163005.66			
21	X: 6580791.31	Y: 162988.85			
22	X: 6580782.66	Y: 162993.15			
23	X: 6580781.91	Y: 162996.93			
24	X: 6580781.55	Y: 162993.80			
25	X: 6580782.42	Y: 162965.46			
26	X: 6580774.57	Y: 162971.87			
27	X: 6580778.34	Y: 162961.07			

Fastighet

Skarpnäs 2:23 del av

PRELIMINÄR NYBYGGNADSKARTA

Ärendenummer

180320-Nybyggnadskarta-VL29

Kartan är upprättad: 2018-03-23
Mätt av: EJJ inmätt än
Ritad av: Vibeke Waldemar
Granskad av : AO HF

Nacka Vatten och Avfall AB:s uppgifter:

Fastigheten är belägen utanför kommunens va-verksamhetsområde. I avvaktan på kommunalt VA ska fastighetsägaren ansvara för att lösa sin egen vatten- och avlopps försörjning. Fodras ytterligare uppgifter var vänligen kontakta kundservice@nvao.se, tel. 08-718 80 00.

Nacka Vatten och Avfall AB, 2018-03-28, Mikael Almkvist

UPPLYSNINGAR PLANKARTANS DETALJER:
Koordinatsystem: SWEREF 19 18 00
Höjdsystem: RH00

Primärkartan och nybyggnadskartans detaljer har
Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
Höjdsystem: RH2000

Samfälligheter/Gemensamhetsanläggningar inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister - uppgifter saknas

Rättigheter inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister (OBS: Det kan finnas rättigheter som inte är inritade i kartan samt som ligger utanför området) - uppgifter saknas

Arbetsfix EJ UTLAGT ÄN - kund återkommer

Markhöjder är karterade från laserskannad flygdata gjord år 2016 och har noggrannhet i höjddled: 5 cm på hårdgjorda ytor och 10 cm på övriga ytor. Noggrannhet i plan: 15 cm. Markhöjder i grönt är inmätta på plats och har noggrannhet i höjddled: 2-5 cm och i plan: 1-2 cm.

Markdetaljer såsom murar etc är karterade från flygfoto och kan inte användas för detaljplanering.

Vid schaktning och andra markarbeten hänvisas till ledningskollen.se

Gränspunktskoordinater enl. Lantmäteriets registerkarta

Nr 161006	N 6580772.61	E 162912.28	Typ hb
Nr 160524	N 6580803.61	E 162970.79	Typ
Nr 160525	N 6580811.70	E 162992.85	Typ
Nr 160527	N 6580837.03	E 163043.23	Typ
Nr 160526	N 6580838.04	E 163041.19	Typ
Nr 160528	N 6580814.70	E 163056.70	Typ
Nr 160529	N 6580787.62	E 163011.28	Typ
Nr 160530	N 6580783.78	E 163008.82	Typ
Nr 160531	N 6580780.65	E 163002.84	Typ
Nr 160532	N 6580777.83	E 162994.81	Typ
Nr 160533	N 6580775.65	E 162989.23	Typ
Nr 160534	N 6580772.18	E 162983.28	Typ
Nr 160535	N 6580770.01	E 162962.69	Typ
Nr 160536	N 6580767.47	E 162955.76	Typ
Nr 160537	N 6580765.79	E 162946.74	Typ
Nr 160538	N 6580764.81	E 162930.52	Typ
Nr 160539	N 6580758.99	E 162919.46	Typ

Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Koordinatsystem SWEREF 99 18 00 Höjdsystem RH2000
OBS! Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess befintliga höjdsystem. Skillnaden mellan RH00 och RH2000 är +0,524m.

Gällande detaljplan 2018-04-19
Gällande fastighetsplan

Stämmer fastigheten med gällande fastighetsplan eller tomtindelning SAKNAS

Arkivakter: (Dp) 614
Fastighetens areal: enl. Lantmäteriets fastighetsreg. 3983m2
Nybyggnad av flerbostadshus, 116 lägenheter i

INFORMATION

Planbestämmelser i kartan som anger höjd över nollplanet har skrivits ut i planens höjdsystem. Kartans terränghöjder och VA-höjder skrivs i RH2000 om inget annat anges. Eventuell omräkning kan behöva göras för att karta och planbestämmelser ska vara i samma höjdsystem

Gränspunkter om = ommarkerad
rm = rör i mark
ds = dubb i sten
db = dubb i berg
rb = rör i berg
rg = rör i gjutning

Planbestämmelser ritas enbart in på aktuell fastighet.
Kartans detaljer får inte ändras!

Skala 1:400 i A2

Fastighet

Skarpnäs 2:23 del av