



## TJÄNSTESKRIVELSE

2017-11-30

B 2017-001711

Miljö- och  
stadsbyggnadsnämnden

### ÄLGÖ 4:I

Ansökan om bygglov för nybyggnad av 48 meter ostagat telekomtorn och 2 st teknikbodar

### Förslag till beslut

Bygglov ges med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen med tillhörande upplysningar.

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Byggherrens kontrollplan fastställs.

Följande avgifter debiteras i samband med detta beslut, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige (faktura skickas separat):

- avgiften för bygglovet är 3600 kronor,
- avgiften för startbesked m.m. är 1120 kronor, totalt 4720 kronor.

Detta beslut har fattats enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt S3 och S2.

### Ärendet

Ansökan gäller nybyggnad av en 48 meter hög mast för teleutrustning. Tornet uppförs i fackverkskonstruktion. Vid sidan om masten placeras två teknikbodar på sammanlagt ca 10,9 kvm.

### Planföresättningar

Fastigheten omfattas av detaljplan 607 som vann laga kraft 2017-09-27. Bestämmelserna innebär att aktuell plats får användas för en telemast med tillhörande teknikbodar.

Granskad av KERSTA

## Remissyttranden

Under arbetet med detaljplanen remitterades berörda instanser såsom Försvarmakten och Luftfartsverket, vilka inte hade något att erinra mot förslaget till ny detaljplan.

Sökanden har inkommit med flyghinderanalyser från Luftfartsverket samt Swedavia Airports; Arlanda och Bromma flygplats.

Någon ytterligare remittering under bygglovsprövningen har inte bedömts vara nödvändig.

## Skäl till beslut

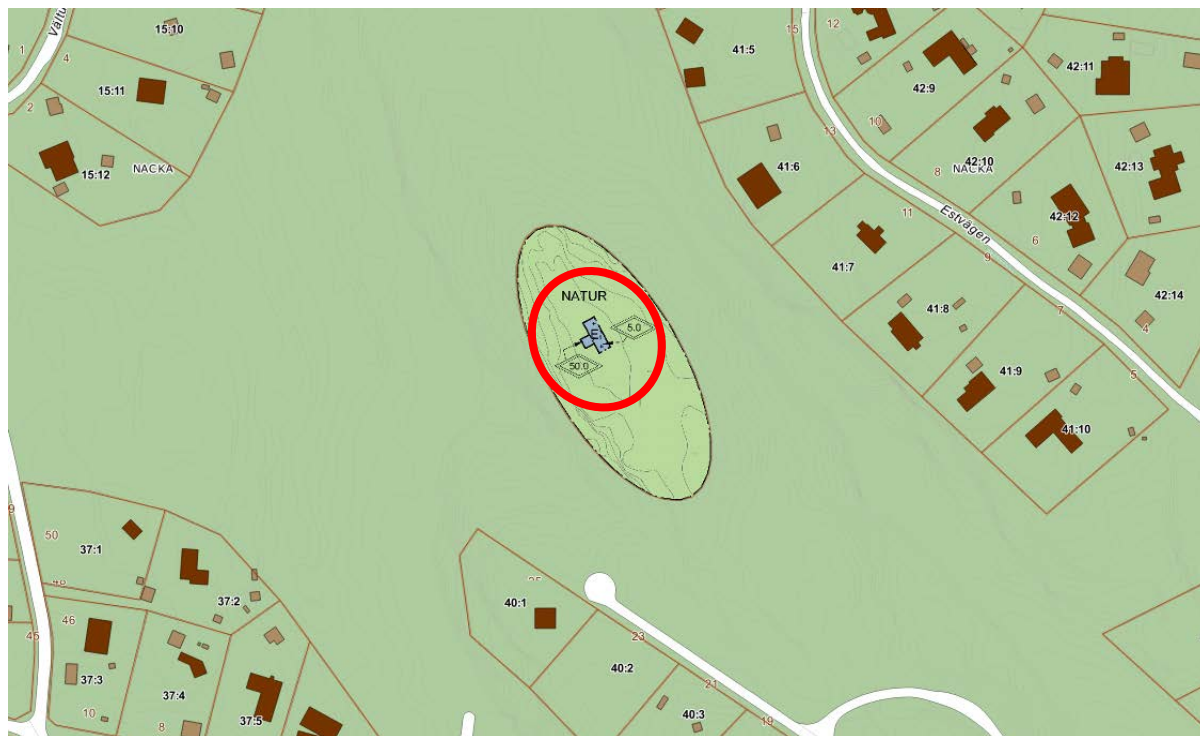
Nämnden bedömer att åtgärden följer detaljplanens bestämmelser samt uppfyller de krav som följer av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen bl.a. när det gäller bland annat lämplighet med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur och kulturvärden och intresset av en god helhetsverkan. Nämnden ger därför lov.

## Bygglovenheten

Klas Modin  
handläggare

## Bilagor

1. Ansökan
2. Bygglovhandlingar



Aktuell placering markerad med rött