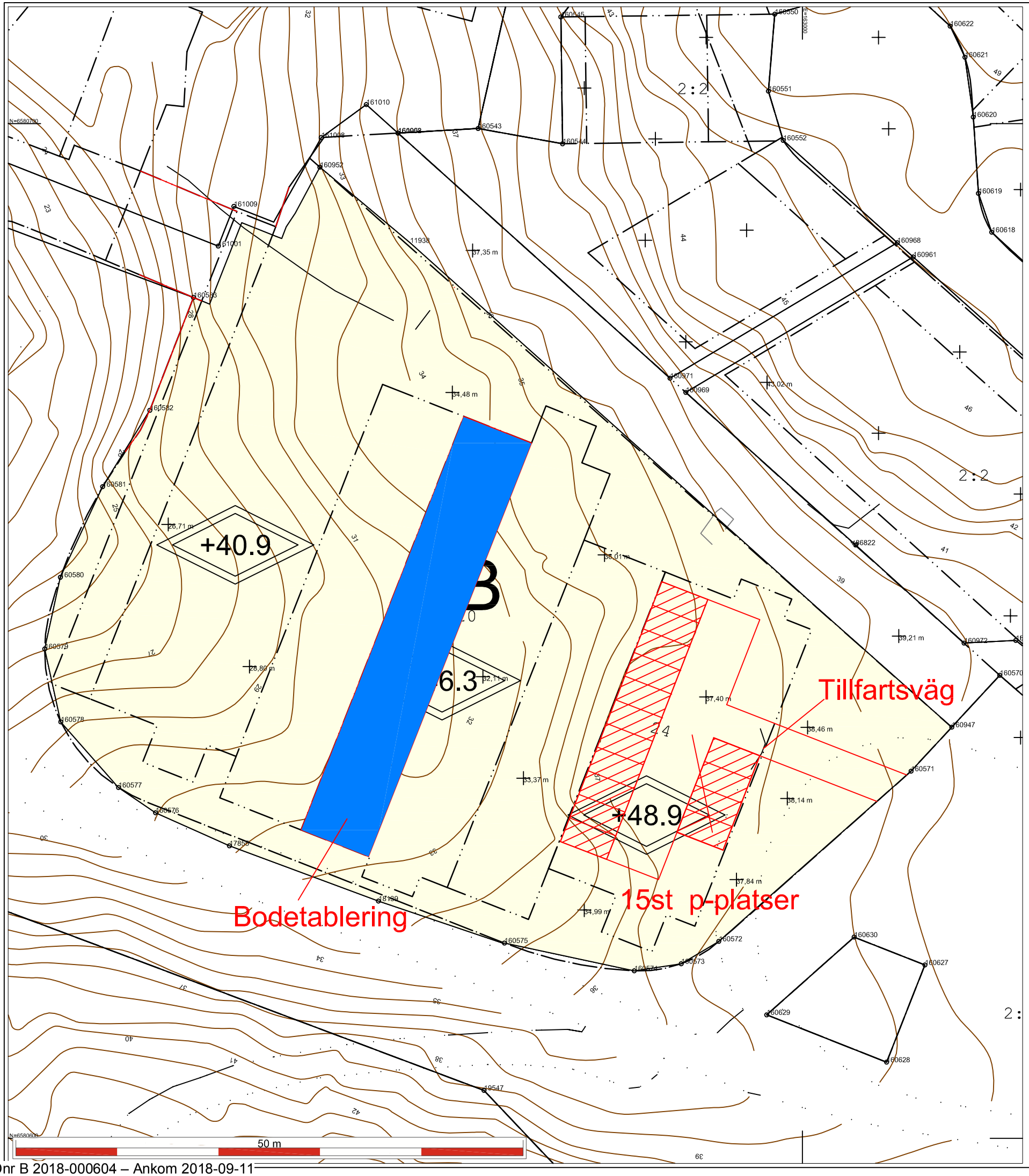

Fastighet

Skarpnäs 2:20

PRIMÄRKARTA MED PLANBESTÄMMELSER

Ärendenummer

2018-09-05

Kartan upprättad: 2018-09-05
Mätt av: Ej inmätt
Ritad av: Vibeke Waldemar, Granskad AO

Kartan är giltig i två år från det datum då den upprättats
Kartans detaljer får inte ändras!

Väg
Fastighetsgräns
Höjdkurva
Stig
Strandlinje
GC-väg
Tunnel
Häck
Mur
Stödmur
Plank/Staket/Stängsel
Rättighetsområde
Gemensamhetsområde

PLANBESTÄMMELSER
Användningsgräns
Egenskapsgräns

VA-UPPGIFTER
Vattenledning
Spillvattenledning
Tryckledning, spill
Dagvattenledning
Ledning ur drift

Arbetsfix
Fornminne
Barrträd
Lövträd
Trappa
35,25 Markhöjd
Gränspunkt

Husliv (bostadshus inmätt av mätningsingenjör)
Takfot (karterad byggnad från kommunens flygbilder)
Husliv (komplementbyggnad inmätt av mätningsingenjör)
Skärmtak (inmätt av mätningsingenjör)

Markarbete pågår på denna fastighet, så angivna höjdkurvor och markhöjder kan vara missvisande.

Samfälligheter/Gemensamhetsanläggningar inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister - uppgifter saknas

Rättigheter inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister
(OBS: Det kan finnas rättigheter som inte är inritade i kartan samt som ligger utanför området) - uppgifter saknas

Markhöjder är karterade från laserskannad flygdata gjord år 2016 och har noggrannhet i höjdled: 5 cm på hårdgjorda ytor och 10 cm på övriga ytor. Noggrannhet i plan: 15 cm. Markdetaljer såsom murar etc är karterade från flygfoto och kan inte användas för detaljplanering.

Vid schaktning och andra markarbeten hänvisas till ledningskollen.se

Gränspunktskoordinater enl. Lantmäteriets registerkarta

Nr 160952	N 6580695.71	E 162952.44	Typ
Nr 11938	N 6580688.25	E 162961.33	Typ om
Nr 160571	N 6580636.19	E 163010.70	Typ
Nr 160947	N 6580640.52	E 163014.71	Typ
Nr 160573	N 6580617.21	E 162988.05	Typ
Nr 160572	N 6580619.42	E 162991.75	Typ
Nr 160574	N 6580616.51	E 162983.42	Typ
Nr 160575	N 6580619.25	E 162970.62	Typ
Nr 18139	N 6580623.38	E 162958.21	Typ om
Nr 17855	N 6580628.83	E 162943.52	Typ om
Nr 160576	N 6580632.09	E 162936.24	Typ
Nr 160577	N 6580634.58	E 162932.59	Typ
Nr 160578	N 6580641.04	E 162926.90	Typ
Nr 160579	N 6580648.24	E 162925.32	Typ
Nr 160580	N 6580655.30	E 162926.86	Typ
Nr 160581	N 6580664.22	E 162931.02	Typ
Nr 160582	N 6580671.75	E 162935.68	Typ
Nr 160583	N 6580682.87	E 162939.98	Typ
Nr 160950	N 6580682.20	E 162941.57	Typ
Nr 160951	N 6580690.22	E 162944.73	Typ
Nr 160949	N 6580688.67	E 162948.67	Typ
Nr 160948	N 6580691.19	E 162950.02	Typ
Nr 160977	N 6580689.83	E 162949.12	Typ

Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Koordinatsystem SWEREF 99 18 00 Höjdsystem RH2000
OBS! Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess befintliga höjdsystem.
Skillnaden mellan RH00 och RH2000 är +0,524m.

Gällande detaljplan 2015-10-21
Gällande fastighetsplan

Stämmer fastigheten med gällande fastighetsplan eller tomtindelning SAKNAS

Arkivakter: 2015/84
Dp 572
Fastighetens areal: enl. Lantmäteriets fastighetsreg. 4002m2
Parkering

INFORMATION

Planbestämmelser i kartan som anger höjd över nollplanet har skrivits ut i planens höjdsystem. Kartans terränghöjder och VA-höjder skrivs i RH2000 om inget annat anges. Eventuell omräkning kan behöva göras för att karta och planbestämmelser ska vara i samma höjdsystem

Gränspunkter
om = omarkerad
rm = rör i mark
ds = dubb i sten
db = dubb i berg
rb = rör i berg
rg = rör i gjutning

Planbestämmelser ritas enbart in på aktuell fastighet.

Kartans detaljer får inte ändras!

Skala 1:400 i A3

Fastighet

Skarpnäs 2:20