

Nacka 23/1-2019

Ärende: B 2018-001376:447686

Brf. Spisbrödsfabriken

Bygglovsansökan balkonginglasning.

Åberopande önskade kompletterande uppgifter för inglasning av balkonger på Kvarnholmsvägen 80-88 Nacka.

Informeras följande;

I hus 80 plan 7 som har de mest utsatta balkongerna i området föreligger olägenheter genom bullerstörningar från genomfartsgata, avgasutsläpp från charterbåtar som har sina skorstenar i höjd med balkongerna samt störande ljud från fotbollsplan nedanför .

Med det globalt ändrade väderförhållande som uppstått med bland annat kraftiga vindar, måste någon form av vindskydd utföras om man ska kunna uppehålla sig på balkongerna. Balkongmöbler har tidigare blåst ner på gatan, så risken föreligger att det kan uppstå igen om inte någon vindskyddsinglasning sker. Inglasningen kan vara utförd lika på berörda balkonger, norr o södersida.

Samtliga fastighetens balkonger mot gatan är delvis inglasade sedan byggnationen, enligt uppgift för att förhindra fordonsbuller. Varför inte de översta balkongerna vilka har kanske det största behovet eftersom dessa är värst drabbade. Det estetiska kan väl inte vara avgörande, det viktiga är väl att lägenheterna ska vara beboliga.

Vi ser fram mot ett positivt svar på vår bygglovsansökanansökan.

Med vänlig hälsning
Inglasningsgruppen
Spisbrödsfabriken.