

Datum: 2019-09-02

REMISSVAR

Ärendenummer:
TRV 2019/82329Ert ärendenummer:
B 2019-00940Bygglovenheten
Nacka kommun

E-post: bygglov@nacka.se

Kopia:
Diariet

TRAFIKVERKET

Trafikverket
Ärendemottagningen
Box 810
781 28 BorlängeBesöksadress: Solna Strandväg 98
171 54 Solna
Telefon: 0771-921 921
Texttelefon: 0243-750 90
trafikverket@trafikverket.se

www.trafikverket.se

Albin Videll
Enhet PLsts
Albin.Videll@trafikverket.se**Yttrande på remiss gällande bygglov för nybyggnad av flerfamiljshus, på Björknäs 1:547, Nacka kommun**

Trafikverket har tagit del av handlingarna i rubricerat ärende gällande bygglov för nybyggnad av flerfamiljshus på fastighet Björknäs 1:547. I närheten av fastigheten passerar den statliga vägen 222, Värmdöleden. Hastigheten på berörd sträcka av väg 222 är satt till 90 km/h och trafikeras av ca 25 500 fordon per dygn i genomsnitt (ÅDT 2017). Värmdöleden är ett utpekat riksintresse för kommunikation.

Fastigheten ligger utom detaljplan vilket gör att det är väglagen som ska tillämpas. Inom vägområdet krävs alltid väghållningsmyndighetens tillstånd för uppförande av byggnad eller annan anläggning enligt väglagens 43§. Utanför vägområdet löper också ett utökat nybyggnadsförbud 30 meter räknat från vägområdets gräns (bakslänt dike). I de handlingar som Trafikverket tagit del av placeras huskroppen utanför nybyggnadsförbudet.

Buller och luftmiljö

Fastigheten är utsatt för trafikbuller från Värmdöleden. Trafikverket har tagit del av den bullerutredning som genomförts för bygglovet och anser att de föreslag som ges i utredningen måste genomföras och att dessa är en förutsättning för bygglov, som exempelvis "täta balkongräcken och absorbent i balkongens innertak för uteplatser".

Den planerade bebyggelsen kommer att placeras väldigt nära Värmdöleden, vilket kan innebära problem med höga luftföroreningshalter. Trafikverket anser därmed att en luftkvalitetsutredning måste utföras och kompletteras till underlaget för beslut. Framtida beräknade dygns- och årsmedelvärden för partiklar och kvävedioxider i relation till miljökvalitetsnormer samt miljömålet Frisk luft ska ingå i utredningen.

Farligt gods

Värmdöleden är sekundär transportled för farligt gods. Hänsyn till farligt gods ska beaktas för exploatering enligt rekommendationer som berörd länsstyrelse anger. Trafikverket vill uppmärksamma att eventuella skydds/riskreducerande åtgärder som sker till följd av kommunal planering inte ska placeras inom vägområdet eller

på Trafikverkets fastighet. Om det finns önskemål om detta, måste detta ske på egen mark.

Trafikverket har granskat den riskutredning som genomförts för bygglovet och har inga synpunkter på de skyddsåtgärder som föreslås. Trafikverket anser dock att den samlade riskbilden hade kunnat presenteras i ett FN-diagram för en kvantitativ analys. Med en sådan analys hade det framgått huruvida de föreslagna skyddsåtgärderna är motiverade, givet det låga flödet av farligt gods på Värmdöleden.

Slutsats

Beaktas ovanstående anser Trafikverket att bygglov kan medges.

Vid delgivning av beslut vänligen uppge Trafikverkets ärendenummer TRV 2019/82329.

För Trafikverket

Hanna Lidhäll

Samhällsplanering

Hej!

Enligt vår egen utredning för Skurubron

https://www.trafikverket.se/contentassets/67702c75e33f441692e2fe9c0e8032c5/aktuella/skurubron_vag_222_vagplan_2_3_mkb.pdf, och PM10-halterna år 2040 (s. 100) ligger Björknäs 1:547 i övre utvärderingströskeln, dvs de riskerar att överskridas, vilket innebär att ingen ombyggnad får förekomma på denna fastighet utan åtgärder.

Detta innebär att sökande måste åtgärda/ha lösningar på luftproblemen för att vi ska anse att de kan få bygglov. Alternativet är att de gör en ytterligare, mer detaljerad luftutredning/spridningsberäkning för dygns- och årsmedelvärdena för PM10 och NO2 i jämförelse med både MKN och miljömålet Frisk luft, med aktuella dubbdäcksandelar, som eventuellt kan visa på lägre halter.

Med vänlig hälsning,

Hanna Lidhäll

Samhällsplanering

Trafikverket Region Stockholm

hanna.lidhall@trafikverket.se <<mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>>

Mobil: 072-147 95 83

Trafikverket

172 90 Sundbyberg

Telefon: 0771-921 921

www.trafikverket.se

Från: Starborg Kerstin <kerstin.starborg@nacka.se>
Skickat: den 18 september 2019 15:59
Till: Lidhäll Hanna, PLtsa <hanna.lidhall@trafikverket.se>
Ämne: SV: Bygglov för flerfamiljshus, på Björknäs 1:547

Hej

Jag har fått information från sökande att ni på Trafikverket redan gjort en luftutredning. Se bilaga.

Då är allt klart från er sida eller hur?

Med vänlig hälsning

Kerstin Starborg

Bygglovhandläggare, Arkitekt SAR/MSA

Nacka kommun, Bygglovenheten

TEL DIR 08-718 84 28

BESÖK Nacka stadshus, Granitvägen 12

POST 131 81 Nacka

FAKTURA Nacka kommun, Ansvar 24300, Box 50546, 202 50 Malmö

E-POST kerstin.starborg@nacka.se <<mailto:kerstin.starborg@nacka.se>>

WEBB www.nacka.se

www.facebook.com/Nackakommun

För allmänna frågor kring bygglov, anmälan och planbestämmelser besvaras detta dagligen via e-post på stadsbyggnad@nacka.se <<mailto:stadsbyggnad@nacka.se>> . På Nacka kommuns hemsida www.nacka.se <<http://www.nacka.se/>> finns allmän information kring pågående planarbeten, information om byggprocessen, öppettider mm. För en snabbare och enklare process kan du skicka in dina kompletteringar via Komplettera ditt ärende <<https://digitalatjanster.nacka.se/BYGGKOMPL>> . Vill du göra en ny ansökan gör du det via vår e-tjänst <<https://digitalatjanster.nacka.se/pbl>> .

Från: hanna.lidhall@trafikverket.se <<mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>>

<hanna.lidhall@trafikverket.se <<mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>> >

Skickat: den 13 september 2019 13:29

Till: Starborg Kerstin <kerstin.starborg@nacka.se <<mailto:kerstin.starborg@nacka.se>> >

Ämne: SV: Bygglov för flerfamiljshus, på Björknäs 1:547

Hej!

Ja, det får du gärna göra så tittar vår luftexpert på den.

Trevlig helg!

Med vänlig hälsning,

Hanna Lidhäll

Samhällsplanering

Trafikverket Region Stockholm

hanna.lidhall@trafikverket.se <mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>

Mobil: 072-147 95 83

Trafikverket

172 90 Sundbyberg

Telefon: 0771-921 921

www.trafikverket.se

Från: Starborg Kerstin <kerstin.starborg@nacka.se <mailto:kerstin.starborg@nacka.se> >

Skickat: den 13 september 2019 13:17

Till: Lidhäll Hanna, PLtsa <hanna.lidhall@trafikverket.se <mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se> >

Ämne: SV: Bygglov för flerfamiljshus, på Björknäs 1:547

Hej

Tack för info. Jag har krävt in luftutredningen. Vill du att jag skickar över den till dig när jag får in den ?

Med vänlig hälsning

Kerstin Starborg

Bygglovhandläggare, Arkitekt SAR/MSA

Nacka kommun, Bygglovenheten

TEL DIR 08-718 84 28

BESÖK Nacka stadshus, Granitvägen 12

POST 131 81 Nacka

FAKTURA Nacka kommun, Ansvar 24300, Box 50546, 202 50 Malmö

E-POST kerstin.starborg@nacka.se <<mailto:kerstin.starborg@nacka.se>>

WEBB www.nacka.se

www.facebook.com/Nackakommun

För allmänna frågor kring bygglov, anmälan och planbestämmelser besvaras detta dagligen via e-post på stadsbyggnad@nacka.se <<mailto:stadsbyggnad@nacka.se>> . På Nacka kommuns hemsida www.nacka.se <<http://www.nacka.se/>> finns allmän information kring pågående

planarbeten, information om byggprocessen, öppettider mm. För en snabbare och enklare process kan du skicka in dina kompletteringar via Komplettera ditt ärende <<https://digitalatjanster.nacka.se/BYGGKOMPL>> . Vill du göra en ny ansökan gör du det via vår e-tjänst <<https://digitalatjanster.nacka.se/pbl>> .

Från: hanna.lidhall@trafikverket.se <<mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>>

<hanna.lidhall@trafikverket.se <<mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>> >

Skickat: den 13 september 2019 12:59

Till: Starborg Kerstin <kerstin.starborg@nacka.se <<mailto:kerstin.starborg@nacka.se>> >

Ämne: Bygglov för flerfamiljshus, på Björknäs 1:547

Hej!

Min kollega Albin Videll har slutat på Trafikverket, så jag svarar i hans ställe.

Det är ett krav att en luftutredning tas fram och granskas av oss för att vi ska tycka att bygglov är ok här.

Med vänlig hälsning,

Hanna Lidhäll

Samhällsplanerare

Trafikverket Region Stockholm

Hej Kerstin!

Tack för utredningen. Det är ok från Trafikverkets sida nu.

Med vänlig hälsning,

Hanna Lidhäll

Samhällsplanering

Trafikverket Region Stockholm

hanna.lidhall@trafikverket.se <<mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>>

Mobil: 072-147 95 83

Trafikverket

172 90 Sundbyberg

Telefon: 0771-921 921

www.trafikverket.se

Från: Starborg Kerstin <kerstin.starborg@nacka.se>

Skickat: den 15 oktober 2019 13:57

Till: Lidhäll Hanna, PLtsa <hanna.lidhall@trafikverket.se>

Ämne: SV: Bygglov för flerfamiljshus, på Björknäs 1:547 äredne nr B 2019-940

Hej

De har nu kompletterat ärendet med luftkvalitetsutredning.

Är allt ok från trafikverket nu ?

Tacksam för besked så snart som möjligt om saken.

Med vänlig hälsning

Kerstin Starborg

Bygglovhandläggare, Arkitekt SAR/MSA

Nacka kommun, Bygglovenheten

TEL DIR 08-718 84 28

BESÖK Nacka stadshus, Granitvägen 12

POST 131 81 Nacka

FAKTURA Nacka kommun, Ansvar 24300, Box 50546, 202 50 Malmö

E-POST kerstin.starborg@nacka.se <<mailto:kerstin.starborg@nacka.se>>

WEBB www.nacka.se

www.facebook.com/Nackakommun

För allmänna frågor kring bygglov, anmälan och planbestämmelser besvaras detta dagligen via e-post på stadsbyggnad@nacka.se <mailto:stadsbyggnad@nacka.se> . På Nacka kommuns hemsida www.nacka.se <<http://www.nacka.se/>> finns allmän information kring pågående planarbeten, information om byggprocessen, öppettider mm. För en snabbare och enklare process kan du skicka in dina kompletteringar via Komplettera ditt ärende <<https://digitalatjanster.nacka.se/BYGGKOMPL>> . Vill du göra en ny ansökan gör du det via vår e-tjänst <<https://digitalatjanster.nacka.se/pbl>> .

Från: hanna.lidhall@trafikverket.se <mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>

<hanna.lidhall@trafikverket.se <mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se> >

Skickat: den 24 september 2019 10:00

Till: Starborg Kerstin <kerstin.starborg@nacka.se <mailto:kerstin.starborg@nacka.se> >

Ämne: SV: Bygglov för flerfamiljshus, på Björknäs 1:547

Hej Kerstin!

Jag ska se om jag kan få tag på den luftkvalitetsutredning som gjordes inom vägplanen och så får vi bedöma om den kan användas för detta bygglov också. Den utredning som tas upp i mailet saknar referenser gällande luftkvalitet (men det måste ha gjorts en utredning som ligger till grund för påståendena, så alltså denna jag ska se om jag kan få tag på).

Med vänlig hälsning,

Hanna Lidhäll

Samhällsplanering

Trafikverket Region Stockholm

hanna.lidhall@trafikverket.se <mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>

Mobil: 072-147 95 83

Trafikverket

172 90 Sundbyberg

Telefon: 0771-921 921

www.trafikverket.se

Från: Starborg Kerstin <kerstin.starborg@nacka.se <mailto:kerstin.starborg@nacka.se> >

Skickat: den 18 september 2019 15:59

Till: Lidhäll Hanna, PLtsa <hanna.lidhall@trafikverket.se <mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se> >

Ämne: SV: Bygglov för flerfamiljshus, på Björknäs 1:547

Hej

Jag har fått information från sökande att ni på Trafikverket redan gjort en luftutredning. Se bilaga.

Då är allt klart från er sida eller hur?

Med vänlig hälsning

Kerstin Starborg

Bygglovhandläggare, Arkitekt SAR/MSA

Nacka kommun, Bygglovenheten

TEL DIR 08-718 84 28

BESÖK Nacka stadshus, Granitvägen 12

POST 131 81 Nacka

FAKTURA Nacka kommun, Ansvar 24300, Box 50546, 202 50 Malmö

E-POST kerstin.starborg@nacka.se <<mailto:kerstin.starborg@nacka.se>>

WEBB www.nacka.se

www.facebook.com/Nackakommun

För allmänna frågor kring bygglov, anmälan och planbestämmelser besvaras detta dagligen via e-post på stadsbyggnad@nacka.se <<mailto:stadsbyggnad@nacka.se>> . På Nacka kommuns hemsida www.nacka.se <<http://www.nacka.se/>> finns allmän information kring pågående planarbeten, information om byggprocessen, öppettider mm. För en snabbare och enklare process kan du skicka in dina kompletteringar via Komplettera ditt ärende <<https://digitalatjanster.nacka.se/BYGGKOMPL>> . Vill du göra en ny ansökan gör du det via vår e-tjänst <<https://digitalatjanster.nacka.se/pbl>> .

Från: hanna.lidhall@trafikverket.se <mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>

<hanna.lidhall@trafikverket.se <mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se> >

Skickat: den 13 september 2019 13:29

Till: Starborg Kerstin <kerstin.starborg@nacka.se <mailto:kerstin.starborg@nacka.se> >

Ämne: SV: Bygglov för flerfamiljshus, på Björknäs 1:547

Hej!

Ja, det får du gärna göra så tittar vår luftexpert på den.

Trevlig helg!

Med vänlig hälsning,

Hanna Lidhäll

Samhällsplanering

Trafikverket Region Stockholm

hanna.lidhall@trafikverket.se <mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>

Mobil: 072-147 95 83

Trafikverket

172 90 Sundbyberg

Telefon: 0771-921 921

www.trafikverket.se

Från: Starborg Kerstin <kerstin.starborg@nacka.se <<mailto:kerstin.starborg@nacka.se>> >

Skickat: den 13 september 2019 13:17

Till: Lidhäll Hanna, PLtsa <hanna.lidhall@trafikverket.se <<mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>> >

Ämne: SV: Bygglov för flerfamiljshus, på Björknäs 1:547

Hej

Tack för info. Jag har krävt in luftutredningen. Vill du att jag skickar över den till dig när jag får in den ?

Med vänlig hälsning

Kerstin Starborg

Bygglovhandläggare, Arkitekt SAR/MSA

Nacka kommun, Bygglovenheten

TEL DIR 08-718 84 28

BESÖK Nacka stadshus, Granitvägen 12

POST 131 81 Nacka

FAKTURA Nacka kommun, Ansvar 24300, Box 50546, 202 50 Malmö

E-POST kerstin.starborg@nacka.se <<mailto:kerstin.starborg@nacka.se>>

WEBB www.nacka.se

www.facebook.com/Nackakommun

För allmänna frågor kring bygglov, anmälan och planbestämmelser besvaras detta dagligen via e-post på stadsbyggnad@nacka.se <<mailto:stadsbyggnad@nacka.se>> . På Nacka kommuns hemsida www.nacka.se <<http://www.nacka.se/>> finns allmän information kring pågående planarbeten, information om byggprocessen, öppettider mm. För en snabbare och enklare process kan du skicka in dina kompletteringar via Komplettera ditt ärende <<https://digitalatjanster.nacka.se/BYGGKOMPL>> . Vill du göra en ny ansökan gör du det via vår e-tjänst <<https://digitalatjanster.nacka.se/pbl>> .

Från: hanna.lidhall@trafikverket.se <<mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>>

<hanna.lidhall@trafikverket.se <<mailto:hanna.lidhall@trafikverket.se>> >

Skickat: den 13 september 2019 12:59

Till: Starborg Kerstin <kerstin.starborg@nacka.se <<mailto:kerstin.starborg@nacka.se>> >

Ämne: Bygglov för flerfamiljshus, på Björknäs 1:547

Hej!

Min kollega Albin Videll har slutat på Trafikverket, så jag svarar i hans ställe.

Det är ett krav att en luftutredning tas fram och granskas av oss för att vi ska tycka att bygglov är ok här.

Med vänlig hälsning,

Hanna Lidhäll
Samhällsplanerare
Trafikverket Region Stockholm