Oscar Properties

Stockholm 2020-02-11

Planerade åtgärder efter emottagande av grannehöranden avseende Tillbyggnad av kontorsbyggnad – SICKLAÖN 118:2 Diarienr: B 2019-1456 samt Tidsbegränsat lov för skolverksamhet, Diarienummer: B 2020-0041

Projektet avser att uppföra bullerdämpande åtgärder både i syfte att minska störningar från elever på skolgården gentemot boende i grannfastigheterna och från trafik in mot skolgården. Bullerdämpande åtgärder kan utgöras av bullerplank med växtlighet (kan utformas i samråd med grannar), vintergrön växtlighet såsom höga häckar, och dylikt.

Vidare avses skolgården att inhägnas till större del, i syfte att undvika att elever rör sig utanför skolgården.

Cykelvägen på kommunens mark ska utredas och avgränsas på lämpligt sätt för att undvika olyckor.

Ingen ytterligare utomhusbelysning än nuvarande är projekterad.

Ventilationssystem skall helt byggas nytt och kommer därmed vara bättre och tystare än nuvarande.

Ingång till idrottshall på kvällar och helger kommer endast ske från huvudentrén mot Planiavägen, och parkering kan med fördel ske på den sidan av fastigheten och på grannfastigheten norrut.

Det är ett misstag i inskickad situationsplan att lekbuskage ligger på NVF:s mark. Detta korrigeras.

Carl Saidac, Oscar Properties Beställarens (Stenvalvet) ombud i projektet