



Materia: Programación aplicada

Docente: Federico Cassinelli

Ciclo: 2020

Consigna:

Se necesita un sistema que registre las operaciones que realizó una inmobiliaria que pueden ser ventas o alquileres de inmuebles. Por cada operación se registra el tipo de operación alquiler o venta y el inmueble y se quiere conocer el monto que cobra de comisión la inmobiliaria.

- Del alquiler se sabe la cantidad de meses del contrato, el monto por mes, la comisión que cobra la inmobiliaria equivale a 2 meses de alquiler.
- De la venta se sabe el precio de venta del inmueble, en cuanto a la comisión es el 2% del precio de venta del inmueble.
- Del inmueble se sabe el domicilio, y la jurisdicción que puede ser CABA o BSAS.

Se pide **diagrama de clases, documentación, codificación del ejercicio y test** que permita comprobar lo siguiente:

1. Dada una operación, conocer el monto de la comisión cobrada por la inmobiliaria.
 2. Conocer la cantidad de operaciones que realizó la inmobiliaria.
 3. Conocer el monto total de comisiones cobradas por la inmobiliaria según cada jurisdicción.
 4. Conocer el monto total de comisiones cobradas por la inmobiliaria.
-

Fecha de entrega: **16/11/2020 23:59hs.**

Trabajo práctico **obligatorio**. Grupos de **2 (dos)** personas.

Nota: El trabajo práctico debe estar aprobado para poder rendir examen final.