	Excelente	Bien	Regular	Insuficiente
Funcionalidad A/B/M inmuebles	La aplicación tiene una interfaz de usuario que permite las altas, bajas y modificaciones de inmuebles. Todos estos cambios se reflejan correctamente en la BD. El acceso a BD se ha implementado mediante Hibernate y la clase DAO correspondiente.  (2 puntos)	Falta la clase DAO. (1,5 puntos)	El acceso a BD no se ha implementado mediante Hibernate o falla una de las funcionalidades de A/B/M de inmuebles.  (1 punto)	Fallan dos de las tres funcionalidades de A/B/M de inmuebles. (0 puntos)
Funcionalidad A/B/M comunidades	La aplicación tiene una interfaz de usuario que permite las altas, bajas y modificaciones de comunidades. Todos estos cambios se reflejan correctamente en la BD. El acceso a BD se ha implementado mediante Hibernate y la clase DAO correspondiente.  (2 puntos)	Falta la clase DAO. (1,5 puntos)	El acceso a BD no se ha implementado mediante Hibernate o falla una de las funcionalidades de A/B/M de comunidades.  (1 punto)	Fallan dos de las tres funcionalidades de A/B/M de comunidades. (0 puntos)

Funcionalidad A/B/M propietarios	La aplicación tiene una interfaz de usuario que permite las altas, bajas y modificaciones de propietarios. Todos estos cambios se reflejan correctamente en la BD. El acceso a BD se ha implementado mediante Hibernate y la clase DAO correspondiente.  (2 puntos)	Falta la clase DAO. (1,5 puntos)	El acceso a BD no se ha implementado mediante Hibernate o falla una de las funcionalidades de A/B/M de propietarios.  (1 punto)	Fallan dos de las tres funcionalidades de A/B/M de propietarios. (0 puntos)
Diseño e implementación de base de datos	Se entrega el diseño de la BD completa (usando Clay) y la implementación de las tablas relacionales de la BD. Tanto el diseño de la BD como la implementación son correctos.  (2 puntos)	El diseño y la implementación de la BD no cubren toda la aplicación o tienen errores leves. (1,5 puntos)	No se entrega la implementación de las tablas relacionales de la BD. (1 punto)	No se entrega el diseño de la BD en Clay. (0 puntos)
Funcionalidad listado de inmuebles	La aplicación genera listados de todos los inmuebles de una comunidad dada con sus respectivos propietarios.  (2 puntos)	La aplicación genera un listado de todos los inmuebles con sus respectivos propietarios pero no filtra por comunidad.  (1,5 punto)	La aplicación no genera listados pero se presenta el diseño del informe en iReports. (0,5 puntos)	La aplicación no genera listados ni se presenta el diseño del informe en iReports. (0 puntos)