

مجلس بلدية سجنان
الدورة الاستثنائية
لسنة 2019

الأربعاء 09 جانفي 2019

جدول الأعمال

- (1) طرح تثقيلات
- (2) مسائل مختلفة

المحضر الجملي للدورة الاستثنائية لسنة 2019

للمجلس البلدي

المنعقدة يوم الأربعاء 09 جانفي 2019

عملا بأحكام مجلة الجماعات المحلية الصادرة بمقتضى القانون عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 ، و بناءا على الاستدعاء الفردي الموجه لكافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 42 بتاريخ 08 جانفي 2019 و المتضمن لنص الإستدعاء التالي :

الموضوع : حول حضور أشغال جلسة الدورة الاستثنائية للمجلس البلدي.

وبعد ،
أتشرف بدعوتكم لحضور أشغال جلسة الدورة الاستثنائية للمجلس البلدي لسنة 2019 المقرر عقدها يوم الأربعاء 09 جانفي 2019 على الساعة الثانية بعد الزوال بمقر قصر البلدية.

و في انتظار حضوركم تقبلوا منا فائق التقدير و الاحترام.

انعقدت الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي يوم الأربعاء 09 جانفي 2019 على الساعة الثانية بعد الزوال بقصر بلدية سجنان برئاسة السيد محمد علي المعلاوي رئيس البلدية و قد حضر هذه الجلسة كل من السادة الاتي ذكرهم :

- عماد الطرايدي : مساعد رئيس البلدية
- ريم ضـو : المساعد الثالث
- الشاذلي السعيداني : عضو
- توفيق المشرقي : عضو
- الهادي خلوفي : عضو
- سمير العياري : عضو
- حسونة القاسمي : عضو
- اسمهان السعيداني : عضو
- رضى السحباني : عضو
- سمير المشرقي : عضو

و تغيب بعذر عن الجلسة كل من السادة :

- وفاء عرايبي : المساعد الأول

و تغيب بدون عذر عن الجلسة كل من السادة :

- أماني السحباني : المساعد الرابع
- سنية المحمودي : عضو
- حبيب المعلاوي : عضو
- رجاء المعلاوي : عضو
- درة المعلاوي : عضو
- صفاء العباسي : عضو

كما حضر هذه الجلسة :

- السيد البشير المنديلي الكاتب العام للبلدية

افتتح الجلسة السيد محمد علي المعلاوي مرحبا بالحاضرين ثم عرض عليهم جدول أعمال الجلسة الذي كان كالآتي :
(3) طرح تثقيلات
(4) مسائل مختلفة

افتتح الجلسة السيد رئيس البلدية بكلمة رحب فيها بجميع الحاضرين من أعضاء المجلس البلدي وبعد أن استعرض جدول أعمال الجلسة تم التطرق إلى :

(1) طرح تثقيلات :

استعرض السيد محمد علي المعلاوي على الأعضاء الحاضرين إقتراح طرح تثقيلات بعنوان السنة المالية 2017 (تاريخ فسخ العقد إلى نهاية سنة 2017) و ذلك بعد فسخ عقود الكراء المبرمة بين مواطنين و البلدية للمحلات التجارية الكائنة بالحي التجاري بسجنان و بإسم الاتي ذكرهم :

- 1 770 .000 بإسم غادة المعلاوي (تم فسخ العقد بتاريخ 2017/10/01)
- 1 580 .000 بإسم فضيلة الطالبلي (تم فسخ العقد بتاريخ 2017/10/01)
- 1 140 .000 بإسم منذر المعلاوي (تم فسخ العقد بتاريخ 2017/09/29)

و المعروف على أعضاء المجلس التداول و المصادقة.

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على طرح تثقيلات بعنوان كراء محلات تجارية عن باقي سنة 2017 حسب ما جاء أعلاه.

(2) مسائل مختلفة :

ثم تعرض المجلس البلدي إلى المراسلات الواردة على البلدية من طرف المواطنين و المعارض على أعضاء المجلس دراسة الملفات كما يلي :

ع/ر	اسم مقدم المطلب وموضوعه	رأي المجلس
01	أكرم الغانمي : طلب للحصول على قطعة أرض على الطريق الرئيسي لإستغلاله صيدلية ليل	في انتظار التسوية العقارية مع العلم أن البلدية ليس لديها قطعة معدة للبناء على الطريق الرئيسي.
02	جابر بن عبدالله الطرابلسي : تسوية وضعية المحل الكائن بحي البساتين (قبالة معهد 2 مارس) النشاط : تجارة الألمينيوم	المكان المطلوب ليس على ملك البلدية المطلوب منه انتظار التسوية العقارية
03	رئيس هيئة المهندسين المعماريين : طلب تعاقد لوقت جزئي و ظرفي مع مهندس معماري محدود في الزمن	إمكانيات البلدية لا تسمح بالإنتداب
04	أحمد السعيداني : مطلب انتداب (اختصاص تقني مساح في قيس الأراضي)	الموارد المالية لا تسمح بالإنتداب
05	مراد الجمعي : طلب انتداب عامل اختصاص كهرباء	الموارد المالية لا تسمح بالإنتداب
06	ألفة السعيداني : طلب العمل مع اللجان الغير قارة (اختصاص هندسة مدنية)	الموارد المالية لا تسمح بالإنتداب
07	رئيس جمعية الكرامة لرعاية المسنين سجنان: طلب تمكين الجمعية من أرض لبناء دار مسنين بالرسم العقاري 145094 على مساحة 1000 م ²	الإتصال بأمالك الدولة
08	عريضة صادرة عن متساكني الصخيرة غابات : طلب التدخل لإصلاح الأضرار التي لحقت الحاجز الترابي بالبحيرة الجبلية	توجيه مراسلة للمندوبية الجهوية للفلاحة و مصلحة المحافظة على المياه و التربة إلى جانب متساكني الصخيرة غابات - دوار الشنوفي - الحنية - العواشيرية
09	مراسلة عدد 4302 من السيد معتمد سجنان حول تهذيب حي الظواهرية و طمرة	مبرمج في برنامج المشاهد
10	عريضة صادرة عن متساكني الكناينية (دوار الكاف) : طلب تعبيد مسلك فلاحي على طول 500 م	سيعرض على المجلس المحلي للتنمية
11	منصف السحباني : الشلايبية طلب إصلاح مجاري مياه	سيقع معاينة المكان
12	فتحي المعلاوي : طلب الحصول على قطعة أرض لبعث مشروع يتمثل في منتزه ترفيهي	المجلس لا يرى مانعا في بعث مشاريع من هذا النوع عندما تتم التسوية العقارية
13	نزار المعلاوي : طلب الحصول على قطعة أرض لبعث مشروع	مراسلة المعني بالأمر لتقديم نوعية المشروع
14	عريضة متساكني منطقة الموالية : طلب تعبيد مسلك فلاحي	سيعرض على المجلس المحلي للتنمية
15	عامر الصالحي : طلب ترخيص في كشك أمام المدرسة الإعدادية بسجنان	غير ممكن
16	تركية المحمودي : طلب توسعة محل تجاري	في انتظار التسوية العقارية
17	عمر بن العايش المعلاوي: طلب الحصول على قطعة أرض	الموافقة الأولية بعد موافقة الشركة الوطنية للمياه

18	<u>مطالب في شراء قطعة أرض بإسم الاتي ذكرهم :</u> - محمد السعيداني - رضا المشرقي - لطفي العثماني - وناس الغريدي	- تكاليف خبير لتحديد سعر المتر المربع
19	<u>مراسلة رئيس دائرة الحرس الوطني بماطر حول</u> قرار هدم	- طلب معاينة مع الحرس لجميع المخالفين دون استثناء
20	<u>منور بن بومنيجل :</u> استرجاع محل تجاري رقم 11	في انتظار تسوية وضعية المحلات المحالة من المجلس الجهوي
21	<u>محمد السعيداني :</u> الحصول على كشك	تأجيل النظر في انتظار تخصيص مكان للأكشاك
22	<u>حسام العبدلي :</u> كراء محل تجاري	الرفض لعدم وجود محلات على ذمة الكراء و في انتظار شغور محلات
23	<u>هاجر البليدي :</u> مطلب تمكينها من قطعة أرض قد اشترتها من بلدية سجنان كمحل تجاري بشارع حسن النوري .	في انتظار إيجاد حل
24	<u>عزيزة الحمدي :</u> طلب رخصة لبناء بيت صابون	التوجه إلى إدارة السكك الحديدية نظرا لإستغلالكم قطعة الأرض ذات صبغة تجارية (بيع مواد البناء و ليس للسكن)
25	<u>مطالب في طلب خلاص ديون لفائدتهم بإسم الاتي ذكرهم :</u> - عبد العزيز الوراري - علي المعلاوي - شركة البوزيدي	التثبت في الوثائق مع الكاتب العام
26	<u>محسن السعيداني :</u> طلب التفويت له في مسكن على ملك البلدية	غير ممكن
27	<u>فتحي الحويجي :</u> حول تحويل ملكية مسكن بحي سيدي منصور سجنان	الإستظهار بحجة وفاة لإستكمال الإجراءات اللازمة
28	<u>صبيحة بنت عثمان المشرقي :</u> مطلب في معارضة على قطعة أرض	التواصل مع عبد الرزاق الحكيري و فض الإشكالية (البلدية غير معنية بذلك)

ورفعت الجلسة في تمام الساعة الرابعة بعد الزوال.

سجنان في

رئيس البلدية

محمد علي المعلاوي

