

Grau de sigilo

PUBLICO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 0006 / 2022 – FARVE/SP / CPA/CEPAT**CONDIÇÕES BÁSICAS**

Na qualidade de prestadora de serviços conforme outorga que lhe foi conferida e, nos termos contidos no art. 2º, §7º da Lei 10.188 de 12.02.2001, com redação dada pela Lei nº 10.859/04 e alterações previstas na Lei nº 11.474/07, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei nº 759, de 12.08.69, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259, de 19.02.1973, constituída pelo Decreto nº 66.303, de 06.03.70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3 e 4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela CEPAT - Patrimônio e Bens de Terceiros, daqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que, perante esta (CPA/CEPAT), fará realizar licitação, sob a modalidade de CONCORRÊNCIA PÚBLICA, para alienação do(s) imóvel(is) de propriedade do FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR, criado pela mesma Lei 10.188 de 12.02.2001 e alterações posteriores, pela melhor oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e no site www.caixa.gov.br, que é parte integrante do presente Edital, na forma da Lei nº 8.666, de 21.06.93 e alterações posteriores, bem como pelas normas e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

O inteiro teor deste Edital, seus anexos e publicações decorrentes estão disponíveis na internet no endereço eletrônico da CAIXA – www.caixa.gov.br, no link Portal Imóveis CAIXA.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA

1.1 – Período de entrega das propostas: 21/11/2022 à 21/12/2022 das 10h00 às 16h00.

1.2 – Endereço de entrega das propostas: Na CEPAT em São Paulo/SP, Largo da Concórdia, 211, 3º andar, Brás, São Paulo/SP CEP 03012-010.

1.3 – Sessão de abertura das propostas: 02/01/2023 às 11h00.

1.4 – Endereço da sessão de abertura de propostas: Largo da Concórdia, 211, 3º andar, Brás, São Paulo/SP - CEP 03012-010

1.5 – Data de divulgação do Mapa de Classificação: 09/01/2023

2 - DO OBJETO

2.1 - Alienação de Imóveis de propriedade do FAR relacionados e descritos no Anexo II - Relação de Imóveis do presente Edital.

2.2 – Para os imóveis com ação judicial, descritos no Anexo II do presente Edital, recairá sobre a CAIXA/FAR o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA/FAR o contrato que for assinado com o licitante resolver-se-á de pleno direito.

2.2.1 - Neste caso, a CAIXA/FAR devolverá ao licitante vencedor os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de aquisição do imóvel.

2.2.1.1 - Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizada no imóvel somente serão devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de notas fiscais e/ou recibos de pagamentos das despesas realizadas após a finalização do registro do imóvel, com a averbação da compra do bem.

2.2.1.2 - Os valores passíveis de devolução serão atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança.

2.2.2 - A evicção não gera indenização por perdas e danos.

2.2.3 – A evicção não gera ressarcimento de despesas decorrentes de relação de consumo, originários do fornecimento de produtos e serviços de água, esgoto, energia elétrica, gás, telefonia e outros de mesma natureza, por se tratar de obrigação entre consumidor final e fornecedor.

3 - DA HABILITAÇÃO

3.1 - Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional, que satisfaçam as condições estabelecidas neste Edital.

3.2 - Não poderão participar da presente licitação, empregados e dirigentes da CAIXA, bem como seus cônjuges e/ou companheiros.

3.3 - Não poderão participar da presente licitação interessado que possua familiar (cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau) detentor de: cargo comissionado que atue na área demandante da licitação; cargo comissionado que atue na área que realiza a licitação; autoridade da CAIXA hierarquicamente superior às áreas supramencionadas.

3.4 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento

ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, terão o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

3.5 - A habilitação dar-se-á pela comprovação do recolhimento de depósito a título de caução, em conta caução (Operação 008), ou, alternativamente, de bloqueio de valor a título de caução em conta CAIXA de titularidade do proponente (Operações 001, 1288, 003, 022), de valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor de avaliação do imóvel, conforme especificado no Anexo II, para cada imóvel pretendido.

3.6 - A abertura de conta caução (Operação 008) deverá ser efetuada pelo licitante em qualquer Agência da CAIXA, tendo a CAIXA, na condição de representante do Fundo de Arrendamento Residencial – FAR, como favorecida.

3.6.1 – O bloqueio em conta correspondente a 5% (cinco por cento) do valor de avaliação do imóvel deve ser realizado na agência detentora da conta do cliente.

3.7 - A liberação da caução aos licitantes vencidos ou desclassificados será efetivada após a homologação da licitação, independentemente de qualquer comunicação por parte da CAIXA.

3.7.1 - Havendo recurso, a liberação da caução do proponente será efetivada após o julgamento e homologação do resultado do certame.

3.7.2 - Para reaver o valor caucionado após a sua liberação, os licitantes vencidos ou desclassificados devem comparecer na Agência onde efetuaram o depósito ou o bloqueio em conta, munidos do comprovante de depósito ou bloqueio.

3.8 – A liberação da caução ou o desbloqueio do valor caucionado em conta dos licitantes vencedores será feito pela agência, com a autorização da CEPAT, após a apresentação da Certidão de Matrícula contendo a averbação do registro de compra e venda no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura com os dados da propriedade atualizados.

4 - DOS PREÇOS MÍNIMOS E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na descrição do imóvel constante no Anexo II – Relação de Imóveis.

4.2 - O preço mínimo da venda para cada imóvel corresponde ao valor registrado no campo “Valor de Venda” constante no Anexo II – Relação de Imóveis, deste Edital, admitindo-se proposta para pagamento em:

- a) Recursos próprios em Reais (R\$);
- b) Recursos da conta vinculada do FGTS;
- c) Financiamento concedido pela CAIXA.

4.3 – Recursos próprios: valor ofertado em moeda nacional corrente.

4.3.1 – A venda à vista com recursos próprios em Reais (R\$) será efetuada mediante lavratura de Escritura Pública de Compra e Venda, devendo o adquirente recolher o valor consignado em sua proposta, em Agência da CAIXA, no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da divulgação do resultado homologado.

4.4 – FGTS: valor ofertado com utilização de recursos da conta vinculada do FGTS - Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, que deve ser de titularidade do adquirente e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.4.1 – A utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS está condicionada a:

- a) Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS - informação contida na descrição do imóvel constante no Anexo II – Relação de Imóveis;
- b) Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.4.2 - Os interessados que desejarem contar com utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, deverão dirigir-se a qualquer Agência da CAIXA, a fim de se inteirar das condições.

4.4.3 - O valor do FGTS utilizado para aquisição de imóvel, somado ao valor do financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o limite exigido para as operações do SFH, nem exceder ao valor registrado no campo “valor de venda” no Anexo II deste Edital.

4.5 – Financiamento: recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA.

4.5.1 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

- a) Possibilidade de o imóvel ser adquirido com recursos provenientes de Financiamento Habitacional – informação contida na descrição do imóvel constante no Anexo II – Relação de Imóveis;
- b) Aprovação da operação de financiamento habitacional, para o cliente, no Sistema de Análise de Crédito da CAIXA;
- c) O adquirente obrigatoriamente ser pessoa física.

4.5.2 – Caso o adquirente faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deverá compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.5.3 - Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional, deverão dirigir-se a qualquer Agência da CAIXA, a fim de conhecer as condições, submeter-se à análise de risco e obter aprovação do crédito.

4.5.4 - Recomenda-se que a análise de risco de crédito e enquadramento da operação de financiamento sejam realizados previamente, até a data da apresentação das propostas, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste Edital.

4.5.5 - Não será concedido financiamento a proponente cuja análise cadastral aponte inidoneidade e/ou restrições em operação anterior, realizada junto à CAIXA, na qual o

interessado haja incorrido em descumprimento do contrato, sem a necessária regularização.

4.5.6 - O prazo máximo de financiamento e a taxa de juros respeitam as condições da modalidade, na data da contratação.

4.5.7 - Para os imóveis que podem contar com financiamento, a quantia ofertada pelo licitante na forma de pagamento “Financiamento” somada ao valor de utilização do FGTS, se for o caso, não pode exceder ao valor registrado no campo “valor de venda” no Anexo II deste Edital, devendo, ainda, ser observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6 - A assinatura de contrato ou escritura está condicionada à transferência dos recursos para a CAIXA/FAR e consequente integralização do pagamento total nos casos de utilização de recursos próprios em Reais (R\$), recursos da conta vinculada do FGTS e/ou financiamento concedido pela CAIXA.

5 - DAS PROPOSTAS

5.1 - O licitante Pessoa Física ou Jurídica deve apresentar sua proposta preenchida e assinada, em modelo fornecido pela CAIXA, conforme Anexo III - Proposta de Compra de Imóvel deste Edital.

5.2 - A proposta deve ser entregue juntamente com uma via do recibo de depósito de caução com a devida autenticação mecânica ou com o comprovante de realização do bloqueio do valor em conta da CAIXA referente à caução, em envelope lacrado, contendo externamente:

- a) nº do item pretendido conforme Anexo II – Relação de Imóveis, deste Edital;
- b) referência à Concorrência: CP nº 0006 / 2022 - FARVE / SP.

5.3 - Cada proposta deve conter:

5.3.1 - Nome, CPF/CNPJ, endereço e telefone do licitante;

5.3.2 - Nº do item e endereço do imóvel pretendido;

5.3.3 - Indicação expressa da forma de pagamento, se à vista, com FGTS ou financiamento e, neste caso, qual o valor da entrada;

5.3.4 - Os valores correspondentes às formas de pagamento, expressos em algarismos e por extenso, em moeda corrente do país, sem emendas, rasuras, ressalvas ou entrelinhas que possam levar a dúvidas interpretações;

5.3.5 - Preço total ofertado, expresso em algarismo e por extenso, em moeda corrente do país, sem emendas, rasuras, ressalvas ou entrelinhas que possam levar a dúvidas interpretações;

5.3.6 - Declaração expressa de que tem conhecimento das condições a que deve satisfazer para utilização do FGTS e/ou obtenção de financiamento;

5.3.7 - Declaração expressa de que tem conhecimento que o imóvel está sendo ofertado no estado físico e de ocupação em que se encontra, bem como de que correrão por sua conta e risco as despesas e as iniciativas para a desocupação, assim como as providências visando à alteração do seu estado de conservação;

5.3.8 – Declaração expressa de que tem conhecimento de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro, taxas de limpeza pública ou outras incidentes ou que possam vir a incidir) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias), devendo os mesmos ser levantados exclusivamente pelo adquirente;

5.3.9 - Declaração expressa de que o licitante se submete a todas as condições deste Edital de Concorrência Pública - Condições Básicas;

5.3.10 - Local, data e assinatura do licitante ou do seu procurador;

5.3.11 - No caso de proposta de Pessoa Física assinada por procurador, a procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, com poderes para compra de imóveis, deve ser anexada à proposta;

5.3.12 - No caso de proposta de Pessoa Jurídica assinada por procurador, a procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião e documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo, com poderes para compra de imóveis, devem ser anexadas à proposta;

5.3.13 - No caso de proposta de Pessoa Jurídica, deve ser anexado à proposta o ato constitutivo que comprove a condição de representante legal do licitante.

6 - DO RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES

6.1 - Os envelopes lacrados e identificados conforme determinado neste Edital, contendo as propostas acompanhadas da via do recibo de depósito de caução com a devida autenticação mecânica ou do comprovante de realização do bloqueio do valor em conta da CAIXA, deverão ser entregues, mediante protocolo ou correspondência com aviso de recebimento, OBRIGATORIAMENTE, no local, data e hora estabelecidos no Aviso de Venda.

6.2 – O licitante interessado que optar pela entrega do envelope de forma presencial deverá comparecer ao endereço, datas e horários estabelecidos no Aviso de Venda, não sendo devida a entrega em endereço divergente do informado no Aviso de Venda.

6.3 – O licitante interessado que optar pelo envio do envelope via Correios, deve despachar o envelope com código de rastreio com AR – Aviso de Recebimento, sendo de sua inteira responsabilidade o envio na forma e no prazo que viabilize a entrega efetiva, no endereço indicado pela CAIXA e dentro do prazo estabelecido no Aviso de Venda.

6.3.1 – O licitante se responsabiliza pelo acompanhamento, via código de rastreio, do trânsito do envelope e da efetiva entrega.

6.4 - As propostas não deverão, em nenhuma hipótese, ser entregues em Agências da CAIXA.

6.5 - As propostas serão abertas e lidas pelos membros da Comissão, na data, hora e local estabelecidos no Aviso de Venda, que é parte integrante do presente Edital, com a participação dos licitantes ou seus procuradores que comparecerem ao ato.

6.6 - Após a abertura dos trabalhos pelo Presidente da Comissão, não serão permitidos quaisquer adendos, acréscimos ou esclarecimentos concernentes às propostas apresentadas.

7 - DA ANÁLISE, JULGAMENTO E CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS

7.1 - A Comissão terá o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da data de abertura, para analisar, julgar e classificar as propostas, bem como divulgar o Mapa de Classificação.

7.1.1 - A homologação da licitação ocorrerá 05 (cinco) dias úteis após a divulgação do Mapa de Classificação.

7.2 - Na análise, classificação e julgamento das propostas recebidas é levado em conta o maior valor ofertado.

7.3 - Havendo empate, a proposta vencedora será definida, obrigatoriamente, mediante sorteio a ser efetuado no prazo de 3 (três) dias úteis a contar da data de divulgação do Mapa de Classificação, na presença dos interessados envolvidos, no local, data e hora definidos no Mapa de Classificação.

7.3.1 - A ausência de um ou mais licitantes não implicará em adiamento ou cancelamento do sorteio e implica na aceitação de seu resultado.

7.4 - Na hipótese de mais de uma proposta para o mesmo item, apresentada pelo mesmo licitante e/ou seu cônjuge, será considerada apenas a de maior valor, desprezando-se as demais.

8 - DA DESCLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS

8.1 - Serão desclassificadas as propostas que:

8.1.1 - Não estiverem corretamente preenchidas, conforme estipulado neste Edital;

8.1.2 - Não atendam às exigências deste Edital;

8.1.3 - Forem apresentadas fora do prazo estipulado no Aviso de Venda, parte integrante deste Edital;

- 8.1.4 - Condicionarem suas ofertas a quaisquer outras condições não previstas neste Edital, ou a outras propostas ou fatores também não previstos;
- 8.1.5 - Apresentarem valor total da proposta inferior ao valor registrado no campo “valor de venda”, constantes no Anexo II – Relação de Imóveis deste Edital, para o imóvel pretendido;
- 8.1.6 - Apresentarem dúvidas na forma de pagamento: com recursos próprios, com FGTS ou com financiamento;
- 8.1.7 - Referirem-se simplesmente a acréscimos sobre a maior oferta apresentada;
- 8.1.8 - Contenham divergência de números, dados ou valores, bem como rasuras, emendas, ressalvas ou entrelinhas em suas partes essenciais, que possam acarretar dúvidas interpretações;
- 8.1.9 - Prevejam financiamento que somado ao valor de utilização do FGTS, se for o caso, seja superior ao valor registrado no campo “valor de venda” no Anexo II – Relação de Imóveis deste Edital, para o imóvel pretendido;
- 8.1.10 - Prevejam utilização de FGTS, que somado ao financiamento, se for o caso, seja superior ao valor registrado no campo “valor de venda” no Anexo II – Relação de Imóveis deste Edital;
- 8.1.11 - Forem apresentadas sem assinatura;
- 8.1.12 - Não estiverem acompanhadas de procuração e, em se tratando de pessoa jurídica, do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo, se for o caso, conforme estipulado neste Edital;
- 8.1.13 - Tenham sido preenchidas a lápis ou de forma ilegível;
- 8.1.14 - Forem apresentadas desacompanhadas do documento comprobatório do depósito em caução ou bloqueio em conta;
- 8.1.15 - Estiverem acompanhadas dos recibos de caução, cujo valor tenha sido recolhido por meio de cheques que tenham sido devolvidos;
- 8.1.16 - Cujo valor depositado ou bloqueado a título de caução seja inferior ao estabelecido no Anexo II deste Edital, para o imóvel pretendido;
- 8.1.17 - Não estiverem acompanhadas do ato constitutivo que comprove a condição de representante legal do licitante, em se tratando de pessoa jurídica;
- 8.1.18 – Cujo envelope não esteja lacrado, sem identificação do item/CP ou contenha informação externa relativa ao valor da proposta.
- 8.1.19 - Forem apresentadas por meio distinto ou em local diverso do estabelecido neste Edital, inclusive Agências da CAIXA.

9 - DA DIVULGAÇÃO DO MAPA DE CLASSIFICAÇÃO E DOS RECURSOS

9.1 - O resultado da concorrência é apurado pela Comissão no Mapa de Classificação dos Licitantes.

9.2 - O resultado da concorrência pública será divulgado por meio de afixação do Mapa de Classificação dos Licitantes, nos mesmos locais onde se procedeu à divulgação deste Edital e no site www.caixa.gov.br.

9.3 - Qualquer recurso sobre os atos e decisões relativos à concorrência deverá ser apresentado, por escrito, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, na CEPAT, contados da data de divulgação da classificação.

9.4 - Interposto o recurso, será comunicado oficialmente ao vencedor do item recorrido, para que, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir do recebimento comprovado da comunicação, apresente impugnação ao recurso, caso lhe convenha.

9.5 - A Comissão Permanente de Alienação poderá reconsiderar sua decisão a ser proferida dentro do prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados do recebimento do recurso.

9.6 - Os recursos intempestivos não serão conhecidos.

10 - DA HOMOLOGAÇÃO, DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL E DA CONVOCAÇÃO DOS LICITANTES

10.1 - Após o prazo recursal, o resultado final da licitação será submetido à consideração da autoridade da CAIXA, para fins de homologação, e será divulgado no site www.caixa.gov.br.

10.2 - O licitante vencedor deverá comparecer na Agência da CAIXA, especificada na Proposta de Compra do Imóvel, referente ao imóvel pretendido, no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis contados da data da divulgação do resultado final, independentemente de convocação, para ciência do resultado e pagamento da parte ofertada em recursos próprios em Reais (R\$), sob pena de ser considerado desistente.

10.3 – O FAR e a CAIXA mantêm compromisso de venda do imóvel somente com o licitante vencedor.

10.3.1 - Havendo desistência ou indeferimento do primeiro classificado, a CAIXA se reserva o direito de vender o imóvel por meio de licitação pública, em data futura, ou convocar o próximo classificado.

10.3.1.1 - Neste caso, o próximo licitante terá o mesmo prazo, contado a partir da caracterização da desistência do classificado anteriormente, para contratar nas mesmas condições e valor constantes da proposta do 1º (primeiro) classificado.

11 - DO PAGAMENTO

11.1 - O licitante vencedor terá o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data da divulgação do resultado final, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios em Reais (R\$) como forma de pagamento, bem como entregar a documentação necessária para a utilização do FGTS e/ou contratação de financiamento.

11.2 - Os demais classificados terão o mesmo prazo, contado a partir da convocação, para proceder de igual forma ao 1º (primeiro) classificado.

11.3 - A Escritura Pública de venda à vista será firmada em até 15 (quinze) dias corridos após pagamento da parte ofertada em recursos próprios em Reais (R\$), sendo passível de cancelamento a venda não contratada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo licitante.

11.4 – A Escritura Pública ou contrato particular de financiamento e/ou utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS será firmada em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado final ou do pagamento da parte ofertada em recursos próprios em Reais (R\$), sendo passível de cancelamento a venda não contratada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo licitante.

11.5 - Serão de responsabilidade do adquirente:

11.5.1 - Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura;

11.5.2 – Todas as iniciativas necessárias à lavratura da escritura, inclusive a obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, com o consequente pagamento, às suas expensas, de taxas, impostos, emolumentos, registros, e demais encargos que se fizerem necessários, tais como ITBI e laudêmio, entre outros;

11.5.3 - Custas processuais e taxas judiciárias, quando for o caso;

11.5.4 - O pagamento das tarifas bancárias devidas na contratação pelo uso de FGTS e/ou financiamento, quando for o caso;

11.5.5 – O pagamento dos débitos incidentes sobre o imóvel mencionado no item 14 deste Edital;

11.5.6 - Apresentação à CAIXA, perante a Agência indicada para contratação, da Certidão de Matrícula contendo a averbação do registro de compra e venda no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

12 - DA DESISTÊNCIA

12.1 - O licitante vencedor interessado em desistir da compra do imóvel deverá preencher o Termo de Desistência, que constitui o Anexo IV – Termo de Desistência deste Edital, na respectiva Agência de contratação.

12.2 - A não apresentação, pelo adquirente, da documentação necessária à contratação, no prazo previsto no subitem 11.1, será considerada desistência da operação.

13 - DA MULTA

13.1 - O licitante vencedor perde em favor do FAR o valor caucionado, a título de multa, nos casos de:

13.1.1 - Desistência;

13.1.2 - Não cumprimento do prazo para comparecimento;

13.1.3 - Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda com recursos próprios;

13.1.4 - Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso;

13.1.5 - Não enquadramento para obtenção de financiamento, se for o caso;

13.1.6 - Não formalização da venda, no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo licitante, inclusive restrições cadastrais;

13.1.7 - Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente Edital.

13.2 - No caso de um mesmo licitante ser vencedor em mais de um item, é devida a cobrança de multa dos itens em que houver desistência.

14 - DOS DÉBITOS E PENDÊNCIAS INCIDENTES SOBRE OS IMÓVEIS

14.1 - Não serão de responsabilidade da CAIXA/FAR os débitos decorrentes de relação de consumo, vencidos ou vincendos, originários do fornecimento de produtos e serviços de água, esgoto, energia elétrica, gás, telefonia e outros de mesma natureza, disponibilizados nos imóveis ofertados neste Edital, mesmo os inscritos em Dívida Ativa, por se tratar de obrigação entre consumidor final e fornecedor.

14.1.1 – Havendo necessidade de regularização de débitos para a transferência de titularidade do fornecimento dos serviços das concessionárias, serão de responsabilidade exclusiva do adquirente a sua quitação, independentemente do titular da fatura.

14.2 - O adquirente declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro, taxas de limpeza pública ou outras incidentes ou que possam vir a incidir) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias), incluídas as taxas cobradas por associação de moradores.

14.2.1 - A CAIXA/FAR se responsabiliza pelo pagamento das despesas *propter rem* que recaem sobre o imóvel, desde que não prescritos conforme legislação vigente e devidamente comprovados, limitados à competência da data da assinatura do contrato,

para os casos de compra com financiamento e/ou utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, e à competência da data do pagamento do valor total da compra, nos casos de aquisição à vista.

14.2.2 – Conforme decisão proferida pelo Supremo Tribunal Federal no julgamento do Recurso Extraordinário nº 928.902/SP, os bens e direitos que integram o patrimônio do FAR vinculado ao PAR beneficiam-se da imunidade tributária prevista no art. 150, VI, "a", da Constituição Federal.

14.2.2.1 – Diante da imunidade tributária aferida, o FAR não arca com despesas de IPTU das unidades do PAR sob sua responsabilidade, sendo de responsabilidade do licitante vencedor, a solicitação de baixa desses débitos, isto é, débitos de IPTU existentes até a venda dos imóveis que gozam da isenção.

14.2.3 - É responsabilidade do licitante vencedor, a solicitação de baixa dos débitos prescritos, isto é, débitos vencidos há mais de 5 (cinco) anos, junto ao órgão municipal.

14.2.4 - Compete ao licitante vencedor, efetuar o levantamento de eventuais débitos incidentes sobre o imóvel, mediante apresentação de documentação comprobatória a ser encaminhada para os endereços indicados abaixo:

a) Débitos com entes públicos (TLP, SPU, entre outros): enviar o boleto da parcela única, com antecedência de no mínimo de 20 (vinte) dias da data de vencimento, para caixa postal cepat06@caixa.gov.br, informando no título da mensagem:

- Categoria (TLP, SPU, entre outros);
 - Vencimento;
 - Número do bem, que se encontra no Anexo II – Relação de Imóveis;
 - Identificação CPF/ CNPJ do adquirente.
- Ex: TLP – VENCIMENTO XX/XX/XXXX – 24XXXXXXX – XXX.XXX.XXX-XX

b) Débitos de taxas condominiais: enviar contato do condomínio/administradora, juntamente com a documentação listada no anexo VII deste Edital, para caixa postal cepat06@caixa.gov.br, informando no título da mensagem:

- Nome do condomínio;
 - Número do bem, que se encontra no Anexo II – Relação de Imóveis;
 - Identificação CPF/ CNPJ do adquirente.
- Ex.: Cond. XXX - 24XXXXXXX – XXX.XXX.XXX-XX

14.2.4.1 - O prazo para o envio da documentação completa é de até 90 (noventa) dias, a contar da data da venda, conforme dispõe o item 14.2.1.

14.2.4.2 - A CAIXA/FAR reserva-se o direito de analisar a viabilidade de prosseguir com a negociação administrativa dos débitos ou recorrer a via judicial para evitar cobranças abusivas ou indevidas, responsabilizando-se, no último caso, pelo pagamento da dívida conforme decisão judicial.

14.2.5 - O prazo para pagamento dos débitos de responsabilidade da CAIXA/FAR é de até 90 (noventa) dias, contados a partir do recebimento da documentação comprobatória completa.

14.3 - Não serão acatados pedidos de ressarcimento referentes a eventuais pagamentos de débitos efetuados pelo licitante vencedor ou por terceiros, exceto se formalmente e previamente autorizado pela CEPAT.

14.4 - No caso de débitos que estejam sendo cobrados na via judicial, a CAIXA/FAR avaliará a necessidade de se manifestar em juízo para se resguardar de cobranças indevidas, responsabilizando-se pelo pagamento da dívida em execução em caso de condenação.

14.5 – O adquirente declara-se ciente de que a existência de débitos pendentes poderá trazer consequências diversas, tais como: dificuldade temporária de finalização do registro da transferência de propriedade do bem junto ao Cartório de Registro de Imóveis, impedimento temporário de votação em assembleias de condomínio, bem como possível execução fiscal, não competindo à CAIXA/FAR a realização de quaisquer ressarcimentos de pagamentos de prestações/juros de financiamento pagos pelo cliente após ou até a finalização do registro, em decorrência do cenário descrito.

14.6 – Na hipótese do adquirente ser o ocupante e/ou o ex-arrendatário do imóvel, serão de sua responsabilidade as despesas vencidas e vincendas, bem como o ressarcimento à CAIXA/FAR de eventuais quantias que estas tenham arcadas com IPTU, condomínio, água, esgoto, foro, laudêmio e demais tarifas, taxas ou qualquer outro tributo ou despesa de consumo incidente sobre o imóvel, tudo como condição prévia à concretização da venda no prazo regulamentar.

15 - DO TRATAMENTO DE DADOS CADASTRAIS

15.1 – Em conformidade com a Lei nº.13.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

15.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

15.2.1 – No caso da Venda de imóveis, serão divulgados apenas os dados necessários à garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

15.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis serão tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis, com utilização ou não de financiamento habitacional ou recursos da conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

15.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

15.4 – Somente poderão enviar proposta, aqueles que preencherem e aceitarem os termos das declarações disponíveis na proposta de compra de imóvel.

15.5 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para a realização do tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

15.5.1 – Os licitantes declaram-se cientes de que os Dados Pessoais poderão ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

16 - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

16.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões/descrição dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a sua regularização e despesas decorrentes a cargo do adquirente.

16.2 - O adquirente declara-se ciente de que pode haver ação judicial que tenha por objeto o imóvel ofertado, ainda que esta não esteja informada no Edital.

16.3 - Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “ad-corpus”), sendo apenas enunciativas as referências feitas neste Edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização documental, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

16.4 - O FAR e a CAIXA não reconhecerão quaisquer reclamações de terceiros com quem o adquirente venha a transacionar o imóvel objeto da licitação.

16.5 - A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte do FAR e da CAIXA podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

16.6 - Os interessados deverão procurar as Agências da CAIXA ou a CEPAT, para obter todas as informações sobre as condições contratuais e esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento dos requisitos de venda.

16.7 - Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Justiça Federal de São Paulo/SP.

16.8 - A participação na presente concorrência implica na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste Edital de Concorrência Pública.

16.9 – Não Acudindo interessados nos imóveis incluídos nesta licitação, a CAIXA poderá levá-los no todo, ou em parte, a seu exclusivo critério, à venda direta, ao primeiro interessado que apresentar proposta de valor igual ou superior ao preço mínimo estabelecido, mantidas todas as condições preestabelecidas neste Edital.

16.9.1 – Cabe à CAIXA, conforme sua estratégia de venda, a decisão de manter ou não o imóvel disponível na Venda Direta, não havendo qualquer obrigatoriedade pela manutenção do imóvel para venda através dessa modalidade.

16.10 – O imóvel levado à venda direta será vendido ao primeiro interessado que apresentar proposta após divulgação do resultado final da Concorrência.

16.10.1 – O critério de comprovação da primeira proposta é a data e horário da realização da abertura da conta caução ou do bloqueio em conta da CAIXA a título de caução, constante em comprovante emitido pelos sistemas CAIXA, no valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor de avaliação, para a compra do item específico, desde que o bloqueio tenha sido efetuado após o horário de liberação dos imóveis para Venda Direta informado no Aviso de Venda, dentro do horário de funcionamento da agência escolhida, além da proposta ser recebida pela CEPAT em até 2 (dois) dias úteis após a realização do bloqueio, na mesma forma e local previstos neste Edital.

16.11 – Para os imóveis objetos desse Edital, não haverá intermediação da venda por imobiliária ou corretor credenciado pela CAIXA, não sendo devidos quaisquer remunerações ou ressarcimentos a qualquer título, considerando se tratar de patrimônio integrante do FAR.

17 - CONSTAM DESTE EDITAL

Anexo I - Aviso de Venda - Concorrência Pública;

Anexo II - Relação de Imóveis;

Anexo III – Proposta de Compra de Imóvel;

Anexo IV - Termo de Desistência;

Anexo V - Escritura Pública de Compra e Venda à Vista (Propriedade FAR/Matrícula FAR);

Anexo VI - Escritura Pública de Compra e Venda à Vista (Propriedade FAR/Matrícula CAIXA);

Anexo VII – Relação de Documentos para Regularização de Dívida Condominial.

SÃO PAULO _____, 21 de NOVENBRO de 2022
Local/Data

Assinatura, sob carimbo, do membro da
comissão

Assinatura, sob carimbo, do membro da
comissão

Assinatura, sob carimbo, do membro da
comissão

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492

Ouvidoria: 0800 725 7474

www.caixa.gov.br

16

Anexo I - Aviso de Venda - Concorrência Pública**AVISO DE VENDA****COMISSÃO PERMANENTE DE ALIENAÇÃO - CPA/CEPAT****CONCORRÊNCIAS PÚBLICAS Nº 0006/ 2022 e 0007/2022 FARVE/SP**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CEPAT torna público aos interessados que, na qualidade de Prestadora de Serviços e na forma da outorga que lhe foi conferida, venderá, pela melhor oferta, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) de propriedade **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, discriminados no Anexo II do Edital.

Os Editais de Concorrência Pública, dos quais é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 21/11/2022 a 21/12/2022, em horário bancário, na(s) Agências da CAIXA situada(s) em todo o território nacional, na página da CAIXA no endereço www.caixa.gov.br e subsede da CEPAT, situada no Largo da Concórdia, 211, Brás, 3º andar, São Paulo/SP -CEP 03012-010

Para habilitar-se às Concorrências nº 0006 e 0007/2022, o interessado deverá efetuar depósito a título de caução ou proceder o bloqueio em conta mantida na CAIXA de sua titularidade de valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor de avaliação descrito para cada imóvel no Anexo II dos Editais.

As propostas conforme Anexo III – Proposta de Compra de Imóvel, acompanhadas dos respectivos comprovantes da caução, deverão ser entregues, em envelope lacrado, no(a) subsede da CEPAT em São Paulo/SP, Largo da Concórdia, 211, 3º andar, Brás, São Paulo/SP -CEP 03012-010, preferencialmente via correios, do dia 21/11/2022 até o dia 21/12/2022, no horário bancário.

A abertura dos envelopes será efetuada a partir das 11 horas, do dia 02/01/2023, no(a) Largo da Concórdia, 211, 3º andar, Brás, São Paulo/SP -CEP 03012-010, *na presença dos interessados ou seus procuradores que comparecerem ao ato.*

O mapa de classificação das licitações será publicado a partir do dia 09/01/2023, nos mesmos locais de divulgação dos Editais e no site www.caixa.gov.br.

Qualquer recurso sobre os atos e decisões da Comissão, relativos às concorrências deverá ser apresentado, por escrito, no prazo de 05(cinco) dias úteis, à CEPAT, por e-mail, contados da data de divulgação do mapa de classificação.

Para os imóveis que não acudirem interessados, a CAIXA, a seu exclusivo critério, levará os imóveis à Venda Direta a partir das 12 horas do dia 23/01/2023.

Mais informações no e-mail cepat@caixa.gov.br.

A COMISSÃO

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492

Ouvidoria: 0800 725 7474

www.caixa.gov.br

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

Anexo II - Relação de Imóveis

Número da Licitação: 0006 / 2022 - FARVE/SP

Estado: CE									
Cidade: FORTALEZA									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
1	CONDOMÍNIO JOÃO NOGUEIRA JUCÁ	AVENIDA L N. 990 Apto. 101 BLOCO G	BARRA DO CEARA	Apartamento, 53,27 m2 de área total, 46,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440154136145. MATRÍCULA FAR 66.581 - 3º - RI DE FORTALEZA/CE. IMÓVEL NÃO POSSUI MATRÍCULA INDIVIDUALIZADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. SOMENTE À VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 66581 Ofício: 03	240032772	79.500,00	106.000,00	5.300,00	Desocupado
2	RES SOL NASCENTE II	RUA SAO JAIRO N. 950 CASA 38	COACU	Casa, 57,37 m2 de área privativa, 168,39m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440109804037 MATRÍCULA CAIXA 66.307 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORTALEZA/CE. IMÓVEL NÃO POSSUI MATRÍCULA INDIVIDUALIZADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO. IPTU: 591392-6 Matrícula: 66307 Ofício: 01	240031440	83.950,00	115.000,00	5.750,00	Desocupado
3	RESIDENCIAL LUCIA MAIA ARAÚJO	RUA FLORENCIO FONTENELE N. 380 Apto. 103 BLOCO M	JANGURUSSU	Apartamento, 44,61 m2 de área total, 43,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440165255055. MATRÍCULA FAR Nº 17.124 - 6º RI DE FORTALEZA/CE. IMÓVEL NÃO POSSUI MATRÍCULA INDIVIDUALIZADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO. PJ EM 30/09/2022. IPTU: 670358-5 Matrícula: 17124 Ofício: 06	240032349	59.860,00	82.000,00	4.100,00	Desocupado
4	RESIDENCIAL SÃO FRANCISCO	ESTRADA DO ANCURI N. 1596 Apto. 203 BLOCO Q	MESSEJANA	Apartamento, 43,72 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165286127. MATRÍCULA FAR 17.043 - 6º RI DE FORTALEZA/CE.  IMÓVEL NÃO POSSUI MATRÍCULA INDIVIDUALIZADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 08112129420164058100 - 5ª VF DE FORTALEZA/CE. PJ EM	240032365	70.840,00	92.000,00	4.600,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				30/09/2022. . IPTU: 669120-0 Matrícula: 17073 Ofício: 06					
5	RES ROSA MARIA	RUA JOSE HIPOLITO N. 1090 Apto. 104 BLOCO 01	MESSEJANA	Apartamento, 49,97 m2 de área total, 47,46 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, IMÓVEL FAR 440148353047 MATRÍCULA CAIXA 15.095 DO 6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORTALEZA/CE. IMÓVEL NÃO POSSUI MATRÍCULA INDIVIDUALIZADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO.  PJ EM 30/09/2022. Matrícula: 15095 Ofício: 06	240032560	88.500,00	118.000,00	5.900,00	Desocupado
6	CONDOMINIO DOUTORA MARTA	RUA DAS CARNAUBAS N. 600 Apto. 404 BLOCO B	PASSARE	Apartamento, 56,99 m2 de área total, 52,52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440100229014 MATRÍCULA CAIXA 12.243 DO 6º ORI DE FORTALEZA/CE. MATRÍCULA NÃO INDIVIDUALIZADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR.  SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO. Matrícula: 12243 Ofício: 06	240032373	92.400,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado

Estado: MS									
Cidade: CAMPO GRANDE									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
7	Res. Sitiocas 4	RUA MANOEL CRESCENTE SILVA N. 304 CASA 29 LOTE 03	CONJUNTO RESIDENCIAL RECANTO DOS RO	Casa, 39,41 m2 de área total, 39,41 m2 de área privativa, 200,28m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184442029. MATRÍCULA FAR Nº 220.050. 1º CRI DE CAMPO GRANDE/MS.   COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50018780220224036201 - 1ª JEF DE CAMPO GRANDE/MS. NÃO É PERMITIDA A UTILIZAÇÃO DE FGTS. PJ EM 05/10/2022.. IPTU: 9920040370 Matrícula: 220050 Ofício: 01	240028678	80.350,60	107.134,14	5.356,71	Desocupado
8	Res. Cedrinho	RUA INDAIAL N. 53 QD 08 LOT 05	RESIDENCIAL CEDRINHO	Casa, 41,14 m2 de área total, 41,14 m2 de área privativa, 244,8m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440156287053. MATRÍCULA FAR N 65.776 - 2 CRI DE CAMPO GRANDE/MS.   COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 00025538620134036000 - 1 VF DE CAMPO GRANDE/MS E 00013837920134036000 - 4 VF DE CAMPO GRANDE/MS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS.. IPTU: 14074340416 Matrícula: 65776 Ofício: 02	240028031	49.140,00	78.000,00	3.900,00	Ocupado
9	Res. Cedrinho	RUA SANTA QUITERIA	RESIDENCIAL CEDRINHO	Casa, 41,14 m2 de área total, 41,14 m2 de área privativa, 2 qts,	240029135	66.950,00	103.000,00	5.150,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		N. 960 QUADRA 08 LOTE 20		a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440156287169. MATRÍCULA FAR N 65.790 -2 CRI DE CAMPO GRANDE/MS. . IPTU: 2020035970 Matrícula: 65790 Ofício: 02					
--	--	--------------------------------	--	---	--	--	--	--	--

Estado: PI									
Cidade: TERESINA									
Item	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
10	CONDOMINIO RESIDENCIAL BRASILIA I	RUA PAULO CARNEIRO DA CUNHA N. 2484 Apto. 103 BLOCO 12	TANCREDO NEVES	Apartamento, 44,81 m2 de área total, 40,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440161204091. MATR FAR Nº 72546 - 2º RI DE TERESINA/PI. IMÓVEL NÃO POSSUI MATRÍCULA INDIVIDUALIZADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. SOMENTE À VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 00002225020084014000 - 2ª VF DE TERESINA/PI.. IPTU: 2978482 Matrícula: 72546 Ofício: 02	240032896	73.840,00	104.000,00	5.200,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: ALVORADA									
Item	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
11	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALVORADA	AV AVENIDA PRESIDENTE GETULIO VARGAS N. 4800 Apto. 1244 BLOCO 12	TIJUCA	Apartamento, 44 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440137542192.MATRÍCULA FAR Nº 57.542 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ALVORADA/RS. COM AÇÃO JUD. Nº 50148223320194047100 24º JUIZADO ESPECIAL FEDERAL CIVEL PORTO ALEGRE/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 57542 Ofício: 01	240037901	64.170,00	93.000,00	4.650,00	Ocupado
12	Condomínio Residencial Alvorada	AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS N. 4800 Apto. 124 BLOCO 01	TIJUCA	Apartamento, 44 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440137542008 MATRÍCULA FAR 57.358 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. SOMENTE À VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50611626920184047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 57358 Ofício: 01	240035216	66.834,00	84.600,00	4.230,00	Desocupado
13	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALVORADA	AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS N. 4800 Apto. 814 BL 08	TIJUCA	Apartamento, 44 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440137542116 MATRÍCULA FAR 57.466 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. Matrícula: 57466 Ofício: 01	240035615	82.950,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
14	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALVORADA	AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS N.	TIJUCA	Apartamento, 44 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440137542129 MATRÍCULA FAR 57.479 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS.	240035640	65.096,00	82.400,00	4.120,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		4800 Apto. 911 BL 09		SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50270913620214047100 E 50800144420184047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 57479 Ofício: 01					
15	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALVORADA	AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS N. 4800 Apto. 944 BLOCO 9	TIJUCA	Apartamento, 44 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440137542144.MATRÍCULA FAR Nº 57.494 1º CRI DE ALVORADA/RS. COM AÇÃO JUD. Nº. 50676626420124047100 3ª VF PORTO ALGRE/RS E AÇÃO JUD. Nº 50611981420184047100 24º JUIZADO ESPECIAL FEDERAL CIVEL PORTO ALEGRE/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS.. Matrícula: 57494 Ofício: 01	240037693	73.150,00	95.000,00	4.750,00	Desocupado
16	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALVORADA	AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS N. 4800 Apto. 712 BLOCO 7	TIJUCA	Apartamento, 44 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440137542098. MATRÍCULA FAR Nº 57448 - 1º RI ALVORADA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50309976820204047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 57448 Ofício: 01	240038975	74.700,00	90.000,00	4.500,00	Desocupado
17	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALVORADA	AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS N. 4800 Apto. 1134 BLOCO 11	TIJUCA	Apartamento, 44 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440137542172. MATRÍCULA FAR Nº 57522 - 1º RI ALVORADA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50623041120184047100 E 50271112720214047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 57522 Ofício: 01	240038983	88.550,00	115.000,00	5.750,00	Desocupado
18	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALVORADA	AV. PRESIDENTE GETULIO VARGAS N. 4800 Apto. 423 BL 4	TIJUCA	Apartamento, 44 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440137542055 MATRÍCULA FAR 57.405 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50780013820194047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS E 50250503320204047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 57405 Ofício: 01	240039300	77.350,00	91.000,00	4.550,00	Desocupado
19	Condomínio Residencial Alvorada	AVENIDA PRESIDENTE GETULIO VARGAS N. 4800 Apto. 743 BL 07	TIJUCA	Apartamento, 44 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440137542111 MATRÍCULA FAR 57.461 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. Matrícula: 57461 Ofício: 01	240035224	65.660,00	98.000,00	4.900,00	Ocupado
20	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALVORADA	AVENIDA PRESIDENTE GETULIO VARGAS N. 4800 Apto. 1122 BLOCO 11	TIJUCA	Apartamento, 44 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440137542166. MATRÍCULA FAR Nº 57.516 1º CRI DE ALVORADA/RS. COM AÇÃO JUD. Nº 50506728520184047100 8ª VF PORTO ALGRE/RS E AÇÃO JUD. Nº 50611981420184047100 24º JUIZADO ESPECIAL FEDERAL CIVEL PORTO ALEGRE/RS . SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 57516 Ofício: 01	240037707	86.900,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
21	Condomínio Residencial Alvorada	PRESIDENTE GETULIO VARGAS N.	TIJUCA	Apartamento, 44 m2 de área total, 38,73 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440137542024 MATRÍCULA FAR	240033485	80.400,00	120.000,00	6.000,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		4800 Apto. 224 BL 2		57.374 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50611626920184047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 57374 Ofício: 01					
22	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	R SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 359 BL O	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247291 MATRÍCULA FAR 56.416 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR.50736982020154047100 - 3ª VF DE PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 56416 Ofício: 01	240039327	68.000,00	80.000,00	4.000,00	Desocupado
23	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 528 BL G	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247140 MATRÍCULA FAR 56.265 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50262429820204047100 - 5ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 56265 Ofício: 01	240034082	63.480,00	92.000,00	4.600,00	Ocupado
24	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 232 BL H	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247148 MATRÍCULA FAR 56.273 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. Matrícula: 56273 Ofício: 01	240034090	69.300,00	90.000,00	4.500,00	Desocupado
25	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 158 BL O	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247282 MATRÍCULA FAR 56.407 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. Matrícula: 56407 Ofício: 01	240034104	66.000,00	88.000,00	4.400,00	Desocupado
26	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. P264 BLOCO P	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247308. MATRÍCULA FAR 56.433 - 1º CRI DE ALVORADA/RS. SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO. . Matrícula: 56433 Ofício: 01	240034112	53.250,00	75.000,00	3.750,00	Ocupado
27	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 363 BL P	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247311 MATRÍCULA FAR 56.436 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50060664020164047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 56436 Ofício: 01	240034120	56.700,00	70.000,00	3.500,00	Desocupado
28	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 102 BL A	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247002 MATRÍCULA FAR 56.127 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. Matrícula: 56127 Ofício: 01	240035356	58.460,00	74.000,00	3.700,00	Desocupado
29	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 505 BL B	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247037. MATRÍCULA FAR 56.162 - 1º CRI DE ALVORADA/RS. Matrícula: 56162 Ofício: 01	240035364	60.350,00	85.000,00	4.250,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

30	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 424 BL F	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247116 MATRÍCULA FAR 56.241 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50262247720204047100 - 1ª VF DE PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 56241 Ofício: 01	240035372	56.090,00	71.000,00	3.550,00	Desocupado
31	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. H229 BL H	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247145 MATRÍCULA FAR 56.270 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. Matrícula: 56270 Ofício: 01	240035380	55.188,00	75.600,00	3.780,00	Desocupado
32	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 430 BL H	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247154 MATRÍCULA FAR 56.279 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. Matrícula: 56279 Ofício: 01	240035399	75.460,00	98.000,00	4.900,00	Desocupado
33	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 136 BL I	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247164 MATRÍCULA FAR 56.289 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. Matrícula: 56289 Ofício: 01	240035402	67.067,00	87.100,00	4.355,00	Desocupado
34	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 452 BL M	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247256 MATRÍCULA FAR 56.381 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50262698120204047100 - 2ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 56381 Ofício: 01	240035410	67.150,00	85.000,00	4.250,00	Desocupado
35	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. F122 BL F	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247102 MATRÍCULA FAR 56.227 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. Matrícula: 56227 Ofício: 01	240035984	62.410,00	79.000,00	3.950,00	Desocupado
36	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. H432 BL H	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247156 MATRÍCULA FAR 56.281 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50262160320204047100 - 3ª VF DE PORTO ALEGRE/SP.. Matrícula: 56281 Ofício: 01	240035992	51.750,00	75.000,00	3.750,00	Ocupado
37	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 155 BLOCO N	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247263. MATRÍCULA FAR Nº 56.388 1º CRI DE ALVORADA/RS. COM AÇÃO JUD. Nº 50261961220204047100 8ª VF PORTO ALEGRE/RS E AÇÃO JUD. Nº 50164855120184047100 8ª VF PORTO ALEGRE/RS. SOMENTE À VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 56388 Ofício: 01	240037642	71.100,00	90.000,00	4.500,00	Desocupado
38	CONDOMINIO RESIDENCIAL	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto.	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR	240037910	57.986,00	73.400,00	3.670,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

	PASSO DA FIGUEIRA	E517 BLOCO E		440165247097.MATRÍCULA FAR Nº 56.222 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ALVORADA/RS. COM AÇÕES JUD. Nº 50262048620204047100 6ª VF PORTO ALEGRE/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 56222 Ofício: 01					
39	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	RUA SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 249 BLOCO M	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247245. MATRÍCULA FAR Nº 56370 - 1º RI ALVORADA/RS. Matrícula: 56370 Ofício: 01	240038991	65.450,00	85.000,00	4.250,00	Desocupado
40	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. D414 BL D	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247074 MATRÍCULA FAR 56.199 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50262463820204047100 - 1ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 56199 Ofício: 01	240034074	71.100,00	90.000,00	4.500,00	Desocupado
41	CONDOMINIO RESIDENCIAL PASSO DA FIGUEIRA	SILVEIRA MARTINS N. 260 Apto. 530 BL H	TIJUCA	Apartamento, 42,8 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165247158 MATRÍCULA FAR 56.283 DO 1º CRI DE ALVORADA/RS. Matrícula: 56283 Ofício: 01	240036000	48.910,00	73.000,00	3.650,00	Ocupado

Estado: RS									
Cidade: BAGE									
Item	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
42	CONJUNTO RESIDENCIAL BAGE	AV SAO JUDAS TADEU N. 595 Apto. 302 BLOCO A1	SAO JUDAS	Apartamento, 42,51 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165246010. MATRÍCULA FAR Nº 49.206 - 1º CRI DE BAGÉ/RS. Matrícula: 49206 Ofício: 01	240034333	60.770,00	103.000,00	5.150,00	Ocupado
43	CONJUNTO RESIDENCIAL BAGE	AV SAO JUDAS TADEU N. 595 Apto. 409 BLOCO A-3	SAO JUDAS	Apartamento, 42,51 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165246045. MATRÍCULA FAR Nº 49.241 - 1º CRI DE BAGE/RS. Matrícula: 49241 Ofício: 01	240034350	86.250,00	115.000,00	5.750,00	Desocupado
44	CONJUNTO RESIDENCIAL BAGE	AV SAO JUDAS TADEU N. 595 Apto. 249 BLOCO E-1	SAO JUDAS	Apartamento, 42,51 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165246197.MATRÍCULA FAR Nº 49.393 1º CRI DE BAGÉ/RS. COM AÇÃO JUD. Nº. 50015132520134047109 1ª VF BAGÉ/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 49393 Ofício: 01	240037677	69.010,00	103.000,00	5.150,00	Ocupado
45	CONJUNTO RESIDENCIAL BAGE	AV SAO JUDAS TADEU N. 595 Apto. 159 BLOCO E-3	SAO JUDAS	Apartamento, 42,51 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165246227.MATRÍCULA FAR Nº 49.423 1º CRI DE BAGÉ/RS. Matrícula: 49423 Ofício: 01	240037685	69.300,00	110.000,00	5.500,00	Ocupado
46	RESIDENCIAL ESPANHA	AV ESPANHA N. 1486 Apto. 301 BLOCO 3	TARUMA	Apartamento, 49,92 m2 de área total, 45,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440156434041. MATRÍCULA FAR Nº 48.295 - 1º CRI DE BAGE/RS. Matrícula: 48295 Ofício: 01	240034953	71.500,00	110.000,00	5.500,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

47	RESIDENCIAL ESPANHA	AV ESPANHA N. 1486 Apto. 403 BL 06	TARUMA	Apartamento, 49,92 m2 de área total, 45,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440156434095 MATRÍCULA FAR Nº 48.349 DO 1º CRI DE BAGE/RS. Matrícula: 48349 Ofício: 01	240037081	82.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
----	---------------------	------------------------------------	--------	---	-----------	-----------	------------	----------	------------

Estado: RS									
Cidade: CACHOEIRINHA									
Item	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
48	COND RESIDENCIAL MARECHAL RONDON II	R ROMENIA N. 305 Apto. 508 BL D	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 45,52 m2 de área total, 40,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156475238 MATRÍCULA FAR 35157 DO 1º CRI DE CACHOEIRINHA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50605491520194047100; 50074355920224047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS E 50884728920144047100 - 1ª VF DE PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 35157 Ofício: 01	240039319	87.150,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
49	CONDOMINIO RESIDENCIAL IRLANDA	RUA IRLANDA N. 87 Apto. 155 BL O	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 42,92 m2 de área total, 38,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173564263. MATRÍCULA FAR Nº 38.132 - 1º RI DE CACHOEIRINHA/RS. Matrícula: 38132 Ofício: 01	240035283	79.730,00	119.000,00	5.950,00	Ocupado
50	CONDOMINIO RESIDENCIAL IRLANDA	RUA IRLANDA N. 87 Apto. 357 BL P	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 42,92 m2 de área total, 38,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173564289. MATRÍCULA FAR Nº 38.158 - 1º RI DE CACHOEIRINHA/RS. Matrícula: 38158 Ofício: 01	240035291	71.610,00	93.000,00	4.650,00	Desocupado
51	CONDOMINIO RESIDENCIAL IRLANDA	RUA IRLANDA N. 87 Apto. 120 BL E	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 42,92 m2 de área total, 38,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173564084. MATRÍCULA FAR Nº 37.953 - 1º RI DE CACHOEIRINHA/RS. Matrícula: 37953 Ofício: 01	240036050	78.000,00	120.000,00	6.000,00	Ocupado
52	CONDOMINIO RESIDENCIAL IRLANDA	RUA IRLANDA N. 87 Apto. 260P BL P	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 42,92 m2 de área total, 38,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173564288. MATRÍCULA FAR Nº 38.157 - 1º CRI DE CACHOEIRINHA/RS. Matrícula: 38157 Ofício: 01	240038398	73.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
53	COND RESIDENCIAL MARECHAL RONDON II	RUA ROMENIA N. 305 Apto. 509 BL A	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 45,52 m2 de área total, 40,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156475058 MATRÍCULA FAR 34.978 DO 1º CRI DE CACHOEIRINHA/RS. Matrícula: 34978 Ofício: 01	240033442	63.650,00	95.000,00	4.750,00	Ocupado
54	COND RESIDENCIAL MARECHAL RONDON II	RUA ROMENIA N. 305 Apto. 512 BL B	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 45,52 m2 de área total, 40,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156475122 MATRÍCULA FAR 35.041 DO 1º CRI DE CACHOEIRINHA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO	240033450	66.220,00	86.000,00	4.300,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				JUD. PROC. NR. 50605483020194047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 35041 Ofício: 01					
55	COND RESIDENCIAL MARECHAL RONDON II	RUA ROMENIA N. 305 Apto. 505A BL A	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 45,52 m2 de área total, 40,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156475054 MATRÍCULA FAR 34.974 DO 1º CRI DE CACHOEIRINHA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50429835320194047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 34974 Ofício: 01	240034503	79.350,00	115.000,00	5.750,00	Ocupado
56	COND RESIDENCIAL MARECHAL RONDON II	RUA ROMENIA N. 305 Apto. 209 BL B	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 42,52 m2 de área total, 40,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156475083 MATRÍCULA FAR 35.002 DO 1º CRI DE CACHOEIRINHA/RS. Matrícula: 35002 Ofício: 01	240034511	75.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
57	COND RESIDENCIAL MARECHAL RONDON II	RUA ROMENIA N. 305 Apto. 104 BL D	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 45,52 m2 de área total, 40,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156475186 MATRÍCULA FAR 35.105 DO 1º CRI DE CACHOEIRINHA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50075204520224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 35105 Ofício: 01	240034520	70.794,00	87.400,00	4.370,00	Desocupado
58	COND RESIDENCIAL MARECHAL RONDON II	RUA ROMENIA N. 305 Apto. 408F BL F	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 45,52 m2 de área total, 40,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156475346 MATRÍCULA FAR 35.265 DO 1º CRI DE CACHOEIRINHA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50605474520194047100 - JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 35265 Ofício: 01	240034538	82.476,00	104.400,00	5.220,00	Desocupado
59	COND RESIDENCIAL MARECHAL RONDON II	RUA ROMENIA N. 305 Apto. 310F BL F	PARQUE MARECHAL RONDON	Apartamento, 45,52 m2 de área total, 40,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156475336 MATRÍCULA FAR 35.255 DO 1º CRI DE CACHOEIRINHA/RS. Matrícula: 35255 Ofício: 01	240034546	60.323,73	82.635,25	4.131,76	Desocupado
60	RESIDENCIAL MARECHAL RONDON	RUA ROMENIA N. 300 CONJUNTO A - CASA 17	PARQUE MARECHAL RONDON	Casa, 45,52 m2 de área total, 44,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440138141017. MATRÍCULA FAR Nº 34.386 - 1º RI DE CACHOEIRINHA/RS. VAGA DE GARAGEM Nº 17. Matrícula: 34386 Ofício: 01	240036174	94.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
61	RESIDENCIAL MARECHAL RONDON	RUA ROMENIA N. 300 CASA 65 - CONJUNTO C	PARQUE MARECHAL RONDON	Casa, 45,52 m2 de área total, 44,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440138141065. MATRÍCULA FAR Nº 34.434 - 1º CRI DE CACHOEIRINHA/RS. VAGA DE GARAGEM Nº 65. Matrícula: 34434 Ofício: 01	240038410	93.220,00	118.000,00	5.900,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

Estado: RS									
Cidade: CAMPO BOM									
Item	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
62	CONDOMINIO RESIDENCIAL DONA AUGUSTA	RUA CAIBATE N. 55 Apto. 252 BLOCO 2	Vila Augusta	Apartamento, 46,19 m2 de área total, 39,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183851070. MATRÍCULA FAR Nº 19682 - 1º CRI DE CAMPO BOM/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50231384520184047108 - 2ª VF DE NOVO HAMBURGO/RS.. IPTU: 197783001 Matrícula: 19682 Ofício: 01	240025024	62.125,00	87.500,00	4.375,00	Desocupado
63	CONDOMINIO RESIDENCIAL DONA AUGUSTA	RUA CAIBATE N. 55 Apto. 433 BLOCO 04	Vila Augusta	Apartamento, 46,19 m2 de área total, 39,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183851127. MATRÍCULA FAR Nº 19775 - 1º CRI DE CAMPO BOM/RS. Matrícula: 19775 Ofício: 01	240033930	67.620,00	98.000,00	4.900,00	Ocupado
64	CONDOMINIO RESIDENCIAL DONA AUGUSTA	RUA CAIBATE N. 55 Apto. 448 BLOCO 04	Vila Augusta	Apartamento, 46,19 m2 de área total, 39,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183851140. MATRÍCULA FAR Nº 19788 - 1º CRI DE CAMPO BOM/RS. Matrícula: 19788 Ofício: 01	240033949	60.363,00	80.484,00	4.024,20	Desocupado
65	CONDOMINIO RESIDENCIAL DONA AUGUSTA	RUA CAIBATE N. 55 Apto. 235 BLOCO 2	CAMPO BOM	Apartamento, 46,19 m2 de área total, 39,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183851057. MATRÍCULA FAR Nº 19.705 - 1º CRI CAMPO BOM/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50231340820184047108 - 2ª VF DE NOVO HAMBURGO/RS E 50259028620224047100 - 1ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 19705 Ofício: 01	240038355	75.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
66	CONDOMINIO RESIDENCIAL DONA AUGUSTA	RUA CAIBATE N. 55 Apto. 447 BLOCO 4	CAMPO BOM	Apartamento, 46,19 m2 de área total, 39,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183851139. MATRÍCULA FAR Nº 19.787 - 1º CRI DE CAMPO BOM/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50087072520214047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 19787 Ofício: 01	240038363	73.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
67	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALTO PAULISTA	RUA CLAUDIO METZ N. 175 Apto. 232 BL 2	CAMPO BOM	Apartamento, 45,98 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177711050. MATRÍCULA FAR Nº 19.552 - 1º CRI DE CAMPO BOM/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50231038520184047108 - 1ª VF DE NOVO HAMBURGO/RS.. Matrícula: 19552 Ofício: 01	240038339	60.590,00	83.000,00	4.150,00	Desocupado
68	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALTO PAULISTA	RUA CLAUDIO METZ N. 175 Apto. 314 BL 3	CAMPO BOM	Apartamento, 45,98 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177711068. MATRÍCULA FAR Nº 19.570 - 1º CRI DE CAMPO BOM/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50694628320194047100 - 24ª VF DE	240038347	77.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 19570 Ofício: 01					
69	CONDOMINIO RESIDENCIAL DONA AUGUSTA	RUA CAIBATÉ N. 55 Apto. 251 BLOCO 2	METZLER	Apartamento, 46,19 m2 de área total, 39,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183851069 MATRÍCULA FAR 19.681 DO 1º CRI DE CAMPO BOM/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50231323820184047108 - 1ª VF DE NOVO HAMBURGO/RS.. IPTU: 197782001 Matrícula: 19681 Ofício: 01	240025016	54.810,00	87.000,00	4.350,00	Ocupado

Estado: RS									
Cidade: CANOAS									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
70	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA B	R QUATRO (LOTEAMENTO POR DO SOL) N. 36 Apto. 111 BLOCO C	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,91 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206641043. MATRÍCULA FAR Nº 88.415 - 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50033873120164047112 - 2ª VF DE CANOAS/RS.. Matrícula: 88415 Ofício: 01	240036964	82.360,00	116.000,00	5.800,00	Ocupado
71	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 307 BL 2	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760063. MATRÍCULA FAR Nº 82.812 - 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50159586020224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 82812 Ofício: 01	240027590	59.170,00	97.000,00	4.850,00	Ocupado
72	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 506 BL 2	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760078. MATRÍCULA FAR Nº 82.827 - 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50159638220224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 82827 Ofício: 01	240027604	62.540,00	106.000,00	5.300,00	Ocupado
73	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 203 BL 3	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760091. MATRÍCULA FAR Nº 82840 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 82840 Ofício: 01	240027612	50.622,00	85.800,00	4.290,00	Ocupado
74	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 402 BL 3	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760106. MATRÍCULA FAR Nº 82.855 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 82855 Ofício: 01	240027620	79.350,00	115.000,00	5.750,00	Desocupado
75	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 206 BL 4	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760134.	240027639	75.900,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				MATRÍCULA FAR Nº 82.883 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 82883 Ofício: 01					
76	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 101 BL 5	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760161. MATRÍCULA FAR Nº 82.910 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 82910 Ofício: 01	240027647	53.100,00	90.000,00	4.500,00	Ocupado
77	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 202 BL 5	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760170. MATRÍCULA FAR Nº 82919 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 82919 Ofício: 01	240027655	69.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
78	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 308 BLOCO 2	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760064. MATRÍCULA FAR Nº 82.813 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 82813 Ofício: 01	240034279	86.593,22	118.620,85	5.931,04	Desocupado
79	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 404 BL 04	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760148. MATRÍCULA FAR Nº 82.897 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 82897 Ofício: 01	240036042	90.060,00	114.000,00	5.700,00	Desocupado
80	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 205 BL 5	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760173. MATRÍCULA FAR Nº 82.922 - 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50783394620184047100; 50466256320214047100 E 50131100820194047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 82922 Ofício: 01	240036948	85.860,00	106.000,00	5.300,00	Desocupado
81	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 208 BLOCO 5	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760176. MATRÍCULA FAR Nº 82.925 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 82925 Ofício: 01	240036956	74.260,00	94.000,00	4.700,00	Desocupado
82	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 202 BLOCO 4	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760130. MATRÍCULA FAR Nº 82.879 - 1º RI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50146040520194047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 82879 Ofício: 01	240038258	79.380,00	98.000,00	4.900,00	Desocupado
83	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA A	RUA JULIO PEREIRA DE SOUZA N. 1525 Apto. 405 BLOCO 4	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440171760149. MATRÍCULA FAR Nº 82.898 - 1º RI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50131058320194047100 -	240038266	61.100,00	94.000,00	4.700,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 82898 Ofício: 01					
84	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA B	RUA QUATRO N. 36 Apto. 205 BLOCO B (LOTEAMENTO POR DO SOL)	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,91 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206641025. MATRÍCULA FAR Nº 88.397 - 1º RI DE CANOAS/RS. Matrícula: 88397 Ofício: 01	240038282	67.600,00	104.000,00	5.200,00	Ocupado
85	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA B	RUA QUATRO (LOTEAMENTO POR DO SOL) N. 36 Apto. 503 BL A	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,91 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206641019. MATRÍCULA FAR Nº 88.391 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 88391 Ofício: 01	240027663	73.830,00	107.000,00	5.350,00	Desocupado
86	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA B	RUA QUATRO (LOTEAMENTO POR DO SOL) N. 36 Apto. 206 BL B	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,91 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206641026. MATRÍCULA FAR Nº 88.398 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 88398 Ofício: 01	240027671	55.890,00	81.000,00	4.050,00	Desocupado
87	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA B	RUA QUATRO (LOTEAMENTO POR DO SOL) N. 36 Apto. 431 BL H	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,91 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206641155. MATRÍCULA FAR Nº 88.527 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 88527 Ofício: 01	240027680	81.075,00	117.500,00	5.875,00	Desocupado
88	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA B	RUA QUATRO (LOTEAMENTO POR DO SOL) N. 36 Apto. 225 BLOCO G	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,91 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206641125. MATRÍCULA FAR Nº 88.497 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 88497 Ofício: 01	240034287	60.000,00	80.000,00	4.000,00	Desocupado
89	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA B	RUA QUATRO (LOTEAMENTO POR DO SOL) N. 36 Apto. 104 BLOCO A	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 45,46 m2 de área total, 40,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206641004. MATRÍCULA FAR Nº 88.376 - 1º RI DE CANOAS/RS. SOMENTE À VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 88376 Ofício: 01	240038274	72.975,00	97.300,00	4.865,00	Desocupado
90	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA B	RUA QUATRO (LOTEAMENTO POR DO SOL) N. 36 Apto. 410 BLOCO C	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,91 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206641054. MATRÍCULA FAR Nº 88.426 - 1º RI DE CANOAS/RS. Matrícula: 88426 Ofício: 01	240038290	66.220,00	86.000,00	4.300,00	Desocupado
91	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA B	RUA QUATRO (LOTEAMENTO POR DO SOL) N. 36 Apto. 516 BLOCO D	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,91 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206641080. MATRÍCULA FAR Nº 88.452 - 1º RI DE CANOAS/RS. Matrícula: 88452 Ofício: 01	240038304	82.160,00	104.000,00	5.200,00	Desocupado
92	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORANGABA B	RUA QUATRO (LOTEAMENTO POR DO SOL) N. 36 Apto. 522 BLOCO F	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,91 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206641118. MATRÍCULA FAR	240038312	75.840,00	96.000,00	4.800,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				Nº 88.490 - 1º RI DE CANOAS/RS. Matrícula: 88490 Ofício: 01					
93	RESIDENCIAL NASCENTE DO ARAÇÁ	RUA SAO NICOLAU N. 452 Apto. 440 BL J	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,78 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440164733197 MATRÍCULA FAR 81.340 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. IPTU: 108205 Matrícula: 81340 Ofício: 01	240027477	82.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
94	COND RES NASCENTE DO ARAÇÁ	RUA SAO NICOLAU N. 452 Apto. 343 BLOCO K	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,78 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440164733212. MATRÍCULA FAR Nº 81.355 - 1º RI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50515019520204047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 81355 Ofício: 01	240038215	82.800,00	120.000,00	6.000,00	Ocupado
95	RESIDENCIAL NASCENTE DO ARAÇÁ	RUA SAO NICOLAU N. 452 Apto. 304 BLOCO A	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,78 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440164733012. MATRÍCULA FAR Nº 81.156 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 81156 Ofício: 01	240038479	71.250,00	95.000,00	4.750,00	Desocupado
96	RESIDENCIAL NASCENTE DO ARAÇÁ	RUA SAO NICOLAU N. 452 Apto. 214 BLOCO D	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,78 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440164733066. MATRÍCULA FAR Nº 81.210 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 81210 Ofício: 01	240038495	85.873,00	108.700,00	5.435,00	Desocupado
97	COND RES NASCENTE DO ARAÇÁ	RUA SAO NICOLAU N. 452 Apto. 139 BLOCO J	ESTANCIA VELHA	Apartamento, 42,78 m2 de área total, 39,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440164733184. MATRÍCULA FAR Nº 81327 - 1º RI CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50718838020184047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 81327 Ofício: 01	240039050	81.000,00	108.000,00	5.400,00	Desocupado
98	RESIDENCIAL DOS IPÊS	ALAMEDA DAS CORTICEIRAS N. 165 Apto. 317 BLOCO E	MATO GRANDE	Apartamento, 42,93 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440209790089. MATRÍCULA FAR Nº 91710 - 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 91710 Ofício: 01	240036387	77.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
99	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLAMBOYANT	ALAMEDA DAS CORTICEIRAS N. 170 Apto. 203 BLOCO A	MATO GRANDE	Apartamento, 42,93 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440209760007. MATRÍCULA FAR Nº 90.952 - 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50132180320204047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 90952 Ofício: 01	240038207	86.900,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
100	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLAMBOYANT	ALAMEDA DAS CORTICEIRAS N.	MATO GRANDE	Apartamento, 42,93 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL	240038223	93.717,00	115.700,00	5.785,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		170 Apto. 105 BLOCO B		FAR 440209760021. MATRÍCULA FAR Nº 90.966 - 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50434881020204047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS E 50022036320208210008 - 2ª VF DE CANOAS/RS.. Matrícula: 90966 Ofício: 01					
101	RESIDENCIAL DOS IPÊS	ALAMEDA DAS CORTICEIRAS N. 165 Apto. 526 BLOCO G	MATO GRANDE	Apartamento, 42,93 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440209790138. MATRÍCULA FAR Nº 91.759 - 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50080447620214047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 91759 Ofício: 01	240038436	82.620,00	102.000,00	5.100,00	Desocupado
102	RESIDENCIAL FLORENÇA	RUA JACKSON DE FIGUEIREDO N. 186 Apto. 512 BLOCO B	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	Apartamento, 59,4 m2 de área total, 43,99 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440126448044. MATRÍCULA CAIXA Nº 73.876 - 1º CRI DE CANOAS/RS. VAGA DE GARAGEM Nº 36. IPTU: 101221 Matrícula: 73876 Ofício: 01	240027442	80.300,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
103	CONDOMINIO RESIDENCIAL PLANALTO CANOENSE	R ZULMIRO GOMES DA SILVA N. 122 Apto. 139 BL J	OLARIA	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440192417183 MATRÍCULA FAR 92.833 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 92833 Ofício: 01	240027540	63.480,00	92.000,00	4.600,00	Desocupado
104	RESIDENCIAL OLARIA	RUA GILDO DE FREITAS N. 1601 Apto. 526 BL G	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183955138 MATRÍCULA FAR 84.402 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. IPTU: 111251 Matrícula: 84402 Ofício: 01	240027507	80.233,22	116.280,03	5.814,00	Desocupado
105	RESIDENCIAL OLARIA	RUA GILDO DE FREITAS N. 1601 Apto. 108 BL B	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183955024. MATRÍCULA FAR 84.288 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50411543720194047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 84288 Ofício: 01	240034040	71.250,00	95.000,00	4.750,00	Desocupado
106	RESIDENCIAL OLARIA	RUA GILDO DE FREITAS N. 1601 Apto. 224 BL F	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183955108 MATRÍCULA FAR 84.372 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50803028420214047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 84372 Ofício: 01	240036190	74.690,00	97.000,00	4.850,00	Desocupado
107	RESIDENCIAL OLARIA	RUA GILDO DE FREITAS N.	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha,	240036204	75.050,00	95.000,00	4.750,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		1601 Apto. 521 BL F		IMÓVEL FAR 440183955117 MATRÍCULA FAR 84.381 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 84381 Ofício: 01					
108	RESIDENCIAL OLARIA	RUA GILDO DE FREITAS N. 1601 Apto. 427 BL G	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183955135 MATRÍCULA FAR 84.399 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50345038620194047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 84399 Ofício: 01	240036212	82.500,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
109	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OLARIA	RUA GILDO DE FREITAS N. 1601 Apto. 319 BLOCO E	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183955091. MATRÍCULA FAR Nº 84.355 - 1º RI DE CANOAS/RS. Matrícula: 84355 Ofício: 01	240038231	85.050,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
110	CONDOMINIO RESIDENCIAL PLANALTO CANOENSE	RUA ZULMIRO GOMES DA SILVA N. 122 Apto. 201 BL A	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440192417005 MATRÍCULA FAR 92.655 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50253606820224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. IPTU: 116950 Matrícula: 92655 Ofício: 01	240027515	60.720,00	88.000,00	4.400,00	Desocupado
111	CONDOMINIO RESIDENCIAL PLANALTO CANOENSE	RUA ZULMIRO GOMES DA SILVA N. 122 Apto. 134 BL I	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440192417162. MATRÍCULA FAR Nº 92.812 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. IPTU: 117118 Matrícula: 92812 Ofício: 01	240027523	67.156,75	113.825,00	5.691,25	Ocupado
112	CONDOMINIO RESIDENCIAL PLANALTO CANOENSE	RUA ZULMIRO GOMES DA SILVA N. 122 Apto. 433 BL I	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440192417173 MATRÍCULA FAR 92.823 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50730968720194047100 E 50253632320224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS. IPTU: 117129 Matrícula: 92823 Ofício: 01	240027531	55.200,00	80.000,00	4.000,00	Desocupado
113	CONDOMINIO RESIDENCIAL PLANALTO CANOENSE	RUA ZULMIRO GOMES DA SILVA N. 122 Apto. 141 BL K	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440192417201 MATRÍCULA FAR 92.851 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50253468420224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. IPTU: 117169 Matrícula: 92851 Ofício: 01	240027558	74.520,00	108.000,00	5.400,00	Desocupado
114	CONDOMINIO RESIDENCIAL	RUA ZULMIRO GOMES DA	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl,	240027574	62.790,00	91.000,00	4.550,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

	PLANALTO CANOENSE	SILVA N. 122 Apto. 143 BL K		cozinha, IMÓVEL FAR 440192417203 MATRÍCULA FAR 92.853 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. IPTU: 117171 Matrícula: 92853 Ofício: 01					
115	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PLANALTO CANOENSE	RUA ZULMIRO GOMES DA SILVA N. 122 Apto. 504 BL A	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440192417020 MATRÍCULA FAR 92.670 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. Matrícula: 92670 Ofício: 01	240034252	75.050,00	95.000,00	4.750,00	Desocupado
116	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PLANALTO CANOENSE	RUA ZULMIRO GOMES DA SILVA N. 122 Apto. 123 BL F	OLARIA	Apartamento, 45,45 m2 de área total, 40,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440192417103 MATRÍCULA FAR 92.753 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50191048020204047100 - 24ª DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 92753 Ofício: 01	240034260	70.350,00	105.000,00	5.250,00	Ocupado
117	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PLANALTO CANOENSE	RUA ZULMIRO GOMES DA SILVA N. 122 Apto. 206 BL B	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440192417026 MATRÍCULA FAR 92.676 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50098472920194047112 E 50253736720224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 92676 Ofício: 01	240036921	69.712,50	92.950,00	4.647,50	Desocupado
118	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PLANALTO CANOENSE	RUA ZULMIRO GOMES DA SILVA N. 122 Apto. 223 BL F	OLARIA	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440192417107 MATRÍCULA FAR 92.757 DO 1º CRI DE CANOAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50730977220194047100 E 50253416220224047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 92757 Ofício: 01	240036930	69.750,00	93.000,00	4.650,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: CAXIAS DO SUL									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
119	PAR RESIDENCIAL DIAMANTINO	RUA MADRE BARBARA N. 886 Apto. 104 BLOCO 8	CRUZEIRO	Apartamento, 45,47 m2 de área total, 38,68 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440207940144. MATRÍCULA FAR Nº 67.235 - CRI 2ª ZONA - CAIXAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50023862120194047107 - 1ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 67235 Ofício: 02	240034465	82.620,00	102.000,00	5.100,00	Desocupado
120	Residencial Lagoa I	R ANTONIO GREGOL N. 166 Apto. 404 BL A (A- 1)	DESVIO RIZZO	Apartamento, 43,64 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440165360052	240034619	74.370,00	111.000,00	5.550,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				MATRÍCULA FAR 109.833 DO 1º CRI DE CAXIAS DO SUL/RS.SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50093572220194047107 - 1ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 109833 Ofício: 01					
121	RESIDENCIAL DA LAGOA II	RUA ANGELO PEZZOLATTO N. 472 Apto. 311 BLOCO B (B-2)	DESVIO RIZZO	Apartamento, 43,67 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184022043. MATRÍCULA FAR Nº 109434 - CRI 1ª ZONA CAIXAS DO SUL/RS. Matrícula: 109434 Ofício: 01	240039122	85.523,29	108.257,33	5.412,87	Desocupado
122	Residencial Lagoa I	RUA ANTONIO GREGOL N. 166 Apto. 208 BLOCO A-2	DESVIO RIZZO	Apartamento, 43,64 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165360024. MATRÍCULA FAR Nº 109.845 - CRI 1ª ZONA CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50099080220194047107 - 1ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 109845 Ofício: 01	240025083	69.350,00	95.000,00	4.750,00	Desocupado
123	Residencial Lagoa I	RUA ANTONIO GREGOL N. 166 Apto. 126 BL C	DESVIO RIZZO	Apartamento, 43,65 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165360122 MATRÍCULA FAR 109.939 DO 1º CRI DE CAXIAS DO SUL/RS. Matrícula: 109939 Ofício: 01	240034589	82.950,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
124	Residencial Lagoa I	RUA ANTONIO GREGOL N. 166 Apto. 307 BL A (A-2)	DESVIO RIZZO	Apartamento, 43,64 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165360039 MATRÍCULA FAR 109.848 DO 1º CRI DE CAXIAS DO SUL/RS. SOMENTE À VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50149997320194047107 - 3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 109848 Ofício: 01	240034600	75.920,00	104.000,00	5.200,00	Desocupado
125	Residencial Lagoa I	RUA ANTONIO GREGOL N. 166 Apto. 321 BLOCO B (BLOCO B-2)	DESVIO RIZZO	Apartamento, 43,64 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165360101 MATRÍCULA FAR 109.926 DO 1º CRI DE CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50093503020194047107 - 3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 109926 Ofício: 01	240034635	86.240,00	112.000,00	5.600,00	Desocupado
126	Residencial Lagoa I	RUA ANTONIO GREGOL N. 166 Apto. 209 BLOCO A (BLOCO A-3)	DESVIO RIZZO	Apartamento, 43,64 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, IMÓVEL FAR 440165360025. MATRÍCULA FAR Nº 109.862 - CRI 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50093529720194047107 - 3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 109862 Ofício: 01	240034988	88.550,00	115.000,00	5.750,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

127	RESIDENCIAL PIAZZA DEI FIORI	RUA ISIDORO CERVELIN N. 1213 Apto. 442 BL L	DESVIO RIZZO	Apartamento, 46,59 m2 de área total, 42,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440169115214 MATRÍCULA FAR 108.767 DO 1º CRI DE CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50089735920194047107 - 3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. IPTU: 43242219026214 Matrícula: 108767 Ofício: 01	240025121	70.659,20	99.520,00	4.976,00	Desocupado
128	RESIDENCIAL PIAZZA DEI FIORI	RUA ISIDORO CERVELIN N. 1213 Apto. 322 BL F	DESVIO RIZZO	Apartamento, 46,59 m2 de área total, 42,6 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440169115110 MATRÍCULA FAR 108.663 DO 1º CRI DE CAXIAS DO SUL/RS. Matrícula: 108663 Ofício: 01	240036034	97.200,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
129	RESIDENCIAL PIAZZA DEI FIORI	RUA ISIDORO CERVELIN N. 1213 Apto. 402 BLOCO A	DESVIO RIZZO	Apartamento, 46,59 m2 de área total, 42,6 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440169115014. MATRÍCULA FAR Nº 108567 - CRI 1ª ZONA CAIXAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50089683720194047107 - 3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 108567 Ofício: 01	240039165	74.460,00	102.000,00	5.100,00	Desocupado
130	RESIDENCIAL PIAZZA DEI FIORI	RUA ISIDORO CERVELIN N. 1213 Apto. 115 BLOCO D	DESVIO RIZZO	Apartamento, 46,59 m2 de área total, 42,6 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440169115063. MATRÍCULA FAR Nº 108616 - CRI 1ª ZONA CAIXAS DO SUL/RS. Matrícula: 108616 Ofício: 01	240039181	80.975,00	102.500,00	5.125,00	Desocupado
131	PAR RESIDENCIAL DIAMANTINO	RUA MADRE BARBARA N. 886 Apto. 303 BLOCO 13	DIAMANTINO	Apartamento, 45,47 m2 de área total, 38,68 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440207940251. MATRÍCULA FAR Nº 67342 - CRI 2ª ZONA CAIXAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50647848820204047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 67342 Ofício: 02	240039076	80.850,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
132	RESIDENCIAL BONALUME	R SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 526 BLOCO B (BLOCO B-1)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506138. MATRÍCULA FAR Nº 112.228 - CRI 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50454579420194047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS E 50279354920224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 112228 Ofício: 01	240034651	80.850,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
133	RESIDENCIAL BONALUME	R SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 358 BLOCO C (BLOCO C-4)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506290. MATRÍCULA FAR Nº 112.380 - CRI 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE	240034716	66.330,00	99.000,00	4.950,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50089805120194047107 - 3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS E 50139194020204047107 - 3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 112380 Ofício: 01					
134	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 211 BLOCO A (BLOCO A-3)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506047. MATRÍCULA FAR Nº 112.137 - CRI 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 500289944201940471121 - 1ª VF DE CAPÃO DA CANOA/RS; 50093275520174047107 - 4ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS E 500107057202140471121 - 1ª VF DE CAPÃO DA CANOA/RS.. Matrícula: 112137 Ofício: 01	240033558	76.230,00	99.000,00	4.950,00	Desocupado
135	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 313 BLOCO A (BLOCO A-4)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506069. MATRÍCULA FAR Nº 112.159 - CRI 1ª ZONA CAXIAS DO SUL/RS. Matrícula: 112159 Ofício: 01	240034643	71.250,00	95.000,00	4.750,00	Desocupado
136	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 539 BLOCO B (BLOCO B-4)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506199. MATR FAR Nº 112.289-CRI 1ª ZONA-CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50053854520224047202 - 2ª JEF DE CHAPECÓ/SC; 50019465920184047107-4ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS; 50078857820224047107-3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS E 50068505920174047107 - 4ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS. Matrícula: 112289 Ofício: 01	240034660	73.150,00	95.000,00	4.750,00	Desocupado
137	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 251 BLOCO C (BLOCO C-2)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506247. MATRÍCULA FAR Nº 112.337 - CRI 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL/RS. Matrícula: 112337 Ofício: 01	240034678	88.550,00	115.000,00	5.750,00	Desocupado
138	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 304 BLOCO A (BLOCO A-1)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506012. MATRÍCULA FAR Nº 112.102 - CRI 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL/RS. Matrícula: 112102 Ofício: 01	240034686	88.480,00	112.000,00	5.600,00	Desocupado
139	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 504 BLOCO A (BLOCO A-1)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506020. MATRÍCULA FAR Nº 112.110 - CRI 1ª ZONA -	240034694	70.840,00	92.000,00	4.600,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50093598920194047107 - 3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 112110 Ofício: 01					
140	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 310 BLOCO A (BLOCO A-3)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506050. MATRÍCULA FAR Nº 112.140 - CRI 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL/RS. Matrícula: 112140 Ofício: 01	240034708	86.110,00	109.000,00	5.450,00	Desocupado
141	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 446 BLOCO C (BLOCO C-1)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506234. MATRÍCULA FAR Nº 112.324 - CRI 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50089796620194047107 - 1ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 112324 Ofício: 01	240034724	83.930,00	109.000,00	5.450,00	Desocupado
142	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 321 BLOCO A (BLOCO A-6)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506109. MATRÍCULA FAR Nº 112.199 - CRI 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50089788120194047107 - 3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 112199 Ofício: 01	240034902	84.700,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
143	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 134 BLOCO B (BLOCO B-3)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506162. MATRÍCULA FAR Nº 112.252 - CRI 1ª ZONA CAXIAS DO SUL/RS. Matrícula: 112252 Ofício: 01	240034929	67.000,00	100.000,00	5.000,00	Ocupado
144	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 445 BLOCO C (BLOCO C-1)	ESPLANADA	Apartamento, 43,45 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191506233. MATRÍCULA FAR Nº 112.323 - CRI 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL/RS. Matrícula: 112323 Ofício: 01	240034937	76.650,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
145	RESIDENCIAL VIVENDAS DOS IMIGRANTES	R DIONYSIO ADAMI N. 241 Apto. 236 BLOCO I	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	Apartamento, 44,73 m2 de área total, 39,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440165364168. MATRÍCULA FAR Nº 62909 - CRI 2ª ZONA CAIXAS DO SUL/RS. Matrícula: 62909 Ofício: 02	240039335	71.248,00	97.600,00	4.880,00	Desocupado
146	RESIDENCIAL VIVENDAS DOS IMIGRANTES	RUA DIONYSIO ADAMI N. 241 Apto. 214 BL D	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	Apartamento, 44,68 m2 de área total, 39,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165364066 MATRÍCULA FAR 62.807 DO CRI 2ª ZONA DE CAXIAS DO SUL/RS. IPTU: 52075390002066 Matrícula: 62807 Ofício: 02	240025130	63.190,00	89.000,00	4.450,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

147	RESIDENCIAL VIVENDAS DOS IMIGRANTES	RUA DIONYSIO ADAMI N. 241 Apto. 436 BL I	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	Apartamento, 44,73 m2 de área total, 39,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165364176. MATRÍCULA FAR Nº 62.917 DO CRI 2º ZONA DE CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50162990720184047107 - 3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 62917 Ofício: 02	240037170	77.420,00	98.000,00	4.900,00	Desocupado
148	RESIDENCIAL VIVENDAS DOS IMIGRANTES	RUA DIONYSIO ADAMI N. 241 Apto. 240 BL J	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	Apartamento, 44,73 m2 de área total, 39,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165364188. MATRÍCULA FAR Nº 62.929 DO CRI 2º ZONA DE CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50013236320164047107 - 3ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 62929 Ofício: 02	240037189	76.380,00	114.000,00	5.700,00	Ocupado
149	RESIDENCIAL NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO	RUA ANTONIO DANIELLI N. 380 Apto. 101 PREDIO 380	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	Apartamento, 43,77 m2 de área total, 38,29 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165358121. MATRÍCULA FAR 105.885 - 1º CRI DE CAXIAS DO SUL/RS. IPTU: 36142678017121 Matrícula: 105885 Ofício: 01	240025113	56.700,00	90.000,00	4.500,00	Ocupado
150	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO	RUA ANTONIO DANIELLI N. 368 Apto. 201 PREDIO 368	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	Apartamento, 43,77 m2 de área total, 38,29 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165358065 MATRÍCULA FAR 105.829 DO 1º CRI DE CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50068262620204047107 - 1ª JEF DE CAXIAS DO SUL/RS E 50123117520184047107 - 4ª VF DE CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 105829 Ofício: 01	240036026	69.520,00	88.000,00	4.400,00	Desocupado
151	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO	RUA ANTONIO DANIELLI N. 364 Apto. 402 PREDIO 364	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	Apartamento, 43,77 m2 de área total, 38,29 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165358054 MATRÍCULA FAR 105.818 DO 1º CRI DE CAXIAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50109253920204047107 - 1ª JEF DE BENTO GONÇALVES/RS.. Matrícula: 105818 Ofício: 01	240037138	64.780,00	82.000,00	4.100,00	Desocupado
152	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO	RUA ANTONIO DANIELLI N. 384 Apto. 101 PREDIO 384	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	Apartamento, 43,04 m2 de área total, 38,29 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165358141. MATRÍCULA FAR Nº 105905 - CRI 1ª ZONA CAIXAS DO SUL/RS. Matrícula: 105905 Ofício: 01	240039149	71.020,00	106.000,00	5.300,00	Ocupado
153	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO	RUA ANTONIO DANIELLI N. 388 Apto.	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	Apartamento, 43,04 m2 de área total, 38,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440165358176. MATRÍCULA FAR Nº 105940 -	240039157	69.520,00	88.000,00	4.400,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		404 PREDIO 388		CRI 1ª ZONA CAIXAS DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50059766920204047107 - 1ª JEF - CAXIAS DO SUL/RS.. Matrícula: 105940 Ofício: 01					
--	--	----------------	--	---	--	--	--	--	--

Estado: RS									
Cidade: ESTANCIA VELHA									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
154	CONDOMINIO ALTOS DA ESTANCIA	A WALTER KLEIN N. 801 Apto. 221 BLOCO 06	BELA VISTA	Apartamento, 45,75 m2 de área total, 41,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440161206085. MATRÍCULA FAR Nº 35479 - 1º RI ESTANCIA VELHA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50058391620224047108 - 1ª JEF DE NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 35479 Ofício: 01	240039343	77.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
155	CONDOMINIO ALTOS DA ESTANCIA	AV WALTER KLEIN N. 801 Apto. 240 BLOCO 10	BELA VISTA	Apartamento, 45,75 m2 de área total, 41,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440161206152. MATRÍCULA FAR Nº 35546 - 1º RI ESTANCIA VELHA/RS. Matrícula: 35546 Ofício: 01	240039351	72.670,00	111.800,00	5.590,00	Ocupado

Estado: RS									
Cidade: ESTEIO									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
156	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORESTA	RUA QUARAI N. 96 Apto. 531 BLOCO 05	SAO JOSE	Apartamento, 45,92 m2 de área total, 39,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177709177 MATRÍCULA FAR 21.734 DO 1º CRI DE ESTEIO/RS. Matrícula: 21734 Ofício: 01	240033957	60.040,00	76.000,00	3.800,00	Desocupado
157	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORESTA	RUA QUARAI N. 96 Apto. 755 BLOCO 07	SAO JOSE	Apartamento, 45,92 m2 de área total, 39,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177709277. MATRÍCULA FAR Nº 21.834 - 1º CRI DE ESTEIO/RS. Matrícula: 21834 Ofício: 01	240036093	77.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
158	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORESTA	RUA QUARAI N. 96 Apto. 447 BLOCO 4	SAO JOSE	Apartamento, 45,92 m2 de área total, 39,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177709151. MATRÍCULA FAR Nº 21708 - 1º RI ESTEIO/RS. Matrícula: 21708 Ofício: 01	240039378	65.700,00	90.000,00	4.500,00	Desocupado
159	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORESTA	RUA QUARAI N. 96 Apto. 558 BLOCO 5	SAO JOSE	Apartamento, 45,92 m2 de área total, 39,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177709200. MATRÍCULA FAR Nº 21757 - 1º RI ESTEIO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50640909020184047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 21757 Ofício: 01	240039386	72.900,00	90.000,00	4.500,00	Desocupado
160	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORESTA	RUA QUARAI N. 96 Apto. 748 BLOCO 7	SAO JOSE	Apartamento, 45,92 m2 de área total, 39,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177709272. MATRÍCULA FAR Nº 21829 - 1º RI ESTEIO/RS. Matrícula: 21829 Ofício: 01	240039394	83.430,00	103.000,00	5.150,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: GRAVATAI									

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
161	Condominio Residencial Planalto	ESTRADA B (ATUAL RUA PLANALTO) N. 251 Apto. 406 Bloco B	DONA MERCEDES	Apartamento, 44,71 m2 de área total, 38,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177651076. MATRÍCULA FAR Nº 80351 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. SOMENTE À VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50339942420204047100 - 24ª DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 80351 Ofício: 01	240034139	72.380,00	94.000,00	4.700,00	Desocupado
162	Condominio Residencial Planalto	ESTRADA B (ATUAL RUA PLANALTO) N. 251 Apto. 110 BLOCO D	DONA MERCEDES	Apartamento, 44,71 m2 de área total, 38,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177651130. MATRÍCULA FAR Nº 80405 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50339856220204047100 - 24ª DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 80405 Ofício: 01	240034155	90.090,00	117.000,00	5.850,00	Desocupado
163	Condominio Residencial Planalto	ESTRADA B (ATUAL RUA PLANALTO) N. 251 Apto. 308 BLOCO D	DONA MERCEDES	Apartamento, 44,71 m2 de área total, 38,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177651152. MATRÍCULA FAR Nº 80427 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 80427 Ofício: 01	240036085	79.060,00	118.000,00	5.900,00	Ocupado
164	Condominio Residencial Planalto	ESTRADA B (ATUAL RUA PLANALTO) N. 251 Apto. 107 BLOCO B (B4)	DONA MERCEDES	Apartamento, 44,71 m2 de área total, 38,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177651047. MATRÍCULA FAR Nº 80322 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 80322 Ofício: 01	240038789	77.550,00	103.400,00	5.170,00	Desocupado
165	Condominio Residencial Planalto	ESTRADA B (ATUAL RUA PLANALTO) N. 251 Apto. 404 BLOCO B (B3)	DONA MERCEDES	Apartamento, 44,71 m2 de área total, 38,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177651074. MATRÍCULA FAR Nº 80349 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50339933920204047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 80349 Ofício: 01	240038819	85.320,00	108.000,00	5.400,00	Desocupado
166	Condominio Residencial Planalto	RUA PLANALTO (ANTES ESTRADA B) N. 251 Apto. 205 BLOCO B (B4)	DONA MERCEDES	Apartamento, 44,71 m2 de área total, 38,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440177651055. MATRÍCULA FAR Nº 80330 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 80330 Ofício: 01	240038800	87.600,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
167	Parque do Sol I	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 260 Apto. 429H BLOCO H	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941153. MATRÍCULA FAR Nº 80.640 - 1º RI DE GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 80640 Ofício: 01	240025776	81.420,00	118.000,00	5.900,00	Desocupado
168	Parque do Sol I	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941217. MATRÍCULA FAR Nº 80.704 - 1º RI	240025822	46.230,00	67.000,00	3.350,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		TADEU) N. 260 Apto. 541K BLOCO K		DE GRAVATAÍ/RS. SOMENTE À VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. . Matrícula: 80704 Ofício: 01					
169	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 551M BLOCO M	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025019. MATRÍCULA FAR Nº 80899 - 1º CRI DE GRAVATAI/RS. Matrícula: 80899 Ofício: 01	240025865	78.100,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
170	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 552 bloco M	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025020. MATRÍCULA FAR Nº 80900 - 1º GRAVATAI. Matrícula: 80900 Ofício: 01	240025873	71.760,00	104.000,00	5.200,00	Desocupado
171	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 158 bloco O	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025042. MATRÍCULA FAR Nº 80922 - 1º GRAVATAI. Matrícula: 80922 Ofício: 01	240025881	46.610,00	79.000,00	3.950,00	Ocupado
172	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 457 bloco O	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025053. MATRÍCULA FAR Nº 80933 - 1º GRAVATAI. Matrícula: 80933 Ofício: 01	240025890	69.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
173	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 458 bloco O	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025054. MATRÍCULA FAR Nº 80934 - 1º CRI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80934 Ofício: 01	240025903	53.690,00	91.000,00	4.550,00	Ocupado
174	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 559 bloco O	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025059. MATRÍCULA FAR Nº 80939 - 1º CRI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80939 Ofício: 01	240025911	64.170,00	93.000,00	4.650,00	Desocupado
175	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 563P BLOCO P	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025079. MATRÍCULA FAR Nº 80959 - 1º RI DE GRAVATAI. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50231588920204047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS E 50245777620224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 80959 Ofício: 01	240025920	65.320,00	92.000,00	4.600,00	Desocupado
176	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025101. MATRÍCULA FAR Nº 80981 - 1º CRI	240025962	48.262,00	81.800,00	4.090,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		TADEU) N. 280 Apto. 169 bloco R		GRAVATAI/RS. Matrícula: 80981 Ofício: 01					
177	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 172 bloco R	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025104. MATRÍCULA FAR Nº 80984 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80984 Ofício: 01	240025989	67.850,00	115.000,00	5.750,00	Ocupado
178	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 569 Bloco R	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025117. MATRÍCULA FAR Nº 80997 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80997 Ofício: 01	240027221	69.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
179	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 475 BLOCO S	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025135. MATRÍCULA FAR Nº 81015 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 81015 Ofício: 01	240027280	75.555,00	109.500,00	5.475,00	Desocupado
180	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 177 BLOCO T	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025141. MATRÍCULA FAR Nº 81021 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 81021 Ofício: 01	240027310	64.900,00	110.000,00	5.500,00	Ocupado
181	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 577 BL T	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025157. MATRÍCULA FAR Nº 81037 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 81037 Ofício: 01	240027353	75.190,00	103.000,00	5.150,00	Desocupado
182	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 580 BLOCO T	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025160. MATRÍCULA FAR Nº 81040 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 81040 Ofício: 01	240027388	72.450,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
183	Parque do Sol I	ESTRADA SAO SEBASTIAO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 260 Apto. 107B BLOCO B	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941023. MATRÍCULA FAR Nº 80.510 - 1º CRI DE GRAVATAI/RS. Matrícula: 80510 Ofício: 01	240033779	82.160,00	104.000,00	5.200,00	Desocupado
184	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 570 BL R	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025118. MATRÍCULA FAR Nº 80998 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80998 Ofício: 01	240033795	75.460,00	98.000,00	4.900,00	Desocupado
185	Parque do sol II	ESTRADA SÃO	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 39,51 m2 de área privativa,	240033809	73.920,00	96.000,00	4.800,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 286V BLOCO V		2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025186. MATRÍCULA FAR Nº 81066 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 81066 Ofício: 01					
186	Parque do Sol I	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 260 Apto. 533 BLOCO I	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941177. MATRÍCULA FAR Nº 80.664 - 1º RI DE GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 80664 Ofício: 01	240036069	62.986,00	81.800,00	4.090,00	Desocupado
187	Parque do Sol I	ESTRADA SAO SEBASTIAO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 260 Apto. 301A BLOCO A	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941009. MATRÍCULA FAR Nº 80.496 - 1º CRI DE GRAVATAI/RS. Matrícula: 80496 Ofício: 01	240036239	92.430,00	117.000,00	5.850,00	Desocupado
188	Parque do Sol I	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 260 Apto. 440 BLOCO J	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941196. MATRÍCULA FAR Nº 80683 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80683 Ofício: 01	240038649	94.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
189	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 352 BLOCO M	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025012. MATRÍCULA FAR Nº 80892 - 1º RI GRAVATAI/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50247803820224047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 80892 Ofício: 01	240038703	79.570,00	109.000,00	5.450,00	Desocupado
190	Parque do sol II	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 280 Apto. 590 BLOCO X	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440184025218. MATRÍCULA FAR Nº 81098 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 81098 Ofício: 01	240038754	63.910,00	83.000,00	4.150,00	Desocupado
191	Parque do Sol I	ESTRADA SÃO SEBASTIÃO (ATUAL RUA JORGE TADEU) N. 260 Apto. 226 BLOCO G	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440173941126. MATRÍCULA FAR Nº 80613 - 1º GRAVATAI/RS. Matrícula: 80613 Ofício: 01	240039424	82.950,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
192	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (ANTES EST SAO SEBASTIAO) N. 280 Apto. 175 BLOCO S	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025123. MATRÍCULA FAR Nº 81003 - 1º CRI GRAVATAI/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50244711720224047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 81003 Ofício: 01	240027256	64.860,00	94.000,00	4.700,00	Desocupado
193	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa,	240038711	80.080,00	104.000,00	5.200,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		(ANTES EST SÃO SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 254 BLOCO N		2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025026. MATRÍCULA FAR Nº 80906 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80906 Ofício: 01					
194	Parque do Sol I	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 260 Apto. 231 BLOCO H	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941147. MATRÍCULA FAR Nº 80.634 - 1º RI DE GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 80634 Ofício: 01	240025768	53.100,00	90.000,00	4.500,00	Ocupado
195	Parque do Sol I	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 260 Apto. 139 BLOCO J	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941183. MATRÍCULA FAR Nº 80.670 - 1º RI DE GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 80670 Ofício: 01	240025814	66.309,00	96.100,00	4.805,00	Desocupado
196	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 451 BLOCO M	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025015. MATRÍCULA FAR Nº 80895 - 1º GRAVATAI/RS. Matrícula: 80895 Ofício: 01	240025857	47.617,59	69.011,00	3.450,55	Desocupado
197	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 167 bloco Q	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025083. MATRÍCULA FAR Nº 80963 - 1º GRAVATAI. Matrícula: 80963 Ofício: 01	240025938	56.580,00	82.000,00	4.100,00	Desocupado
198	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 366 bloco Q	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440184025090. MATRÍCULA FAR Nº 80970 - 1º GRAVATAI. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50244824620224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 80970 Ofício: 01	240025946	70.461,42	102.118,00	5.105,90	Desocupado
199	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 467 BLOCO Q	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025095. MATRÍCULA FAR Nº 80975 - 1º GRAVATAI. Matrícula: 80975 Ofício: 01	240025954	76.590,00	111.000,00	5.550,00	Desocupado
200	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 478 BLOCO T	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025154. MATRÍCULA FAR Nº 81034 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 81034 Ofício: 01	240027337	77.705,83	112.617,15	5.630,86	Desocupado
201	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025210. MATRÍCULA FAR Nº 81090 - 1º RI	240027418	74.550,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 390 Bloco X		GRAVATAI/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50244876820224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 81090 Ofício: 01					
202	Parque do Sol I	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 260 Apto. 425 BLOCO G	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941133. MATRÍCULA FAR Nº 80620 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80620 Ofício: 01	240038622	76.950,00	95.000,00	4.750,00	Desocupado
203	Parque do Sol I	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 260 Apto. 244 BLOCO K	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941208. MATRÍCULA FAR Nº 80695 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80695 Ofício: 01	240038665	73.920,00	96.000,00	4.800,00	Desocupado
204	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 164 BLOCO P	SANTA FE	Apartamento, 45,43 m2 de área total, 40,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025064. MATRÍCULA FAR Nº 80944 - 1º RI GRAVATAI/RS. SOMENTE À VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 80944 Ofício: 01	240038738	77.815,00	98.500,00	4.925,00	Desocupado
205	Parque do Sol I	RUA JORGE TADEU (ANTIGA ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 260 Apto. 415 BLOCO D	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941075. MATRÍCULA FAR Nº 80562 - 1º GRAVATAI/RS. Matrícula: 80562 Ofício: 01	240039416	67.760,00	88.000,00	4.400,00	Desocupado
206	Parque do Sol I	RUA JORGE TADEU (EST SÃO SEBASTIÃO) N. 260 Apto. 333 BLOCO I	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941169. MATRÍCULA FAR Nº 80.656 - 1º RI DE GRAVATAI/RS. Matrícula: 80656 Ofício: 01	240025792	77.694,00	112.600,00	5.630,00	Desocupado
207	Parque do Sol I	RUA JORGE TADEU (EST SÃO SEBASTIÃO) N. 260 Apto. 435 BLOCO I	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941175. MATRÍCULA FAR Nº 80.662 - 1º RI DE GRAVATAI/RS. Matrícula: 80.662 Ofício: 01	240025806	62.100,00	90.000,00	4.500,00	Desocupado
208	Parque do Sol I	RUA JORGE TADEU (EST SAO SEBASTIAO) N. 260 Apto. 543 BLOCO K	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941219. MATRÍCULA FAR Nº 80706 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80706 Ofício: 01	240025830	75.900,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
209	Parque do Sol I	RUA JORGE TADEU (EST SAO SEBASTIAO) N. 260 Apto. 248 BL L	SANTA FE	Apartamento, 42,9 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941228. MATRÍCULA FAR Nº 80715 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80715 Ofício: 01	240025849	72.450,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
210	Parque do Sol I	RUA JORGE TADEU (EST SÃO SEBASTIÃO)	SANTA FE	Apartamento, 42,89 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440173941136. MATRÍCULA	240033787	62.310,00	93.000,00	4.650,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		N. 260 Apto. 428G BLOCO G		FAR Nº 80.623 - 1º RI DE GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 80623 Ofício: 01					
211	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (EST SÃO SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 591 BLOCO X	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025219. MATRÍCULA FAR Nº 81.099 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 81099 Ofício: 01	240033817	80.300,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
212	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (EST SAO SEBASTIAO) N. 280 Apto. 368 BL Q	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025092. MATRÍCULA FAR Nº 80972 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 80972 Ofício: 01	240036263	77.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
213	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (EST SAO SEBASTIAO) N. 280 Apto. 191 BL X	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025203. MATRÍCULA FAR Nº 81083 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 81083 Ofício: 01	240036271	88.290,00	109.000,00	5.450,00	Desocupado
214	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 578 BLOCO T	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025158. MATRÍCULA FAR Nº 81038 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 81038 Ofício: 01	240027361	62.100,00	90.000,00	4.500,00	Desocupado
215	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 579 BLOCO T	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025159. MATRÍCULA FAR Nº 81039 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 81039 Ofício: 01	240027370	69.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
216	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (ESTRADA SÃO SEBASTIÃO) N. 280 Apto. 482 Bloco U	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025174. MATRÍCULA FAR Nº 81054 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 81054 Ofício: 01	240027396	58.650,00	85.000,00	4.250,00	Desocupado
217	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (EX- EST SAO SEBASTIAO) N. 280 Apto. 571 BLOCO R	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025119. MATRÍCULA FAR Nº 80999 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 80999 Ofício: 01	240027230	74.520,00	108.000,00	5.400,00	Desocupado
218	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (EX- EST SAO SEBASTIAO) N. 280 Apto. 176 BLOCO S	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025124. MATRÍCULA FAR Nº 81004 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 81004 Ofício: 01	240027264	77.280,00	112.000,00	5.600,00	Desocupado
219	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (EX- EST SAO SEBASTIAO) N. 280 Apto. 574 BLOCO S	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025138. MATRÍCULA FAR Nº 81018 - 1º RI GRAVATAÍ/RS. Matrícula: 81018 Ofício: 01	240027299	66.670,00	113.000,00	5.650,00	Ocupado
220	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (EX- EST SAO SEBASTIAO)	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025139. MATRÍCULA	240027302	66.375,00	112.500,00	5.625,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		N. 280 Apto. 575 BLOCO S		FAR Nº 81019 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 81019 Ofício: 01					
221	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (EX- EST SAO SEBASTIAO) N. 280 Apto. 159 BLOCO O	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025043. MATRÍCULA FAR Nº 80923 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 80923 Ofício: 01	240038720	77.770,00	101.000,00	5.050,00	Desocupado
222	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (EX- ESTR SAO SEBASTIAO) N. 280 Apto. 173 BLOCO S	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025121. MATRÍCULA FAR Nº 81001 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 81001 Ofício: 01	240027248	69.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
223	Parque do sol II	RUA JORGE TADEU (EX- ESTR SAO SEBASTIAO) N. 280 Apto. 474 BLOCO S	SANTA FE	Apartamento, 42,88 m2 de área total, 38,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184025134. MATRÍCULA FAR Nº 81014 - 1º RI GRAVATAI/RS. Matrícula: 81014 Ofício: 01	240027272	69.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: MONTENEGRO									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
224	CONDOMINIO RESIDENCIAL ERICO VERISSIMO	R CAMPOS NETO N. 337 Apto. 934 BLOCO 9	SENAI	Apartamento, 43,71 m2 de área total, 38,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440164731140. MATRÍCULA CAIXA Nº 40250 - 1º RI MONTENEGRO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 01811800041412 - 2ª VARA CÍVEL DE MONTENEGRO/RS.. Matrícula: 40250 Ofício: 01	240038843	70.500,00	94.000,00	4.700,00	Desocupado
225	CONDOMINIO RESIDENCIAL ERICO VERISSIMO	RUA CAMPOS NETO N. 337 Apto. 743 BL 7	SENAI	Apartamento, 43,71 m2 de área total, 38,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440164731111 MATRÍCULA CAIXA 40.221 DO 1º CRI DE MONTENEGRO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50411673620194047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. IPTU: 3813401 Matrícula: 40221 Ofício: 01	240025296	73.730,00	101.000,00	5.050,00	Desocupado
226	CONDOMINIO RESIDENCIAL ERICO VERISSIMO	RUA CAMPOS NETO N. 337 Apto. 834 BLOCO 8	SENAI	Apartamento, 43,71 m2 de área total, 38,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440164731124 MATRÍCULA CAIXA 40.234 DO 1º CRI DE MONTENEGRO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50085810620214047122 - 1ª VF DE GRAVATAI/RS.. Matrícula: 40234 Ofício: 01	240035259	66.430,00	91.000,00	4.550,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: NOVO HAMBURGO									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
227	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALCÂNTARA A	R VALDOMIRO WILHELMS N. 1032 Apto.	CANUDOS	Apartamento, 80,69 m2 de área total, 38,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha,	240025369	60.161,10	87.190,00	4.359,50	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		444 BL 4 (ANTIGA RUA L Nº 96)		IMÓVEL FAR 440156595159 MATRÍCULA FAR 87.610 DO 1º CRI DE NOVO HAMBURGO/RS. IPTU: 156086 Matrícula: 87610 Ofício: 01					
228	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALCÂNTARA A	RUA L (ATUAL RUA VALDOMIRO WILHELMS 1032) N. 82 Apto. 533 BLOCO 5	CANUDOS	Apartamento, 80,69 m2 de área total, 38,97 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156595076. MATRÍCULA FAR Nº 87621 - 1º RI NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 87621 Ofício: 01	240038878	80.850,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
229	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALCÂNTARA A	RUA L (ATUAL RUA VALDOMIRO WILHELMS Nº 1032) N. 68 Apto. 631 BL 6	CANUDOS	Apartamento, 80,69 m2 de área total, 38,97 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156595037 MATRÍCULA FAR 87.635 DO 1º CRI DE NOVO HAMBURGO/RS. IPTU: 156111 Matrícula: 87635 Ofício: 01	240025350	67.620,00	98.000,00	4.900,00	Desocupado
230	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALCÂNTARA A	RUA VALDOMIRO WILHELMS PISTOLIN N. 1032 Apto. 333 BL 3 (ANTIGA RUA L Nº 110)	CANUDOS	Apartamento, 80,7 m2 de área total, 38,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156595056 MATRÍCULA FAR Nº 87.589 DO 1º CRI DE NOVO HAMBURGO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50259367620184047108 - 2ª VF DE NOVO HAMBURGO/RS.. Matrícula: 87589 Ofício: 01	240033884	85.860,00	106.000,00	5.300,00	Desocupado
231	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALCÂNTARA A	RUA VALDOMIRO WILHELMS PISTOLIN (EX- RUA L Nº 12) N. 1032 Apto. 1012 BLOCO 10	CANUDOS	Apartamento, 80,69 m2 de área total, 38,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156595148. MATRÍCULA FAR Nº 87692 - 1º RI NOVO HAMBURGO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50038453720194047114 - 1ª VF DE LAJEADO/RS.. Matrícula: 87692 Ofício: 01	240038908	79.666,93	103.463,55	5.173,18	Desocupado
232	RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE	AVENIDA PRIMEIRO DE MARCO N. 4989 Apto. 413 Bloco 4	LIBERDADE	Apartamento, 42,19 m2 de área total, 38,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440164729073. MATRÍCULA FAR Nº 89720 - 1º RI NOVO HAMBURGO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50086521620224047108 - 1ª JEF DE NOVO HAMBURGO/RS.. Matrícula: 89720 Ofício: 01	240025393	87.600,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
233	RESIDENCIAL SOL NASCENTE	CORONEL JACOB KROEFF FILHO N. 1795 Apto. 211 Bloco 2	RONDONIA	Apartamento, 94,18 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440118138042. MATRÍCULA FAR Nº 100809 - 1º OFÍCIO DE NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 100809 Ofício: 01	240025466	73.485,00	106.500,00	5.325,00	Desocupado
234	RESIDENCIAL SOL NASCENTE	CORONEL JACOB KROEFF FILHO N. 1789 Apto. 613 BLOCO 6	RONDONIA	Apartamento, 94,18 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440118138066. MATRÍCULA FAR Nº 100.875 - 1º	240025512	69.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				OFICIO NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 100875 Ofício: 01					
235	RESIDENCIAL SOL NASCENTE	CORONEL JACOB KROEFF FILHO N. 1791 Apto. 311 Bloco 3	RONDONIA	Apartamento, 94,18 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440118138071. MATRÍCULA FAR Nº 100825 - 1º OFICIO NOVO HAMBURGO/RS. IPTU: 98894 Matrícula: 100825 Ofício: 01	240025539	69.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
236	RESIDENCIAL SOL NASCENTE	CORONEL JACOB KROEFF FILHO N. 1799 Apto. 111 Bloco 1	RONDONIA	Apartamento, 94,18 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440118138073. MATRÍCULA FAR Nº 100793 - 1º OFICIO NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 100793 Ofício: 01	240034430	82.110,00	119.000,00	5.950,00	Desocupado
237	RESIDENCIAL SOL NASCENTE	RUA CEL JACOB KROEFF FILHO (ATUAL Nº 1785) N. 1791 Apto. 344 BLOCO 3	RONDONIA	Apartamento, 94,18 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440118138007. MATRÍCULA FAR Nº 100840 - 1º RI NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 100840 Ofício: 01	240025415	80.792,22	117.090,18	5.854,51	Desocupado
238	RESIDENCIAL SOL NASCENTE	RUA CORONEL JACOB KROEFF FILHO N. 1783 Apto. 511 BLOCO 5	RONDONIA	Apartamento, 94,18 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440118138010. MATRÍCULA FAR Nº 100857 - 1º RI NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 100857 Ofício: 01	240025423	82.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
239	RESIDENCIAL SOL NASCENTE	RUA CORONEL JACOB KROEFF FILHO N. 1777 Apto. 412 Bloco 4	RONDONIA	Apartamento, 94,18 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440118138018. MATRÍCULA FAR Nº 100842 - 1º RI NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 100842 Ofício: 01	240025431	56.640,00	96.000,00	4.800,00	Ocupado
240	RESIDENCIAL SOL NASCENTE	RUA CORONEL JACOB KROEFF FILHO N. 1785 Apto. 321 BL 3	RONDONIA	Apartamento, 94,18 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440118138043. MATRÍCULA FAR Nº 100829 - 1º OFICIO NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 100829 Ofício: 01	240025474	76.245,00	110.500,00	5.525,00	Desocupado
241	RESIDENCIAL SOL NASCENTE	RUA CORONEL JACOB KROEFF FILHO N. 1785 Apto. 212 BL 2	RONDONIA	Apartamento, 94,18 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440118138069. MATRÍCULA FAR Nº 100810 - 1º OFICIO NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 100810 Ofício: 01	240025520	69.345,00	100.500,00	5.025,00	Desocupado
242	RESIDENCIAL SOL NASCENTE	RUA CORONEL JACOB KROEFF FILHO (ATUAL Nº 1785) N. 1777 Apto. 413 Bloco 4	RONDONIA	Apartamento, 94,18 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440118138049. MATRÍCULA FAR Nº 100843 - 1º OFICIO NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 100843 Ofício: 01	240025482	80.730,00	117.000,00	5.850,00	Desocupado
243	RESIDENCIAL SOL NASCENTE	RUA CORONEL JACOB KROEFF FILHO (Nº 1785) N. 1777 Apto. 411 BLOCO 4	RONDONIA	Apartamento, 94,18 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440118138014. MATRÍCULA FAR Nº 100841 - 1º RI NOVO HAMBURGO/RS. Matrícula: 100841 Ofício: 01	240034414	78.840,00	108.000,00	5.400,00	Desocupado

Estado: RS

Cidade: PASSO FUNDO

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
244	RESIDENCIAL JARDINS DO BOQUEIRAO II	RUA PULADOR N. 359 Apto. 525 BLOCO 07	BOQUEIRAO	Apartamento, 46,45 m2 de área total, 41,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440175712137 MATRÍCULA CAIXA 90.202 DO 1º CRI DE PASSO FUNDO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50015493820204047104 - 2ª VF DE PASSO FUNDO/RS.. Matrícula: 90202 Ofício: 01	240034961	93.150,00	115.000,00	5.750,00	Desocupado
245	RESIDENCIAL HELIO TOLDO	RUA IBICUI N. 55 Apto. 309 BL C	SAO LUIZ GONZAGA	Apartamento, 44,12 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191942049 MATRÍCULA CAIXA 91.761 DO 1º CRI DE PASSO FUNDO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50043707820214047104 - 2ª VF DE PASSO FUNDO/RS.. Matrícula: 91761 Ofício: 01	240025687	82.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
246	RESIDENCIAL VERA CRUZ	AV. RIO GRANDE N. 767 Apto. 528 BL 7	VERA CRUZ	Apartamento, 46,5 m2 de área total, 41,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440199495140 MATRÍCULA CAIXA 93.475 DO 1º CRI DE PASSO FUNDO/RS. IPTU: 027.0068.001.14 Matrícula: 93475 Ofício: 01	240025741	82.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
247	RESIDENCIAL VERA CRUZ	AVENIDA RIO GRANDE N. 767 Apto. 215 BLOCO 04	VERA CRUZ	Apartamento, 46,5 m2 de área total, 41,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440199495067. MATRÍCULA CAIXA Nº 93402 - 1º RI PASSO FUNDO/RS. Matrícula: 93402 Ofício: 01	240025717	82.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
248	RESIDENCIAL VERA CRUZ	AVENIDA RIO GRANDE N. 767 Apto. 320 BL 5	VERA CRUZ	Apartamento, 46,5 m2 de área total, 41,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440199495092 MATRÍCULA CAIXA 93.427 DO 1º CRI DE PASSO FUNDO/RS. Matrícula: 93427 Ofício: 01	240025725	82.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
249	RESIDENCIAL HELIO TOLDO	RUA IBICUI N. 55 Apto. 339 BLOCO J	VILA CRUZEIRO	Apartamento, 44,12 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191942191. MATRÍCULA CAIXA Nº 91903 - 1º RI PASSO FUNDO/RS. Matrícula: 91903 Ofício: 01	240034775	93.220,00	118.000,00	5.900,00	Desocupado
250	RESIDENCIAL HELIO TOLDO	RUA IBICUI N. 55 Apto. 416 BLOCO D	VILA CRUZEIRO	Apartamento, 44,12 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191942076. MATRÍCULA CAIXA Nº 91788 - 1º RI PASSO FUNDO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50046026120194047104 - 2ª VF DE PASSO FUNDO/RS.. Matrícula: 91788 Ofício: 01	240034783	90.000,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
251	RESIDENCIAL HELIO TOLDO	RUA IBICUI N. 55 Apto. 104 BL A	VILA CRUZEIRO	Apartamento, 44,12 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440191942004 MATRÍCULA CAIXA 91.716 DO 1º CRI DE PASSO FUNDO/RS. SEM	240034791	92.400,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50051404220194047104 - 2ª VF DE PASSO FUNDO/RS.. Matrícula: 91716 Ofício: 01					
252	RESIDENCIAL HELIO TOLDO	RUA IBICUI N. 55 Apto. 411 BLOCO C	VILA CRUZEIRO	Apartamento, 44,12 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, IMÓVEL FAR 440191942055. MATRÍCULA CAIXA Nº 91767 - 1º RI PASSO FUNDO/RS. Matrícula: 91767 Ofício: 01	240034813	72.450,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: PELOTAS									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
253	RESIDENCIAL CHARQUEADAS 3	RUA ALCIDES VELLEDA N. 326 CASA Nº 65	AREAL	Casa, 43,87 m2 de área total, 43,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440171094214. MATRÍCULA FAR Nº 66.209 - CRI 1ª ZONA DE PELOTAS/RS. SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO. Matrícula: 66209 Ofício: 01	240034864	73.710,00	117.000,00	5.850,00	Ocupado
254	CONDOMINIO RESIDENCIAL ESTRELA GAUCHA	AV DUQUE DE CAXIAS N. 947 Apto. 521 BL 06	FRAGATA	Apartamento, 42,73 m2 de área total, 38,41 m2 de área privativa, 2 qts, IMÓVEL FAR 440166572117 MATRÍCULA FAR 47.522 DA 2ª ZONA DE PELOTAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50072503520154047110 - 2ª VF DE PELOTAS/RS; 50012879120204047103 - 2ª VF DE URUGUAIANA/RS E 50022577020204047110 - 2ª VF DE URUGUAIANA/RS.. Matrícula: 47522 Ofício: 01	240035070	65.526,32	100.809,73	5.040,49	Ocupado
255	CONDOMINIO RESIDENCIAL ESTRELA GAUCHA	AV DUQUE DE CAXIAS N. 947 Apto. 223 BLOCO 6	FRAGATA	Apartamento, 42,73 m2 de área total, 38,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440166572107. MATRÍCULA FAR Nº 47.529 - CRI DA 2ª ZONA DE PELOTAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50022568520204047110 - 2ª VF DE PELOTAS/RS.. Matrícula: 47529 Ofício: 02	240039041	78.750,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
256	CONDOMINIO RESIDENCIAL ESTRELA GAUCHA	AVENIDA DUQUE DE CAXIAS N. 947 Apto. 215 BL 4	FRAGATA	Apartamento, 42,73 m2 de área total, 38,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440166572067 MATRÍCULA CAIXA 47.489 DA 2ª ZONA DE PELOTAS/RS. IPTU: 974030 Matrícula: 47489 Ofício: 02	240026012	71.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
257	CONDOMINIO RESIDENCIAL ESTRELA GAUCHA	AVENIDA DUQUE DE CAXIAS N. 947 Apto. 258 BL 15	FRAGATA	Apartamento, 42,73 m2 de área total, 38,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440166572286 MATRÍCULA FAR 47.704 DA 2ª ZONA DE PELOTAS/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50051103320124047110 - 2ª VF DE PELOTAS/RS.. IPTU: 976229 Matrícula: 47704 Ofício: 02	240026020	67.850,00	115.000,00	5.750,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

258	CONDOMINIO RESIDENCIAL LACADOR	AV ILDEFONSO SIMOES LOPES N. 662 Apto. 106 BLOCO A	TRES VENDAS	Apartamento, 55,94 m2 de área total, 43,9 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440150252018 MATRÍCULA FAR 62.572 DA 1ª ZONA DE PELOTAS/RS. Matrícula: 62572 Ofício: 01	240036131	79.424,00	108.800,00	5.440,00	Desocupado
259	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALTAVISTA	RUA LUIZ BRAILLE N. 277 Apto. 304 BLOCO 3 - MÓDULO C	TRES VENDAS	Apartamento, 49,75 m2 de área total, 44,65 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440149454004 MATRÍCULA CAIXA 62.473 DO 1º CRI DE PELOTAS/RS. Matrícula: 62473 Ofício: 01	240033477	88.550,00	115.000,00	5.750,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: PORTAO									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
260	RESIDENCIAL PORTAO CENTER	R JULIO DE CASTILHOS N. 4544 CASA UP 68	PORTAO VELHO	Casa, 47,2 m2 de área total, 46,41 m2 de área privativa, 90,15m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440152147068. MATRÍCULA CAIXA Nº 8.980 - 1º CRI DE PORTÃO/RS. Matrícula: 8980 Ofício: 01	240026128	70.716,00	99.600,00	4.980,00	Desocupado
261	RESIDENCIAL PORTAO CENTER	R JULIO DE CASTILHOS N. 4544 CASA UP 77	PORTAO VELHO	Casa, 47,2 m2 de área total, 46,41 m2 de área privativa, 47,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440152147077. MATRÍCULA CAIXA Nº 8.989 - 1º CRI DE PORTÃO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50015374620194047108 - 1ª VF DE NOVO HAMBURGO/RS.. Matrícula: 8989 Ofício: 01	240035038	94.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
262	RESIDENCIAL PORTAO CENTER	RUA JULIO DE CASTILHOS N. 4544 CASA UP 04	PORTAO VELHO	Casa, 47,21 m2 de área total, 46,41 m2 de área privativa, 90,16m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440152147004. MATRÍCULA CAIXA Nº 8.916 - 1º CRI DE PORTÃO/RS. Matrícula: 8916 Ofício: 01	240037154	65.570,00	83.000,00	4.150,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: PORTO ALEGRE									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
263	RESIDENCIAL SUL AMÉRICA	AV BORGES DE MEDEIROS N. 417 Apto. 1402	CENTRO HISTORICO	Apartamento, 26,99 m2 de área total, 22,7 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440126429065. MATRÍCULA FAR Nº 154.081 - CRI 1ª ZONA DE DE PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 154081 Ofício: 01	240039203	80.250,00	107.000,00	5.350,00	Desocupado
264	RESIDENCIAL UMBU	A FARRAPOS N. 282 Apto. 715	FLORESTA	Apartamento, 42,36 m2 de área total, 34,9 m2 de área privativa, qt, varanda, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, IMÓVEL FAR 440151238085. MATRÍCULA FAR Nº 161352 - RI 1ª ZONA PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 161352 Ofício: 01	240026462	82.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

265	RESIDENCIAL UMBU	A FARRAPOS N. 282 Apto. 814	FLORESTA	Apartamento, 31,91 m2 de área total, 26,29 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440151238118. MATRÍCULA FAR Nº 161368 - RI 1ª ZONA PORTO ALEGRE/RS. USO MISTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50692409120144047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 161368 Ofício: 01	240026500	82.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
266	RESIDENCIAL UMBU	AV FARRAPOS N. 282/292 Apto. 714	FLORESTA	Apartamento, 31,91 m2 de área total, 26,29 m2 de área privativa, qt, WC, cozinha, IMÓVEL FAR 440151238117. MATRÍCULA FAR Nº 161351 - RI 1ª ZONA PORTO ALEGRE/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50464114320194047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 161351 Ofício: 01	240026497	75.260,00	106.000,00	5.300,00	Desocupado
267	RESIDENCIAL JARDIM DA TIMBAUVA	R SEIS DE NOVENBRO N. 485 Apto. 438 BL 10	MARIO QUINTANA	Apartamento, 54,99 m2 de área total, 38,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206125194 MATRÍCULA FAR 40.315 DA 6ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 40315 Ofício: 06	240026330	75.900,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
268	RESIDENCIAL JARDIM DA TIMBAUVA	RUA SEIS DE NOVENBRO N. 485 Apto. 424 BLOCO 6	MARIO QUINTANA	Apartamento, 54,99 m2 de área total, 38,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206125116. MATRÍCULA FAR Nº 40245 - RI 6ª ZONA PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 40245 Ofício: 06	240037090	75.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
269	RESIDENCIAL JARDIM DA TIMBAUVA	R SEIS DE NOVENBRO N. 485 Apto. 133 BLOCO 9	MORRO SANTANA	Apartamento, 54,99 m2 de área total, 38,43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206125161. MATRÍCULA FAR Nº 40287 - RI 6ª ZONA PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 40287 Ofício: 06	240026306	71.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
270	RESIDENCIAL JARDIM DA TIMBAUVA	RUA SEIS DE NOVENBRO N. 485 Apto. 106 BLOCO 2	MORRO SANTANA	Apartamento, 54,99 m2 de área total, 38,43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, IMÓVEL FAR 440206125022. MATRÍCULA FAR Nº 40152 - RI 6ª ZONA PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 40152 Ofício: 06	240026276	64.900,00	110.000,00	5.500,00	Ocupado
271	RESIDENCIAL JARDIM DA TIMBAUVA	RUA SEIS DE NOVENBRO N. 485 Apto. 408 BLOCO 2	MORRO SANTANA	Apartamento, 54,99 m2 de área total, 38,43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206125036. MATRÍCULA FAR Nº 40165 - RI 6ª ZONA PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 40165 Ofício: 06	240026284	87.600,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
272	RESIDENCIAL JARDIM DA TIMBAUVA	RUA SEIS DE NOVENBRO N. 485 Apto. 121 BLOCO 6	MORRO SANTANA	Apartamento, 54,99 m2 de área total, 38,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440206125101. MATRÍCULA FAR Nº 40227 - RI 6ª ZONA PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 40227 Ofício: 06	240026292	51.330,00	87.000,00	4.350,00	Ocupado
273	RESIDENCIAL VILA NOVA	R ATILIO SUPERTTI N.	VILA NOVA	Casa, 48,75 m2 de área total, 47,7 m2 de área privativa, 2 qts,	240038932	92.400,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		580 CASA 43 (ENT 1) - ACESSO ALAMEDA AZUL		a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440111729043. MATRÍCULA FAR Nº 127.600 - CRI DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 127600 Ofício: 03					
274	CONDOMINIO RESIDENCIAL CAVALHADA	R PEDRO RODRIGUES BITTENCOURT N. 145 Apto. 115 BLOCO D	VILA NOVA	Apartamento, 43,87 m2 de área total, 38,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440189332063. MATRÍCULA FAR Nº 136645 - RI 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 136645 Ofício: 03	240026225	67.620,00	98.000,00	4.900,00	Desocupado
275	CONDOMINIO RESIDENCIAL CAVALHADA	R PEDRO RODRIGUES BITTENCOURT N. 145 Apto. 339 BLOCO J	VILA NOVA	Apartamento, 43,86 m2 de área total, 38,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440189332191. MATRÍCULA FAR Nº 136767 - RI 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. Matrícula: 136767 Ofício: 03	240026250	72.450,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
276	CONDOMINIO RESIDENCIAL CAVALHADA	RUA PEDRO RODRIGUES BITTENCOURT N. 145 Apto. 511 BLOCO C	VILA NOVA	Apartamento, 43,87 m2 de área total, 38,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440189332059. MATRÍCULA FAR Nº 136.629 - CRI DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50079803720194047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 136629 Ofício: 03	240038916	68.335,00	86.500,00	4.325,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: SANTA CRUZ DO SUL									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
277	RESIDENCIAL SANTA CECILIA	R WALDER RUDE KIPPER N. 404 Apto. 302 BL 4	ARROIO GRANDE	Apartamento, 46,23 m2 de área total, 41,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183000058 MATRÍCULA FAR 72.691 DO 1º CRI DE SANTA CRUZ DO SUL/RS. SOMENTE. À VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50059271620204047111 - 1ª JEF DE SANTA CRUZ DO SUL/RS. . Matrícula: 72691 Ofício: 01	240035054	82.950,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
278	RESIDENCIAL SANTA CECILIA	R WALDER RUDE KIPPER N. 404 Apto. 301 BLOCO 11	ARROIO GRANDE	Apartamento, 46,86 m2 de área total, 42,48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440183000169. MATRÍCULA FAR Nº 72802 - 1º RI SANTA CRUZ DO SUL/RS. Matrícula: 72802 Ofício: 01	240036123	84.240,00	104.000,00	5.200,00	Desocupado
279	RESIDENCIAL SANTA CECILIA	RUA WALDER RUDE KIPPER N. 404 Apto. 404 BLOCO 08	ARROIO GRANDE	Apartamento, 46,87 m2 de área total, 42,48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183000128. MATRÍCULA FAR Nº 72761 - 1º RI SANTA CRUZ DO SUL/RS. Matrícula: 72761 Ofício: 01	240026624	72.450,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: SANTA MARIA									

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
280	COND RESL MORADAS DO PARQUE I	RUA RADIALISTA OSVALDO NOBRE N. 660 Apto. 304 BLOCO 1	JUSCELINO KUBITSCHKE	Apartamento, 43,22 m2 de área total, 38,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184372012. MATRÍCULA FAR Nº 110337 - 1º RI SANTA MARIA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50116029420144047102 - 4ª VF DE SANTA MARIA/RS.. Matrícula: 110337 Ofício: 01	240033582	80.580,00	102.000,00	5.100,00	Desocupado
281	COND RESL MORADAS DO PARQUE I	RUA RADIALISTA OSVALDO NOBRE N. 660 Apto. 202 BLOCO 1	JUSCELINO KUBITSCHKE	Apartamento, 43,22 m2 de área total, 38,41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440184372006. MATRÍCULA FAR Nº 110331 - 1º RI SANTA MARIA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50040064920204047102 - 3ª JEF DE SANTA MARIA/RS.. Matrícula: 110331 Ofício: 01	240034554	88.500,00	118.000,00	5.900,00	Desocupado
282	COND RESIDENCIAL LUIZ BAVARESCO	AV HELVIO BASSO N. 1787 Apto. 338 BLOCO J	NOSSA SENHORA MEDIANEIRA	Apartamento, 48,61 m2 de área total, 44,04 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156590047. MATRÍCULA FAR Nº 101734 - 1º CRI SANTA MARIA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50115786620144047102 - 4ª VF DE SANTA MARIA/RS E 50017807120204047102 - 3ª JEF DE SANTA MARIA/RS. Matrícula: 101734 Ofício: 01	240026551	83.070,00	117.000,00	5.850,00	Desocupado
283	CONDOMINIO RESIDENCIAL NOVO TEMPO	R EUGENIO MUSSOI N. 753 Apto. 331 BL H, AP 331	URLANDIA	Apartamento, 49,88 m2 de área total, 43,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440156546151. MATRÍCULA FAR Nº 102.672 - 1º CRI DE SANTA MARIA-RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50115751420144047102 - 4ª VF DE SANTA MARIA/RS.. Matrícula: 102672 Ofício: 01	240034015	79.350,00	115.000,00	5.750,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: SAO LEOPOLDO									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
284	RESIDENCIAL AIMORE	RUA VALDOMIRO DA SILVA N. 420 Apto. 13 BL N (ATUAL RUA WALDEMIRO DA SILVA)	CAMPINA	Apartamento, 43,26 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440186377195 MATRÍCULA FAR 76.946 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50388783320194047100 - JEF - 24ª DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 76946 Ofício: 01	240033922	79.387,00	103.100,00	5.155,00	Desocupado
285	RESIDENCIAL AIMORE	RUA VALDOMIRO DA SILVA N.	CAMPINA	Apartamento, 43,26 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha,	240036310	60.955,00	83.500,00	4.175,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		420 Apto. 21 BL A (ATUAL RUA WALDEMIRO DA SILVA)		IMÓVEL FAR 440186377005 MATRÍCULA FAR 76.756 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. Matrícula: 76756 Ofício: 01					
286	CONJ RESID MINUANO	AVENIDA FEITORIA N. 3535 CASA 93 BL 10	FEITORIA	Casa, 46,77 m2 de área total, 46,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440098471109 MATRÍCULA CAIXA 68.775 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. NUMERAÇÃO IN LOCO Nº 3635. Matrícula: 68775 Ofício: 01	240033833	94.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
287	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS I	LUIZ ADAO DAUDT N. 100 Apto. 41 BL G	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,12 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188023109 MATRÍCULA FAR 79.042 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50049390420214047129 - 3ª JEF DE SÃO LEOPOLDO/RS.. IPTU: 73649 Matrícula: 79042 Ofício: 01	240026667	75.900,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
288	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS II	R ALBINO KAMPF N. 500 Apto. 21 BL H	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,23 m2 de área total, 42,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188025117 MATRÍCULA FAR 78.541 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50111932720194047108 - 1ª VF DE NOVO HAMBURGO/RS.. Matrícula: 78541 Ofício: 01	240038568	91.630,00	119.000,00	5.950,00	Desocupado
289	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS II	R ALBINO KAMPF N. 500 Apto. 34 BL H	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,23 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188025124 MATRÍCULA FAR 78.548 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50214557520154047108 - 2ª VF DE NOVO HAMBURGO/RS.. Matrícula: 78548 Ofício: 01	240038576	87.318,00	113.400,00	5.670,00	Desocupado
290	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS II	R ALBINO KAMPF N. 500 Apto. 21 BL J	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,22 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188025149 MATRÍCULA FAR 78.573 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO. Matrícula: 78573 Ofício: 01	240038584	65.912,00	85.600,00	4.280,00	Desocupado
291	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS II	R ALBINO KEMPF N. 500 Apto. 32 BLOCO H	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,23 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188025122. MATRÍCULA FAR Nº 78546 - 1º RI SÃO LEOPOLDO/RS. Matrícula: 78546 Ofício: 01	240026721	79.350,00	115.000,00	5.750,00	Desocupado
292	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS II	R ALBINO KEMPF N. 500 Apto. 14 BLOCO J	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,23 m2 de área total, 42,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188025148. MATRÍCULA FAR Nº 78572 - 1º RI SÃO LEOPOLDO/RS. Matrícula: 78572 Ofício: 01	240026730	64.900,00	110.000,00	5.500,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

293	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS I	R LUIZ ADAO DAUDT N. 100 Apto. 22 BL A	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,12 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188023006 MATRÍCULA FAR 78.939 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50215874020124047108 - 1ª VF DE SÃO LEOPOLDO/RS E 50174507820134047108 - 2ª VF DE NOVO HAMBURGO/RS.. Matrícula: 78939 Ofício: 01	240026659	69.580,00	98.000,00	4.900,00	Desocupado
294	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS I	R LUIZ ADAO DAUDT N. 100 Apto. 34 BL A	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,12 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188023012 MATRÍCULA FAR 78.945 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. 2022. Matrícula: 78945 Ofício: 01	240034570	79.464,00	103.200,00	5.160,00	Desocupado
295	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS I	R LUIZ ADAO DAUDT N. 100 Apto. 41 BL L	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,12 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188023173 MATRÍCULA FAR 79.106 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. Matrícula: 79106 Ofício: 01	240038517	79.125,00	105.500,00	5.275,00	Desocupado
296	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS I	R LUIZ ADAO DAUDT N. 100 Apto. 21 BL H	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,13 m2 de área total, 42,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188023117. MATRÍCULA FAR Nº 79.050 - 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO - RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50049469320214047129 - 3ª JEF DE SÃO LEOPOLDO/RS.. Matrícula: 79050 Ofício: 01	240038770	69.300,00	90.000,00	4.500,00	Desocupado
297	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS I	R LUIZ ADAO DAUDT N. 100 Apto. 13 BLOCO I	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,13 m2 de área total, 42,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, IMÓVEL FAR 440188023131. MATRÍCULA FAR Nº 79.064 - 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO - RS. Matrícula: 79064 Ofício: 01	240038797	72.849,10	108.730,00	5.436,50	Ocupado
298	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS II	RUA ALBINO KAMPF N. 500 Apto. 23 BLOCO H	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,23 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188025119. MATRÍCULA FAR Nº 78543 - 1º RI SÃO LEOPOLDO/RS. Matrícula: 78543 Ofício: 01	240026713	58.650,00	85.000,00	4.250,00	Desocupado
299	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS II	RUA ALBINO KEMPF N. 500 Apto. 43 BL C	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,23 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188025047. MATRÍCULA FAR Nº 78.471 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. IPTU: 73481 Matrícula: 78471 Ofício: 01	240026691	63.900,00	90.000,00	4.500,00	Desocupado
300	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS II	RUA ALBINO KEMPF N. 500 Apto. 24 BL D	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,23 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188025056. MATRÍCULA FAR Nº 78.480 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. Matrícula: 78480 Ofício: 01	240026705	73.830,00	107.000,00	5.350,00	Desocupado
301	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS II	RUA ALBINO KEMPF N. 500 Apto. 12 BL D	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,51 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188025050 MATRÍCULA FAR	240038541	76.650,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				78.474 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. Matrícula: 78474 Ofício: 01					
302	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS II	RUA ALBINO KEMPF N. 500 Apto. 41 BL E	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,51 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188025077 MATRÍCULA FAR 78.501 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. Matrícula: 78501 Ofício: 01	240038550	80.850,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado
303	RESIDENCIAL RIO DOS SINOS I	RUA LUIZ ADAO DAUDT N. 100 Apto. 11 BL I	RIO DOS SINOS	Apartamento, 43,12 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440188023129 MATRÍCULA FAR 79.062 DO 1º CRI DE SÃO LEOPOLDO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50049434120214047129 - 3ª JEF DE SÃO LEOPOLDO/RS.. IPTU: 73669 Matrícula: 79062 Ofício: 01	240026675	85.200,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: SAPIRANGA									
Item	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
304	RESIDENCIAL MONTE CASTELO	R MONTE CASTELO N. 442 Apto. 742 BL 7	SANTA FE	Apartamento, 86,58 m2 de área total, 43,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440157355110 MATRÍCULA CAIXA 15.991 DO 1º CRI DE SAPIRANGA/RS. Matrícula: 15991 Ofício: 01	240027051	55.165,00	93.500,00	4.675,00	Ocupado
305	RESIDENCIAL MONTE CASTELO	R MONTE CASTELO N. 442 Apto. 811 setor 8, bloco 8	SANTA FE	Apartamento, 86,58 m2 de área total, 43,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440157355113 MATRÍCULA CAIXA 15.994 DO 1º CRI DE SAPIRANGA/RS. Matrícula: 15994 Ofício: 01	240027078	56.591,73	82.017,00	4.100,85	Desocupado
306	RESIDENCIAL MONTE CASTELO	R MONTE CASTELO N. 442 Apto. 812 BL 8	SANTA FE	Apartamento, 86,58 m2 de área total, 43,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440157355114 MATRÍCULA CAIXA 15.995 DO 1º CRI DE SAPIRANGA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50659875620184047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 15995 Ofício: 01	240027086	65.550,00	95.000,00	4.750,00	Desocupado
307	RESIDENCIAL MONTE CASTELO	R MONTE CASTELO N. 448 Apto. 1111 BL 11, setor 08	SANTA FE	Apartamento, 86,57 m2 de área total, 43,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440157355161 MATRÍCULA CAIXA 16.042 DO 1º CRI DE SAPIRANGA/RS. Matrícula: 16042 Ofício: 01	240027140	63.480,00	92.000,00	4.600,00	Desocupado
308	RESIDENCIAL MONTE CASTELO	R MONTE CASTELO N. 442 Apto. 1133 BLOCO 11	SANTA FE	Apartamento, 86,57 m2 de área total, 43,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440157355171. MATRÍCULA CAIXA Nº 16052 - 1º RI SAPIRANGA/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50231306820184047108 - 1ª VF DE NOVO HAMBURGO/RS.. Matrícula: 16052 Ofício: 01	240027159	64.965,00	91.500,00	4.575,00	Desocupado
309	RESIDENCIAL MONTE CASTELO	R MONTE CASTELO N. 442 Apto. 1221 BL 12	SANTA FE	Apartamento, 86,58 m2 de área total, 43,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440157355181 MATRÍCULA CAIXA	240027175	55.890,00	81.000,00	4.050,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				16.062 DO 1º CRI DE SAPIRANGA/RS. Matrícula: 16062 Ofício: 01					
310	RESIDENCIAL MONTE CASTELO	R MONTE CASTELO N. 442 Apto. 333 BL 3, setor 08	SANTA FE	Apartamento, 86,58 m2 de área total, 43,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440157355043 MATRÍCULA CAIXA 15.924 DO 1º CRI DE SAPIRANGA/RS. Matrícula: 15924 Ofício: 01	240037120	73.470,00	93.000,00	4.650,00	Desocupado
311	RESIDENCIAL MONTE CASTELO	R MONTE CASTELO N. 442 Apto. 1043 BL 10	SANTA FE	Apartamento, 86,58 m2 de área total, 43,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440157355159 MATRÍCULA CAIXA 16.040 DO 1º CRI DE SAPIRANGA/RS. Matrícula: 16040 Ofício: 01	240038592	72.680,00	92.000,00	4.600,00	Desocupado
312	RESIDENCIAL MONTE CASTELO	RUA MONTE CASTELO N. 442 Apto. 614 BL 6	SANTA FE	Apartamento, 86,58 m2 de área total, 43,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440157355084 MATRÍCULA CAIXA 15.965 DO 1º CRI DE SAPIRANGA/RS. IPTU: 24970 Matrícula: 15965 Ofício: 01	240027043	58.650,00	85.000,00	4.250,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: SAPUCAIA DO SUL									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
313	COND RESL LA VITORIA	R CLENI VASCONCELOS DE OLIVEIRA N. 138 Apto. 305 BL B	PASQUALINI	Apartamento, 43,66 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183816025 MATRÍCULA CAIXA 27.031 DO 1º CRI DE SAPUCAIA DO SUL/RS. Matrícula: 27031 Ofício: 01	240038606	85.470,00	111.000,00	5.550,00	Desocupado
314	COND RESL LA VITORIA	R CLENI VASCONCELOS DE OLIVEIRA N. 138 Apto. 307 BL B	PASQUALINI	Apartamento, 43,66 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183816027 MATRÍCULA CAIXA 27.033 DO 1º CRI DE SAPUCAIA DO SUL/RS. Matrícula: 27033 Ofício: 01	240038614	75.050,00	95.000,00	4.750,00	Desocupado
315	COND RESL LA VITORIA	R CLENI VASCONCELOS DE OLIVEIRA N. 138 Apto. 133 BL I	PASQUALINI	Apartamento, 43,66 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183816129 MATRÍCULA CAIXA 27.135 DO 1º CRI DE SAPUCAIA DO SUL/RS. Matrícula: 27135 Ofício: 01	240038959	74.196,00	91.600,00	4.580,00	Desocupado
316	COND RESL LA VITORIA	RUA CLENI VASCONCELOS DE OLIVEIRA N. 138 Apto. 158 BLOCO P	PASQUALINI	Apartamento, 43,66 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183816226. MATRÍCULA CAIXA Nº 27.232 - 1º RI SAPUCAIA DO SUL/RS. Matrícula: 27232 Ofício: 01	240026748	56.800,00	80.000,00	4.000,00	Desocupado
317	COND RESL LA VITORIA	RUA CLENI VASCONCELOS DE OLIVEIRA N. 138 Apto. 169 BLOCO S	PASQUALINI	Apartamento, 43,66 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183816273. MATRÍCULA CAIXA Nº 27279 - 1º RI SAPUCAIA DO SUL/RS. Matrícula: 27279 Ofício: 01	240026756	58.220,00	82.000,00	4.100,00	Desocupado
318	COND RESL LA VITORIA	RUA CLENI VASCONCELOS DE OLIVEIRA N.	PASQUALINI	Apartamento, 43,66 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl,	240036115	57.960,00	84.000,00	4.200,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		138 Apto. 137 BLOCO J		cozinha, IMÓVEL FAR 440183816145. MATRÍCULA CAIXA Nº 27151 - 1º RI SAPUCAIA DO SUL/RS. Matrícula: 27151 Ofício: 01					
319	COND RESL LA VITORIA	RUA CLENI VASCONCELOS DE OLIVEIRA N. 138 Apto. 359 BLOCO P	PASQUALINI	Apartamento, 43,66 m2 de área total, 38,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440183816235. MATRÍCULA CAIXA Nº 27241 - 1º RI SAPUCAIA DO SUL/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50045226820224047112 - 2ª JEF DE CANOAS/RS.. Matrícula: 27241 Ofício: 01	240036298	73.920,00	96.000,00	4.800,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: TRIUNFO									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
320	RESIDENCIAL DIRCEU FORNARI	RUA IRACEMA DE ALENCAR N. 435 CASA F5 RUA C	CENTRO	Casa, 45 m2 de área total, 128m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440163577077. MATRÍCULA CAIXA Nº 6.639 DO 1º CRI DE TRIUNFO/RS. CONSTRUÇÃO A AVERBAR. REGULARIZAÇÃO PELO COMPRADOR. SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO . Matrícula: 6639 Ofício: 01	240039017	72.450,00	105.000,00	5.250,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: URUGUAIANA									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
321	CONJUNTO RESIDENCIAL CALIFORNIA	GENERAL HIPOLITO N. 4016 Apto. 102 BL E	SAO JOAO	Apartamento, 49,78 m2 de área total, 43,76 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440186866066 MATRÍCULA FAR 30.847 DO 1º CRI DE URUGUAIANA/RS. Matrícula: 30847 Ofício: 01	240039106	84.680,00	116.000,00	5.800,00	Desocupado

Estado: RS									
Cidade: VIAMAO									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
322	CONDOMINIO RESIDENCIAL VENEZA	R ALCEBIADES AZEREDO DOS SANTOS N. 650 CASA 134	CECILIA	Casa, 46,6 m2 de área total, 45,37 m2 de área privativa, 46,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440148283134 MATRÍCULA CAIXA 58.037 DO 1º CRI DE VIAMAO/RS. Matrícula: 58037 Ofício: 01	240039262	73.700,00	110.000,00	5.500,00	Ocupado
323	CONDOMINIO RESIDENCIAL VENEZA	RUA 8 (ATUAL RUA ALCEBIADES AZEREDO DOS SANTOS)	CECILIA	Casa, 46,4 m2 de área total, 45,37 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440148283090. MATRÍCULA CAIXA Nº 57993 - 1º RI VIAMÃO/RS. SEM	240026900	71.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		N. 650 CASA 90		UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50208033820224047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 57993 Ofício: 01					
324	CONDOMINIO RESIDENCIAL VENEZA	RUA ALCEBIADES AZEREDO DOS SANTOS N. 650 CASA 141	CECILIA	Casa, 46,41 m2 de área total, 45,37 m2 de área privativa, 46,41m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440148283141 MATRÍCULA CAIXA 58.044 DO 1º CRI DE VIAMAO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50307979020224047100 - 24ª VF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 58044 Ofício: 01	240039270	83.740,00	106.000,00	5.300,00	Desocupado
325	COND RESIDENCIAL RECANTO DOS SABIA	RUA DOIS DE NOVEMBRO N. 487 CASA 27	CENTRO	Casa, 120,46 m2 de área total, 83,48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440109229069 MATRÍCULA CAIXA 54.995 DO 1º CRI DE VIAMAO/RS. SOMENTE À VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50954865120194047100 - 24ª JEF DE PORTO ALEGRE/RS.. Matrícula: 54995 Ofício: 01	240039254	81.000,00	100.000,00	5.000,00	Desocupado
326	COND RESL VILLAGE TARUMA	RUA MARCELINO PACHECO (ANTIGA RS - 118) N. 2075 CASA 37 BL 4	SANTA ISABEL	Casa, 250 m2 de área total, 52,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440100265116 MATRÍCULA CAIXA 55.455 DO 1º CRI DE VIAMAO/RS. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50023210920218210039 - 3ª VF DE VIAMÃO/RS. Matrícula: 55455 Ofício: 01	240039289	81.760,00	112.000,00	5.600,00	Desocupado
327	COND RESIDENCIAL RECANTO DOS SABIA	DOIS DE NOVEMBRO N. 487 CASA 4	TARUMA	Casa, 128,56 m2 de área total, 91,28 m2 de área privativa, 128,56m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440109229036. MATRÍCULA CAIXA Nº 54972 - 1º RI VIAMÃO/RS. Matrícula: 54972 Ofício: 01	240036999	82.110,00	119.000,00	5.950,00	Desocupado

Estado: SP									
Cidade: ARACATUBA									
Item	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
328	RESIDENCIAL CRISTINA	RUA HONORIO DE OLIVEIRA CAMARGO JUNIOR N. 600 Apto. 24 BLOCO 02	CONJUNTO HABITACIONAL PEDRO PERRI	Apartamento, 57,2 m2 de área total, 44,38 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440189262028. MATRÍCULA CAIXA Nº 73.167 1º OFÍCIO ARAÇATUBA. COM AÇÃO JUD. Nº 50005861220184036107 1ª VF ARAÇATUBA/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 73167 Ofício: 01	240037731	84.240,00	104.000,00	5.200,00	Desocupado

Estado: SP									
Cidade: BERTIOGA									

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
329	WLADIMIR HERZOG	RUA A QUADRA 4 LOTE 10 N. 371 Apto. 45 BL C MÓDULO 2	BERTIOGA	Apartamento, 69,57 m2 de área total, 42,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440102838051. MATRÍCULA CAIXA Nº 53.602 CRI DE SANTOS/SP. BLOCO C CORRESPONDE AO BLOCO 3B. EVENTUAL REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. Matrícula: 53602 Ofício: 01	240024869	83.780,00	118.000,00	5.900,00	Desocupado
330	WLADIMIR HERZOG	RUA A N. 371 Apto. 11 BLOCO B - MÓDULO 1 (BLOCO 2A)	CHACARAS	Apartamento, 69,58 m2 de área total, 42,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440102838116. MATRÍCULA CAIXA Nº 53.530 CRI DE SANTOS/SP. BLOCO B CORRESPONDE AO BLOCO 2A. EVENTUAL REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. Matrícula: 53530 Ofício: 01	240024893	63.849,86	108.220,11	5.411,01	Ocupado
331	WLADIMIR HERZOG	RUA A N. 371 Apto. 46 BLOCO C - MODULO 2 (BLOCO 3B)	CHACARAS	Apartamento, 69,58 m2 de área total, 42,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440102838002. MATRÍCULA CAIXA Nº 53.603 - 1º ORI DE SANTOS/SP. BLOCO C - MODULO 2 CORRESPONDE AO BLOCO 3B. EVENTUAL REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. Matrícula: 53603 Ofício: 01	240037928	82.505,33	113.021,00	5.651,05	Desocupado
332	WLADIMIR HERZOG	RUA A (QD 4 LT 10) N. 371 Apto. 27 antigo BL 3B (BL C- MODULO 2)	CHACARAS	Apartamento, 69,58 m2 de área total, 42,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440102838046. MATRÍCULA CAIXA Nº 53.596 1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS/SP. Matrícula: 53596 Ofício: 01	240037936	86.250,00	115.000,00	5.750,00	Desocupado

Estado: SP

Cidade: BOTUCATU

Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
333	CONDOMINIO RESIDENCIAL TUIUTI	RUA CORONEL FONSECA N. 2041 Apto. 23 BL L	JARDIM BOM PASTOR	Apartamento, 50,3 m2 de área total, 46,09 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440139419187. MATRÍCULA Nº 23.225 -1º RI DE BOTUCATU/SP. SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO . Matrícula: 23225 Ofício: 01	240037588	82.005,00	106.500,00	5.325,00	Desocupado

Estado: SP

Cidade: CATANDUVA

Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
334	CONDOMINIO RESIDENCIAL FELIX SAHAO	BENEDITO ZANCANER N. 1765	JARDIM DO LAGO	Apartamento, 47,11 m2 de área total, 42,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR Nº	240037650	60.200,02	84.788,77	4.239,44	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		Apto. 34 BL 03		440155463048.MATRÍCULA CAIXA Nº 37.461 - 1º RI DE CATANDUVA/SP. COM AÇÃO JUD. Nº 50011307320194036136 - 1ª VF DE CATANDUVA/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 37461 Ofício: 01					
--	--	----------------	--	---	--	--	--	--	--

Estado: SP									
Cidade: ITAPEVI									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
335	CONJUNTO RESIDENCIAL SIDERAL	RUA PEDRO VALADARES N. 338 Apto. 19 BLOCO 04	JARDIM VITAPOLIS	Apartamento, 44,17 m2 de área total, 39,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440093350168. MATRÍCULA CAIXA Nº 73.110 - 1º CRI DE COTIA/SP. . IPTU: 23123515701530 Matrícula: 73110 Ofício: 01	240028732	78.000,00	120.000,00	6.000,00	Ocupado
336	CONJUNTO RESIDENCIAL PAULISTANIA	RUA PEDRO VALADARES N. 365 Apto. 02 BLOCO 09	JARDIM VITAPOLIS	Apartamento, 44,16 m2 de área total, 39,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440093351127. MATRÍCULA CAIXA Nº 73.393- 1º RI DE COTIA/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50142786520194036100 - 8ª JEF DE SÃO PAULO/SP E 00151378420104036100 - 13ª VF DE SÃO PAULO/SP.. Matrícula: 73393 Ofício: 01	240038452	74.492,50	89.750,00	4.487,50	Desocupado

Estado: SP									
Cidade: ITAQUAQUECETUBA									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
337	RESIDENCIAL ARACARÉ	RUA CAMBARA N. 895 Apto. 34 BLOCO 03	JARDIM ARACARE	Apartamento, 50,21 m2 de área total, 42,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440099596037. MATRÍCULA CAIXA Nº 67.165 - 1º RI DE POÁ/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 00104038720214036332 - 2ª JEF DE GUARULHOS/SP E 00068764920054036119 - 2ª VF DE GUARULHOS/SP.. Matrícula: 67165 Ofício: 01	240038509	86.320,00	104.000,00	5.200,00	Desocupado

Estado: SP									
Cidade: MARILIA									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
338	CONDOMINIO RESIDENCIAL LAVINIA	ANNA APARECIDA NICOLELLA MARQUES N. 350 Apto. 1012 Bl 10	JARDIM LAVINIA	Apartamento, 48,87 m2 de área total, 45,48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440136888033 MATRÍCULA CAIXA 34.824 DO 2º CRI DE MARÍLIA/SP. Matrícula: 34824 Ofício: 02	240036450	59.340,00	86.000,00	4.300,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

339	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALTOS DA SERRA	NELSON ROSSATO N. 169 Apto. 323 BI 03	VILA OPERARIA ALIMENTACAO I	Apartamento, 49,5 m2 de área total, 46,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440136892048 MATRÍCULA CAIXA 45.964 DO 1º CRI DE MARÍLIA/SP. Matrícula: 45964 Ofício: 01	240036468	92.400,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
-----	---------------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	---	-----------	-----------	------------	----------	------------

Estado: SP									
Cidade: MONGAGUA									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
340	SAN MARCO	AVENIDA DOM PEDRO I N. 1710 Apto. 22 BI 02	MONGAGUA	Apartamento, 51,87 m2 de área total, 45,32 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440152904025. MATRÍCULA CAIXA Nº 212.704 - 1º RI DE ITANHAÉM/SP. Matrícula: 212704 Ofício: 01	240036719	66.330,00	99.000,00	4.950,00	Ocupado

Estado: SP									
Cidade: PERUIBE									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
341	JARDIM DAS FLORES	AV AMAPA N. 331 CS 272	PERUIBE	Casa, 44,37 m2 de área total, 44,37 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440113581292 . MATRÍCULA CAIXA Nº 208148 -1º CRI DE ITANHAÉM/SP. IPTU: 147 Matrícula: 208148 Ofício: 01	240024842	67.850,00	115.000,00	5.750,00	Ocupado
342	JARDIM DAS FLORES	RUA DOS ANTURIOS N. 82 ANTIGA RUA 2 CS 329	PERUIBE	Casa, 44,37 m2 de área total, 44,37 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440113581276 MATRÍCULA CAIXA 208.205 DO 1º CRI DE ITANHAÉM/SP. SOMENTE A	240024800	65.077,00	110.300,00	5.515,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				VISTA. SEM FINANCIAMENTO. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 00121408720084036104 - 4ª VF DE SANTOS/SP.. IPTU: 147 Matrícula: 208205 Ofício: 01					
343	JARDIM DAS FLORES	RUA DOS ANTURIOS N. 142 antiga RUA 02 CS 339	PERUIBE	Casa, 44,37 m2 de área total, 44,37 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440113581241 MATRÍCULA CAIXA 208.215 DO 1º CRI DE ITANHAÉM/SP. Matrícula: 208215 Ofício: 01	240036700	46.517,64	67.416,87	3.370,84	Ocupado
344	JARDIM DAS FLORES	RUA LIRIO DA PAZ N. 99 antiga R 1 CS 296	PERUIBE	Casa, 44,37 m2 de área total, 44,37 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440113581318 . MATRÍCULA CAIXA Nº 208172 -1º CRI DE ITANHAÉM/SP. SOMENTE À VISTA. SEM FGTS. SEM FINANCIAMENTO. IPTU: 014898008000180 Matrícula: 208172 Ofício: 01	240024770	68.310,00	99.000,00	4.950,00	Desocupado

Estado: SP									
Cidade: PIRACICABA									
Item	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
345	CONDOMINIO RESIDENCIAL COLINA VERDE	JOSE PENATTI N. 191 Apto. 32 BI 02	JARDIM SANTA ISABEL	Apartamento, 47,27 m2 de área total, 42,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440154321026. MATRÍCULA CAIXA Nº 80904 -2º CRI DE PIRACICABA/SP. SEM	240036476	93.220,00	118.000,00	5.900,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

				UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50023453420204036109 - 1ª VF DE PIRACICABA/SP.. Matrícula: 80904 Ofício: 02					
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Estado: SP									
Cidade: PRAIA GRANDE									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
346	CONJUNTO RESIDENCIAL SAFIRA	RUA SANTA MARIA DE JESUS N. 110 Apto. 11 BLOCO 10 (BLOCO 5B)	QUIETUDE	Apartamento, 47,73 m2 de área total, 42,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440130509087. MATRÍCULA CAIXA Nº 120.069 - 1º RI DE PRAIA GRANDE/SP. BLOCO 10 CORRESPONDE AO BLOCO 5B. EVENTUAL REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50007462720214036141 - 1ª VF DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 120069 Ofício: 01	240037987	94.800,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
347	TOPAZIO	RUA SANTA MARIA DE JESUS N. 180 Apto. 32 BLOCO 1 (BLOCO 1B)	QUIETUDE	Apartamento, 47,73 m2 de área total, 42,62 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440123868111. MATR CAIXA Nº 119.770 1º CRI DE PRAIA GRANDE/SP. BLOCO 1 CORRESPONDE AO BLOCO 1B. EVENTUAL REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR.COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 00028210620204036321 - 1ª VF DE SÃO VICENTE/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 119770 Ofício: 01	240038053	81.370,00	103.000,00	5.150,00	Desocupado
348	CONJUNTO RESIDENCIAL GAIVOTAS	RUA 13 (ATUAL R JOSEFINA BAKHITA) N. 738 Apto. 31 BLOCO J	VILA SONIA	Apartamento, 53,81 m2 de área total, 46,62 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440150443153. MATRÍCULA CAIXA Nº 120.497 - 1º RI DE PRAIA GRANDE/SP. Matrícula: 120497 Ofício: 01	240031806	75.460,00	98.000,00	4.900,00	Desocupado
349	CONJUNTO RESIDENCIAL GAIVOTAS	RUA 13 (ATUAL R JOSEFINA BAKHITA) N. 738 Apto. 13 BLOCO E	VILA SONIA	Apartamento, 53,81 m2 de área total, 46,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440150443067. MATRÍCULA CAIXA Nº 120.423 - 1º CRI DE PRAIA GRANDE/SP. SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO. Matrícula: 120423 Ofício: 01	240031814	78.540,00	102.000,00	5.100,00	Desocupado
350	CONJUNTO RESIDENCIAL GAIVOTAS	RUA 13 (ATUAL R JOSEFINA BAKHITA) N. 738 Apto. 31 BL A	VILA SONIA	Apartamento, 53,81 m2 de área total, 46,62 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440150443009. MATRÍCULA CAIXA Nº 120.353 -1º CRI DE PRAIA GRANDE/UF. . Matrícula: 120353 Ofício: 01	240035321	82.308,67	104.188,19	5.209,41	Desocupado
351	CONJUNTO RESIDENCIAL GAIVOTAS	RUA 13 (ATUAL R JOSEFINA BAKHITA) N. 738 Apto. 14 BL A	VILA SONIA	Apartamento, 53,81 m2 de área total, 46,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440150443004. MATRÍCULA CAIXA Nº 120.363 1º CRI DE PRAIA GRANDE/SP. Matrícula: 120363 Ofício: 01	240035720	75.131,44	95.103,10	4.755,16	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

352	CONJUNTO RESIDENCIAL GAIVOTAS	RUA 13 (ATUAL R JOSEFINA BAKHITA) N. 738 Apto. 22 BL B	VILA SONIA	Apartamento, 53,81 m2 de área total, 46,62 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440150443022. MATRÍCULA CAIXA Nº 120.372 - 1º CRI DE PRAIA GRANDE/SP. Matrícula: 120372 Ofício: 01	240035747	77.420,00	98.000,00	4.900,00	Desocupado
353	CONJUNTO RESIDENCIAL GAIVOTAS	RUA 13 (ATUAL R JOSEFINA BAKHITA) N. 738 Apto. 11 BLOCO G	VILA SONIA	Apartamento, 53,81 m2 de área total, 46,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440150443097. MATRÍCULA CAIXA Nº 120.447 - 1º RI DE PRAIA GRANDE/SP. Matrícula: 120447 Ofício: 01	240035771	73.350,00	97.800,00	4.890,00	Desocupado
354	CONJUNTO RESIDENCIAL GAIVOTAS	RUA 13 (ATUAL R JOSEFINA BAKHITA) N. 738 Apto. 23 BLOCO G	VILA SONIA	Apartamento, 53,81 m2 de área total, 46,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440150443103. MATRÍCULA CAIXA Nº 120.456 - 1º RI DE PRAIA GRANDE/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50005904420184036141 - 4ª VF DE SANTOS/SP E 00051305020124036104 - 3ª VF DE SANTOS/SP.. Matrícula: 120456 Ofício: 01	240035798	77.262,00	97.800,00	4.890,00	Desocupado
355	CONJUNTO RESIDENCIAL GAIVOTAS	RUA 13 (ATUAL RUA JOSEFINA BAKHITA) N. 738 Apto. 11 BLOCO H	VILA SONIA	Apartamento, 53,81 m2 de área total, 46,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440150443082. MATRÍCULA CAIXA Nº 120.463 - 1º RI DE PRAIA GRANDE/SP. Matrícula: 120463 Ofício: 01	240035755	67.551,00	97.900,00	4.895,00	Ocupado
356	CONDOMINIO PORTAL DO SOL	RUA OLGA DE ALMEIDA MACHADO N. 850 Apto. 11 BLOCO 08	VILA SONIA	Apartamento, 52,85 m2 de área total, 46,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440138859117. MATRÍCULA CAIXA Nº 134132 - 1º RI DE PRAIA GRANDE/SP. Matrícula: 134132 Ofício: 01	240031873	87.780,00	114.000,00	5.700,00	Desocupado
357	CONDOMINIO PORTAL DO SOL	RUA OLGA DE ALMEIDA MACHADO N. 850 Apto. 34 BLOCO 03	VILA SONIA	Apartamento, 52,85 m2 de área total, 46,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440138859048. MATRÍCULA CAIXA Nº 134.063 - 1º RI DE PRAIA GRANDE/SP. Matrícula: 134063 Ofício: 01	240035135	80.400,00	120.000,00	6.000,00	Ocupado
358	CONDOMINIO PORTAL DO SOL	RUA OLGA DE ALMEIDA MACHADO N. 850 Apto. 02 BLOCO 08	VILA SONIA	Apartamento, 52,85 m2 de área total, 46,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440138859114. MATRÍCULA CAIXA 134.129 - 1º RI DE PRAIA GRANDE/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 15178490320218260477 E 50010668220184036141 - 1ª VF DE PRAIA GRANDE/SP.. Matrícula: 134129 Ofício: 01	240037510	77.299,13	97.847,00	4.892,35	Desocupado
359	CONDOMINIO PORTAL DO SOL	RUA OLGA DE ALMEIDA MACHADO N. 850 Apto. 13 BLOCO 10	VILA SONIA	Apartamento, 52,85 m2 de área total, 46,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440138859155. MATRÍCULA CAIXA Nº 134.170 - 1º RI DE PRAIA GRANDE/SP. Matrícula: 134170 Ofício: 01	240037545	71.610,00	93.000,00	4.650,00	Desocupado

Estado: SP

Cidade: RIBEIRAO PRETO

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

Item	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
360	CONDOMINIO RESIDENCIAL JAVARI	R JAVARI N. 3600 Apto. 23 BI 04	IPIRANGA	Apartamento, 52,72 m2 de área total, 48,66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440148312005. MATR CAIXA Nº 151.264 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO/SP - O Nº DA MATR INDIVIDUAL ESTÁ ESPECIFICADO NA MATR MÃE Nº 50.521 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO/SP. REGULARIZAÇÃO/INDIVIDUALIZAÇÃO DE MATR CONTA DO COMPRADOR. SOMENTE À VISTA.SEM FINCTO. SEM FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50002473920164036102 - 6ª VF DE RIBEIRÃO PRETO/SP. Matrícula: 151264 Ofício: 01	240035143	69.935,00	98.500,00	4.925,00	Ocupado

Estado: SP									
Cidade: RIO CLARO									
Item	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
361	RESIDENCIAL QUEBEC	AV C N. 199 Apto. 02 BL 07 (também Nº 315)	CHACARA LUZA	Apartamento, 91,24 m2 de área total, 42,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440207057050. MATRÍCULA CAIXA Nº 50.962 2º CRI DE RIO CLARO/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50033737120194036109 - 2ª VF DE PIRACICABA/SP.. IPTU: 03.11.066.0179.050 Matrícula: 50962 Ofício: 02	240035151	69.000,00	100.000,00	5.000,00	Ocupado
362	RESIDENCIAL QUEBEC	AV C-CHÁCARA LUZA N. 199 Apto. 31 EDIFÍCIO 02 (AV C Nº 315)	CHACARA LUZA	Apartamento, 91,24 m2 de área total, 42,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440207057015. MATRÍCULA CAIXA 50.927 - 2º CRI DE RIO CLARO/SP. IPTU: 03110660179015 Matrícula: 50927 Ofício: 02	240025040	80.300,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
363	RESIDENCIAL QUEBEC	AV C-CHÁCARA LUZA N. 199 Apto. 32 EDIFÍCIO 08 (AV C 315)	CHACARA LUZA	Apartamento, 91,24 m2 de área total, 42,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440207057064. MATRÍCULA CAIXA Nº 50.976 - 2º CRI DE RIO CLARO/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 00106443720104036109 - 3ª VF DE PIRACICABA/SP. IPTU: 03110660179064 Matrícula: 50976 Ofício: 02	240025059	83.070,00	117.000,00	5.850,00	Desocupado
364	RESIDENCIAL QUEBEC	AV C-CHÁCARA LUZA N. 199 Apto. 02 EDIFÍCIO 14 (AV C Nº 315)	CHACARA LUZA	Apartamento, 91,25 m2 de área total, 42,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440207057106. MATRÍCULA CAIXA Nº 51.018 - 2 CRI DE RIO CLARO/SP. IPTU: 03110660179106 Matrícula: 51018 Ofício: 02	240025075	80.300,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
365	RESIDENCIAL QUEBEC	AV C-CHÁCARA LUZA N. 199 Apto. 31 EDIFÍCIO	CHACARA LUZA	Apartamento, 91,24 m2 de área total, 42,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440207057039. MATRÍCULA CAIXA	240036484	85.200,00	120.000,00	6.000,00	Ocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		05 (AV C 315)		Nº 50.951 2º CRI DE RIO CLARO/SP. IPTU: 03.11.066.0179.039 Matrícula: 50951 Ofício: 02					
366	RESIDENCIAL QUEBEC	AV C-CHÁCARA LUZA N. 199 Apto. 21 EDIFÍCIO 18 (AV C 315)	CHACARA LUZA	Apartamento, 91,24 m2 de área total, 42,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440207057141. MATRÍCULA CAIXA Nº 51.053 2º CRI DE RIO CLARO/SP. IPTU: 03.11.066.0179.141 Matrícula: 51053 Ofício: 02	240036492	82.800,00	120.000,00	6.000,00	Ocupado
367	VILA VERDE II	AV C-CHÁCARA LUZA N. 255 Apto. 22 EDIFÍCIO 10	CHACARA LUZA	Apartamento, 98,56 m2 de área total, 42,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440207065078. MATR CAIXA Nº 51.166 2º CRI DE RIO CLARO/SP.COM AÇÃO PROC. NR. 50030731220194036109-1ª VF PIRACICABA/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS.. Matrícula: 51166 Ofício: 02	240036514	79.047,48	111.334,48	5.566,72	Ocupado

Estado: SP									
Cidade: SAO CARLOS									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
368	JARDIM DAS TORRES	RUA MARIANA PRADO LEITE GUSSEN (EX-RUA 10) N. 300 Apto. 41 BL 28	JARDIM DAS TORRES	Apartamento, 53,21 m2 de área total, 43,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440162523223. MATRÍCULA FAR Nº 117.639 1º CRI DE SÃO CARLOS/SP. VAGA DE GARAGEM Nº 261. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50007452820184036115 - 1ª VF DE SÃO CARLOS/SP.. Matrícula: 117639 Ofício: 01	240036565	84.700,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado

Estado: SP									
Cidade: SAO PAULO									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
369	CONJUNTO HABITACIONAL NASCER DO SOL I	RUA NASCER DO SOL S/N Apto. 51 BL B	CIDADE TIRADENTES	Apartamento, 50,25 m2 de área total, 42,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440168711037. MATRÍCULA CAIXA Nº 149.822- 7º RI DE SÃO PAULO /UF.COM AÇÃO JUD. Nº - 8ª VF DE 50006463520204036100/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS.. Matrícula: 149822 Ofício: 07	240037804	75.331,63	90.761,00	4.538,05	Desocupado
370	COND RES INACIO MONTEIRO III (PAR)	RUA CACHOEIRA MORENA N. 294 Apto. 24 BL B	CONJUNTO HABITACIONAL INACIO MONTEI	Apartamento, 51,16 m2 de área total, 42,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440150633008. MATRÍCULA CAIXA Nº 143932 - 7º RI DE SÃO PAULO/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 00304514120084036100 - 11ª VF DE SÃO PAULO/SP.. Matrícula: 143932 Ofício: 07	240029364	71.500,00	110.000,00	5.500,00	Ocupado
371	CONJUNTO HABITACIONAL	R NASCER DO SOL S/N	GUAIANAZES	Apartamento, 49,86 m2 de área total, 42,6 m2 de área	240037812	96.324,38	118.918,99	5.945,95	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

	NASCER DO SOL II	Apto. 53 BL B		privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440168712039. MATRÍCULA CAIXA Nº 149.884 - 7º RI DE SÃO PAULO/SP.. Matrícula: 149884 Ofício: 07					
372	CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTA ETELVINA	RUA DOS TEXTEIS N. 1500 Apto. 21 BL A	GUAIANAZES	Apartamento, 60 m2 de área total, 45,29 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440150629005. MATRÍCULA CAIXA Nº 154.046 - 7º RI DE SAO PAULO/SP.COM AÇÃO JUD. Nº 50006714820204036100- 1ª VF DE SÃO PAULO/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 154046 Ofício: 07	240037944	97.110,00	117.000,00	5.850,00	Desocupado
373	COND RES ITAJUIBE (PAR)	RUA MANOEL RODRIGUES SANTIAGO N. 91 Apto. 33 BL J	JARDIM LAURA	Apartamento, 65,54 m2 de área total, 41,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440116331166. MATRÍCULA CAIXA Nº 143.665 - 12º RI DE SÃO PAULO/SP. COM AÇÃO JUD. Nº 5000585-77.2020.4.03.6100 - 1ª VC DE SÃO PAULO/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. Matrícula: 143665 Ofício: 12	240037553	84.000,00	112.000,00	5.600,00	Ocupado

Estado: SP									
Cidade: SAO VICENTE									
Ítem	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Caução (R\$)	Estado de Ocupação
374	D CAPRI	AV PROF HERENICE RODRIGUES DO NASCIMENTO N. 150 Apto. 34 BL 03	SAMARITA	Apartamento, 55,73 m2 de área total, 49,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440138289147. MATRÍCULA CAIXA Nº 133828 1º CRI DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 133828 Ofício: 01	240035917	82.110,00	119.000,00	5.950,00	Ocupado
375	D CAPRI	AV PROF HERENICE RODRIGUES DO NASCIMENTO N. 150 Apto. 04 BI 01	SAMARITA	Apartamento, 55,73 m2 de área total, 49,26 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440138289037. MATRÍCULA CAIXA Nº 133776 1º CRI DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 133776 Ofício: 01	240036786	79.730,00	119.000,00	5.950,00	Ocupado
376	D CAPRI	AV PROF HERENICE RODRIGUES DO NASCIMENTO N. 150 Apto. 11 BL 1	SAMARITA	Apartamento, 55,73 m2 de área total, 49,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440138289077. MATRÍCULA CAIXA Nº 133.777 1º CRI DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 133777 Ofício: 01	240036794	79.730,00	119.000,00	5.950,00	Ocupado
377	D CAPRI	AV PROF HERENICE RODRIGUES DO NASCIMENTO N. 150 Apto. 41 BL 06	SAMARITA	Apartamento, 55,73 m2 de área total, 49,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440138289132. MATRÍCULA CAIXA Nº 133889 1º CRI DE SÃO VICENTE/SP. ENTRADA PELA RUA NUNO HENRIQUE. Matrícula: 133889 Ofício: 01	240036808	85.500,00	114.000,00	5.700,00	Desocupado
378	SAMARITA B	RUA EREMITA SANTA DO NASCIMENTO	SAMARITA	Apartamento, 53,11 m2 de área total, 47,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1	240031717	82.390,00	107.000,00	5.350,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		N. 37 Apto. 33 BLOCO 5A		vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440125670103 MATRÍCULA CAIXA Nº 131.941 DO 1º CRI DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 131941 Ofício: 01					
379	RESIDENCIAL PORTAL DO MAR	RUA IRMA MARIA ALBERTA N. 76 e 106 Apto. 303 BL II	SAMARITA	Apartamento, 59,28 m2 de área total, 49,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440138346073. MATRÍCULA CAIXA Nº 133132 1º CRI DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 133132 Ofício: 01	240036840	81.620,00	106.000,00	5.300,00	Desocupado
380	RESIDENCIAL PORTAL DO MAR	RUA IRMA MARIA ALBERTA N. 76 e 106 Apto. 206 BL IV	SAMARITA	Apartamento, 59,28 m2 de área total, 49,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, IMÓVEL FAR 440138346141. MATRÍCULA CAIXA Nº 133200 1º CRI DE SÃO VICENTE/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50001123920224036321 - 1ª VF DE SÃO VICENTE/SP E 50008441720184036141 - 1ª VF DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 133200 Ofício: 01	240037413	74.228,00	96.400,00	4.820,00	Desocupado
381	SAMARITA B	RUA EREMITA SANTA DO NASCIMENTO N. 37 Apto. 12 BLOCO 2A	VILA EMA	Apartamento, 53,11 m2 de área total, 47,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440125670144 MATRÍCULA CAIXA Nº 131.884 DO 1º CRI DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 131884 Ofício: 01	240032039	78.540,00	102.000,00	5.100,00	Desocupado
382	SAMARITA B	RUA EREMITA SANTANA DO NASCIMENTO N. 37 Apto. 12 BLOCO 7B	VILA EMA	Apartamento, 53,11 m2 de área total, 47,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440125670163 MATRÍCULA CAIXA 131.964 DO 1º CRI DE SÃO VICENTE/SP. SOMENTE À VISTA. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. SEM FINANCIAMENTO. Matrícula: 131964 Ofício: 01	240032020	82.390,00	107.000,00	5.350,00	Desocupado
383	SAMARITA B	RUA EREMITA SANTANA DO NASCIMENTO N. 37 Apto. 43 BLOCO 12B	VILA EMA	Apartamento, 53,11 m2 de área total, 47,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440125670110. MATRÍCULA CAIXA Nº 132.057 - 1º RI DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 132057 Ofício: 01	240036816	74.690,00	97.000,00	4.850,00	Desocupado
384	SAMARITA B	RUA EREMITA SANTANA DO NASCIMENTO N. 37 Apto. 14 BL 6A	VILA EMA	Apartamento, 53,11 m2 de área total, 47,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440125670162. MATRÍCULA CAIXA Nº 131950 - 1º RI DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 131950 Ofício: 01	240036824	92.400,00	120.000,00	6.000,00	Desocupado
385	SAMARITA B	RUA EREMITA SANTANA DO NASCIMENTO N. 37 Apto. 31 BI 8B	VILA EMA	Apartamento, 53,11 m2 de área total, 47,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440125670034. MATRÍCULA CAIXA Nº 131987- 1º RI DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 131987 Ofício: 01	240036859	86.900,00	110.000,00	5.500,00	Desocupado
386	SAMARITA B	RUA EREMITA SANTANA DO NASCIMENTO	VILA EMA	Apartamento, 53,11 m2 de área total, 47,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1	240036867	52.930,00	67.000,00	3.350,00	Desocupado

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

		N. 37 Apto. 13 BI 6A		vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440125670161. MATRÍCULA CAIXA Nº 131.949 - 1º RI DE SÃO VICENTE/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. COM AÇÃO JUD. PROC. NR. 50034181320184036141 - 1ª VF DE SÃO VICENTE/SP.. Matrícula: 131949 Ofício: 01					
387	RESIDENCIAL SAMARITA A	RUA ANTONIO VICTOR LOPES N. 283 Apto. 23 BLOCO B2	VILA MATIAS	Apartamento, 53,11 m2 de área total, 47,14 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IMÓVEL FAR 440119242033 MATRÍCULA CAIXA 131.728 DO 1º CRI DE SÃO VICENTE/SP. Matrícula: 131728 Ofício: 01	240031652	79.060,00	118.000,00	5.900,00	Ocupado

Anexo III- Proposta de Compra de Imóvel- Concorrência Nº ____ - ____ / ____ -

1 - Identificação do Proponente

Nome do proponente				CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento		
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Telefone residencial	Telefone comercial	Celular	E-mail		
Nome do cônjuge				CPF	

2 - Imóvel Pretendido

Item nº	Agência contratação	de	Endereço do imóvel			
Bairro			Cidade	UF	CEP	

3 - Forma de Pagamento

A - Recursos próprios (Entrada, Pagamento total em cheque ou dinheiro) R\$ _____ (por extenso _____))
B - FGTS (Conta vinculada) R\$ _____ (por extenso _____))

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

C - Financiamento

R\$ (por extenso

)

D - Total da oferta (A + B + C)

R\$ (por extenso

)

4 – Declaração

DECLARO conhecer as condições as quais devo satisfazer para obtenção de Financiamento, autorizando a CAIXA a proceder a Pesquisa Cadastral com vistas a viabilizá-lo.

DECLARO conhecer as condições as quais devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS, ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Concorrência Pública”.

DECLARO aceitar o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma, averbação de áreas e/ou desocupação.

DECLARO estar ciente das condições previstas no item 14 do Edital de Concorrência Pública em relação a eventuais débitos e pendências incidentes sobre o imóvel.

DECLARO aceitar reverter, em favor do proprietário do imóvel, o valor referente à Caução em caso de desistência, impedimentos, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

DECLARO não ser empregado ou dirigente da CAIXA, bem como seu cônjuge e/ou companheiro. Declaro, ainda, não possuir familiar (cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consangüinidade ou afinidade, até o terceiro grau) detentor de: cargo comissionado que atue na área demandante da licitação; cargo comissionado que atue na área que realiza a licitação; autoridade da CAIXA hierarquicamente superior às áreas supramencionadas.

DECLARO que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (correspondentes bancários), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis, com utilização ou não de financiamento habitacional ou recursos da conta vinculada de FGTS.

AUTORIZO a CAIXA, nos termos da Resolução CMN nº 3.658, de 17.12.2008, a consultar as informações consolidadas relativas à minha pessoa, constantes no Sistema de Informações de Créditos (SCR) do BACEN, bem como fornecer informações sobre as operações de crédito realizadas com a CAIXA, no sentido de compor o cadastro do já citado Sistema.

AUTORIZO o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

AUTORIZO o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade na SERASA – Centralização de Serviços dos Bancos S/A, que poderá dele se utilizar, respeitadas as disposições legais em vigor.

AUTORIZO a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

AUTORIZO a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

_____, _____ de _____ de _____

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

Local/Data

Assinatura do proponente

5 - Espaço Reservado à Comissão Permanente de Alienação

Valor da proposta

Classificação do licitante

Impugnação pelo incurso no(s) subitem(ns) _____ do Edital de Concorrência Pública.

Assinatura do membro da comissão

Assinatura do membro da comissão

Assinatura do membro da comissão

Assinatura do membro da comissão

Anexo IV - Termo de Desistência

Eu, _____, tendo participado da concorrência pública nº _____, para aquisição do imóvel situado à _____, referente ao Item _____ do Anexo II – Relação de Imóveis do “Edital de Concorrência Pública”, venho tornar pública minha desistência da referida aquisição.

Esta desistência tem caráter definitivo, nada tendo o desistente a reclamar com referência à licitação supramencionada ou com relação ao imóvel objeto do presente Termo.

Declaro estar ciente de que a presente desistência importa no pagamento da multa prevista no Edital de Concorrência Pública.

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do proponente

Assinatura, sob carimbo, do
representante da CAIXA

Anexo V - Escritura Pública de Compra e Venda à Vista (Propriedade FAR/Matrícula FAR)

Minuta de Escritura Pública de Compra e Venda à Vista

Saibam quantos esta virem que aos _____ dias do mês de _____ do ano de dois mil e _____, nesta cidade de _____, neste Serviço Notarial, perante mim, _____, compareceram as partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, como OUTORGANTE VENDEDOR, o FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL, inscrito sob o CNPJ 03.190.167/0001-50, neste ato representado pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, Instituição Financeira sob a forma de empresa pública unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.69, alterado pelo Decreto Lei 1.259, de 19.02.73, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília - DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada por seu procurador (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF), conforme procuração lavrada em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data), substabelecimento lavrado em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data); doravante designada CAIXA; e de outro lado, como OUTORGADO COMPRADOR _____, (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), doravante designado simplesmente COMPRADOR; todos juridicamente capazes, reconhecidos e identificados como os próprios por mim, (titulação do notário ou do preposto por ele designado - por exemplo: Tabelião, Tabelião Substituto, etc.), à vista dos documentos que me foram apresentados, do que dou fé. E pelo VENDEDOR, por seu representante, foi dito o seguinte:

1 DO IMÓVEL - O VENDEDOR declara que é senhor e legítimo possuidor do imóvel que assim se descreve e caracteriza: _____ foi havido conforme registro nº _____, na matrícula nº _____ do _____ Ofício de Registro de Imóveis da Comarca _____.

2 DA COMPRA E VENDA - O VENDEDOR, pela presente, e na melhor forma de direito, tem justo e contratado vender, como efetivamente vendido tem ao(s) COMPRADOR(ES), o imóvel anteriormente descrito e caracterizado, que declara livre e desembaraçado de todo e qualquer ônus judicial ou extrajudicial, arresto, seqüestro, foro ou pensão, relativa ao imóvel objeto da presente escritura, tal como o possui, no estado em que se encontra e vistoriado pelo(s) COMPRADOR(ES), pelo preço certo e ajustado de R\$ (_____), recebido neste ato, por meio de depósito na Agência _____, efetuado a favor do VENDEDOR, cuja apropriação é autorizada neste ato pelo(s) COMPRADOR(ES), nos termos da Portaria/Decreto/Lei/Ato nº ____, de ____/____/____. (Preencher somente para o PMCMV Faixa I)

No caso de imóvel com ação judicial, utilizar o seguinte item:

2 DA COMPRA E VENDA - A VENDEDORA, pela presente, e na melhor forma de direito, tem justo e contratado vender, como efetivamente vendido tem ao(s) COMPRADOR(ES), o imóvel anteriormente descrito e caracterizado, tal como o possui, no estado em que se encontra e vistoriado pelo(s) COMPRADOR(ES), pelo preço certo e ajustado de R\$ _____ (_____), recebido neste ato, por meio de depósito na Agência _____

, efetuado a favor da VENDEDORA, cuja apropriação é autorizada neste ato pelo(s) COMPRADOR(ES).

2.1 O(s) COMPRADOR(ES) declara(m), neste ato, ter conhecimento da existência da ação judicial nº _____, envolvendo o imóvel, objeto da presente transação, cujo processo tramita perante a _____ Vara Cível Federal da Circunscrição Judiciária de _____.

2.2 O(s) COMPRADOR(ES) declara(m) aceitar a presente compra e venda nos termos em que é efetivada.

3 DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL - O(s) COMPRADOR(ES) aceita(m) a presente venda, nos termos e condições acima estipulados, e declara(m) que está(ão) adquirindo o imóvel acima descrito no estado de conservação e ocupação em que se encontra, eximindo a VENDEDORA de qualquer responsabilidade, presente ou futura, quanto a sua recuperação e/ou reforma, bem como custos de averbação de áreas e/ou regularização não previstas até momento, ficando, também, sob sua responsabilidade, as providências de desocupação do imóvel, quando ocupado por terceiros, e ainda, na hipótese do adquirente ser o ocupante do imóvel, será de sua responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, condomínio e foro, se for o caso, e demais taxas incidentes sobre o imóvel, que se encontrem em atraso na data de aquisição.

(OBS.: No caso de utilização de FGTS deverão ser incluídas cláusulas referentes a sua utilização, conforme estabelecido no Manual próprio).

4 DA POSSE, DOMÍNIO E AÇÃO - Que assim, pago e satisfeito o preço de venda, ele VENDEDOR, dá ao(s) COMPRADOR(ES) plena, rasa, geral e irrevogável quitação, transferindo-lhe(s) o domínio, direito e ação sobre o imóvel ora vendido não só por força desta escritura, como em virtude da "*Cláusula Constituti*", obrigando-se por si e sucessores a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa, e a qualquer tempo responder por evicção de direito.

4.1 Sobrevindo decisão transitada em julgado que decrete a anulação do título aquisitivo ou que declare a perda da propriedade, o presente contrato se resolverá de pleno direito. Nesse caso, a VENDEDORA devolverá ao adquirente os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data da aquisição do imóvel, desde que devidamente comprovadas.

4.2 A evicção ora pactuada não gera indenização por perdas e danos.

5 DISPENSA DE CERTIDÕES - O(s) COMPRADOR(ES) e VENDEDOR em comum acordo, declara(m) que dispensam a apresentação dos documentos enumerados no Decreto nº 93.240/86, inclusive as certidões fiscais e de feitos ajuizados, substituindo-as pela Certidão Atualizada de Inteiro Teor da matrícula, apresentando, neste ato, o comprovante de recolhimento do ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis.

5.1 Quando for expressamente prevista pela Legislação Estadual, as certidões fiscais e de feitos ajuizados deverão ser apresentadas para o registro, sem prejuízo de outras exigidas pelo Registro de Imóveis.

6 DA QUIESCÊNCIA DO CONTEÚDO CONTRATUAL - O(s) COMPRADOR(ES) declara(m), para todos os fins de direito, que tiveram prévio conhecimento das cláusulas contratuais, por período e modo suficientes para o pleno conhecimento das estipulações previstas, as quais reputam claras e desprovidas de ambiguidade, dubiedade ou contradição, estando ciente(s) dos direitos e das obrigações previstas neste contrato.

7 DO REGISTRO - Que o(s) COMPRADOR(ES) obriga(m)-se a proceder ao registro da presente escritura no Registro de Imóveis competente, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar do recebimento deste documento, não podendo a CAIXA ser responsabilizada por qualquer ocorrência surgida em razão da ausência de registro.

8 DO FORO - É competente o foro da Seção Judiciária da Justiça Federal de São Paulo, para dirimir questões decorrentes da presente escritura.

Pelo(s) COMPRADOR(ES) foi dito que aceita(m) esta escritura em todos os seus expressos termos, por se achar de pleno acordo com o ajustado e contratado entre si e o VENDEDOR.

Apresentado e arquivado neste Tabelionato (ou Escritania): (relação de documentos conforme a prática do notário e as exigências legais).

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

ASSIM CONVENCIONADOS E CONTRATADOS pediram lhes lavrasse esta escritura, que lhes sendo lida, acharam-na conforme, e foi aceita em tudo por aqueles que, reciprocamente, outorgaram e assinam.

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do Vendedor
Nome:

Assinatura do Comprador
Nome:

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

Anexo VI - Escritura Pública de Compra e Venda à Vista (Propriedade FAR/Matrícula CAIXA)

Minuta de Escritura Pública de Compra e Venda à Vista

Saibam quantos esta virem que aos _____ dias do mês de _____ do ano de dois mil e _____, nesta cidade de _____, neste Serviço Notarial, perante mim, _____, compareceram as partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, como OUTORGANTE VENDEDORA, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, Instituição Financeira sob a forma de empresa pública unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.69, alterado pelo Decreto Lei 1.259, de 19.02.73, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília - DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada por seu procurador (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF), conforme procuração lavrada em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data), substabelecimento lavrado em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data); doravante designada CAIXA; e de outro lado, como OUTORGADO COMPRADOR _____, (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), doravante designado simplesmente COMPRADOR; todos juridicamente capazes, reconhecidos e identificados como os próprios por mim, (titulação do notário ou do preposto por ele designado - por exemplo: Tabelião, Tabelião Substituto, etc.), à vista dos documentos que me foram apresentados, do que dou fé. E pela VENDEDORA, por seu representante, foi dito o seguinte:

1 DO IMÓVEL - A VENDEDORA declara que é senhora e legítima possuidora do imóvel que assim se descreve e caracteriza: _____ foi havido conforme registro nº _____, na matrícula nº _____ do _____ Ofício de Registro de Imóveis da Comarca _____.

2 DA COMPRA E VENDA - A VENDEDORA, pela presente, e na melhor forma de direito, tem justo e contratado vender, como efetivamente vendido tem ao(s) COMPRADOR(ES), o imóvel anteriormente descrito e caracterizado, que declara livre e desembaraçado de todo e qualquer ônus judicial ou extrajudicial, arresto, seqüestro, foro ou pensão, relativa ao imóvel objeto da presente escritura, tal como o possui, no estado em que se encontra e vistoriado pelo(s) COMPRADOR(ES), pelo preço certo e ajustado de R\$ (_____), recebido neste ato, por meio de depósito na Agência _____, efetuado a favor da VENDEDORA, cuja apropriação é autorizada neste ato pelo(s) COMPRADOR(ES).

No caso de imóvel com ação judicial, utilizar o seguinte item:

2 DA COMPRA E VENDA - A VENDEDORA, pela presente, e na melhor forma de direito, tem justo e contratado vender, como efetivamente vendido tem ao(s) COMPRADOR(ES), o imóvel anteriormente descrito e caracterizado, tal como o possui, no estado em que se encontra e vistoriado pelo(s) COMPRADOR(ES), pelo preço certo e ajustado de R\$ _____ (_____), recebido neste ato, por meio de depósito na Agência _____, efetuado a favor da VENDEDORA, cuja apropriação é autorizada neste ato pelo(s) COMPRADOR(ES).

2.1 O(s) COMPRADOR(ES) declara(m), neste ato, ter conhecimento da existência da ação judicial nº _____, envolvendo o imóvel, objeto da presente transação, cujo processo tramita perante a _____ Vara Cível Federal da Circunscrição Judiciária de _____.

2.2 O(s) COMPRADOR(ES) declara(m) aceitar a presente compra e venda nos termos em que é efetivada.

3 DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL - O(s) COMPRADOR(ES) aceita(m) a presente venda, nos termos e condições acima estipulados, e declara(m) que está(ão) adquirindo o imóvel acima descrito no estado de conservação e ocupação em que se encontra, eximindo a VENDEDORA de qualquer responsabilidade, presente ou futura, quanto a sua recuperação e/ou reforma, bem como custos de averbação de áreas e/ou regularização não previstas até momento, ficando, também, sob sua responsabilidade, as providências de desocupação do imóvel, quando ocupado por terceiros, e ainda, na hipótese do adquirente ser o ocupante do imóvel, será de sua responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, condomínio e foro, se for o caso, e demais taxas incidentes sobre o imóvel, que se encontrem em atraso na data de aquisição.

(OBS.: No caso de utilização de FGTS deverão ser incluídas cláusulas referentes a sua utilização, conforme estabelecido no Manual próprio).

4 DA POSSE, DOMÍNIO E AÇÃO - Que assim, pago e satisfeito o preço de venda, ela VENDEDORA, dá ao(s) COMPRADOR(ES) plena, rasa, geral e irrevogável quitação, transferindo-lhe(s) o domínio, direito e ação sobre o imóvel ora vendido não só por força desta escritura, como em virtude da "*Cláusula Constituti*", obrigando-se por si e sucessores a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa, e a qualquer tempo responder por evicção de direito.

4.1 Sobrevindo decisão transitada em julgado que decrete a anulação do título aquisitivo ou que declare a perda da propriedade, o presente contrato se resolverá de pleno direito. Nesse caso, a VENDEDORA devolverá ao adquirente os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data da aquisição do imóvel, desde que devidamente comprovadas.

4.2 A evicção ora pactuada não gera indenização por perdas e danos.

5 DISPENSA DE CERTIDÕES - O(s) COMPRADOR(ES) e VENDEDORA em comum acordo, declara(m) que dispensam a apresentação dos documentos enumerados no Decreto nº 93.240/86, inclusive as certidões fiscais e de feitos ajuizados, substituindo-as pela Certidão Atualizada de Inteiro Teor da matrícula, apresentando, neste ato, o comprovante de recolhimento do ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis.

5.1 Quando
for expressamente prevista pela Legislação Estadual, as certidões fiscais e de feitos

Edital de Concorrência Pública – Venda de Imóveis do FAR

ajuizados deverão ser apresentadas para o registro, sem prejuízo de outras exigidas pelo Registro de Imóveis.

6 DA QUIESCÊNCIA DO CONTEÚDO CONTRATUAL - O(s) COMPRADOR(ES) declara(m), para todos os fins de direito, que tiveram prévio conhecimento das cláusulas contratuais, por período e modo suficientes para o pleno conhecimento das estipulações previstas, as quais reputam claras e desprovidas de ambiguidade, dubiedade ou contradição, estando ciente(s) dos direitos e das obrigações previstas neste contrato.

7 DO REGISTRO - Que o(s) COMPRADOR(ES) obriga(m)-se a proceder ao registro da presente escritura no Registro de Imóveis competente, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar do recebimento deste documento, não podendo a CAIXA ser responsabilizada por qualquer ocorrência surgida em razão da ausência de registro.

8 DO FORO - É competente o foro da Seção Judiciária da Justiça Federal de , para dirimir questões decorrentes da presente escritura.

Pelo(s) COMPRADOR(ES) foi dito que aceita(m) esta escritura em todos os seus expressos termos, por se achar de pleno acordo com o ajustado e contratado entre si e a VENDEDORA.

Apresentado e arquivado neste Tabelionato (ou Escritania): (relação de documentos conforme a praxis do notário e as exigências legais).

ASSIM CONVENCIONADOS E CONTRATADOS pediram lhes lavrasse esta escritura, que lhes sendo lida, acharam conforme, e foi aceita em tudo por aqueles que, reciprocamente, outorgaram e assinam.

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura da Vendedora
Nome:

Assinatura do Comprador
Nome:

Anexo VII – Relação de Documentos para Regularização de Dívida Condominial

1 – Encaminhar a documentação comprobatória para caixa postal cepat06@caixa.gov.br, informando no título da mensagem:

- Nome do condomínio;
- Número do bem;
- Identificação CPF/ CNPJ do adquirente.

2 - Informar os dados cadastrais do condomínio, a saber:

- Representante (síndico): e-mail e telefone;
- Administradora: Nome, CNPJ, e contatos do Responsável, se for o caso.

3 - Apresentação da documentação comprobatória, relacionada abaixo:

- Declaração de débito de taxa de condomínio, informando o demonstrativo de débito mês a mês, com o detalhamento da composição do valor da taxa mensal;
- Ata da Eleição do Síndico(a) com prazo de vigência válido, devidamente assinada e registrada em cartório;
- Dados do condomínio: CNPJ, endereço, responsável, contato e conta bancária do condomínio para pagamento, preferencialmente na CAIXA;
- Atas das Assembleias que estabeleceram as cotas condominiais, inclusive cotas extras e fundo de reserva, se for o caso, referente ao período requerido;
- Contrato válido com administradora/empresa contratada pelo condomínio, se houver;
- Para Associações: Estatuto registrado em cartório de registro de imóveis e ata de assembleia elegendo a diretoria, com mandato vigente e registrada em cartório.

4. A documentação será analisada pela CAIXA e a dívida *propter rem* de responsabilidade da CAIXA/FAR será negociada diretamente com o condomínio.