## Política de Uso do Portal do Condomínio Edifício T Lacerda - 1.00 - junho/25

Bem-vindo(a) ao portal online do Condomínio Edificio T Lacerda, localizado na Rua Barão de Aracati, 1393, Aldeota, Fortaleza, Ceará, CEP 60.115-081, CNPJ 23.555.147/0001-43. Este portal foi criado para facilitar o acesso a informações e documentos importantes para os condôminos. Ao utilizar este site, você concorda com os seguintes termos:

#### 1. Acesso e Uso:

- Este portal é exclusivo para os condôminos do Condomínio Edifício T Lacerda.
- O acesso é feito através de um sistema de login seguro. Mantenha suas credenciais de acesso (e-mail e senha) confidenciais.
- Utilize o portal de forma responsável e para os fins a que se destina: acesso a boletos, prestações de contas, notificações e outros documentos relevantes para a vida condominial.

# 2. Documentos e Informações:

- Os documentos e informações disponibilizados neste portal são de propriedade do Condomínio Edifício T Lacerda e devem ser utilizados apenas para fins pessoais e relacionados à sua Unidade Autônoma no condomínio.
- É proibida a distribuição, reprodução ou utilização das informações e documentos para fins comerciais ou para terceiros não autorizados.

### 3. Funcionalidades:

- Boletos do Apto: Você poderá acessar os boletos de condomínio e outras taxas
- Transparência: Aqui você pode visualizar as prestações de contas mensais.
- **Histórico de notificações:** Fique atento à seção de notificações. Ela apresenta o histórico das notificações de advertências e/ou multas aplicadas à sua Unidade Autônoma.
- **Documentos:** Outros documentos relevantes, como a previsão de despesas e informativos ("Seu Dinheiro"), poderão ser disponibilizados.
- Avisos Importantes: Mensagens urgentes e relevantes do síndico serão exibidas logo após o login.

### 4. Logout:

Ao finalizar o uso do portal, clique no botão "Sair" para encerrar sua sessão de forma segura.
Isso garante que suas informações não fiquem acessíveis a outras pessoas, especialmente se você estiver utilizando um computador compartilhado.

# 5. Suporte e Dúvidas:

• Em caso de dúvidas sobre o funcionamento do portal ou sobre os documentos aqui disponibilizados, entre em contato com a administração do Condomínio Edifício T Lacerda.

Ao utilizar este portal, você reconhece ter lido, entendido e concordado com esta política de uso. O Condomínio Edificio T Lacerda se reserva o direito de alterar esta política a qualquer momento, sem aviso prévio, sendo as alterações publicadas neste portal.