



Previsão de despesas - Vencimento em 10 Abr 25 (*)

(*) Sugeita a alterações

DESPESAS CONDOMINIAIS FIXAS

CAGECE - Vencimento: 17/4/25 - Estimativa (1)	R\$ 1.547,44
ENEL - Vencimento: 15/4/25 - Estimativa (2)	R\$ 100,00
Assessoria Jurídica - Vencimento: 15/4/25 Consolidado	R\$ 706,00
Prestação de Serviços de Limpeza - Vencimento 15/4/25 Consolidado	R\$ 400,00
Seguro cond. - 25/26 - 1ª/11 (repor saldo que havia na conta)	R\$ 111,46
Seguro cond. - 25/26 - 2ª/11 Venc 9/5/25 (vence antes do dia 10/5)	R\$ 111,46
Soma das despesas fixas	R\$ 2.976,36

DESPESAS CONDOMINIAIS VARIÁVEIS

Aquisição de material de limpeza - Estimativa	R\$ 60,00
Manutenção do Portão de veículos 2 - 2ª/3 - Venc 15/4/25 Consolidado	R\$ 487,33
MECREL recarga e reparo extintores 2ª/2 - Venc 15/4/25-Consolidado	R\$ 379,50
Aquisição 10 (dez) lâmpadas led 4x20W e 6x40W - Consolidado	R\$ 158,00
Aquisição 4 (quatro) placas "Não estacione" p/ portões veículos - Consol.	R\$ 110,00
Aquisição 20 (vinte) parafusos/porcas fixação placas - Consolidado	R\$ 17,00
Cópias e impressões referentes a Jan, Fev e Mar/25 Consolidado	R\$ 5,00
Soma das despesas variáveis	R\$ 1.216,83

Somatório final	R\$ 4.193,19
------------------------	---------------------

Observações:

1. Baseada nas leituras diárias realizadas até esta data.
2. Baseada na média histórica de consumo.

Tx condomínio + Tx Acordo M2D 2ª/3 + Tx Fundo Mnt Muros

Apto	Condomínio	Acordo M2D 2ª/3	Fundo Mnt Muros (1)	Total a pagar
	R\$ 4.193,19	R\$ 5.669,66	R\$ 700,00	R\$ 10.562,85
001	R\$ 919,15	R\$ 708,71	R\$ 87,50	R\$ 1.715,35
101	R\$ 421,42	R\$ 708,71	R\$ 87,50	R\$ 1.217,62
102	R\$ 421,42	R\$ 708,71	R\$ 87,50	R\$ 1.217,62
201	R\$ 421,42	R\$ 708,71	R\$ 87,50	R\$ 1.217,62
202	R\$ 421,42	R\$ 708,71	R\$ 87,50	R\$ 1.217,62
301	R\$ 421,42	R\$ 708,71	R\$ 87,50	R\$ 1.217,62
302	R\$ 421,42	R\$ 708,71	R\$ 87,50	R\$ 1.217,62
401	R\$ 745,55	R\$ 708,71	R\$ 87,50	R\$ 1.541,76
Total	R\$ 4.193,19	R\$ 5.669,66	R\$ 700,00	R\$ 10.562,85

Informações:

(1) Fundo para manutenção dos muros da entrada do condomínio: Recursos para pagamento da mão de obra. Os materiais serão comprados no comércio local para pagamento via boleto.

Agenda:

Data de entrega dos boletos todos os meses: por volta do dia 7.

Data de entrega da prestação de contas todos os meses: por volta do dia 1º.

Data de entrega da previsão de despesa todos os meses: a partir do dia 25, a cada alteração.