



CONDOMINIO EDIFICIOS D (SILVIA) Y E (PAOLA)
RIF: J-29796680-3
Av. Las Américas. Sector Las Marías
Mérida. Edo. Mérida

MES:	JUNIO
APTO:	D7-25
PROPIETARIO:	JUAN CARLOS GARCÍA
ALICUOTA:	1,3421%
TOTAL MES(\$):	26,27
VENCIMIENTO:	15/07/2025
TASA 1\$ =	107,6245

AVISO DE COBRO

Recibo de condominio N° _____

ITEM N°	CONCEPTO	MONTO \$	ALICUOTA \$
GASTOS GENERALES			
1	SUELDO TRABAJADORA RESIDENCIAL MES 0/2025	1,50	0,02
2	BONO ALIMENTACIÓN TRAB. RESIDENCIAL MES 07/2025	40,00	0,54
3	RESERVA DE PRESTACIONES SOCIALES MES 06/2025	2,18	0,03
4	L.P.H. APORTE PATRONAL MES 6/2025	0,14	0,00
5	I.V.S.S. APORTE PATRONAL MES 6/2025	0,18	0,00
6	UTILES DE LIMPIEZA	25,00	0,34
7	MANTENIMIENTO DE ASCENSORES FUJITEC MES 7/2025	186,00	2,50
8	MANTENIMIENTO HIDRONEUMÁTICO MES 7/2025 (SUBIÓ DE 30 a 40\$)	40,00	0,54
9	RECARGA DE GAS (+/-60% CADA BOMBONA) NEVADOGAS JUN/2025	290,00	3,89
10	SERVICIO DE ELECTRICIDAD Y RELLENO SANITARIO CORPOELEC MES 6/25	160,00	2,15
11	SERVICIO DE AGUAS DE MÉRIDA MAY(100%) + JUN(40%)/2025	390,00	5,23
12	SERVICIO DE JARDINERIA MES 7/2025	30,00	0,40
13	SERVICIO DE VIGILANCIA INTERNA	200,00	2,68
14	COMPRA E INSTALACIÓN DE GUIAS ASCENSOR PAR EDF. PAOLA 495\$ (2/4)	123,75	1,66
15	DIAGNÓSTICO FILTRACIONES EDF SILVIA	37,00	0,50
16	FONDO IMPERMEABILIZACIÓN TECHO ESCALERAS al SÓTANO EDF SILVIA MES JULIO 2025	50,00	0,67
17	SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN	60,00	0,81
GASTOS EQUITATIVOS			
18	VIGILANCIA PORTERIA EXTERNA	128,70	1,84
19	CUOTA JUNTA EXTERNA	20,00	0,29
SUBTOTAL GASTOS COMUNES		1.635,75	21,95
FONDO DE RESERVA 10%		163,58	2,20
TOTAL GENERAL GASTOS COMUNES		1.799,33	24,15
TOTAL GASTOS EQUITATIVOS		148,70	2,12
MONTO TOTAL DEL MES \$		1.948,03	26,27
CONDOMINIO JUNIO \$			26,27
DEUDA ANTERIOR \$			0,10
MONTO A PAGAR JULIO \$			26,37
DEUDA CUOTAS ESPECIALES \$			0,00
TOTAL DEUDA POR PAGAR \$			26,37

*Este aviso debe ser pagado antes de su fecha de vencimiento, en divisas o a través de transferencia electrónica:

Banco MERCANTIL

Junta de Condominio D Silvia y E Paola.

Rif. N°: J-29796680-3.

Cuenta corriente N° 0105-0672-70-1672126460

*Favor enviar capture de pago al correo electrónico: silviappaola.mariaii@gmail.com

O al grupo de pagos WhatsApp, **DETALLANDO EL NÚMERO DE APTO Y EDIFICIO AL CUAL VA DIRIGIDO EL PAGO**.

El atraso en el pago de este recibo genera interés de mora.

ACLARATORIA:

Los recibos están calculados en divisas, referenciados según el dólar americano (USD) publicado por el BCV el día de la facturación. En caso de pagar en Bolívares, corresponde al deudor, pagar el monto expresado en divisas a la tasa vigente publicada por el BCV para el día en que se realice el pago.

Visite la pagina de prueba del condominio

<https://condosilviapaola.github.io/web/PAGINAS/COBRO.htm>