



CONDOMINIO EDIFICIOS D (SILVIA) Y E (PAOLA)  
RIF: J-29796680-3  
Av. Las Américas. Sector Las Marías  
Mérida. Edo. Mérida

MES:	NOVIEMBRE
APTO:	D7-25
PROPIETARIO:	JUAN CARLOS GARCÍA
ALICUOTA:	1,3421%
TOTAL MES(\$):	26,45
VENCIMIENTO:	15/12/2025
TASA 1\$ =	247,3003

## AVISO DE COBRO

Recibo de condominio N° \_\_\_\_\_

ITEM N°	CONCEPTO	MONTO \$	ALICUOTA \$
<b>GASTOS GENERALES</b>			
1	SUELDO TRABAJADORA RESIDENCIAL MES 12/2025	1,50	0,02
2	BONO ALIMENTACIÓN TRAB. RESIDENCIAL MES 12/2025	40,00	0,54
3	RESERVA DE PRESTACIONES SOCIALES MES 11/2025	2,18	0,03
4	L.P.H. APORTE PATRONAL MES 11/2025	0,14	0,00
5	I.V.S.S. APORTE PATRONAL MES 11/2025	0,13	0,00
6	ÚTILES DE LIMPIEZA	35,00	0,47
7	MANTENIMIENTO DE ASCENSORES FUJITEC MES 12/2025	186,00	2,50
8	MANTENIMIENTO HIDRONEUMÁTICO MES 12/2025	40,00	0,54
9	RECARGA DE GAS (+/-50% CADA BOMBONA) NEVADOGAS DIC/2025	250,00	3,36
10	SERVICIO DE ELECTRICIDAD Y RELLENO SANITARIO CORPOELEC MES 12/25	190,00	2,55
11	AGUAS DE MÉRIDA DICIEMBRE 2025	300,00	4,03
12	SERVICIO DE JARDINERÍA (FUMIGACIÓN) MES 12/2025	10,00	0,13
13	SERVICIO DE VIGILANCIA INTERNA	200,00	2,68
14	COMPRA E INSTALACIÓN DE GUIAS ASCENSOR IMPAR EDF. SILVIA 370\$ (3/4)	92,50	1,24
15	FONDO TRABAJOS FILTRACIONES, ILUMINACIÓN Y MATERIALES DICIEMBRE 2025	80,00	1,07
16	FONDO IMPERMEABILIZACIÓN TECHOS EDF SILVIA Y PAOLA DICIEMBRE 2025	80,00	1,07
17	SUPLENCIA VACACIONES TRABAJADORA RESIDENCIAL (1/2)	40,00	0,54
18	AGUINALDOS PERSONAL DE NÓMINA (RUBY Y JAIRO)	40,00	0,54
19	SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN	60,00	0,81
<b>GASTOS EQUITATIVOS</b>			
20	VIGILANCIA PORTERIA EXTERNA	128,70	1,84
21	CUOTA JUNTA EXTERNA	20,00	0,29
SUBTOTAL GASTOS COMUNES		1.647,45	22,11
FONDO DE RESERVA 10%		164,75	2,21
TOTAL GENERAL GASTOS COMUNES		1.812,20	24,32
TOTAL GASTOS EQUITATIVOS		148,70	2,12
MONTO TOTAL DEL MES \$		1.960,90	26,45
CONDOMINIO NOVIEMBRE \$			26,45
DEUDA ANTERIOR \$			0,00
MONTO A PAGAR DICIEMBRE \$			26,45
DEUDA CUOTAS ESPECIALES \$			0,00
TOTAL DEUDA POR PAGAR \$			26,45

\*Este aviso debe ser pagado antes de su fecha de vencimiento, en divisas o a través de transferencia electrónica:

Banco MERCANTIL

Junta de Condominio D Silvia y E Paola.

Rif. N°: J-29796680-3.

Cuenta corriente N° 0105-0672-70-1672126460

\*Favor enviar capture de pago al correo electrónico: [silviaypaola.mariaii@gmail.com](mailto:silviaypaola.mariaii@gmail.com)

O al grupo de pagos WhatsApp, **DETALLANDO EL NÚMERO DE APTO Y EDIFICIO AL CUAL VA DIRIGIDO EL PAGO**.

El atraso en el pago de este recibo genera interés de mora.

### ACLARATORIA:

Los recibos están calculados en divisas, referenciados según el dólar americano (USD) publicado por el BCV el día de la facturación.  
En caso de pagar en Bolívars, corresponde al deudor, pagar el monto expresado en divisas a la tasa vigente publicada por el BCV para el día en que se realice el pago.

Visite la pagina de prueba del condominio

<https://condosilviapaola.github.io/web/PAGINAS/COBRO.htm>