



CONDOMINIO EDIFICIOS D (SILVIA) Y E (PAOLA)  
RIF: J-29796680-3  
Av. Las Américas. Sector Las Marías  
Mérida. Edo. Mérida

MES:	AGOSTO
APTO:	D7-25
PROPIETARIO:	JUAN CARLOS GARCÍA
ALICUOTA:	1,3421%
TOTAL MES(\$):	24,41
VENCIMIENTO:	15/09/2025
TASA 1\$ =	148,444

## AVISO DE COBRO

Recibo de condominio N° \_\_\_\_\_

ITEM N°	CONCEPTO	MONTO \$	ALICUOTA \$
<b>GASTOS GENERALES</b>			
1	SUELDO TRABAJADORA RESIDENCIAL MES 9/2025	1,50	0,02
2	BONO ALIMENTACIÓN TRAB. RESIDENCIAL MES 09/2025	40,00	0,54
3	RESERVA DE PRESTACIONES SOCIALES MES 08/2025	2,18	0,03
4	L.P.H. APORTE PATRONAL MES 8/2025	0,14	0,00
5	I.V.S.S. APORTE PATRONAL MES 8/2025	0,13	0,00
6	ÚTILES DE LIMPIEZA	35,00	0,47
7	MANTENIMIENTO DE ASCENSORES FUJITEC MES 8/2025	186,00	2,50
8	MANTENIMIENTO HIDRONEUMÁTICO MES 9/2025	40,00	0,54
9	RECARGA DE GAS (+/-50% CADA BOMBONA) NEVADOGAS SEP/2025	211,00	2,83
10	SERVICIO DE ELECTRICIDAD Y RELLENO SANITARIO CORPOELEC MES 8/25	150,00	2,01
11	AGUAS DE MÉRIDA AGOSTO 2025	290,00	3,89
12	SERVICIO DE JARDINERÍA (FUMIGACIÓN) MES 9/2025	10,00	0,13
13	SERVICIO DE VIGILANCIA INTERNA	200,00	2,68
14	COMPRA E INSTALACIÓN DE GUIAS ASCENSOR PAR EDF. PAOLA 495\$ (4/4)	123,75	1,66
15	FONDO TRABAJOS FILTRACIONES, ILUMINACIÓN Y MATERIALES SEPTIEMBRE 2025	80,00	1,07
16	FONDO IMPERMEABILIZACIÓN TECHOS EDF SILVIA Y PAOLA SEPTIEMBRE 2025	80,00	1,07
17	SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN	60,00	0,81
<b>GASTOS EQUITATIVOS</b>			
18	VIGILANCIA PORTERÍA EXTERNA	128,70	1,84
19	CUOTA JUNTA EXTERNA	20,00	0,29
SUBTOTAL GASTOS COMUNES		1.509,70	20,26
FONDO DE RESERVA 10%		150,97	2,03
TOTAL GENERAL GASTOS COMUNES		1.660,67	22,29
TOTAL GASTOS EQUITATIVOS		148,70	2,12
MONTO TOTAL DEL MES \$		1.809,37	24,41
CONDOMINIO AGOSTO \$			24,41
DEUDA ANTERIOR \$			0,14
MONTO A PAGAR SEPTIEMBRE\$			24,55
DEUDA CUOTAS ESPECIALES \$			0,00
TOTAL DEUDA POR PAGAR \$			24,55

\*Este aviso debe ser pagado antes de su fecha de vencimiento, en divisas o a través de transferencia electrónica:

Banco MERCANTIL

Junta de Condominio D Silvia y E Paola.

Rif. N°: J-29796680-3.

Cuenta corriente N° 0105-0672-70-1672126460

\*Favor enviar capture de pago al correo electrónico: [silviappaola.mariaii@gmail.com](mailto:silviappaola.mariaii@gmail.com)

O al grupo de pagos WhatsApp, **DETALLANDO EL NÚMERO DE APTO Y EDIFICIO AL CUAL VA DIRIGIDO EL PAGO**.

El atraso en el pago de este recibo genera interés de mora.

### ACLARATORIA:

Los recibos están calculados en divisas, referenciados según el dólar americano (USD) publicado por el BCV el día de la facturación. En caso de pagar en Bolívares, corresponde al deudor, pagar el monto expresado en divisas a la tasa vigente publicada por el BCV para el día en que se realice el pago.

Visite la pagina de prueba del condominio

<https://condosilviapaola.github.io/web/PAGINAS/COBRO.htm>