



CONDOMINIO EDIFICIOS D (SILVIA) Y E (PAOLA)
RIF: J-29796680-3
Av. Las Américas. Sector Las Marías
Mérida. Edo. Mérida

| | |
|----------------|--------------|
| MES: | DICIEMBRE |
| APTO: | D5-18 |
| PROPIETARIO: | RAMON NIEVES |
| ALICUOTA: | 1,4043% |
| TOTAL MES(\$): | 26,92 |
| VENCIMIENTO: | 15/1/2026 |
| TASA 1\$ = | 301,3709 |

AVISO DE COBRO

Recibo de condominio N° _____

| ITEM N° | CONCEPTO | MONTO \$ | ALICUOTA \$ |
|------------------------------|--|----------|-------------|
| GASTOS GENERALES | | | |
| 1 | SUELDO TRABAJADORA RESIDENCIAL MES 1/2026 | 1,50 | 0,02 |
| 2 | BONO ALIMENTACIÓN TRAB. RESIDENCIAL MES 1/2026 | 40,00 | 0,56 |
| 3 | RESERVA DE PRESTACIONES SOCIALES MES 12/2025 | 2,18 | 0,03 |
| 4 | L.P.H. APOORTE PATRONAL MES 12/2025 | 0,14 | 0,00 |
| 5 | I.V.S.S. APOORTE PATRONAL MES 12/2025 | 0,13 | 0,00 |
| 6 | ÚTILES DE LIMPIEZA | 35,00 | 0,49 |
| 7 | MANTENIMIENTO DE ASCENSORES FUJITEC MES 1/2026 | 186,00 | 2,61 |
| 8 | MANTENIMIENTO HIDRONEUMÁTICO MES 1/2026 | 40,00 | 0,56 |
| 9 | RECARGA DE GAS (+/-60% CADA BOMBONA) NEVADOGAS ENE/2026 | 250,00 | 3,51 |
| 10 | SERVICIO DE ELECTRICIDAD Y RELLENO SANITARIO CORPOELEC MES 1/2026 | 190,00 | 2,67 |
| 11 | AGUAS DE MÉRIDA ENERO 2026 | 300,00 | 4,21 |
| 12 | SERVICIO DE JARDINERÍA (FUMIGACIÓN) MES 1/2026 | 10,00 | 0,14 |
| 13 | SERVICIO DE VIGILANCIA INTERNA | 170,00 | 2,39 |
| 14 | COMPRA E INSTALACIÓN DE GUIAS ASCENSOR IMPAR EDF. SILVIA 370\$ (4/4) | 92,50 | 1,30 |
| 15 | FONDO TRABAJOS FILTRACIONES, ILUMINACIÓN Y MATERIALES ENERO 2026 | 80,00 | 1,12 |
| 16 | FONDO IMPERMEABILIZACIÓN TECHOS EDF SILVIA Y PAOLA ENERO 2026 | 80,00 | 1,12 |
| 17 | SUPLENCIA VACACIONES TRABAJADORA RESIDENCIAL (2/2) | 40,00 | 0,56 |
| 18 | SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN | 60,00 | 0,84 |
| GASTOS EQUITATIVOS | | | |
| 19 | VIGILANCIA PORTERIA EXTERNA | 158,40 | 2,26 |
| 20 | CUOTA JUNTA EXTERNA | 20,00 | 0,29 |
| SUBTOTAL GASTOS COMUNES | | 1.577,45 | 22,15 |
| FONDO DE RESERVA 10% | | 157,75 | 2,22 |
| TOTAL GENERAL GASTOS COMUNES | | 1.735,20 | 24,37 |
| TOTAL GASTOS EQUITATIVOS | | 178,40 | 2,55 |
| MONTO TOTAL DEL MES \$ | | 1.913,60 | 26,92 |
| CONDOMINIO DICIEMBRE \$ | | | 26,92 |
| DEUDA ANTERIOR \$ | | | 518,08 |
| MONTO A PAGAR ENERO \$ | | | 545,00 |
| DEUDA CUOTAS ESPECIALES \$ | | | 101,54 |
| TOTAL DEUDA POR PAGAR \$ | | | 646,54 |

*Este aviso debe ser pagado antes de su fecha de vencimiento, en divisas o a través de transferencia electrónica:

Banco MERCANTIL

Junta de Condominio D Silvia y E Paola.

Rif. N°: J-29796680-3.

Cuenta corriente N° 0105-0672-70-1672126460

*Favor enviar capture de pago al correo electrónico: silviapaola.mariaii@gmail.com

O al grupo de pagos WhatsApp, **DETALLANDO EL NÚMERO DE APTO Y EDIFICIO AL CUAL VA DIRIGIDO EL PAGO.**

El atraso en el pago de este recibo genera interés de mora.

ACLARATORIA:

Los recibos están calculados en divisas, referenciados según el dólar americano (USD) publicado por el BCV el día de la facturación. En caso de pagar en Bolívares, corresponde al deudor, pagar el monto expresado en divisas a la tasa vigente publicada por el BCV para el día en que se realice el pago.

Visite la pagina de prueba del condominio

<https://condosilviapaola.github.io/web/PAGINAS/COBRO.htm>