



CONDOMINIO EDIFICIOS D (SILVIA) Y E (PAOLA)  
RIF: J-29796680-3  
Av. Las Américas. Sector Las Marías  
Mérida. Edo. Mérida

MES:	JULIO
APTO:	D7-25
PROPIETARIO:	JUAN CARLOS GARCÍA
ALICUOTA:	1,3421%
TOTAL MES(\$):	27,50
VENCIMIENTO:	15/08/2025
TASA 1\$ =	124,5102

## AVISO DE COBRO

Recibo de condominio N° \_\_\_\_\_

ITEM N°	CONCEPTO	MONTO \$	ALICUOTA \$
<b>GASTOS GENERALES</b>			
1	SUELDO TRABAJADORA RESIDENCIAL MES 8/2025	1,50	0,02
2	BONO ALIMENTACIÓN TRAB. RESIDENCIAL MES 08/2025	40,00	0,54
3	RESERVA DE PRESTACIONES SOCIALES MES 07/2025	2,18	0,03
4	L.P.H. APORTE PATRONAL MES 7/2025	0,14	0,00
5	I.V.S.S. APORTE PATRONAL MES 7/2025	0,18	0,00
6	ÚTILES DE LIMPIEZA	35,00	0,47
7	MANTENIMIENTO DE ASCENSORES FUJITEC MES 8/2025	186,00	2,50
8	MANTENIMIENTO HIDRONEUMÁTICO MES 8/2025 (SUBIÓ DE 30 a 40\$)	40,00	0,54
9	RECARGA DE GAS (+/-70% CADA BOMBONA) NEVADOGAS JUL/2025	340,00	4,56
10	SERVICIO DE ELECTRICIDAD Y RELLENO SANITARIO CORPOELEC MES 7/25	150,00	2,01
11	AGUAS DE Mérida JUN(20%)+ JUL(100%)/2025 (PAGO ACTUALIZADO A JULIO 2025)	350,00	4,70
12	SERVICIO DE JARDINERÍA MES 8/2025	30,00	0,40
13	SERVICIO DE VIGILANCIA INTERNA	200,00	2,68
14	COMPRA E INSTALACIÓN DE GUIAS ASCENSOR PAR EDF. PAOLA 495\$ (3/4)	123,75	1,66
15	FONDO TRABAJOS FILTRACIONES EDF SILVIA AGOSTO 2025	80,00	1,07
16	FONDO IMPERMEABILIZACIÓN TECHOS EDF SILVIA Y PAOLA AGOSTO 2025	80,00	1,07
17	SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN	60,00	0,81
<b>GASTOS EQUITATIVOS</b>			
18	VIGILANCIA PORTERÍA EXTERNA	128,70	1,84
19	CUOTA JUNTA EXTERNA	20,00	0,29
SUBTOTAL GASTOS COMUNES		1.718,75	23,07
FONDO DE RESERVA 10%		171,88	2,31
TOTAL GENERAL GASTOS COMUNES		1.890,63	25,37
TOTAL GASTOS EQUITATIVOS		148,70	2,12
MONTO TOTAL DEL MES \$		2.039,33	27,50
CONDOMINIO JULIO \$			27,50
DEUDA ANTERIOR \$			0,31
MONTO A PAGAR AGOSTO \$			27,81
DEUDA CUOTAS ESPECIALES \$			0,00
TOTAL DEUDA POR PAGAR \$			27,81

\*Este aviso debe ser pagado antes de su fecha de vencimiento, en divisas o a través de transferencia electrónica:

Banco MERCANTIL

Junta de Condominio D Silvia y E Paola.

Rif. N°: J-29796680-3.

Cuenta corriente N° 0105-0672-70-1672126460

\*Favor enviar capture de pago al correo electrónico: [silviappaola.mariaii@gmail.com](mailto:silviappaola.mariaii@gmail.com)

O al grupo de pagos WhatsApp, **DETALLANDO EL NÚMERO DE APTO Y EDIFICIO AL CUAL VA DIRIGIDO EL PAGO.**

El atraso en el pago de este recibo genera interés de mora.

### ACLARATORIA:

Los recibos están calculados en divisas, referenciados según el dólar americano (USD) publicado por el BCV el día de la facturación. En caso de pagar en Bolívares, corresponde al deudor, pagar el monto expresado en divisas a la tasa vigente publicada por el BCV para el día en que se realice el pago.

Visite la pagina de prueba del condominio

<https://condosilviappaola.github.io/web/PAGINAS/COBRO.htm>