

**CONDOMINIO TORRE CONDESA**  
**ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2019**

	MENSUAL	ACUMULADO
<b>I N G R E S O S</b>		
CUOTAS DE MANTENIMIENTO CONDOMINIOS	226,057.48	1,808,459.84
<b>MENOS</b>		
DESCUENTO EN CUOTAS MANTENIMIENTO	22,615.14	151,111.05
<b>CUOTAS NETAS</b>	<b>203,442.34</b>	<b>1,657,348.79</b>
PRODUCTOS FINANCIEROS	13,576.77	102,736.78
INTERESES MORATORIOS	25,825.40	184,750.26
OTROS PRODUCTOS	0.00	3,212.35
RECUPERACION DE GAS	11,061.33	97,558.36
RECUPERACION DE GARRAFONES	2,693.00	20,378.00
RECUPERACION BLOCKS DEL BAR	0.00	0.00
	<b>256,598.84</b>	<b>2,065,984.54</b>
<b>E R O G A C I O N E S</b>		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>	<b>100,835.23</b>	<b>915,446.47</b>
Energia Electrica	29,367.36	230,720.45
Consumo de Gas	0.00	115,693.28
Telefono	794.47	6,355.76
Agua Potable	0.00	36,751.26
Honorarios Administrativos	28,164.87	213,657.94
Honorarios Contables	7,713.07	61,704.56
Honorarios Legales	9,753.87	49,766.36
Cablevision	1,012.51	8,078.88
Control de Plagas	2,968.00	23,584.14
Nextel	169.60	1,319.17
Alberquero	0.00	0.00
Jardineria	3,074.00	24,592.00
Recoleccion de Basura	2,379.28	19,484.74
Mantenimiento de Elevadores	5,024.27	39,498.15
Fondo de Reserva	10,000.00	80,000.00
SKY	307.93	2,419.45
Mantenimiento Area Comun	106.00	1,820.33
<b>GASTOS DE PERSONAL</b>	<b>66,069.28</b>	<b>486,427.87</b>
<b>MATERIALES DIVERSOS</b>	<b>12,429.87</b>	<b>76,742.99</b>
Materiales de Plomeria	2,893.28	16,118.33
Papeleria	266.00	4,548.21
Material para Alberca	381.60	5,260.38
Material de Electricidad	0.00	663.27
Otros Materiales	1,604.53	6,284.97
Herramientas	485.69	970.72
Productos de Limpieza	1,586.95	11,724.47
Material de Pintura	4,815.64	17,547.79
Botiquin	15.32	506.12
Combustibles	113.42	937.22
Deducibles de Cristales	0.00	0.00
Uniformes	0.00	1,352.56
Focos y Luminarias	267.44	7,205.60
Lavanderia	0.00	364.91
Material	0.00	0.00
Imprenta	0.00	3,258.44
<b>MANTO DE EQUIPOS</b>	<b>20,911.99</b>	<b>122,533.64</b>
<b>GASTOS DIVERSOS</b>	<b>31,250.54</b>	<b>166,187.79</b>
Otros	0.00	2,046.30
Garrafones de Agua	3,924.47	26,235.22
Mensajeria y Envios	0.00	0.00
Eventos	0.00	6,951.62
Pasajes	130.38	1,281.80
Asamblea de Condominos	0.00	0.00
Imprevistos	0.00	572.40
Mejoras	24,595.63	98,193.72
Comisiones Bancarias	2,388.03	15,535.22
Insumos Bar	212.03	14,470.51
Atencion a Condominos	0.00	0.00
Plantas, macetas y tierra	0.00	901.00
Garrafones de Agua, empelados	0.00	0.00
Actividades recreativas	0.00	0.00
Actualizaciones y Recargos	0.00	0.00
<b>ADQUISICIONES</b>	6,199.34	7,460.53
	<b>237,696.25</b>	<b>1,774,799.29</b>
<b>REMANENTE DE OPERACIÓN</b>	<b>18,902.59</b>	<b>291,185.25</b>