

Quantidade total de unidades habitacionais no empreendimento está incorreta no memorial descritivo

Closed

1. DESCRIÇÃO GERAL

O empreendimento é um Condomínio residencial multifamiliar, composto por 42 torres inseridas em um terreno de 86.391,63 m². A torre possui 5 pavimentos (T+4) com 4 apartamentos por andar, Hall e escada, sendo 20 unidades por torre totalizando 400 unidades habitacionais. A unidade habitacional possui área privativa de 41,69 m², sendo composta por: dois dormitórios, cozinha, área de serviço, sala e um banheiro.

O condomínio possui estacionamento privativo de veículos para cada unidade habitacional, totalizando 840 vagas. Além das vagas privativas o condomínio possui estacionamento para visitantes com total de 41 vagas, sendo 02 vagas destinadas ao uso de P.C.D e 03 unidades destinada a idoso, além de 13 vagas para moto.

O projeto tem em sua pavimentação a composição de asfalto, nas áreas de circulação de veículos, e placas de concreto com área permeável nas áreas destinadas as vagas.

O empreendimento possui guarita, lixeira, bicicletário, academia, espaço funcional, praça com pergolado, playground, quadra de esportes, quadra de areia, fitness, Salão de festas, Espaço Master chef, Salão de jogos, Brinquedoteca, Deck com piscina adulto e infantil e churrasqueiras. O condomínio tem acessibilidade para viatura de corpo de bombeiro e será abastecido por dois castelos d'água, estação de tratamento de esgoto, reservatório de retenção pluvial, rede de drenagem e rede elétrica.

Descrição	Tipo	Fase
Número total de unidades habitacionais é 840, porém no memorial descritivo está 400. Por gentileza, ajustar.	Problema	Projeto Legal
Prioridade	Abertura	Categoria
Alta	2021-03-31T12:47:43+00:00	None
Disciplinas Responsáveis	Vencimento	Sub-Categoria
Arquitetura	2021-04-08T14:00:00+00:00	None
Usuários Responsáveis	Autor	Local
contato@duettoarq.com.br	bruno@chaconengenharia.com	None

Ações

Ações	Descrição	Data Ação	Novo Vencimento	Responsável	Realizado por
	Corrigido Memorial R01. sem comentários	2021-04-02T20:10:28+00:00		contato@duettoarq.com.br	contato@duettoarq.com.br
		2021-03-31T12:47:43+00:00		bruno@chaconengenharia.com	bruno@chaconengenharia.com