UNIVERSIDAD GALILEO

FACULTAD DE INGENIERÍA DE SISTEMAS, INFORMÁTICA Y CIENCIAS DE LA COMPUTACIÓN



**Reporte de Competencia de Kaggle**

**“House Prices”**

RODRIGO ALBERTO CORDERO ALVAREZ 1700

MARCELO ALFREDO DEL ÁGUILA MORAGA 1700

KEVIN JOSÉ HERNÁNDEZ MARROQUÍN 17001095

INVESTIGACIÓN DE OPERACIONES I

SÉPTIMO SEMESTRE

GUATEMALA, 22 DE ARBIL DE 2020

**Índice**

**Introducción**

Con la tecnología de hoy en día, ha sido posible realizar modelos que tengan la capacidad de predecir valores o situaciones en dependencia del problema que se quiere atacar.

En todo el mundo, siempre existirán problemas de predicción. Esto se hace notar considerablemente en las empresas ya que siempre buscan tomar la mejor decisión para evitar caer en situaciones no deseables (como en bancarrota). Escenarios como estos, demuestran la importancia de la capacidad de poder predecir en base a ciertos parámetros importantes.

Un problema muy común es el de poder predecir un número dado ciertos parámetros. Este se conoce como un problema de regresión.

Un problema de regresión que se hace destacar es el problema de predecir el costo de casas, que están en venta, en base a ciertos parámetros.

Este problema se le conoce como “House Prices” y ha sido publicado en la página de Kaggle.com como un tipo de competencia para determinar quién ha logrado hacer el mejor modelo de predicción.

Nuestra tarea como grupo, es de construir un modelo muy bueno dedicado a la predicción de los costos de casas.

**Objetivos**

**Objetivo General:**

Construir un modelo robusto que sea capaz de predecir los costos de casas (en base a ciertos parámetros) y que nos permita colocarnos en una muy buena posición en la competencia de Kaggle.

**Objetivos Específicos:**

* Aplicar los conocimientos adquiridos en el curso de Investigación de Operaciones I y de Seminario Profesional I.
* Realizar análisis a los Datasets presentados para obtener una idea de la naturaleza de los datos.
* Aplicar distintos modelos para alcanzar el mejor resultado.
* Aprender nuevas técnicas para el manejo de datos y aplicarlos a nuestro problema.

**Marco Teórico**

* **Correlación:**
* **Feature Engineering:**
* **Integer Encoding:**
* **Métricas:**
* **Normalización:**
* **One Hot Encoding:**
* **R:**
* **Redes Neuronales:**
* **Regresión:**
* **Regresión Lineal:**
* **Tensorflow:**

**Problema**

**Situación por Enfrentarse:**

El problema que nos enfrentamos, según la página oficial de Kaggle, es la predicción del valor de una casa en base a ciertos parámetros. Quieren demostrar que el precio de una casa depende más que solo el material con el que está hecho, el número de cuartos, etc.

Nosotros podemos deducir que este problema es de tipo de regresión.

En la página oficial de Kaggle, menciona una breve introducción al problema y nos proporciona ciertos archivos que nos ayudarán a resolver este problema.

Entre los archivos que nos proporciona podemos encontrar:

* *train.csv*: Archivo que contiene el dataset para el entrenamiento del modelo.
* *test.csv*: Archivo que contiene el dataset para que el modelo prediga los precios de las casas.
* *data\_description.txt*: Archivo que contiene una descripción detallada de todos los features que se encuentran en los datasets.
* *sample\_submission.csv*: Archivo que muestra un template de cómo se debe subir las predicciones a la competencia.

La descripción que nos muestra Kaggle sobre los dataset es que hay un total de 79 features y en base a ellas se quiere predecir ‘SalePrice’, que es el costo de la casa; este es el objetivo del modelo a construir.

**Problemas Potenciales**

* Poco conocimiento y poca práctica en el área de Ciencias de Datos.
* Muchas variables explicativas; hay tantas variables categóricas como cuantitativas.
* Disponemos de 1460 datos para entrenamiento, consideramos que es poco.
* No conocemos demasiadas herramientas para armar un modelo muy robusto.
* Es una competencia abierta para muchos participantes para todos los niveles, entonces será difícil conseguir una posición muy alta.

**Approaches**

**Metodología**

La metodología utilizada para la realización de este proyecto es el siguiente:

/\* Insertar diagrama aquí \*/

1. Extracción de Datos
2. Conociendo los Datos
   1. Conocer el Dataset de Train
   2. Conocer el Dataset de Test
   3. Combinación de Ambos Datasets
3. Análisis de Datos
   1. Análisis de la naturaleza de las variables
   2. Análisis del tipo de las variables (si son cuantitativas o categóricas y qué representan)
   3. Análisis de datos perdidos o datos faltantes
   4. Aplicación de técnicas de Encoding (Integer Encoding o One Hot Encoding)
   5. Normalización de Datos
4. Separación de los datasets
5. Análisis de la variable objetivo: ‘SalePrice’
   1. Análisis de la distribución de SalePrice
   2. Aplicar Transformaciones para normalizar SalePrice
6. Análisis de Correlación
7. Extracción de Features de acuerdo a los valores de correlación con respecto a SalePrice
8. Particionamiento del dataset de Training
9. Definición y entrenamiento del Modelo
10. Realización de Predicciones
    1. Guardar Resultados
11. Análisis de los resultados

/\* Explicar cada paso \*/

**Modelos**

Los modelos utilizados son los siguientes:

* Regresiones Lineales
* Redes Neuronales
* Regresiones Lineales con XGBoost

**Regresiones Lineales**

**Regresiones Lineales con XGBoost**

**Redes Neuronales**

Las redes neuronales pueden ser modelos muy eficaces tanto para los problemas de regresión como los problemas de clasificación.

Se decidió utilizar redes neuronales debido a que un integrante del grupo tiene experiencia moderada con dichos modelos.

El reto de las redes neuronales es encontrar la mejor arquitectura que pueda realizar muy buenas predicciones.

El approach que se tomó es armar una arquitectura cuyas capas ocultas están compuestas por una cantidad de neuronas en potencias de 2 y decrecientes e ir agregando o quitando en dependencia de los resultados que proporcione la página de Kaggle.

Para las redes neuronales, hay una cantidad muy grande de parámetros que se pueden modificar, sin embargo, para reducir dicha cantidad, solo se enfocará en modificar:

* El número de capas ocultas de la arquitectura.
* El número de neuronas por capa oculta.
* Inicialización de pesos de las neuronas.
* El optimizador de la red.
* La métrica de la red.
* Batch Size y Validation Split.
* Número de Epochs.

Para evaluar qué tan buena es la red, se utiliza la métrica de Loss.

**Resultados**

**Resultados de todos los modelos que realizamos**

**Resultados del mejor modelo que realizamos**

**Interpretación de los Resultados**

**Conclusiones**

* El paso fundamental es hacer un análisis del dataset previo a construir los modelos.
* Es muy importante realizar un análisis a todas las variables involucradas para obtener una idea de la naturaleza de los datos.
* Es necesario aplicar técnicas de ‘Feature Engineering’ y de limpieza de datos para mejorar el desempeño de los modelos a construir.
* Es difícil encontrar cómo ‘mejorar’ un modelo y asegurar que esa ‘mejora’ sea algo positivo y no sea perjudicial.
* El desempeño de las redes neuronales decrece conforme se aumenta la complejidad del mismo.

**Observaciones**

**Recomendaciones**

**Anexos**

* **Repositorio de GitHub:**

<https://github.com/corderobot/Kaggle_HousePrices>

**Referencias Bibliográficas**