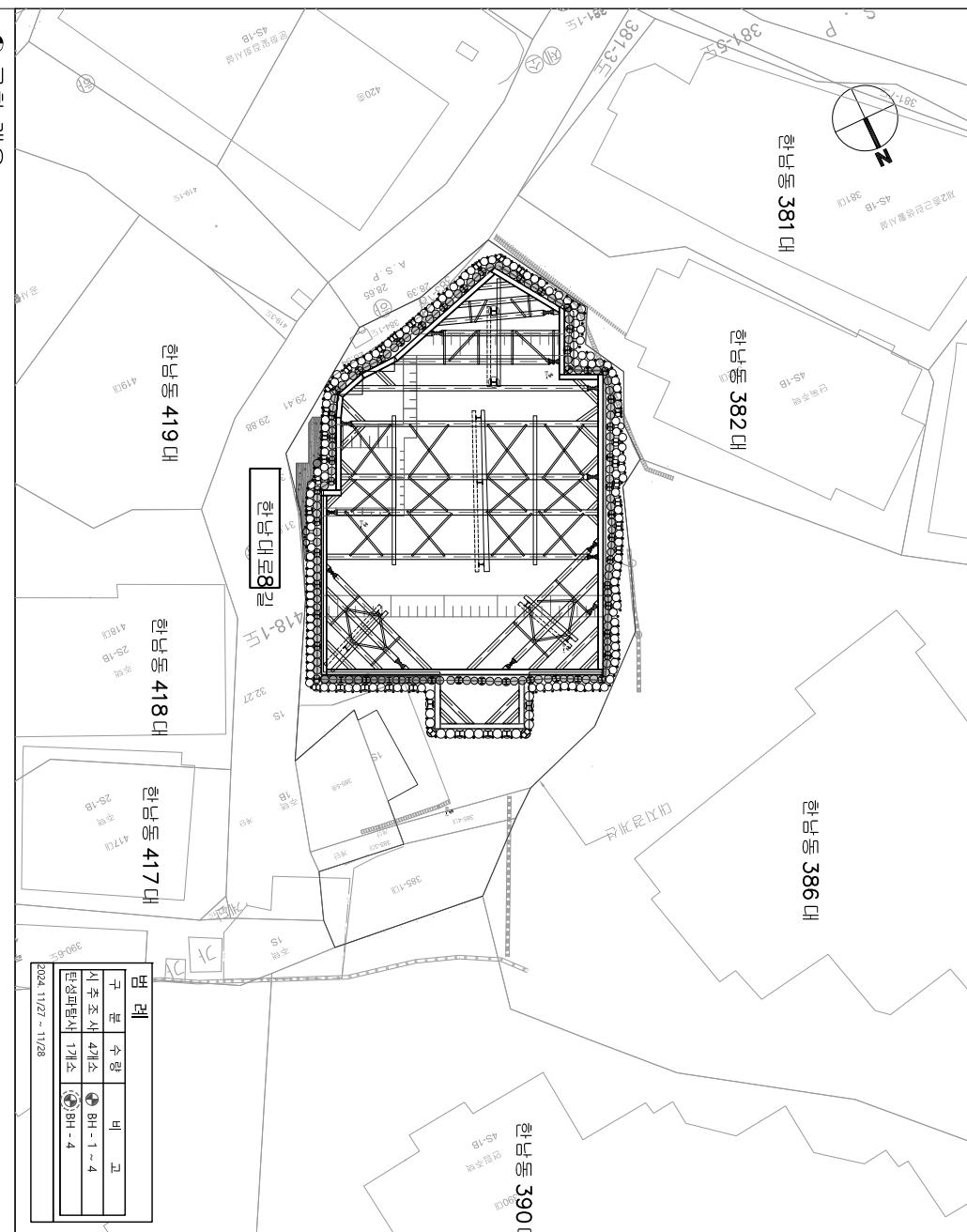


1 공사 개요

● 주변 현황도



● 굴착 개요

공사명	울산구 한남동 383일대 근린생활시설 신축
대지위치	서울시 용산구 한남동 383일대
대상구조물	지하3층 주차장, 균생(소매점), 균생(사무소), 지상3층, RF2
주변 현황	북측: 한남동 386(로가든더 매인 한남) 지상6층, 지하2층) 서측: 한남동 382(단독주택 지상4층, 지하1층) 동측: 한남대로8길(4m 도로) 남측: 한남대로8길(4m 도로)
굴착면적	318.75m ²
굴착깊이	EL(+) 19.84m, GL(-) 8.86m (Hmax = 12.77m)
공법	C.I.P(Φ450, C.T.C 450) + H-PILE을 선시공 후, CORNER STRUT 및 수평 STRUT로 지지하면서 굴착. 일부 구간 H-PILE + 토류판 또는 슬라ブ 시공 C.I.P 설치 깊이는 풍화암 하단까지 시공 E.S.G GROUTING (#600, C.T.C 530)
측면 알록	H-298x201x9x14 (C.T.C 1.35m, 1.85m) KSF 4603(SHP275)
사용자재	WALE STRUT → 형강 보강재 Concrete
	fck : 27MPa

● 일반 사항

- 본 설계는 시추조사 성과에 근거하여 작성된 것으로, 굴착 시 토층구성이 다르거나 지반침하 등에 관한 실측 결과에 따라서는 피해 예방을 위하여 감리자와 설계변경 여부 등을 상의하여 안전하게 시공할 것이며 척수전에 시방서를 충분히 숙지하고 공사에 임해야 한다.
- 현장책임자는 시공전에 본 토류구조를 설계도와 인접 대지경계선 및 본 건물의 지하외벽선, 지반고등을 검출하고 H-PILE의 중심선 및 천공깊이 등을 확인하여 감독관 및 감리자의 승인을 얻도록 해야 한다.
- 현장책임자는 착공전에 지하매설(전기, 전화, 상수도, 하수도, 도시가스)의 현장확인 후 굴토공사로 인한 피해가 없도록 하여야 하며, 인접 구조물에 대한 현장조사(파손상태, 균열측정, 구조적 결함여부)를 철저히 하여 공사 진행중에 이에 대한 경보를 할 수 있는 자료를 충분히 준비 하여야 한다.
- 본 공사에 사용되는 재료는 한국 공업 규격 및 관련 시방서에 부합되는 재료로 하되 설계도서 및 구조계산서에 명시된 강도 및 규격 이상 이어야 한다.
- Pile의 설치는 수직도를 정밀하게 유지하도록 하여 지하층 오벽선을 침범하지 않도록 주의하고, Pile의 이름은 Pile의 본체 강도를 확보할 수 있어야 하며 이름의 위치가 동일 높이에 있지 않도록 하여야 한다.
- 본 현장은 공사초기 단계에 현장, 인근의 주거지를 대상으로 진동과 소음에 대한 측정을 실시하고 적절한 방음대책을 수립하여야 한다. (소음: 65이하 dB, 진동: 0.3 KINE, 건설 소음, 진동 규제 기준)
- 띠장은 이동이 되지 않도록 Pile에 고정시켜야 하며 Pile과 간격이 있을 경우에는 Beam으로 Bracket을 시공하여 Pile에 작용하는 하중이 띠장으로 분배 전달되도록 하여야 한다.
- Pile의 관입은 Pre-Boring에 의해 관입시켜야 하며 확실한 깊이까지 관입되도록 시공관리를 철저히 해야한다.
- 현장책임자는 시공도중 인접주택 및 굴착면 지반의 변형을 주기적으로 기록하고 만약 무리한 변형이 발생할 우려가 있으면 공사를 중지하고 감리자와 상의하여 즉시 보강조치를 취하여야 하며, 시공자 및 감리자는 계측 및 분석작업을 주기적 이상 실시하여 지하수위의 변동 등을 감리자 및 감독관에게 제출하여 안전시공의 자료로 활용되도록 하여야 한다.
- 지지구조 및 띠장 해체시 감리자와 험의하여 감리자의 승인을 득한 후 실시한다.
- 현장주변에 민원이 예상되는 부분은 시공자가 공사시에 건물주와 상호 협의하여 정부가 공인하는 기관에 안전진단을 의뢰하여 진단을 의뢰하여 실시하고, 민원이 아기되면 제자 악전진단을 실시하여 당초 시행한 안전진단과 비교하고 민원인과의 미찰이 최소화 될 수 있도록 조치하여야 한다.
- 시공자기준 설계도서 내용과 상이한 공법으로 본 공사를 시행 할 경우에는 감리자, 감독자와 충분한 협의를 한 후 서면 승인을 얻어 시행하고, 공법에 따른 상세 사항을 제출하여야 하고, 감리자도 이를 보고하고 승인을 득하여 시공 하여야 한다.
- 지하 외부 콩벽 깊이(지하 1층) 시공시 소요정도 확보 후 흙공정을 하여야 한다.
- 본 지구는 대표적 지반조사 자료를 기준으로 굴착계획을 수립하였으므로, 공사종 지반조사 결과와 상이한 경우 노출암반부의 추가 지표지점조사(Face Mapping) 및 암석(절리면 전단) 시험들을 실시하여 해당분야 전문가(도질 및 기초분야)를 통해 암반의 절리상태, 풍화정도를 반영한 절취 암반사면에 대해 추가적인 안정성 검토를 실시한 후 적절한 보강대책(필로시 롤볼트 등)을 수립하여 한다.
- 굴착시 암반구간의 경우 암의 절리상태 및 암석의 강도등을 확인한 후 현장책임자는 감리자와 험의 후 토류판(120mm) 또는 슬라브(150mm) 적용여부를 사전에 결정하여 시공에 임하여야 한다.
- 기반암 구간에 H-PILE 천공시 진동과 소음 발생으로 민원이 발생 할 수 있으므로, 저소음 저진동 공법인 트리콘 비트 등의 공법으로 천공한다.
- 기타 설계도서 및 도면에 명기되지 않은 재반 사항에 대하여는 "KCS 21 30 00 가설 흙막이 공사" 시방서 및 감리자의 지시에 준합니다.

2 주요 시방

● 주변 현황도

梁基蘭 建築土 事務所	양기란건축사사무소 서울 용산구 효창원로69길 20, 4F CP : 010-2029-4266 Tel : +82 02 714 2019 Fax : +82 02 716 2019	Site Address - Date Created - Drawn by - Checked by - Approved by -	#1_#2_#3_#4_#5_
용산구 한남동 근린생활시설 신축	공사개요 및 주요시방 A1: A3:1/NONE	A1:	C-003

Note.