



Wallisellen, Riedenerstrasse/Rosenbergstrasse: Neue Heizung senkt CO₂-Ausstoss

01-07-2021

Der Ersatz fossiler Heizungen spielt auf dem Weg zu netto-null eine wichtige Rolle. Im Portfolio des IMMOFONDS wird aktuell rund 80% der verbrauchten Wärmeenergie von fossilen Energieträgern gedeckt. Der erneuerbare Heizungsersatz ist eine effektive Massnahme zur Reduktion von CO₂-Emissionen und soll im Rahmen der in den kommenden Jahren anstehenden Heizungserneuerungen konsequent umgesetzt werden.

So auch bei der IMMOFONDS-Liegenschaft an der Riedenerstrasse/Rosenbergstrasse in Wallisellen: Die Ölheizung der vier 1959 erstellten Mehrfamilienhäuser war am Ende der Lebensdauer angelangt und musste ersetzt werden. Da für das Gebiet keine Fernwärme verfügbar ist und sich der ausserhalb der Gebäude liegende Heizraum geradezu ideal zur Umnutzung anbot, wurde die bestehende Heizung in den vergangenen Wochen durch eine Holz-Pelletheizung ersetzt. Der CO₂-Ausstoss der Liegenschaft wird so nachhaltig gesenkt und die 44 Wohnungen zukünftig mit Energie aus nachwachsenden Rohstoffen beheizt.