



IMMOFONDS suburban schliesst Kapitalerhöhung 2022 ab

28-09-2022

Die Kapitalerhöhung für den Immobilienfonds IMMOFONDS suburban wurde in einem Umfeld schwieriger Finanzmärkte durchgeführt und es konnten Neugelder in der Höhe von CHF 8 Mio. aufgenommen werden. Der Emissionserlös wird für den weiteren Ausbau des Immobilienportfolios entlang der Anlagestrategie verwendet.

Zürich, 28. September 2022 – Die Fondsleitung IMMOFONDS Asset Management AG hat die Kapitalerhöhung (15. September bis 28. September 2022) für den Immobilienfonds IMMOFONDS suburban in einem Marktumfeld äusserst volatiler Kapital- und Finanzmärkte durchgeführt und einen Mittelzufluss von insgesamt CHF 8 Mio. erzielt. Der Emissionserlös wird für eine strategiekonforme Diversifizierung und den Ausbau des Portfolios eingesetzt. Insbesondere können damit zwei bereits angebundene Wohnliegenschaften erworben werden.

Die Emission erfolgte auf «best effort»-Basis im Rahmen eines Bezugsangebots in der Schweiz. Das Bezugsverhältnis war 1:1. Insgesamt wurden 74 850 neue Anteile mit einem Bezugspreis von CHF 106.50 netto pro neuen Anteil des IMMOFONDS suburban ausgegeben. Die Liberierung der neuen Anteile erfolgt am 30. September 2022. Alle neuen Anteile sind für das Geschäftsjahr 2022 voll ausschüttungsberechtigt. Die Gesamtanzahl der sich im Umlauf



befindenden Anteile beläuft sich nach der Kapitalerhöhung auf 474 850 Anteile.

Die Zürcher Kantonalbank hat die Kapitalerhöhung als Selling Agent begleitet. Die Zuger Kantonalbank stellt für den IMMOFONDS suburban den ausserbörslichen Handel der Immobilienfondsanteile sicher.

Diese Medienmitteilung stellt keinen Emissionsprospekt im Sinne von Art. 35 ff. des Bundesgesetzes über die Finanzdienstleistungen dar.

Alle relevanten Unterlagen zur Kapitalerhöhung sind unter www.swissfunddata.ch und unter <https://www.immofonds.ch/fonds/immofonds-suburban/dokumente> verfügbar.