



## **Wohnliegenschaft in Zürich Enge erworben**

25-02-2019

Das Mehrfamilienhaus in einem der beliebtesten Quartiere Zürichs passt perfekt ins Portfolio.

Der IMMOFONDS hat ein Mehrfamilienhaus mit sechs Wohnungen in Zürich Enge an zentraler und ruhiger Lage erworben. Alle Wohnungen der 1882 erstellten Liegenschaft sind vermietet. Das Gebäude wurde 2015 umfassend saniert und befindet sich in hervorragendem Zustand. Der Ausbaustandard ist der Lage entsprechend hochwertig.

Die Liegenschaft entspricht der Anlagestrategie des IMMOFONDS, die sich auf wertbeständige Immobilien in den grossen Wirtschaftszentren konzentriert. Das Enge-Quartier mit über 9000 Einwohnern ist eines der beliebtesten Wohnquartiere Zürichs und weist auch eine hohe wirtschaftliche Bedeutung auf. Regionale, nationale und auch internationale Unternehmen bringen 27000 Arbeitsplätze ins Quartier. Dank einem abwechslungsreichen gastronomischen Angebot und der unmittelbaren Nähe zum See ist ein hoher Erholungsfaktor gewährleistet.