

國立金門大學

教學綱要

部別：日間部學士班

114學年度第2學期

列印日期：
2026/01/26

科目名稱：建築法規 (Law of Architecture)	開課班級：學	分：授課時數：
	建築四	2.0 2.0
授課教師：張旭福	必選修：必	修

1. 教學目標

本課程以滿足建築設計者及從業人員認識建築設計、施工營造、使用管理相關法規，及培養建行政策管理能力為目標，並兼顧建築專業技術服務之需求。

2. 教學綱要

課程為「建築法規」課程內涵，介紹國土計畫法、區域計畫法、非都市土地管制規劃、都市計畫法、建築法、建築技術規則，期使修課同學們理解建築法規各單元間與整體的相關性，講授課程主要授課方法為以逐步引導同學理解建築法規，以建立同學日後在建築設計上或建築工程實務應用上之基本知識，包括：

- 一、強化對於建築法規理解應用能力。
- 二、建構對於建築法規問題解析能力。

3. 教科書

書名：圖解營建法規(都市計畫法系列)

1 出版日期：年 月

作者：出版社：實力圖書公司 版本：

書名：圖解營建法規(建築管理系列)

2 出版日期：年 月

作者：出版社：實力圖書公司 版本：

書名：營建法規

3 出版日期：年 月

作者：出版社：版本：

無參考書資料。

※請遵守智慧財產權觀念，依著作權法規定，教科書及教材不得非法影印與使用盜版軟體。

5. 教學進度表

週次	日期	內容	備註
1	2026/02/22—2026/02/28	1. 課程說明 2. 案例介紹	
2	2026/03/01—2026/03/07	1. 國土計畫法 2. 區域計畫法(1)	
3	2026/03/08—2026/03/14	1. 國土計畫法 2. 區域計畫法(2)	
4	2026/03/15—2026/03/21	1. 區域計畫法(2) 2. 非都市土地管制規劃(1)	
5	2026/03/22—2026/03/28	1. 區域計畫法(2) 2. 非都市土地管制規劃(1)	
6	2026/03/29—2026/04/04	非都市土地管制規劃(2)	(1)工商綜合專用區 (2)農業區使用變更
7	2026/04/05—2026/04/11	非都市土地管制規劃(3)	
8	2026/04/12—2026/04/18	都市計畫法(1)	
9	2026/04/19—2026/04/25	期中考	
10	2026/04/26—2026/05/02	都市計畫法(2)	
11	2026/05/03—2026/05/09	都市計畫法(3)	
12	2026/05/10—2026/05/16	1. 都市更新條例 2. 容積移轉	(1)容積獎勵 (2)申請流程
13	2026/05/17—2026/05/23	建築法	建築師執業管理
14	2026/05/24—2026/05/30	建築法	
15	2026/05/31—2026/06/06	建築技術規則(1)	總則篇
16	2026/06/07—2026/06/13	建築技術規則(2)	設計施工篇
17	2026/06/14—2026/06/20	建築技術規則(3)	(1)建築構造篇 (2)建築設備篇
18	2026/06/21—2026/06/27	期末報告(1)	

6. 成績評定及課堂要求

期中30% 期末30% 平時不定時階段單元課程5次測驗及出席率40%

1. 出缺席狀況 2. 課堂討論與表現 3. 報告(含個人或小組、口頭或書面、專題、訪問、觀察等形式) 4. 作業成績 5. 紙筆測驗 6. 階段單元測驗(含繳交錄音檔、口試等)

8. 永續發展目標(SDGs)：SDG4 優質教育、SDG11 永續城鄉

9. 大學社會責任(USR)關聯性：中