

\*\*\* Constructora Horizonte - Información para Clientes \*\*\*

--- Catálogo de Modelos ---

Modelo Terra (Casa):

- Área: 120 m<sup>2</sup>
- Descripción: Casa de dos plantas ideal para familias. Diseño moderno con amplios ventanales.
- Características: 3 recámaras, 2.5 baños, jardín privado de 20 m<sup>2</sup>, 2 puestos de estacionamiento.

Modelo Aqua (Departamento):

- Área: 85 m<sup>2</sup>
- Descripción: Departamento perfecto para parejas o profesionales. Ubicado en torre con amenidades.
- Características: 2 recámaras, 2 baños completos, balcón con vista a la ciudad, 1 puesto de estacionamiento.

--- Lista de Precios y Promociones ---

- Precio Modelo Terra: \$150,000 USD
- Precio Modelo Aqua: \$95,000 USD

\*\*Promoción Vigente (Junio 2024): "Junio de Acabados"\*\*

En la compra de cualquier modelo durante el mes de junio, la cocina se entrega con acabados de granito sin costo adicional.

--- Preguntas Frecuentes (FAQ) ---

P: ¿Cuánto tiempo tardan en entregar una propiedad?

R: El tiempo de construcción para el Modelo Terra es de 8 meses. Para el Modelo Aqua, al ser en torre, el proyecto completo se entrega en 18 meses.

P: ¿Puedo personalizar los acabados?

R: Sí, ofrecemos un catálogo de acabados personalizables para pisos, baños y carpintería con un costo adicional. La promoción de junio cubre los acabados de granito en la cocina.

#### --- Proceso de Compra y Financiamiento ---

Nuestro proceso es simple y consta de 4 pasos:

1. **\*\*Asesoría y Elección:\*\*** Un asesor te ayuda a elegir el modelo ideal para ti.
2. **\*\*Aprobación de Crédito:\*\*** Gestionamos tu crédito hipotecario. Trabajamos con Banco Nacional y Banco Regional.
3. **\*\*Firma y Enganche:\*\*** Se firma el contrato de compra-venta y se cubre el enganche del 10% del valor total.
4. **\*\*Construcción y Entrega:\*\*** Iniciamos la construcción y te mantenemos informado hasta la entrega de llaves.