

PLANOS, PISO TÉRREO - 1:50

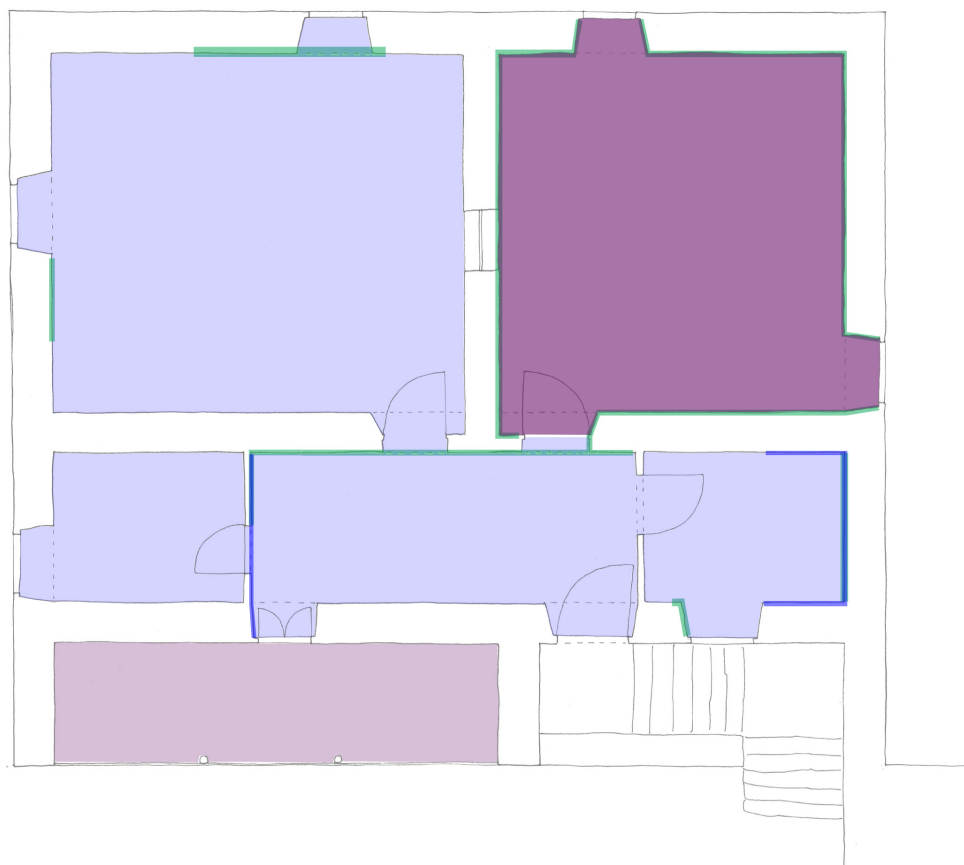
# **PATOLOGÍAS EN REVESTIMIENTOS Y PAVIMENTO**

Falta de puerta / ventana

Ligero deterioro de los paramentos derivados del uso de los espacios como cuadra

*La falta de canalón provoca la caída de agua de lluvia directamente al suelo, provocando a largo plazo el fenómeno del splashing, por el cual, en las partes bajas exteriores de las fachadas ha desaparecido el mortero quedando la mampostería vista y los paramentos a la intemperie.*





PLANOS, PRIMER PISO - 1:50

# **PATOLOGÍAS EN REVESTIMIENTOS Y PAVIMENTO**

- Deterioro ligero / deterioro severo del piso de tabla
- Humedades y colonización de algas y hongos
- Revestimientos no original en madera prensada en techo y linóleo en suelo
- Revestimientos no originales en paredes



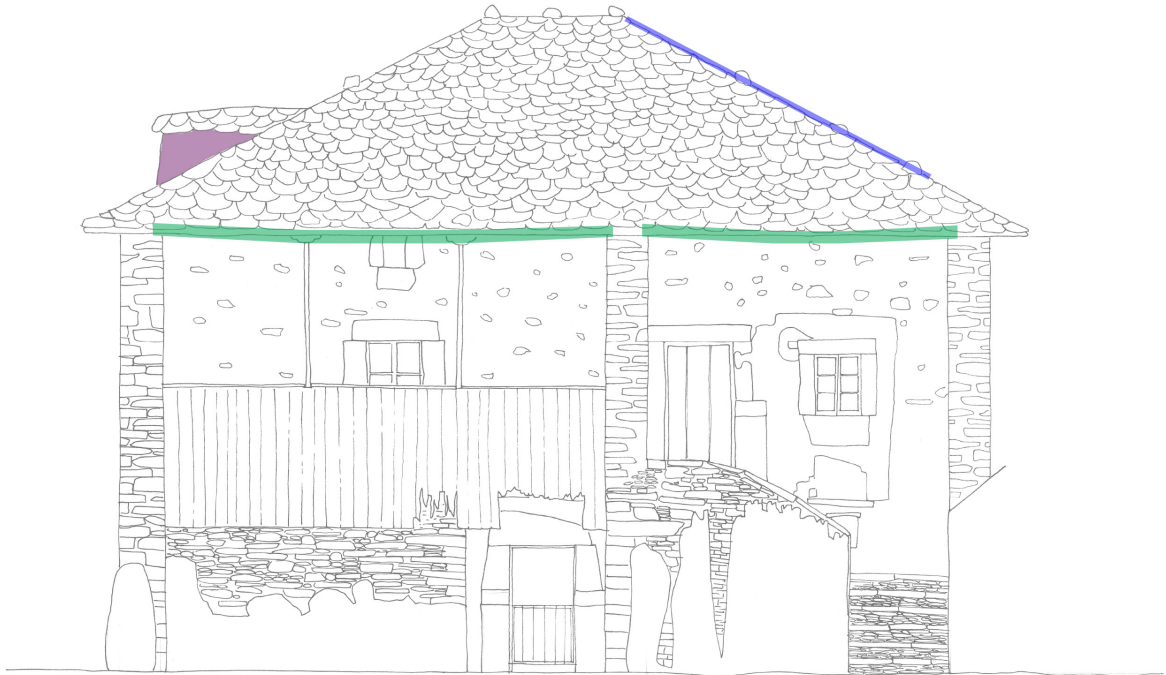


ALZADO SUR (arriba) Y CORTE TRASVERSAL (abajo) - 1:50

# **PATOLOGÍAS EN REVESTIMIENTOS Y PAVIMENTO**

- Arreglo de cemento Portland
- Fisuras en el mortero de cal
- Revestimientos no originales
- Envejecimiento / deterioro y rotura de la tablazón de la barandilla de la galería
- Desnivelamiento de la escalera, causa de problemas de humedades





PLANOS, ALZADO SUR (arriba) Y CORTE TRASVERSAL (abajo) - 1:50

# **PATOLOGÍAS EN LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA**

Deformación del alero

Sustitución de la pizarra original por teja

Cobertura temporal de la buhardilla con placas da madera prensada

*El deterioro generalizado de la estructura exterior del tejado, y la consiguiente pérdida de hermetismo, han comenzado a provocar con el tiempo una relativa permeabilidad en la totalidad de su superficie*

