# Movilidad Residencial ELSOC

### Francisca Bogolasky, Alejandro Marambio y Cristóbal Ortiz

### diciembre de 2022 - enero de 2023

### Contents

T	Inten	ción	da	movilidad	residen	cial
1.	inten	icion-	ae	movilidad	residen	шаі

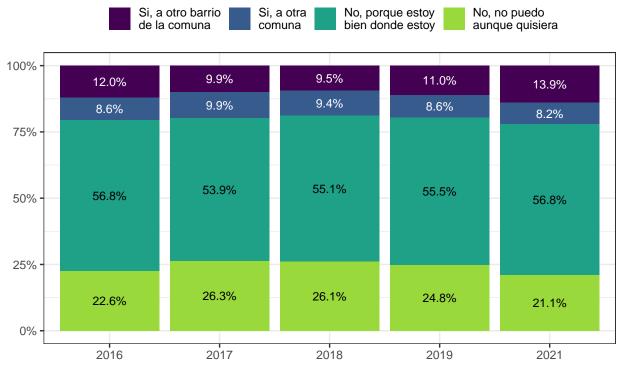
1

#### II. Movilidad residencial efectiva

9

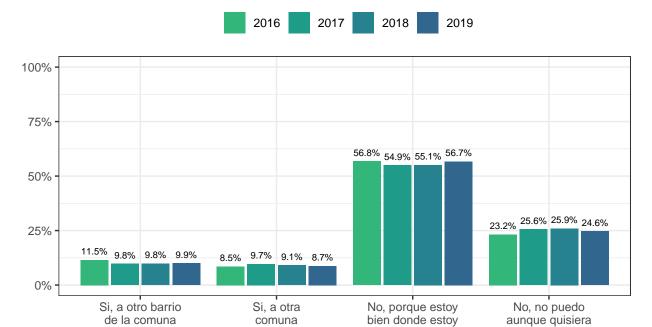
### I. Intención de movilidad residencial

### Intención de movilidad residencial según ola de estudio



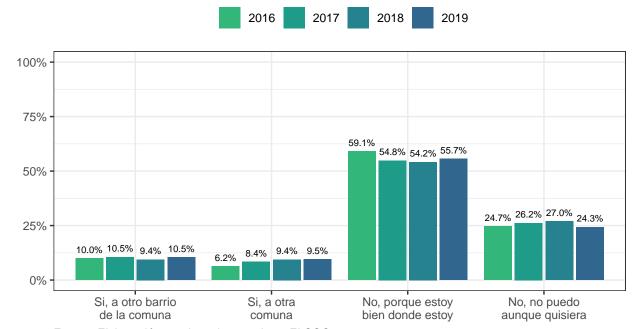
Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2016-2021.

### Intención de movilidad residencial según percepción de aumento en el precio de viviendas en su barrio y ola Porcentaje que responde "De acuerdo o totalmente de acuerdo"



Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2016–2021.

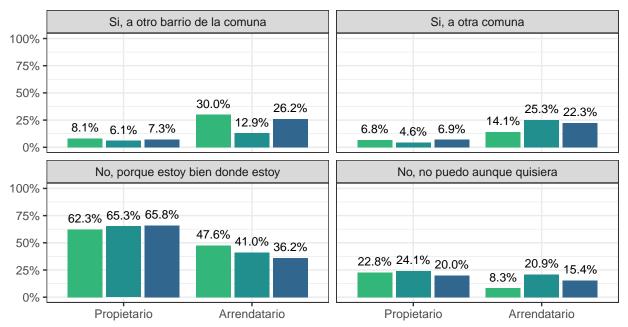
Intención de movilidad residencial según percepción de aumento en el precio bienes y servicios del barrio y ola Porcentaje que responde "De acuerdo o totalmente de acuerdo"



Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2016–2021.

### Intención de movilidad residencial según tipo de tenencia y ola

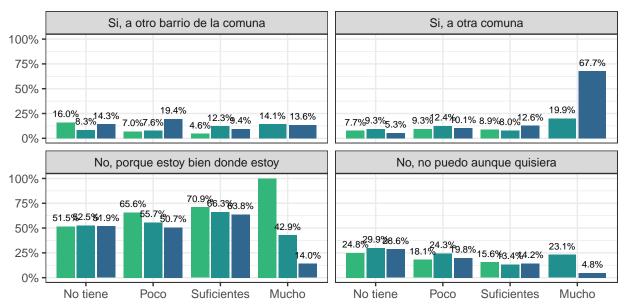




Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2016-2021.

# Intención de movilidad residencial según nivel de ahorro y ola Porcentaje que responde "No, porque estoy bien donde estoy"

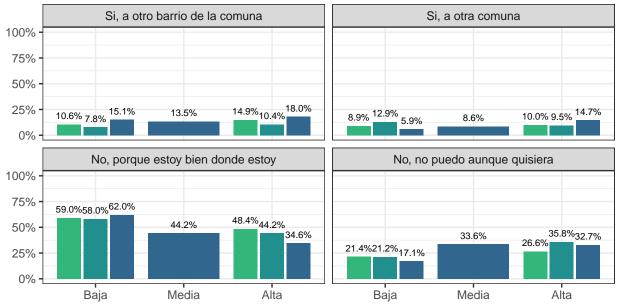




Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2016-2021.

### Intención de movilidad residencial según nivel de sobrecarga y ola

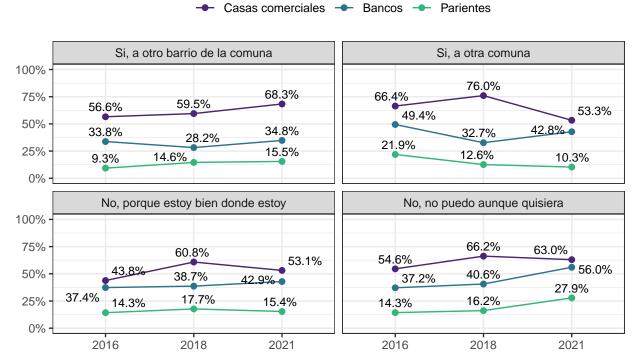




Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2016-2021.

Nota: Se consideran observaciones de individuos sin atrición entre olas. N=3.011 (1.513 individuos). Nota2: Sobrecarga media en años 2016 y 2018 presenta N=0. Requiere chequear con equipo ELSOC.

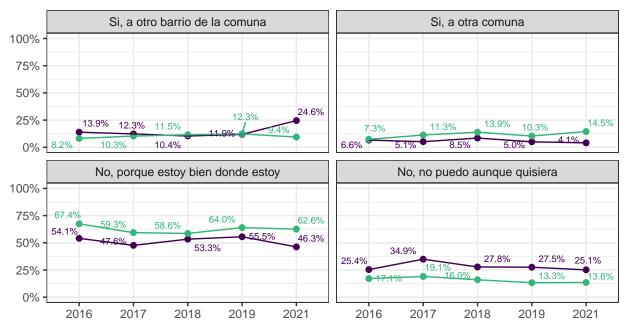
### Tipo de endeudamiento según intención de movilidad y ola



Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2016–2021.

### Intención de movilidad residencial según quintil de ingresos y ola del estudio

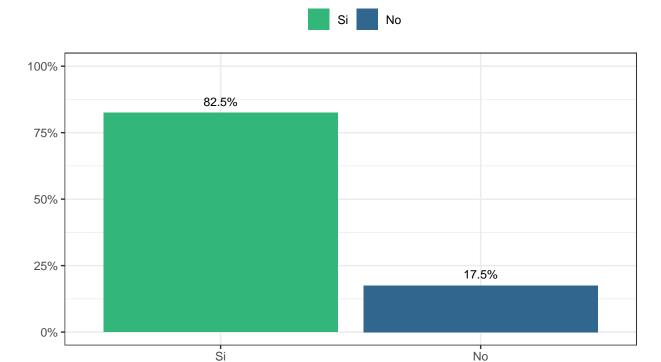




Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2021.

### II. Movilidad residencial efectiva

Mantiene residencia respecto a Septiembre 2017



Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2021. Nota: Se consideran observaciones de individuos sin atrición entre olas. N=7.529 (1.513 individuos)

# Mantiene residencia respecto a Septiembre 2017 según tipo de tenencia



15.9%

Propietario

Fuente: Flaboración propia en base a datos ELSOC 2021.

50%

25%

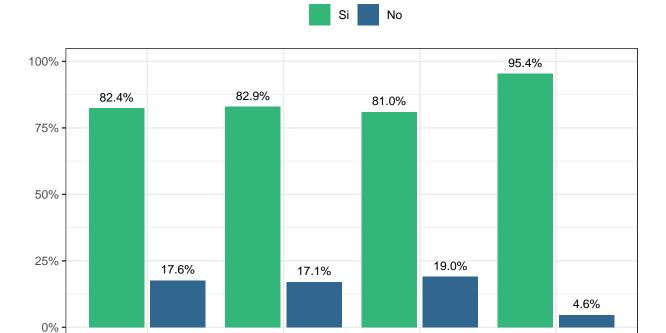
0%

Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2021. Nota: Se consideran observaciones de individuos sin atrición entre olas. N=3.011 (1.513 individuos)

27.5%

Arrendatario

# Mantiene residencia respecto a Septiembre 2017 según nivel de ahorro



No tiene

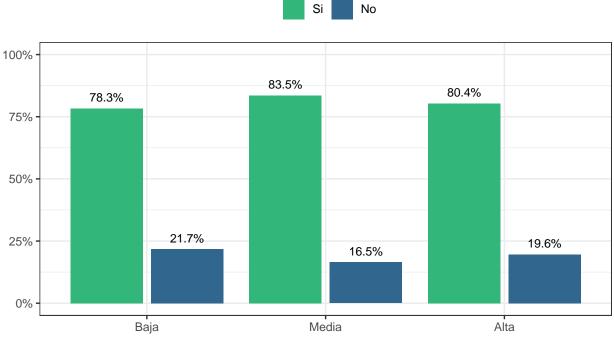
Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2021. Nota: Se consideran observaciones de individuos sin atrición entre olas. N=3.011 (1.513 individuos)

Suficientes

Mucho

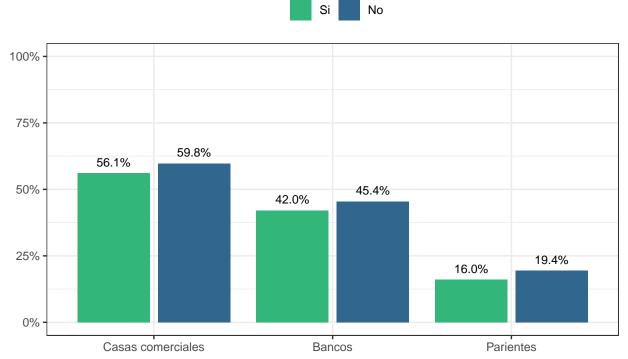
Poco

# Mantiene residencia respecto a Septiembre 2017 según nivel de sobrecarga por deudas



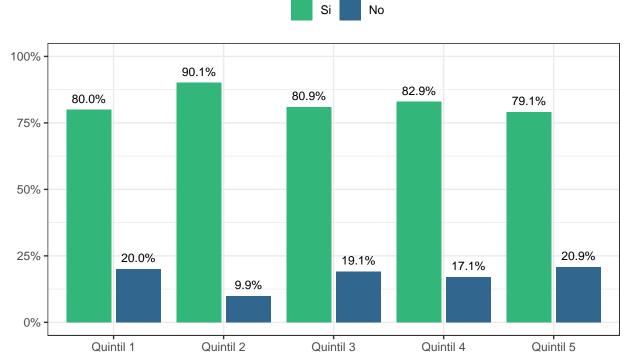
Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2016–2021. Nota: Se consideran observaciones de individuos sin atrición entre olas. N=3.011 (1.513 individuos)

Tipo de endeudamiento según mantiene residencia respecto a Sept. 2017



Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2021. Nota: Se consideran observaciones de individuos sin atrición entre olas. N=3.011 (1.513 individuos)

# Mantiene residencia respecto a Septiembre 2017 según quintil de ingreso



Fuente: Elaboración propia en base a datos ELSOC 2021. Nota: Se consideran observaciones de individuos sin atrición entre olas. N=3.011 (1.513 individuos)