



Módulo 6

Sesión N° 3



ACTIVIDAD:



¿Cuánto vale esta casa? Entrenamiento y evaluación de un modelo de regresión lineal

Objetivo: Entrenar y evaluar un modelo de regresión lineal sobre un dataset real de precios de viviendas. Aplicar preprocesamiento, entrenamiento, visualización y evaluación con métricas interpretables para reflexionar sobre el rendimiento del modelo.



Contexto

- Subir y ejecutar la plantilla en formato Colab, puedes descargarla desde [acá](#).
- Subir manualmente el archivo house_prices.csv al entorno de Colab, descárgalo [acá](#).
- Utilizar las columnas square_feet (o una equivalente como GrLivArea) y price (o SalePrice).
- Utilizar train_test_split para dividir el dataset.
- Entrenar un modelo de regresión lineal con LinearRegression.
- Visualizar la recta ajustada.
- Calcular las métricas MAE, MSE, RMSE y R^2 .
- Reflexionar sobre el significado de cada métrica en este contexto.



Tiempo estimado: 60 minutos

Formato de ejecución: grupal





Requerimientos:

Trabajas como analista de datos en una empresa del rubro inmobiliario que busca predecir el precio de casas en base a su tamaño en metros cuadrados (square_feet). Necesitas construir un modelo simple pero efectivo que permita estimar el valor de una propiedad y evaluar con métricas reales si el modelo es confiable.

1. Ejecuta la plantilla Colab proporcionada.
2. Sube el archivo house_prices.csv cuando se indique.
3. Completa las celdas de código, analiza los resultados y responde las preguntas de reflexión al final del cuaderno.

