

**BNV-088-23-GMS-AR- ACTA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO 190724**

<b>Convenio/Contratante:</b> Municipio de Buenaventura, Valle del Cauca	<b>Contrato:</b> CP-PR-2023-088	<b>Acta No:</b> 33
<b>Fecha:</b> 2024-19-07	<b>Horario inicio:</b> 7:00 am <b>Horario final:</b> 8:00 am	<b>Modalidad:</b> Virtual:
<b>Participantes</b>		
<b>Nombre:</b>	<b>Cargo:</b>	<b>Entidad:</b>
Carlos Andrés Fajardo Tapias	Director interventoría	RED SUMMA
María Camila Rodríguez	Apoyo a validación y consolidación de productos	RED SUMMA
Jesús Alfonso Arias	Líder en componente técnico	RED SUMMA
José Manuel Aragón Goyes	Director proyecto	Geomatica Moncaleano Saenz S.A.S.
Talin Alexanian	Control y Seguimiento proyecto	Geomatica Moncaleano Saenz S.A.S.
Fabián Arias	Apoyo a la supervisión	Aldesarrollo
Enrique Moncaleano	Representante legal	GMS
<b>Tema:</b> Reunión seguimiento contrato CP-PR-2023-088 2024-07-19 07_02 GMT-5		
<b>Objetivo de la reunión:</b> Revisión del estado actual del proyecto para el distrito de Buenaventura		
<b>Orden del día:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Revisión de compromisos</li><li>• Presentación del estado actual del proyecto.</li><li>• Otros</li></ul> <p>Después de que todos los asistentes se unieron a la reunión, el ingeniero Manuel Aragón, miembro del equipo de GMS y director del proyecto, tomó la palabra y dio la bienvenida al ingeniero Carlos y pregunta si todos están de acuerdo para iniciar la reunión y confirma su acuerdo.</p> <p>En la reunión, José Manuel inició la conversación solicitando la revisión del seguimiento y el cronograma de actividades. Después de presentar el cronograma detallado, preguntó a los presentes si estaban de acuerdo con el mismo.</p>		

Carlos Fajardo respondió afirmativamente, indicando que estaba de acuerdo con el cronograma y pidió proceder con la verificación de los compromisos y la ejecución del cronograma.

Talin Alexanian dio la bienvenida a todos y comenzó revisando los compromisos de reuniones anteriores.

No ACTA	ITEM	FECHA	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO
32	1	02/07/24	Formalizar respuesta sobre mobiliario entregado para instalación de equipos	GMS SAS	Cumplido
32	2	02/07/24	Genera cronograma de ultima prorroga al 09 de julio	GMS SAS	Cumplido
32	3	02/07/24	Habilitar usuario a Director territorial Buenaventura	GMS SAS	
32	4	02/07/24	Dar respuesta a solicitud de cargue de información, Asunto. Alcance: Suelos de expansión corregidos - Proyecto de Inversión Buenaventura, indicando carga en repositorio en mapas en pdf	GMS SAS	Cumplido
32	5	02/07/24	Dar respuesta a correo Asunto. Documento Técnico - Jurídico de la Corrección del Perímetro Urbano del Distrito de Buenaventura	GMS SAS	
32	6	02/07/24	Enviar acta 30 y 31	GMS SAS	Cumplido
32	7	02/07/24	Entregar informe de imágenes satelitales	GMS SAS	

Explicó que se había formalizado la respuesta sobre el mobiliario entregado para la instalación de equipos, aclarando que se había enviado una carta indicando que el mobiliario nuevo no formaba parte del contrato. Además, Talin Alexanian mencionó que se había generado y enviado el cronograma de la última prórroga para su aprobación por parte de la interventoría. También destacó que se estaba en proceso de generar un usuario y contraseña para el director territorial de Buenaventura, sin embargo Buenaventura a la fecha no ha dado respuesta a la solicitud de los correos del personal que recibiría capacitación. Se pidió a Carlos fajardo si podían proporcionar el correo del director para generar el usuario y clave. Asimismo, Talin Alexanian informó que se estaba enviando una respuesta a la solicitud de carga de información de suelos de expansión corregidos, y que esta información ya se había cargado en el repositorio de mapas en PDF de la plataforma. En cuanto a la corrección del perímetro urbano, mencionó que aún no se había respondido el correo correspondiente, pero que se esperaba hacerlo ese mismo día o a más tardar la próxima semana. Finalmente, confirmó que las actas de las reuniones 30 y 31 ya habían sido enviadas y preguntó si había algún otro compromiso que se pudiera haber pasado por alto.

Carlos Fajardo comenzó la conversación agradeciendo a la ingeniera Talin Alexanian por la lectura de los compromisos y refiriéndose al tema de la incorporación de imágenes satelitales, mencionando la importancia de la resolución y el porcentaje de cubrimiento según los lineamientos del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para cumplir con el Plan Nacional de Cartografía. Talin Alexanian respondió, disculpándose por no haber mencionado previamente este compromiso, e indicó que habían



generado un informe de imágenes satelitales que sería enviado ese mismo día, mostrando los puntos mencionados por Carlos.

Carlos Fajardo expresó su preocupación por el porcentaje de cubrimiento para cumplir con los productos, José Manuel intervino, indicando que ya se había realizado una valoración de la cobertura y que estaban revisando el informe para ajustar los porcentajes de omisión, que estaban ligeramente por encima del 3% permitido. Aclaró que el documento incluiría justificaciones técnicas y que esperaban enviar el informe al final del día, con la posibilidad de realizar correcciones, destacó la importancia de que el documento incluyera una "traza resolutive" para respaldar los resultados, ya que debía entregarse al IGAC una vez se realizaran las validaciones. José Manuel confirmó que esperaban enviar el informe y estar atentos a cualquier observación adicional. Carlos Fajardo agregó que desde la interventoría estaban atentos al informe y que, dada la etapa de ejecución del proyecto, era crucial tener las últimas actas y validar el repositorio de información, ya que el equipo consultor estaba a menos de un mes de concluir su trabajo.

José Manuel respondió que tenían previsto entregar los productos cartográficos el martes siguiente y mencionó que las capacitaciones y manuales de usuario también estarían disponibles. Carlos expresó su preocupación por la falta de respuesta de la dirección de ordenamiento territorial de Buenaventura respecto al correo autorizado para el acceso a la plataforma. Resaltó la importancia de tener los productos terminados para la próxima visita presencial en Buenaventura y propuso mantener las fechas previstas para los viajes, independiente de la respuesta de los participantes.

Finalmente, Carlos Fajardo confirmó que desde la interventoría estarían atentos y coordinados para organizar el viaje y las presentaciones en Buenaventura, incluyendo al ingeniero Julio como líder de la plataforma. Solicitó que, como en visitas previas, se enviaran a la interventoría las presentaciones para su revisión y compartirlas con el ingeniero Fabián como apoyo a la supervisión. José Manuel afirmó que cumplirían con esta solicitud.

Ingeniero Fabián Preguntó si las actas de las reuniones serían enviadas a los participantes. José Manuel Confirmó que se enviarán las actas, incluyendo la de esta reunión, la próxima semana. Indicó que es importante cerrar los temas pendientes cuanto antes, dado el tiempo limitado.

Carlos Fajardo Aprovechó la reunión para mencionar que ni el equipo consultor GMS, ni el equipo de Red Suma, ni la interventoría han recibido las actas de prórroga para las respectivas firmas y perfeccionamiento. Recalcó la importancia de estas actas para garantizar las condiciones del proceso de ejecución.

Ingeniero Fabián: Aclaró que la prórroga de la interventoría está pendiente, al igual que la corrección de la prórroga de cartografía, que se extenderá hasta el 5 de agosto. También mencionó que aún no se ha recibido la información de contratación y que está pendiente el último pago de interventoría de GMS, a pesar de que los entregables finales ya han sido validados.

José Manuel preguntó si había alguna otra observación. Al no haber más comentarios, continuó presentando el cronograma de avances.



Ingeniero Fabián Solicitó una aclaración sobre si el último pago se efectuaría después de validar todos los aspectos pendientes, a lo que José Manuel respondió afirmativamente que los pagos se realizarán tras la validación de todos los aspectos pendientes.

En esta parte de la conversación, Talin Alexanian presenta un resumen de los avances en el proyecto y proporcionando un resumen del avance hasta la fecha, que es del 95.68%. Detalla que este avance se divide en dos componentes que son los siguientes:

### **Componente 1: Producción Cartográfica Básica**

- **Avance General: 95.51%**
  - **Inicio del Proyecto: 100%**
  - **Estrategia de Información y Comunicación: 72.76%**
    - **Estrategia de Socialización:** Completada al 100%, abarcando tres etapas.
    - **Talleres de Capacitación:** Avance del 26.67%. Se ha enviado un oficio para programar nuevas capacitaciones, aclarando que estas están enfocadas en el uso de la plataforma y no en socializaciones. Se pretende evitar la participación de líderes sociales que no están relacionados directamente con el uso técnico de la plataforma.
- **Producción Cartográfica: 96%**
  - Se han completado los vuelos, foto control, aerotriangulación y generación de ortofotomosaicos. Actualmente, se está finalizando el control de calidad, con un 95% de avance, y el informe correspondiente, que se espera entregar el próximo martes.
- **Restitución GDB: 85.55%**
  - Se está finalizando la restitución en el área rural y el control de calidad está al 90%. El informe de restitución se encuentra al 80%, y la consolidación y carga del GDB está al 70%. Se planea entregar estos informes el 23 de julio.

### **Componente 2: Plataforma**

- **Avance General: 97.81%**
  - **Plataforma: 97.51%**
  - **Dotación de Equipos: Completada al 100%**

Talin destacó que la próxima semana se continuará con la carga de información en la plataforma, en preparación para las capacitaciones. Se solicitaron detalles de los participantes (nombres, correos electrónicos, roles y dependencias) para organizar grupos de capacitación específicos, con el objetivo de maximizar el aprovechamiento de la plataforma. Los manuales están actualmente al 80%, con un 20% pendiente de actualización debido a los cambios en la plataforma.

### **Tareas Resumidas**

- **Informes de Regalías: 84.62%**
  - Se entregó el informe número 11 la semana pasada y el informe número 12 está previsto para el 5 de agosto, coincidiendo con la fecha de finalización del contrato.
- **Facturación: 75%**

- Se generó la factura número 9 a inicios de mes, y se espera emitir las facturas 10 y 11 una vez se aprueben los productos contractuales relacionados.

	EDT	Nombre de tarea	Avance real	Comienzo	Fin	2023	nov	dic	tri 1, 2024	ene	feb	mar	tri 2, 2024	abr	may	jun	tri 3, 2024	jul	ago	sep	tri 4, 2024	oct
1	1	▲ FORTALECIMIENTO DE LAS HERRAMIENTAS DE PLANIFICACIÓN CARTOGRÁFICAS Y TECNOLÓGICAS PARA EL DISTRITO DE BUENAVENTURA	95,68	mar 4/04/23	mar 6/08/24	5																
2	1.1	▷ Contrato	100	vie 28/04/23	mar 6/08/24	1																
12	1.2	▷ Componente 1. Producción de cartografía básica	95,51	mar 4/04/23	mar 6/08/24	5																
127	1.3	▷ Componente 2. Plataforma de software de Sistema de Información Geográfico –SIG	97,81	mar 16/05/23	vie 2/08/24	5																
160	1.4	▷ Informe regalías	84,62	mar 6/06/23	mar 6/08/24	5																
174	1.5	▷ Facturación	75	lun 29/05/23	mar 6/08/24	8																
187	1.6	Fin FORTALECIMIENTO DE LAS HERRAMIENTAS DE PLANIFICACIÓN CARTOGRÁFICAS Y TECNOLÓGICAS PARA EL DISTRITO DE BUENAVENTURA	0	mar 6/08/24	mar 6/08/24	C																6/08

Carlos Fajardo comenzó la conversación mencionando la importancia de la asistencia al Distrito de Buenaventura entre el 31 de julio y el 2 de agosto. Propuso que la próxima reunión de seguimiento se realice el lunes 29 de julio para revisar el avance de los productos contractuales y consolidar la información antes de la socialización en Buenaventura. Además, sugirió que se incorpore en la presentación el diagnóstico de potenciales centros poblados adicionales, lo cual será un insumo importante para futuros proyectos del distrito.

José Manuel respondió que, como ejecutores, están de acuerdo con la propuesta y que no hay inconveniente en realizar la reunión el 29 de julio y preparar el documento mencionado. También expresó su disposición para cualquier reunión adicional durante la semana, si es necesario.

Carlos Fajardo agradeció la respuesta y destacó la importancia de mantener contacto cercano entre las partes en las próximas dos semanas.

Ingeniero Fabián acordó con la propuesta y sugirió iniciar la reunión a las 7 de la mañana. Además, se mostró disponible para cualquier tema adicional.

José Manuel invitó a los asistentes a compartir sugerencias o temas importantes pendientes.

Ingeniero Fabián recordó la necesidad de actualizar la póliza de GMS, lo cual la ingeniera Talin mencionó que se estaba a la espera del acta modificada para proceder con la actualización de la pólizas.

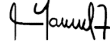
José Manuel agradeció a todos por su participación y reiteró el compromiso de estar disponibles para cualquier comunicación en las próximas semanas, destacando la importancia del cierre del proyecto. También agradeció el apoyo durante el desarrollo del contrato.

La reunión finalizó con un agradecimiento general y deseos de un buen día para todos los asistentes.



GEOMATICA MONCALEANO SAENZ S.A.S.

NIT: 900.999.434 -5

<b>Compromisos:</b>	<b>Responsable:</b>
Realizar una reunión de seguimiento el lunes 29 de julio.	GMS - RED SUMA -Distrito buenaventura
Actualizar polizas	GMS
Enviar presentación de capacitación a la interventoría	GMS
Enviar actas 32 y 33	GMS
<b>Nombre</b>	<b>Firmas:</b>
José Manuel Aragón Goyes	
Carlos Andrés Fajardo Tapias	
Fabián Arias	
<b>Dirección ejecución:</b> GMS	
<b>Dirección de interventoría:</b> RED SUMMA	
<b>Proyecto:</b> Talin Alexanian	
<b>Revisó:</b> María Camila Rodríguez	