



Bogotá DC, abril 01 de 2024

Ingeniero

**MAURICIO MUÑOZ GONZÁLEZ**

Director Nacional de Proyectos

Supervisor Proyecto de Inversión

ALDESARROLLO

[mauricio.munoz@aldesarrollo.gov.co](mailto:mauricio.munoz@aldesarrollo.gov.co)

Ingeniero

**FABIÁN ALBERTO ARIAS ARANGO**

Apoyo a la supervisión

Proyecto de Inversión

ALDESARROLLO

[farias.spaceman@gmail.com](mailto:farias.spaceman@gmail.com)

**REFERENCIA:** PROYECTO DE INVERSIÓN CÓDIGO BPIN 2022761090121.

**ASUNTO:** SEGUIMIENTO FINANCIERO - 01 DE ABRIL DE 2024.

Respetados Ingenieros Mauricio y Fabián.

De acuerdo con el asunto, en referencia al proceso de ejecución del proyecto de inversión denominado "Fortalecimiento de las Herramientas de Planificación Cartográficas y Tecnológicas para el Distrito de Buenaventura – Departamento de Valle del Cauca", el cual fue aprobado bajo el código BPIN 2022761090121, con base en su requerimiento, presentamos un informe detallado del progreso en la facturación de la empresa GMS SAS con contrato No. CP-PR-2023-088 hasta abril de 2024, abarcando los componentes de: producción de cartografía básica y plataforma de software de Sistema de Información Geográfica (SIG).

Este seguimiento incluye la facturación aprobada hasta la fecha por parte de las instancias de interventoría y de apoyo a la supervisión, con un énfasis particular en la precisión de las facturas emitidas frente a los valores reales de los servicios prestados, señalando las diferencias encontradas, aunque mínimas, en centavos.



A continuación, se muestra una tabla con el seguimiento por componente y la diferencia en pesos:

## Componente 1. Producción de cartografía básica.

FACTURACIÓN						
COMPONENTE 1						
NO. PAGO	FECHA	PORCENTAJE	VALOR CONTRATO	VALOR FACTURA GMS	DIFERENCIA	ACUMULADO
PAGO 1	23/05/2023	6%	\$ 432.884.934,36	\$ 432.884.934,39	\$ 0,03	0
PAGO 2	22/06/2023	11%	\$ 793.622.379,66	\$ 793.622.379,71	\$ 0,05	\$ 432.884.934,39
PAGO 3	01/08/2023	12%	\$ 865.769.868,72	\$ 865.769.868,77	\$ 0,05	\$ 1.226.507.314,10
PAGO 4	20/09/2023	9%	\$ 649.327.401,54	\$ 772.699.608,38	\$ 123.372.206,84	\$ 2.092.277.182,87
PAGO 5	11/12/2023	12%	\$ 865.769.868,72	\$ 742.397.662,58	-\$ 123.372.206,14	\$ 2.864.976.791,25
PAGO 6	12/12/2023	13%	\$ 937.917.357,78	\$ 937.917.357,23	-\$ 0,55	\$ 3.607.374.453,83
PAGO 7	20/02/2024	13%	\$ 937.917.357,78	\$ 937.917.357,83	\$ 0,05	\$ 4.545.291.811,06
PAGO 8	18/03/2024	11%	\$ 793.622.379,66	\$ 793.622.380,90	\$ 1,24	\$ 5.483.209.168,89
PAGO 9	-	8%	\$ 577.179.912,48	-	-	-
PAGO 10	-	3%	\$ 216.442.467,18	-	-	-
PAGO 11	-	2%	\$ 144.294.978,12	-	-	-
TOTAL	-	100%	\$ 7.214.748.906,00	\$ 6.276.831.549,79	\$ 1,57	-

Tabla 1. Seguimiento facturación componente 1.

\*Se debe tener en cuenta el exceso de IVA que se presentó en la factura No. 4, de un total de \$123.372.206,38, el cuál fue subsanado en la factura No. 5.

Posterior a la revisión se observa una diferencia en pesos de \$ 1,57 respecto a la ejecución real según el contrato de ejecución CP-PR-2023-088.

## Componente 2. Plataforma de software de Sistema de Información Geográfica –SIG.

FACTURACIÓN						
COMPONENTE 2						
NO. PAGO	FECHA	PORCENTAJE	VALOR CONTRATO	VALOR FACTURA GMS	DIFERENCIA	ACUMULADO
PAGO 1	22/06/2023	25%	\$ 184.254.100,00	\$ 184.254.100,00	\$ - ,00	0
PAGO 2	10/08/2023	25%	\$ 184.254.100,00	\$ 184.254.100,00	\$ - ,00	\$ 184.254.100,00
PAGO 3	08/09/2023	15%	\$ 110.552.460,00	\$ 110.552.460,00	\$ - ,00	\$ 368.508.200,00
PAGO 4	22/09/2023	13%	\$ 95.812.132,00	\$ 95.812.132,00	\$ - ,00	\$ 479.060.660,00
PAGO 5	12/12/2023	13%	\$ 95.812.132,00	\$ 95.812.132,00	\$ - ,00	\$ 574.872.792,00
PAGO 6	-	9%	\$ 66.331.476,00	-	-	-
TOTAL	-	100%	\$ 737.016.400,00	\$ 670.684.924,00	\$ - ,00	-

Tabla 2. Seguimiento facturación componente 2.

Se evidencia una buena gestión en términos de facturación, con cinco pagos realizados y ninguna diferencia detectada entre los valores facturados y los valores reales.

## Informes de ejecución componentes 1 y 2.

Tras efectuar un análisis comparativo de las facturas emitidas por GMS SAS en relación con los montos convenidos en el contrato, se procedió a una evaluación comparativa de los informes de ejecución



hasta la fecha, los cuales documentan de manera detallada las actividades desarrolladas en ambos componentes.

INFORMES DE EJECUCIÓN				
COMPONENTE 1 Y 2				
VALOR INFORME DE EJECUCIÓN COMPONENTE 1	VALOR INFORME DE EJECUCIÓN COMPONENTE 2	EXCEDENTE IVA	VALOR CONTRATO MENOS EJECUTADO	VALOR EJECUTADO INFORMES
\$ 432.884.934,39	\$ - ,00		\$ 7.518.880.371,61	\$ 432.884.934,39
\$ 793.622.379,71	\$ 184.254.100,00		\$ 6.541.003.891,90	\$ 977.876.479,71
\$ 865.769.868,77	\$ 184.254.100,00		\$ 5.490.979.923,13	\$ 1.050.023.968,77
\$ 649.327.401,58	\$ 110.552.460,00	\$ 123.372.206,80	\$ 4.731.100.061,55	\$ 759.879.861,58
\$ 865.769.868,77	\$ 95.812.132,00		\$ 3.769.518.060,78	\$ 961.582.000,77
\$ 937.917.357,23	\$ 95.812.132,00		\$ 2.735.788.571,55	\$ 1.033.729.489,23
\$ 937.917.357,84	\$ - ,00		\$ 1.797.871.213,71	\$ 937.917.357,84
\$ 793.622.379,71	\$ - ,00		\$ 1.004.248.834,00	\$ 793.622.379,71
VALOR EJECUTADO				\$ 6.947.516.472,00
VALOR FALTANTE				\$ 1.004.248.834,00
VALOR FACTURA GMS-INFORMES				\$ 1,79

*Tabla 3. Seguimientos informes de ejecución.*

Posterior a la revisión se observa una diferencia en pesos de \$ 1,79 respecto a la ejecución real de la facturación emitida por GMS SAS.

La interventoría se encuentra disponible para atender cualquier consulta o aclaraciones adicionales que sean requeridas.

Cordial saludo,



**CARLOS ANDRÉS FAJARDO TAPIAS**  
DIRECTOR INTERVENTORÍA  
PROYECTO DE INVERSIÓN BPIN 2022761090121  
[carlos.fajardo@redsumma.edu.co](mailto:carlos.fajardo@redsumma.edu.co)  
Cel. (+57) 320 4968868