

LAISSE BÉTON !

| Une Bd de Vito pour LM oxygène

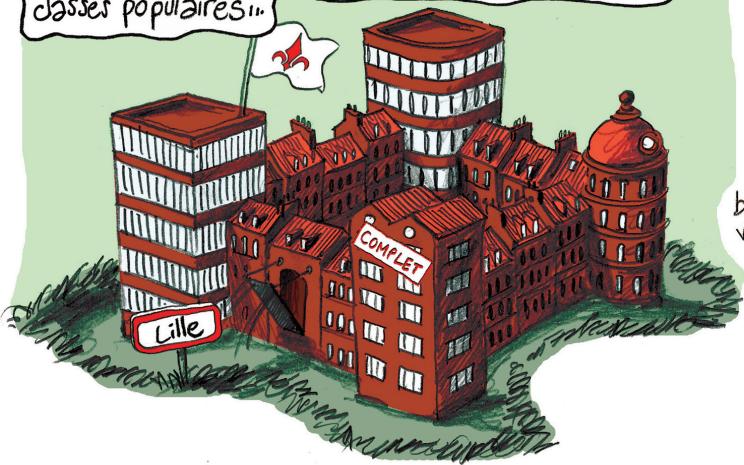


Sans réelle concertation, autorités et promoteurs privés y ont lancé un vaste projet immobilier

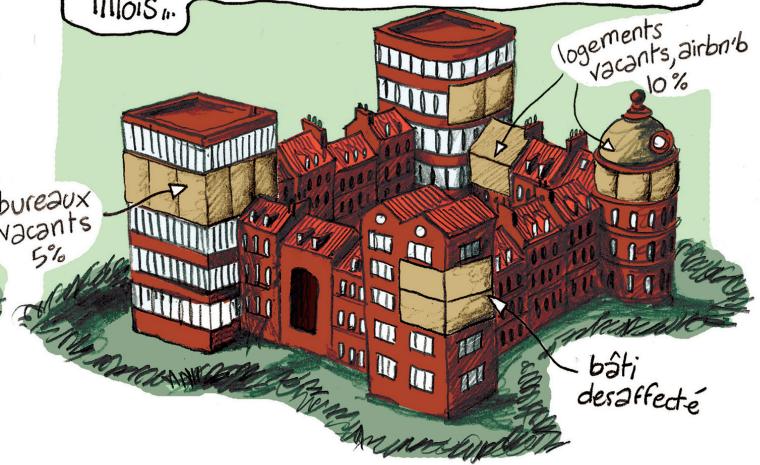
Si leur communication s'appuie sur un supposé "verdissement" de la ville ...

Densification piège à con

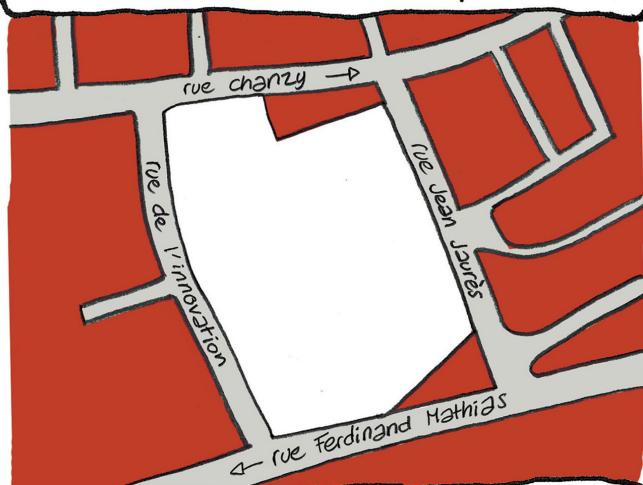
Les promoteurs justifient souvent le bétonnage des friches du fait de la pénurie de logements accessibles aux classes populaires...



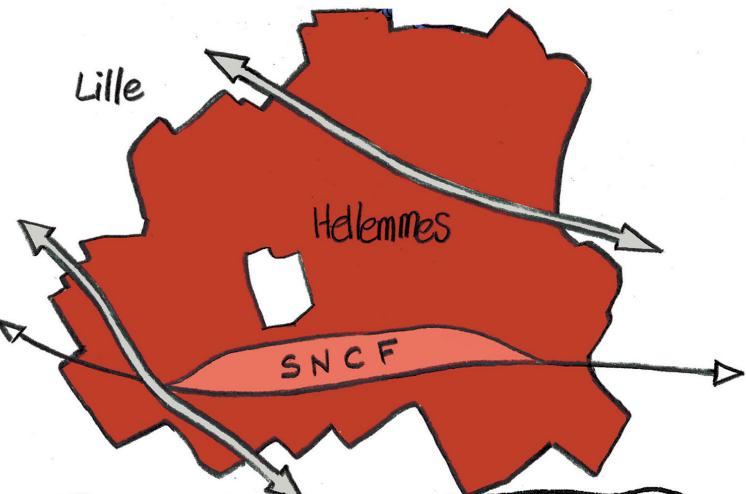
... tout en prenant soin de ne pas trop évoquer la question épiqueuse du taux de "vacance" dans le bâti lillois...



Connaissez-vous la friche Québécor ?



C'est un îlot de 5 hectares au cœur d'Hélemmes

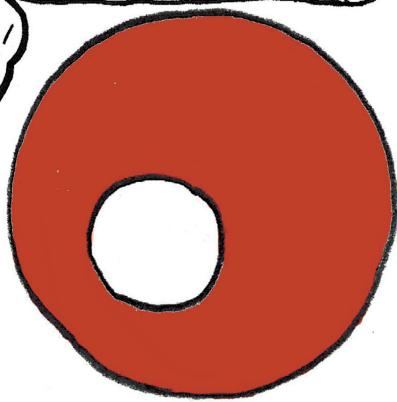


Le site a été récemment dépollué car il avait été occupé par une forge, puis par des imprimeries...



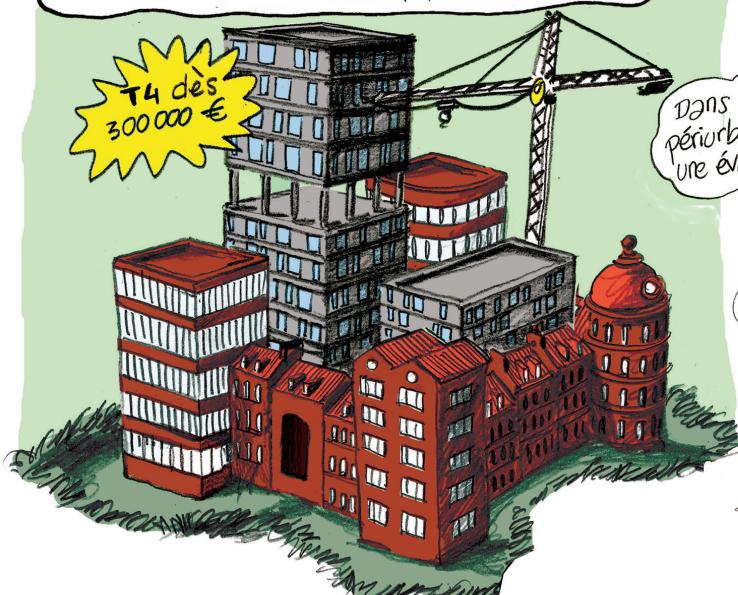
Dans leur jargon,
ceci est une forêt!
(Selon Robert, c'est
un bosquet)

Pour vous donner une idée, cela représente une augmentation de 10% de la population actuelle d'Hélemmes!



... Elle masque difficilement que l'objectif réel (700 logements, soit entre 1400 et 2000 habitants) entraînera la bétonnisation du site.

... ou encore le fait que la plupart des constructions neuves sont destinées aux populations aisées



Autre argument particulièrement retors : il faudrait densifier pour des raisons écologiques...

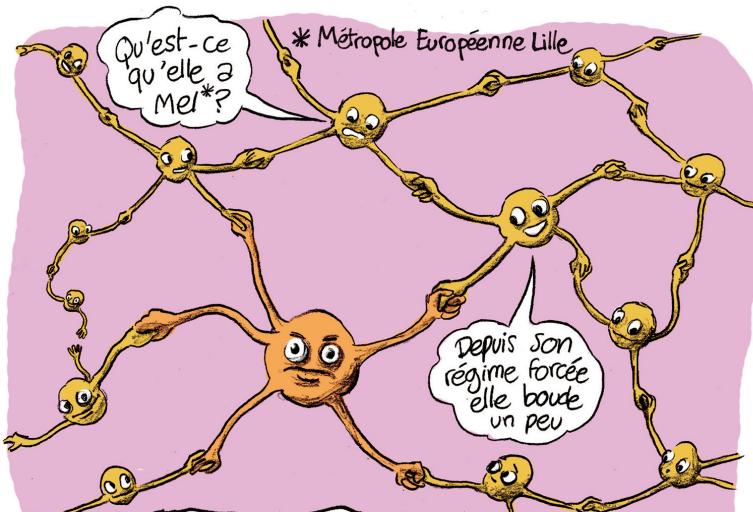
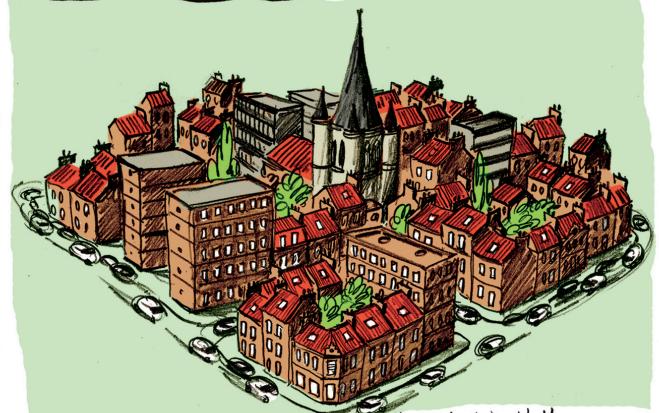


* Les zones périurbaines sont le résultat de l'importation en France de l'"american way of life". On leur doit notre dépendance à la bagnole et un immense gaspillage de terres arables...



... la lutte contre l'étalement urbain passe en effet par une réinvention des anciens bourgs délaissés ...

... mais cette stratégie n'a pas de sens dans des quartiers déjà densément peuplés comme les nôtres!



Les biorégionalistes préconisent par exemple de ré-inventer un maillage de villes moyennes avec des arrières pays nourriciers, soit une meilleure répartition de la population sur l'ensemble du territoire.

Bien entendu, cela suppose que nous basculions rapidement vers les mobilités douces*

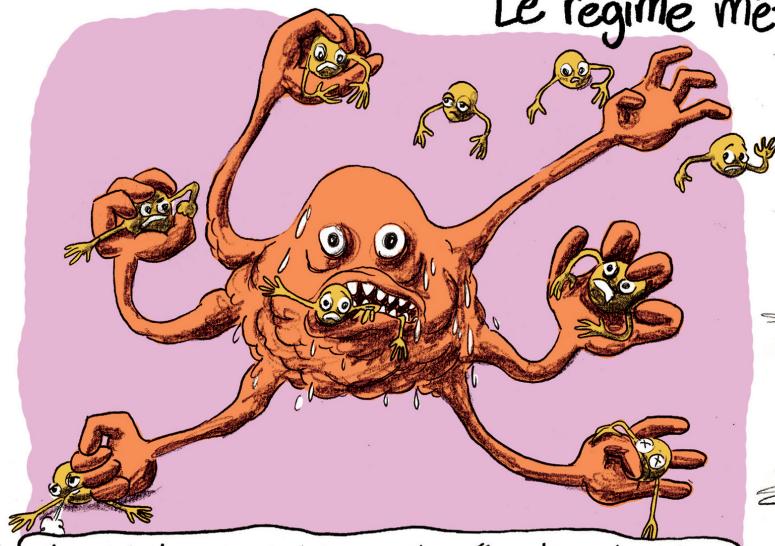


* Rappelons une fois pour toute à nos élites politiques que la voiture électrique (ou à hydrogène) a un bilan social et écologique tout aussi catastrophique que la voiture thermique ...

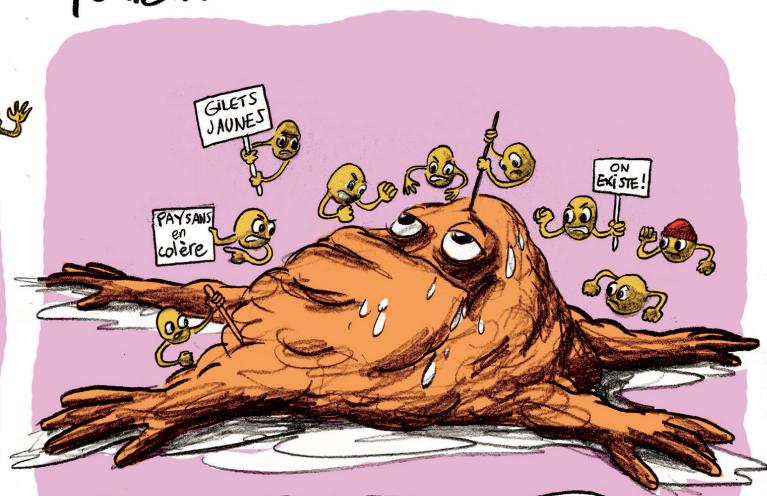
Pré carré



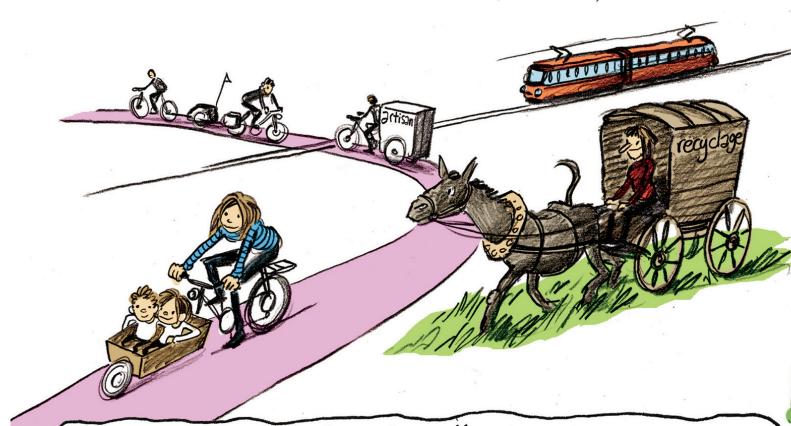
Le régime métropolitain



Plus globalement, c'est le modèle métropolitain lui-même qui est de plus en plus remis en question du fait de sa glotonnerie spatiale et énergétique...



A court ou moyen terme, cette concentration du pouvoir et des richesses par la métropole devra s'inverser, sans quoi la colère sociale deviendra incontrôlable



... et croître sans modération la surface dédiée aux parcs, aux jardins potagers, aux prairies, aux zones humides, etc.

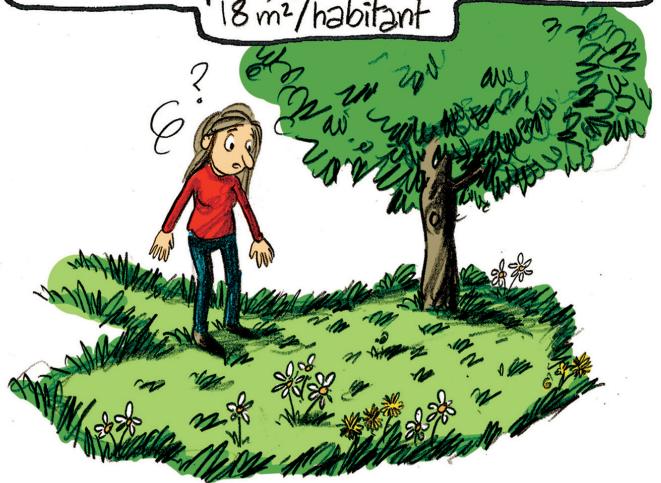


Il faudra donc planifier la sortie du tout-voiture (et du tout-camion), puis réadapter nos villes à la marche à pied, au vélo, aux réseaux ferrés, voire à la traction animale...

A Nantes, l'une des villes les mieux loties, chaque habitant peut jouir de 45 m²



A Lille, ô surprise, ça tombe "officiellement" à 18 m²/habitant



Et encore... si on enlève les cimetières et les espaces verts inaccessibles, cette surface dépasse à peine 13,5 m²/habitant...



ASSEZ!



... et dans les quartiers populaires comme Fives, Moulins ou Hellemmes, c'est l'hécatombe: Ce chiffre s'effondre à 7,5 m²...

En gros à Lille ça donne ça: autour de la citadelle les quartiers huppés...



... Et autour du périphérique, les quartiers plus populaires.

Greenwashing

Conseil municipal d'Hellemmes, 27 juin 2022,
prise de parole de la majorité socialiste



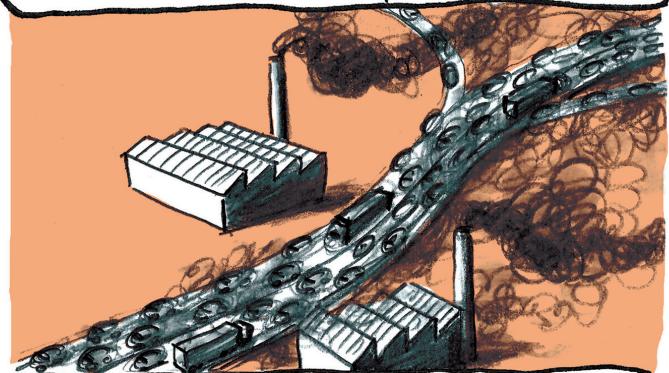
Deux poids, deux mesures

En réalité cette inégalité de traitement remonte à l'origine de l'urbanisme industriel...



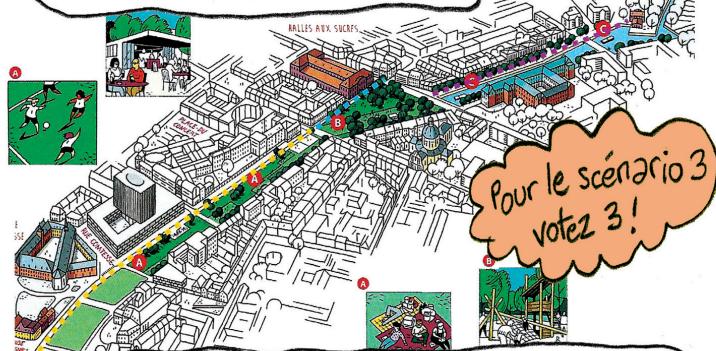
... la bourgeoisie se réserva un accès privilégié aux grands parcs et au vent frais venant de l'ouest

Le prolétariat s'agglutina quant à lui dans l'Est des villes, là où l'air est pollué par les usines...



... et plus tard par les particules fines émanant des autoroutes urbaines...

Le vaste projet de remise en eau de l'avenue du peuple belge* est dans la continuité de ce "deux poids, deux mesures"...

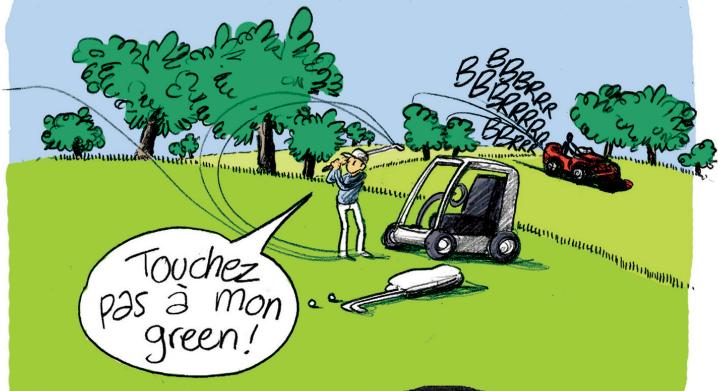


Pour le scénario 3 votez 3!

... Là on a droit à une consultation à grande échelle et des belles perspectives!

* désormais située au cœur d'un vieux Lille embourgeoisé

En cherchant un peu j'ai tout de même trouvé un poumon vert au sud d'Héllemmes...



Manque de pot c'est un golf !

* golf Lille Métropole, surface : 80 hectares



Bon... ils essaient de nous la faire à l'envers

Pour bétonner vous êtes au taquet...

Elle a bon dos la ville du quart d'heure

La ville du quart d'heure passe par la densification d'Héllemmes

Vous êtes moins pressés quand il s'agit d'aménager de vraies pistes cyclables hein?

Au fait, ça vous dérange pas si je rappelle quelques évidences sur le bétonnage de masse?

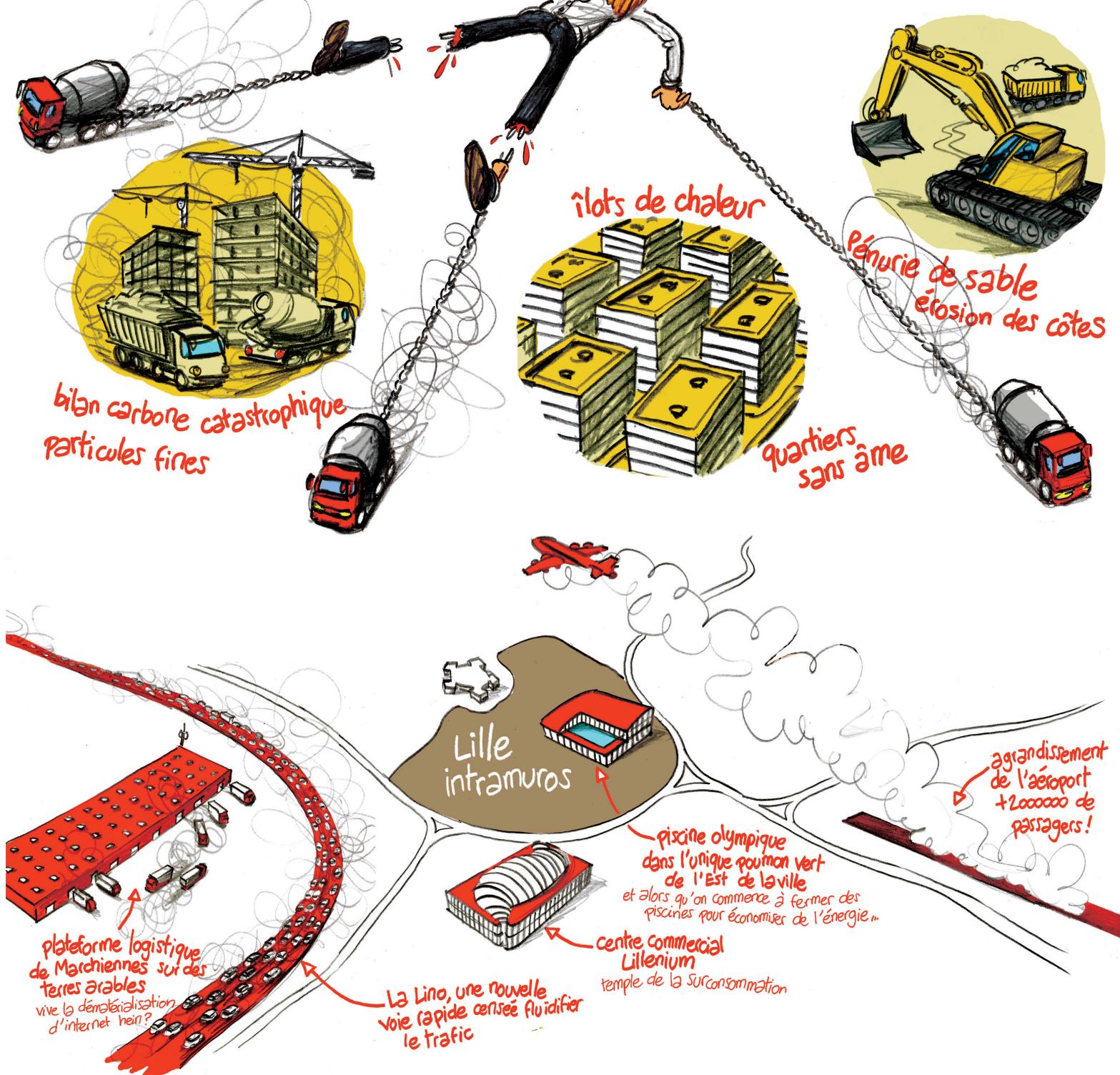
Ça va pour le HQE hein!

m'enfin!



* label "haute qualité environnementale"

* modèle idéal de ville où tout est accessible à pied ou à vélo en moins d'1/4 d'heure. Certes cela suppose une densité minimale... que Lille ou Héllemmes respectent déjà ! En fait, le principal obstacle à la ville du 1/4 d'heure demeure la possession de voitures individuelles...





s'opposer à la construction d'immeubles en cœur de métropole, c'est comme s'opposer au coq à la campagne! N'écoutez pas cet utopiste enfermé dans ses dessins

Entasser un maximum de gens dans des métropoles bientôt invivables?



dessin emprunté à Modeste Richard, un artiste de Roubaix, parodiant la mascotte du festival Lillutopia*

* gigantesque opération de greenwashing culturel financée par Auchan.

Au fait, voici un petit panel de projets mortifères que les autorités en place continuent à promouvoir...

on nage en peine dissonance cognitive



* zone rétrogradée à la nature (observation et étude de la biodiversité)

① université de permaculture urbaine et dépollution des sites industriels