



Дом отражение тебя как личности,
как хозяина своей жизни

NURA

NURA

ELITE

Элитный закрытый городок состоящий из 36 коттеджей со следующими
площадями: 368 м² на 10 сотках земли | 179 м² на 5 сотках земли





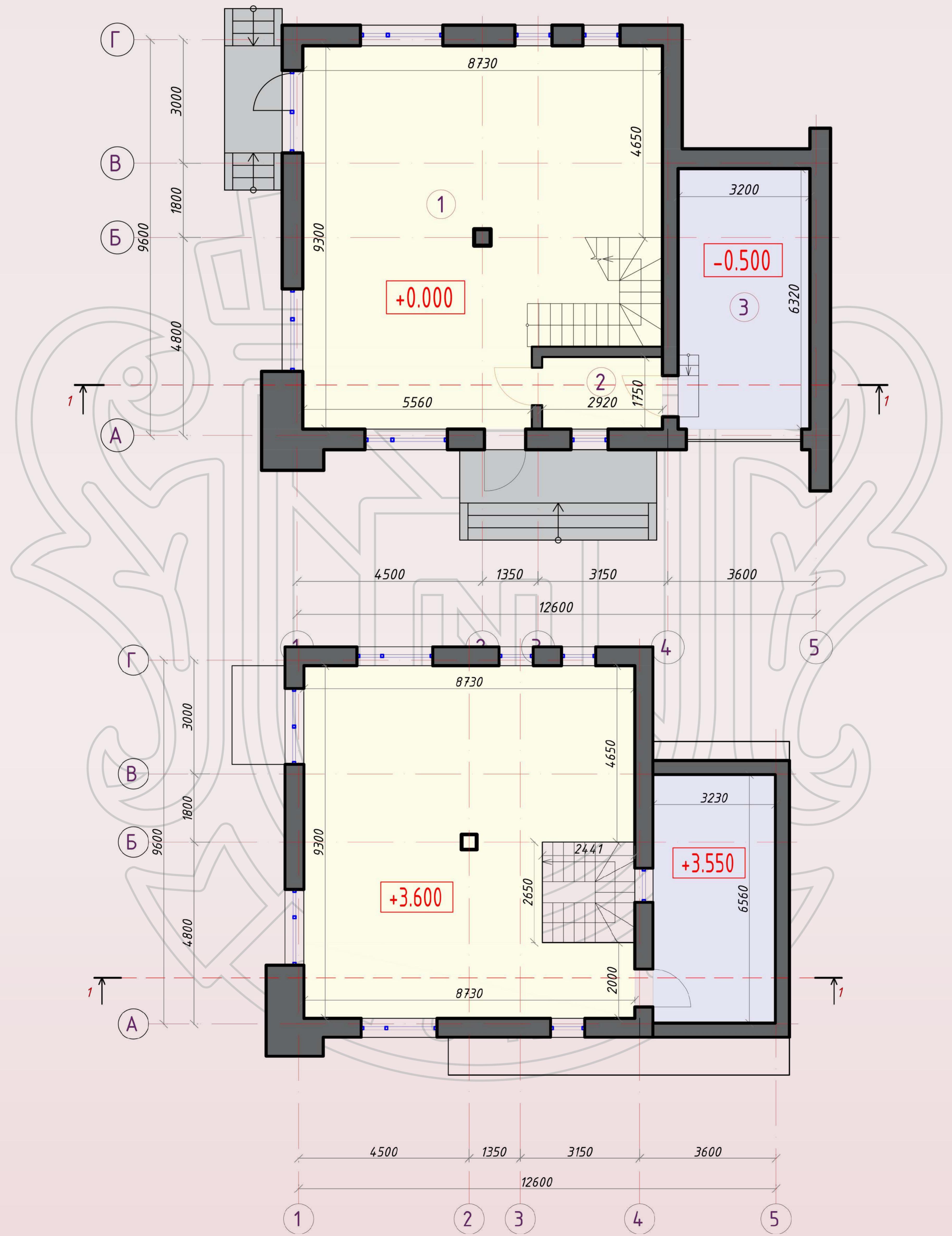
Элитный закрытый коттеджный городок Nura Elite расположен
в элитном и перспективном районе столицы, рядом с зелёным
поясом по соседству с Vella Village



Nura Elite - это прекрасное пространство для уединения и активной семейной жизни в гармонии с природой, без городского шума с удобной транспортной развязкой

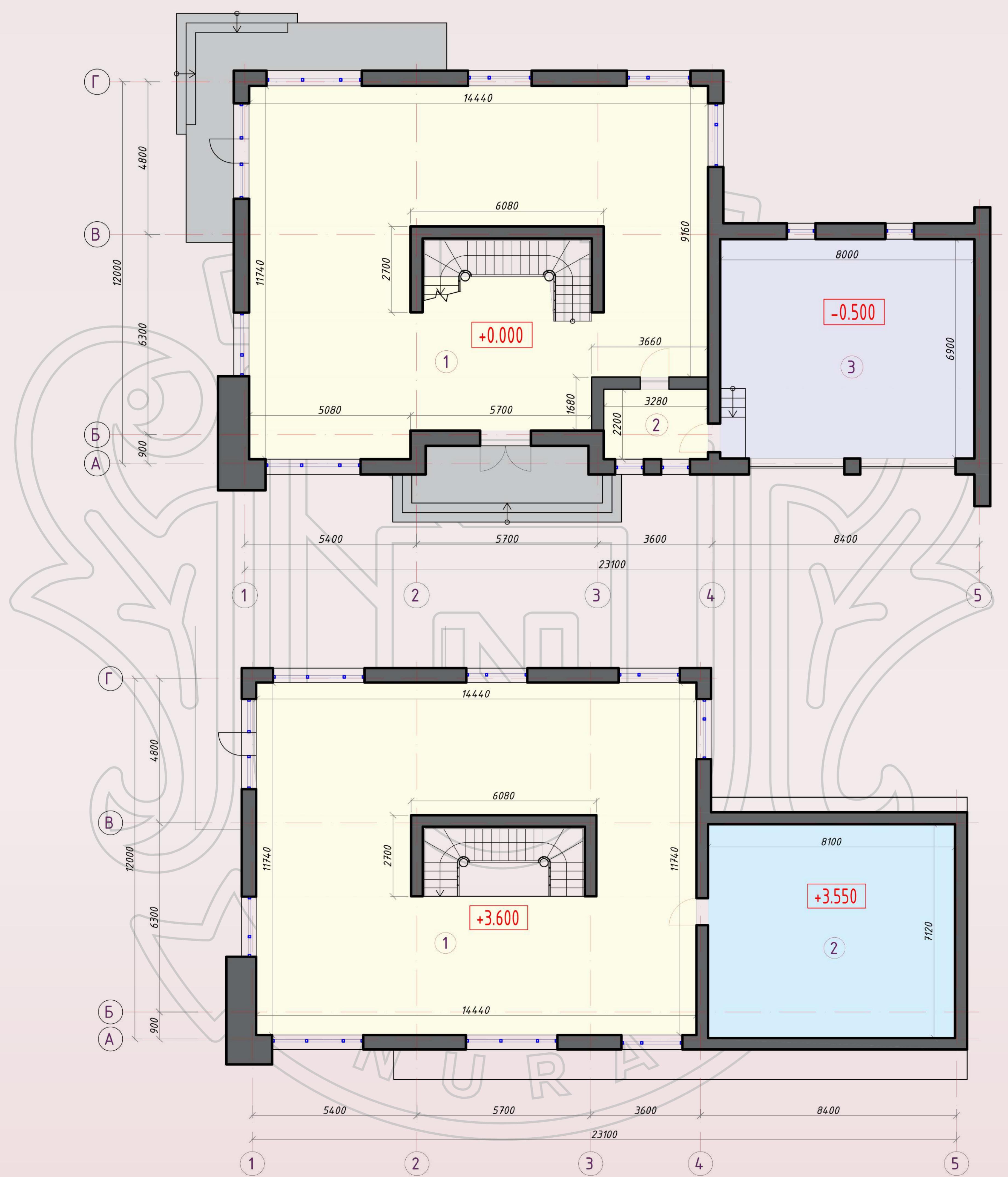
179 м²

Коттеджи



368 M²

Коттеджи



Основные преимущества

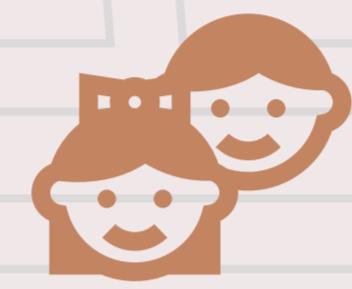
В шаговой доступности



СШ №88



Больница УДП



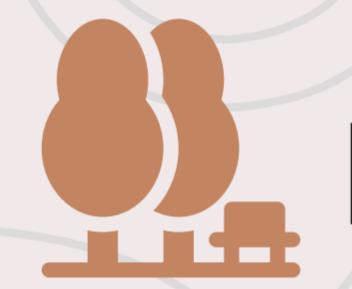
Детский садик



Новая мечеть



Парковая зона



Mega SilkWayCity



Дополнительные постройки

Каждому владельцу коттеджа даётся возможность на своем земельном участке возвести дополнительные постройки: баня, сауна, летняя кухня и др.

Ограждение забором

Собственные участки ограждаются полноценными 2-метровыми заборами.



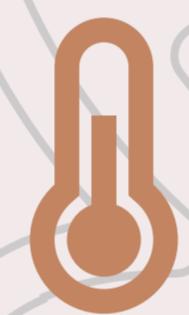
Почему Nura Elite?



Коммуникации

Централизованное водоснабжение, энергоснабжение и канализация.

Отопительная система и горячая вода - это один общий газгольдер на весь городок, функционирующий за счет газа



Энергоэффективность

Дома сохраняют тепло зимой и прохладу летом



Экологически чистый район

Городок расположен рядом с лесополосой и к. Нура-Есиль



Безопасность

Закрытый элитный городок из коттеджей с круглосуточным видеонаблюдением

Гибкая черепица

Гибкая черепица SHINGLAS - это гарантия комфорта и безопасности вашего дома. Дома с кровлей из гибкой черепицы SHINGLAS очаровывают своей гармонией и изяществом.



Конструкция стены

Двойная кладка из жжёного красного кирпича - 38/40 см, утепление минеральной плитой - 10 см., и облицовка HPL и ФБЦ панелью.

Конструкция окна

Высокая экологичность, безопасность, надёжность и долговечность, усиленная теплоизолирующая способность, которая обеспечивается пятикамерным строением профиля с тройным остеклением и шумоизоляцией (система Helios рассчитана на стеклопакеты толщиной 44 мм с воздушной прослойкой в 16 мм проходя через которые низкочастотные шумы теряют свою интенсивность, что очень ценят жители) по технологии FUNKE.

Конструкция двери

Двери не соприкасаются с наружными. Между ними расположен изолятор - щит из португальского пробкового дуба толщиной 8 мм. IZO TERMO устраняет «мостик холода» и не даёт теплу уходить из дома. С этой технологией вам не нужен тамбур и вторая дверь.





Конструкция фасада

HPL - это высококачественная строительная продукция для долговечной облицовки фасада. Стойкость на погодные воздействия +180 С о/-180 Со с высоким эффектом защиты от атмосферных воздействий. Данная защита обеспечивается за счет применения акрилополиуретановых смол с двойным отверждением.



Водоснабжение, энергоснабжение, канализация

Подача холодной воды, электричества и канализации будет централизованным (городское). При этом, в случае аварийного отключения электричества городом, предусмотрен автономный генератор для обеспечения городка светом и теплом.



Конструкция теплоснабжения

Газгольдер - в ближайшее время в столицу будет подведена централизованная система подачи природного газа, в связи с чем застройщиком было принято решение об установке газгольдера на весь городок в целях обеспечения батарей теплом и горячей водой наших жителей до момента переподключения к городской газовой коммуникации



Парковая зона

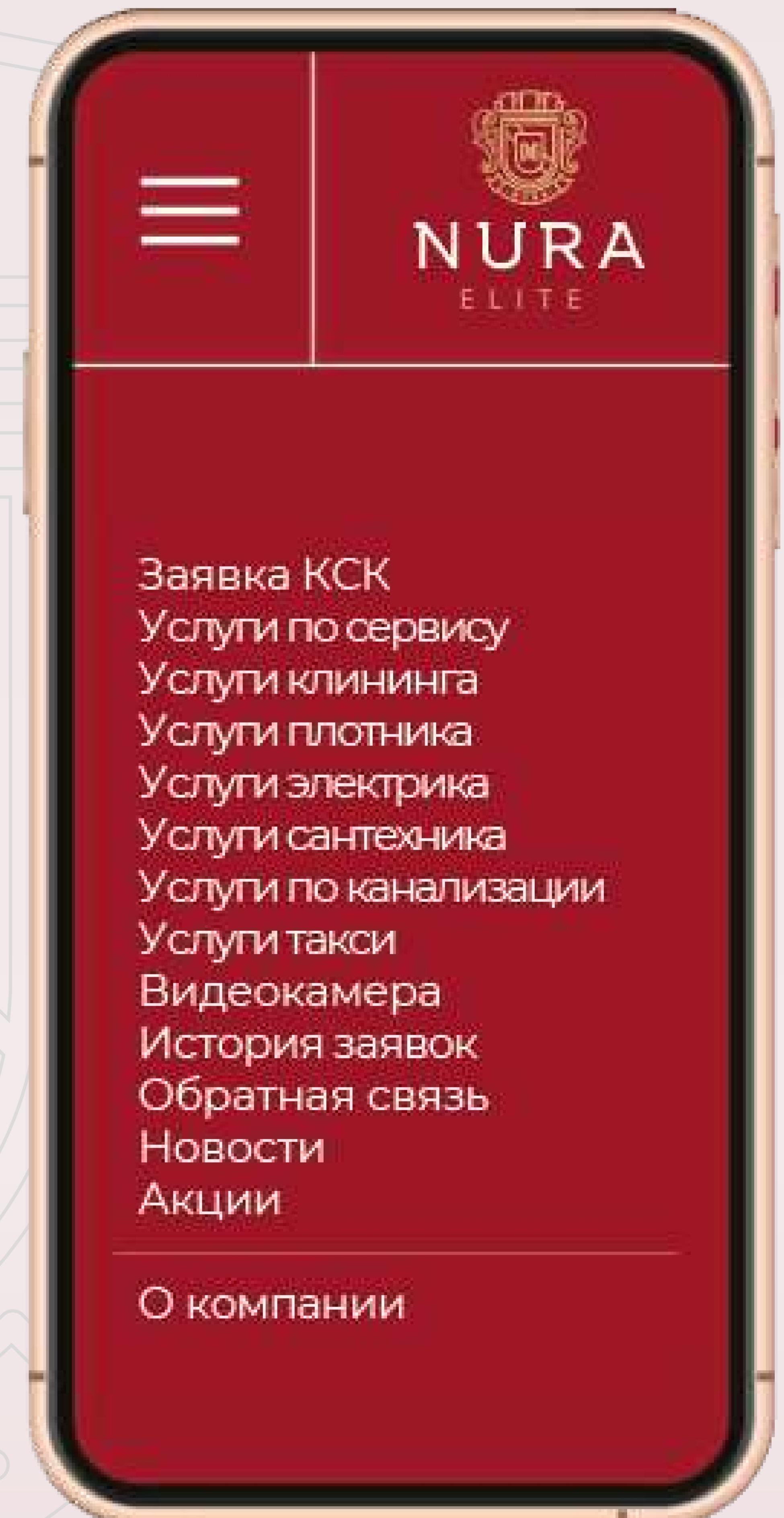
Летний кинотеатр со сценой, детская игровая, спортивная площадка, беговая дорожка по всему периметру



Мобильное приложение

Для удобства жильцов разработано
специальное мобильное приложение которое
включает в себя онлайн заказ сервисного
обслуживания КСК территории и домов.

При этом, через данное приложение можно
подключиться к системе видеонаблюдения
городка





Для записей:



Контакты:

@mmgroup.development

+ 7 700 001 18 88

Отдел продаж

ул. Д. Кунаева, 10, БЦ “Emerald Tower”, блок “А”, 1 этаж