

## LEISTUNGSVERZEICHNIS

### Lang- und Kurztexte

Projekt-Nr. :

Bauvorhaben :

Neubau eines Wohn- und geschäftshauses mit 23 Wohneinheiten in den Obergeschossen sowie drei Gewerbeeinheiten und einer Garage mit 15 Stellplätzen im EG

Friedberger Landstraße 30 - 32  
60316 Frankfurt am Main

Auftraggeber :

Bethmanns am Park GmbH,  
vertr. durch Herrn Alexander Popovic

Hochstraße 48  
60313 Frankfurt am Main

Leistungsumfang :

Rohbauarbeiten

Ausschreibung vom :

04.11.2021

Ausführungsfrist :

03.01.2022 - 22.09.2022

Angebotsabgabe bis :

03.12.2021

Bieter:

.....  
.....  
.....  
.....

Angebotssumme netto :

EUR .....

.....% MWSt :

EUR .....

Angebotssumme brutto :

EUR

( Stempel und rechtsverbindliche Unterschrift )

(Datum )

**INHALTSVERZEICHNIS zum LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM

Umfang: Rohbauarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ	Ebene	Seite
----	-------	-------

2	Rohbauarbeiten	3
2	Vorbemerkung	3
2.1	Gerüstbau	14
2.2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten	16
2.3	Erdungsanlage	36
2.4	Beton- und Stahlbetonarbeiten	42
2.5	Einlegearbeiten in Sichtbeton	76
2.6	Mauerarbeiten	81
2.7	Kernbohrungen	83
2.9	Einheitspreise	85

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
 2 Rohbauarbeiten

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2 Rohbauarbeiten**

Vorbemerkung

Die geplante bauliche Maßnahme auf dem Grundstück "Friedberger Landstraße 30 - 32"/Ecke Mauerweg, 60316 Frankfurt am Main umfasst den Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses der Gebäudeklasse 5.

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um ein Mehrfamilienwohnhaus mit 23 Wohnungen in den Obergeschossen sowie drei Gewerbeeinheiten und eine Garage mit 15 Stellplätzen (14 in Doppelparkern und ein weiterer Stellplatz) im Erdgeschoss. Das Gebäude ist voll unterkellert. Im Untergeschoss befinden sich Keller- und Haustechnikräume sowie die Doppelparkergruben. Der Gebäudeteil an der Ecke zum Mauerweg ist 7-geschossig und erhält ein Flachdach. Die beiden Volumen zur Friedberger Landstraße erhalten vier Normal- und zwei Dachgeschosse (Mansardgeschosse) mit einer Dachneigung von ca. 68°.

Das Gebäude ist von der Friedberger Landstraße aus erschlossen (siehe Verkehrsleitplan in Anlage).

Es wird empfohlen, die Baustelle vor Angebotsabgabe zu besichtigen.

Die erdberührenden Bauteile, Stahlbeton-Böden, Stahlbeton-Außenwände sowie ein Teil der Stahlbeton-Decke des Untergeschosses werden als „Weiße Wanne“ ausgebildet. Ab dem Erdgeschoss handelt es sich um eine Stahlbeton- bzw. Mauerwerkskonstruktion (KS) mit Stützen. Nicht tragende Innenwände werden aus Gipskarton hergestellt.

In der statischen Berechnung sind die Lochfassaden im 2. bis 5. OG als tragende Wandscheiben bemessen. Dies setzt für den Bauablauf voraus, dass bis zum Erreichen der vollen Fassadentragfähigkeit, die Geschossdecken entsprechend unterstützt bleiben müssen. Für die Unterstützung sind Traggerüste der Bemessungsklasse B nach DIN 18331 VOB/C i.V. mit DIN EN 12812 erforderlich.

Die Kosten, einschließlich der Kosten für die erforderlichen statischen Nachweise, sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Die einzelnen Betonierabschnitte sind in Absprache mit der Statik, Bauleitung (HBO) und Ausführungsplanung festzulegen.

Baustrom, Bauwasser, Arbeitsgerüste und die Kosten für die Baustelleneinrichtung sind in den Einheitspreisen mit einzukalkulieren, ebenso die Kosten für alle internen Absperrungen und Baustellensicherung. Baustrom, Bauwasser und Sanitär-Container sind für die Gesamtbauzeit vorzuhalten. Baustrom und Bauwasser werden ab dem Tag der Rohbauabnahme auf Nachweis vergütet. Der Sanitär-Container gem. Position 02.06.05 geht mit der Rohbauabnahme an den AG über.

Vom Bieter ist mit Angebotsabgabe die beigelegte Excelltabelle "Vorlage-Emissionsansatz" für die Phasen 2 bis 4 auszufüllen und nach Erfordernis zu ergänzen.

Ausführung und Abrechnung erfolgen nach der VOB in allen Teilen sowie allen einschlägigen DIN- und sonstigen Vorschriften. Alle Preise verstehen sich frei Baustelle einschl. Lieferung sämtlicher Materialien und allem Zubehör in fix und fertiger Arbeit komplett mit allen Nebenleistungen.

Der Unternehmer ist verpflichtet, alle Maße am Bau zu nehmen und zu kontrollieren, sowie Mängel und Beanstandungen an Vorleistungen vor Beginn der eigenen Tätigkeit schriftlich anzuzeigen. Ferner ist die Ausführung zeitlich so einzurichten, dass keine Verzögerung in der Gesamtherstellung des Bauwerkes eintreten. Falls verlangt, sind dem Bauleiter Muster und Baustoffproben zur Genehmigung vorzulegen.

Zusätzlich notwendige Arbeiten, die nicht in diesem Leistungsverzeichnis aufgeführt sind, müssen vor Ausführung angeboten und vom Bauherrn genehmigt werden. Dem Anbieter wird geraten, die Planunterlagen und den Bodengutachten einzusehen, sowie die Baustelle zu

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
 2 Rohbauarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

besichtigen, da Nachforderungen aus Unkenntnis der Bauverhältnisse nicht anerkannt werden.

Zweifel über Art und Umfang der geforderten Leistungen, etwaige Fehler in den Angebotsunterlagen oder Zeichnungen sind vor Angebotsabgabe zu klären. Der Anbieter ist im Besitz aller erforderlichen Lizenzen, Genehmigungen usw. die zur Durchführung der Arbeiten notwendig sind.

Angebote, die nicht dem Original-Leistungsverzeichnis entsprechend ausgefüllt sind, können nicht berücksichtigt werden.

Zusätzliche Vertragsbedingungen

-----

# 1. AUSSCHREIBUNG UND ZUSCHLAG

- 1.1 An ein Angebot nach dieser Ausschreibung ist der Auftraggeber für die Dauer eines Jahres gebunden. Material- und Lohnerhöhungen berechtigen nicht zu Nachforderungen.
- 1.2 Der Zuschlag erfolgt durch schriftlichen Abschluss eines Bauvertrages. Der Zuschlag ist nicht an das billigste Angebot gebunden. Die Preise sind Festpreise.
- 1.3 Eine Vergabe in Einzellöse, die Herausnahme einzelner Positionen oder Abweichungen von ausgeführten Mengen einer Leistung bleiben im Rahmen der Bestimmungen der VOB/B vorbehalten.
- 1.4 Der Zuschlag wird nur an Bieter erteilt, die
  - a. eine Bescheinigung ihres Finanzamtes bei Vertragsabschluss vorlegen können, dass aus steuerlichen Gründen keine Bedenken bestehen ihnen Aufträge zu erteilen,
  - b. eine Erklärung darüber abgeben, dass sie ihren gesetzlichen Pflichten zur Zahlung der nicht vom Finanzamt erhobenen Steuern und Sozialversicherungsbeiträge nachgekommen sind.

Mit der Unterzeichnung dieser "zusätzlichen Vertragsbedingungen" gilt die Erklärung als abgegeben.

- 1.5 Bei Nichtbeteiligung am Wettbewerb sind die Ausschreibungsunterlagen zurückzugeben.

# 2. ART UND UMFANG DER LEISTUNG

- 2.1 Die auszuführende Leistung wird nach Art und Umfang durch den Vertrag bestimmt. Als Bestandteil des Vertrages gelten das Leistungsverzeichnis, diese zusätzlichen Vertragsbedingungen, evtl. besondere Bedingungen, die zusätzlichen technischen Vorbemerkungen und die allgemeinen technischen Vorschriften für Bauleistungen (VOB Teil C). Dazu gelten stets die Bestimmungen von VOB Teil B, soweit nicht durch die vorgenannten Vertragsteile und insbesondere die zusätzlichen Vertragsbedingungen etwas anderes geregelt ist.
- 2.2 Änderungen des Bauentwurfes anzuordnen, bleibt dem Auftraggeber vorbehalten. Auch wenn sich dadurch die nach dem Leistungsverzeichnis geschuldeten Leistungen ändern.
- 2.3 Nicht vereinbarte Leistungen, die zur Ausführung der vertraglichen Leistungen erforderlich werden und zu ihrem Gewerk gehören, hat der Auftragnehmer aus Verlangen des Auftraggebers mit auszuführen, außer wenn sein Betrieb auf derartige Leistungen nicht eingerichtet ist.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
 2 Rohbauarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

2.4 Der Auftragnehmer ist verpflichtet, sich vor Angebotsabgabe durch Einsichtnahme in die Pläne und sonstigen Unterlagen im Büro des Architekten, Besichtigung der Baustelle usw. über Art und Umfang der ausgeschriebenen Leistung und die örtlichen Verhältnisse ausreichend zu orientieren. Unklarheiten sind mit dem Auftraggeber oder seinem bevollmächtigten Architekten zu klären. Die sich daraus ergebenden Folgerungen sind im Angebot zu berücksichtigen.

2.5 Der VOB oder den Bedingungen des Auftraggebers widersprechende "Allgemeine Lieferungs- und Zahlungsbedingungen" des Auftragnehmers werden nicht Vertragsbestandteil.

2.6 Vertragsänderungen und Nebenabreden bedürfen zu ihrer Rechtswirksamkeit der Schriftform.

**3. VERGÜTUNG**

3.1 Durch die vereinbarten Preise werden alle Leistungen gemäß Nr. 1 VOB/B abgegolten.

3.2 In den Angebotspreisen sind insbesondere auch enthalten:

- a. Alle Material-, Transport-, Verpackungs- und sonstigen Materialnebenkosten, Zubehöerteile und Bauhilfsstoffe, die zur gebrauchsfertigen Herstellung der ausgeschriebenen Gesamtleistung erforderlich sind, sofern nicht Lieferungen oder Teillieferungen durch den Auftraggeber (im Leistungsverzeichnis beschriebene) vorgenommen werden,
- b. alle Lohn- und Lohnnebenkosten, Steuern, Aufsichtskosten, Auslösungen, Trennungsgelder, Fahrgelder und sonstige Nebenleistungen und Kosten,
- c. Kosten für Abladen, Lagern und Verteilen im Bau aller zum Einbau übergebenen bauseitigen Lieferungen.
- d. Kosten für Einrichtungen, Sicherung, Beleuchtung und Beheizung der Arbeitsplätze, Maschinen, Hilfsgeräte und Gerüste, Lagerplätze, Lagerräume und Arbeitsunterkünfte des Auftragnehmers. Kosten für Beschaffung evtl. Benutzungs- genehmigungen von Straßenraum und Gebühren hierfür. Kosten für Ausfertigung von erforderlichen Proben und Mustern, Material- und sonstige Prüfvermerke sowie für die verantwortliche Fachbauleitung,
- e. evtl. Versicherungen und Kosten für Schutzmaßnahmen an ausgeführten Leistungen bis zur Abnahme,
- f. Aufräumen der Baustelle nach Beendigung der Arbeiten sowie Abfahren sämtlichen Bauschutts,
- g. alle weiteren Nebenleistungen, die für eine fix und fertige Gesamtleistung erforderlich sind.
- h. Das Gerüst ist für die Zeit der Dachdeckerarbeiten zu (Flachdachabdichtung) ergänzen und für diese Zeit kostenlos zur Verfügung zu stellen (ca. 3 Wochen). Das Gerüst kann nur nach Rücksprache mit der Bauleitung abgebaut werden.

3.3 Eine Vergütung für Schlechtwettertage erfolgt nicht.

3.4 Erfüllungsort für die Leistungen ist die Baustelle.

3.5 Im übrigen wird bezüglich der Vergütung auf die Vorschriften in 2 VOB/B verwiesen.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
 2 Rohbauarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

## 4. LOHNERHÖHUNGEN

4.1 Lohnerhöhungen oder Materialpreiserhöhungen werden nicht vergütet.

## 5. AUSFÜHRUNGSUNTERLAGEN

5.1 Die für die Ausführung nötigen Unterlagen werden dem Auftragnehmer rechtzeitig unentgeltlich in 3-facher Ausfertigung überreicht. Evtl. gewünschte weitere Unterlagen sind vom Auftragnehmer zu vergüten. Sind diese Unterlagen bei Vertragsabschluss nicht überreicht worden, so hat der Auftragnehmer sie rechtzeitig anzufordern. Übergebene Unterlagen - insbesondere Zeichnungen und Berechnungen - sind auf Übereinstimmung und Richtigkeit zu überprüfen. Unklarheiten sind sofort dem Auftraggeber mitzuteilen.

5.2 Der Auftragnehmer ist verpflichtet, nach Auftragserteilung die Maße und Massen des LV mit den Ausführungsunterlagen zu vergleichen und die Bauleitung auf evtl. Abweichungen schriftlich aufmerksam zu machen. Maßketten sind am Bau voll auszumessen. Von dritter Seite vorgenommene Gebäudeabsteckungen, Höhenangaben u. ä. sind verbindlich nachzuprüfen. Eine besondere Vergütung hierfür erfolgt nicht. Der Auftragnehmer haftet dem Auftraggeber für Schäden, welche aus Verletzung dieser Verpflichtung resultieren und kann sich hinsichtlich der Schadensursache nicht auf Dritte berufen.

5.3 Der Auftragnehmer ist nicht berechtigt seine Leistungen oder Teile von ihnen ohne Zustimmung des Auftraggebers oder seines Architekten zu veröffentlichen. Hierzu gehören auch Beschreibungen der Bauausführung, die Bekanntgabe von Zeichnungen, Berechnungen oder sonstigen Unterlagen

## 6. AUSFÜHRUNG

6.1 Der Auftragnehmer hat die von ihm ausgeführten Leistungen und die ihm für die Ausführung übergebenen Gegenstände bis zur Abnahme vor Beschädigung und Diebstahl zu schützen. Auch nach Abnahme hat er sie aus Verlangen des Auftraggebers gegen gesonderte Vergütung vor Winterschäden und Grundwasser zu schützen, ferner Schnee und Eis zu beseitigen.

6.2 Der Auftragnehmer ist zur Führung von Arbeitsberichten verpflichtet. Durchschriften davon sind, soweit verlangt, wöchentlich der Bauleitung zu übergeben. Beginn, Unterbrechung und Beendigung jeder Arbeit müssen der Bauleitung schriftlich mitgeteilt werden. Anweisungen der Bauleitung über Art und Form sind zu befolgen.

6.3 Akkordarbeiten können untersagt werden, wenn nach dem Einmessen der Bauleitung eine einwandfreie Ausführung nicht gewährleistet erscheint. Ersatzforderungen des Auftragnehmers sind ausgeschlossen.

Der Einsatz von Subunternehmen bedarf der ausdrücklichen Zustimmung des Auftraggebers. Der Auftraggeber behält sich vor, Leistungen die durch Subunternehmen ausgeführt werden sollen, anderweitig zu vergeben.

6.4 Auf die Witterungsempfindlichkeit der bindigen Schichten wird hingewiesen. Die letzte Lage sollte "vor Kopf" mit glatter Schneide ausgehoben und möglichst unmittelbar danach zum Schutz vor Aufweichungen mit einer Sauberkeitsschicht versiegelt werden. Der Baugrundsachverständige sollte rechtzeitig zur Abnahme der Gründungssohlen informiert werden. Es ist am Tag nur so viel Baugrundfläche freizulegen, wie noch am gleichen Tag mit Betonsauberkeitsschicht abgedeckt werden kann.

Ein Befahren der Gründungssohle ist nicht zulässig, d.h. Auflockerungen der Gründungssohle sind zu vermeiden.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
2 Rohbauarbeiten

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- |      |   |  |  |  |
|------|---|--|--|--|
| 6.5  | Der Auftragnehmer hat, wenn im LV nicht gesondert beschrieben, ohne besondere Aufforderung und Vergütung alle erforderlichen Maßnahmen zum Schutz seiner Leistungen gegen Winterschäden, Grund-, Schichten- und Tagwasser; Schnee und Eis u.ä. zu treffen.  |  |  |  |
| 6.6. | Der Auftragnehmer hat bauseits gelieferte Baustoffe und Einbauteile abzuladen, zu lagern, vertragsmäßig zu bestätigen und später zur Verwendungsstelle zu transportieren.   |  |  |  |
| 6.7  | Der Auftragnehmer hat, wenn im LV nicht anders vermerkt, den von seiner Arbeit herrührenden Schutt u. ä. laufend zu beseitigen und abzufahren. Kommt er diesen Verpflichtungen nicht nach, ist der Auftraggeber berechtigt, die Beseitigung auf Kosten des Auftragnehmers zu veranlassen.                             |  |  |  |
| 6.8  | Werden vom Auftragnehmer für die Durchführung der Bauaufgabe öffentliche Straßen, Flächen, Wege und Nachbargrundstücke usw. benötigt, ist er verpflichtet, sämtliche Kosten hierfür zu übernehmen und nach Fertigstellung der Bauleistungen den alten Zustand wieder herzustellen.                                    |  |  |  |
| 7.   | AUSFÜHRUNGSFRISTEN  |  |  |  |
| 7.1  | Die Ausführung richtet sich nach den im Bauvertrag festzulegenden Fristen, die alle Vertragsfristen nach VOB/B sind.  |  |  |  |
| 8.   | BEHINDERUNG UND UNTERBRECHUNG DER AUSFÜHRUNG  |  |  |  |
| 8.1  | Sind hindernde Umstände von einem Vertragsbestandteil zu vertreten, so hat der andere Teil Anspruch auf Ersatz des nachweislich entstandenen Schadens. Soweit Schadensersatzansprüche einschl. entgangenen Gewinns geltend gemacht werden, kommt es auf den Grad des Verschuldens nicht an. 254 BGB bleibt unberührt. |  |  |  |
| 8.2  | Die Leistungen können vom Auftraggeber mit Angabe der Gründe acht Tage nach schriftlicher Bekanntgabe bis zu 3 Monate verschoben oder unterbrochen werden.  |  |  |  |
| 9.   | HAFTUNG   |  |  |  |
| 9.1  | Alle zur Sicherung der Baustelle nach den gesetzlichen, polizeilichen und Unfallverhütungsvorschriften erforderlichen oder sonstigen Maßnahmen hat der Auftragnehmer zu veranlassen. Die Verantwortung liegt ausschließlich bei ihm.  |  |  |  |
| 9.2. | Der Auftragnehmer haftet für Schäden, die im Zusammenhang mit seinen Leistungen dem Auftraggeber ihm selbst oder einem Dritten entstehen. Er hat den Auftraggeber von allen Verpflichtungen freizustellen, die diesen treffen würden.   |  |  |  |
| 10.  | VERSICHERUNG  |  |  |  |
| 10.1 | Nach Zuschlagserteilung hat der Auftragnehmer unaufgefordert den Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung durch Vorlage einer Police zu führen.   |  |  |  |
| 11.  | VERTRAGSSTRAFE  |  |  |  |
| 11.1 | Der Auftraggeber ist berechtigt, für den Fall der Überschreitung einer jeden der im Vertrag genannten Vertragsfristen eine Vertragsstrafe in Höhe von 0,3 % der Bruttoauftragssumme je Arbeitstag geltend zu machen.  |  |  |  |

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
 2 Rohbauarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- |      |  |  |  |  |
|------|--|--|--|--|
| 11.2 | Die evtl. anfallende Vertragsstrafe wird der Höhe nach unabhängig von der Dauer der Fristüberschreitung derart beschränkt, dass sie 5 % der nach der Schlussrechnung maßgeblichen Brutto-Vergütungssumme nicht überschreitet.  |  |  |  |
| 11.3 | Die Vertragsstrafe ist auch bei Überschreitung vertraglicher Einzelfristen verwirkt und geschuldet.  |  |  |  |
| 11.4 | Die Vertragsstrafe kann auch noch im Zusammenhang mit und bis zur Schlusszahlung vorbehalten und von der sich aus der Schlussrechnung ergebenden, noch offenen Werklohnforderungen des Auftragnehmers in Abzug gebracht werden. Ein früherer Vorbehalt ist nicht erforderlich, insbesondere ist der Vorbehalt bei der Leistungsabnahme nicht erforderlich.   |  |  |  |
| 12.  | <b>ABNAHME</b>   |  |  |  |
| 12.1 | Die Abnahme hat stets förmlich stattzufinden. Sie muss von einer Vertragspartei schriftlich beantragt werden. Sie erfolgt in der Regel innerhalb 4 Wochen nach Fertigstellung der Gesamtleistung des Auftragnehmers.   |  |  |  |
| 12.2 | Die Abnahme wird durch eine frühere Benutzung oder Inbetriebnahme nicht ersetzt. Die Maßnahme gilt als abgenommen, wenn eine Abnahmebescheinigung vom Auftraggeber oder seinem bevollmächtigten Vertreter gegeben ist.   |  |  |  |
| 13.  | <b>GEWÄHRLEISTUNG</b>  |  |  |  |
| 13.1 | Der Auftragnehmer übernimmt die volle Gewähr für alle seine Leistungen und Lieferungen. Anordnungen des Auftraggebers und seiner Erfüllungshilfen schränken diese nicht ein. Ansprüche und Pflichten der Gewährleistungen gehen unter gleichen Bedingungen auf die jeweiligen Rechtsnachfolger der Vertragspartner über.   |  |  |  |
| 13.2 | Der AN übernimmt für das von ihm nach diesem Vertrag zu errichtende Bauwerk die Gewährleistung, dass seine Leistung zur Zeit der Abnahme die vertraglich zugesicherten Eigenschaften hat, den anerkannten Regeln der Technik entspricht und nicht mit Fehlern behaftet ist, die den Wert oder die Tauglichkeit zu dem gewöhnlichen oder nach dem Vertrag vorausgesetzten Gebrauch aufheben oder mindern. Die Gewährleistung des AN für Mängel richtet sich ergänzend nach § 13 der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) Teil B in der derzeit gültigen Fassung. Abweichend von dieser Bestimmung beträgt die anfängliche Gewährleistungsfrist 5 Jahre sowie die erneute Gewährleistungsfrist nach Abnahme der Mängelbeseitigungsleistung 2 Jahre, wodurch die 5-jährige Gewährleistungsfrist nicht eingeschränkt wird. |  |  |  |
| 14.  | <b>ABRECHNUNG</b>  |  |  |  |
| 14.1 | Leistungsaufstellungen und Anträge auf Abschlagszahlungen sind in übersichtlicher und prüfbarer Form (Massenberechnung, Abrechnungsskizzen und sonstigen Belegen) in 2-facher Ausfertigung bei der örtlichen Bauleitung einzureichen. Eine geprüfte Ausfertigung erhält der Auftragnehmer zu seiner Kontrolle zurück.  |  |  |  |
| 14.2 | Abschlagszahlungen werden bis zum Wert von 90 % der erbrachten Leistungen freigegeben.   |  |  |  |
| 14.3 | Forderungsabtretungen bedürfen für jeden Einzelfall der schriftlichen Zustimmung des Auftraggebers.  |  |  |  |
| 14.4 | Die Stahlbetondecken müssen als Deckenuntersicht glatt geschalt und entgratet sein.  |  |  |  |

Es ist dem Bieter freigestellt, ob er die an die Untersicht gestellten Anforderungen mittels



**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
 2 Rohbauarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

hochwertiger Schalung oder mittels Verwendung von Filigrandeckenschalen realisiert. Im Falle von Fertigteil-Filigranplatten oder bei sonstigen Fertigteilösungen sind alle zusätzlichen Leistungen, die sich hieraus ergeben, wie das Erstellen von Fertigteilplänen, Umrechnen der vorliegenden Statik, sowie erforderliche, zusätzliche Prüfgebühren und sonstige Kosten Sache des Auftragnehmers.

Die Baustahlabrechnung erfolgt in diesem Falle gemäß den Stahllisten des Statikbüros, die auf eine Ortbetonplanung aufbauen.

Angebotene Art der vom Bieter vorgesehenen Ausführung der Deckenuntersichten mit kurzer Beschreibung.

.....  
 .....  
 .....  
 .....

**15. STUNDENLOHNARBEITEN**

- 15.1 Stundenlohnarbeiten werden nur nach vorheriger schriftlicher Vereinbarung abgerechnet und nur nach dem im LV aufgeführten und angebotenen Stundensätzen ohne irgendwelche Zuschläge für Mehrarbeit, Nacharbeit oder Feiertagsarbeit u. ä..
- 15.2 Wird bei der Abrechnung von Stundenlohnarbeiten festgestellt, dass erbrachte Leistungen in entsprechenden Positionen des LV verrechnet werden können, so sind diese Preise die Grundlage der Abrechnung.
- 15.3 Eine Vergütung für Aufsichtspersonal erfolgt grundsätzlich nicht, es sei denn, es wird vom Auftraggeber besonders angeordnet.

**16. SICHERHEITSLEISTUNGEN**

- 16.1 Es ist eine Sicherheitsleistung von 5 % der Schlussrechnungssumme nach den Bestimmungen in 17 VOB/B für die Dauer der Gewährleistungsfrist vereinbart.
- 16.2 Die Auszahlung der Sicherheitsleistung erfolgt nur, wenn zum Zeitpunkt der Fälligkeit der Sicherheitsleistung etwaige Mängel an der Vertragsleistung des Auftragnehmers behoben wurden und ein Auszahlungsantrag in 2-facher Ausfertigung beim Auftraggeber eingegangen ist.
- 16.3 Der Auftragnehmer kann die Sicherheitsleistung durch Übergabe des Originals einer Bürgschaft einer Großbank oder Sparkasse ablösen, wobei die Bürgschaft selbstschuldnerisch unbedingt, unwiderruflich und unbefristet sein muss. Der Bürge darf sich nicht durch Hinterlegung aus der Bürgschaftsverpflichtung befreien.
- 16.4 Zur Gültigwerdung des Vertrages hat der Auftragnehmer für die vertragsgemäße Ausführung der Leistungen eine unbefristete Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 10% der Vertrags-Endsumme bei Vertragsabschluss einzureichen.

**17. STREITIGKEITEN**

- 17.1 Streitfälle berechtigen den Auftragnehmer nicht, die Arbeiten einzustellen.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
 2 Rohbauarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

17.2 Für den Fall einer gerichtlichen Beweissicherung vereinbaren Auftraggeber und Auftragnehmer, dass in Ergänzung zu 485 ZPO die Beweissicherung auf folgende Tatbestände ausgedehnt werden kann:

- a. Ursachen festgestellter Mängel,
- b. technische Möglichkeiten zur Beseitigung festgestellter Mängel,
- c. geschätzte Kosten für deren Beseitigung,
- d. evtl. Wertminderung trotz ordnungsgemäßer Mängelbeseitigung.

Einer Ausdehnung eines Beweissicherungsverfahrens zu diesem Thema stimmt der Auftragnehmer schon jetzt zu.

## 18. PREISABSPRACHE

18.1 Vorherige Absprachen zwischen verschiedenen Firmen sowie Abstimmungen der Preise sind stets unzulässig und schließen von der Auftragserteilung aus. Der Auftraggeber ist berechtigt, auch nach bereits erfolgter Vergabe, fristlos ohne Entschädigung vom Vertrag zurückzutreten, wenn eine Preisabsprache nachträglich festgestellt werden sollte.

## 19. GERICHTSSTAND

19.1 Gerichtsstand ist Frankfurt am Main.

## 20. BAUSCHILD

## 21. SONSTIGES

21.1 Sollte eine dieser "Zusätzlichen Vertragsbedingungen" unwirksam sein, so wird die Gültigkeit der übrigen Vertragsbedingungen davon nicht berührt. Die Vertragspartner sind verpflichtet, die mangelhafte Bestimmung durch eine ihrem wirtschaftlichen Sinn entsprechende Bestimmung zu ersetzen.

## 22. BESONDERE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN ZU DEN BAUARBEITEN

Zur Einhaltung der Termine muss die erforderliche Zahl von Arbeitskräften sowie ein der Aufgabe voll gewachsenes Aufsichtspersonal und Führungspersonal sichergestellt werden. Die Bauleitung wird von ihren vertraglichen Möglichkeiten voll Gebrauch machen, wenn der Auftragnehmer insbesondere hierbei Nachlässigkeiten zu Schulden kommen lässt.

## 22.1 NEBENLEISTUNGEN

Alle in den nachstehenden Texten genannten oder erwähnten Leistungen werden nicht gesondert vergütet. Ausnahmen nur bei entsprechendem Hinweis.

Bei dem Baukörper werden nur die Außenwand-Achsen sowie ein Höhenfestpunkt bauseitig eingemessen. Die für diese bauseitigen Einmessungen notwendigen Schnurgerüste sowie alle weiteren sonstigen Zwischen-Schnurgerüste und alle sonstigen Einmessungen sind vom Auftragnehmer in eigene Verantwortung unter Anlehnung an die bauseitige Absteckung durchzuführen, bez. herzustellen. Sollte durch Unachtsamkeit etc. die Vermessung wiederholt werden müssen so gehen die Kosten zu Lasten des Auftragnehmers.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
 2 Rohbauarbeiten

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Zu den Einmessungsarbeiten des Auftragnehmers gehört auch die Herstellung der Meterrisse in den Geschossen, und zwar jeweils an sämtlichen Stützen sowie sonstigen wichtigen und markanten Punkten. Diese Meterrisse müssen dauerhaft markiert sein, so dass sie für die gesamte Bauzeit zur Verfügung stehen.

Die Beseitigung von normalem Tages- und Schichtwasser gehört zu den Nebenleistungen. Alle Schutz- und Sicherungsmaßnahmen gegen ungünstige Witterung, sind in eigener Verantwortung zu ergreifen.

Eine Baugrunduntersuchung respektive Gründungsbeurteilung wurde durchgeführt.

Bei Zweifeln and der Standfestigkeit der Gründungen ist sofort das Architekturbüro Klaus Eismann & Partner einzuschalten.

Infolge des beschränkten Raumes auf der Baustelle sowie zur Materialanlieferungen anderer Gewerke muss sofort nach Auftragserteilung ein Baustelleneinrichtungsplan hergestellt werden, der auf diese Belange Rücksicht nimmt und mit der örtlichen Bauleitung abgestimmt ist.

Dieser hat insbesondere auch auf den ungehinderten Fortgang der Arbeiten anderer Gewerke Rücksicht zu nehmen!

Die Baustelle wird mit einem Bauzaun abgegrenzt. Der Auftragnehmer hat mit dafür zu sorgen, dass Baustelleneinrichtungsteile, Material, parkende PKW ´s etc. nicht auf dem benachbarten Gelände abgestellt werden.

Die Angaben der geprüften Statik sind strikt durchzuführen. In Zweifelsfällen ist das Architekturbüro Klaus Eismann & Partner zu verständigen. Es ist Aufgabe des Auftragnehmers, für die rechtzeitige Abnahme aller tragenden Bauteile, den Bewehrungen etc zu sorgen. Über die Abnahme und ggf. Würfelproben sind Berichte in zweifacher Ausfertigung, unterzeichnet, zur Verfügung zu stellen. Kosten von Abnahmen trägt der Bauherr.

Bestandspläne über die erd-verlegten Entwässerungsleitungen, Schächte, Abzweige, Anschlüsse, Reinigungsstücke, Finor etc. hat der Unternehmer dieser Arbeiten spätestens mit Einreichung der Schlussrechnung in dreifacher, farbiger Ausführung der Bauleitung vorzulegen. Die Bestandspläne müssen alle Angaben über Leitungsquerschnitte, Fließrichtung, Rohrleitungsmaterial etc. gemäß der tatsächlichen Ausführung enthalten. Diese Leistung wird nicht gesondert vergütet.

Computerausdrucke werden nur in Verbindung mit dem ausgepreisten Original-LV des Architekten weiterbearbeitet!

Die statischen Berechnung liegt vor. Sie wurde von

CSZ Ingenieurconsult GmbH & Co. KG  
 Pfungstädter Straße 92  
 64297 Darmstadt

erstellt. Gleiches gilt für alle notwendigen Bewehrungspläne, die bis zum Ausführungsbeginn vorliegen.

**22.2 BEMERKUNGEN ZUR BAUSTELLEINRICHTUNG**

Die Baustelleneinrichtung ist gemäß der VOB, Allgemeine Vertragsbedingungen, Sache des Auftragnehmers. Die Kosten der Baustelleneinrichtungen sind in den Einheitspreisen zu berücksichtigen.

Zusätzliche Baustelleneinrichtungen, die der Auftraggeber gefordert hat, sind in einem zu

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
2 Rohbauarbeiten

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

dem vertragsmäßigen Gebrauch geeigneten Zustand zu überlassen und während der Vorhaltezeit in diesem Zustand zu erhalten.

Umverlegung der Baustelleneinrichtung infolge Baufortschritt oder anderen Umständen ist kostenlos herzustellen.

Der Einsatz von Geräten und Gerüsten aller Art hat so zu erfolgen, dass alle Arbeiten termingerecht durchgeführt werden können.

Auf die Herstellung folgender Einrichtungen wird besonders hingewiesen:

- a) Versorgungsanlagen für Wasser, Licht, Kraft, Wärme, usw. Das Erstellen der Anschlüsse ist im Einvernehmen und nach den Vorschriften des zuständigen Versorgungsbetriebes zu führen. Diese Anlagen sind auch anderen Auftragnehmern zur Verfügung zu stellen. Die Abrechnung der Energiegebühren erfolgt über den Auftraggeber.

- b) Arbeits- und Schutzgerüste

Not- und Schutzgeländer auch der Treppenhäuser einschließlich Unterhaltung bis zur Beendigung der gesamten Bauzeit. Die Beendigung der eigenen Arbeiten ist dem Auftraggeber schriftlich anzuzeigen, damit die bauseitigen Leistungen hierfür rechtzeitig herangebracht werden können. Die eigenen Maßnahmen müssen bis zum Eingang der schriftlichen Genehmigung des Auftraggebers zum Abbau an Ort und Stelle in gebrauchsfähigem Zustand verbleiben. Gerüste, die von anderen Handwerkern mitbenutzt werden können, sind diesen kostenlos zu Verfügung zu stellen und dürfen erst nach Rücksprache mit der Bauleitung abgebaut werden. Die Vorschriften der Bauberufsgenossenschaft, der Bauaufsicht, DIN 4422 etc. sind einzuhalten.

- c) Vom Auftragnehmer ist ein Baustellen-Abort aufzustellen. Dieser Baustellen-Abort darf erst nach Fertigstellung der gesamten Bauarbeiten und nach Aufforderung durch die Bauleitung entfernt werden.

- d) Die von eigenen Arbeitern herrührenden Verunreinigungen und Rückstände, sowie der während der Bauzeit anfallende Bauschutt sind unaufgefordert zu beseitigen, anderenfalls erfolgt dies auf Kosten des Auftragnehmers durch einen anderen Unternehmer.

- e) Zwischenbauzustand

Durch den Auftragnehmer sind ohne besondere Vergütung geeignete Schutzmaßnahmen für Zwischenbauzuständen anzuordnen.

22.3 ERDARBEITEN DIN 18300  
TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN ALLGEMEIN

Folgende Leistungen sind in die Einheitspreise einzurechnen:

- a) Dem Auftragnehmer obliegen die Sicherungen der Nachbargrenzen und der vorhanden Grenzsteine, der Nachbarzäune und aller evtl. anliegender Bauteile durch entsprechende Maßnahmen. Falls vorhandene Bäume oder Hecken nicht entfernt werden, müssen diese vor Beschädigung geschützt werden.
- b) Vor Angebotsabgabe hat sich der Anbieter an Ort und Stelle über alle evt. Möglichen Erschwernisse, Grundwasserstand, Zu- und Anfahrt usw. zu überzeugen. Evtl. Nachforderungen werden ausgeschlossen. Mit Unterschrift des Bieters gelten die Vorbemerkungen als gesehen und anerkannt.
- c) Ein Wiederauffüllen zu tief ausgegrabener Sohlen ist unzulässig,

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
 2 Rohbauarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Die Kosten, die dadurch erforderlich werden, trägt der Auftragnehmer.

- d) Die Arbeitsräume dürfen erst nach Abnahme der Außenisolierung aufgefüllt werden. Sämtliche Auffüllungen müssen mit Rüttler verdichtet werden. Falls zuviel Material abgefahren wird, hat der Unternehmer auf seine Kosten entsprechendes Auffüllmaterial zu liefern.
- e) Maßnahmen müssen zusammen mit der Bauleitung durchgeführt werden. Fuhrleistungen werden nur aufgrund nachgewiesener Fuhrzettel, die spätestens nach 2 Tagen der Bauleitung vorzulegen sind, berechnet.
- f) Nach Aufforderung durch die Bauleitung ist innerhalb von drei Tagen das Schnurgerüst zu erstellen. Die Baugrube ist unaufgefordert so rechtzeitig von der Erdbaufirma abzunehmen, dass evtl. Nacharbeiten sofort ausgeführt werden können. Spätere Einwände und Arbeitsverluste werden nicht anerkannt.
- g) Die Dichtigkeitsprüfung der Kanalleitungen ist der Bauleitung rechtzeitig anzuzeigen. Erst nach Abnahme dürfen die Kanalgräben und Arbeitsräume verfüllt werden. Der einzubauende Boden, Kies, Sand ist lagenweise zu verdichten.
- h) Die in der Statik und dem LV angegebenen Materialien sind als Mindestgüteforderung zu verstehen. Alle Leistungen umfassen die Lieferung und Montage einschließlich aller Nebenarbeiten, auch derer, die nicht gesondert erwähnt sind, z.B. Schalung, Prüfungszeugnisse, Berichte, behördliche Abnahmen etc. sind unaufgefordert rechtzeitig zu veranlassen und der Bauleitung mängelfrei zu übergeben.
- i) Die Schutzgerüste sind für die Dachdeckerarbeiten mit vorzuhalten und ggf. zu ergänzen.
- j) Der Unternehmer ist allein verantwortlich für die einwandfreie Begehbarkeit der Gehwege, Straßen, Zugangswege auf und vor seinen Baustellen, auch wenn seine Arbeiten unterbrochen, bzw. vorübergehend eingestellt sind.
- k) Über das Vorhandensein von Leitungen der Versorgungsbetriebe (Telefon, Gas, Stromkabel, Wasser, Abwasser) hat sich der Unternehmer Gewissheit zu verschaffen. Vorhandene Leitungen sind entsprechend zu schützen oder die Verlegung bei den zuständigen Stellen rechtzeitig zu veranlassen. Das Sichern der obengenannten Leitungen wird nicht besonders vergütet.
- l) Für die Beschädigung vorhandener Versorgungsleitungen trägt der Auftragnehmer die alleinige Verantwortung.

Belasteter Boden und Verfüllungen sind so abzudecken, dass hieraus keine zusätzlichen Belastungen entstehen. Vegetationsflächen und vegetationsfreie Spielbereiche sind mit mindestens 40-50cm unbelastetem Mutterboden zu überdecken bzw. es ist ein Bodenaustausch durchzuführen.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
1	Gerüstbau

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.1 Gerüstbau****2.1.1 Stahlrohrgerüst**

Stahlrohrrahmengerüst der Lastklasse 4, Breitenklasse W09 nach den Erfordernissen der Bau-BG und den derzeit gültigen UVV, komplett inkl. Belag, 3-teiligem Seitenschutz, Gerüstträgern, Gerüstkonsolen, Leiternaufgängen, Treppentürmen, Einrichtungen zur Materialförderung, sowie ggf. Erschwernisse aufgrund örtlicher Situation. Für Dacharbeiten sind die Gerüste bis mind. 1,00 m über OK Attika zu führen, max. Höhe Gebäude bis ca. 22,30 m. Ggfs. notwendig werdende Umbaumaßnahmen an den Gerüsten zur Nutzung für Arbeiten der einzelnen Gewerke berücksichtigen und direkt abstimmen.

Bis der Vollwärmeschutz montiert wird (ca. 21,5 cm stark plus ca. 20 cm Arbeitsraum) ist eine innenseitige, demontierbare Absturzsicherung vorzusehen, die je nach Montagefortschritt zurückzubauen ist.

Die Transport- und Aufbaubedingungen für die Gerüste sind unbedingt vor Ort mit der Bauleitung zu überprüfen. An- und Abtransport, inkl. Auf- und Abbau. Es ist besonders darauf zu achten, dass beim Demontieren der Gerüste sowie der Gerüsthaken die Löcher ordnungsgemäß mit Dichtmassen zu verschließen sind.

Grundstandzeit: 52 Wochen.

2620	m²		
------	----	--	--

**2.1.2 Zulage Überbrückung - Gerüst**

Zulage zu Position zuvor für das Liefern und montieren einer Überbrückung mit systemgebundenen Gitterträgern, Einbau gem. Aufbau- und Verwendungsanleitung /statischem Nachweis inkl. notwendiger Aussteifung  
Spannweite bis (m): 6 m

Höhe über Standfläche bis (m): 4 m

einschl. Gerüstbelag in Überbrückungshöhe

6,0	m		
-----	---	--	--

**2.1.3 Gerüstversatz durch Konsolenausleger**

Gerüstversatz durch Konsolenausleger am Fassadengerüst gem. Richtlinien der Bau-BG in allen Lagen einschließlich des erforderlichen Rohrverbandes am Fassadengerüst fachgerecht montieren, vorhalten und nach Aufforderung durch den AG einschl. aller Nebenarbeiten demontieren.

Auslegerbreite: von 0,35 m bis ca. 2,10 m Auslegertiefe

Ausführungsort: auskragender Gebäudeteil Friedberger

Landstr./Mauerweg ab Decke über 1.OG

44,0	m		
------	---	--	--

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
1	Gerüstbau

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.1.4 Verlängerte Gerüststandzeit**

Zulage für verlängerte Gerüststandzeit der Position zuvor,  
Abrechnung pro m<sup>2</sup> und Woche

2620	m <sup>2</sup>		
------	----------------	--	--

**2.1 Gerüstbau****Summe:**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2 Kanal- und Entwässerungsarbeiten****2.2.1 Rigolenaufleger**

Rigolenaufleger aus Feinkies (z.B. Körnung 2/5 mm) oder Splitt (z.B. Körnung 2/8 mm) einbauen. Das Auflager ist mit geeignetem Gerät (Abziehhobel o.ä.) plan und eben abzuziehen.

2	m³		
---	----	--	--

**2.2.2 Sandausgleichsschicht**

10 cm starke Sandausgleichsschicht oberhalb der RAUSIKKO Boxen aufbringen

2	m³		
---	----	--	--

**2.2.3 Grabensohle**

Die Grabensohle muss steinfrei, eben und ohne Gefälle ausgeführt werden. Die Tragfähigkeit und Durchlässigkeit der Sohle muss mindestens der des gewachsenen Bodens entsprechen. Gegebenenfalls sind entsprechende Maßnahmen zur Tragfähigkeits-, bzw. Durchlässigkeitserhöhung zu treffen.

1	psch		
---	------	--	--

**2.2.4 Einbau der RAUSIKKO Anlage**

Fachgerechter Einbau der RAUSIKKO Anlage einschließlich aller Anschlussbauteile und des Zubehörs.

Die Einbauanleitung des Herstellers ist zu beachten.

1	psch		
---	------	--	--

**2.2.5 RAUSIKKO Box 8.6 S**

Box zur Zwischenspeicherung von Niederschlagswasser; mit integriertem Inspektionskanal; mehrdimensional durchströmbar; Speicherkapazität 95 %, Nettospeichervolumen 400 Liter pro Box; mit integrierten Rastnocken zur Fixierung bei mehrlagigem Aufbau; aus hochsteifem Polypropylen (PP), Farbe schwarz; belastbar bis Schwerlastverkehr SLW 60 bei geeignetem Straßenaufbau; mit Nachweis der Langzeitfestigkeit für 50 Jahre; produktionsbegleitende Überprüfung der Materialeigenschaften gemäß ISO 1133; Index-Druckfestigkeit 420 kN/m² ohne seitliche Abstützung mit Last-steigerungsrate 0,5 kN/(m² \* s); Abmessungen: L x B x H: 800 x 800 x 660 mm;



**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

## Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Einbau und Verlegung sind entsprechend der Einbauanleitung des Herstellers auszuführen; liefern und fachgerecht einbauen  
Mit allgemeiner bauaufsichtlicher Zulassung DIBt  
Mit Zulassung für Verkehrsbeanspruchungen bis Bauklasse IV (RStO 01), bzw. BK1,0 (RStO 12)

Fabrikat: REHAU  
Produkt: RAUSIKKO-Box 8.6 S  
oder gleichwertig

34 St

**2.2.6 RAUSIKKO Box 8.6 SC**

Box zur Zwischenspeicherung von Niederschlagswasser, mehrdimensional durchströmbar; Mit integriertem Verteil-, Reinigungs- und Inspektionskanal  
Speicherkapazität 95 %, Nettospeichervolumen 400 Liter pro Box; mit integrierten Rastnocken zur Fixierung bei mehrlagigem Aufbau; aus hochsteifem Polypropylen (PP); Farbe schwarz; belastbar bis Schwerlastverkehr SLW 60 bei geeignetem Straßenaufbau; mit Nachweis der Langzeitfestigkeit für 50 Jahre;  
produktionsbegleitende Überprüfung der Materialeigenschaften gemäß ISO 1133; Index-Druckfestigkeit 420 kN/m<sup>2</sup> ohne seitliche Abstützung mit Last-steigerungsrate 0,5 kN/(m<sup>2</sup> \* s); Abmessungen: L x B x H: 800 x 800 x 660 mm; mit geschlossenem Absetzbereich für Grob- und Feinschmutz; mit abgestuftem Schlitzbild zur gleichmäßigen Wasserverteilung; nachgewiesene TV-Inspizier- und Hochdruckspülbarkeit bis 120 bar; Einbau und Verlegung sind entsprechend der Einbauanleitung des Herstellers auszuführen; liefern und fachgerecht einbauen  
Mit allgemeiner bauaufsichtlicher Zulassung DIBt  
Mit Zulassung für Verkehrsbeanspruchungen bis Bauklasse IV (RStO 01), bzw. BK1,0 (RStO 12)

Fabrikat: REHAU  
Produkt: RAUSIKKO-Box 8.6 SC  
oder gleichwertig

6 St

**2.2.7 RAUSIKKO Box Frontanschlussstutzen DN 200**

Frontanschlussstutzen DN 200  
Abschlussplatte mit angeformtem KG-Spitzenende DN 200 zum stirnseitigen Anschluss von Zu-/Ablauf oder Entlüftung an eine Box-Rigole oder -Speichereinrichtung; für den Anschluss von KG-Muffe DN 200; als Zusatzkomponente für das Speicherelement; sohlgleicher Anschluss zur optimierten TV-Inspizier- und Spülbarkeit; Befestigung am Speicherelement ohne zusätzliche Verbindungselemente; Abmessungen: B x H: 345 x 325 mm; liefern und fachgerecht einbauen.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

## Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Fabrikat: REHAU

Produkt: RAUSIKKO Frontanschlusstutzen DN 200

oder gleichwertig

2

St

**2.2.8 RAUSIKKO Frontgitter**

Frontgitter

wasserdurchlässige Abschlussplatte zum Verschließen der Stirnseiten einer Box-Rigole oder -Speicheranlage; als Zusatzkomponente für das Speicherelement; mit Sägematrix für den Anschluss von Zu- bzw. Ablauf oder Entlüftung, Befestigung am Speicherelement ohne zusätzliche Verbindungselemente; Abmessungen: B x H: 275 x 300 mm; für den Anschluss von KG-Spitzende DN 110, 160 oder 200 liefern und fachgerecht einbauen.

Fabrikat: REHAU

Produkt: RAUSIKKO Frontgitter

oder gleichwertig

40

St

**2.2.9 RAUSIKKO Box Entlüftungsplatte Typ A**

RAUSIKKO-Box Entlüftungsplatte

Entlüftungsplatte als Zusatzkomponente für den Speicherblock. Zur vollständigen Entlüftung und damit kompletten Befüllung des Versickersystems, mit Muffenanschluss für Entlüftungsrohr. Typ A, mit KG-Muffe DN 160

Fabrikat: REHAU

Produkt: RAUSIKKO-Box Entlüftungsplatte

oder gleichwertig

1

St

**2.2.10 Drosselschacht Rigole, DN 1000**

Schachtboden mit Flachboden (verformungsstabil, glatt, vollflächig, geschlossen), inspektionsfreundliche Farbe orange, aus 100% vollwandigem Neumaterial ohne Recyclinganteile oder Schäumungszusätze, entsprechend DIN EN 476, DIN EN 752 und in Anlehnung an DIN 19537, auftriebssicher durch horizontale Verstärkungsringe, Ringsteifigkeit  $\geq 2$  kN/m, Mit teilexzentrischem Konus aus Polypropylen, inspektionsfreundliche Farbe orange, aus 100% vollwandigem Neumaterial, mit horizontalen und vertikalen Profilrippen für optimale Lastabtragung. Belastbarkeit bei SLW 60 mittels FEM-Berechnung nachgewiesen, auftriebssicher durch horizontale Verstärkungsrippen, mit integrierten, korrosionsfesten, silbergrauen Steigstufen aus GFK, Steigstufenabstand 25 cm, gemäß Anforderung der Berufsgenossenschaft,

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

## Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Schachtelementverbindung über Mehrfachlippendichtung nach DN 4060 und EN 681-1  
 Rohranschlüsse nach Vorgabe. Anschlussvarianten: Versicker- und Kanalrohr; Muffe oder Spitzende, Mit fest eingebauter Raster-Abflussdrossel, bestehend aus Drosselrohr, Überlauf und Schiebergehäuse. Drosselquerschnitt für Hochdruckspülungen komplett zu öffnen. Definierte Abflussleistung frei wählbar, stufenweise verstellbar  
 Abflussleistung max. 0,43 Liter/ Sekunde, Anstauhöhe max. cm  
 Anschlüsse:  
 1 Zulauf PP DN .  
 1 Ablauf PP DN .  
 Bauhöhe (OK Deckel - RS Auslauf): bis ca. 1,90 m zzgl. 30 cm Sandfang  
 inkl. notwendigem Zubehör  
 liefern und fachgerecht einbauen.

Fabrikat: REHAU  
 Produkt: RAUSIKKO-Drosselschacht DN 1000 oder gleichwertig

1 St

**2.2.11 RAUSIKKO C3 Verlängerung, ID 500**

Schachtverlängerungsrohr für RAUSIKKO C3  
 Schachtsystem zum Aufstecken auf Konus des RAUSIKKO C3 Unterteils Typ F oder S Werkstoff: Polyethylen (HD-PE)  
 Farbe: außen schwarz, innen weiß, gemäß DIN EN13476-1, Ringsteifigkeit SN8, Verbundrohr, außen profiliert, innen glatt Innendurchmesser: Di = 500 mm  
 Außendurchmesser: Da = 600 mm Baulänge: L = 2,5 m

Fabrikat: REHAU  
 Produkt: RAUSIKKO-C3 Schachtsystem oder gleichwertig

1 St

**2.2.12 Schmutzfänger groß mit Feinfilter**

Schmutzfaenger für Schachtabdeckungen DN400 (direkt einzuhängen) und DN 625 (in Verbindung mit Einlauftrichter), mit innenliegendem Feinfilter aus rostfreiem Edelstahl, bei Verwendung von Gussabdeckungen mit Ventilation oder Einlaufrost.

Fabrikat: REHAU  
 Produkt: RAUSIKKO-Schmutzfänger oder gleichwertig

1 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.13 RAUSIKKO C3 Schachtgrundkörper Typ X 8.6**

Schachtelement C3 Typ X,  
zum Anschließen/Inspizieren/Reinigen  
von RAUSIKKO Box Rigolen/-Speicher,  
LxBxH: 800 mm x 800 mm x 660 mm  
Bauhöhe 0,66 m, mehrlagig stapelbar,  
Farbe blau, Material PP,  
Verkehrsbelastung bis SLW60,  
Anschlussmöglichkeiten (in alle Richtungen):  
- KG DN110 - DN500  
- Kanal RAUSIKKO Box S/SC/H/HC/SX  
- Frontanschlussstutzen DN 200/250

Fabrikat: REHAU

Produkt: RAUSIKKO-C3 Schachtgrundkörper Typ X 8.6  
oder gleichwertig

2 St

**2.2.14 RAUSIKKO C3 Typ X Schachadapter**

Schachtadapter C3 Typ X,  
Anschlussstück für Schachtverlängerungsrohre (ID500),  
Bauhöhe 0,12 m,  
Farbe blau, Material PE

Fabrikat: REHAU

Produkt: RAUSIKKO-C3 Typ X Schachtadapter  
oder gleichwertig

1 St

**2.2.15 RAUSIKKO C3 Typ X Schachtboden**

Schachtboden C3 Typ X,  
Bodeneinsatz mit fester Verrastung,  
Ø 0,5 m, Farbe blau, Material PE

Fabrikat: REHAU

Produkt: RAUSIKKO-C3 Typ X Schachtboden  
oder gleichwertig

1 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

2.2.16 **RAUSIKKO C3 Typ X Dichtung  
Schachtverlängerung/Sandfang**

Dichtring für Schachtsystem für Anschluss  
des Schachtverlängerungsrohres oder  
des Sandfangs an RAUSIKKO C3 Typ X

Fabrikat: REHAU

Produkt: RAUSIKKO-C3 Typ X Schachtsystem  
oder gleichwertig

1	St		
---	----	--	--

2.2.17 **REHAU-RAUSIKKO Zulaufschacht SediClean Typ S DN  
1000**

Zulaufschacht für die Vorreinigung von  
Niederschlagswasser. Schachtboden mit Flachboden  
(verformungsstabil, glatt, vollflächig, geschlossen),  
inspektionsfreundliche Farbe orange, aus 100%  
vollwandigem Neumaterial ohne Recyclinganteile oder  
Schäumungszusätze, entsprechend DIN EN 476, DIN EN  
752 und in Anlehnung an DIN 19537. Auftriebssicher durch  
horizontale Verstärkungsringe, Ringsteifigkeit  $\geq 2$   
kN/m; Mit teilexzentrischem Konus aus Polypropylen,  
inspektionsfreundliche Farbe orange, aus 100%  
vollwandigem Neumaterial, entsprechend DIN EN  
476, DIN EN 752 und in Anlehnung an DIN 19537  
mit horizontalen und vertikalen Profilrippen für  
optimale Lastabtragung. Belastbarkeit bei SLW 60  
mittels FEM-Berechnung nachgewiesen, auftriebssicher  
durch horizontale Verstärkungsrippen, mit integrierten,  
korrosionsfesten, silbergrauen Steigstufen aus GFK,  
Steigstufenabstand 25 cm, gemäß Anforderung  
der Berufsgenossenschaft. Schachtelementverbindung  
über Mehrfachlippendichtung nach DN 4060 und EN 681-1.  
als Schmutzabsetzschacht für die Vorreinigung von  
Niederschlagswasser. Bauhöhe, Rohranschlüsse sowie  
max. anschließbare Fläche gemäß technischen Angaben  
des Herstellers. Mit Sandfang zum Absetzen von Feinteilen  
und integrierter, fest eingebauter Leichtflüssigkeits-  
rückhaltung mit Inspektionsöffnung.

Durchgangswert 0,80 gemäß Merkblatt ATV DVWK M 153

Anschlüsse:

1 Zulauf PP DN .

1 Ablauf PP DN . mit Leichtflüssigkeitsrückhaltung

Bauhöhe (OK Deckel - RS Auslauf): bis 1,80 m

zzgl. 70 cm Tauchbereich/Sandfang

inkl. notwendigem Zubehör liefern und fachgerecht  
nach Herstellervorgabe einbauen

Fabrikat: REHAU

Produkt: RAUSIKKO Zulaufschacht DN 1000  
oder gleichwertig

1	St		
---	----	--	--

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.18 Schutzvlies 400 g/m²**

Geotextilrobustheitsklasse (GRK) 5

Flächengewicht min. 400 g/m²

Liefern und als Schutzvlieslagen beiderseitig (innen und außen) der Dichtungsbahn einbauen.

102 m²

**2.2.19 Kunststoffdichtungsbahn**

PE-Kunststoffdichtungsbahnen mit bauaufsichtlicher Zulassung (DIBT) für Rigolenkörper liefern und fachgerecht installieren als Abdichtungsmaßnahme aus PEHD-Dichtungsbahnen beidseitig glatt, Farbe schwarz, Stärke 2,0 mm.

Die Verschweißung der Dichtungsbahnen muss von einem Fachbetrieb gem. WHG mit prüfbaren Schweißnähten gem. den DVS-Richtlinien durch geprüfte Fachschweißer durchgeführt werden.

Die Prüfprotokolle der Schweißnähte sind dem Auftraggeber nach Beendigung der Arbeiten auszuhändigen.

51 m²

**2.2.20 AWADOCK CP, Anschluss/Kanalverbundrohr DN 160**

Seitlicher Anschluß für Kanalverbundrohre bestehend aus konischer Einschraubkrone aus PP und Anschlussdichtung aus SBR mit Innengewinde, Bohrtoleranz +3/-1 mm, dicht bis 0,5 bar, zum seitlichem Anschluss von Kanalrohren aus PVC nach DIN EN 1401, PP nach DIN EN 1852 und PE nach DIN 19537 an Verbundrohre nach DIN EN 13476-3

1 St

**2.2.21 AWADUKT PP SN 10 DN 160 / 3 M**

Hochlast-Vollwand-Kanalrohr mit Steckmuffe und fest eingelegtem Safety-Lock-Sicherheitsdichtsystem (mit EPDM-Dichtring), nach DIN EN 1852-1/A1, Rohrreihe SN8 S13,3 ÖNORM EN 1852 geprüft, hochabriebfest durch RAUSISTO-Rezeptur, ohne Zusatz von Füllstoffen, Werkstoff: RAU-PP RAUSISTO, ungefüllt Farbe: Orangebraun

Fabrikat: REHAU

Produkt: RAUSIKKO-AWADUKT PP SN10  
oder gleichwertig

1 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.22 AWADUKT PP SN10 Bogen 88° DN160**

Hochlast-Vollwand-Kanalrohr mit Steckmuffe und fest eingelegetem Safety-Lock-Sicherheitsdichtsystem (mit EPDM-Dichtring), nach DIN EN 1852-1/A1, Rohrreihe SN8 S13,3 ÖNORM EN 1852 geprüft, ohne Zusatz von Füllstoffen, Werkstoff: PP; ungefüllt  
Farbe: Orangebraun  
Bogen DN 160, 88 Grad

1 St

**2.2.23 AWASCHACHT Hybridauflagerring 1000/800/C3 DN625**

Stahlfaserarmierter Hybridauflagerring zur Lastentkoppelung und zur verschiebesicheren Aufnahme von handelsüblichen BeGu-Abdeckungen mit LW = 625 mm nach EN 124 einschließl. Dichtung; Auflagerring mit 3 Gewindehülsen M 12 zur Befestigung von Montageschlaufen;  
Werkstoff: Beton / PP  
Farbe: grau / blau  
Bauhöhe: H = 140 mm  
Einbau und Verlegung sind entsprechend der Einbauanleitung des Herstellers auszuführen; liefern und fachgerecht einbauen;

Fabrikat: REHAU

Produkt: RAUSIKKO Hybridauflagerring 1000/800/C3 DN625 oder gleichwertig

1 St

**2.2.24 Schachtabdeckung DN625 Klasse B125**

Schachtabdeckung, nach DIN EN 124, DIN 1229 Klasse B 125, für öffentliche Gehwege, PKW-Parkflächen, mit Belüftung, bestehend aus Rahmen, rund und Deckel, liefern und fachgerecht auf stahlfaserarmiertem Beton-Lastabtragungsring einbauen

2 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.25 Guss-Einlauftrichter für Abdeckung DN625**

Guss-Einlauftrichter mit Eimerauflage,  
für Abdeckungen DN625 mit Einhängetaschen,  
mit Eimerauflage, passend für handelsübliche  
BeGu-Abdeckungen DN 625  
Farbe: schwarz  
Material: Gusseisen

Fabrikat: REHAU  
Produkt: RAUSIKKO Einlauftrichter  
oder gleichwertig

1 St

**2.2.26 KG 2000 DN/OD 110 Baulänge 1000 mm**

Vollwandabwasserrohre und Formstücke aus Polypropylen  
(PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig  
eingelegter patentierter Lippendichtung.  
Hochlastkanalrohr mit hoher Ringsteifigkeit > 10 kN/m<sup>2</sup>  
(durch MPA-Gutachten nach DIN EN ISO 9969 bestätigt),  
im Schwerlastbereich  
(SLW 60) einsetzbar. Die Rohrleitungen sind unter  
Beachtung der DIN EN 1610 und der  
Herstellerverlegeanleitung zu verlegen.

DN 100  
Baulänge: 1000 mm  
Farbe: verkehrsgrün  
System: KG 2000 oder gleichwertig

105,0 m

**2.2.27 KG 2000 DN/OD 125 Baulänge 1000 mm**

Vollwandabwasserrohre und Formstücke aus Polypropylen  
(PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig  
eingelegter patentierter Lippendichtung.  
Hochlastkanalrohr mit hoher Ringsteifigkeit > 10 kN/m<sup>2</sup>  
(durch MPA-Gutachten nach DIN EN ISO 9969 bestätigt),  
im Schwerlastbereich  
(SLW 60) einsetzbar. Die Rohrleitungen sind unter  
Beachtung der DIN EN 1610 und der  
Herstellerverlegeanleitung zu verlegen.

DN 125  
Baulänge: 1000 mm  
Farbe: verkehrsgrün  
System: KG 2000 oder gleichwertig

48,0 m



**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.28 KG 2000 DN/OD 150 Baulänge 1000 mm**

Vollwandabwasserrohre und Formstücke aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter patentierter Lippendichtung. Hochlastkanalrohr mit hoher Ringsteifigkeit > 10 kN/m<sup>2</sup> (durch MPA-Gutachten nach DIN EN ISO 9969 bestätigt), im Schwerlastbereich (SLW 60) einsetzbar. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen.

DN 150

Baulänge: 1000 mm

Farbe: verkehrsgrün

System: KG 2000 oder gleichwertig

24,0 m

**2.2.29 KG 2000 Bögen DN/OD 110 87°**

Formstücke aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter patentierter Lippendichtung. Hochlastkanalrohr mit hoher Ringsteifigkeit > 10 kN/m<sup>2</sup> (durch MPA-Gutachten nach DIN EN ISO 9969 bestätigt), im Schwerlastbereich (SLW 60) einsetzbar. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen.

DN 100

Bogen: 87°

Farbe: verkehrsgrün

System: KG 2000 oder gleichwertig

9 St

**2.2.30 KG 2000 Bögen DN/OD 125 87°**

Formstücke aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter patentierter Lippendichtung. Hochlastkanalrohr mit hoher Ringsteifigkeit > 10 kN/m<sup>2</sup> (durch MPA-Gutachten nach DIN EN ISO 9969 bestätigt), im Schwerlastbereich (SLW 60) einsetzbar. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen.

DN 125

Bogen: 87°

Farbe: verkehrsgrün

System: KG 2000 oder gleichwertig

2 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.31 KG 2000 Bögen DN/OD 110 45°**

Formstücke aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter patentierter Lippendichtung. Hochlastkanalrohr mit hoher Ringsteifigkeit > 10 kN/m<sup>2</sup> (durch MPA-Gutachten nach DIN EN ISO 9969 bestätigt), im Schwerlastbereich (SLW 60) einsetzbar. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen.

DN 110

Bogen: 45°

Farbe: verkehrsgrün

System: KG 2000 oder gleichwertig

13

St

**2.2.32 KG 2000 Bögen DN/OD 125 45°**

Formstücke aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter patentierter Lippendichtung. Hochlastkanalrohr mit hoher Ringsteifigkeit > 10 kN/m<sup>2</sup> (durch MPA-Gutachten nach DIN EN ISO 9969 bestätigt), im Schwerlastbereich (SLW 60) einsetzbar. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen.

DN 125

Bogen: 45°

Farbe: verkehrsgrün

System: KG 2000 oder gleichwertig

1

St

**2.2.33 KG 2000 Abzweige DN/OD 110/110 45°**

Formstücke aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter patentierter Lippendichtung. Hochlastkanalrohr mit hoher Ringsteifigkeit > 10 kN/m<sup>2</sup> (durch MPA-Gutachten nach DIN EN ISO 9969 bestätigt), im Schwerlastbereich (SLW 60) einsetzbar. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen.

DN/OD 110/110

Abzweig: 45°

Farbe: verkehrsgrün

System: KG 2000 oder gleichwertig

10

St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.34 KG 2000 Abzweige DN/OD 125/125 45°**

Formstücke aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter patentierter Lippendichtung. Hochlastkanalrohr mit hoher Ringsteifigkeit > 10 kN/m<sup>2</sup> (durch MPA-Gutachten nach DIN EN ISO 9969 bestätigt), im Schwerlastbereich (SLW 60) einsetzbar. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen.

DN/OD 125/125

Abzweig: 45°

Farbe: verkehrsgrün

System: KG 2000 oder gleichwertig

3

St

**2.2.35 KG 2000 Abzweige DN/OD 150/150 45°**

Formstücke aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter patentierter Lippendichtung. Hochlastkanalrohr mit hoher Ringsteifigkeit > 10 kN/m<sup>2</sup> (durch MPA-Gutachten nach DIN EN ISO 9969 bestätigt), im Schwerlastbereich (SLW 60) einsetzbar. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen.

DN/OD 150/150

Abzweig: 45°

Farbe: verkehrsgrün

System: KG 2000 oder gleichwertig

3

St

**2.2.36 KG 2000 Reduktionsstücke DN 150/125**

Formstücke aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter patentierter Lippendichtung. Hochlastkanalrohr mit hoher Ringsteifigkeit > 10 kN/m<sup>2</sup> (durch MPA-Gutachten nach DIN EN ISO 9969 bestätigt), im Schwerlastbereich (SLW 60) einsetzbar. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen.

DN 150/125

Farbe: verkehrsgrün

System: KG 2000 oder gleichwertig

3

St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.37 Steinfreier Sand Körnung 0-7 mm**

Steinfreier Sand für die Ummantelung von Rohren, liefern und 200mm stark um verlegte Rohrleitungen einbauen, lagenweise fachgerecht verdichten.

Körnung: 0 bis 7 mm

Verdrängungen werden nach VOB abgerechnet.  
Aufmaß im verdichteten Zustand.

35	m³		
----	----	--	--

**2.2.38 Kontrollschacht DN 600 aus PP, m. Tskp., abgewinkeltes Gerinne, H: ca. 1,38 m**

Kanalschacht DN 600, Schachtunterteil, Steigrohr und Teleskopaufsatz aus Polypropylen (PP), liefern sowie höhen- und fluchtgerecht versetzen; Schacht, gemäß DIN EN 13598-2 aus 100% Neumaterial ohne Recyclinganteile und ohne Schäumungszusätze, bestehend aus vollwandigen Fertigteilen, außen gewelltes Steigrohr mit inspektionfreundlicher heller Innenschicht, auftriebssicher; Ringsteifigkeit von mindestens SN4 (4kN/m²), Korrosionsbeständiger Schacht ggü. biogener Schwefelsäure attestiert nach DIN19573:2016-03 Anhang A XWW4); Lastentkoppelte Schachtelementdichtungen nach DIN 4060 und DIN EN 681-1; Verfüllmaterial nach DIN EN 1610, Größtkorn bis 16mm möglich; Lastentkoppeltes Schachtsystem; Teleskopaufsatz DN 600 höhenverstellbar bis 300 mm, mit strukturierte Oberfläche im Auflagebereich für Verzahnung des Teleskopadapters mit der Mörtelfuge, mit Schutzrand zum schnelleren und leichteren Abziehen der Mörtelfuge, mit integrierten Ablauföffnungen gegen Staunässe, inkl. kompletter Schachtabdeckung aus Gusseisen, Klasse A 15, tagwasserdicht, ohne Lüftungsöffnungen, mit Rahmen und Deckel aus Gusseisen und Aufnahmemöglichkeit für Schlammemeier, Schachtunterteil mit verformungsstabilem, ebenen Flachboden, Gerinne bis zum Scheitel ausgeformt, mit einem gelenkigen Zulauf im Bereich von 15 Grad abwinkelbar, Ablauf als Spitzende, Dichtungen fest eingelegt; inkl. 2 Reduktionsstücke 160/110 mm

Gerinneführung: 90° bis 270° (in 15° Grad Schritten)

Zulauf und Ablauf: Nennweite: DN 110 mm

Schachthöhe von Sohle bis GOK: H = ca. 1,38 m

Reinigungs- und Inspektionsschacht DN 600, z.B. Fabr. REHAU AWASCHACHT DN 600 oder gleichwertiger Art.

gewähltes Fabrikat:.....

1	St		
---	----	--	--

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.39      Kontrollschacht DN 600 aus PP, m. Tskp., abgewinkeltes Gerinne, H: ca. 1,23 m**

Kanalschacht DN 600, Schachtunterteil, Steigrohr und Teleskopaufsatz aus Polypropylen (PP), liefern sowie höhen- und fluchtgerecht versetzen; Schacht, gemäß DIN EN 13598-2 aus 100% Neumaterial ohne Recyclinganteile und ohne Schäumungszusätze, bestehend aus vollwandigen Fertigteilen, außen gewelltes Steigrohr mit inspektionfreundlicher heller Innenschicht, auftriebssicher; Ringsteifigkeit von mindestens SN4 (4kN/m<sup>2</sup>), Korrosionsbeständiger Schacht ggü. biogener Schwefelsäure attestiert nach DIN19573:2016-03 Anhang A XWW4); Lastentkoppelte Schachtelementdichtungen nach DIN 4060 und DIN EN 681-1; Verfüllmaterial nach DIN EN 1610, Größtkorn bis 16mm möglich; Lastentkoppeltes Schachtsystem; Teleskopaufsatz DN 600 höhenverstellbar bis 300 mm, mit strukturierte Oberfläche im Auflagebereich für Verzahnung des Teleskopadapters mit der Mörtelfuge, mit Schutzrand zum schnelleren und leichteren Abziehen der Mörtelfuge, mit integrierten Ablauföffnungen gegen Staunässe, inkl. kompletter Schachtabdeckung aus Gusseisen, Klasse A 15, tagwasserdicht, ohne Lüftungsöffnungen, mit Rahmen und Deckel aus Gusseisen und Aufnahmemöglichkeit für Schlammemeier, Schachtunterteil mit verformungsstabilem, ebenen Flachboden, Gerinne bis zum Scheitel ausgeformt, mit einem gelenkigen Zulauf im Bereich von 15 Grad abwinkelbar, Ablauf als Spitzende, Dichtungen fest eingelegt; inkl. 2 Reduktionsstücke 160/110 mm

Gerinneführung: 90° bis 270° (in 15° Grad Schritten)

Zulauf und Ablauf: Nennweite: DN 110 mm

Schachthöhe von Sohle bis GOK: H = ca. 1,23 m

Reinigungs- und Inspektionsschacht DN 600, z.B. Fabr. REHAU AWASCHACHT DN 600 oder gleichwertiger Art.

gewähltes Fabrikat:.....

1      St

**2.2.40      Kontrollschacht DN 600 aus PP, m. Tskp., abgewinkeltes Gerinne, H: ca. 2,23 m**

Kanalschacht DN 600, Schachtunterteil, Steigrohr und Teleskopaufsatz aus Polypropylen (PP), liefern sowie höhen- und fluchtgerecht versetzen; Schacht, gemäß DIN EN 13598-2 aus 100% Neumaterial ohne Recyclinganteile und ohne Schäumungszusätze, bestehend aus vollwandigen Fertigteilen, außen gewelltes Steigrohr mit inspektionfreundlicher heller Innenschicht, auftriebssicher; Ringsteifigkeit von mindestens SN4 (4kN/m<sup>2</sup>), Korrosionsbeständiger Schacht ggü. biogener

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Schwefelsäure attestiert nach DIN19573:2016-03 Anhang A XWW4); Lastentkoppelte Schachtelementdichtungen nach DIN 4060 und DIN EN 681-1; Verfüllmaterial nach DIN EN 1610, Größtkorn bis 16mm möglich; Lastentkoppeltes Schachtsystem; Teleskopaufsatz DN 600 höhenverstellbar bis 300 mm, mit strukturierte Oberfläche im Auflagebereich für Verzahnung des Teleskopadapters mit der Mörtelfuge, mit Schutzrand zum schnelleren und leichteren Abziehen der Mörtelfuge, mit integrierten Ablauföffnungen gegen Staunässe, inkl. kompletter Schachtabdeckung aus Gusseisen, Klasse A 15, tagwasserdicht, ohne Lüftungsöffnungen, mit Rahmen und Deckel aus Gusseisen und Aufnahmemöglichkeit für Schlammemeier, Schachtunterteil mit verformungsstabilem, ebenen Flachboden, Gerinne bis zum Scheitel ausgeformt, mit einem gelenkigen Zulauf im Bereich von 15 Grad abwinkelbar, Ablauf als Spitzende, Dichtungen fest eingelegt; inkl. 2 Reduktionsstücke 160/125 mm

Gerinneführung: 90° bis 270° (in 15° Grad Schritten)

Zulauf und Ablauf: Nennweite: DN 125 mm

Schachthöhe von Sohle bis GOK: H = ca. 2,23 m

Reinigungs- und Inspektionsschacht DN 600, z.B. Fabr. REHAU AWASCHACHT DN 600 oder gleichwertiger Art.

gewähltes Fabrikat:.....

1 St

**2.2.41 Kontrollschacht DN 600 aus PP, m. Tskp., 2 Zuläufe, H: ca. 0,90 m**

Kanalschacht DN 600, Schachtunterteil, Steigrohr und Teleskopaufsatz aus Polypropylen (PP), liefern sowie höhen- und fluchtgerecht versetzen; Schacht, gemäß DIN EN 13598-2 aus 100% Neumaterial ohne Recyclinganteile und ohne Schäumungszusätze, bestehend aus vollwandigen Fertigteilen, außen gewelltes Steigrohr mit inspektionfreundlicher heller Innenschicht, auftriebssicher; Ringsteifigkeit von mindestens SN4 (4kN/m<sup>2</sup>), Korrosionsbeständiger Schacht ggü. biogener Schwefelsäure attestiert nach DIN19573:2016-03 Anhang A XWW4); Lastentkoppelte Schachtelementdichtungen nach DIN 4060 und DIN EN 681-1; Verfüllmaterial nach DIN EN 1610, Größtkorn bis 16mm möglich; Lastentkoppeltes Schachtsystem; Teleskopaufsatz DN 600 höhenverstellbar bis 300 mm, mit strukturierte Oberfläche im Auflagebereich für Verzahnung des Teleskopadapters mit der Mörtelfuge, mit Schutzrand zum schnelleren und leichteren Abziehen der Mörtelfuge, mit integrierten Ablauföffnungen gegen Staunässe, inkl. kompletter Schachtabdeckung aus Gusseisen, Klasse B 125, tagwasserdicht, ohne Lüftungsöffnungen, mit Rahmen und Deckel aus Gusseisen und Aufnahmemöglichkeit für Schlammemeier,

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

## Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Schachtunterteil mit verformungsstabilem, ebenen  
Flachboden, Gerinne bis zum Scheitel ausgeformt, mit einem  
gelenkigen Zulauf im Bereich von 15 Grad abwinkelbar,  
Ablauf als Spitzende, Dichtungen fest eingelegt; inkl.  
Reduktionsstück 160/125 mm

Schachtboden mit 2 Zuläufen in folgenden  
Kombinationen: 90° / 180°, 90° / 270°, 180° / 270°

Zulauf und Ablauf: Nennweite: Zulauf 1 DN 125 mm, Zulauf 2  
DN 150, Ablauf DN 150

Schachthöhe von Sohle bis GOK: H = ca. 0,90 m

Reinigungs- und Inspektionsschacht DN 600, z.B. Fabr.  
REHAU AWASCHACHT DN 600 oder gleichwertiger Art.

gewähltes Fabrikat:.....

1 St

**2.2.42 Schacht, H: ca. 3,84 m**

Absturzschaft mit lichtem Durchmesser von 1.000 m  
bestehend aus:

Schacht für Schmutz- oder Regenwasser aus Fertigbeton-  
Elementen, aus wasserundurchlässigem Beton hergestellt,  
Masse und Scheiteldruckkräfte (DIN 4034), bestehend aus  
einem Unter- und Oberteil in Ein- oder Mehrstückfertigung  
aus wasserdichtem Beton (DIN 4034)

Bautiefe ca. 3.84 m  
mit zylindrischen Teil und Konusstück, einschließlich den  
erforderlichen Dichtungen zur Abdichtung der horizontalen  
Verbindungsflächen.

Steigeisen gem. DIN 4034, Form der Steigeisen nach den  
Anforderungen der DIN 1212 mit Aufkantung. Zum Transport  
und zum Einbau erforderliche Transportankern, erforderliche  
ebene oder konischen Auflageringe.

Schmutzfangkorb:  
Fabrikat/Typ: Passavant/ Nr. 4050.10  
Hersteller: ACO Passavant GmbH

Liefern und standsicher einbauen, inkl. fachgerechter Durch-  
führung der Entwässerungsleitungen, 1x DN 100 und 2x DN  
150, Absturzrohren sowie Revisionsöffnungen.

Ausführungsort: Revisionsschacht für AW-Anschlüsse

1 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.43 Schachtabdeckung B125**

Schachtabdeckung, nach DIN EN 124, DIN 1229 Klasse B 125, für öffentliche Gehwege, PKW-Parkflächen, mit Aufsatzringen aus Beton bis 300 mm Höhe liefern und ausmörteln.

Deckel aus Gusseisen mit Betonfüllung, ohne Lüftungsöffnungen. Rahmen aus Gusseisen mit Beton, mit dämpfender Einlage, mit Aushebeschlüssel.

Durchmesser außen: 750 mm

Schlupfweite: 600 mm

Gewicht: 110 kg

Fabrikat/ Typ: Passavant/ 4031.40 od. glw.

1 St

**2.2.44 Curaflex Nova® Uno**

Dichtungseinsatz Curaflex Nova® Uno mit ITL-System zur Abdichtung von Durchdringungen mit Rohren und Kabel. Dicht gegen drückendes und nichtdrückendes Wasser. Einsatz in bauseitiges Futterrohr oder Kernbohrung (Weiße Wanne).

Dichtungseinsatz Curaflex Nova® Uno mit ITL als nichtgeteilte Dichtung, mit Gestellringen aus Hochleistungskunststoff, mit integrierter Drehmomentkontrolle durch selbstabscherende Spezialmuttern, mit Elastomer-Dichtung, Dichtbreite 40 mm, aus EPDM oder NBR, Dichtigkeit gegen drückendes und nichtdrückendes Wasser, gasdicht, mit geprüfter Radondichtigkeit, erfüllt Anforderungen nach FHRK-Standard 40, geprüft nach FHRK Prüfgrundlage GE 101, wartungsfreie Ausführung (kein Nachspannen erforderlich), einschl. Kernbohrungsversiegelung bei Einsatz in Kernbohrungen, optional mit 4 Fixierlaschen incl. Schrauben,

Außendurchmesser der Medienleitung 110 mm

Futterrohr-/Kernbohrungsinwenddurchmesser 200 mm

liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers montieren.

5 St

**2.2.45 Bodenablauf, druckwasserdicht DN 100**

Bodenablauf, druckwasserdicht, für den Einbau in wasserundurchlässige Bodenplatten, Pentaflex KG oder glw.

Hersteller/ Typ '.....'

inkl. Schlitzrost aus Edelstahl kompl. liefern und einbauen.

1 St



**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.46 Entwässerungsrinne**

Entwässerungsrinne entsprechend DIN EN 1433 / DIN V 19580 mit allgemeiner bauaufsichtlicher Zulassung Z-74.4-14 mit integriertem Kantenschutz aus Gusseisen, mit schraubloser Arretierung System Powerlock, aus Polymerbeton P, Nennweite: 10,0 cm, Baulänge: 100,0 cm, Baubreite: 16,0 cm, Bauhöhe: 16,5 - 17,0 cm, mit ACO DRAIN Sicherheitsfalz(SF) auf der Auslaufseite, mit integriertem Kantenschutz 6 mm aus Gusseisen, mit Stegrost aus Kugelgraphitgusseisen, Schlitzweite 12 mm jeweils spezialbeschichtet Belastungsklasse: B 125 nach DIN EN 1433, Einlaufquerschnitt: 380 cm<sup>2</sup>/m, Gefälle: Sohlengefälle als Eigengefälle 0,5% in der Rinnensohle.  
Inkl. Lieferung und Montage.  
Fabrikat: ACO Drain  
Typ: S 100 K oder gleichwertig

5,5 m

**2.2.47 Einlaufkasten**

Einlaufkasten einteilig, mit integrierter TÜV-geprüfter Lippenlabyrinthdichtung, mit schraubloser Arretierung System Powerlock, aus Polymerbeton P, Baulänge: 50,0 cm, Baubreite: 16,0 cm, Bauhöhe: 52,0 cm, Gewicht: 41,0 kg, mit zwei Einlaufseiten, passend für die Rinnen S 100 K flüssigkeitsdicht anschließbar, mit integriertem Kantenschutz 6 mm aus Gusseisen, mit Stegrost aus Kugelgraphitgusseisen, jeweils spezialbeschichtet, Belastungsklasse: B 125 nach DIN EN 1433, Einlaufquerschnitt: 380 cm<sup>2</sup>/m, mit seitlichen Vorformungen für Eck-, T- und Kreuzverbindung, mit Lippenlabyrinthdichtung für waagerechten flüssigkeitsdichten Rohranschluss DA 110 mm, mit Kunststoff- Schlammemeier, inkl. Lieferung und Montage.  
Fabrikat: ACO Drain  
Typ: S 100 K oder gleichwertig

1 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.2.48 Geruchsverschluss**

Geruchsverschluss aus PVC,  
für Einlaufkasten der vorgenannten Rinne  
Inkl. Lieferung und Montage.  
Fabrikat: ACO Drain  
Typ: S 100 K oder gleichwertig

1 St

**2.2.49 Kombistirnwand**

Kombistirnwand für Rinnenanfang und -ende,  
aus Polymerbeton P, mit Gusskante,  
passend für S 100 K Rinnen  
der Bauhöhen 16,5cm bis 26,5cm  
Inkl. Lieferung und Montage.  
Fabrikat: ACO Drain  
Typ: S 100 K oder gleichwertig

2 St

**2.2.50 Kanal auf Wasserdichtigkeit prüfen**

Druckprüfung der Grundleitungen nach DIN EN 1610 mit 0,5  
bar Überdruck, nach Bedarf auch abschnittsweise, inkl.  
Druckprobenprotokolle, einschließlich aller Nebenkosten,  
Pauschal

1 St

**Eventualpos. ohne GP****2.2.51 Kamerabefahrung**

Kamerabefahrung des Anschlusskanals vom privaten  
Bereich bis zum Hauptkanal im öffentlichen Bereich mit  
Dokumentation auf Videoband.

1,000 Psch

**NEP****Eventualpos. ohne GP****2.2.52 Abdichtungsmanschette DN 100**

Abdichtungsmanschette zu wasserdichten Abdichtung von  
Rohrleitungen, die durch WU-Betonwände oder  
Deckenplatten hindurchführen. Die Manschetten sind vor  
dem Betoniervorgang mit zwei verzinktem Spannbändern zu  
befestigen. Inkl. zwei Muffen pro Manschette für den  
Ausgang KG 2000 (PP) und Zulauf SML-Rohre.  
Material: EPDM  
Rohrdurchmesser: DN 100  
Fabrikat/Typ: Frank/Mauerkragen od. glw.  
Inkl. Lieferung und Montage.

1 St

**NEP**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**Eventualpos. ohne GP****2.2.53 Abdichtungsmanschette DN 150**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:  
Rohrdurchmesser: DN 150

1

St

**NEP****Eventualpos. ohne GP****2.2.54 Abdichtungsmanschette DN 200**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:  
Rohrdurchmesser: DN 200

1

St

**NEP****2.2 Kanal- und Entwässerungsarbeiten****Summe:**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
3	Erdungsanlage

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.3 Erdungsanlage****Für jedes Gebäude ist ein Fundamenterder zu errichten.**

Für jedes Gebäude ist ein Fundamenterder zu errichten.

Die erforderliche Maschenweite im Betonfundament bzw. unter dem Betonfundament (WU-Beton, Schwarze Wanne, Perimeterdämmung od. Folienisolierung) ist der DIN 18014 bzw. der DIN VDE 0185-305-3 bzw. DIN VDE 0185-305-4 zu entnehmen. Der Fundamenterder ist alle 2 Meter elektrisch leitend mit der Bewehrung zu kontaktieren. Dies kann mittels Klemm- oder Schweißverbindung realisiert werden.

Rödelverbindungen sind hier nicht mehr zugelassen.

Hinsichtlich der Anforderungen an die Erdungsanlage sind die gegebenenfalls mitgeltenden Normen zu beachten, z.B. Personenschutz (DIN VDE 0100), Mittel- u. Hochspannung (DIN VDE 0141 u. 101).

Wird für einen Erder eines Blitzschutzsystems die blitzschutzklassenspezifische Mindestlänge  $l_1$  nicht erreicht, sind zusätzliche Erder (Tiefen- od. Strahlenerder) einzubringen.

Lage und Anordnung von Anschlussfahnen für den Äußeren Blitzschutz, Inneren Blitzschutz, Blitzschutz-Potentialausgleich wie auch für den Schutz-Potentialausgleich sind vor Errichtung der Erdungsanlage zu bestimmen.

Bei Verwendung von verzinktem Stahl in Beton (Fundamenterder) und gleichzeitiger Verlegung von verzinktem Stahl im Erdreich führt das i. d. R. auftretende Flächenverhältnis ( $>100/1$ ) zwangsläufig zum Einsatz von NIRO V4A (Werkstoff-Nr. 1.4571).

Insbesondere sind folgende Normen zu beachten

DIN 18014 2007-09

Fundamenterder

DIN VDE 0151 1986-06

Werkstoffe und Mindestmaße von Erdern bezüglich der Korrosion

DIN EN 50162, DIN VDE 0150 2005-05

Schutz gegen Korrosion durch Streuströme aus Gleichstromanlagen

DIN VDE 0101 2000-01

Starkstromanlagen mit Nennwechselspannungen über 1 kV

DIN VDE 0141 2000-01

Erdungen für spezielle Starkstromanlagen mit Nennspannungen über 1 kV

Die angegebenen Stückzahlen der einzelnen Klemmen beziehen sich auf durchschnittliche Werte pro Meter."

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
3	Erdungsanlage

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**FUNDAMENTERDER**

FUNDAMENTERDER bestehend aus:

Flachband St/tZn (zn 500) 30x3,5mm, geprüft  
nach DIN EN 50164-2 (VDE 0185 Teil 202),  
entsprechend DIN 18014 in das Betonfundament einlegen;  
inkl. Verbindungsklemmen aus St/tZn für Bewehrungen;  
Kreuzstücken aus St/tZn zum Verbinden von Leitern in  
Kreuz- und T-Anordnung;  
alle Klemmen geprüft nach DIN EN 50164-1 (VDE 0185 Teil  
201); bei den Verbindungen ist auf die Materialverträglich-  
keit der verwendeten Werkstoffe zu achten.  
Der Fundamenterder ist alle 2 Meter elektrisch leitend mit  
der Bewehrung zu kontaktieren. Dies kann mittels Klemm-  
oder Schweißverbindung realisiert werden.  
Rödelverbindungen sind hier nicht mehr zugelassen.

geplantes Fabrikat: DEHN + SÖHNE

**RINGERDER**

Um die erforderliche Maschenweite im Betonfundament  
bzw. unter dem Betonfundament (WU- Beton, Schwarze  
Wanne, Perimeterdämmung od.Folienisolierung) ist der DIN  
18014 bzw. der DIN VDE 0185-305-3 bzw. DIN VDE 0185-  
305-4 zu entnehmen.  
Der Fundamenterder ist alle 2 Meter elektrisch leitend mit  
der Bewehrung zu kontaktieren. Dies kann mittels Klemm-  
oder Schweißverbindung realisiert werden.  
Rödelverbindungen sind hier nicht mehr zugelassen.  
Korrosionsschutzbinde zum Umhüllung von ober- und  
unterirdischen Verbindungen;  
bei den Verbindungen ist auf die Materialverträglichkeit der  
verwendeten Werkstoffe zu achten.  
Im Erdreich und ausserhalb des Betonfundament ist auf  
die Auswahl der richtigen Werkstoffe zu achten.

**2.3.1 Erdleitung (Fundamenterder)**

Erdleitung aus verzinktem Bandstahl  
Leitung FL 30 x 3,5 - ST nach VDE/DIN 48801 als  
Fundamenterder in der Schalung für die  
Bodenplatte/Fundamente mit den erforderlichen  
Federverbindern und Abstandshaltern liefern, montieren und  
anschließen.

Fab. Dehn  
Typ 852 335  
oder gleichwertig

angeb. Fab.: .....  
angeb. Typ: .....

250,0 m

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
3	Erdungsanlage

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.3.2 Edelstahlerder V4A (Ringerder)**

Edelstahlerder V4A, Rundmaterial Ø 10mm, 78 mm<sup>2</sup>  
(Werkstoff-Nr. 1.4571) liefern und in Teillängen in die  
Saubereitsschicht unter der Bodenplatte einbauen bzw. als  
Anschlussfahnen von den Ableitungen der Anlage aus dem  
Beton nach außen einzubauen.

Fab. Dehn  
Typ 840010  
oder gleichwertig

angeb. Fab.: .....

angeb. Typ: .....

240,0 m

**2.3.3 Runddraht, Stahl, feuerverzinkt**

Runddraht, Stahl, feuerverzinkt, liefern und in Teillängen von  
4 - 8 m in die Schalung einlegen.

Fab. Dehn  
oder gleichwertig

angeb. Fab.: .....

angeb. Typ: .....

80,0 m

**Eventualpos. ohne GP****2.3.4 Erdungsfestpunkt mit Anschlussachse**

Erdungsfestpunkt mit Anschlussachse (L = 195mm, Ø  
10mm) Niro (V4A) liefern und in Schalung einbauen.  
Liefern und betriebsfertig montieren.

Fab. Dehn  
Typ 478019  
oder gleichwertig

angeb. Fab.: .....

angeb. Typ: .....

1 St

**NEP****2.3.5 Anschluss und Verbindung mit Verbinder K**

Anschluss und Verbindung mit Verbinder K, DIN 48845,  
Kreuzverbinder, 70 x 70mm, schwere Ausführung, für  
Leitungen RD 10 und FL 30, DIN 48845 F, Werkstoff-Nr.  
1.4571, liefern und montieren.

45 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
3	Erdungsanlage

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.3.6 Anschluss und Verbindung mit Schraubklemme**

Anschluss und Schraubklemme für Fundamenterder 30 x 3,5.

32 St

**Eventualpos. ohne GP****2.3.7 Schweißverbindungen der Fundamenterder**

Schweißverbindungen der Fundamenterder einschließlich erforderlicher Nebenarbeiten.

1 St

**NEP****2.3.8 Anschlussfahne FL 30 x 3,5 für PA-Schiene**

Anschlussfahne FL 30 x 3,5 für PA-Schiene HA-Raum, Technikräume, in einer Länge von ca. 1,5m aus Bodenplatte führen.

24 St

**2.3.9 Schrumpfschlauch als Korrosionsschutz**

Schrumpfschlauch als Korrosionsschutz der Klemmstelle Rundleiter, verzinkt auf Bänderder, komplett überziehen, liefern und betriebsfertig montieren.

35 St

**2.3.10 Anschluss und Verbindung**Anschluss und Verbindung zwischen den Bewehrungen (Rundstahl) durch Schraubverbindung, entsprechend dem Baufortschritt herstellen, die gesamte Bewehrung muss eine gut leitende Verbindung darstellen.  
Liefern und montieren.

55 St

**Eventualpos. ohne GP****2.3.11 DEHN-Tiefenerder-NIRO zusammensetzbar**

DEHN-Tiefenerder-NIRO zusammensetzbar, mit abgesetzten Rändelzapfen und Bohrung, Stablänge L = 1.500mm, Durchmesser 20mm, Eintreibtiefe 15m!

Werkstoff: NIRO 1.4571 / V4A (DIN VDE 0151)

Fab. Dehn Typ: AZ Artikel-Nr. oder gleichwertig

angeb. Fab.: .....

angeb. Typ: .....

1 St

**NEP**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
3	Erdungsanlage

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.3.12 Wasserdichte Wanddurchführung, für Weiße Wanne**

Dehn+Söhne Dichtmanschette Druckwassergeprüft DM AF RD10 D105MM TP Art des Zubehörs sonstige, Werkstoff Kunststoff, Oberfläche unbehandelt, Dichtmanschette für Durchführungen bei wasserdichten Fundamentplatten / Wänden (z.B weiße Wanne) komplett liefern und montieren.

Druckwasserdichte Ausführung zum Aufschieben auf Leiter mit NIRO-Spannbändern.

Mit Druckwasserprüfung bis 1 bar, die eine Einbausituation bis zu einer Tiefe von 10 m gegenüber stehendem Wasser darstellt, zusätzlich geprüft mit Druckluft 5 bar nach DIN EN 50164-5.

Für Rundleiter 10 mm

geplantes Fabrikat / Typ : DEHN + SÖHNE

oder gleichwertig

gewähltes Fabrikat '.....'

16	St		
----	----	--	--

**2.3.13 Messen / Prüfen der Erdungsanlage**

Optische und galvanische Überprüfung der gesamten Erdungsanlage. Anfertigen einer Verlegezeichnung mit Angaben der einzelnen gemessenen Widerstände. Anfertigen eines Meßprotokolls. Eintragung aller Daten in ein Prüfungsbuch inkl. Fotodokumentation.

1	psch		
---	------	--	--

**VORBEMERKUNGEN STUNDENLOHNARBEITEN**

VORBEMERKUNGEN STUNDENLOHNARBEITEN  
Dürfen nur auf besondere Anweisung der Bauleitung ausgeführt werden. Nachweise hierfür sind täglich zur Anerkennung vorzulegen. Mit der Unterzeichnung dieses Angebotes erklärt der Bieter rechtsverbindlich, daß die nachstehend aufgeführten Verrechnungssätze unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften ermittelt sind, unabhängig von der Anzahl der abgerechneten Stunden Gültigkeit haben und den vorstehenden Positionen für die Montage zugrunde liegen

**Eventualpos. ohne GP****2.3.14 OBERMONTEUR**

einschließlich Gemeinkostenanteilen, Sozialbeiträge, evtl. vermögenswirksamen Leistungen sowie sonstigen Nebenkosten (z.B. Fahrtkosten.)

1	Std		
---	-----	--	--

**NEP**



**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
3	Erdungsanlage

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**Eventualpos. ohne GP**

2.3.15

**MONTEUR**

einschließlich Gemeinkostenanteilen, Sozialbeiträge,  
evtl. vermögenswirksamen Leistungen sowie sonstigen  
Nebenkosten (z.B. Fahrtkosten.)

1

Std

**NEP****Eventualpos. ohne GP**

2.3.16

**HELFER**

einschließlich Gemeinkostenanteilen, Sozialbeiträge,  
evtl. vermögenswirksamen Leistungen sowie sonstigen  
Nebenkosten (z.B. Fahrtkosten.)

1

Std

**NEP**

2.3

**Erdungsanlage****Summe:**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4 Beton- und Stahlbetonarbeiten****2.4.1 Ausführung Weiße Wanne als geprüftes System**

Ausführung aller WU-Bauteile der Bodenplatte und Außenwände als geprüftes System "Weiße Wanne" nach den Regeln der DIN 1045-1 in Verbindung mit der WU-Richtlinie des Deutschen Ausschusses für Stahlbeton (DafStb),

Nutzungsklasse B,  
Beanspruchungsklasse: 1  
Entwurfsgrundsatz: C  
Überwachungsklasse: 2

inkl. Planung, Analyse und Betonrezeptur, Bauleitung und -betreuung der Ausführung, Materialbereitstellung (Sonderbaustoffe wie Fugenbänder, Rohrdurchführungen, etc.), planmäßige nachträgliche Verpressung von Rissen (gemäß Entwurfsgrundsatz C) und Gewährleistung, gemäß System Permaton, adicon oder gleichwärtig.

1	psch		
---	------	--	--

**2.4.2 Frischbetonverbundfolie unterhalb der WU-Bodenplatte**

Die Verbundabdichtung wird mittels einer rissüberbrückende HDPE-Klebeverbundabdichtung (adhäsiver Verbund) als außenliegende, streifenförmige Abdichtungsbahn für Arbeits- und Sollrissfugen in Bauteilen aus Beton mit hohem Wassereindringwiderstand, passend zu dem geprüften System der Vorposition und gemäß Herstellerangaben eingesetzt.

Verlegung auf der Wärmedämmschicht, bzw. Sauberkeitsschicht im direkten Kontakt unter der Bodenplatte.

Inkl. sämtlicher Innen- bzw. Außenecken und alle diesbezüglichen Aufwendungen, die für die Verlegung der Folie unter der Bodenplatte und an den Wänden gemäß Herstellerangaben erforderlich sind, wie notwendige Überlappungen im Stoßbereich, Verbinden der Längs- und Querstöße der Abdichtungsbahnen, Erschwernisse aus Durchdringungen, Versprünge, Ecken und das Ausbilden von Formstücken.

Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlich überdeckter Betonfläche.

Typ: adicon AVS Frischbetonverbundfolie, od. glw.

Ausführungsort: Bereich unter den Treppenhäusern sowie 2 m Verzögerungstreifen rundherum

396	m²		
-----	----	--	--

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.3 Frischbetonverbundfolie auf WU-Außenwandbauteilen**

wie Position zuvor, jedoch

Verlegung der Frischbetonverbundfolie auf der ausgerichteten Schalungshaut der verlorenen Schalung (Dämmung)

120 m²

**2.4.4 Bodenplatte, WU-Beton, C30/37-WU, 60 cm**

Tragende Bodenplatte für weiße Wanne bewehrt nach Statik, gut verdichtet und unter Beachtung der Höhenkoten liefern und herstellen, einschl. Randabstellung. Oberfläche eben abziehen. Bewehrung wird in extra Pos. abgerechnet. Es ist das Betreiben einer B II-Baustelle für Ortbeton für die Zeit des Betonierens der Bodenplatte mit einzukalkulieren. Alle Forderungen gem. DIN 1045, sowie die hieraus resultierenden erhöhten Aufwendungen sind mit dieser Position abgegolten.

Betongüte: C30/37-WU

Dicke: 60 cm

Expositionsklasse: XC3, WF, XA1

Ausführungsort: Bodenplatte Treppenhaus 2

33 m²

**2.4.5 Bodenplatte, WU-Beton, C30/37-WU, 70 cm**

wie Position zuvor, jedoch

Betongüte: C30/37-WU

Dicke: 70 cm

Expositionsklasse: XC3, WF, XA1

Ausführungsort: Bodenplatte Kellerbereich Achsen 4-9, Treppenhaus 1 und Aufzugsunterfahrt TH2

255 m²

**2.4.6 Bodenplatte, WU-Beton, C30/37-WU, 80 cm**

wie Position zuvor, jedoch

Betongüte: C30/37-WU

Dicke: 80 cm

Expositionsklasse: XC3, WF, XA1

Ausführungsort: Bodenplatte Keller-/Haustechnikbereich Achsen 1-4 und Aufzugsunterfahrt TH1

190 m²

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.7 Bodenplatte, WU-Beton, C30/37-WU, 120 cm**

wie Position zuvor, jedoch

Betongüte: C30/37-WU

Dicke: 120 cm

Expositionsklasse: XC3, XD1, WF, XA1

Ausführungsort: Bodenplatte Doppelparker Achsen 4-6

107 m<sup>2</sup>**2.4.8 Bodenplatte, WU-Beton, C30/37-WU, 125 cm**

wie Position zuvor, jedoch

Betongüte: C30/37-WU

Dicke: 125 cm

Expositionsklasse: XC3, WF, XA1

Ausführungsort: Bodenplatte Podest TH1 und Lager

Hausmeister

37 m<sup>2</sup>**2.4.9 Bodenplatte, WU-Beton, C30/37-WU, 130 cm**

wie Position zuvor, jedoch

Betongüte: C30/37-WU

Dicke: 130 cm

Expositionsklasse: XC3, XD1, WF, XA1

Ausführungsort: Bodenplatte Doppelparker Achsen 2-3

23 m<sup>2</sup>**2.4.10 Zulage Ausbildung Gefälle auf Bodenplatte**

Zulage zu Positionen 02.04.07 &amp; 09

für die Ausbildung eines Gefälles auf der Oberseite der Bodenplatte (Unterseite verläuft gerade) von ca. 1,2 - 2 % im Bereich der Doppelparkergruben.

130 m<sup>2</sup>**2.4.11 Herstellen einer Verdunstungsrinne, ca. 10x2 cm (BxT)**

Herstellen einer Vertiefung in den Doppelparkerbodenplatten sowie der Garagenfahrbahn (= Decke über KG) als Verdunstungsrinne, im Gefälle, ca. 10 x 2 cm (BxT)

55,0 m

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.12 Herstellen einer Schöpfgrube, ca. 50x50x20 cm (LxBxT)**

Herstellen einer Vertiefung in den Doppelparkerbodenplatten als Schöpfgrube, Maße ca. 50 x 50 x 20 cm (LxBxT).

3 St

**2.4.13 Zulage Aufzugsschacht 1 in Bodenplatte**

Zulage zu Position 02.04.06 für die das Herstellen der Aufzugsunterfahrt gem. Statik im Bereich der Bodenplatte.

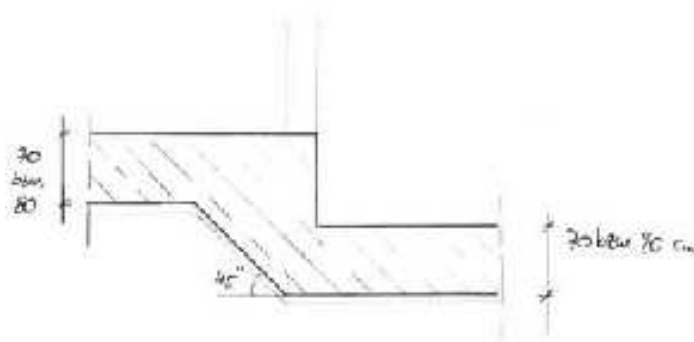
Lichtes Maß Innen: ca. 265x165x58 cm (LxBxT)

Wandstärke: ca. 30 cm

Stärke Bodenplatte: ca. 57 cm

Sohle Abmessung: ca. 325x225x45cm (LxBxT)

Inkl. Voute mit 45° Abschrägung für Überbrückung der Höhendifferenz der UKs Bodenplatten:



1 St

**2.4.14 Zulage Aufzugsschacht 2 in Bodenplatte**

Zulage zu Position 02.04.05 für die das Herstellen der Aufzugsunterfahrt gem. Statik im Bereich der Bodenplatte.

Lichtes Maß Innen: ca. 245x165x68 cm (LxBxT)

Wandstärke: ca. 30 cm

Stärke Bodenplatte: ca. 57 cm

Sohle Abmessung: ca. 305x225x55cm (LxBxT)

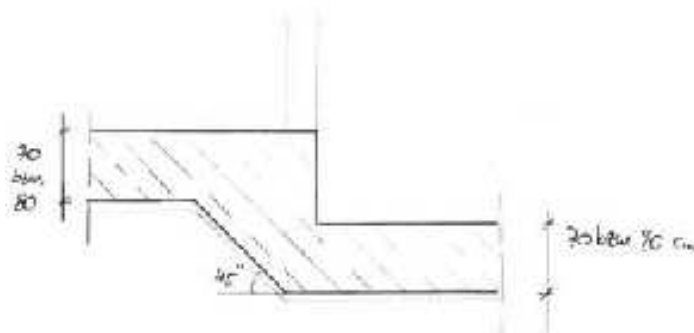
Inkl. Voute mit 45° Abschrägung für Überbrückung der Höhendifferenz der UKs Bodenplatten:

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------



1 St

**2.4.15 Höhenversprung UK Bodenplatte ca. 10 cm**

Höhenversprung der Bodenplatte von ca. 10 cm, gemäß Statik herstellen.

Versprung an der UK Bodenplatte, OK Bodenplatten auf gleicher Höhe.

Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.

Ausführungsort: Bodenplatte entlang Achse 4

15,0 m

**2.4.16 Höhenversprung OK Bodenplatte ca. 2 cm**

Höhenversprung der Bodenplatte von ca. 2 cm, gemäß Statik herstellen.

Versprung an der OK Bodenplatte, UK Bodenplatten auf gleicher Höhe.

Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.

Ausführungsort: Bodenplatte Lager Hausmeister zu Doppelparker

18,0 m

**2.4.17 Höhenversprung OK Bodenplatte ca. 10 cm**

wie Position zuvor, jedoch

Höhe Versprung: ca. 10 cm

Ausführungsort: Bodenplatte Keller zu TRH 1 + 2 sowie Podest zu Hausmeister Abst.

15,0 m

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.18 Höhenversprung OK Bodenplatte ca. 45 cm**

wie Position zuvor, jedoch

Höhe Versprung: ca. 45 cm

Ausführungsort: Bodenplatte Abst. Hausmeister zu Podest  
sowie TRH 1 + 2 zu Doppelparker

17,0 m

**2.4.19 Höhenversprung OK Bodenplatte ca. 55 cm**

wie Position zuvor, jedoch

Höhe Versprung: ca. 55 cm

Ausführungsort: Bodenplatte TRH 1 zu Podest sowie Keller  
zu Doppelparker

37,0 m

**2.4.20 Zulage Oberflächenvergütung Kellerbereiche**Zulage zu Positionen 02.04.05, 06 & 08 für  
Oberflächenvergütung  
durch glätten mit Flügelglätter, bis eine einwandfreie  
Oberfläche erreicht wird, geeignet für bauseitigen Anstrich.367 m<sup>2</sup>**2.4.21 Zulage Oberflächenvergütung Garage +  
Doppelparkergruben**Zulage zu Positionen 02.04.07 & 09 für Oberflächen-  
vergütung durch glätten mit Flügelglätter, bis eine  
einwandfreie Oberfläche erreicht wird, geeignet OS 8/OS 11  
Beschichtung.354 m<sup>2</sup>**2.4.22 Pumpensumpf 80x80x100 cm**Pumpensumpf, ca. 80/80/100 cm (BxTxH),  
Wände 30 cm stark, Sohle 80 cm stark aus C30/37-WU,  
konstruktiv bewehrt, inkl. aller Schalungs- und  
Nebenarbeiten herstellen.

Ausführungsort: KG Technikraum

1 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.23 Perimeterdämmung unter Bodenplatte gegen Erdreich**

Lastabtragende Perimeter-Dämmung aus extrudiertem Polystyrol unter Gründungsplatten liefern und im Verband lose auf bauseits hergestellte Sauberkeitsschicht (C25/30, 10cm) verlegen und gegen seitliches Verschieben sichern.

Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit  $\lambda = 0,040$  W/(m\*K) nach DIN EN 13163  
Dämmstoffdicke: 120 mm  
Druckfestigkeit: 350 kN/m<sup>2</sup>

Einschließlich dem Herstellen aller erforderlichen Schnitte in An- und Abschlussbereichen und Anarbeiten an alle Durchdringungen.

Materialtyp: Styrodur 5000 CS oder gleichwertig

Angebotenes Produkt '.....'

Ausführungsort: unterhalb der Stb-Bodenplatte

270 m<sup>2</sup>

**2.4.24 PE-Folie unter Bodenplatte**

Abdeck- und Dichtungsfolie zwischen Sauberkeitsschicht und Betonbodenplatte liefern und auflegen.  
PE-Folie, 0,4mm, zweilagig.

620 m<sup>2</sup>

**2.4.25 erdberührte Stb.-Außenwand, C30/37-WU, 30 cm**

erdberührte Außenwand für Weiße Wanne bewehrt nach Statik, gut verdichtet und unter Beachtung der Höhenquoten liefern und herstellen. Inkl. glatter Schalung, Oberfläche entgratet. Aussparung für Kellerfenster etc. sind in die Positionen einzukalkulieren und werden nicht extra vergütet. Bewehrung wird in extra Position abgerechnet.

Betongüte: C30/37-WU  
Dicke: 30 cm  
Expositionsklasse: XC3, WF, XA1

Ausführungsort: erdberührte Außenwände Keller

285 m<sup>2</sup>



**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.26 Zulage einseitige Schalung bei Verbau**

Zulage zu Position 02.04.25 für die Herstellung der einseitigen Schalung gegen Verbau.  
Das vollflächige verbauseitige Anfüllen der verlorenen Schalung vor der Betonage zur Aufnahme des Betondrucks ist mit einzukalkulieren.

355	m <sup>2</sup>		
-----	----------------	--	--

**2.4.27 Verlegung Egcovoid® Setzungsplatte od. glw., vertikal (Wandmontage)**

Liefern und fachgerechtes Einbauen der Setzungsplatten zur Hohlraumbildung für vertikalen Einbau.

Die Setzungsplatten müssen zur Erzeugung einer kontrollierten Lastfreischaltung durch Wasserbeaufschlagung zu einem klar definierten Zeitpunkt geeignet sein. Bei Verwendung der Setzungsplatten können z. B. statisch eindeutige Lastfälle hergestellt werden. Die verlorene Schalung zur Hohlraumbildung ist entsprechend dem Montagehinweis und Technisches Datenblatt des Herstellers einzubauen. Im Einheitspreis sind alle Zubehörteile und Nebenleistungen mit einzukalkulieren. Generell ist bei der Wandmontage ein Folienschlauch mit einzukalkulieren. Um den Folienschlauch herum ist zusätzlich eine Baufolie mit zu verlegen (wird nicht vom Hersteller gestellt).

Da Wandhöhe > 3 m, ist zusätzlich eine Glasfaserplatte in die vertikale Fuge mit einzusetzen, die das spätere Herausziehen der bewässerten Platten erheblich erleichtert. Die Setzungsplatten sind vor, während und nach dem Einbau bis zur Lastfreischaltung vor Nässe zu schützen. Eine Einweisung durch den Hersteller ist in den Einheitspreis mit einzukalkulieren.

Eine Einweisung für die Verlegung und Wasserbeaufschlagung der verlorenen Schalung bzw. das Entfernen der Platten zur statischen Hohlraumbildung durch den Hersteller ist ausdrücklich vorgeschrieben.

Arbeiten mit der verlorenen Schalung zur Hohlraumbildung sind von eingewiesenem Personal durchzuführen. Ein Wechsel des Personals ist der Bauleitung unverzüglich anzuzeigen.

Plattendicke: 35 mm

Material: Egcovoid® Setzungsplatte inkl. Zubehör für vertikale Verlegung oder gleichwertig

Angebotenes Produkt '.....'

Ausführungsort: UG Außenwand zu Nachbar (Achse 9)

48	m <sup>2</sup>		
----	----------------	--	--

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.28 Trennfuge, Mineralfaserplatten, druckfest, d=16 cm**

druckfeste Mineralfaserdämmplatten in die Gebäudetrennfuge zum Nachbarn liefern, einlegen und befestigen, Platten dicht gestoßen. Es darf kein flüssiger Zement beim Betonier- vorgang zwischen die Fugen und somit hinter die Platten laufen. Inkl. Schutzmaßnahmen, wie PE-Folie, gem. Herstellerangaben.

Dämmstoffdicke : 16 cm

Angebotenes Produkt '.....'

Ausführungsort: UG Außenwand zu Nachbar (Achse 9)

48 m²

**2.4.29 Trennfuge, Mineralfaserplatten, d=20 cm**

Mineralfaserdämmplatten in die Gebäudetrennfuge zum Nachbarn liefern, einlegen und befestigen, Platten dicht gestoßen. Es darf kein flüssiger Zement beim Betonier- vorgang zwischen die Fugen und somit hinter die Platten laufen. Inkl. Schutzmaßnahmen, wie PE-Folie, gem. Herstellerangaben.

Dämmstoffdicke : 20 cm

Angebotenes Produkt '.....'

Ausführungsort: EG-5.OG Außenwand zu Nachbar (Achse 9)

153 m²

**2.4.30 Perimeterdämmung, 10 cm, WLG 040**

Perimeterdämmung mit Stufenfalz vollflächig verklebt, auf den Außenseiten der WU-Betonwände liefern und verlegen.

Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit Lambda = 0,040 W/(m\*K) nach DIN EN 13163

Dämmstoffdicke: 100 mm

Einschließlich dem Herstellen aller erforderlichen Schnitte in An- und Abschlussbereichen und Anarbeiten an alle Durchdringungen.

Ausführungsort: Friedberger Landstr.

156 m²

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.31 Perimeterdämmung, 14 cm, WLG 040**

wie Position zuvor, jedoch

Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit Lambda = 0,040  
W/(m\*K) nach DIN EN 13163  
Dämmstoffdicke: 140 mm

Ausführungsort: Mauerweg

50

m²

**2.4.32 Isolierung Sockelbereich**

Sockelbereich an den massiven aufgehenden Bauteilen an den Übergängen der Kellerdecke zum Erdgeschoss (bis ca. 30 cm über Geländeoberfläche) mit einem mehrschichtigen bituminösen Isolieranstrich PBMC (KMB) nach E DIN 18533, (VANDEX, Sperflex, o.glw.) nach Wahl beschichten. Inkl. allen Nebearbeiten und Materialien

ausgewähltes Fabrikat .....

224

m²

**2.4.33 Ort beton-Lüftungsschacht, C30/37-WU, 70/143/344**

Ort beton-Lüftungsschacht, WU, mit dreiseitigen Schachtwänden, Betonschachtdecken/ -bodenplatte und seitlicher Lüftungsöffnung, nach Statik, gut verdichtet und unter Beachtung der Höhenquoten liefern und herstellen. Inkl. glatter Schalung, Oberfläche entgratet. Bewehrung wird in extra Position abgerechnet.

Betongüte: C30/37-WU

Wandstärke: ca. 25 cm

Stärke Bodenplatte: ca. 30 cm

Stärke Deckenplatte: ca. 25 cm

Expositions klasse Wände: XC3, WF, XA1

Expositions klasse boden: XC3, WF, XA1

Expositions klasse Decke: XC3, WF, XD1

Lichte Breite innen: ca. 70 cm

Wandabstand: ca. 143 cm

Lichte Höhe innen: ca. 344 cm

WD seitliche Lüftungsöffnung: ca. 70x115 cm (BxH)

1

St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.34 Konsole C30/37-WU, BxH 68/50 cm**

Konsole als verstärkte Deckenauskrugung aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen inkl. Schalung.  
Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.

Querschnitt: 68 x 50 cm (BxH)

Betongüte: C30/37-WU

Ausführungsort: Decke ü. UG (Friedberger Landstr., Achsen 6-9)

12,0 m

**2.4.35 Stb-Decke C30/37 XC1, 20 cm**

Stahlbetondecke lt. statischer Berechnung herstellen mit Anlegen der Installations- und sonst. Durchbrüche. Inkl. verschließen der Durchbrüche nach Beendigung der Installationsarbeiten der Haustechnik gemäß Brandschutz und Schallschutzauflagen. Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet. Inkl. aller Nebenarbeiten wie Schalung und Randabstellung.  
Deckengleiche Unterzüge sind in den EP's mit einzurechnen.  
Ausführung als Filigrandecken

Betongüte: C30/37

Dicke: 20 cm

Expositionsklasse: XC1

Ausführungsort: Decke ü. UG

107 m²

**2.4.36 Stb-Decke C30/37 XC3, XD1, XF1, WF/XC1 (o/u), 25 cm**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Betongüte: C30/37

Dicke: 25 cm

Expositionsklasse: XC3, XD1, XF1, WF/XC1 (o/u)

Ausführungsort: befahrene Decke ü. UG

240 m²

**2.4.37 Stb-Decke C30/37-WU XC3, XD1, WF, 25 cm**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Betongüte: C30/37-WU

Dicke: 25 cm

Expositionsklasse: XC3, XD1, WF

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Ausführungsort: befahrene Decke ü. UG, außerhalb von  
Garagentor

20	m²		
----	----	--	--

**2.4.38 Stb-Decke C25/30 XC1, 20 cm**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Betongüte: C25/30

Dicke: 20 cm

Expositionsklasse: XC1

Ausführungsort: Decke ü. UG - 6.OG

1045	m²		
------	----	--	--

**2.4.39 Stb-Decke C25/30 XC1, 25 cm**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Betongüte: C25/30

Dicke: 25 cm

Expositionsklasse: XC1

Ausführungsort: Decke ü. EG, 1.OG

1313	m²		
------	----	--	--

**2.4.40 Stb-Decke C25/30 XC1, 28 cm**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Betongüte: C25/30

Dicke: 28 cm

Expositionsklasse: XC1

Ausführungsort: Decke ü. 1.OG

85	m²		
----	----	--	--

**2.4.41 Stb-Decke Loggia/DT C25/30 XC4/XC3 (o/u), 20 cm**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Betongüte: C25/30

Dicke: 20 cm

Expositionsklasse: XC4 oben, XC3 unten

Ausführungsort: Loggien 5. &amp; 6.OG

14	m²		
----	----	--	--

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.42 Stb-Decke Loggia/DT C25/30 XC4/XC3 (o/u), 25 cm**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Betongüte: C25/30

Dicke: 25 cm

Expositionsklasse: XC4 oben, XC3 unten

Ausführungsort: Loggien 1. & 2.OG, EG, Dachterrassen  
2.OG

185

m²

**2.4.43 Stb-Decke DT C25/30 XC3/XC1 (o/u), 28 cm**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Betongüte: C25/30

Dicke: 28 cm

Expositionsklasse: XC4 oben, XC3 unten

Ausführungsort: Dachterrasse 2.OG

33

m²

**2.4.44 Stb-Decke Flachach/Loggia/DT C25/30 XC3/XC1 (o/u), 20 cm**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Betongüte: C25/30

Dicke: 20 cm

Expositionsklasse: XC3 oben, XC1 unten

Ausführungsort: Loggien 3. & 4.OG, Dachterrassen 2. &  
4.OG, Flachdächer ü. 5.OG & 6.OG

317

m²

**2.4.45 Stb-Decke Flachach/Loggia/DT C25/30 XC3/XC1 (o/u), 25 cm**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Betongüte: C25/30

Dicke: 25 cm

Expositionsklasse: XC3 oben, XC1 unten

Ausführungsort: Dachterrassen 4. &amp; 5.OG

12

m²

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.46 Stb-Decke Balkone C25/30 XC4/XC3 (o/u), 25 cm**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Sichtbare Teile in Sichtbetonqualität,  
 Erschwernisse für Aufkantungen, Aussparungen,  
 Durchbrüche oder Schlitze sind im Einheitspreis enthalten.  
 Ausführung inkl. Gefälle zu dem Einlauf.

Betongüte: C25/30

Dicke: im Minimum 20 cm

Expositionsklasse: XC4 oben, XC3 unten

Ausführungsort: Balkone 3.OG - 6.OG

68 m²

**2.4.47 Zulage Ausbildung Gefälle in Deckenplatte**

Zulage zu Position 02.04.36 für die Ausbildung eines  
 Gefälles von ca. 2 % im Bereich der Garagenfahrbahn.

230 m²

**2.4.48 Höhenversprung UK Deckenplatte ca. 5 cm**

Höhenversprung der Deckenplatte von ca. 5 cm, gemäß  
 Statik herstellen.

Versprung an der UK Deckenplatte, OK Deckenplatten auf  
 gleicher Höhe.

Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.

Ausführungsort: 1.OG-5.OG entlang Achsen 6 und 4 sowie  
 TH1+2

100,0 m

**2.4.49 Deckenversprung C25/30, BxH 25/40 cm**

Höhenversatz zweier Deckenebenen aus Stahlbeton, gemäß  
 Statik herstellen.

Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 40 cm (BxH UKRD bis OKRD)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Loggien Decke ü. EG

28,0 m

**2.4.50 Deckenversprung C25/30, BxH 25/25 cm**

Höhenversatz zweier Deckenebenen aus Stahlbeton, gemäß  
 Statik herstellen.

Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

## Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Querschnitt: ca. 25 x 25 cm (BxH UKRD bis OKRD)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Decke ü. UG TH 01 zu GE 02

2,0 m

**2.4.51 Deckenversprung C25/30, BxH 25/30 cm**

Höhenversatz zweier Deckenebenen aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen.

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 30 cm (BxH UKRD bis OKRD)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Decke ü. UG Podest Schleuse 02 zu GE 03 u. GE 01 zu Garage

7,5 m

**2.4.52 Deckenversprung C25/30, BxH 25/35 cm**

Höhenversatz zweier Deckenebenen aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen.

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 30 cm (BxH UKRD bis OKRD)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Decke ü. UG Podest Schleuse 02 zu GE 03 u. Schleuse/TH 01 zu Garage

6,5 m

**2.4.53 Deckenversprung C25/30, BxH 25/45 cm**

Höhenversatz zweier Deckenebenen aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen.

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 45 cm (BxH UKRD bis OKRD)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Decke ü. UG TH 01 zu GE 01

2,7 m

**2.4.54 Deckenversprung C25/30, BxH 25/85 cm**

Höhenversatz zweier Deckenebenen aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen.

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 85 cm (BxH UKRD bis OKRD)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Decke ü. UG TH 02 zu Garage

3,1 m



**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.55 Deckenversprung C25/30, BxH 25/105 cm**

Höhenversatz zweier Deckenebenen aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen.  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 105 cm (BxH UKRD bis OKRD)  
Betongüte: C25/30  
Ausführungsort: Decke ü. UG Schleuse02/Garage zu GE 03

6,0 m

**2.4.56 Aufzugsüberfahrt 1 ca. 265x165x22 cm (LxBxT)**

Aufzugsüberfahrt 1 lt. statischer Berechnung herstellen mit Anlegen der Installations- und sonst. Durchbrüche.  
Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet. Inkl. aller Nebenarbeiten wie Schalung und Randabstellung.  
Lichtes Maß Innen: ca. 265x165x22 cm (LxBxT)  
Wände: 30 cm stark,  
Stb-Decke 20 cm stark  
Betongüte: C25/30  
Expositionsklasse Wände: XC1  
Expositionsklasse Decke: XC3 oben, XC1 unten

1 St

**2.4.57 Aufzugsüberfahrt 2 ca. 245x165x42 cm (LxBxT)**

Aufzugsüberfahrt 2 lt. statischer Berechnung herstellen mit Anlegen der Installations- und sonst. Durchbrüche.  
Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet. Inkl. aller Nebenarbeiten wie Schalung und Randabstellung.  
Lichtes Maß Innen: ca. 245x165x42 cm (LxBxT)  
Wände: 30 cm stark,  
Stb-Decke 20 cm stark  
Betongüte: C25/30  
Expositionsklasse Wände: XC1  
Expositionsklasse Decke: XC3 oben, XC1 unten

1 St

**2.4.58 Stb-Überzug C25/30, BxH 25x60 cm**

Überzug aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl. Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 60 cm (BxH ohne Decke)  
Betongüte: C25/30  
Ausführungsort: Attika Flachdach ü. 6.OG

52,0 m

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.59 Stb-Überzug C25/30, BxH 25x122 cm**

Überzug aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl.  
Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 122 cm (BxH ohne Decke)

Betongüte: C25/30

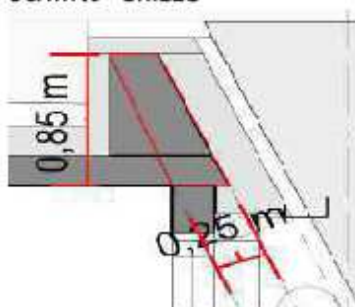
Ausführungsort: Brüstungsbereich Dachterrasse 2.OG

53,0 m

**2.4.60 Stb-Überzug C25/30, BxH 25-50x85 cm, ca. 68° Neigung**

ca. 68° abgeschrägter Überzug aus Stahlbeton, gemäß  
Statik herstellen, inkl. Schalung und allen sämtlichen  
Nebenarbeiten,  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Schnitt - Skizze



idealisierter Querschnitt, b/h= 25/85cm

Querschnitt: ca. 25 x 85 cm (BxH),

konisch zulaufend mit Breite an OKRD ca. 50 cm

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Attika Schrägdach ü. 5.OG

60,0 m

**2.4.61 Stb-Überzug C25/30, BxH 25x135 cm, ca. 68° Neigung**

ca. 68° abgeschrägter Überzug aus Stahlbeton, gemäß  
Statik herstellen, inkl. Schalung und allen sämtlichen  
Nebenarbeiten,  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 135 cm (BxH),

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Brüstungsbereich Dachflächenfenster  
Schrägdach 5.OG

19,0 m

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.62 Stb-Überzug C25/30, BxH 25x140 cm, ca. 68° Neigung**

ca. 68° abgeschrägter Überzug aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl. Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 140 cm (BxH),  
Betongüte: C25/30  
Ausführungsort: Brüstungsbereich Dachflächenfenster  
Schrägdach 4.OG

27,0 m

**2.4.63 Fenstersturz C25/30, BxH 15x30 cm**

Fenstersturz aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl. Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 15 x 30 cm (BxH ohne Decke)  
Betongüte: C25/30  
Ausführungsort: Fensterstürze im 6.OG

4,5 m

**2.4.64 Fenstersturz C25/30, BxH 15x35 cm**

Fenstersturz aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl. Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 15 x 35 cm (BxH ohne Decke)  
Betongüte: C25/30  
Ausführungsort: Fensterstürze 2.-5.OG

17,8 m

**2.4.65 Fenstersturz C25/30, BxH 20x30 cm**

Fenstersturz aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl. Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 20 x 30 cm (BxH ohne Decke)  
Betongüte: C25/30  
Ausführungsort: Fensterstürze im 6.OG

19,0 m

**2.4.66 Fenstersturz C25/30, BxH 20x35 cm**

Fenstersturz aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl. Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Querschnitt: ca. 20 x 35 cm (BxH ohne Decke)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Fensterstürze im 1.OG - 5.OG

160,0 m

**2.4.67 Fenstersturz C25/30, BxH 20x45 cm**

Fenstersturz aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl.

Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 20 x 45 cm (BxH ohne Decke)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Fensterstürze im 1.OG

18,0 m

**2.4.68 Fenstersturz C25/30, BxH 25x30 cm**

Fenstersturz aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl.

Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 30 cm (BxH ohne Decke)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Fenstersturz GE 03

2,0 m

**2.4.69 Fenstersturz C25/30, BxH 25x95 cm**

Fenstersturz aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl.

Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 95 cm (BxH ohne Decke)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Fensterstürze EG

36,0 m

**2.4.70 Stb-Unterzug C30/37, BxH 40x100 cm**

Unterzug aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl.

Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 40x100 cm (BxH ohne Decke)

Betongüte: C30/37

Ausführungsort: Garage

18,0 m

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.71 Tüersturz C25/30, BxH 25/54cm**

Tüersturz aus Stahlbeton, gemäß Statik herstellen, inkl.  
Schalung und allen sämtlichen Nebenarbeiten,  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet.

Querschnitt: ca. 25 x 54 cm (BxH ohne Decke)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: Wohnungseingangstüren

27,6 m

**2.4.72 Stb-Wand Aufzugsschacht C25/30 XC1, 30 cm**

Wand aus Stahlbeton lt. statischer Berechnung aus Ortbeton  
herstellen. Inkl. Schalung und Anlegen von Aussparungen.  
Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.

Betongüte: C25/30

Dicke: 30 cm

Expositionsklasse: XC1

Wandhöhe: bis ca. 3,30 m

Ausführungsort: Personen-Aufzugsschächte

408 m²

**2.4.73 Zulage Stb-Wand Aufzugsschacht C25/30, XC1, 30 cm, Wandhöhen > 3,30 m bis ca. 3,75 m**

Zulage zu Position zuvor

für Wandhöhen > 3,30 m bis ca. 3,75 m

Ausführungsort: Personen-Aufzugsschächte EG

4 m²

**2.4.74 Zulage Stb-Wand Aufzugsschacht C25/30, XC1, 30 cm, Wandhöhen > 3,75 m bis ca. 6,15 m**

Zulage zu Position 02.04.72

für Wandhöhen > 3,75 m bis ca. 6,15 m

Ausführungsort: Personen-Aufzugsschacht zu Doppelparker  
und zu Schleuse 2

7 m²

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.75 Stb-Wand C25/30, XC1, 20 cm**

Wand aus Stahlbeton lt. statischer Berechnung aus Ortbeton herstellen. Inkl. Schalung und Anlegen von Aussparungen.

Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.

Betongüte: C25/30

Dicke: 20 cm

Expositionsklasse: XC1

Wandhöhe: bis ca. 3,30 m

144 m²

**2.4.76 Stb-Wand C25/30, XC1, 25 cm**

Wand aus Stahlbeton lt. statischer Berechnung aus Ortbeton herstellen. Inkl. Schalung und Anlegen von Aussparungen.

Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.

Betongüte: C25/30

Dicke: 25 cm

Expositionsklasse: XC1

Wandhöhe: bis ca. 3,30 m

1938 m²

**2.4.77 Zulage Stb-Wand C25/30, XC1, 25 cm, Wandhöhen > 3,30 m bis ca. 3,75 m**

Zulage zu Position zuvor

für Wandhöhen > 3,30 m bis ca. 3,75 m

13 m²

**2.4.78 Zulage Stb-Wand C25/30, XC1, 25 cm, Wandhöhen > 3,75 m bis ca. 5,60 m**

Zulage zu Position 02.04.76

für Wandhöhen > 3,75 m bis ca. 5,60 m

Ausführungsort: TH1 zu Doppelparkerim Bereich des Treppenlaufs

5 m²

**2.4.79 Stb-Wand C25/30, XC1, filigran, 25 cm**

Wand aus Stahlbeton wie Position 02.04.76, jedoch in Filigranbauweise lt. statischer Berechnung herstellen.

Betongüte: C25/30

Dicke: 25 cm

Expositionsklasse: XC1

Wandhöhe: bis ca. 2,90 m

Ausführungsort: Brandwand zum Nachbarn (Achse 9)

170 m²

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.80 Stb-Wand C25/30, XC1, 25 cm, ca. 68° Neigung**

wie Position 02.04.76, jedoch

Wandneigung ca. 68°

Ausführungsort: 4. &amp; 5.OG Außenwände/Schrägdach

307 m²

**Eventualpos. ohne GP****2.4.81 Stb-Wand C25/30, XC1, Sichtbeton SB2, 25 cm**

wie Position 02.04.76, jedoch

auf einer Wandseite als **Sichtbeton Güte SB2**

Betongüte: C25/30

Dicke: 25 cm

Expositionsklasse: XC1

Wandhöhe: bis ca. 3,00 m

Es muss ein regelmäßiges Fugenbild erstellt werden, das im Vorfeld geplant werden und mit der Bauleitung abgestimmt werden muss.

Ausführungsort: Treppenhauswände

447 m²

**NEP****Eventualpos. ohne GP****2.4.82 Stb-Wand C25/30, XC1, Sichtbeton SB3, 25 cm**

wie Position 02.04.76, jedoch

auf einer Wandseite als **Sichtbeton Güte SB3**

Betongüte: C25/30

Dicke: 25 cm

Expositionsklasse: XC1

Wandhöhe: bis ca. 3,00 m

Es muss ein regelmäßiges Fugenbild erstellt werden, das im Vorfeld geplant werden und mit der Bauleitung abgestimmt werden muss.

Ausführungsort: Treppenhauswände

447 m²

**NEP****2.4.83 Stb-Wand C25/30, XC3, 25 cm**

Wand aus Stahlbeton lt. statischer Berechnung aus Ortbeton herstellen. Inkl. Schalung und Anlegen von Aussparungen.

Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.

Betongüte: C25/30

Dicke: 25 cm

Expositionsklasse: XC3

Wandhöhe: bis ca. 3,75 m

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Ausführungsort: ungedämmte EG Garagenaußenwand

153 m²

2.4.84 **Zulage Stb-Wand C25/30, XC3, 25 cm, Wandhöhen > 3,30 m bis ca. 3,75 m**

Zulage zu Position zuvor  
für Wandhöhen > 3,30 m bis ca. 3,75 m

15 m²

2.4.85 **Stb-Stütze C25/30, ca. 25x25x270 cm (BxTxH)**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Querschnitt: ca. 25x25x270 cm (BxTxH)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: S1 (1.OG), S20 &amp; S21 (1.-4.OG), S22 &amp; S23 (1.-3.OG)

15 St

2.4.86 **Stb-Stütze C25/30, ca. 30x30x240 cm (BxTxH)**

Stb-Stütze aus C25/30, lt. statischer Berechnung herstellen.

Querschnitt b/d= ca. 30/30 cm, inkl. Schalung.

Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.

Stützhöhe: ca. 2,40 m

Ausführungsort: UG (S1)

1 St

2.4.87 **Stb-Stütze C25/30, ca. 30x30x355 cm (BxTxH)**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Querschnitt: ca. 30x30x355 cm (BxTxH)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: EG (S1)

1 St

2.4.88 **Stb-Stütze C25/30, ca. 40x25x267 cm (BxTxH)**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Querschnitt: ca. 40x25x267 cm (BxTxH)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: S40 1.OG

1 St



**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.89 Stb-Stütze C25/30, ca. 40x25x275 cm (BxTxH)**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Querschnitt: ca. 40x25x275 cm (BxTxH)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: S40 2.-4.OG

3

St

**2.4.90 Stb-Stütze C25/30, ca. 40x25x290 cm (BxTxH)**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Querschnitt: ca. 40x25x290 cm (BxTxH)

Betongüte: C25/30

Ausführungsort: S40 EG

1

St

**2.4.91 Stb-Stütze C25/30, ca. 40x25x305 cm (BxTxH)**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:

Querschnitt: ca. 40x25x305 cm (BxTxH)

Betongüte: C25/30

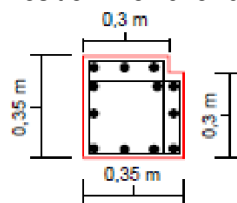
Ausführungsort: S40 UG

1

St

**2.4.92 Stb-Stütze C30/37, ca. 35x35x355 cm (BxTxH)**

Position wie zuvor beschrieben, jedoch:



Querschnitt: ca. 35x35x355 cm (BxTxH)

Betongüte: C30/37

Ausführungsort: EG S2

1

St

## LEISTUNGSVERZEICHNIS

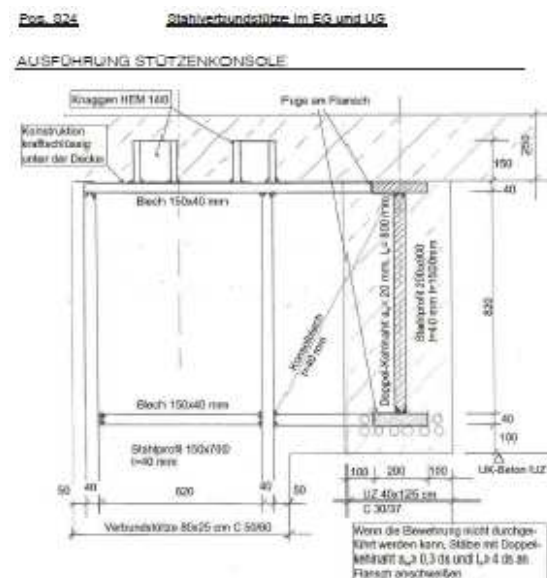
Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

### 2.4.93 Stahlverbundstütze C50/60, I 700/150/40, S355, ca. 25x80x564 cm (BxTxH)

Stahlverbundstütze liefern und lt. statischer Berechnung herstellen, inkl. Stahlprofil, Anschlussprofil, Konsol-/Bleche, Knaggen, Fußplatte und Schalung.  
Bewehrung wird in gesonderter Position abgerechnet.



Querschnitt: ca. 25x80x564 cm (BxTxH)  
Betongüte: C50/60  
Stahlprofil: I 700/150/40, S355  
Fußplatte: 1000/500/60mm, S355  
Ausführungsort: UG/EG Doppelparker (S24)

1 St

### 2.4.94 Treppenlauf, gerade, 20 cm, 3 Stg., B: 124 cm

Treppenlauf zwischen Garagenniveau und Eingang TH1, einläufig, gerade, Stufenbreite ca. 124 cm, mit anbetonierten Winkelstufen inkl. Schalung und allen Nebenarbeiten gem. Statik herstellen.

Steigungsverhältnis: 15/29 cm, 3 Steigungen  
Laufplattendicke: 20 cm  
Betongüte: C25/30  
Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet

1 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.95 Treppenlauf, gerade, 20 cm, 3 Stg., B: 110 cm**

Treppenlauf zwischen UG und Podest TH1, einläufig, gerade, Stufenbreite ca. 110 cm, mit anbetonierten Winkelstufen inkl. Schalung und allen Nebenarbeiten gem. Statik herstellen.

Steigungsverhältnis: 18,33/27 cm, 3 Steigungen

Laufplattendicke: 20 cm

Betongüte: C25/30

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet

1

St

**2.4.96 Treppenlauf, gerade, 20 cm, 4 Stg., B: 127 cm**

Treppenlauf zwischen Garage und EG TH2, einläufig, gerade, Stufenbreite ca. 127 cm, mit anbetonierten Winkelstufen inkl. Schalung und allen Nebenarbeiten gem. Statik herstellen.

Steigungsverhältnis: 18,75/26,5 cm, 4 Steigungen

Laufplattendicke: 20 cm

Betongüte: C25/30

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet

1

St

**2.4.97 Treppenlauf, gerade, 20 cm, 11 Stg., B: 104 cm**

Treppenlauf zwischen den Geschossen KG und EG TH1, einläufig, gerade, Stufenbreite ca. 104 cm, mit anbetonierten Winkelstufen inkl. Schalung und allen Nebenarbeiten gem. Statik herstellen.

Steigungsverhältnis: 18,2/27 cm, 11 Steigungen

Laufplattendicke: 20 cm

Betongüte: C25/30

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet

1

St

**2.4.98 Treppenlauf, gerade, 20 cm, 16 Stg., B: 104 cm**

Treppenlauf zwischen den Geschossen 1.OG und 4.OG TH1 & TH2, einläufig, gerade, Stufenbreite ca. 104 cm, mit anbetonierten Winkelstufen inkl. Schalung und allen Nebenarbeiten gem. Statik herstellen.

Steigungsverhältnis: 18,4/26,5 cm, 16 Steigungen

Laufplattendicke: 20 cm

Betongüte: C25/30

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet

5

St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.99 Treppenlauf, gerade, 20 cm, 18 Stg., B: 104 cm**

Treppenlauf zwischen den Geschossen EG und 1.OG TH2, einläufig, gerade, Stufenbreite ca. 104 cm, mit anbetonierten Winkelstufen inkl. Schalung und allen Nebenarbeiten gem. Statik herstellen.

Steigungsverhältnis: 18,1/26,5 cm, 18 Steigungen

Laufplattendicke: 20 cm

Betongüte: C25/30

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet

1 St

**2.4.100 Treppenlauf, viertelgewendelt, 20 cm, 16 Stg., B: 104 cm**

Treppenlauf zwischen den Geschossen 3.OG und 6.OG TH1, einläufig, im Austritt viertelgewendelt, Stufenbreite ca. 104 cm, mit anbetonierten Winkelstufen inkl. Schalung und allen Nebenarbeiten gem. Statik herstellen.

Steigungsverhältnis: 18,4/26,5 cm, 16 Steigungen

Laufplattendicke: 20 cm

Betongüte: C25/30

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet

3 St

**2.4.101 Treppenlauf, viertelgewendelt mit Podest, 20 cm, 18 Stg., B: 114 cm**

Treppenlauf zwischen den Geschossen KG und EG TH1, einläufig, im Antritt viertelgewendelt mit integriertem Zwischenpodest auf 1. Stufe, Stufenbreite ca. 114 cm, mit anbetonierten Winkelstufen inkl. Schalung und allen Nebenarbeiten gem. Statik herstellen.

Steigungsverhältnis: 18,3/27 cm, 18 Steigungen

Laufplattendicke: 20 cm

Betongüte: C25/30

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet

1 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.102 Treppenlauf, halbgewendelt, 22 cm, 16 Stg., B: 100 cm**

Treppenlauf zwischen den Geschossen 4.OG und 5.OG  
TH2, einläufig, halbgewendelt, Stufenbreite ca. 100 cm, mit  
anbetonierten Winkelstufen inkl. Schalung und allen  
Nebenarbeiten gem. Statik herstellen.

Steigungsverhältnis: 18,4/26,5 cm, 16 Steigungen

Laufplattendicke: 22 cm

Betongüte: C30/37

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet

1 St

**2.4.103 Treppenlauf, gerade mit Podest, 20 cm, 19 Stg., B: 104 cm**

Treppenlauf zwischen den Geschossen EG und 1.OG TH2,  
einläufige Treppe mit integriertem Zwischenpodest auf 13.  
Stufe, Stufenbreite ca. 104 cm, mit anbetonierten  
Winkelstufen inkl. Schalung und allen Nebenarbeiten gem.  
Statik herstellen.

Steigungsverhältnis: 18,68/26,5 cm, 19 Steigungen

Laufplattendicke: 20 cm

Betongüte: C25/30

Bewehrung wird in gesonderter Pos. abgerechnet

1 St

**Grundposition****2.4.104 Isokorb, Schöck XT Typ K M4-V1-REI120-CV50-X120-H200-6.0**

Isokorb liefern und einbauen.

Typ: Schöck XT Typ K M4-V1-REI120-CV50-X120-H200-6.0  
o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

45,0 m

**Alternativposition****2.4.105 Isokorb, Schöck XT Typ K M4-V1-R0-CV50-X120-H200-6.0**

Isokorb liefern und einbauen.

Typ: Schöck XT Typ K M4-V1-R0-CV50-X120-H200-6.0 o.  
glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

45,0 m

**NEP**

## LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

### 2.4.106 Tronsolen, Schöck Typ B-V1

Tragendes Trittschalldämmelement zwischen Treppenlauf und Bodenplatte lt. Statik liefern, ablängen und einbauen. Aus hoch widerstandsfähigem PE-Schaum, selbstklebend. Zur sicheren schallbrückenfreien Ausführung der Fuge. Die technischen Unterlagen des Herstellers sind zu beachten.

Typ: Schöck Typ B-V1 (R90), o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

3,5 m

### Grundposition

### 2.4.107 Tronsolen, Schöck F-V1 (R90)

Tragendes Trittschalldämmelement zwischen Fertigteiltreppenlauf und Podest/Decke lt. Statik liefern, ablängen und einbauen. Aus hoch widerstandsfähigem PE-Schaum, selbstklebend. Zur sicheren schallbrückenfreien Ausführung der Fuge. Feuerwiderstandsklasse: R90 gemäß Brandschutzgutachten bei ausreichender Betondeckung der Konsole für F90. Die technischen Unterlagen des Herstellers sind zu beachten.

Typ: Schöck Tronsole Typ F-V1 (R90), o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

32,0 m

### Alternativposition

### 2.4.108 Tronsolen, Schöck T-V6-H200 (R90)

Tragendes Trittschalldämmelement zwischen Podest/Decke und Lauf mit geradem Fugenprofil lt. Statik liefern, ablängen und einbauen. Feuerwiderstandsklasse: R90 Die technischen Unterlagen des Herstellers sind zu beachten.

Typ: Schöck Tronsole Typ T-V6-H200 (F90), o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

32,0 m

NEP

### 2.4.109 Tronsolen, Schöck Typ Z-V-T (R90)

Trittschalldämmelement zwischen Treppenpodest/-lauf und Treppenhauswand lt. Statik liefern und einbauen. Die technischen Unterlagen des Herstellers sind zu beachten. Feuerwiderstandsklasse: R90 gemäß Brandschutzgutachten

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Typ: Schöck Typ Z-V-T (F90), o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

6

St

**2.4.110 Tronsolen, Schöck Typ L**

Trittschalldämm-Element für die schallbrückenfreie Fugenausbildung zwischen Treppenpodest und Wand lt. Statik liefern, ablängen und einbauen. Aus hoch widerstandsfähigem PE-Schaum, selbstklebend. Zur sicheren schallbrückenfreien Ausführung der Fuge. Baustoffklasse: zwischen massiven, mineralischen Bauteilen B1, schwerentflammbar nach DIN 4102; Einbau gemäß allgemeinem bauaufsichtlichem Prüfzeugnis (abP). Die technischen Unterlagen des Herstellers sind zu beachten.

Typ: Schöck Tronsole Typ L, o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

80,0

m

**2.4.111 Dübelleisten, Schöck BOLE O 10/160-4/A480**

Dübelleisten zur Vermeidung des Durchstanzens von Stützen, liefern und lt. Statik einbauen.

Typ: Schöck BOLE O 10/160-4/A480, o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

5

St

**2.4.112 Dübelleisten, Schöck BOLE O 12/160-5/A600**

Dübelleisten zur Vermeidung des Durchstanzens von Stützen, liefern und lt. Statik einbauen.

Typ: Schöck BOLE O 12/160-5/A600, o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

3

St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.113 Dübelleisten, Schöck BOLE O 10/160-4/A480**

Dübelleisten zur Vermeidung des Durchstanzens von Stützen, liefern und lt. Statik einbauen.

Typ: Schöck BOLE O 10/160-4/A480, o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

37	St		
----	----	--	--

**2.4.114 Dübelleisten, Schöck BOLE O 10/160-5/A600**

Dübelleisten zur Vermeidung des Durchstanzens von Stützen, liefern und lt. Statik einbauen.

Typ: Schöck BOLE O 10/160-5/A600, o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

5	St		
---	----	--	--

**2.4.115 Dübelleisten, Schöck BOLE O 12/210-4/A560**

Dübelleisten zur Vermeidung des Durchstanzens von Stützen, liefern und lt. Statik einbauen.

Typ: Schöck BOLE O 12/210-4/A560, o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

11	St		
----	----	--	--

**2.4.116 Dübelleisten, Schöck BOLE O 12/210-3/A420**

Dübelleisten zur Vermeidung des Durchstanzens von Stützen, liefern und lt. Statik einbauen.

Typ: Schöck BOLE O 12/210-3/A420, o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

8	St		
---	----	--	--

**2.4.117 Dübelleisten, Schöck BOLE O 10/160-6/A720**

Dübelleisten zur Vermeidung des Durchstanzens von Stützen, liefern und lt. Statik einbauen.

Typ: Schöck BOLE O 10/160-6/A720, o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

6	St		
---	----	--	--



**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.4.118 Dübelleisten, Schöck BOLE O 12/210-4/A560**

Dübelleisten zur Vermeidung des Durchstanzens von Stützen, liefern und lt. Statik einbauen.

Typ: Schöck BOLE O 12/210-4/A560, o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

8 St

**2.4.119 Dübelleisten, Schöck BOLE O 12/210-6/A840**

Dübelleisten zur Vermeidung des Durchstanzens von Stützen, liefern und lt. Statik einbauen.

Typ: Schöck BOLE O 12/210-6/A840, o. glw.

Gewähltes Fabrikat:.....

3 St

**Eventualpos. ohne GP****2.4.120 Nachträglicher Bewehrungsanschluss  $\varnothing = 10\text{mm}$** 

Zulage für nachträgliches Einkleben von Bewehrung in Decken, Wände und Bodenplatte;

Befestigungsgrund Normalbeton, Betonoberfläche aufräumen, Setztiefe 200mm; Stab-/Bohrdurchmesser 10/14 mm; mit Injektionsmörtel, als bauaufsichtlich zugelassenes System (z.B. Hilti HIT HY 200); inklusive Bohrung und aller Nebenleistungen; Betonstahl siehe gesonderte Position.

1 St

NEP

**Eventualpos. ohne GP****2.4.121 Nachträglicher Bewehrungsanschluss  $\varnothing = 12\text{mm}$** 

Zulage für nachträgliches Einkleben von Bewehrung in Decken, Wände und Bodenplatte;

Befestigungsgrund Normalbeton, Betonoberfläche aufräumen, Setztiefe 200-250mm; Stab-/Bohrdurchmesser 12/16 mm; mit Injektionsmörtel, als bauaufsichtlich zugelassenes System (z.B. Hilti HIT HY 200); inklusive Bohrung und aller Nebenleistungen; Betonstahl siehe gesonderte Position.

1 St

NEP

**Eventualpos. ohne GP****2.4.122 Nachträglicher Bewehrungsanschluss  $\varnothing = 14\text{mm}$** 

Zulage für nachträgliches Einkleben von Bewehrung in Decken, Wände und Bodenplatte;

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Befestigungsgrund Normalbeton, Betonoberfläche aufräumen, Setztiefe 200-250mm; Stab-/Bohrdurchmesser 14/18 mm; mit Injektionsmörtel, als bauaufsichtlich zugelassenes System (z.B. Hilti HIT HY 200); inklusive Bohrung und aller Nebenleistungen; Betonstahl siehe gesonderte Position.

1 St

NEP

**Eventualpos. ohne GP****2.4.123 Nachträglicher Bewehrungsanschluss  $\varnothing=16\text{mm}$** 

Zulage für nachträgliches Einkleben von Bewehrung in Decken, Wände und Bodenplatte;

Befestigungsgrund Normalbeton, Betonoberfläche aufräumen, Setztiefe 250-300mm; Stab-/Bohrdurchmesser 16/20 mm; mit Injektionsmörtel, als bauaufsichtlich zugelassenes System (z.B. Hilti HIT HY 200); inklusive Bohrung und aller Nebenleistungen; Betonstahl siehe gesonderte Position.

1 St

NEP

**Eventualpos. ohne GP****2.4.124 Bewehrungs- Rückbiegeanschluss zweilagig 150, d=8mm (HBT 190 – 8/15 – 5)**

Als zweilagigen Bewehrungsbügel aus BSt 500 S, d=8mm;  $l_0=320\text{mm}$ , Bügelabstand s=150mm, Gehäusebreite B=150mm, mit im Beton verbleibenden Stahlblech-Verwahrkästen in verzinkter Ausführung, liefern und entsprechend den Montaganleitungen des Herstellers einbauen. Nach dem Ausschalen notwendige Entfernung der Gehäusedeckel aus verzinktem Stahlblech sowie das erforderliche Rückbiegen der Anschlussbewehrung gemäß DBV Merkblatt „Rückbiegen“ ist zu berücksichtigen.

1,0 m

NEP

**Eventualpos. ohne GP****2.4.125 Bewehrungs- Rückbiegeanschluss zweilagig 190, d=10mm (HBT 190 – 10/15 – 5)**

Als zweilagigen Bewehrungsbügel aus BSt 500 S, d=10mm;  $l_0=390\text{mm}$ , Bügelabstand s=150mm, Gehäusebreite B=186mm, mit im Beton verbleibenden Stahlblech-Verwahrkästen in verzinkter Ausführung, liefern und entsprechend den Montaganleitungen des Herstellers einbauen. Nach dem Ausschalen notwendige Entfernung der Gehäusedeckel aus verzinktem Stahlblech sowie das erforderliche Rückbiegen der Anschlussbewehrung gemäß DBV Merkblatt „Rückbiegen“ ist zu berücksichtigen.

1,0 m

NEP

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
4	Beton- und Stahlbetonarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**Eventualpos. ohne GP**
**2.4.126 Bewehrungs- Rückbiegeanschluss zweilagig 220, d=10mm (HBT 220 – 10/15 – 5)**

Als zweilagigen Bewehrungsbügel aus BSt 500 S, d=10mm;  $l_v=390\text{mm}$ , Bügelabstand  $s=150\text{mm}$ , Gehäusebreite  $B=222\text{mm}$ , mit im Beton verbleibenden Stahlblech-Verwahrkästen in verzinkter Ausführung, liefern und entsprechend den Montaganleitungen des Herstellers einbauen. Nach dem Ausschalen notwendige Entfernung der Gehäusedeckel aus verzinktem Stahlblech sowie das erforderliche Rückbiegen der Anschlussbewehrung gemäß DBV Merkblatt „Rückbiegen“ ist zu berücksichtigen.

1,0 m

**NEP**
**2.4.127 Betonstahl BSt 500 M**

Betonstahl BSt nach DIN 488, Betonstahlmatte M IV M, nach Statik liefern, schneiden und verlegen, sonst gemäß Vorbemerkungen.

197,0 t

**2.4.128 Betonstahl BSt 500 S**

Betonstahl BSt nach DIN 488, Betonstabstahl S IV S, nach Statik liefern, schneiden und verlegen, sonst gemäß Vorbemerkungen.

195,0 t

**2.4.129 Betonstahl BSt 500 Schlangen**

Betonstahl BSt nach DIN 488, Schlangenabstandshalter, nach Statik liefern, schneiden und verlegen, sonst gemäß Vorbemerkungen.

3,0 t

**2.4 Beton- und Stahlbetonarbeiten**
**Summe:**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
5	Einlegearbeiten in Sichtbeton

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.5 Einlegearbeiten in Sichtbeton****Einlegearbeiten in Sichtbeton**

Im Rahmen der Rohbaumaßnahme sind gemäß der Installation der Entwurfsplanung vom AN, Betoneinbaudosen sowie betonfeste Leerrohre verschiedener Dimension in die Schalung zu planen und in Abstimmung mit dem Rohbauer einzulegen.

Ausführung der Leistung nach Baufortschritt in Absprache und auf Abruf der örtlichen Bauleitung in mehreren Phasen.

Die Leerrohre und Einbaudosen sind ordnungsgemäß in den Wänden und Decken mit systembedingtem Zubehör sauber senkrecht und waagrecht ausgerichtet zu verlegen.

In sämtlichen Leerrohren ist verzinkter Zugdraht oder direkt die Kabel einzuziehen.

Vor Betonieren von Wänden und Decken ist das Ingenieurbüro zu verständigen, damit eine Überprüfung der Verlegung und Abnahme der Leerrohre erfolgen kann.

Beim Betonieren ist höchste Vorsicht walten zu lassen, damit die Leerrohre nicht zerstört bzw. deformiert werden.

**Gerätedosen**

Gerätedosen

**2.5.1 Gerätedose 91mm (Einbautiefe), 60mm (Durchmesser)**

Gerätedose aus Kunststoff für Ortbeton  
nach DIN EN 60670 VDE 0606-1 und DIN 49073

Einbauöffnung: 60 mm

Tiefe: 91 mm

Schutzart: IP 3X

Montageart: auf Schalung mit Stützholm bis 30cm  
und Gegenlager

2-teilig, für Kabel und Rohre bis Durchmesser 25 mm  
anreihbar im Normkombinationsabstand von 71 mm  
vollisolierter Leitungsübergang bei Kombinationen

200

St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
5	Einlegearbeiten in Sichtbeton

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.5.2 Bewehrungsdose**

Gerätedose aus Kunststoff für Ortbeton  
nach DIN EN 60670 VDE 0606-1 und DIN 49073

Einbaudurchmesser: 60 mm

Tiefe: 85 mm

Schutzart: IP 3X

Montageart: an der Bewehrung

2-teilig, für Kabel und Rohre bis Durchmesser 25 mm  
anreihbar im Normkombinationsabstand von 71 mm  
vollisolierter Leitungsübergang bei Kombinationen

4 St

**2.5.3 Großrohrdose**

Gerätedose aus Kunststoff für Ortbeton  
nach DIN EN 60670 VDE 0606-1 und DIN 49073

Einbaudurchmesser: 60 mm

Tiefe: 76 mm

Schutzart: IP 3X

Montageart: auf Schalung mit Stützholm bis 30cm  
und Gegenlager

2-teilig, für Kabel und Rohre bis Durchmesser 32/40 mm  
anreihbar im Normkombinationsabstand von 71 mm  
vollisolierter Leitungsübergang bei Kombinationen

4 St

**2.5.4 Wandauslassdose**

Gerätedose aus Kunststoff für Ortbeton  
zum Anschluss von Wandleuchten, mit Leuchtenbefestigung,  
nach DIN EN 60670 VDE 0606-1 und DIN 49073

Wandauslass: 35 mm

Tiefe: 48 mm

Schutzart: IP 3X

Montageart: auf Schalung mit Stützholm bis 30cm  
und Gegenlager

2-teilig, für Kabel und Rohre bis Durchmesser 25 mm  
anreihbar im Normkombinationsabstand von 71 mm  
vollisolierter Leitungsübergang bei Kombinationen

50 St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
5	Einlegearbeiten in Sichtbeton

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.5.5 Zweikammerdose**

Zweikammerdose

59

St

**Deckendosen**

Deckendosen

**2.5.6 Deckendose 45° mit Leuchtenhakenaufnahme**

Deckendose 45° aus Kunststoff für Ortbeton  
als Deckenleuchten-Verbindungsdose  
nach DIN EN 60670 VDE 0606-1

Auslassdurchmesser 60 mm

Tiefe: 64 mm

Schutzart: IP 3X

Montageart: auf Schalung mit Stützholm bis 30cm  
und Gegenlager

2-teilig, für Kabel und Rohre bis Durchmesser 25 mm  
zur Befestigung von Leuchtenhaken.

210

St

**Eventualpos. ohne GP****2.5.7 Deckenauslass 45°**

Deckenauslass 45° aus Kunststoff für Ortbeton  
als Universal-Deckenauslass  
nach DIN EN 60670 VDE 0606-1

Auslassdurchmesser: 60 mm

Tiefe: 72 mm

Schutzart: IP 3X

Montageart: auf Schalung mit Stützholm bis 30cm  
und Gegenlager

2-teilig, für Kabel und Rohre bis Durchmesser 25 mm  
mit universeller Befestigungsfläche und zur Befestigung von  
Leuchtenhaken.

1

St

**NEP**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
5	Einlegearbeiten in Sichtbeton

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.5.8 Großrohr-Deckendose**

Großrohr-Deckendose aus Kunststoff für Ortbeton  
 Großrohr-Deckenverbindungsdos  
 nach DIN EN 60670 VDE 0606-1 und DIN 49073

Auslassdurchmesser: 60 mm

Tiefe: 110 mm

Schutzart: IP 3X

Montageart: auf Schalung mit Stützholm bis 30cm  
 und Gegenlager

2-teilig, für Kabel und Rohre bis Durchmesser 40 mm  
 anreihbar im Kombinationsabstand von 71 mm  
 vollisolierter Leitungsübergang bei Kombinationen.

2 St

**Wand und Deckenübergänge**

Wand und Deckenübergänge

**2.5.9 Wand- und Deckenkrümmer RD25**

Wand- und Deckenkrümmer 30° aus Kunststoff für Ortbeton  
 als Wand- bzw. Deckenauslass inkl. Endtülle

L x B x H ca.: 72 x 35 x 78 mm

Montageart: auf Schalung mit Stützholm bis 30cm  
 und Gegenlager

2-teilig, für DIN EN Rohre Durchmesser 25 mm

190 St

**Leerrohre**

Leerrohre

**2.5.10 Elektroinstallationsrohr M25**

Elektroinstallationsrohr nach DIN EN 61386-1 VDE 0605-1  
 als flexibles Kunststoffpanzerrohr, gewellt, für schwere  
 Druckbeanspruchung, flammwidrig (ASCF), geschlossene  
 Verlegung mit verzinktem Zugdraht, zur Verwendung in  
 Beton, in offener Schalung, auf Decke und in der Wand.

Nenngröße: M25

1200,0 m

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
5	Einlegearbeiten in Sichtbeton

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.5.11 Kunststoff-Mantelleitung NYY-J**

Cu-Zahl 120,  
Verlegeart in M32 Leerrohr außen.

120,0 m

**2.5.12 Leerrohr FFKUS-EM-F M32 grau**

Wellrohr für außen.

65,0 m

**Eventualpos. ohne GP****2.5.13 Aussparungen Einbauleuchten**

Herstellen von Aussparungen in der Deckenplatte für  
Einbauleuchten.  
b/h= 300/300mm

1 St

**NEP****Eventualpos. ohne GP****2.5.14 Einbaukörper in Stb-Decken**

Einbaukörper für spätere Beleuchtung in die Stb-Decken der  
vorigen Pos. liefern nach Maßangabe einbauen.  
Inkl. aller Nebenarbeiten und Materialien.

Typ Kaiser HaloX-O Gehäuse mit Trafo-Tunnel,  
D=160mm, Höhe=133mm  
oder gleichwertig

1 St

**NEP****2.5 Einlegearbeiten in Sichtbeton****Summe:**



**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
6	Mauerarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.6 Mauerarbeiten****2.6.1 Mauerwerk KS Quadro 20 cm, SFK 20, RDK 2,0 DBM**

Mauerwerk der nicht tragenden Außen- und Innenwände, aus Kalksandsteinen (KS-Quadro) im Dünnbettmörtel, lot- und fluchtgerecht aufmauern, einschl. Anlegen und nach Installation Haustechnik Schließen der Öffnungen und Schlitzte und einschl. aller Tür- und Fensteröffnungen unter 2,5 m², inkl. aller notwendigen Nebenarbeiten.

Dicke MW: 20cm  
 Rohdichteklasse: 2,0  
 Steinfestigkeit: 20

87	m²		
----	----	--	--

**2.6.2 Mauerwerk KS Quadro 17,5 cm, SFK 20, RDK 2,0 DBM**

wie Position zuvor, jedoch Mauerwerk der Außenwände im Staffelgeschoss,

Dicke MW: 17,5 cm.

17	m²		
----	----	--	--

**2.6.3 Mauerwerk KS Quadro 11,5 cm, SFK 20, RDK 2,0 DBM**

wie Position zuvor, jedoch Mauerwerk der nicht tragenden Kellerinnenwände,

Dicke MW: 11,5 cm.

25	m²		
----	----	--	--

**2.6.4 Sperrschicht MW 11,5 cm**

Waagerechte Sperrschichten unter 11,5cm-Wand gegen aufsteigende Feuchtigkeit durch Abdecken mit einer Lage 500er Bitumen-Dachpappe. Die Unterlage muss absolut glatt abgeglichen sein. Stöße sind mindestens 10 cm zu überlappen und zu verkleben. (DIN 18337)

5,0	m		
-----	---	--	--

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
6	Mauerarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.6.5 Schornstein, 25x25 cm, ISOMIT M**

Einschaliges, feuerbeständiges Schachtsystem, geeignet zur Medien- oder Versorgungsleitungsdurchführung, aus 25 cm hohen ISOMIT-Leichtbeton-Mantelsteinen, komplett einschließl. aller erforderlichen Teile und Nebenarbeiten nach Angabe, Oberkante Fundament bis Mündung. Alle ausgeschriebenen Teile frei Baustelle liefern und nach Montageanweisung des Herstellers montieren, einschl. Vorhalten von Geräten und - sofern erforderlich - von Rüstung.

Brandklasse: L90

Innenmaß: 15 x 15 cm

Außenmaß: 25 x 25 cm

Gesamtlänge der Leitung: ca. 22,50 m

Ab Erdgeschoss bis 1,0 m über Dachhaut

Typ ISOMIT M oder gleichwertig

Angebotenes Produkt '.....'

1 St

**2.6.6 Schornstein, 34x34 cm, ISOMIT M**

Einschaliges, feuerbeständiges Schachtsystem, geeignet zur Medien- oder Versorgungsleitungsdurchführung, aus 25 cm hohen ISOMIT-Leichtbeton-Mantelsteinen, komplett einschließl. aller erforderlichen Teile und Nebenarbeiten nach Angabe, Oberkante Fundament bis Mündung. Alle ausgeschriebenen Teile frei Baustelle liefern und nach Montageanweisung des Herstellers montieren, einschl. Vorhalten von Geräten und - sofern erforderlich - von Rüstung.

Brandklasse: L90

Innenmaß: 24 x 24 cm

Außenmaß: 34 x 34 cm

Gesamtlänge der Leitung: ca. 22,50 m

Ab Erdgeschoss bis 1,0 m über Dachhaut

Typ ISOMIT M oder gleichwertig

Angebotenes Produkt '.....'

1 St

**2.6 Mauerarbeiten****Summe:**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
7	Kernbohrungen

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.7 Kernbohrungen****Herstellen von Bohrungen und Schlitten in Stahlbeton**

Herstellen von Bohrungen und Schlitten in Stahlbeton und Mauerwerk mit Diamantkernbohrkronen.

Die Leistung beinhaltet das Beseitigen des erbohrten Schmutzes, sowie den Schmutz anderer vorhandener Konstruktionsteile und Leistungen. Die Ausführung ist vorzunehmen nach Bedarf in allen Geschossen des Gebäudes. Die Ausführung darf nur auf Anweisung der örtlichen Bauleitung und des Statikers erfolgen!

Bohrungen bis 25 mm Durchmesser sind in die Einheitspreise der Kabel und Leitungen einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet!

Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m<sup>3</sup>,

Geräteinsatz ist möglich, erschütterungsarm DIN 4150 und lärmarm, Lärmpegel max. 80dB(A)

aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN, die Entsorgungsgebühren werden vom AN übernommen.

Schlitz für Kabel und Leitungen sind bei der Verlegeart "unter Putz" bei dem jeweiligen Kabeltyp einzukalkulieren. Der hier aufgeführte Wandschlitz ist für das Einlegen von Leerrohren vorgesehen.

Sämtliche Bohrungen dürfen nur in Abstimmung mit dem Statiker ausgeführt werden.

Das Beseitigen des Schutts ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Ausführung in Decken und Wänden.

**2.7.1 Durchbruch Stahlbeton 30 cm, D 40 mm**

Durchbruch für Kabel- und Leitungsführung in Stahlbeton an Decken oder Wänden herstellen  
Durchmesser: bis 40 mm  
30 cm Wand- oder Deckenstärke

5

St

**2.7.2 Durchbruch Stahlbeton 30 cm, D 150 mm**

Durchbruch für Kabel- und Leitungsführung in Stahlbeton an Decken oder Wänden herstellen  
Durchmesser: bis 150 mm  
30 cm Wand- oder Deckenstärke

14

St

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
7	Kernbohrungen

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.7.3 Durchbruch Stahlbeton 30 cm, D 200 mm**

wie Position zuvor, jedoch

Durchmesser: bis 200 mm

5

St

**Eventualpos. ohne GP****2.7.4 Durchbruch Stahlbeton 30 cm, D 100 mm**

wie Position zuvor, jedoch

Durchmesser: bis 100 mm

1

St

**NEP****Eventualpos. ohne GP****2.7.5 Durchbruch Stahlgelbeton 30 cm, D 125 mm**

wie Position zuvor, jedoch

Durchmesser: bis 125 mm

1

St

**NEP****2.7.6 Schlitz in Stahlbeton für flexible Rohre bis EN 32**

Schlitz in Stahlbeton in Wänden oder Decken für flexible  
Rohre bis einschließlich EN 32 herstellen,  
inkl. Entsorgung des anfallenden Abbruchmaterials.

50,0

m

**2.7 Kernbohrungen****Summe:**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
9	Einheitspreise

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.9 Einheitspreise****2.9.1 Vorarbeiter**

Vorarbeiterstunde, einschl. Nebenkosten

10

Std

**2.9.2 Facharbeiter**

Facharbeiterstunden, einschl. Nebenkosten

20

h

**2.9.3 Helfer**

Helferstunden, einschl. Nebenkosten

20

h

**2.9.4 Sanitär-Container, 6 x 2,5 m**

Sanitär-Container, Herren WC, ausgestattet mit 3 WC-Kabinen, 3 Urinalen, 2 Handwaschbecken und 2 Elektro-Boilern 5L,  
 liefern, aufstellen, betreiben und Abbau,  
 inkl. Elektroanschluss, Zu- und Abwasseranschluss sowie hierfür ggf. erforderliche Genehmigungen, Fäkalientank, falls Einleitung ins öffentliche Netz nicht möglich,  
 Rauchwarnmelder, Versicherungsschutz und Reinigung.

Abmessungen: ca. 6 x 2,5 x 2,8 m (LxBxH)

Grundstandzeit: 31 Wochen.

1

psch

**Eventualpos. ohne GP****2.9.5 Verlängerte Standzeit Sanitär-Container**

Zulage für verlängerte Standzeit des in der Position zuvor beschriebenen Sanitär-Containers über die Rohbauabnahme hinaus, inkl. betreiben, Elektroanschluss, Zu- und Abwasseranschluss sowie hierfür ggf. erforderliche Genehmigungen, Fäkalientank, falls Einleitung ins öffentliche Netz nicht möglich, Rauchwarnmelder, Versicherungsschutz und Reinigung.  
 Abrechnung erfolgt pro Monat.

1

psch

**NEP**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
9	Einheitspreise

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

**2.9.6 Container, Baumischabfall, 10 m³**

Müllcontainer für Baumischabfall, 10 m³, einschl. Abfuhr- und Kippgebühren.

10

St

**2.9.7 Eventualpos. ohne GP****Container, Bauschutt, 10 m³**

Müllcontainer für Bauschutt, 10 m³, einschl. Abfuhr- und Kippgebühren.

1

St

**NEP****2.9.8 Eventualpos. ohne GP****Rüttelplatte**

Rüttelplatte AT 3000, mit Bedienung

1

Std

**NEP****2.9.9 Eventualpos. ohne GP****Kranstunden**

Kranstunde mit Bedienung für Drittfirmen.

1

Std

**NEP****2.9.10 Eventualpos. ohne GP****Lieferbeton**

Lieferbeton

1

m³

**NEP****2.9.11 Eventualpos. ohne GP****Kies**

Kies 0 - 30 mm

1

m³

**NEP****2.9.12 Eventualpos. ohne GP****Boschhammer**

Boschhammerstunde mit Bedienung.

1

Std

**NEP**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt:	Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM
2	Rohbauarbeiten
9	Einheitspreise

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

<b>Eventualpos. ohne GP</b>				
2.9.13	<b>Mauersand</b>			
	Mauersand			
		1	m³	<b>NEP</b>
<b>Eventualpos. ohne GP</b>				
2.9.14	<b>Zement</b>			
	Sack Zement Z 275, 50 kg			
		1	St	<b>NEP</b>
<b>Eventualpos. ohne GP</b>				
2.9.15	<b>PCI-Isol.</b>			
	PCI oder Vandex-Isolierung.			
		1	m²	<b>NEP</b>
<b>Eventualpos. ohne GP</b>				
2.9.16	<b>Schlosser</b>			
	Schlosserstunde, einschl. Nebenkosten			
		1	Std	<b>NEP</b>
<b>Eventualpos. ohne GP</b>				
2.9.17	<b>Kompressor</b>			
	Kompressorstunde mit Bedienung.			
		1,000	Std.	<b>NEP</b>
<b>Eventualpos. ohne GP</b>				
2.9.18	<b>LKW-Std.</b>			
	LKW-Stunde, 3,5 t mit Fahrer			
		1	Std	<b>NEP</b>
<b>2.9</b>	<b>Einheitspreise</b>			<b>Summe:</b>

**LEISTUNGSVERZEICHNIS**

Projekt: Bethmanns am Park GmbH, Friedberger Landstr. 30-32, FFM  
 2 Rohbauarbeiten

Ausgabebumfang: Gesamtbetrag  
 OZ in EUR

**Zusammenstellung**

2.1	Gerüstbau	
2.2	Kanal- und Entwässerungsarbeiten	
2.3	Erdungsanlage	
2.4	Beton- und Stahlbetonarbeiten	
2.5	Einlegearbeiten in Sichtbeton	
2.6	Mauerarbeiten	
2.7	Kernbohrungen	
2.9	Einheitspreise	
<b>2</b>	<b>Summe</b>	
	+ 19 % MwSt.	
	<b>Bruttosumme Rohbauarbeiten</b>	