



**České vysoké učení technické v Praze, [případně ČVUT nebo pracoviště],**

IČO: 68407700, DIČ: CZ68407700,

se sídlem Žitná 1903/4, Praha 6,

číslo účtu: 19-5504780277/0100,

zastoupena [jméno], [funkce],

dále také jen *ČVUT*

a

**[Firma]**

IČO: [doplnit], DIČ: [doplnit],

zapsána v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze** v oddíle [doplnit], vložka [doplnit],

se sídlem [adresa],

zastoupena [jméno], [funkce]

dále také jen *Partner*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **smlouvu o vzájemné spolupráci při provozování společné laboratoře**

### **1. Úvodní ustanovení**

- 1.1. ČVUT je veřejnou vysokou školou univerzitního typu, která vychovává studenty a vykonává vědeckou, výzkumnou a inovační činnost.
- 1.2. Partner je obchodní společností podnikající v oblasti [doplnit].
- 1.3. ČVUT je oprávněna užívat místnost č. [doplnit] a její příslušenství (chodby, WC) nacházející se v nadzemním podlaží č. [doplnit] budovy č. p. [doplnit] stojící na pozemku p. č. [doplnit], která je zapsána na LV č. 221 v katastrálním území Dejvice, část obce Dejvice, obec Praha u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále také jen *Nebytové prostory*).
- 1.4. ČVUT a Partner mají zájem provozovat společnou laboratoř, jejímž účelem je aplikovaný výzkum v oblasti [doplnit] (dále také jen *Laboratoř*).

### **2. Materiální zajištění činnosti Laboratoře**

- 2.1. ČVUT vkládá do Laboratoře právo užívat Nebytové prostory včetně jejich vybavení, které je specifikováno v **Příloze č. 1** této smlouvy.
- 2.2. Partner vkládá do Laboratoře právo užívat majetek uvedený v **Příloze č. 2** této smlouvy.
- 2.3. Smluvní strany se zavazují, že budou užívat Nebytové prostory v souladu s obecně závaznými právními předpisy (včetně pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požárních předpisů a předpisů týkajících se bezpečnosti technických zařízení) a s provozním řádem budovy tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a na majetku nebo k poškození dobrého jména účastníků této smlouvy.



- 2.4. Partner není oprávněn přenechat Nebytové prostory ani jejich část k užívání třetím osobám bez písemného souhlasu ČVUT.
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že Nebytové prostory jsou ve stavu vyhovujícím provozování Laboratoře.
- 2.6. Smluvní strany prohlašují, že Nebytové prostory jsou zabezpečeny jako režimové pracoviště s přesně stanovenými právy k vstupu a zavazují se dodržovat pravidla z toho vyplývající.
- 2.7. Smluvní strany se dohodly, že o předání Nebytových prostor, jejich příslušenství a jejich vybavení bude sepsán předávací protokol, a to ke dni podpisu této smlouvy, ke dni jejího ukončení a v případě změny vybavení Nebytových prostor v době trvání smlouvy.
- 2.8. Smluvní strany se zavazují provést vždy k 31. prosinci inventuru vybavení Laboratoře.
- 2.9. ČVUT se zavazuje provádět v Nebytových prostorách pravidelný úklid. Partner se zavazuje provádění pravidelného úklidu umožnit a poskytnout ČVUT nezbytnou součinnost.
- 2.10. V případě vzniku havarijního stavu nebo poruchy se Partner zavazuje tuto skutečnost neprodleně nahlásit na [doplnit kontakt].
- 2.11. Partner není oprávněn provádět žádné zásahy do stavebního a technického vybavení Nebytových prostor bez výslovného písemného souhlasu ČVUT.

### **3. Personální zajištění činnosti laboratoře**

- 3.1. Běžný provoz Laboratoře budou zajišťovat pověřeni pracovníci Partnera. Partner se zavazuje poskytnout ČVUT do 7 dnů od podpisu této smlouvy seznam těchto pracovníků a bezodkladně ČVUT informovat o každé jeho změně.
- 3.2. ČVUT se zavazuje vyhledávat mezi svými zaměstnanci a studenty osoby, které by mohly být přínosem pro dosahování cílů Laboratoře. Přístup těchto osob do Laboratoře a jejich účast na projektech realizovaných Laboratoří podléhá souhlasu Partnera.
- 3.3. Partner se zavazuje umožnit ČVUT provádění exkurzí v Laboratoři za předpokladu, že ČVUT oznámí konání exkurze s dostatečným předstihem a že organizace exkurze nebude významně omezovat chod Laboratoře.

### **4. Finanční podmínky provozu Laboratoře**

- 4.1. Partner se zavazuje hradit ČVUT náklady na provoz a údržbu Nebytových prostor, jejich příslušenství a vybavení, a to paušální částkou ve výši [doplnit],- Kč měsíčně.
- 4.2. Náklady dle ust. 4.1. této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne vystavení faktury ČVUT na bankovní účet ČVUT. ČVUT se zavazuje vystavit první fakturu do jednoho měsíce od uzavření smlouvy pro dny zbývající do konce čtvrtletí a poté vždy počátkem čtvrtletí na čtvrtletí nadcházející.
- 4.3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané příslušnými právními předpisy. V případě, že předložená faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti nebo Partner nebude souhlasit s vyúčtovanými položkami, je Partner povinen uplatnit své výhrady u ČVUT v době splatnosti. Pokud tak neučiní nebo fakturu



uhradí, uznává oprávněnost fakturované částky. V případě oprávněně vznesených výhrad počíná běžet nová lhůta splatnosti dnem doručení nové, resp. opravené faktury.

- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady, závazky a dluhy vzniklé v souvislosti s provozem Laboratoře, které nejsou uvedeny v ust. 4.1. této smlouvy, ponese ta smluvní strana, která je vynaložila, sjednala či učinila.

## **5. Duševní vlastnictví**

- 5.1. Smluvní strany se zavazují při provozu Laboratoře respektovat licenční podmínky existujících autorských děl, existujících patentů a další povinnosti vyplývající z práv duševního vlastnictví.
- 5.2. V případě, že výsledky činnosti Laboratoře splňují náležitosti autorského díla (dále také jen *Dílo*), ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon (dále také jen *autorský zákon*), zavazuje se smluvní strana, která Dílo vytvořila nebo která k dílu vykonává majetková práva (poskytovatel), poskytnout druhé smluvní straně (nabyvateli) oprávnění k výkonu Dílo užít, tj. nevýhradní licenci dle § 2361 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen *občanský zákoník*), s právem Dílo užít všemi způsoby uvedenými v § 12 autorského zákona po dobu trvání majetkových práv k Dílu, bez územního a množstevního omezení, s tím, že nabyvatel bude oprávněn postoupit oprávnění vyplývající z licence na třetí osobu nebo poskytnout oprávnění tvořící součást licence třetí osobě (podlicence).
- 5.3. V případě školního nebo zaměstnaneckého díla, pokud není možné udělení licence samotnou smluvní stranou této smlouvy, je tato strana povinna zajistit udělení licence v rozsahu uvedeném v ustanovení 5.2. této smlouvy druhé smluvní straně autorem Díla, a to okamžikem vzniku díla. Poskytovatel nabyvateli na jeho žádost neprodleně předloží dokument osvědčující udělení licence v uvedeném rozsahu autorem Díla.
- 5.4. Poskytovatel licence poskytuje nabyvateli případný zdrojový kód Díla a práva zdrojový kód a Dílo jakkoliv upravovat, zpracovávat a jinak měnit.
- 5.5. Ustanovení 5.2. a 5.3. této smlouvy se přiměřeně použijí také na jiné výsledky činnosti Laboratoře mající charakter duševního vlastnictví.
- 5.6. Zaměstnanec nebo student ČVUT, který se podílí na činnost Laboratoře, je oprávněn užít výstupy této činnosti ve své kvalifikační práci nebo jiné odborné publikaci, pokud budou anonymizovány takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení oprávněných zájmů Partnera. Zaměstnanec nebo student ČVUT je povinen zaslat Partnerovi kvalifikační práci nebo jinou odbornou publikaci před jejím odevzdáním k posouzení, zda byly dodrženy sjednané podmínky anonymizace. Partner je povinen sdělit své případné výhrady k provedené anonymizaci do 30 dnů ode dne jejího zaslání, jinak se má za to, že s odevzdáním kvalifikační práce nebo jiné odborné publikace souhlasí.

## **6. Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

- 6.1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to do **31. prosince 2016**.
- 6.2. Smluvní strana, která nebude mít zájem na prodloužení doby trvání smlouvy, je povinna písemně oznámit druhé smluvní straně toto své rozhodnutí nejpozději 1 měsíc před



uplynutím doby trvání smlouvy. Nebude-li rozhodnutí o nezájmu prodloužit smluvní vztah řádně a včas oznámeno druhé smluvní straně, prodlužuje se automaticky doba trvání smlouvy za stávajících podmínek, a to vždy o dobu jednoho roku, a to i opakovaně.

- 6.3. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem kalendářního čtvrtletí následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně a končí posledním dnem kalendářního čtvrtletí.
- 6.4. Kterákoliv smluvní strana může tuto smlouvu vypovědět v případě závažného porušení této smlouvy druhou stranou, a to za předpokladu, že druhou stranu na porušení smlouvy písemně upozornila a poskytla jí dostatečný čas ke sjednání nápravy. Výpovědní doba v takovém případě činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně a končí posledním dnem kalendářního měsíce.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě předčasného ukončení této smlouvy není ČVUT povinna vrátit Partnerovi již zaplacené náklady na provoz a údržbu nebo jejich část, neboť částka dle ust. 4.1. této smlouvy je stanovena paušálním způsobem.

## **7. Mlčenlivost**

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na spolupráci, v jejímž rámci může dojít ke zpřístupnění obchodních tajemství a dalších důvěrných informací. Smluvní strany se zavazují užívat tyto informace pouze k dohodnutému účelu a zachovávat o nich mlčenlivost.
- 7.2. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na:
  - 7.2.1. informace, které jsou veřejně dostupné;
  - 7.2.2. informace, které budou po svém zpřístupnění smluvní straně podle této smlouvy zveřejněny nebo se jinak stanou veřejně dostupnými, a to nikoliv jednáním smluvní strany – příjemce těchto informací v rozporu s touto smlouvou;
  - 7.2.3. informace, které měla smluvní strana – příjemce informací prokazatelně k dispozici již v době před uzavřením této smlouvy bez povinnosti mlčenlivosti k takovýmto informacím;
  - 7.2.4. informace, které získala smluvní strana – příjemce informací od třetí strany, která je přímo či nepřímo získala v souladu s právními předpisy bez povinnosti mlčenlivosti a
  - 7.2.5. informace vyžádané soudem, orgánem činným v trestním řízení či jiným orgánem veřejné správy v souladu s příslušnými právními předpisy, a to v rozsahu nezbytně nutném ke splnění předmětné právní povinnosti.
- 7.3. Smluvní strany se zavazují sjednat se všemi osobami podílejícími se na jejich straně na naplňování této smlouvy povinnost zachovávat mlčenlivost v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
- 7.4. Povinnosti mlčenlivosti může být smluvní strana zproštěna pouze písemným prohlášením osoby, v jejíž prospěch je povinnost mlčenlivosti sjednána.



- 7.5. Na trvání povinnosti mlčenlivosti nemá vliv ukončení spolupráce dle této smlouvy.

## **8. Prohlášení**

- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a získaly pro to veškeré nutné souhlasy.
- 8.2. ČVUT je plátcem daně z přidané hodnoty. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, jsou veškeré ceny uvedeny bez DPH. Daň z přidané hodnoty bude k ceně připočítána a s ní zaplacená ve výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 8.3. Smluvní strany prohlašují, že nejsou nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH). Smluvní strany se zavazují, že veškeré platby dle této smlouvy budou hrazeny pouze na účty, které smluvní strany nechaly nebo nechají zveřejnit dle § 96 odst. 2 ZDPH. Do doby zveřejnění účtu není povinná strana v prodlení.

## **9. Odpovědné osoby**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že odpovědnými osobami za řešení veškerých záležitostí týkajících se této smlouvy budou:
- 9.1.1. Na straně ČVUT:
- 9.1.1.1. [doplnit]
- 9.1.2. Na straně Partnera:
- 9.1.2.1. [doplnit]
- 9.2. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré koncepční, organizační i provozní záležitosti Laboratoře prostřednictvím odpovědných osob. Pokud se odpovědné osoby nebudou schopny dohodnout na rozhodnutí určité záležitosti, svolají k jejímu řešení zasedání vedoucích pracovníků (statutárních orgánů) smluvních stran.
- 9.3. Případné změny údajů uvedených v tomto článku jsou smluvní strany povinny oznamovat druhé smluvní straně písemně a bez zbytečného odkladu. Změny jsou účinné doručením druhé straně, aniž by bylo třeba vyhotovovat dodatek k této smlouvě.

## **10. Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 10.2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran písemnou formou.
- 10.3. Je-li nebo stane-li se jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatným, odporovatelným nebo nevynutitelným, nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost dalších ustanovení smlouvy, lze-li toto ustanovení oddělit od smlouvy jako celku. Smluvní strany jsou povinny dohodou nahradit neplatná ustanovení novými platnými ustanoveními, která nejlépe odpovídají původně zamýšlenému účelu neplatných ustanovení této smlouvy.
- 10.4. Smluvní strany jsou povinny řešit případné spory vzniklé z této smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním. Pro rozhodování sporů jsou příslušné obecné soudy České republiky.



- 10.5. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
- 10.6. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

V Praze dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
ČVUT

\_\_\_\_\_  
Partner



## Příloha č. 1

Seznam vybavení Nebytových prostor v majetku ČVUT

Počet předaných klíčů / přístupových čipů

## Příloha č. 2

Seznam vloženého majetku Partnera