



عقد

تأسيس شركة

شركة جملة وبس التجارية

ذات مسؤولية محدودة



تعديل عقد تأسيس بتغيير أي مادة من مواد عقد التأسيس لشركة

شركة جملة ويس التجارية (شركة ذات المسؤولية المحدودة)

الطرف	اسم الشريك	رقم الهوية	ال مهنة	تاريخ الميلاد	الجنسية	مكان الإقامة	مدينة الإقامة
الطرف الأول	ابراهيم حسن محمد الحفظي	1046715650	شريك مؤسس	22/06/1404	السعودية	السعودية	الرياض
الطرف الثاني	غيداء عبدالقادر الحسن الحفظي	1065697243	شريك مؤسس	09/01/1410	السعودية	السعودية	الرياض
الطرف الثالث	سامي الحسن محمد الزمزمي	1060048681	مؤسس	28/05/1409	السعودية	السعودية	محايل
الطرف الرابع	احمد عضوان عايض عسيري	1039613839	شريك مؤسس	01/06/1402	السعودية	السعودية	القنفذة

حيث أن الأطراف المذكورين اعلاه هم المالكين لشركة جملة ويس التجارية والمفيدة بالسجل التجاري رقم 1010859378 وتاريخ 14/07/1444 والمثبت عقد تأسيسها عن طريق (أبشر) وكان آخر قرار شركاء مثبت عن طريق (أبشر) وتاريخ 19/12/1445 و قد تقرر تعديل عقد التأسيس بناء على موافقات الأطراف المالكين لأغلبية الحصص اللازمة لتعديل عقد التأسيس (ووفقاً على الملحق المرفق لهذا العقد) و نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 01/12/1443هـ، ولوائحه التنفيذية وأصبحت بنود عقد التأسيس كما يلي:

المادة الأولى : أسم الشركة

شركة جملة ويس التجارية ذات المسؤولية محدودة

المادة الثانية : للمركز الرئيس للشركة

يكون المركز الرئيس للشركة في مدينة الرياض وللشركة الحق في افتتاح فروع لها داخل وخارج المملكة متى اقتضت مصلحة الشركة وذلك بموافقة الإدارة

المادة الثالثة : أغراض الشركة

الباب	الفئة
المعلومات والاتصالات	أنشطة البرمجة الحاسوبية

وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

المادة الرابعة : رأس المال

حدد رأس مال الشركة بـ 100000 ريال مئة ألف ريال مقسم إلى 10000 حصة ، متساوية القيمة قيمة كل حصة 10 ريال تم توزيعها على الشركاء كالاتي:

الشريك	الحصص النقدية	الحصص العينية	قيمة كل حصة	اجمالي قيمة الحصص
ابراهيم حسن محمد الحفظي	2700	0	10	27000
غيداء عبدالقادر الحسن الحفظي	1600	0	10	16000
سامي الحسن محمد الزمزمي	3000	0	10	30000
احمد عضوان عايض عسيري	2700	0	10	27000
الاجمالي	10000	0	10	100000

ويقر الشركاء بأنه تم توزيع الحصص فيما بينهم وتم الوفاء بقيمتها كاملة .

المادة الخامسة : الإدارة

يتولى إدارة الشركة

المدير الأول

الاسم	رقم الهوية	تاريخ الميلاد	الجنسية
سامي الحسن محمد الزمزمي	1060048681	28/05/1409	السعودية



وله السلطات والصلاحيات التالية

الرئيسية	اصدار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تجديد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	شطب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	اصدار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تجديد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	شطب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الفرعية	اصدار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تجديد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	شطب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	اصدار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تجديد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	شطب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
السجلات التجارية	شراء المؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	بيع المؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	مراجعة إدارة السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	استخراج السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	نقل السجلات التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	إدارة السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	إلغاء السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	الإشراف على السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	فتح للاشتراك لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تحويل فرع المؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	مراجعة التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	فتح فروع للسجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	إدارة السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	إلغاء السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	مراجعة الدفاع المدني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تعديل السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	إضافة نشاط	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	حجز الاسم التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تعديل السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	نقل السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	استخراج سجل بدل تالف أو	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



مفقود استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تسجيل العلامة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن العلامة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن الاسم التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء القوارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استيراد قوارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء رخص قوارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة نشاط	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
حجز الأسماء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك بالفرقة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الفروع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة الدفاع المدني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تصريح صيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج رخصة قارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد رخصة قارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل رخصة قارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع القارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد تصريح الصيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء تصريح الصيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح فرع للترخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الترخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تأسيس شركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التوقيع علي عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع قرارات الشركاء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



تحسين المدراء وعزلهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل أغراض الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تصفية الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسئولية محدودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة من ذات مسئولية محدودة إلى مساهمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسئولية محدودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
زيادة رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
خفض رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دخول وخروج شركاء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الدخول في شركات قائمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الحصص والأسهم والسندات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديد رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام فائض التخصيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع فرع الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع الاتفاقيات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تسجيل الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تسجيل الوكالات والعلامات التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
حضور الجمعيات العامة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الفروع للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الملفات للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج السجلات التجارية		



وتجديدها للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك بالفرقة التجارية وتجديدها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة هيئة سوق المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج التراخيص وتجديدها للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل المؤسسة إلى شركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل فرع الشركة إلى شركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواتف الثابتة أو الجوال باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن العلامات التجارية أو إلغائها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل اسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام تعويضات التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث بيانات العمال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تصفية العمالة وإلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التبليغ عن هروب العمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء بلاغات الهروب للعمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الكفالات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل المهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل ملكية المنشآت وتصفياتها وإلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة قسم المكاتب الأهلية للاستقدام	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص العمل وتجديدها
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام شهادات السعودية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج كشف بيانات (برنت)
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إضافة وحذف السعوديين
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استقدام
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استقدام
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح ملف
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تفعيل البوابة السعودية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استقدام العمالة من الخارج
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إنهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء التأشيرات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استرداد مبالغ التأشيرات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل الجنسيات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تأشيرات الزيارات العائلية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تأشيرات استقدام العوائل
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة السفارة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمديد تأشيرات الخروج والعودة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمديد تأشيرات الزيارة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج كشف بيانات (برنت)
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء التأشيرة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استرداد مبالغ التأشيرة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل جهة القدوم
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع عقود الشركات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء الحصص
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية الشركة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع الحصص
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تسجيلها في الوزارة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمثيل امام كاتب العدل
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على عقد الشركة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على قرارات الشركاء
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إصدار
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شطب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	السجلات التجارية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تأسيس الشركات بأسم الشركة



استخراج الإقامات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الإقامات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
عمل خروج وعودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
عمل الخروج النهائي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الكفالات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التبليغ عن الهروب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء بلاغات الهروب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل المعلومات وتحديث البيانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التسوية والتنازل عن العمال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الترحيل والوافدين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات العمال (برنت)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
اسقاط العمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة أعمالي التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل كفالة العمالة لنفسه	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة المولود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العامل المتوفي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة شؤون المنافذ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج مشاهد الإعادة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة تابعين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء تأشيرات الخروج والعودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء تأشيرات الخروج النهائي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تمديد تأشيرات الزيارة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل للمهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تصاريح حج	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة شئون الخادمت	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التسجيل في الخدمة الالكترونيه	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الاعتمادات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الايداع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



البنكية	السحب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	اصدار الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تحديث الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	استخراج كشوف الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	طلب التسهيلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	طلب الضمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	توقيع عقود القروض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	توقيع الأوراق التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	توقيع سندات لأمر	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	التقدم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة- للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
التنازل عن القرار الزراعي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
نقل القرار الزراعي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استلام الرواتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استلام الرواتب التقاعدية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
تحويل الراتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استلام المكافأة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استخراج تعريف بالراتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استلام مستحقاتي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
فتح الحسابات بضوابط شرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
قفل الحسابات وتسويتها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
السحب من الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استخراج بطاقات صراف آلي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استلام الحوالات وصرفها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
صرف الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
إصدار الشيكات المصدقة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	



استخراج دفاتر شيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف حساب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التحويل من الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب القروض البنكية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح حساب بضوابط شرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الإيداع في الحساب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك في صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب الإعفاء من القروض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاعتراض على الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث البيانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تنشيط الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استرداد وحدات صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إعادة جدولة الأقساط	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب نقاط البيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب اعتماد بنكي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب ضمان بنكي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاكتتابات في الشركات المساهمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام شهادات المساهمات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام قيمة الأسهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الأرباح	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الفائض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاكتتاب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء أسهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع أسهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



					نقل الأسهم من الحفظ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
					الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
					إدارة المحافظ الاستثمارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
					إستخراج إثبات مديونية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
					تصفية المحافظ الاستثمارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
ادارة الاملاك	شراء وبيع وإفراغ الممتلكات	العقار	شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			إفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
		الأراضي	بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			إفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
رهن الاملاك	رهن الاملاك	الاسهم	حق الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			فك الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			القبض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
فتح محلات	فتح محلات		فتح محلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			استخراج الكروت الصحية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			فتح المحلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			استخراج رخص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			تجديد الرخص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			إلغاء الرخص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			نقل الرخص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			استخراج فسوحات البناء والترميم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			تخطيط الأراضي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			استخراج شهادات إتمام البناء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			استخراج رخص تسوير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			استخراج رخص هدم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
تعديل عقد الشركات التي تدخل	الموافقة على قرارات الشركاء		تغيير الكيان القانوني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			زيادة أو تخفيض رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
			دخول وخروج الشركاء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		



فيها الشركة كشريك		التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
		التعديل على باقي بنود عقد التأسيس	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تصفية الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	تحول الشركة الى مؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
توقيع عقد الإيجار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
الإشراف على البناء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
دخول المناقصات واستلام الاستمارات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
تعيين المحكمين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
	يمارسها منفرد	يحق التوكيل		
التمثيل امام المحاكم الشرعية	سماع الدعاوي والرد عليها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	المصالحة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	رفض وقبول التحكيم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	رفض وقبول الصلح	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	الافكار والافكار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	التنازل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	الرافعه	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	الدافعه	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	المطالبة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	المخاصمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
القضاء	تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض - التوقيع على اتفاقية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	



الاعتماد للمستندي		
(التوقيع على الضمان الاعتباري)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
(إصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
البيع والإفراغ للمشتري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الصكوك	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التأجير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الأجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع عقود الأجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد عقود الأجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء و فسخ عقود التأجير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فك الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التجزئة والفرز	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع النصيب من	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء النصيب من	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تأجير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الهبة والإفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول الهبة والإفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن النقص في المساحة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دمج الصكوك	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول التنازل والإفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إستخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبيانها كالتالي :	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إستخراج مجموعة صكوك بدل		



تألف وبياناتها كالتالي :	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
البيع والإفراغ للورثة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن النصيب من	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إثبات للمبني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج صك بدل تألف	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
وذلك للعقارات الواقعة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الدخول في المساهمات العقارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء أسهم للمساهمات العقارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع أسهم للمساهمات العقارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن الأرض للمؤجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج صك بدل مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بناء الأرض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استئجار الأرض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تغيير الكيان القانوني للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها إلى محافظهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل

المادة السادسة : التنازل عن الحصص

1 - يجوز للشريك أن يتنازل عن حصته لأحد الشركاء.

2 - يجوز للشريك أن يتنازل عن حصته لغير أحد الشركاء (وفقاً للمادة الثامنة والسبعون بعد المائة) من النظام

المادة السابعة : التبليغات التي توجهها الشركة إلى الشركاء

تكون التبليغات التي توجهها الشركة إلى الشركاء عن طريق أي من الوسائل الآتية :

1 رسالة نصية .

2 . إرسالها بالبريد الإلكتروني أو بأي من وسائل التقنية الحديثة.

المادة الثامنة : قرارات الشركاء

النص	النسبة
زيادة رأس مال الشركة (ينتج عنها أعباء مالية)	100%
لا يوجد	
زيادة رأس مال الشركة (لا ينتج عنها أعباء مالية)	75%
لا يوجد	



تخفيض رأس مال الشركة	%100
لا يوجد	
تعديل عقد التأسيس	%75
لا يوجد	
الكلية العامة للقرارات التي لا يترتب عليها تعديل العقد	%100
لا يوجد	
تحول الشركة إلى شكل آخر من الشركات	%75
لا يوجد	
تحول الشركة إلى شركة مساهمة مبسطة	%100
لا يوجد	
تحول الشركة إلى شركة مساهمة	%50
لا يوجد	
تعيين مصفي لتصفية الشركة	%100
لا يوجد	
تعديل بيانات السجل التجاري	%100
لا يوجد	
اندماج الشركة	%100
لا يوجد	
تصفية الشركة	%100
لا يوجد	
تحول شركة إلى مؤسسة	%100
لا يوجد	
استمرار الشركة	%100
لا يوجد	
العدول عن التأسيس	%100
لا يوجد	

المادة التاسعة : السنة المالية

تبدأ السنة المالية الأولى للشركة من تاريخ قيدها بالسجل التجاري وتنتهي في 1445/06/18 هـ الموافق 2023/12/31 م وتكون كل سنة مالية بعد ذلك أثنى عشر شهراً ميلادياً .

المادة العاشرة : الأرباح والخسائر

1 - يجوز توزيع أرباح سنوية أو مرحلية من الأرباح القابلة للتوزيع على الشركاء، وفقاً للضوابط النظامية المقررة.

2 - توزع أرباح الشركة السنوية الصافية على النحو التالي:

أ - تجنب نسبة (15) % من صافي الأرباح السنوية لتكوين احتياطي يخصص لغرض التنمية

ب - تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على الشركاء من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات (إن وجدت).



توزيع الارباح والخسائر

النسبة الربح	النسبة الخسارة	الاسم
27.0%	27.0%	ابراهيم حسن محمد الحفظي
16.0%	16.0%	غيداء عبدالقادر الحسن الحفظي
30.0%	30.0%	سامي الحسن محمد الزمزمي
27.0%	27.0%	احمد عضوان عايش عسيري

المادة الحادية عشر : انقضاء الشركة

1 - تنقضي الشركة بأحد أسباب الانقضاء الواردة في المادة (الثالثة والأربعون بعد المائتين) من نظام الشركات وبانقضائها تدخل في دور التصفية وفقاً لأحكام الباب الثاني عشر من نظام الشركات، وإذا انقضت الشركة وكانت أصولها لا تكفي لسداد ديونها أو كانت متعثرة وفقاً لنظام الإفلاس، وجب عليها التقدم إلى الجهة القضائية المختصة لفتح أي من إجراءات التصفية بموجب نظام الإفلاس.

المادة الثانية عشر : أحكام ختامية

- 1 - تخضع الشركة للأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية.
- 2 - أي نص يخالف أحكام نظام الشركات في هذا العقد لا يعتد به ويطبق بحقه ما ورد من نصوص في نظام الشركات وكل ما لم يرد به نص في هذا العقد يطبق بشأنه نظام الشركات ولائحته التنفيذية.
- 3 - يقر الشركاء بصحة البيانات والأحكام المدرجة في عقد التأسيس واتفاقوا مع أحكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي (م/132) بتاريخ 1/12/1443هـ ولوائحه التنفيذية، واستيفاءها لجميع المتطلبات والتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة وفقاً لأحكام النظام، ويتحمل الشركاء المسؤولية وجميع التبعات النظامية والمالية التي قد تنشأ عن ذلك، كما أن الشركاء على علم بحق الوزارة في اتخاذ الإجراءات النظامية اللازمة في حال وجود أي مخالفة أو تعارض في الأحكام الواردة في هذا العقد.

تم اعتماد عقد التأسيس من قبل الشركاء وقد جرى التحقق من هوية الشركاء عن طريق رسائل نصية على رقم الجوال المسجل في نظام الخدمات الإلكترونية بوزارة الداخلية (أبشر) و تم نشر العقد عبر صحيفة أعمال و بالامكان التحقق من صحة العقد عبر الرابط التالي : <https://emagazine.aamaly.sa>

توقيع الشركاء

م	اسم الشريك	آلية التوقيع	القرار
1	ابراهيم حسن محمد الحفظي	الكروني	موافق
2	غيداء عبدالقادر الحسن الحفظي	الكروني	موافق
3	سامي الحسن محمد الزمزمي	الكروني	موافق
4	احمد عضوان عايش عسيري	الكروني	موافق

والله ولي التوفيق،،

عقد التأسيس، لا يتطلب وجود الختم الرسمي لوزارة التجارة



ملحق عقد تأسيس

1 - تعديل (مدة الشركة)

قبل التعديل: 2

بعد التعديل: 99

2 - تعديل (أغراض الشركة)

قبل التعديل:

الباب	الفئة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع المنسوجات والملبوسات والأحذية بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع السلع المنزلية الأخرى بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع المعدات الإلكترونية ومعدات الاتصالات وقطع غيارها بالجملة

بعد التعديل:

الباب	الفئة
المعلومات والاتصالات	أنشطة البرمجة الحاسوبية

3 - تعديل (رأس المال)

رأس المال كما هو

4 - تعديل (قرارات الشركاء)

قبل التعديل:

النص	النسبة
زيادة رأس مال الشركة (ينتج عنها أعباء مالية)	100%
لا يوجد	
زيادة رأس مال الشركة (لا ينتج عنها أعباء مالية)	75%
لا يوجد	
تخفيض رأس مال الشركة	75%
لا يوجد	
تعديل عقد التأسيس	75%
لا يوجد	
الآلية العامة للقرارات التي لا يترتب عليها تعديل العقد	51%
لا يوجد	



75%	تحويل الشركة إلى شكل آخر من الشركات
	لا يوجد
100%	تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مبسطة
	لا يوجد
50%	تحويل الشركة إلى شركة مساهمة
	لا يوجد
75%	تعيين مصفي لتصفية الشركة
	لا يوجد
75%	تعديل بيانات السجل التجاري
	لا يوجد
75%	اندماج الشركة
	لا يوجد
75%	تصفية الشركة
	لا يوجد
75%	تحويل شركة إلى مؤسسة
	لا يوجد
75%	استمرار الشركة
	لا يوجد
100%	العدول عن التأسيس
	لا يوجد

بعد التعديل:

النص	النسبة
زيادة رأس مال الشركة (ينتج عنها أعباء مالية)	100%
لا يوجد	
زيادة رأس مال الشركة (لا ينتج عنها أعباء مالية)	75%
لا يوجد	
تخفيض رأس مال الشركة	100%
لا يوجد	
تعديل عقد التأسيس	75%
لا يوجد	
الآلية العامة للقرارات التي لا يترتب عليها تعديل العقد	100%



لا يوجد	
تحويل الشركة إلى شكل آخر من الشركات	%75
لا يوجد	
تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مبسطة	%100
لا يوجد	
تحويل الشركة إلى شركة مساهمة	%50
لا يوجد	
تعيين مصفي لتصفية الشركة	%100
لا يوجد	
تعديل بيانات السجل التجاري	%100
لا يوجد	
اندماج الشركة	%100
لا يوجد	
تصفية الشركة	%100
لا يوجد	
تحويل شركة إلى مؤسسة	%100
لا يوجد	
استمرار الشركة	%100
لا يوجد	
العدول عن التأسيس	%100
لا يوجد	

5 - تعديل (توزيع الارباح والخسائر)

قبل التعديل:

الاسم	نسبة الربح	نسبة الخسارة
سامي الحسن محمد الزمزمي	%40.0	%40.0
احمد عضوان عايش عسيري	%35.0	%35.0
ابراهيم حسن محمد الحفظي	%12.5	%12.5
غيداء عبدالقادر الحسن الحفظي	%12.5	%12.5

بعد التعديل:

الاسم	نسبة الربح	نسبة الخسارة
ابراهيم حسن محمد الحفظي	%27.0	%27.0



غيداء عبدالقادر الحسن الحفظي	%16.0	%16.0
سامي الحسن محمد الزمزمي	%30.0	%30.0
احمد عضوان عايش عسيري	%27.0	%27.0

6 - تعديل (البند النصية)

تم التعديل على البنود النصية

توقيع الشركاء

م	اسم الشريك	آلية التوقيع
1	ابراهيم حسن محمد الحفظي	الكروني
2	غيداء عبدالقادر الحسن الحفظي	الكروني
3	سامي الحسن محمد الزمزمي	الكروني
4	احمد عضوان عايش عسيري	الكروني

والله ولي التوفيق،،