

# LIÊN HỆ

+84+938344985

thuongreal.tra gmail.com

Nguyễn Thị Xiếu, P. Tân Thuận Tây, Q.7, Tp HCM, Quận 7, Hồ Chí Minh, Việt Nam

#### THÔNG TIN CÁ NHÂN

Ngày sinh 04/09/1985

Quốc tịch Việt Nam

Tình trạng hôn nhân Đã kết hôn

Giới tính Nữ

### KỸ NĂNG

Kỹ năng tự học

Kỹ năng làm việc nhóm

Làm Việc Chịu Áp Lực Cao

Đàm Phán Thương Thuyết

Giao Tiếp Lưu Loát

Quản Lý Thời Gian

Phân Tích Cấu Trúc

Quản Lý Công Việc

# TRẦN THỊ THƯƠNG

Nhân Viên Phân Tích Kinh Doanh - 4 năm kinh nghiệm

Trong 03 năm tới, tôi sẽ không ngừng nỗ lực học tập phát triển bản thân, trao dồi thêm kỹ năng phân tích tài chính bằng cách hoàn thành thêm chứng chỉ chuyên nghiệp về phân tích )CFA)

# HỌC VẤN

Đại Học Kinh Tế Tp HCM )UEH) - Cử Nhân

CHUYÊN NGÀNH KINH TẾ

Hệ CQ - chuyên ngành Kinh Tế

## KINH NGHIỆM LÀM VIỆC

09/2024 CÔNG TY CỔ PHẨN CHẾ BIẾN THỰC PHẨM ROBIS

Hiện tại NHÂN VIÊN SẢN XUẤT +PARTIME+

Tham gia sản xuất thực phẩm chất lượng cao, đáp ứng tiêu chuẩn dinh dưỡng và hương vị.

10/2019 CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ E XIM

07/2023 CHUYÊN VIÊN ĐỊNH GIÁ

Thẩm định giá trị tài sản phục vụ cho mục đích vay vốn tại các ngân hàng lớn, góp vốn và chứng minh tài chính, chứng minh tài chính, thừa kế, xử lý nợ đạt tỷ lệ chính xác cao trong việc định giá

Chi tiết công việc:

- Lập kế hoạch thẩm định giá và đặt ra thời gian hoàn thành tiến độ công việc.
- Khảo sát thực địa khu vực tài sản thẩm định giá, thu thập các thông tin phục vụ cho quá trình định giá.
- Kỹ năng giao tiếp, thu thập thông tin tài sản và đối chiếu để kiểm tra tính hợp pháp, hợp lý của tài sản
- Thu thập thông tin về thị trường, đánh giá tính thanh khoản của tài sản cần thẩm đinh.
- Kỹ năng quan sát, phân tích và đúc kết để đối chiếu giữa hiện trạng pháp lý và hiện trạng thực tế của tài sản thẩm đinh.

Phân Tích Hiệu Quả Tài Chính

Lập Kế Hoạch

Kỹ năng tổ chức

## NGOẠI NGỮ

Tiếng Anh

Tiếng Việt

- Kiến nghị các rủi ro phát sinh trong quá trình thực hiện thẩm định giá
- Vận dụng các phương pháp thẩm định giá, các thông tư, các quy định do Nhà nước ban hành để lựa chọn phương pháp thẩm định giá phù hợp để đưa ra mức giá phù hợp cho tài sản cần thẩm định.
- Lập Báo cáo, Chứng thư thẩm định chuyển giao khách hàng
- Thực hiện các công việc liên quan theo yêu cầu cấp trên

# 01/2017 06/2017

## CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN LUCKY LAND

NHÂN VIÊN KINH DOANH

Mô tả công việc

- Tìm hiểu và nắm bắt thị trường và các khu vực lân cận
- Nắm bắt nhu cầu của khách hàng, hiểu rõ sản phẩm khi tư vấn
- Kỹ năng làm việc nhóm, chốt sale
- Kỹ năng nắm bắt tâm lý khách hàng, nắm bắt cảm xúc của khách hàng.
- Kỹ năng giao tiếp, kỹ năng giải quyết vấn đề phát sinh trong quá trình giao dịch
- Hỗ trợ khách hàng các thủ tục cần thiết một cách nhanh chóng và tận tâm
- Thực hiện các nhiệm vụ khác do cấp quản lý phân công

# **HOẠT ĐỘNG**

08/2023 Hỗ Trợ - Chúng Thanh Niên

Hiện tại HOẠT ĐỘNG CỘNG ĐỒNG VÀ CÔNG TÁC THIỆN NGUYỆN

Tham gia các chương trình mang lại lợi ích cho cộng đồng.

#### CHỨNG CHỈ

2022 **UEH** 

	ASSISTANT VALUER
	https://ct u.vn
2023	Công Ty TNHH Kế Toán Thiên Ưng
	KẾ TOÁN TỔNG HỢP THỰC TẾ
	https://ketoant hoa-hoc-thuc-hanh-ke-toan-tren-excel-thuc-t m
2024	CMA Australia
	PHÂN TÍCH TÀI CHÍNH VÀ KINH DOANH TOÀN CẦU +CGBA+
	https://daotao.au.vn/course/phan-tich-tai-chinh
IGƯỜI THAM KHẢO	
<u>^ _ ^ ~ ~</u>	

#### N

#### TÔ CÔNG HỮU

Nhân Viên Thẩm Định Giá -

Công Ty CP Thẩm Định Giá Sagovalue

tocong gmail.com

+84+963940677

## **BÙI DUY LINH**

Quản Lý Kiến Trúc - Charm Group

duy gmail.com

+84+938939616