

Họ và tên: **Phạm Văn Vượng**

Năm sinh: 03/5/1980 Quê quán: Hà Nam

> thường trú: Tổ 25 Kp.2, ảng Dài,

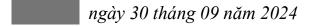
n Hoà, T.Đồng Nai, Việ

iên tai: A1/15A QL Xã Phong

Phú, Huyệ

Việt Nam

"I believe I can do!"



THƯ ỨNG TUYỂN (Vị trí: Trưởng Phòng Vệ Sinh Công Nghiệp)

Kính gửi: - Quý Trưởng phòng Nhân sự ·

Tôi tên là Pham Văn Vương - 45 tuổi, hiện đang sống và làm việc ta

Thông qua nôi dung trên Website tuyển dung " đang có nhu cầu tuyển dung nhân sư cho vi trí HCM.

", tôi được biết Vệ Sinh Công Nghiệp tại TP.

Sau khi nghiêm túc xem qua bản mô tả công việc dành cho vi trí trên cũng như tư đánh giá khả năng, năng lưc, kinh nghiêm, tôi tư tin mình có thể đáp ứng các yêu cầu cao của công việc. Vì vậy, tôi quyết định viết Thư Úng Tuyển này gửi đến Quý Công ty xem xét.

Là một người có kinh nghi năm làm Trưởng phòng Quản lý Hoat đông Hùng (trực thuộc Công Ty Cổ Phần Hùng Vương), tôi có Vương Plaza tại Quận 5, nhiều kinh nghiệm thực tế quản lý, giám sát các dịch vu thuê ngoài; trong đó có dịch vụ vệ sinh công nghiệp (các nhà cung cấp lớn như Pan Pacific (nay là Pan Services), Nhà Sạch). Vì vậy, tôi thực sự hào hứng với cơ hội được làm việc và cống hiến cho **My House** với vai trò Trưởng Phòng Vệ Sinh Công Nghiệp.

Bên cạnh đó, tôi còn có những kỹ năng có thể phục vụ tốt cho công việc như kỹ năng quản lý, lãnh đạo, lên kế hoạch, giao tiếp, quản trị rủi ro, giải quyết vấn đề, đàm phán, làm việc nhóm...

Hơn nữa, tôi luôn làm việc với tinh thần trách nhiệm, tự giác, đầy cống hiến, cầu tiến và có khả năng chịu được áp lực cao trong công việc.

Điều thật sự thu hút sự quan tâm của tôi đối với My House là khẩu hiệu hành động "My House - Your Life" (chăm sóc khu phố như chính ngôi nhà tôi) và phương châm làm việc "Quản lý tận tâm - Giá trị xứng tầm". Những điều này thể hiện My House là một doanh nghiệp hoạt động chuyên về lĩnh vực cung cấp dịch vụ quản lý bất động sản "có Tâm và có Tầm"; được quản lý, điều hành bởi những nhà lãnh đạo "có Tài"; đáp ứng sự mong đợi của khách hàng và là niềm tin, chỗ dựa vững chắc cho đội ngũ CBCNV.

Theo đó, tôi rất kính mong **Quý Công ty** xem xét và tạo điều kiện cho tôi được trực tiếp trình bày thêm về bản thân cũng như những hoài bão, mong muốn được cống hiến cho sự phát triển thịnh vượng hơn nữa của **My House** trong thời gian tới.

Đính kèm là bản Sơ Yếu Lý Lịch và các giấy tờ, bằng cấp, chứng chỉ liên quan để **Quý Công ty** tham khảo thêm.

Cuối cùng, tôi rất mong sớm nhận đực sự phản hồi tích cực từ Quý Công ty.

Trân trọng kính chào!

(Đã ký)

PHAM VĂN VƯỢNG

SƠ YẾU LÝ LỊCH

ÔNG TIN CÁ NHÂN		
Họ và Tên	PHAM V UÇNG	
Năm sinh	03/5/1980	
Quê quán	HÀ NAM	
Tình trạng hôn nhân	Độc thân Đã kết hôn v	
Địa chỉ thường trú	Tổ 25, KP.2,	
Nơi ở hiện tại	ú, H.Bình Chánh,	
Số ĐTDĐ		
E-mail		
	CÁP/CHỨNG CHỈ	
1998 - 2002	Bằng cử Nhân Ngoại Ngữ chuyên ngành Dịch tiếng	
	Anh (trường Đại Học Ngoại Ngữ - Tin Họ (HUFLIT)	
2007	Chứng chỉ Giám đốc Điều hành (C.E.O) l c"	
2012	Chứng chỉ Giám đốc Quản lý Toà nhà (PM)	
2015	Giấy chứng nhận Người dẫn Chương trình (MC) loại "Xuất sắc"	,
2017	Chứng chỉ dạy tiếng Anh quốc tế TESOL	
2019	Chứng chỉ Nhà Thực Hành NLP (NLP Practitioner)	
	III. MỤC TIÊU NGHỀ NGHIỆP	
	Về mục tiêu ngắn hạn, tôi mong muốn sử dụng chuyên môn, l	
	nghiệm, kỹ năng phục vụ tốt nhất cho công việc lựa chọn; mang	
	giá trị thặng dự cho doanh nghiệp; có cơ hội thăng tiến nhanh	
	không ngừng nỗ lực cao trong công việc. Về lâu dài, tôi mong muốn	
	trở thành một nhà quản lý tài năng; làm việc cho một trong những	
	công ty hàng đầu trong lĩnh vực tôi có cơ hội cống hiến	
	IV. KỸ NĂNG	
Ngoại ngữ	Tốt (tiếng Anh)	
Vi tính văn phòng	Khá	
Lãnh đạo, quản lý	Tốt	
Lên kế hoạch	Tốt	
Giao tiếp	Tốt	
Tổ chức	Tốt	
Quản lý thời gian	Tốt Tốt	
Giải quyết vấn đề	Tốt	
Ra quyết đinh	Tốt	
Quản trị rủi ro	Tốt	
Làm việc nhóm	Tốt	
Đàm phán	Tốt Tốt	
Truyền cảm hứng	Tốt Tổt	
Thuyết phục	Tốt V. TÍNH CÁ CH	
V. TÍNH CÁCH		
1. Điểm mạnh	Có tầm nhìn	

	Trung thực
	Tự tin
	•
	Lạc quan
	Chấp nhận rủi ro
	Nhiệt tình
	Quyết đoán
	Thích ứng
	Uy tín
	Trách nhiệm
	Ham học hỏi
	Hợp tác
	Chuyên nghiệp
	Sáng tạo
	Cống hiến
	Cầu tiến
2. Hạn chế	Kết nối quá mức
2. Tight che	Cần được yêu thích
	Không đặt kỳ vọng rõ ràng
	Hơi vội vàng
	VI. SỞ THÍCH
	Đọc sách, xem tin tức, nghe nhạc
	Chơi thể thao (bơi lội, cầu lông, chạy bộ)
	Ăn uống bên ngoài với gia đình vào cuối tuần
	Tham gia các hoạt động xã hội
	Chạy xe máy đi dạo quanh thành phố để ngắm cảnh và cập nhật
	nhũng thông tin, hình ảnh mới về thành phố để mở mang kiến thức
	phục ng việc
	ỆM LÀM VIỆC
2012 - 2024	- Trợ hành Công ty Cp Hùng Vương - chủ quản
	Hùng Vương Plaza (HVP) (từ tháng 08/2023 đến tháng 08/2024):
	+ Nhiệm vụ chính:
	++ Lên lịch làm việc và nhắc việc cho Giám đốc Điều hành (C.E.O);
	++ Chuẩn bị hồ sơ, giấy tờ phục vụ công việc
	++ Giám sát và thực hiện các nhiệm vụ cụ thế;;
	++ Tham dự các cuộc họp giao ban giữa BG các Trưởng
	phòng ban; lập biên bản và báo cáo khi có yêu cầu từ C.E.O;
	++ Thu thập, chuẩn bị các tài liệu liên quan đến công tác quản lý, điều
	hành Công
	++ Phiên dị ác cuộc họp với khách hàng và đối tác
	nước ngoài; tài liệu được giao từ C.E.O;
	++ Thay mặt C.E.O, phối hợp với Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Tòa
	nhà (M.O) xây dựng tốt các mối quan hệ với chính quyền địa phương,
	các ban ngành đoàn thể có liên quan đến hoạt động kinh doanh của
	HVP;
	++ Thay mặt C.E.O trực tiếp làm việc với các Trưởng bộ phận khi
	C.E.O đi công tác (tiếp nhận và xử lý các báo cáo và chứng từ; kịp thời
	1

++ Tham mưu, đề xuất kip thơ giái pháp hiệu quả giữp quản trị tốt hơn hoạt động của c ++ Lên lịch và chuẩn bị hổ sơ, giấy tở cho các chuyển công tác của C.E.O. + Nhiệm vụ phụ: ++ Hỗ trợ Trưởng phòng HC&NS rà soát, cập nhật quy trình làm việc (SOP), biểu mẫu, bản mớ tả công việc c ++ Thực hiện những công việc khác đươ *** Thành tích: + Là cầu nổi giữa BƠĐ Công ty (BOD) và CBCNV; hoành thành KPI và hoàn thành tốt vai trò Trợ lý Giám đốc Điều hành; + Đông góp sáng kiến cho BOD trong dự án cải tạo lớn HVP (2022 - 2023) Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vụ chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuế, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuế ngoài ((báo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chẩm sóc cánh quan); ++ Xây dựng nối quy, quy định, kế ho lý vận hành HVP; phối hợp đòo tao và h Jý vận hành HVP; phối hợp đòo tao và h KPI của phòng nói chung và từng nhân ciến trong phò ++ Phân công công việc cư tác các nhân viên trong phò quân lý, giấm sát tải sân công công của HVP; kịp thời quân lý, giấm sát tải sân công công tác vận hành HVP; + Phận công công việc cư tác khiểu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên trong phò ++ Kip thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quá những tòn đong, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, diều khoàn, điều kiện bào hiểm); xử lý và lưu tư các hồ sơ bào hiểm; ++ Giám sát và dựa tiến thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bài xe hàng ngày); vận hành hiệu quà bài đầu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bàc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trừng, chẩm sốc cảnh quan); ++ Xây dựng và cấp nhất SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đàm bào họ thực hiện dịch vụ đứng theo họp đồng đã ký kết; ++ Giam sát và đưa bào Khách Thuê tuấn thủ nghiêm các nội quy, quí dịnh của HVP và thực hiến đứng các nghĩa vụ ghi t	quyên);
++ Lên lịch và chuẩn bị hồ sơ, giấy tở cho các chuyển công tác của C.E.O. + Nhiệm vụ phụ: ++ Hỗ trợ Trưởng phòng HC&NS rà soát, cập nhật quy trình làm việc (SOP), biểu mấu, bản mố tả công việc cục viên Công ty; ++ Thực hiện những công việc khác đượ **** Thành tích: + Là cầu nổi giữa BGD Công ty (BOD) và CBCNV; hoành thành KPI và hoàn thành tốt vai trở Trợ lý Giám đốc Điều hành; + Đồng góp sáng kiến cho BOD trong dự án cải tạo lớn HVP (2022 - 2023) Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vu chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVF liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoải ((bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chẩm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng nối quy, quy định, kế ho lý vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h dẫn thực hiện; ++ Thường xuyển rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nối chung và từng nhàn viên trong phò + Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tải sản công cộng của HVP; kịp thời phát sinh nhầm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiểu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thảm quyền của nhân viên M.O.; ++ Kip thời để xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bào hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bào hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thế từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bác vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chẩm sốc cánh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP chọ các địch vụ thuê ngoài; đám bào họt thực hiện địch vụ đứng theo họp đổng dà ký kết; ++ Gíam sát và đẩm bão Khách Thuê tuấn thù nghiêm các nội quy, quy định	++ Tham mưu, đề xuất kịp thờ ác giải pháp hiệu quả giúp
C.E.O. + Nhiệm vụ phụ: ++ Hỗ trợ Trường phòng HC&NS rà soát, cập nhật quy trình làm việc (SOP), biểu mẫu, bản mô tả công việc c ++ Thực hiện những công việc khác đượ *** Thành tích: + Là cầu nổi giữa BGD Công ty (BOD) và CBCNV; hoành thành KPI và hoàn thành tốt vai trò Trợ lý Giám đốc Điều hành; + Đống góp sáng kiến cho BOD trong dự án cải tạo lớn HVP (2022 - 2023). - Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vụ chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuế, khách hàng, an ninh trất tư, PCCC, các dịch vụ thuế ngoài ((bắo vệ, vệ sinh, thu gơm rác, xử lý côn trùng, chẩm sốc cánh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lớn dẫn thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đám bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nói chung và từng nhận viên trong phò quản lý, giám sát tải sản công công của HVP; kip thời phát sinh nhằm đám bào hoạt động thông suốt của toà nhậ; ++ Trực tiếp giải quyết các khiểu nại liên quan đến công tác vận hành HVP; ngoài thâm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời để xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quá những tôn đọng, phát sinh trong công tác vân hành HVP; ++ Phụ trách hổ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hổ sơ bảo hiểm; ++ Giám sát và quán lý hệ thống giữ xe thống minh (thế từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quá bãi đầu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo họp đồng đã ký kết; ++ Giam sát và đãm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy dịnh của HVP và thực liện đứng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo đổi, cập nhật tính hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuệ để kiệ	quản trị tốt hơn hoạt động của c ông ty;
+ Nhiệm vu phu: ++ Hỗ trợ Trường phòng HC&NS rà soát, cập nhật quy trình làm việc (SOP), biểu mẫu, bàn mô tả công việc c ++ Thực hiện những công việc khác đượ *** Thành tích: + Là câu nổi giữa BGD Công ty (BOD) và CBCNV; hoành thành thờ vai trò Trợ lý Giám đốc Điểu hành; + Đồng góp sáng kiến cho BOD trong dự án cải tạo lớn HVP (2022 - 2023) Trưởng phòng Quân lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vu chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trất tư, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((báo vệ, vệ sinh, thu gơm rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho Ily vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h - H Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bào hoàn thành tố KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên trong phò quân lý, giám sát tải sản công công của HVP; kịp thời cha thừnh nhằm đảm bào hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyệt các khiểu nại liên quan đến công tác vận hành HVP, poài thẩm quyền của nhân viên trong pháp việc phùng nhận viên trong phò htrình dồ xo bào hiểm của HVP (các chính sách, điều khoân, điều kiên bào hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bào hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bải đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bác vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chẳm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đám bảo họ thực hiện địch vụ đúng theo họp đồng đã kỳ kết; ++ Giam sát và đàm bào Khách Thuê tuân thù nghiêm các nội quy, quy dịnh của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo đổi, cập nhật tinh hình họat động kính doanh của Khách Thuê để kịp	++ Lên lịch và chuẩn bị hồ sơ, giấy tờ cho các chuyển công tác của
++ Hỗ trợ Trưởng phòng HC&NS rà soát, cập nhật quy trình làm việc (SOP), biểu mẫu, bán mỗ tả công việc c viên Công ty; ++ Thực hiện những công việc khác đượ *** Thành tích: + Là cầu nổi giữa BGĐ Công ty (BOD) và CBCNV; hoành thành KPI và hoàn thành tốt vai trở Trợ lý Giám đốc Điều hành; + Đống góp sáng kiến cho BOD trong dự án cải tạo lớn HVP (2022 - 2023). - Trưởng phòng Quân lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vụ chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuế ngoài ((bào vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chảm sốc cảnh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy dịnh, kế ho lợn quan đến công tác quản lý vận hành HVP; phối họp đào tạo và h dẫn thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bào hoàn thành tố KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tải sản công cộng của HVP; kịp thời phát sinh nhằm đám bào hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thâm quyên của nhân viên M.O; ++ Kịp thời để xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quá những tòn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bào hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bào hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thông giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vân hành hiệu quá bài đầu xe; ++ Tham mru cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bắc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chằm sốc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bào họt thực hiện dịch vụ đúng theo họp đồng đã ký kết; ++ Giam sát và đảm bào Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nộủ quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa tup hị trong họp	C.E.O.
(SOP), biểu mẫu, bản mô tả công việc c ++ Thực hiện những công việc khác đượ *** Thành tích: + Là câu nổi giữa BGĐ Công ty (BOD) và CBCNV; hoành thành KPI và hoàn thành tốt vai trò Trợ lý Giám đốc Điều hành; + Đóng góp sáng kiến cho BOD trong dự án cải tạo lớn HVP (2022 - 2023) Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiêm vu chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((báo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cânh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lý vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tà công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bào hoàn thành tốt KPI của phòng nối chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phó quản lý, giám sát tải sân công cộng của HVP; kip thời phát sinh nhàm đảm bào hoạt động thông suốt của toà nhà; +++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thâm quyền của nhân viên M.O.; ++ Kip thời để xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tôn dọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hổ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bào hiểm); xử lý và lưu trữ các hổ sơ bào hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quá bãi đậu xe; ++ Tham mư cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài; dảm bảo họ thực hiện địch vụ đúng theo họp đổng đá ký kết; ++ Giam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo dối, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	+ Nhiệm vụ phụ:
(SOP), biểu mẫu, bản mô tả công việc c ++ Thực hiện những công việc khác đượ *** Thành tích: + Là câu nổi giữa BGĐ Công ty (BOD) và CBCNV; hoành thành KPI và hoàn thành tốt vai trò Trợ lý Giám đốc Điều hành; + Đóng góp sáng kiến cho BOD trong dự án cải tạo lớn HVP (2022 - 2023) Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiêm vu chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((báo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cânh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lý vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tà công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bào hoàn thành tốt KPI của phòng nối chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phó quản lý, giám sát tải sân công cộng của HVP; kip thời phát sinh nhàm đảm bào hoạt động thông suốt của toà nhà; +++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thâm quyền của nhân viên M.O.; ++ Kip thời để xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tôn dọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hổ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bào hiểm); xử lý và lưu trữ các hổ sơ bào hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quá bãi đậu xe; ++ Tham mư cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài; dảm bảo họ thực hiện địch vụ đúng theo họp đổng đá ký kết; ++ Giam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo dối, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	++ Hỗ trợ Trưởng phòng HC&NS rà soát, cập nhật quy trình làm việc
++ Thực hiện những công việc khác đượ *** Thành tích: + Là cầu nổi giữa BGĐ Công ty (BOD) và CBCNV; hoành thành KPI và hoàn thành tốt vai trở Trợ lý Giám đốc Điều hành; + Đóng góp sáng kiến cho BOD trong dự án cải tạo lớn HVP (2022 - 2023). - Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiêm vu chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((bào vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trừng, chăm sốc cảnh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lý vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h ++ Thường xuyên rã soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quân lý, giám sát tải sản công công của HVP; kip thời phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trư tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thầm quyên của nhân viên M.O; ++ Kji thời để xuất BOD những biến pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hỏ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, diều khoân, diều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mru cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bác vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sốc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Giam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quị dịnh của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo đổi, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê tuếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
*** Thành tích: + Là cầu nổi giữa BGĐ Công ty (BOD) và CBCNV; hoành thành KPI và hoàn thành tốt vai trò Trợ lý Giám đốc Điều hành; + Đóng góp sáng kiến cho BOD trong dự án cải tạo lớn HVP (2022-2023). - Trường phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vụ chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((bào vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sốc cánh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lý vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bào hoàn thành tốt KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tải sản công cộng của HVP; kip thời phát sinh nhằm đảm bào hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thâm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quá những tôn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hỏ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, điều khoàn, điều kiện bào hiểm); xử lý và lưu trữ các hỏ sơ bào hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quá bãi đậu xe; ++ Tham mư cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bàc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cánh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo hợ thực hiện địch vụ đủng theo họp đồng đã ký kết; ++ Giam sát và đảm bào Khách Thuê tuân thù nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đứng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo đỏi, cập nhật tình hình hoạt động kinh đoanh của Khách Thuê tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
+ Là cầu nối giữa BGD Công ty (BOD) và CBCNV; hoành thành KPI và hoàn thành tốt vai trò Trợ lý Giám đốc Điều hành; + Đóng góp sáng kiến cho BOD trong dự án cải tạo lớn HVP (2022 - 2023). - Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vụ chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sốc cánh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lện quan đến công tác quản lý vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h dẫn thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tà công việc của các nhân viên trong phòng; đẩm bào hoàn thành tố KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kip thời phát sinh nhằm đảm bào hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thâm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bào hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bào hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đầu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các địch vụ thuê ngoài (bắc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bào họ thực hiện địch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Giam sát và đảm bào Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thưởng xuyên theo đổi, cập nhất tính hình họa động kinh doanh của Khách Thuê tếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê đếng	
hoàn thành tốt vai trò Trợ lý Giám đốc Điều hành; + Đóng góp sáng kiến cho BOD trong dự án cải tạo lớn HVP (2022 - 2023). - Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vu chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lợp quan đến công tác quản lý vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h dẫn thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bào hoàn thành tố KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tải sản công cộng của HVP; kịp thời đế phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kip thời để xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hổ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, điều khoân, điều kiện bào hiểm); xử lý và lưu trữ các hổ sơ bào hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quá bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài; đám bảo kột vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cánh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đám bảo hột thực hiện địch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Giam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo đổi, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	+ Là cầu nối giữa BGĐ Công ty (BOD) và CBCNV; hoành thành KPI và
+ Đóng góp sáng kiến cho BOD trong dụ án cải tạo lớm HVP (2022 - 2023). - Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vu chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVF liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cánh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lới lợ vật hành HVP; phối hợp đào tạo và h dẫn thực hiện; ++ Thương xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tố KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò quản lý, giám sát tài sản công công của HVP; kịp thời lới phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyên của nhân viên M.O; ++ Kip thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quá bãi đậu xe; ++ Tham muru cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo hợ thực hiện địch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Giám sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thưởng xuyên theo đổi, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê đề kịp	
2023). - Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vu chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((bào vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cánh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lện quan đến công tác quản lý vận hành HVP; phối họp đào tạo và h dẫn thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò quản lý, giám sát tài sán công công của HVP; kịp thời phát sinh nhằm đảm bào hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thám quyền của nhân viên M.O; ++ Kip thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn dọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hỏ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bào hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bào hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bắc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chẩm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họt thực hiện dịch vụ đúng theo họp đồng đã ký kết; ++ Giam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thù nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo dỗi, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê đề kịp	
Trưởng phòng Quản lý Hoạt động Khu Thương Mại Hùng Vương Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vụ chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((báo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chẳm sốc cánh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lện quan đến công tác quản lý vận hành HVP; phối hợp đào tạo và hoện dẫn thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đẩm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nối chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kịp thời phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kip thời để xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoán, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quá bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các địch vụ thuê ngoài (bắc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chẳm sốc cánh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đẩm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm báo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo đổi, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Plaza (từ tháng 01/2012 - tháng 07/2023): + Nhiệm vụ chính: + Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((bào vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sốc cảnh quan); + Xây dựng nội quy, quy định, kế ho liện quan đến công tác quản lý vận hành HVP; phối họp đào tạo và h dẫn thực hiện; + Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nối chung và từng nhân viên trong phò + Phân công công việc cự thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kịp thời phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; + Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; + Kịp thời để xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; + Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; + Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; + Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bắc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); + Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo họp đồng đã ký kết; + Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; + Thường xuyên theo đổi, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	,
+ Nhiệm vu chính: ++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lý vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h dẫn thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nối chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kịp thời phát sinh nhằm đảm bào họat động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hổ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++ Giám sát và quân lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họt thực hiện dịch vụ đúng theo họp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo dỗi, cập nhật tinh hình họat động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
++ Chịu trách nhiệm trước BOD về các hoạt động hàng ngày của HVP liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sốc cảnh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho là là nh thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công công công của HVP; kịp thời phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quá bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họt thực hiện dịch vụ đúng theo họp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo dỗi, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
liên quan đến Khách Thuê, khách hàng, an ninh trật tự, PCCC, các dịch vụ thuê ngoài ((bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sốc cảnh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lý vận hành HVP; phối họp đào tạo và h dẫn thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kịp thời phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hỏ sơ bào hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bào hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bác vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo họp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo dỗi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
vụ thuê ngoài ((bảo vệ, vệ sinh, thu gơm rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lý vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h dẫn thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kịp thời phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bác vệ, vệ sinh, thu gơm rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cánh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đám bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo họp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
cảnh quan); ++ Xây dựng nội quy, quy định, kế ho lý vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h	
++ Xấy dựng nội quy, quy định, kế ho lớ vận hành HVP; phối hợp đào tạo và h dẫn thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đẩm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kịp thời phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyên của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đẩm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Giam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thù nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
lý vận hành HVP; phối họp đào tạo và h dẫn thực hiện; ++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kip thời phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bắc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sốc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo họp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
++ Thường xuyên rà soát, cập nhật các quy trình làm việc phòng M.O. mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tối KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kịp thời phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
mô tả công việc của các nhân viên trong phòng; đảm bảo hoàn thành tốt KPI của phòng nói chung và từng nhân viên trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kịp thời ới phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++ Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bác vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo họp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
KPI của phòng nói chung và từng nhân viễn trong phò ++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kip thời phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảc vê, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
++ Phân công công việc cụ thể cho các nhân viên phò quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kịp thời phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
quản lý, giám sát tài sản công cộng của HVP; kịp thời bài phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
phát sinh nhằm đảm bảo hoạt động thông suốt của toà nhà; ++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tinh hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
++ Trực tiếp giải quyết các khiếu nại liên quan đến công tác vận hành HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
HVP ngoài thẩm quyền của nhân viên M.O; ++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo họp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong họp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
++ Kịp thời đề xuất BOD những biện pháp/giải pháp xử lý hiệu quả những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
những tồn đọng, phát sinh trong công tác vận hành HVP; ++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
++ Phụ trách hồ sơ bảo hiểm của HVP (các chính sách, điều khoản, điều kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
kiện bảo hiểm); xử lý và lưu trữ các hồ sơ bảo hiểm; ++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe; ++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	++Giám sát và quản lý hệ thống giữ xe thông minh (thẻ từ giữ xe, doanh
++ Tham mưu cho BOD trong việc lựa chọn các dịch vụ thuê ngoài (bảc vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan); ++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	thu bãi xe hàng ngày); vận hành hiệu quả bãi đậu xe;
++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	vệ, vệ sinh, thu gom rác, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan);
thực hiện dịch vụ đúng theo hợp đồng đã ký kết; ++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	++ Xây dựng và cập nhật SOP cho các dịch vụ thuê ngoài; đảm bảo họ
++ Gíam sát và đảm bảo Khách Thuê tuân thủ nghiêm các nội quy, quy định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
định của HVP và thực hiện đúng các nghĩa vụ ghi trong hợp đồng; ++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
++ Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh của Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	,
Khách Thuê; trực tiếp làm việc với cấp Quản lý của Khách Thuê để kịp	
	thời đưa ra những giải pháp tốt giúp tăng doanh thu;

báo cáo, xin chỉ đạo thực hiện đối với những nghiệp vụ ngoài thẩm

- ++ Xây dựng tốt các mối quan hệ và thay mặt BOD làm việc với chính quyền địa phương, các ban ngành đoàn thể về các vấn đề có liên quan đến hoạt động vận hành của HVP (an toàn, sức khỏe, môi trường, an ninh trật tự, PCCC...);
- ++ Xây dựng mối quan hệ tốt đẹp với BQL KCH Hùng Vương Plaza để phục vụ hoạt động chung của toà nhà (an ninh trật tự, vệ sinh môi trường, PCCC...);
- ++ Phối hợp với Trưởng phòng HCNS tuyển dụng và đào tạo nhân viên M.O; đảm bảo nhân viên làm tốt vai trò trách nhiệmc trong công việc;
- ++ Phối hợp với Kế Toán Trưởng lập ngân sách hoạt động hàng năm của toà nhà trình BOD phê duyệt để triển khai hoạt động;
- ++ Phối hợp với Kỹ Sư trưởng (Trưởng phòng Kỹ thuật) toà nhà phê duyệt các hồ sơ, giấy tờ liên quan đến công tác thi công, vận chuyển hàng hoá, thiết bị và vật tư...của Khách Thuê;
- ++ Phối hợp với Kỹ Sư trưởng toà nhà lên phương án PCCC cho HVP và tổ chức đào tạo PCCC định kỳ cho toàn thể CBCNV Công ty Cp Hùng Vương và nhân viên các dịch vụ thuê ngoài.

+ Nhiệm vụ phụ:

- ++ Hỗ trợ Trưởng bộ phận cho thuê (Leasing Manager) làm việc với các cá nhân và tổ chức (trong và ngoài nước) là Khách Thuê tiềm năng (hướng dẫn khách đi tham quan toà nhà; thuyết trình và cung cấp thông tin về mặt bằng cho thuê);
- ++ Hỗ trợ Trưởng phòng Tiếp thị & Kinh doanh xây dựng và triển khai hiệu quả các kế hoạch, hoạt động tiếp thị & kinh doanh như các sự kiện, các chương trình khuyến mãi, hậu mãi, chăm sóc khách hàng...; giúp các Khách Thuê tăng doanh số.
- ++ Hỗ trợ BCH Công đoàn Cơ sở Công ty tổ chức các hoạt động Văn Thể Mỹ và các hoạt động xã hội cho CBCNV Công ty.

*** Thành tích:

- + Mỗi năm được thưởng thêm tư 02 đến 03 tháng lương vì hoàn thành tốt vai trò Trưởng phòng M.O;
- + Nhiều lần được BGĐ Công ty khen thưởng nhờ những ý kiến, sáng kiến, đề xuất tích cực trong công tác quản lý vận hành toà nhà;
- + Được BGĐ Công ty cấp kinh phí tham gia khoá học "Giám đốc Quản lý Toà nhà Property Management" để phục vụ tốt hơn trong công việc.

2007 - 2011

Trợ lý Tổng Giám đốc Công ty CP Bệnh Viện - Nghỉ Dưỡng - Du Lịch Việt Nam (V-HST)

- Nhiệm vụ chính:

- + Lên lịch làm việc định kỳ và nhắc việc cho Tổng Giám đốc (GD);
- + Đón tiếp và chăm sóc các cá nhân, tổ chức (trong và ngoài nước) là đối tác đầu tư tiềm năng (hướng dẫn khách đi tham quan các dự án (bệnh viện và khu du lịch nghỉ dưỡng) của Công ty tại thành phố Phan Thiết; thuyết trình và cung cấp thông tin các dự án cho đối tác; đặt phòng khách sạn, đưa khách đi ăn uống, giải trí...);
- + Phiên dịch trong các cuộc họp giữa BOD với đối tác nước ngoài; biên dịch hồ sơ, giấy tờ liên quan đến các dự án đầu tư và của các phòng ban

trong Công ty;

- + Thay mặt BOD xây dựng tốt các mối quan hệ với chính quyền địa phương, các ban ngành đoàn thể có liên quan đến hoạt động đầu tư các dự án của Công ty;
- + Thay mặt GD trực tiếp làm việc với các Trưởng bộ phận trong Công ty khi GD đi công tác (tiếp nhận và xử lý các báo cáo và chứng từ; kịp thời báo cáo, xin chỉ đạo thực hiện đối với những nghiệp vụ ngoài thẩm quyền;
- + Tham mưu, đề xuất kịp thời cho GD các giải pháp hiệu quả giúp quản trị tốt hơn hoạt động của các phòng ban Công ty;
- + Lên lịch và chuẩn bị hồ sơ, giấy tờ cho các chuyển công tác của C.E.O.

- Nhiệm vụ phụ:

- + Hỗ trợ Trưởng phòng HC&NS biên soạn quy trình làm việc, biểu mẫu, bản mô tả công việc nhân viên các phòng ban;
- + Hỗ trợ Trưởng phòng Tiếp thị & Kinh doanh lên kế hoạch tiếp thị, kinh doanh hiệu quả trong việc quảng bá các dự án đầu tư của Công ty; khai thác, tìm kiếm các đối tác tiềm năng;
- + Tham mưu cho GD trong việc lựa chọn các nhà thầu nhỏ (xây dựng, san lấp mặt bằng, thu gom rác...), các nhà cung cấp (bảng hiệu quảng cáo, vật tư xây dựng, cây xanh...), các dịch vụ thuê ngoài (bảo vệ, vệ sinh, xử lý côn trùng, chăm sóc cảnh quan...);
- + Thực hiện những công việc khác được GD giao.

*** Thành tích:

- + 03 năm liền đạt danh hiệu "Nhân viên xuất sắc"; luôn hoàn thành KPI;
- + Được BOD tuyên dương hàng năm giữa CBCNV Công ty và khen thưởng nhờ đạt hiệu quả cao trong công việc.

Nhân viên phòng Kinh doanh - Công ty Thă Tổng Cục Hậu cần Bộ Công an (lĩnh vực Bả

- Nhiệm vu chính:

- + Lập và triển khai kế hoạch Kinh doanh được Trưởng phòng Kinh doanh phê duyệt;
- + Khai thác khách hàng có nhu cầu cung cấp dịch vụ Bảo vệ Chuyên nghiệp;
- + Phụ trách công tác chăm sóc khách hàng và phối hợp với nhân viên phòng Nghiệp vụ xử lý phản ánh, khiếu nại của khách hàng về chất lượng dịch vụ; phối hợp với đơn vị chủ quản xử lý các sự cố lớn liên quan đến an ninh trật tự, PCCC tại mục tiêu;
- + Cùng Trưởng phòng Kinh doanh và Trưởng phòng Nghiệp vụ Công ty tham gia các cuộc họp định kỳ với đại diện khách hàng để báo cáo, đánh giá và rút kinh nghiệm trong công tác quản lý và nâng cao chât lượng dich vu Bảo vê;
- + Quản lý, giám sát chất lượng dịch vụ tại các mục tiêu bảo vệ do Trưởng phòng Kinh doanh giao.

- Nhiệm vụ phụ:

+ Phiên dịch cho BGĐ Công ty và Trưởng phòng Kinh doanh trong các

2002 - 2007

	cuộc họp với khách hàng nước ngoài; biên dịch hồ sơ, giấy tờ của phòng	
	Kinh doanh nói riêng và của Công ty nói chung;	
	+ Làm Bí thư Đoàn cơ sở (Đoàn Thanh Niên Cộng Sản Hồ Chí Minh);	
	quản lý hơn 10 Chi đoàn và khoảng 1,500 Đoàn viên;	
	+ Làm Uỷ viên BCH Ban Thanh niên của Tổng cục Hậu cần - Bộ Công	
	An;	
	+ Làm MC và trưởng Ban tổ chức các hoạt động, phong trào dành cho	
	CBCNV Công ty (Tết, Lễ, sinh nhật, hội thao dành cho CBCNV Công	
	ty);	
	+ Làm Điều Phối viên các khoá đào tạo nội bộ cho CBCNV Công ty (kỹ	
	năng lãnh đạo, kỹ năng giao tiếp, kỹ năng quản lý thời gian, nghiệp vụ	
	bảo vệ, PCCC,	
	+ Thực hiện những công việc khác được Trưởng phòng Kinh doanh	
	giao. *** Thành tích:	
	+ 04 năm liền đạt danh hiệu "Nhân viên xuất sắc"; luôn hoàn thành KPI;	
	đóng góp đáng kể cho hoạt động kinh doanh của Công ty (giúp tăng	
	doanh thu, giảm chi phí);	
	+ Được BGĐ Công ty tuyên dương hàng năm giữa toàn thể CBCNV Công ty về thành tích xuất sắc trong công việc và công tác đoàn thể;	
	+ Nhận nhiều phần thưởng từ BGĐ Công ty nhờ những ý kiến, sáng	
	kiến, đề xuất hiệu quả và kịp thời đóng góp tích cực cho sự phát triển	
	của Công ty;	
	+ Đạt danh hiệu "Chiến sĩ thi đua cơ sở" năm 2004 từ Tổng cục Hậu cần	
	- BCA nhờ có thành tích xuất sắc trong phong trào hoạt động Đoàn	
	Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh;	
	+ Nhận được bằng khen của BCH Trung ương Đoàn Thanh niên Cộng	
	sản Hồ Chí Minh nhờ có thành tích xuất sắc trong công tác Đoàn và	
1000 2002	phong trào thanh niên năm 2006.	
1998 - 2002	Trường Đại Học Ngoại Ngữ - Tin Họ (HUFLIT)	
	- Kinh nghiệm làm việc:	
	+ Gia sư tiếng Anh;	
	+ Nhân viên Vệ sinh Công nghiệp bán thời gian;	
	+ Nhân viên Bảo vệ Chuyên nghiệp bán thời gian;	
	+ Nhân viên Phục vụ quán ăn bán thời gian;	
	+ Nhân viên kinh doanh bán thời gian.	
	- Hoat động ngoại khoá:	
	+ Uỷ viên BCH CLB tiếng Anh HUFLIT trong 03 năm;	
	+ Lớp trưởng, Bí thư Chi đoàn lớp;	
	+ Thành viên Đội SV2000 HUFLIT tham gia cuộc thi dành cho sinh	
	viên vào năm 2000;	
	+ Tham gia một số hoạt động xã hội (tình nguyện viên Mùa Hè Xanh,	
	Về Ngu uyện).	
1 Ông I â Dùil Tư	Dhá Tau	
1. Ông Lê Đình Túc	Phó Trư CH Hùng Vương Pl	
2. Bà Nguyễn Thị	Trưởng BQL KCH Hùng Vương Plaza -	

Kim Hà		
3. Bà Nguyễn Thị	Giám đốc - Công ty TNHH MTV Procleaning Việt Nam -	
Tuyết Sương		

CÔNG TY CO PHÀN HỮNG VƯƠNG Tầng 3 Tòa nhà Hưng Vương Plaza 126 Höng Bàng, P.12, Q.5, TP HCM -000-

86: __QQ3....2024/QD-HV

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP HCM, mgby 13 tháng 18. mim 2024

QUYẾT ĐỊNH (V/v Chấm đừ hợp đồng lao động)

- Căn cứ giấy chứng nhận dăng ký kinh doanh số 0303622391 cấp lần 09 ngày 09/11/2021 do Sở Kế hoạch Dầu tư TPHCM,
- Căn cũ Đon xin thôi việc của Anh Phạm Văn Vượng ngày ALLAL 12024.
- Cặn cứ Thôn thuận Chấm đút Họp đồng Leo Động của Công ty Cổ Phần Hùng Vương và Anh
- Căn cứ chức năng và quyền hạn của Giám Đốc Điều Hành.

Ban Giám Đốc Công ty Cổ phần Hùng Vương QUYÊT ĐỊNH

Chẩm đứt Hợp đồng lạo động với Anh Phạm Văn Vượng kế từ ngày 01 tháng 09 năm. Diều 1:

Diển 2: Trích nộp BHXH, BHYT, BHTN cho Anh Phạm Văn Vượng theo mã số 0203058966

đến hết tháng 08 năm 2024.

Diền 3: Anh Phạm Văn Vuọng có trách nhiệm hoàn tắt hàn giao công việc cụ thể cho người mới

traróc agày 31/08/2024.

CÔNG TY CÓ PHẦN HỮNG VƯƠNG Giám Đốc Điều Hành

Not nhân:

Như điều 3;

Trường Bộ phận;

- Lim Phòng Nhân sự.

CÔNG TY CÓ PHÂN HÙNG VƯƠNG Tầng 3 Hùng Vương Plaza – 126 Hồng Bảng, P.12, Q.5, TP.HCM -ollo-

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc -000-

Số: QL X 2023/QĐ-HV

TP.HCM, ngày QL tháng Q 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

(V/v Bổ nhiệm Trợ lý Giám Đốc Điều Hành)

- Căn cứ chức năng quyền hạn của Giám đốc Điều Hành;
- Căn cứ vào tình hình thực tế hoạt động của Công ty;
- Xét khá năng làm việc của Ông Phạm Văn Vượng.

BAN GIẢM ĐỐC CÔNG TY CÓ PHÂN HỮNG VƯƠNG QUYẾT ĐỊNH

- Điều 1: Bổ nhiệm Ông Phạm Văn Vượng làm Trợ lý Giám Đốc Điều Hành Công Ty Cổ Phần Hùng Vương kể từ ngày 01 tháng 08 năm 2023.
- Điều 2: Ông Phạm Văn Vượng nhận chỉ thị công việc và báo cáo trực tiếp cho Giám Đốc Điều Hành theo bằng mô tả công việc mã số: MTCV 01/2023/BOD ngày 01/08/2023.
- Điều 3: Ông Phạm Văn Vượng bản giao công việc Trường phòng Quản lý Tòa nhà cho người mới trước ngày 10/08/2023.
- Điều 4: Ông Phạm Văn Vượng và các phòng ban công ty có trách nhiệm thị hành quyết dịnh này.

Noi nhân:

- Öng Phạm Văn Vượng;
- Như điều 4;
- Luu HCNS.

HUNG VUONG

Lương Quang Hiển

FM. Ban Giám Đốc

Độc độcu Hành

CÔNG TY CÓ PHẨN HỮNG VƯƠNG Lầu 3 - 126 Hủng Vương, P.12, Q.5, TP.HCM DT: 2.2.220.333 Fax: 2.2.220.200 CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGƯỜA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc -olo-

-000-

Số: 03/QD - 2011

TP.IICIA, ngày It tháng IL năm 2011

QUYET ĐỊNH

(V/v : Bổ nhiệm Trường Phòng Quân lý Toà nhà)

- Căm cử giấy chứng nhập dặng kỷ kinh doạnh số 0303622391, do Sở Kế hoạch Đầu tư cấp lần
 06 ngày 06 tháng 06 năm 2011,
- Căn cử chức năng quyền hạn của Giám đốc Điều Hành,
 Xét thấy khả năng làm việc của Anh Phạm Văn Vượng.

BAN GIÁM ĐỐC CÔNG TY CO PHÀN HỮNG VƯƠNG QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Bổ nhiệm Anh Phạm Văn Vượng làm Trường Phóng Quản lý Toà nhà Công Ty Cổ Phần Hùng Vương kế từ ngày 17 tháng 12 năm 2011.

Điều 2: Anh Phạm Văn Vượng chịu trách nhiệm và báo cáo công việc trực tiếp cho Giám Đốc Điều Hành.

Diễu 3: Các phòng ban Công ty và Anh Phạm Văn Vượng có trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhân:

Anh Phạm Văn Vượng:

Như điều 3;

- Phòng HCNS.

Luing Guang Hiển

TM, Bau Giám Đốc Hàm Đốc Điều Hành Yi

CÔNG TY CP BỆNH VIỆN NGHỈ ĐƯỜNG ĐƯ LỊCH VIỆT NAM Số: 032007/QDBN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM. Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

---00u---

Phan Thiết, ngày 20 tháng 10 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY CP BỆNH VIỆN - NGHỈ DƯỚNG - DU LỊCH VIỆT NAM (V/v Bổ nhiệm Trợ lý Tổng giám đốc)

Căn cử điều lệ Công ty CP Bệnh Việu – Nghi Dưỡng – Du Lịch Việt Nam;

 Căn cứ nội quy, quy chế lao động của Công ty CP Bệnh Viện - Nghi Dưỡng - Du Lịch Việt Nam;

Căn cứ yêu cầu, chỉ đạo và chức nặng nhiệm vụ, quyền hạn của Tổng giám đốc;

Xét năng lực công tác và phẩm chất của cá nhân được bổ nhiệm.

QUYÊT ĐỊNH

ĐIỀU I: Bổ nhiệm Ông Phạm Văn Vượng

Năm sinh: 03/5/1980
 Quê quán: Hà Nam

 Địa chí: 97 khu phố 02, phường Tràng Đài, thành phố Biến Hòa, tỉnh Đồng Nai Nay giữ chức vụ Trợ lý Tổng giám đốc Công ty CP Bệnh Viện - Nghi Duông Du Lịch Việt Nam.

DIÊU II: Ông **Phạm Văn Vượng** chịu trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ theo sự điều động trực tiếp của Tổng giám đốc; kiểm phụ trách công tác hành chính của Công ty và thông dịch.

ĐIỀU III: Quyết định có hiệu lực từ ngày ký. Ông Phạm Văn Vượng và các thành viên trong Công ty căn cứ phạm vi trách nhiệm thi hành.

Nơi nhân:

- Như điều 3;
- Lưu Văn thư:

TONG CIAM DOC

CONG TV

CO PHÂN

SY CHI
VIET NAM

SO TO TO

PHẠM NGỌC THẦNG

CÔNG TY THÁNG LONG CHỊ NHÁNH TP.HỔ CHỈ MỊNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHIÃ VIỆT NAM Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: X /QD - CDHĐLĐ

TP.Hô Chí Minh, ngày 15 tháng 10 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH Về việc chấm đứt hợp đồng lao động

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH CÔNG TY THẮNG LONG TẠI TP. TIỔ CHÉMINH

- Căn cứ quyết định 3079/2003/QD-H11, ngày 25/9/2003 của Tổng cục IV. Bộ Công An quy định: "Về chức năng, nhiệm vụ, quyển hạn và tổ chức của Chi nhánh Công ty Thăng Long tại Thành phố Hồ Chi Minh";
- Căn cử quyết định số 51/QD-UQ ngày 12 tháng 01 năm 2004 của Giảm đốc Công ty Thăng.
 Long " Về việc uỷ quyền kỷ kết hợp đồng kinh tế và hợp đồng lao động";
- Xét đợn xươ nghỉ việc của Ông Phạm Văn Vượng;
- Xét để nghi của Trưởng phòng tế chức nhân sự Chi phanh Công ty.

QUYẾT DỊNH

Điều L. Chấm đời hợp đồng lao động đối với Ông : Phạm Văn Vượng

Sinh ngày :03/5/1980

Quố quán : Đồng Nai

Cư trú tại : 220/39 Quốc lớ 1K, KP,4, Phường Tân Tiến, TP.Biên Hòa, Đồng Nai

Chức vụ ; Nhân viên phông Kinh doanh

Thời gian làm việc tại Công ty được xác định là 04 năm 10 tháng (Từ ngày 09 tháng 12 năm 2002 đến ngày 17 tháng 10 năm 2007)

Diễn 2. Ông : Phạm Văn Vượng có trách nhiệm bản giao công việc, hổ sơ tài tiệu liên quan cho phòng Kinh doanh.

Đi<u>ều 3.</u> Đơn vị giải quyết tiền lương và các chế độ theo quy định cho Ông : Phạm Văn Vượng đến hết ngày 17 tháng 10 năm 2007.

<u>Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày kỳ.</u>

<u>Điểu</u> 5. Trường các phòng tổ chức Nhân sự, Kinh deanh ,Kế toán và ông **Phạm Văn V**ượng có trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhân;

Văn phòng Công ty ;

- Như điểu 5;

- Lun: VT-TCNS.

Pho niam doc

Nguyên Xuân Kiểm

ĐẢNG UÝ TỔNG CỰC HẬU CẦN ĐẢNG UÝ CS CTY THẮNG LONG

ĐẦNG CÔNG SÁN VIỆT NAM

56: 45/QD-DU

Hà Nội, ngày 45 tháng 6 năm 2006

QUYẾT ĐỊNH CỦA BCH ĐẢNG BỘ CÔNG TY THẮNG LONG "Về việc chuẩn y BCH Đoàn cơ sở Công ty (phía Nam) nhiệm kỳ I"

BCH ĐẮNG BỘ CÔNG TY THẮNG LONG

- Căn cử Điều lệ Đảng Cộng Sâu Việt Nam.
- Căn cử Quy định số 107/QĐ-TW ngày 19/8/2004 của Bệ Chính trị về tổ chức Đảng trong Công an Nhân dân.
- Cũn cứ vào Quyết định số 06/QĐ-TVĐU ngày 17/3/2003 của Thường vụ Đảng nỷ Tổng cực Hậu cầu về việc thành lập Đảng hộ cơ sở Công ty Thăng Long.
- Căn cử kết quá bắn cử BCH Đoàn cơ sở Công ty Thông Long (phia Nam) tại Đại hội Đại biển nhiệm kỳ I.
 - Xét để nghị của die Chânh văn phòng.

QUYÉT ĐỊNH

Điều I : Chuẩn y BCH, Ban Thường vọ và Bí thư - P. Bí thư Đoàn cơ sở Công ty Thăng Long (Phía Nam) nhiệm kỳ I, gồm các đ/c có tên sau đây :

1- Đ/c Phạm Văn Vượng	- Bí (hư Đoàn cơ sở (Phía Nam)
2- Đ/c Lê Tiến Quý	- P. Bí thự Đoàn cơ sở (Phía Nam)
3- Đ/c Lâm Thanh Phong	 Úy viên Ban Thường, vụ
4- Đ/c Nguyễn Hũng Lâm	 Úy viên Ban Thường vụ
5- Đ/c Phạm Thị Út	 Úy viên Ban Thường, vụ
6- Đ/c Nguyễn Thanh Hà	- Úy viên BCH
7- Đ/c Trần Thị Kim Dung	- Úy viên BCH
8- Đ/c Tạ Đồng Điệu	- Úy viên BCH
9- Đ/c Trương Văn Lượm	- Úy viên BCH
10- Đ/c Đặng Thị Phi Loan	- Úy viên BCH
11- Đ/c Hoàng Thị Thu Phượn	g - Úy viên BCH
12- Đ/c Hà Huy Nhân	- Ûy viên BCH
13- Đ/c Lê Trung Kiến	- Ûy viên BCH
14- Đ/c Nguyễn Mạnh Dưỡng	- Úy viên BCH

15- Đ/c Phạm Ngọc Thắng - Ủy viên BCH 16- Đ/c Nguyễn Hạ Long - Ủy viên BCH 17- Đ/c Nguyễn Văn Tuyến - Ủy viên BCH.

Điểu 2 : BCH Đoàn cơ sở Công ty Thăng Long (phía Nam), Đảng uỷ Công ty và các đồng chỉ có tên trên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Not gold :

· Mhu diéu 2

- BCTTN T/epc4 (Thay b/c)

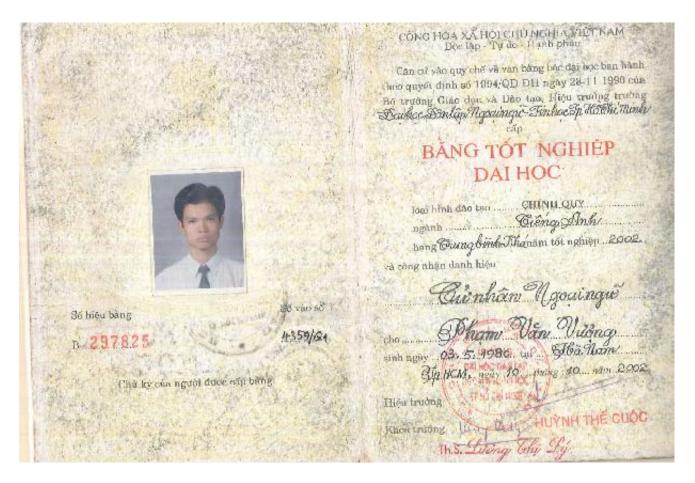
- Lini ĐU.

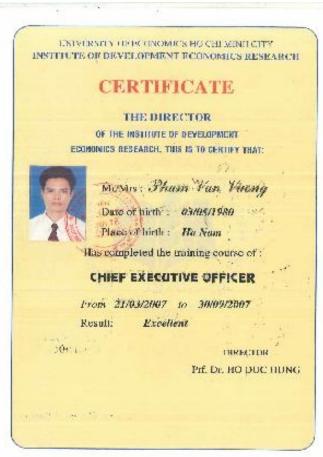
TM/ ĐẮNG UỸ CÔNG TY

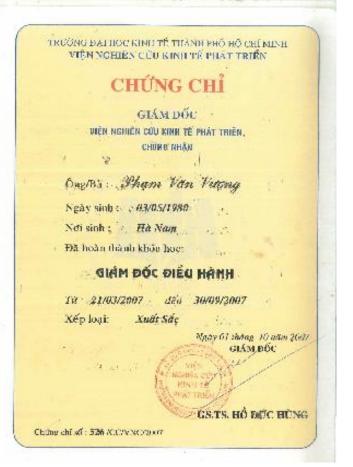
Bi thu

G HINGTON

Phụ lục 2: Danh mục bằng cấp, chứng chỉ









Madison School of Professional Development

Be it known that

PHAM VAN VUONG

Has successfully achieved the prescribed requirements as established by the Madison School of Professional Development and is hereby awarded the

Teaching English to Speakers of Other Languages (TESOL) Certificate

Awarded this fifteenth day of February, two thousand seventeen...

Dr. Paul Eidean

President & CEO



GIÁM ĐỐC NHÀ VĂN HÓA THANH NIÊN TP. HỒ CHÍ MINH

DIRECTOR OF THE YOUTH CULTURE HOUSE OF HO CHI MINH CITY

cấp

GIẤY CHỨNG NHẬN HOÀN THÀNH KHÓA HỌC

confers CERTIFICATE OF ACHIEVEMENT

Cho / Upon:

Pham Văn Vượng

Ngày, tháng, năm sinh / Born on:

1980

Ngành đào tạo / Major in:

Người dẫn chương trình /

MC

Xêp loại / Ranking:

Xuất sắc / Distinction

TP. Hồ Chí Minh, ngày / day 22 tháng / month 12 năm / year 2015

GIÁM ĐÓC

Bùi Thanh Liêm

So / Serial member: 2954/MC/GCN



SAIGON FINE FURNITURE TA2

Certificate No.: 108/HRD/LDS

Certificate of Achievement Giấy Chứng Nhận

This certificate accredits that Giấy Chứng Nhận này xác nhận Pham Văn Vượng

has successfully completed the course of: Đã hoàn tất khóa học: LEADERSHIP KŸ NĂNG LĂNH ĐẠO

04th & 08th JANUARY 2005

Vu Xaran Tuong, MBA Group Training Manager Iraining & Development Department THEO TO Premi Mannal All, Ph.D ALLS S. Group Vice - President



BỘ CÔNG AN TỔNG CỰC HẬU CẦN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHÚN	NG NHẬN
Đồng chí T	Dham Văn Vượng
Đơn vị; Gồng t	y Tháng Long
Đã được tặng thưởng danh hiệu: Ch	hiến sĩ thi đưa cơ sở năm 2904
Theo Quyết định số: 16HJ	ngày 05 tháng 01 năm 2005
Của Tổng cục trưởng Tổng cục Hậu	cần.
Vào sổ khen thưởng	Ngày.05, tháng 01năm. 2005
· Số:	TổNG CUC TRƯỜNG TỔNG CỤC HẬU CẦN
# 6 P 6 T. H S. 6 S. 18 S. 1	This tuting Le Quốc Sự