



公积金提取Q&A

组 织 发 展 部

每人每月的工资都会有一部分用于缴纳公积金，
而怎么“把公积金从一堆数字变成**真正的钱**”
则是大多数人非常关心的问题

so，今天就从几个常见的问题来给大家讲一讲
有关“**公积金提取**”那些事儿~(*~*)



**要认真看哦！
这可是钱诶！**



Q: 我自己可以提公积金吗?

A: No, 不可以哒! 公积金业务是不针对个人开放的, 只能由公司经办人统一办理哦!



 Q: 什么时候办理公积金提取呢?

A: 每月初由组织发展部统一外出办理一次公积金提取, 具体办理时间根据预约情况有些许差异, 请关注月初群内通知噢^(* ！ ▽ ！ *)



Q: 第一次办公积金提取， 我需要准备什么呢？

A：每个人要提取公积金都需要有一张“公积金联名卡”，提取后钱会直接打到这张卡上，所以提公积金前一定要办一张联名卡呀！



Q: 公积金联名卡都有哪些银行可以办理?

A :



公积金联名卡 合作银行\$





Q：公积金提取需要什么材料？

A：根据办理业务不同，需要的材料也有所不同，下面为大家介绍几种常见提取方式所需要的材料



1.租房

- **额度**：1500/月，每次打款4500（按季度打款）
- **周期**：按季度打款，每年办理一次
- **材料**：填写公积金表109+身份证原件

表格将由我统一发给大家，
填写完后请和身份证原件一起交给我哦~

2.商业贷款购房

- **条件**：购买户口所在省内住房or在京无房，购买天津/河北住房（满足一项即可）
- **额度**：首次打款为公积金账户余额（剩10元工本费）+剩余将按季度打款（每月公积金到账额度*3，直到提够购房金额为止）
- **材料**：
 - 1.《购买北京市行政区域外住房提取住房公积金申请表》（住房公积金表106）一份；
 - 2.申请人身份证原件；
 - 3.购房合同原件；
 - 4.销售不动产统一发票或契税完税凭证（二手房）原件；
 - 5.房屋所有权证或不动产权证原件（已取得上述权证的需提供）；
 - 6.户口本原件（购房地址所在的省与身份证不符的需提供）；
 - 7.购房人姓名为提取人配偶的，还需提供结婚证原件。
 - 8.申请人或配偶已在中直分中心办理过同套房屋提取的，无需提供第3至第6项材料。

3.无商业贷款购房

- **条件**：购买户口所在省内住房or在京无房，购买天津/河北住房（满足一项即可）
- **额度**：首次打款为公积金账户余额（剩10元工本费）+剩余将按季度打款（每月公积金到账额度*3，直到提够购房金额为止）
- **材料**：
 - 1.《购买北京市行政区域外住房提取住房公积金申请表》（住房公积金表106）一份；
 - 2.申请人身份证原件；
 - 3.购房合同原件；
 - 4.销售不动产统一发票或契税完税凭证（二手房）原件；
 - 5.房屋所有权证或不动产权证原件（已取得上述权证的需提供）；
 - 6.户口本原件（购房地址所在的省与身份证不符的需提供）；
 - 7.购房人姓名为提取人配偶的，还需提供结婚证原件。
 - 8.申请人或配偶已在中直分中心办理过同套房屋提取的，无需提供第3至第6项材料。

4.同一住房中断后再次提取

- **条件**：曾办理过提取但未约定提取或约定提取中断
- **额度**：按季度打款（每月公积金到账额度*3，直到提够购房金额为止）
- **材料**：购房者本人：公积金表108+身份证原件
购房者配偶：公积金表108+身份证原件+结婚证原件

表格将由我统一发给大家，
填写完后请和证件一起交给我哦~

5.离京销户提取

- **条件**：户口非本市且离职后不再在京就业，离职时间超过半年
- **额度**：公积金账户全额
- **材料**：公积金表115+身份证原件+户口本原件（如身份证无法确认为非本市户籍）
- **注意**：⚠如果销户后再次回到北京开户，则需要**将销户提取的金额再次进行补缴**



Q：我想咨询的问题这里没有怎么办？

更多信息可直接咨询组织发展部-曹辰冰

A：北京住房公积金网站链接：

<http://gjj.beijing.gov.cn>

