

# 小林ビル

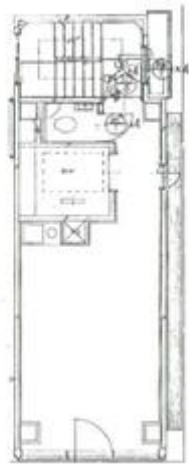
## 【物件概要】

所在地：東京都中央区銀座1-5-11	構造：S造	規模：1/6
竣工：1992/02	EV：1基	警備：なし
空調：個別空調	使用時間：使用制限有り	トイレ：男女共同

備考：袖看板使用料:月額5,000円(税別)

階数	面積	預託金	賃料	共益費	更新料	償却費 礼金	契約期間	ネット／グロス	床仕様	入居日
6	7.2 (23.80 m <sup>2</sup> )	8ヶ月	158,400 円 (坪単価:22,000 円)	28,800 円 (坪単価:4,000 円)	なし	賃料1ヶ月分 賃料1ヶ月分	3年(定期借家)	グロス面積	タイルカーペット	2022/7/1

※預託金以外の金額には別途消費税が掛かります



6階平面図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。



東京都知事(1)第107433号  
銀座の将来に向けて、銀座エリア地域密着型サポート

株式会社ギンザフォワード

〒104-0061 東京都中央区銀座4-2-2 第1弥生ビル 7階  
TEL: 03-3561-0009 / FAX: 03-4550-0265  
URL: <https://www.ginza-forward.jp>  
E-mail: [ik@ginza-forward.jp](mailto:ik@ginza-forward.jp) 担当: 小松原 勇(090-4940-9261)